

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 89

DNE: 03.05.2018

JEDNACÍ ČÍSLO: 1530/2018/ORÚP

NÁZEV:

Výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou“

ANOTACE:

Rada města schvaluje výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou“

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání schvaluje:
výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou“ tak jak je doporučila komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

Starosta města	Místostarosta města	Tajemník MěÚ
Odbor majetkoprávní	Úsek tajemníka a správy MěÚ	Odbor finanční
Odbor komunál. služeb	Odbor rozvoje a územního plánování	Odbor stavební
Odbor školství, kultury a sportu	Odbor sociální	Odbor občansko-správní a OŽÚ
Odbor dopravy	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a rybníků
Oddělení informatiky	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor	Krizové řízení	Technická správa budov města
Zpracoval: Petr Fuksa		Předkládá: Odbor rozvoje a ÚP

Název materiálu: Výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou“

Počet stran:			1
Počet příloh:	protokol o jednání komise	list	4
	písemná zpráva o hodnocení nabídek		4

Popis

Veřejná zakázka na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou“

Geneze případu

- Vypracování projektové dokumentace č. 30/2017, období 02/2018 firmou - Ing. Milan Pelikán, Žďár nad Sázavou
- Vyhlášení výběrového řízení mimořádné RM, č.j. 1494/2018/ORÚP ze dne 4.4.2018

Návrh řešení/varianty:

1. RM schvaluje dle předloženého materiálu
2. RM neschvaluje dle předloženého materiálu

Varianty návrhu usnesení

- Rada města po projednání schvaluje výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou“ tak jak je doporučila komise pro posouzení a hodnocení nabídek.
- Rada města po projednání neschvaluje výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby „Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou“ tak jak je doporučila komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

Doporučení předkladatele

Odbor rozvoje a ÚP doporučuje materiál č.j. 1530/2018/ORÚP schválit

Stanoviska odborů

Písemná zpráva o hodnocení nabídek

Podle § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

1. Název veřejné zakázky: Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou
2. Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka stavební práce
3. Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
4. Způsob financování zakázky: Částečně vlastní zdroje zadavatele, částečně prostředky Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, Podprogram 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ

5. Identifikační údaje o zadavateli

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	Město Žďár nad Sázavou
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Zdeněk Navrátil – starosta města

6. Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	GREMIS, s.r.o.	15544451	19.4.18	13:31:00
2	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	27742741	20.4.18	09:30:00
3	PKS stavby a.s.	46980059	20.4.18	09:35:00

7. Popis hodnocení

- č. 1 **GREMIS, s.r.o.**
Cena veřejné zakázky bez DPH: 36 024 612.00 Kč
- č. 2 **PROFISTAV Litomyšl, a.s.**
Cena veřejné zakázky bez DPH: 35 401 420.00 Kč
- č. 3 **PKS stavby a.s.**
Cena veřejné zakázky bez DPH: 36 386 839.60 Kč

Předložené nabídky byly, v souladu s § 114 zákona, hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Na základě hodnocení sestavila hodnotící komise pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Nabídka firmy:

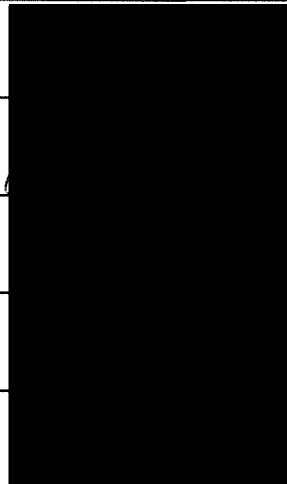
PROFISTAV Litomyšl, a.s.

byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka podle výsledku hodnocení nabídek.

8. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce
1	PROFISTAV Litomyšl, a.s.
2	GREMIS, s.r.o.
3	PKS stavby a.s.

9. Členové hodnotící komise a jejich podpisy

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Zastupuje	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Josef Klement	Město Žďár nad Sázavou	30.4.2018	
Bc. Ladislav Bárta	Město Žďár nad Sázavou	30.4.2018	
Petr Fuksa	Městský úřad Žďár nad Sázavou	30.4.2018	
Petr Staněk	Stavebniny Zeman, Bystřice n/P	30.4.2018	
Ing. Milan Pelikán	Projektant	30.4.2018	

Na hodnocení nabídek se nepodíleli, kromě výše uvedených členů hodnotící komise, jiné fyzické osoby či přízvaní odborníci.

Příloha:

VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK NA STAVEBNÍ PRÁCE

VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK NA STAVEBNÍ PRÁCE

Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou

Pořadové číslo nabídky	UCHAZEČ	Cena veřejné zakázky bez DPH:	Pořadí dle vyhodnocení
1	GREMIS, s.r.o. Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí IČO:15544451	36 024 612,00 Kč	2
2	PROFISTAV Litomyšl, a.s. Tyršova 231, 570 01 Litomyšl IČO:27742741	35 401 420,00 Kč	1
3	PKS stavby a.s. Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou IČO:46980059	36 386 839,60 Kč	3

Protokol

o jednání hodnotící komise, pověřené k provádění úkonů podle zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), v souladu s § 42 zákona, podlimitní veřejné zakázky na stavební práce – zjednodušené podlimitní řízení:

Revitalizace sportovní zóny – Žďár nad Sázavou

které se uskutečnilo dne 30. dubna 2018

Místo konání: Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Členové komise:

Ing. Josef Klement
Bc. Ladislav Bárta
Petr Fuksa
Petr Staněk
Ing. Milan Pelikán

Hodnotící komise jmenovaná zadavatelem dne 4. dubna 2018 se sešla na svém prvním zasedání dne 30. dubna 2018 za účasti pěti jmenovaných členů hodnotící komise. Zástupce zadavatele seznámil před prvním zasedáním komise jednotlivé členy hodnotící komise s identifikačními údaji účastníků, kteří podali nabídku. Členové hodnotící komise podepsali, v souladu s § 44 zákona, čestná prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů.

Zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky, bylo uskutečněno v souladu s § 6 a § 53 zákona. Zadavatel zahájil zjednodušené podlimitní řízení dne 4. dubna 2018, uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele - adresa: https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html, čímž vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Zadavatel poskytl neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci, kompletní zadávací dokumentace byla na profilu zadavatele uveřejněna po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

V průběhu lhůty pro podání nabídek nepožadovali případní účastníci zadávacího řízení vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel nevyužil v průběhu lhůty pro podání nabídek možnosti vysvětlit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti. Nebyla vyhotovena žádná vysvětlení zadávací dokumentace.

Nabídku podali 3 účastníci zadávacího řízení.

Otevírání nabídek podaných v listinné podobě proběhlo dne 20. dubna 2018 v 10:35 hod., za účasti dvou zástupců účastníků zadávacího řízení. Podané nabídky byly doručeny v řádně uzavřených obálcích označených názvem veřejné zakázky a byly doručeny ve stanovené lhůtě pro podání nabídek, dále viz protokol o otevírání obálek s nabídkami.

Zadavatel pověřil k provádění úkonů podle zákona výše uvedenou hodnotící komisi, tím nejsou dotčeny jiné právní předpisy upravující způsob rozhodování zadavatele a ani tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržení pravidel stanovených zákonem. Úkony komise se pro účely zákona považují za úkony zadavatele.

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek – viz Písemná zpráva o hodnocení nabídek, nabídky byly, v souladu s § 114 zákona, hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Dále komise posoudila výši nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení. Nabídkové ceny jsou v přijatelné výši.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, v souladu s § 39 odst. 4 zákona, provedla hodnotící komise až po hodnocení nabídek. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provedla hodnotící komise u dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, a to firmy PROFISTAV Litomyšl, a.s., Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČO: 27742741.

Nabídka splnila podmínky účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu. Vše viz příloha tohoto protokolu – Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Na základě vyhodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybrala hodnotící komise k uzavření smlouvy firmu PROFISTAV Litomyšl, a.s., Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČO: 27742741.

Hodnotící komise u vybraného dodavatele, který je akciovou společností, ověřila z informací vedených v obchodním rejstříku, v souladu s § 48 odst. 9 zákona, že má dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie - viz příloha tohoto protokolu - Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2747.

Vybraný dodavatel bude, v souladu s § 86 a § 122 odst. 3 zákona, vyzván, před uzavřením smlouvy o dílo, k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Dále bude vyzván, k předložení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a dokladů, z nichž vyplývá vztah všech takových osob k dodavateli (těmito doklady jsou zejména výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy).

Vybraný dodavatel bude dále povinen, před uzavřením smlouvy o dílo, předložit zadavateli přesný harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové a finanční plnění stavby.

Předložení všech těchto výše uvedených dokladů je podmínkou uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem zadávacího řízení.

Příloha: Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
Výpis z obchodního rejstříku PROFISTAV Litomyšl, a.s.

Podpisy členů komise:

Ing. Josef Klement

Bc. Ladislav Bárta

Petr Fuksa

Petr Staněk

Ing. Milan Pelikán

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

ZADAVATEL: Město Žďár nad Sázavou

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Revitalizace sportovní zóny - Žďár nad Sázavou

Podmínka účasti	PROFISTAV Litomyšl, a.s.
Nabídka 1 x ORIGINAL, 1 x KOPIE	SPLNĚNO
Podepsaný a doplněný „Titulní list nabídky“	SPLNĚNO
Obsah nabídky	SPLNĚNO
Doklad o poskytnutí jistoty – 500 000,- Kč	SPLNĚNO
Čestné prohlášení základní způsobilost § 74 – 20.1.2018	SPLNĚNO
Výpis z obchodního rejstříku – 20.1.2018	SPLNĚNO
ŽL provádění staveb, jejich změn a odstraňování	SPLNĚNO
ŽL výkon zeměměřických činností	SPLNĚNO
Osvědčení o autorizaci či osvědčení o registraci pro obor „Pozemní stavby“	SPLNĚNO
Osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra (oprávnění dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zák. č. 200/1994 Sb.)	SPLNĚNO
Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Název zakázky x název objednatele x místo plnění x doba plnění x finanční objem zakázky x popis prací provedených účastníkem zadávacího řízení x finanční objem prací provedených účastníkem zadávacího řízení x kontakt na objednatele stavebních prací. Seznam podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat.	SPLNĚNO
2 stavební akce výstavby nebo rekonstrukce objektů pozemního stavitelství, sloužící pro občanskou vybavenost v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich) – za obdobnou zakázku se nepovažuje provedení zateplení objektů a výměna výplní otvorů.	SPLNĚNO
5 stavebních akcí výstavby tenisových kurtů s antukovým povrchem.	SPLNĚNO
Osvědčení o realizaci výše uvedených staveb výstavby nebo rekonstrukce objektů pozemního stavitelství, sloužící pro občanskou vybavenost, a to 2 osvědčení na realizaci staveb v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich), a dále na výše uvedené stavební akce výstavby tenisových kurtů s antukovým povrchem, a to 5 osvědčení na realizaci staveb. Osvědčení musí obsahovat údaj o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.	SPLNĚNO
Seznam osob prokazující odbornou kvalifikaci + vztah k uchazeči + kopie o dosažení vzdělání + kopie autorizace, oprávnění apod. + profesní životopis + čestné prohlášení že se bude podílet osobně na plnění veřejné zakázky.	SPLNĚNO
1. osoba týmu – hlavní stavbyvedoucí - zaměstnanecký poměr k účastníku zadávacího řízení + vysokoškolské vzdělání stavebního směru + osvědčení o autorizaci či osvědčení o registraci pro obor „Pozemní stavby“ – minimálně na úrovni autorizovaného inženýra + 5 let praxe v oboru na pozici stavbyvedoucího + realizace min. 2 výstaveb nebo rekonstrukcí objektů pozemního stavitelství, sloužící pro občanskou vybavenost, v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH – na pozici stavbyvedoucího, za tuto stavbu se nepovažuje provedení zateplení objektů a výměna výplní otvorů.	SPLNĚNO
2. osoba týmu – technik zajišťující kontrolu jakosti - vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního směru + držitel certifikátu manažer kvality + 5 let praxe v oblasti řízení kvality stavebních prací + zkušenosti v této funkci při realizaci min. 2 výstaveb nebo rekonstrukcí objektů pozemního stavitelství, sloužící pro občanskou vybavenost, v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH, za tuto stavbu se nepovažuje provedení zateplení objektů a výměna výplní otvorů.	SPLNĚNO
3. osoba týmu – bezpečnostní technik - vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání + držitel osvědčení o ověření odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění + 5 let praxe v oblasti BOZP + zkušenosti v této funkci při realizaci min. 2 výstaveb nebo rekonstrukcí objektů pozemního stavitelství, sloužící pro občanskou vybavenost, v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH, za tuto stavbu se nepovažuje provedení zateplení objektů a výměna výplní otvorů.	SPLNĚNO
Seznam poddodavatelů – jméno x předmět x výše v %.	SPLNĚNO
Podepsaný a doplněný „Návrh smlouvy o dílo“	SPLNĚNO
Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v tištěné podobě	SPLNĚNO
Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě na CD	SPLNĚNO

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl B, vložka 2747

Datum vzniku a zápisu:	9. srpna 2007
Spisová značka:	B 2747 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Obchodní firma:	PROFISTAV Litomyšl, a.s.
Sídlo:	Tyršova 231, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl
Identifikační číslo:	277 42 741
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	správa vlastního majetku Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd Činnost technických poradců v oblasti strojírenství, elektrotechniky, dopravy a hornictví Zprostředkování obchodu a služeb Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy Činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců Specializovaný maloobchod Realitní činnost Maloobchod se smíšeným zbožím Maloobchodní prodej a pronájem zvukových a zvukově - obrazových záznamů a jejich nenahraných nosičů Maloobchod tabákovými výrobky Provádění staveb včetně jejich změn údržbových prací na nich a jejich odstraňování Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady Provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy Silniční motorová doprava nákladní Silniční motorová doprava osobní Osobní příležitostná vnitrostátní neveřejná - provozovaná osobním automobilem Osobní příležitostná vnitrostátní - provozovaná autobusem Ubytovací služby Výroba plastových výrobků a pryžových výrobků Truhlářství Nákup, prodej a skladování zkapalněných uhlovodíkových plynů v tlakových nádobách, včetně jejich dopravy Výroba stavebních hmot a stavebních výrobků Pronájem a půjčování věcí movitých Skladování zboží a manipulace s nákladem Zastupování v celním řízení Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu Dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, vč. úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomuto účelu
Předmět činnosti:	zprostředkování zaměstnání
Statutární orgán - představenstvo:	

Předseda**představenstva:**

DANIEL KRAFT, dat. nar. 23. ledna 1978
 Klánova 537/64, Hodkovičky, 147 00 Praha 4
 Den vzniku funkce: 27. listopadu 2015
 Den vzniku členství: 27. listopadu 2015

Člen představenstva:

Ing. TOMÁŠ ZAVŘEL, MBA, dat. nar. 29. listopadu 1966
 T. G. Masaryka 40, 538 21 Slatiňany
 Den vzniku členství: 2. června 2016

Počet členů:

2

Způsob jednání:

Za společnost jedná samostatně předseda představenstva nebo člen představenstva.

Dozorčí rada:**Předseda dozorčí rady:**

Ing. LUCIE BLAŽKOVÁ, dat. nar. 30. prosince 1981
 ČSLA 620, 391 11 Planá nad Lužnicí
 Den vzniku funkce: 7. prosince 2015
 Den vzniku členství: 27. listopadu 2015

Člen dozorčí rady:

JAROSLAV SOUKUP, dat. nar. 25. února 1974
 č.p. 109, 570 01 Benátky
 Den vzniku členství: 27. listopadu 2015

Člen dozorčí rady:

Bc. MICHAELA PLÍHALOVÁ, dat. nar. 20. června 1990
 Sídliště Hegerova 1011, Horní Předměstí, 572 01 Polička
 Den vzniku členství: 27. listopadu 2015

Jediný akcionář:

PURUM KRAFT a.s., IČ: 278 63 468
 Praha 1 - Staré Město, Národní 961/25, PSČ 11000

Akcie:

1 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 2 000,- Kč

Základní kapitál:

2 000 000,- Kč

Splaceno: 2 000 000,- Kč**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Došlo k fúzi sloučením společnosti FOMIN, a.s. (po změně firmy jako PROFISTAV Litomyšl, a.s.), se sídlem Litomyšl, Tyršova 231, PSČ 570 01, IČ: 27742741, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2747, v postavení nástupnické společnosti, a společnosti PROFISTAV s.r.o., se sídlem Litomyšl, Tyršova 231, PSČ 570 01, IČ: 45534870, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1485, v postavení společnosti zanikající. Na nástupnickou společnost FOMIN, a.s. (po změně firmy jako PROFISTAV Litomyšl, a.s.), se sídlem Litomyšl, Tyršova 231, PSČ 570 01, IČ: 27742741, přešlo v důsledku sloučení jmění společnosti PROFISTAV s.r.o., se sídlem Litomyšl, Tyršova 231, PSČ 570 01, IČ: 45534870.