

MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

SPORTIS, příspěvková organizace, Horní 22, 591 01 Žďár nad Sázavou

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 87

DNE: 9. 4. 2018

JEDNACÍ ČÍSLO: 1481/2018/SPORTIS

NÁZEV: Žádost o snížení nájmu v budově Dolní 165/1.		
ANOTACE: PO SPORTIS předkládá radě města žádost o snížení nájmu pro Českou pojišťovnu a.s. v budově Dolní 165/1.		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje snížení nájmu pro Českou pojišťovnu a.s. v budově Dolní 165/1 dle předloženého návrhu.		
Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	
Zpracoval: MVDr. Vladimír Kovařík, ředitel SPORTIS		Předkládá: MVDr. Vladimír Kovařík, ředitel SPORTIS

Název materiálu: Žádost o snížení nájmu v budově Dolní 165/1.

Počet stran: 2

Počet příloh: 0

Popis:

Na základě žádosti předkládám radě města Žďár nad Sázavou návrh na snížení nájmu pro Českou pojišťovnu a.s. za měsíc březen 2018 o 50 %. Měsíční nájem na březen 2018 je 40.906,-Kč, takže snížení nájmu o 50 % činí celkově 20.453,-Kč.

Tuto žádost o slevu odůvodňuje zástupce České pojišťovny a.s. nadměrným neustálým hlukem způsobeným rekonstrukcí prostor ve II.NP pro firmu ComGate a.s. s tím, že pobočka České pojišťovny a.s. je přímo pod tímto prostorem.

Do smlouvy mezi Městem Žďár nad Sázavou a firmou ComGate a.s. nebylo zakomponováno žádné časové omezení bouracích prací (mimo pracovní dobu pobočky), takže provoz pobočky byl v měsíci březnu velmi omezen hlukem a čistotou prostředí. Správce objektu několikrát celou situaci řešil tak, aby byl hluk omezen na nejnižší možnou míru a nebyl omezován výkon práv nájemce.

Přikládám kopii posledního e-mailu jako reakci na naši snahu o zmírnění dopadů stavbou na provoz České pojišťovny a.s. a žádost o slevu z nájemného.

Vážený pane Kovaříku,

děkujeme za přijatá opatření vedoucí k minimalizaci omezení provozu naší pobočky v přízemí budovy. Zároveň bychom rádi požádali o slevu z nájemného a to ve výši 50% měsíčního nájmu v měsíci březnu.

S pozdravem

Geneze případu: žádná

Varianty návrhu usnesení:

Rada města po projednání **schvaluje** snížení nájmu pro Českou pojišťovnu, a.s. v budově na ulici Dolní 165/1 dle předloženého návrhu.

Doporučení předkladatele:

Ředitel PO SPORTIS doporučuje schválit předložený materiál.

Stanoviska:

Materiál byl projednán s místostarostou města Ing. Klementem