

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 84

DNE: 26.2.2018

JEDNACÍ ČÍSLO: 1432/2018/OKS

NÁZEV:

Smlouva o převodu práv a povinností pro přeložku VN, zastávky Klafar

ANOTACE:

Smlouva o převodu práv a povinností ze společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou“, a to pro přeložku vedení VN s E.ON Distribuce a.s.

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání **schvaluje** smlouvu o převodu práv a povinností ze společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou“, pro energetické zařízení, označené jako přeložka vedení VN, mezi městem a E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ : 28085400, a to ve znění dle návrhu v příloze.

Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:	Odbor finanční:
Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor občansko-správní a OŽÚ:
Odbor životního prostředí:	Usek tajemníka a správu MěÚ:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: OKS	Předkládá:	

Název materiálu: Smlouva o převodu páv a povinností pro přeložku VN, zastávky Klafar

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

1. Návrh smlouvy
2. Situace přeložky

Popis

Město v rámci přípravy a realizace zastávek MHD na ul. Libická a Sázavská připravilo projekt a zajistilo územní povolení i pro objekt vyvolané přeložky vedení VN. Jedná se o vedení, jehož majitelem je E.ON Distribuce a.s. Radě města je k projednání předložen návrh smlouvy, kterou se převádí investorství uvedeného objektu na vlastníka vedení.

Geneze případu

- RM č. 64 dne 10.4.2017 - 1017/2017/OKS
 - schváleno uzavření smlouvy na provedení příslušné přeložky VN s E.ON Distribuce
 - schváleno uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k dotčené přípojce
- stavba v realizaci

Návrh řešení

Viz návrh usnesení.

Varianty návrhu usnesení

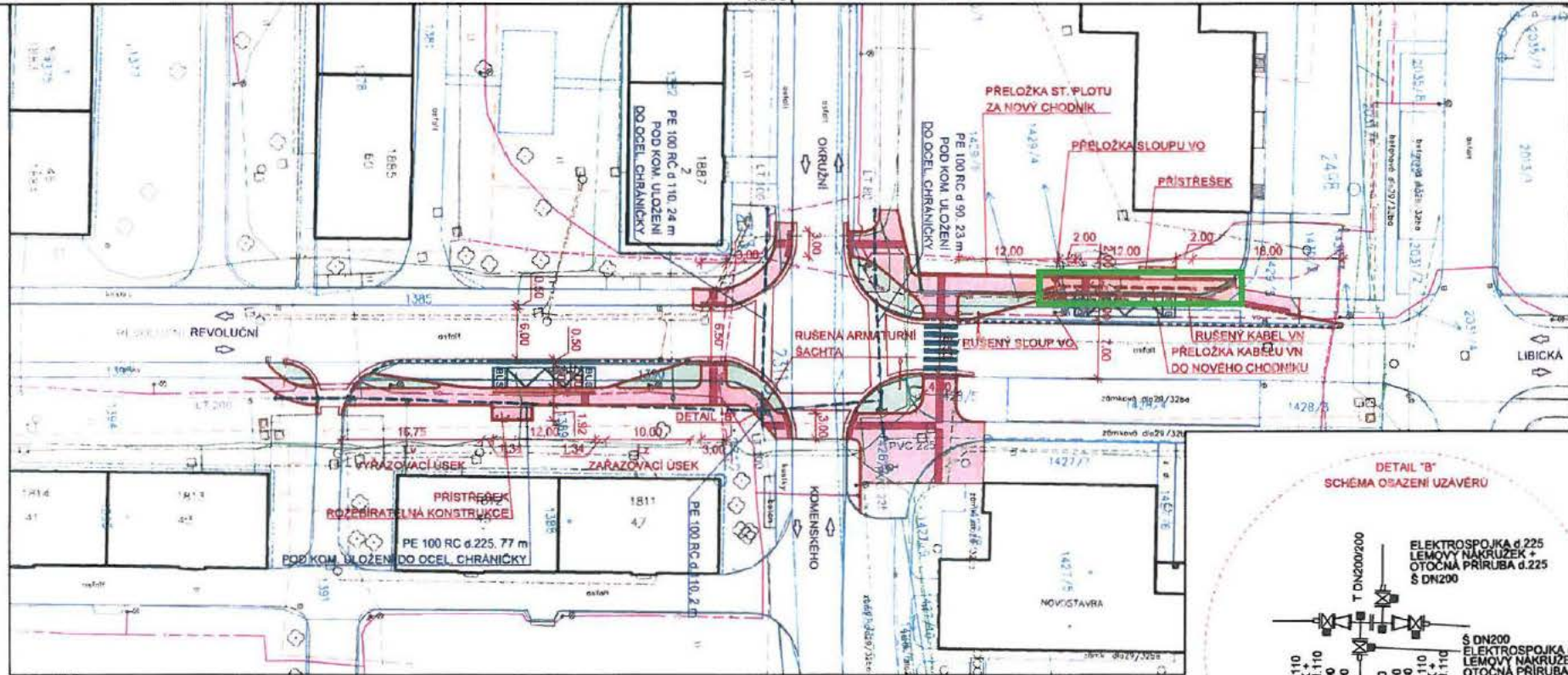
nejsou

Doporučení předkladatele

Doporučuji schválit usnesení dle návrhu.

Stanoviska

1:500



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

	VEDENÍ NN (E.ON, Česká republika, s.r.o.)		PLYNOVOD - STL (RWE GasNet, s.r.o.)
	VEDENÍ VN (E.ON, Česká republika, s.r.o.)		TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.)
	KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ		TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (Salt, a.s.)
	VODOVOD (Vodárenská akciová společnost, a.s.)		TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (První telefonní, a.s.)
	KANALIZACE (Vodárenská akciová společnost, a.s.)		
	HORKOVOD (Salt, a.s.)		

LEGENDA:

	CHODNÍK, NÁSTUPIŠTĚ		VAROVNÉ A SIGNALNÍ PÁSY
	VOZOVKA, ZASTÁVKOVÝ ZÁLIV		KONTRASTNÍ PÁS (PROSTOR 0,5 m OD HRANY NÁSTUPIŠTĚ)
	ZELEŇ		STOŽAR OSVĚTLENÍ PŘECHODU PRO CHODCE
	BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA, SNÍŽENÁ OBRUBA		PŘELOŽKA VEDENÍ VN (E.ON, Česká republika, s.r.o.)
	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BÍLÉ		ŽDĚAR N.S. REKONSTRUKCE VODOVODU UL. REVOLUČNÍ V SOUVISLOSTI S VYBUDOVÁNÍM ZASTÁVEK (INVESTOR SVK ŽDĚARSKO)
	KATASTRÁLNÍ HRANICE POZEMKU		
	GEODETICKÉ ZANĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU		

DETAIL 'B'
SCHEMA OBRAZENÍ UZÁVĚRU

Objednatel projektu:	MĚSTO ŽDĚAR NAD SÁZAVOU Žižkova 227/1 591 31 Žďár nad Sázavou 1	 Ing. Tomáš Petr Nad Vápenicí 42, 59242, Jímramov - Benátky tel.: [redacted]
Zodp. projektant:	ING. TOMÁŠ PETR	
Zpracoval:	ING. TOMÁŠ PETR	Stupeň: DUR
Akce:	ZASTÁVKY MHD LIBICKÁ A SÁZAVSKÁ ŽDĚAR NAD SÁZAVOU LIBICKÁ	Zák. č.: 041
Obsah:	KOORDINAČNÍ SITUACE	Datum: 02/2017
		Formát: 2 x A4
		Měřítko: 1:500
		Číslo přílohy: Číslo paré:
		C.2

1:500

Smlouva
o převodu práv a povinností ze společného územního
rozhodnutí a stavebního povolení

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1. E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ : 28085400

zastoupená na základě plné moci společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 25733591

zastoupená: **Ing. Ladislav Řepa**, senior technik rozvoje a
výstavby Regionální správy Nové Město na Moravě

(dále jen „nabyvatel“)

a

2. Město Žďár nad Sázavou

se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 295841

zastoupená: **Mgr. Zdeněk Navrátil**, starosta města

(dále jen „stavebník“)

I.

Městský úřad ve Žďáře nad Sázavou vydal dne 28.8.2017 pod č.j.: SÚ/1046/17/Ka-4-Rozh společné územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu „**Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou**“. Rozhodnutím bylo rovněž povoleno umístění energetického zařízení, označeného jako přeložka vedení VN v k.ú. Město Žďár na pozemku parc.č. 8003, 8002/1, 8001/24, 1394, 1395, 1391, 1389, 1390, 1386, 1385, 1384, 1352, 1425, 1428/2, 1427/8, 1428/5, 2035/2, 1429/4, 1429/8, 1430/1, 1430/5, 1430/6, 1431, 1429/5, 1430/4, 2031/4. (dále jen „energetické zařízení“).

II.

Stavebník touto smlouvou postupuje práva a povinnosti související s energetickým zařízením, které vyplývají z výše citovaného společným rozhodnutím nabyvatelů, který je tímto přebírá s tím, že se stává právním nástupcem stavebníka a tím budoucím stavebníkem energetického zařízení. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že stavebník předal a nabyvatel převzal citované rozhodnutí.

III.

Touto smlouvou stavebník dále předává a nabyvatel přebírá následující práva a povinnosti, které vyplývají z majetkoprávních vztahů, souvisejících se shora citovaným rozhodnutím:

- věcná břemena

Uvedené převáděné práva a povinnosti jsou doloženy v příloze této smlouvy. Za práva a povinnosti, které nejsou jmenovitě převedeny touto smlouvou, nabyvatel nepřebírá odpovědnost a nestává se v těchto právech a povinnostech právním nástupcem stavebníka.

IV.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro stavební úřad, po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo zdánlivé, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují po takovémto případném zjištění neplatnosti či zdánlivosti vzájemně spolupracovat a bezodkladně nahradit vadné ustanovení novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu vadného ustanovení. Strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv a povinností na nabyvatele.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V..... dne.....

V dne

Za stavebníka:

Za nabyvatele:

.....
Město Žďár nad Sázavou
Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

.....
E.ON Česká republika, s.r.o.
Ing. Ladislav Řepa
*senior technik rozvoje a výstavby Regionální
správy Nové Město na Moravě*