

# POŘAD

## 85. schůze rady města konané dne 12.03.2018

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------|
| 1. | Strategie centrum<br><i>Anotace:<br/>Prezentace materiálu městského architekta</i>                                                                                                                                                                                               | Mat.1457/2018/ORUP | Ing. arch. Ryška<br>Ing. Škodová<br>Ing. Prokop |
| 2. | Program obnovy venkova – příkazní smlouva na rok 2018<br><i>Anotace:<br/>Město Žďár nad Sázavou v rámci státní správy zajišťuje každoročně realizaci Programu obnovy venkova Vysočiny. Jedná se o dotační program Kraje Vysočina pro obce správního obvodu Žďáru nad Sázavou</i> | Mat.1454/2018/ORUP | Ing. Škodová                                    |
| 3. | Výběrové řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny, Žďár nad Sázavou“<br><i>Anotace:<br/>Rada města vyhlašuje výběrové řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny, Žďár nad Sázavou“</i>                                                            | Mat.1455/2018/ORUP | Ing. Škodová                                    |
| 4. | Výběrové řízení na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – C2, 1. a 2. etapa“<br><i>Anotace:<br/>Rada města vyhlašuje výběrové řízení na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – C2, 1.a 2.etapa“</i>                                                                | Mat.1456/2018/ORUP | Ing. Škodová                                    |
| 5. | Změna opatrovníka<br><i>Anotace:<br/>Město Žďár nad Sázavou vykonává funkci veřejného opatrovníka a pracuje s občany omezenými ve svéprávnosti a s občany, u kterých je vedeno řízení o svéprávnosti</i>                                                                         | Mat.1459/2018/OS   | Ing. Krábek                                     |
| 6. | Vyhodnocení DP Kultura 2018<br><i>Anotace:<br/>Vyhodnocení žádostí z dotačního programu KULTURA 2018 navržené Kulturní komisí.</i>                                                                                                                                               | Mat.1433/2018/ŠKS  | Mgr. Lučková                                    |

|     |                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 7.  | Vyhodnocení DP Organizovaný sport dospělých 2018<br>Anotace:<br><i>Vyhodnocení žádostí dotačního programu ORGANIZOVANÝ SPORT DOSPĚLÝCH 2018 navržené Komisí pro sport a volný čas.</i>                                                        | Mat.1450/2018/ŠKS | Mgr. Lučková    |
| 8.  | Návrh na vyhlášení DP 2018<br>Anotace:<br><i>Vyhlášení dotačních programů města Žďáru nad Sázavou pro rok 2018 v oblasti ediční činnosti a prezentace Žďáru nad Sázavou v zahraničí.</i>                                                      | Mat.1451/2018/ŠKS | Mgr. Lučková    |
| 9.  | Vyhodnocení DP Sport 2018<br>Anotace:<br><i>Vyhodnocení žádostí dotačního programu SPORT 2018 navržené Komisí pro sport a volný čas</i>                                                                                                       | Mat.1445/2018/ŠKS | Mgr. Lučková    |
| 10. | Udělení ocenění města Žďár n. S.<br>Anotace:<br><i>Návrh na udělení ocenění města Žďáru nad Sázavou za rok 2017.</i>                                                                                                                          | Mat.1453/2018/ŠKS | Mgr. Lučková    |
| 11. | Finanční vypořádání 2017 – RO č. 1<br>Anotace:<br><i>Finanční vypořádání rozpočtu 2017. Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 44.551 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 1/2018.</i> | Mat.1441/2018/OF  | Bc. Vácová      |
| 12. | Rozpočtové opatření č. 2<br>Anotace:<br><i>Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 44.065 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 2/2018.</i>                                              | Mat.1442/2018/OF  | Bc. Vácová      |
| 13. | Oběh dokladů<br>Anotace:<br><i>Směrnice MěÚ a organizačních složek města č. 1/2018 k provádění hospodářských operací a nakládání s rozpočtovými prostředky města Žďár nad Sázavou – Oběh dokladů – aktualizace směrnice.</i>                  | Mat.1443/2018/OF  | Bc. Vácová      |
| 14. | Majetkoprávní jednání ZM<br>Anotace: <a href="#">viz příložená tabulka</a>                                                                                                                                                                    | Mat.1447/2018/OP  | JUDr. Prokopová |
| 15. | Byty a prostory sloužící podnikání<br>Anotace: <a href="#">viz příložená tabulka</a>                                                                                                                                                          | Mat.1448/2018/OP  | JUDr. Prokopová |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     |                  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| 16. | Inventarizace 2017 – vyřazení majetku, odpis nedobytných pohledávek<br>Anotace:<br><i>Vyřazení zastaralého, nefunkčního majetku, odpis nedobytných pohledávek</i>                                                                                                                                                                                                                               | Mat.1449/2018/OP    | JUDr. Prokopová  |
| 17. | Zpráva o činnosti Městské policie Žďár n. S. a Policie ČR za rok 2017<br>Anotace:<br><i>Podstatou tohoto bodu je projednání zprávy o činnosti městské policie a Policie ČR za rok 2017 a její následné předložení do zastupitelstva města</i>                                                                                                                                                   | Mat.1452/2018/MP    | Mgr. Kunc        |
| 18. | Vyřazení starých skateprvků<br>Anotace:<br><i>Likvidace skateprvků na autocvičišti z důvodu jejich nevyhovujícího stavu (ohrožení provozní bezpečnosti)</i>                                                                                                                                                                                                                                     | Mat.1460/2018/OKS   | Ing. Wurzelová   |
| 19. | Rezignace členů OV Stržanov<br>Anotace:<br><i>Rezignace členů osadního výboru Stržanov, částečná revokace usnesení zastupitelstva města č. j. 2/2014/MST/12 ze dne 18.12.2014 a změna určení počtu členů osadního výboru Stržanov: 3 členové</i>                                                                                                                                                | Mat.1444/2018/MST   | p. místostarosta |
| 20. | Smlouva o společném postupu zadavatelů s Vysočina Tourism<br>Anotace:<br><i>Příspěvková organizace Kraje Vysočina, Vysočina Tourism, je připravena realizovat CLV kampaň na území Hlavního města Prahy. Do této propagační kampaně se kromě Žďáru nad Sázavou zapojí ještě pět dalších měst. Radě města je předkládána smlouva, na základě které Vysočina Tourism pro město kampaň zajistí.</i> | Mat.1458/2018/Star. | p. starosta      |
| 21. | Různé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                  |

**Obsah majetkoprávních jednání RM č.j. 1447/2018/OP dne 12.3.2018**

| <b>Bod</b> | <b>Druh úkonu</b>                                                                                                                                | <b>Žadatel</b>                     | <b>Lokalita v ZR</b>                   | <b>p.č., m<sup>2</sup> (rozsah)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Využití</b>                                                                                                                                                                                         |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a)         | Prodej pozemku<br>1. schválení dodatku<br>ke sml. o budoucí<br>kupní smlouvě<br>2. schválení Kupní<br>smlouvy a smlouvy o<br>zřízení předkup.pr. | T. V. ZR<br>J. K., ZR              | k.ú. Město ZR<br>ul. Haškova, ZR 6     | p.č. 6065 – zast.pl.<br>- 302 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Sjednání vlastnictví pozemku a stavby –<br>zast. objektem technického vybavení č.p.<br>2172 (pův.Satt a.s.) nyní v soukromém<br>vlastnictví – přestavba objektu na<br>polyfunkční bytový dům Výměnička |
| b)         | Prodej pozemku<br>- schválení                                                                                                                    | V. K., ZR                          | k.ú. Město ZR<br>lok. Krejdy, ZR       | část 9117/1 – ost.pl. –dle<br>GP díl „b“ a „c“ a<br>část 9117/2 – ost.pl. – dle<br>GP díl „a“<br>– 29+4+3=36 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Majetkoprávní vypořádání oploceného<br>pozemku - zahrady u chaty č.ev.72                                                                                                                               |
| c)         | Prodej pozemku<br>- schválení                                                                                                                    | O. P., Řečice                      | k.ú. Město ZR<br>ul. Špálova, ZR 7     | část 4669/1 – ost.pl.<br>ve výměře cca 68 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Dostavba přístavby bytové jednotky<br>(1 místnosti ) po přestavbě objektu –<br>bývalé výměníkové stanice u BD                                                                                          |
| d)         | Směna pozemků<br>- schválení                                                                                                                     | Agro-Měřín, a.s.<br>Ing. S., Praha | k.ú. Město ZR<br>lok. Klafar III, ZR 3 | - 8064/4 – orná půda - dle<br>GP díl „g“ - 294 m <sup>2</sup><br>- č.8061/1 – orná p. - dle<br>GP díl „j“ - 234 m <sup>2</sup> a díl „k“<br>26 m <sup>2</sup> ,<br>-část 8065/9(po záp.GP č.<br>4286-65/2017-pův.8065/1)<br>– ost. pl.- dle GP nově p.č.<br>8065/10 - 36 m <sup>2</sup><br>- část 8037/2 – orná p.<br>- dle GP nově p.č.<br>8037/33 - 7 m <sup>2</sup><br>- část 8061/2 – orná p.<br>- dle GP díl „l“ - 9 m <sup>2</sup> | Vzájemná směna částí původních<br>pozemků v soukromém vlastnictví pro<br>narovnání pozemků a vytvoření<br>stavebních míst pro budoucí výstavbu<br>rodinných domů v lokalitě Klafar III                 |

|    |                                                   |                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| e) | Směna pozemků<br>- schválení                      | Manž. Z. B. a J. B., ZR                            | k.ú. Město ZR<br>k.ú. Zámek ZR<br>lok. Klafar III, ZR 3 | 7970 – orná půda<br>- 5882 m <sup>2</sup> za<br>- část 774/45, část 774/44,<br>nově dle GP 774/45-ve<br>vým. 2 700 m <sup>2</sup> a<br>- část 8036/2, část 8036/3,<br>část 8037/2, část 8043/2,<br>nově dle GP 8036/7-vým.<br>427 m <sup>2</sup> , nově dle GP p.č.<br>8036/6-vým. 93 m <sup>2</sup> a p.č.<br>8052-vým. 69 m <sup>2</sup> vše orná<br>půda celkem vým. 589 m <sup>2</sup><br>s doplatkem rozdílu ve<br>výměře směňovaných poz. | Vzájemná směna pozemků v soukromém<br>vlastnictví a ve vlastnictví města pro<br>vytvoření stavebních míst pro budoucí<br>výstavbu rodinných domů v lokalitě Klafar<br>II a Klafar III                                                                   |
| f) | Směna pozemku<br>- schválení                      | Manž. M. K., ZR<br>H. K., Vysoké                   | k.ú. Město ZR<br>ul. Špálova, ZR 7                      | 4539 – zahrada, nově dle<br>GP 4539/2 - 9 m <sup>2</sup><br>Za část 4669/1 – ost.pl.,<br>nově dle GP 4669/85<br>cca - 12 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Majetkoprávní vypořádání pozemku –<br>zahrady u RD                                                                                                                                                                                                      |
| g) | Směna pozemků —<br>prodej - nabytí<br>- schválení | F. L., Radostín n.Osl.,<br>L. S.,<br>Ostrov n.Osl. | k.ú. Město ZR<br>ul. Jamská, ZR 1<br>PZ Jamská          | část 9035 – orná p.<br>cca - 454 m <sup>2</sup><br>za<br>9038 – ost.pl.- 16 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Majetkoprávní vypořádání části chodníku<br>v rámci zřízení autobusových zastávek<br>v ul. Jamská a doplnění varovného<br>signálního pásu u stávajícího přechodu<br>pro chodce v PZ Jamská za část pozemku<br>pro rozšíření firmy – vybudování výr. haly |
| h) | Výkup pozemku<br>- schválení                      | J. S., ZR                                          | k.ú. Zámek ZR<br>lok. Klafar II                         | 774/41 – orná pl.<br>- 7719 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Budoucí výstavba v lokalitě Klafar                                                                                                                                                                                                                      |
| i) | Výkup pozemku<br>- schválení                      | J. L., ZR<br>M. D., ZR<br>- oba podíl ½            | k.ú. Město ZR<br>lok. u čistírny<br>odpadních vod, ZR   | 7820 – vodní pl. - 144 m <sup>2</sup><br>7821 – vodní pl. - 108 m <sup>2</sup><br>7823 – vodní pl. - 87 m <sup>2</sup><br>7828 – vodní pl. - 402 m <sup>2</sup><br>7829 – trav.por. - 6952 m <sup>2</sup><br>7831 – lesní poz. - 653 m <sup>2</sup><br>7833 – lesní poz. - 446 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                   | Nabídka pozemků navazujících na<br>městské pozemky                                                                                                                                                                                                      |

|    |                                                              |                                     |                                                                       |                                                                                                                                                          |                                                                                               |
|----|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| j) | Nabytí pozemku –<br>dar městu<br>- schválení                 | J. M., Stržanov<br>M. S., ZR        | k.ú. Stržanov, ZR                                                     | část 352/11 – travní porost,<br>nově dle GP 352/31<br>- 325 m <sup>2</sup><br>část 352/12 – travní porost,<br>nově dle GP 352/32<br>- 623 m <sup>2</sup> | Zajištění přístupu k pozemkům pro další<br>výstavbu v souladu s ÚP                            |
| k) | Nabytí budovy<br>- nevyužití<br>předkupního práva            | M. K., ZR                           | k.ú. Město ZR<br>ul. Jihlavská, ZR 1<br>lok. U Zdaru                  | garáž na pozemku 6546                                                                                                                                    | Garáž Prefa v lok. U Zdaru – nevyužití<br>nabídky předkupního práva stavby pro<br>město       |
| l) | Nabytí budovy<br>- nevyužití<br>předkupního práva            | Mgr. Z. Z., Hamry n.S.<br>O. H., ZR | k.ú. Město ZR<br>ul. Strojírenská, ZR 1<br>lok. Druhák                | garáž na pozemku 6304                                                                                                                                    | Garáž Prefa v lok. Druhák – nevyužití<br>nabídky předkupního práva stavby pro<br>město        |
| m) | Dar pozemku<br>- schválení dodatku<br>č. 1                   | M. S., ZR                           | k.ú. Město ZR<br>ul. Hrnčířská, ZR 3<br>lok. Klafar III               | 8025/3 – orná půda<br>- 1114 m <sup>2</sup>                                                                                                              | Výstavba rodinného domu – prodloužení<br>termínu pro vydání povolení stavby                   |
| n) | Dar umělého<br>povrchu fotbalového<br>stadionu<br>-schválení | TJ Žďár nad Sázavou                 | k.ú. Město ZR<br>ul. Bezručova, ZR 2<br>lok. sportoviště<br>Bouchalky | umělý travnatý povrch<br>fotbalového hřiště na<br>pozemku p.č. 2181                                                                                      | Sjednocení vlastnictví – převod umělého<br>povrchu fotbalového hřiště do vlastnictví<br>města |

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

| <i>Bod</i> | <i>Druh úkonu</i>                                 | <i>Nájemné</i>                                                  | <i>Lokalita v ZR</i>            | <i>m<sup>2</sup><br/>(rozsah)</i> | <i>Využití</i>                   |
|------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| a)         | Záměr na pronájem bytu                            | 49,46<br>Kč/m <sup>2</sup> /měs.                                | ZR<br>Brodská<br>1905/33/35     | 31,00 m <sup>2</sup>              | bydlení                          |
| b)         | Dohoda o splátkách dlužného nájemného             | 49,46<br>Kč/m <sup>2</sup> /měs.                                | ZR<br>Brodská<br>1936/35/7      | 31,00 m <sup>2</sup>              | bydlení                          |
| c)         | Smlouva o nájmu bytu                              | 49,46<br>Kč/m <sup>2</sup> /měs.                                | ZR<br>Brodská<br>1876/27/18     | 31,00 m <sup>2</sup>              | bydlení                          |
| d)         | Smlouva o nájmu bytu                              | 49,46<br>Kč/m <sup>2</sup> /měs.                                | ZR<br>Libušínská<br>203/11/4    | 40,34 m <sup>2</sup>              | bydlení v DPS                    |
| e)         | Smlouva o nájmu bytu                              | 49,46<br>Kč/m <sup>2</sup> /měs.                                | ZR<br>Haškova<br>2169/8/19      | 38,22 m <sup>2</sup>              | bydlení v DPS                    |
| f)         | Smlouva o nájmu bytu                              | 49,46<br>Kč/m <sup>2</sup> /měs.                                | ZR<br>Libušínská<br>204/13/46   | 40,34 m <sup>2</sup>              | bydlení v DPS                    |
| g)         | Souhlas s podnájemem prostor sloužících podnikání | 1024,50<br>Kč/měsíc                                             | ZR<br>nám.<br>Republiky<br>75/2 | 14,65m <sup>2</sup>               | NP<br>pronájem<br>kancelář č.209 |
| h)         | Souhlas s podnájemem prostor sloužících podnikání | 1 024,50<br>Kč/měsíc                                            | ZR<br>nám.<br>republiky<br>75/2 | 14,65m <sup>2</sup>               | NP<br>pronájem<br>kancelář č.209 |
| i)         | Prodloužení vyhlášeného záměru                    | 1000<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok<br>600<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok | ZR<br>Dolní ulice<br>165/1      | dle volných kanceláří             | prostory určené pro podnikání    |