

POŘAD

83. schůze rady města konané dne 12.02.2018

1.	Vyřazení dlouhodobého majetku <i>Anotace:</i> <i>Souhlas s vyřazením nepoužitelného DM Základní školy Žďár nad Sázavou, Švermova 4</i>	Mat.1404/2018/4.ZŠ	Dr. Ptáček
2.	Materiál dle Pravidel <i>Anotace:</i> <i>Stanovení cílů k hodnocení ředitele PO Sportis na rok 2018 dle Pravidel</i>	Mat.1405/2018/Sportis	Dr. Kovařík
3.	Vyřazení majetku <i>Anotace:</i> <i>Vyřazení kopírky Lanier LD 118d v hodnotě 81 857,00 Kč</i>	Mat.1411/2018/2.ZŠ	Mgr. Kadlec
4.	Vyhlášení konkurzního řízení na ředitele/ku PO ZŠ Švermova 4 a PO ZŠ Komenského 2 <i>Anotace:</i> <i>Vyhlášení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ky příspěvkové organizace Základní školy Žďár nad Sázavou, Komenského 2 a na obsazení pracovního místa ředitele/ky Základní školy Žďár nad Sázavou, Švermova 4.</i>	Mat.1401/2018/OŠKS	Mgr. Lučková
5.	Pravidla hodnocení ředitelů a ředitelek školských PO <i>Anotace:</i> <i>Předložená pravidla upravují transparentní stanovení hodnotících kritérií ředitelek a ředitelů školských příspěvkových organizací.</i>	Mat.1402/2018/OŠKS	Mgr. Lučková
6.	Vyhodnocení dotačního programu Sportoviště 2018 <i>Anotace:</i> <i>Návrh na vyhodnocení žádostí dotačního programu Sportoviště 2018 navržené Komisí pro sport a volný čas.</i>	Mat.1403/2018/OŠKS	Mgr. Lučková
7.	Monitoring finančního řízení PO – čtvrtletní zpráva <i>Anotace:</i> <i>Na základě úkolu z 58. schůze rady města, usnesení 915/2017/taj., je předkládána čtvrtletní zpráva o stavu finančního řízení a kontroly v příspěvkových organizacích města z SW Croseus.</i>	Mat.1415/2018/OFKIA	Ing. Bořilová

8.	Přemístění hrobky hrobové místo 5-91/1,2, dvojhrob ze starého hřbitova na Zelené hoře na nový hřbitov. <i>Anotace:</i> <i>Žádost, aby město na své náklady zajistilo přemístění hrobu ze zrušeného hřbitova na Zelené hoře na nový hřbitov.</i>	Mat.1406/2018/OKS	Ing. Wurzelová
9.	Výše a způsob vyplácení příspěvku na MHD pro rok 2018 <i>Anotace:</i> <i>Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě „O zajištění provozu městské autobusové dopravy ve Žďáře nad Sázavou a příspěvku na tyto služby“, uzavřené dne 1.12.2009 na období od 1.1.2010 od 31.12.2019 ve znění jejích dodatků ve věci způsobu a výše vyplácení příspěvku pro rok 2018.</i>	Mat.1407/2018/OKS	Ing. Wurzelová
10.	Informace k riziku navýšení nákladů na odpadové hospodářství obcí/měst <i>Anotace:</i> <i>Projednání informací ohledně rizika navýšení nákladů za odpadové hospodářství zaslaných Českou asociací odpadového hospodářství včetně reakce na tyto informace od Svazu měst a obcí České republiky.</i>	Mat.1408/2018/OKS	Ing. Wurzelová
11.	Majetkoprávní jednání <i>Anotace: viz příložená tabulka</i>	Mat.1409/2018/OP	Dr. Prokopová
12.	Byty a prostory sloužící podnikání <i>Anotace: viz příložená tabulka</i>	Mat.1410/2018/OP	Dr. Prokopová
13.	Výběrová řízení za rok 2017 <i>Anotace:</i> <i>Směrnice o zadávání veřejných zakázek hrazených z finančních prostředků města Žďáru n. S. ukládá povinnost předložit radě města roční přehled všech realizovaných zakázek.</i>	Mat.1412/2018/ORUP	Ing. Škodová
14.	Smlouva o společném postupu zadavatelů <i>Anotace:</i> <i>Smlouva o společném postupu zadavatelů – Klafar III</i>	Mat.1413/2018/ORUP	Ing. Škodová

15.	<p>Revitalizace sportovní zóny – příprava, smlouvy</p> <p><i>Anotace:</i> <i>V rámci přípravy stavby revitalizace sportovní zóny (soc. zázemí pro fotbal a tenis) je nutné zajistit smlouvu o připojení zařízení k distribuční soustavě a s ŘSD o uzavření smlouvy o věcném břemeni.</i></p>	Mat.1418/2018/ORUP	Ing. Škodová
16.	<p>Doplnění pořadníku DPS</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou má k dispozici celkem 213 bytů v DPS. Ročně požádá o přidělení bytu v DPS asi 50 klientů. Při splnění všech kritérií jsou zapsáni do seznamu uchazečů, z něhož vybíráme zájemce s nejvyšším předpokladem využití pečovatelské služby. Z těchto osob je sestaven pořadník schvalovaný radou města.</i></p>	Mat.1417/2018/OS	Ing. Krábek
17.	<p>Participativní rozpočet</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Participativní rozpočtování je nástroj umožňující účast občanů na věcech veřejných, na místní policii. Občané se zapojují do plánování části rozpočtu a rozdělování veřejných prostředků. Obyvatelé určitého místa (sousedství, čtvrti, části) či členové komunity mohou podávat návrhy, diskutovat a rozhodovat o využití části rozpočtu. Participativní rozpočet je tak formou přímé demokracie.</i></p>	Mat.1399/2018/STAR	p. starosta
18.	<p>Do práce na kole</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Návrh na zapojení města do celorepublikové kampaně Do práce na kole 2018</i></p>	Mat.1400/2018/MST	p. místostarosta
19.	<p>Převod akcií spol. SATT a.s.</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Návrh ceny za převod akcií společnosti SATT a.s., se sídlem Okružní 1889/11, PSČ 591 01, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, IČ 607 49 105</i></p>	Mat.1416/2018/MST	p. místostarosta
20.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č.j. 1409/2018/OP dne 12.2.2018

Bod	Druh úkonu	Zadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Směna pozemků - vyhlášení záměru	Agro-Měřín, a.s. Ing. S., Praha	k.ú. Město ZR lok. Klafar III, ZR 3	- 8064/4 – orná půda - dle GP díl „g“ - 294 m ² - část 8061/1 – orná p. - dle GP díl „j“ - 234 m ² a díl „k“ 26 m ² , - část 8065/1 – ost. pl. - dle GP nově p.č. 8065/10 - 36 m ² - část 8037/2 – orná p. - dle GP nově p.č. 8037/33 - 7 m ² - část 8061/2 – orná p. - dle GP díl „l“ - 9 m ²	Vzájemná směna částí původních pozemků v soukromém vlastnictví pro narovnání pozemků a vytvoření stavebních míst pro budoucí výstavbu rodinných domů v lokalitě Klafar III
b)	Směna pozemků - vyhlášení záměru	manž. B., ZR	k.ú. Město ZR k.ú. Zámek ZR lok. Klafar III, ZR 3	7970 – orná půda - 5882 m ² za - část 774/45, část 774/44, část 774/43-vše orná půda celkem ve vým. 2 700 m ² - část 8036/2, část 8037/2 - část 8043/2, část 8052, - p.č. 8036/3 – ve vým. 106 m ² , vše orná půda celkem vým. cca 600 m ² s doplatkem rozdílu ve výměře směňovaných pozemků	Vzájemná směna pozemků v soukromém vlastnictví a ve vlastnictví města pro vytvoření stavebních míst pro budoucí výstavbu rodinných domů v lokalitě Klafar III
c)	Nabytí pozemků a objektů - neschválení vyhlášení záměru	A. S., J. S., ZR	k.ú. Zámek ZR ul. Dvorská, ZR 2	177/1 – zast.pl., ve vým. 396 m ² 177/2 – zast.pl. ve vým. 77 m ² 179 - zahrada - 539 m ²	Nabídka nemovitostí – pozemky s RD, užívaným jako penzion a občerstvení, zahrada
d)	Nabytí pozemku - schválení postupu při budování nových lokalit - neschválení vyhlášení záměru	M. S., ZR J. M., Stržanov	k.ú. Stržanov, ZR	část 352/12 – orná p. cca - 625 m ² část 352/11 – orná p. cca - 330 m ²	Pozemek pro přístupovou komunikaci k pozemkům pro další výstavbu v soukromém vlastnictví

e)	Pronájem pozemku - upřesnění vyhlášení záměru	M. B., Moravské Křižánky	k.ú. Město ZR ul. Makovského, ZR 7	část 4669/1 – ost.pl. ve výměře cca 40 m ²	Zahrada - pozemek přiléhající k objektu RD po přestavbě býv.výměníkové stanice
f)	Výpůjčka pozemku - vyhlášení záměru	J. K., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Dr. Drože, ZR 1	1149 – ost.pl., ve výměře 245 m ² část 1209 – ost.pl. ve vým. 85 m ²	Stávající zatravněná zahrádka u rodinného domu
g)	Věcné břemeno - schválení	Společenství vlastníků domu HRAD, ZR	k.ú. Město ZR ul. Okružní, ZR 3	1437	Přístavba zavěšených betonových lodžii v rámci Stavebních úprav BD Okružní 1890/5 a 1891/3, ZR 3
h)	Věcné břemeno - schválení	GasNet, s.r.o., Ústí n.Labem	k.ú. Město ZR ul. Studentská, ZR 4	3304	Plynárenské zařízení – stavba - REKO MS Žďár nad Sázavou, Studentská 40-44, číslo stavby: 7700100745
i)	Věcné břemeno - schválení	E.Mont, s.r.o., Nové Město na Mor.	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	5522,5523	Vodovodní přípojka v rámci stavby - Vodovodní a kanalizační přípojka pro sklad E.mont, s.r.o. na p.č. 5395
j)	Věcné břemeno - schválení	E. ON Distribuce, a.s. České Budějovice	k.ú. Město ZR ul. Okružní, ZR 3	1952/3	Kabelové vedení NN, 8 x pilíř. přípoj. skříň – stavba – Žďár n/S, Okružní: přípojka NN, Střecha
k)	Věcné břemeno - schválení	E. ON Distribuce, a.s. České Budějovice	k.ú. Město ZR ul. Husova-Veselská, ZR 1	149, 160, 163, 186/1, 556	Zemní kabel. vedení VN 22 kV, telekomunikační síť - stavba - Žďár n/S, Husova: rek.kabelu VN210 T10- T70
l)	Věcné břemeno - schválení	Satt a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Veselská – Barákova, ZR 1	186/1, 740, 743	Stavba - Žďár nad Sázavou – ulice Veselská – horkovodní přípojky

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

<i>Bod</i>	<i>Druh úkonu</i>	<i>Nájemné</i>	<i>Lokalita v ZR</i>	<i>m² (rozsah)</i>	<i>Využití</i>
a)	Zpětvzetí výpovědi nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/2	31,00 m ²	bydlení
b)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/29	31,00 m ²	bydlení
c)	Zvýšení ceny o inflaci	73,19 Kč bez DPH/byt	ZR	--	bydlení
d)	Uzavření Smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Haškova 2168/6/8	36,82 m ²	bydlení DPS
e)	Dohoda o splátkách dluhu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/8	31,00 m ²	bydlení
f)	Souhlas s umístěním sídla společnosti	-----	ZR 2 Sychrova 491/18 Žďár nad Sázavou	-----	podnikatelská činnost
g)	Schválení dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor	142.576 Kč//rok	ZR 2 Sychrova 491/18 Žďár nad Sázavou	200,53 m ²	prostory určené pro podnikání