

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 88

DNE: 23. 4. 2018

JEDNACÍ ČÍSLO: 1518/2018/OP

NÁZEV:

Majetkoprávní jednání

ANOTACE:

Dle přiložené tabulky

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu

Starosta města	Místostarosta města	Tajemník MěÚ
Odbor majetkoprávní	Úsek tajemníka a správy MěÚ	Odbor finanční
Odbor komunálních služeb	Odbor rozvoje a územního plánování	Odbor stavební
Odbor školství, kultury a sportu	Odbor sociální	Odbor občansko-správní a OŽÚ
Odbor dopravy	Odbor životního prostředí	Odd. správy měst. lesů a rybníků
Oddělení informatiky	Odd. finanční kontroly a interního. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor	Krizové řízení	Technická správa budov města

Zpracoval: majetkoprávní odbor

Předkládá: majetkoprávní odbor

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 89 - č.j. 1531/2018/OP dne 3.05.2018

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	J. K., Veselíčko	k.ú. Veselíčko u ZR místní část Veselíčko	část 929/1 – ost.pl., ost. kom. – cca 84 m ² část 1682 – ost.pl., jiná pl. – cca 17 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemku u RD
b)	Pronájem pozemku - schválení	J. M., Hamry n.S.	k.ú. Město ZR lok. garáží u PŠ ul. Vodárenská, ZR 4	3464 – zast.pl. - 20 m ²	Legalizace právního vztahu k pozemku zastavěného zděnou garáží
c)	Pronájem pozemku - prodloužení pronájmu - schválení	OBUV Halouzka,s.r.o., ZR L. K., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Nádražní, ZR 6	6400 zast.pl.- 149 m ² 6401 zast.pl.- 127 m ² část.6402 - ost.pl.- 160m ²	Prodloužení pronájmu pozemku o 1 rok - pod prodejnou OBUV Halouzka, - prodejnou použitého zboží z dovozu - pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží
d)	Pronájem a výpůjčka pozemku - schválení	M. a V. B, ZR	k.ú. Město ZR ul. Jiřího z Poděbrad, ZR 1	697 – ost.pl., zeleň - 40 m ² - 56 m ²	Zahrádka u BD, zbývající část - údržba zatravněného pozemku na vlastní náklady
e)	Pronájem a výpůjčka pozemku - schválení	M. N., Bohdalov	k.ú. Město ZR ul. Okružní, ZR 3	1015 – ost.pl., zeleň - 50 m ²	Zahrádka u BD, zbývající část - údržba zatravněného pozemku na vlastní náklady
f)	Prodej pozemku - odpověď na dopis k vyhlášenému záměru	Ing. L. G., ZR	k.ú. Město ZR ul. Veselská, ZR 1	119/9 – ost.pl.-236 m ² č.119/13 – ost.pl.	Výstavba víceúčelového objektu IOOV
g)	Věcné břemeno - změna umístění schválení	Český hydrometeorologický ústav, přísp.org., Praha	k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR 1	7671	Umístění a provoz limnigrafické stanice – změna přílohy - posunutí stavby cca o 13 m po toku

h)	Věcné břemeno - schválení	Satt a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Vrchlického, ZR 1	630/1	Kabelový rozvod TV Stavba – Žďár n.S. – ul. Vrchlického – optický kabelový rozvod
i)	Věcné břemeno - schválení	Satt a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Nádražní, ZR 1	261, 290, 273/1, 430, 431, 644/3, 464, 644/1	Kabelový rozvod TV Stavba – Žďár n.S. – ul. Nádražní – optický kabelový rozvod

- a) - Pan J. K., bytem Veselíčko, požádal o odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, popř. částečnou směnu pozemků, a to části p. č. 929/1 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře cca 84 m², dále části p. č. 1682 – ostatní pl., jiná plocha ve výměře cca 17 m² – případně směna za cca 12 m² z pozemku p. č. 94 – zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví p. Kosteleckého – vše v k. ú. Veselíčko u ZR – za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku u RD č.p. 52 Veselíčko – část pozemku zastavěna RD, část tvoří přístup, zahrada, dvůr. Pozemek je oplocen. Tento stav věci trvá od kolaudace RD v r. 1966. Nemovitosti žadatel takto odkoupil v r. 2005 od předchozích majitelů.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Pozemek p. č. 929/1 je veden jako veřejné prostranství. Nutná změna ÚP.
Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek.

Vyjádření Osadního výboru Veselíčko:

Ohledně pozemku p. č. 929/1 – pokud se jedná o část, která je již za plotem a na které stojí již dům, doporučujeme prodej.

Ohledně pozemku p. č. 1682 – nabízí se výměna za 12 m² za plotem – v tomto případě necháváme rozhodnutí na zástupcích města.

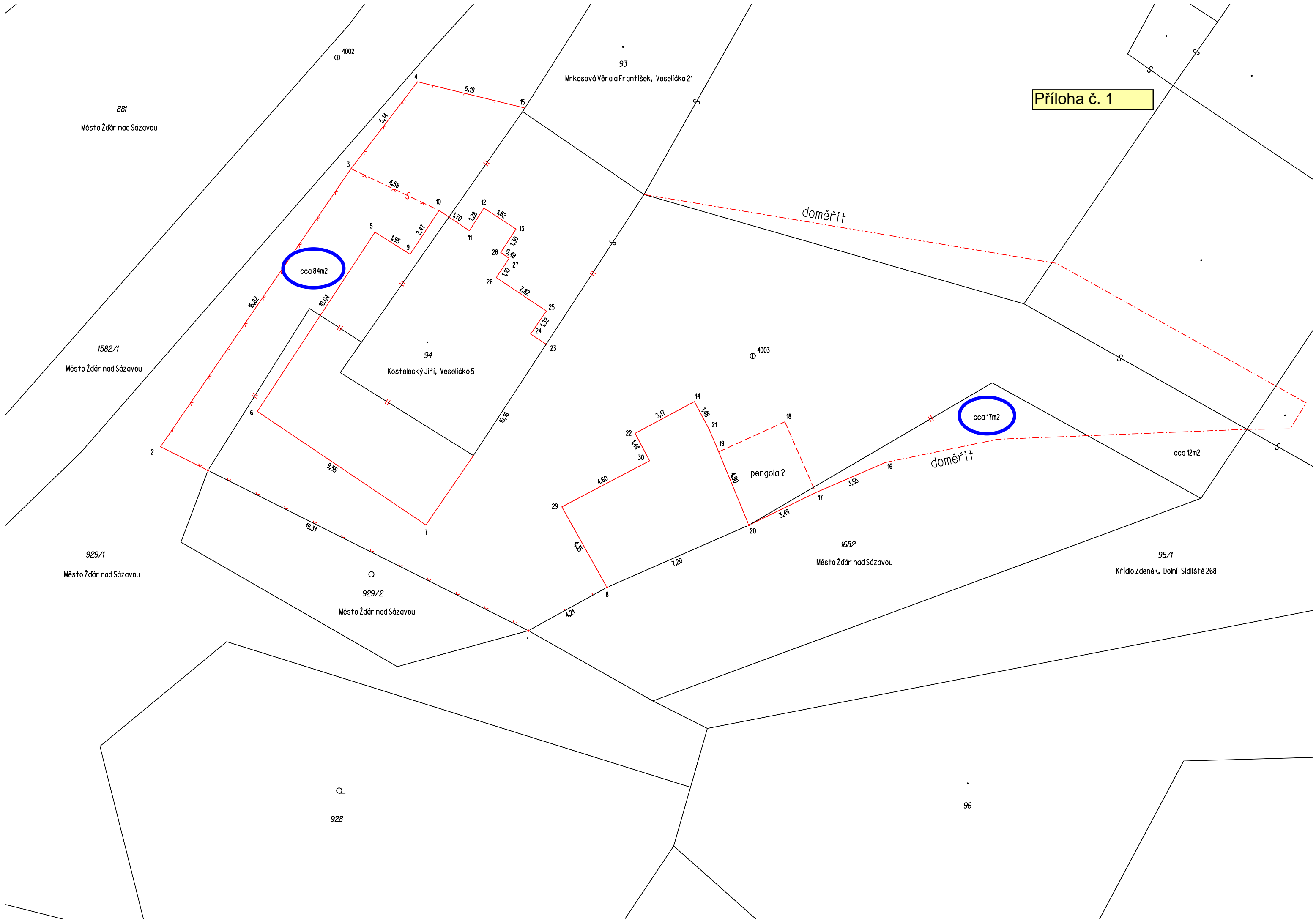
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 929/1 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře cca 84 m² a části p. č. 1682 – ostatní pl., jiná plocha ve výměře cca 17 m² – vše v k. ú. Veselíčko u ZR (dle mapového podkladu) – za účelem majetkoprávního vypořádání oploceného pozemku u RD č.p. 52 Veselíčko – část pozemku zastavěna RD, část tvoří přístup, zahrada, dvůr – přesná výměra bude určena po zaměření oddělovacím GP.

(příloha č. 1)

Příloha č. 1



Mrkosová Věra a František, Veselíčko 21

Kostelecký Jiří, Veselíčko 5

881
Město Žďár nad Sázavou

1582/1
Město Žďár nad Sázavou

929/1
Město Žďár nad Sázavou

929/2
Město Žďár nad Sázavou

928

1682
Město Žďár nad Sázavou

95/1
Křídlo Zdeněk, Dolní Sídliště 268

cca 17m2

cca 84m2

cca 12m2

doměřit

doměřit

pergola ?

- b) - Pan J. M., trvale bytem Hamry nad Sázavou, požádal o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 3464 – zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 20 m² v k.ú. Město Žďár v lokalitě ul. Neumannova ZR 4 – za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže v osobním vlastnictví p. M. Předchozími vlastníky garáže byli manželé V., kteří užívali pozemek na základě uzavřené nájemní smlouvy s městem.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Nedoporučujeme prodej pozemku pod stavbou garáže dokud nebude provedena stavba komunikací v dané lokalitě a území stabilizované.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Viz odbor RÚP.

- Rada města dne 26. 3. 2018 projednala žádost a přijala níže uvedené usnesení:

1. Rada města po projednání neschvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 3464 – zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 20 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Neumannova ZR 4 – za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže v osobním vlastnictví a RM odkládá další projednání žádosti až do doby provedení stavby komunikací v dané lokalitě a stabilizace celého území.

2. Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 3464 – zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 20 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Neumannova ZR 4 – za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže v osobním vlastnictví v souvislosti se změnou vlastníka řadové garáže.

- Záměr na pronájem pozemku byl zveřejněn na úřední desce města v době od 27. 3. do 26. 4. 2018.

Finanční dopad do rozpočtu města: příjem - roční nájemné ve výši 600 Kč

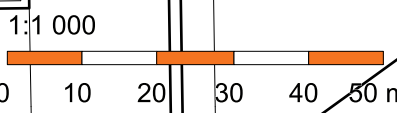
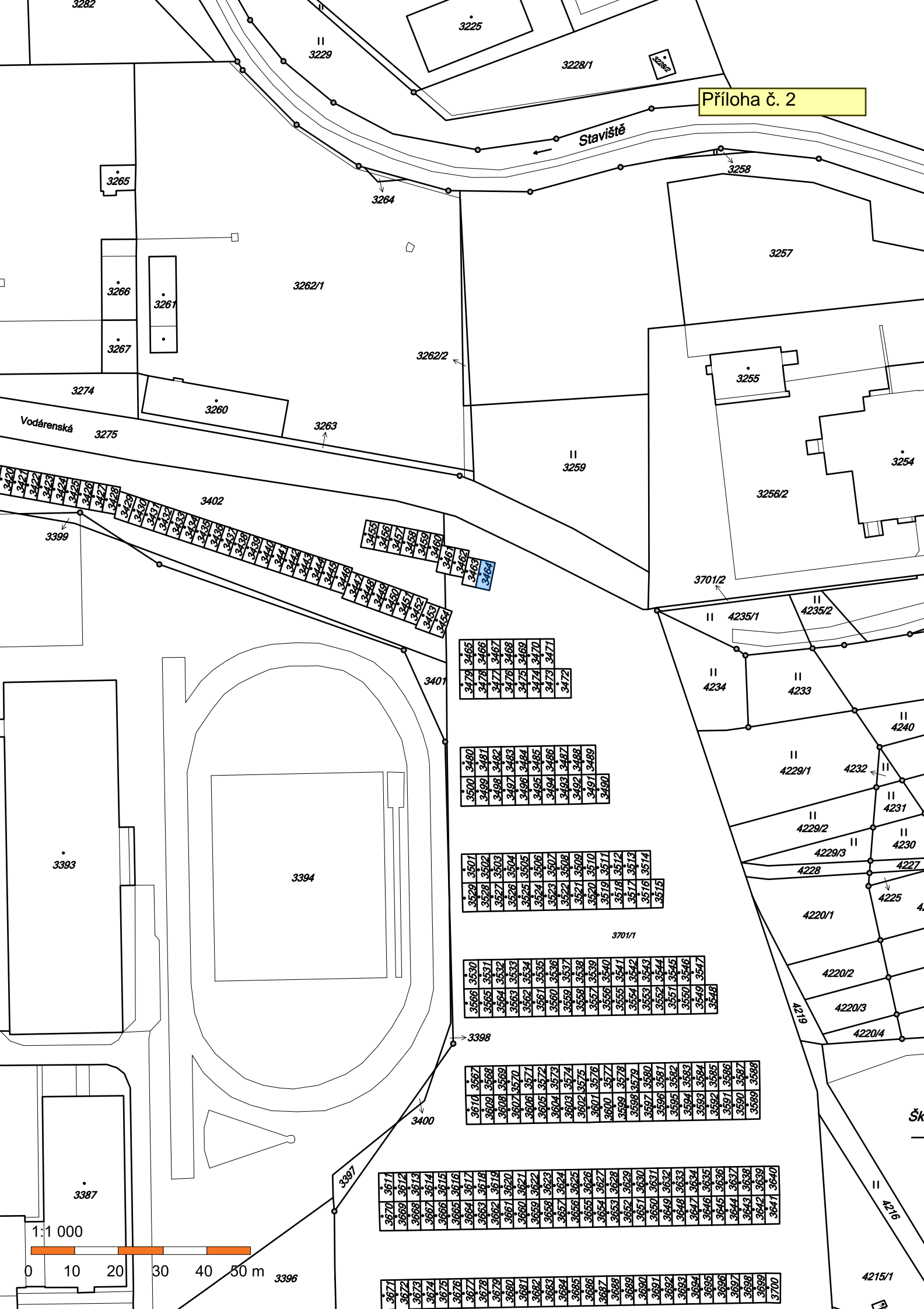
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. J. M., trvale bytem Hamry nad Sázavou, a to p.č. 3464 – zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 20 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v lokalitě ul. Neumannova ZR 4 – za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže v osobním vlastnictví v souvislosti se změnou vlastníka řadové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 30,-- Kč/m² ročně.

(příloha č. 2)

Príloha č. 2



- c) - Z důvodu, že dne 30. 4. 2018 skončí schválený pronájem, požádali dne 7. 3. 2018 Ing. L. H., bytem ZR 7 a pí L. K., bytem ZR 1, o prodloužení pronájmu, příp. o odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, pod svými provozovny v lokalitě u nádraží ČD ul. Chelčického ZR 6.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Bez připomínek. Možno prodloužit nájem o 1 rok.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek. Možno prodloužit nájem o 1 rok.

Vyjádření městského architekta:

Bez připomínek. Možno prodloužit nájem o 1 rok.

- Rada města dne 26. 3. 2018 po projednání schválila vyhlášení záměru na prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to:

- p. č. 6400 ve výměře 149 m² k. ú. Město Žďár pod prodejnou OBUV Halouzka v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 30. 4. 1991 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a firmou OBUV Halouzka, s. r. o. se sídlem Žďár nad Sázavou, IČ 28297342, DIČ CZ28297342 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2019.

- p. č. 6401 ve výměře 127 m² k. ú. Město Žďár pod prodejnou použitého zboží z dovozu v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 5. 2005 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR, podnikající pod obch. jménem L. K. se sídlem podnikání ZR s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2019.

- části p. č. 6402 ve výměře 160 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 4. 2006 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR, podnikající pod obch. jménem L.K. se sídlem podnikání ZR s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 4. 2019.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 27. 3. do 26. 4. 2018.

Finanční dopad do rozpočtu města:

příjem - roční nájemné ve výši 7.588 Kč z 1 nájemní smlouvy – celkem 3 uzavřené nájemní smlouvy

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

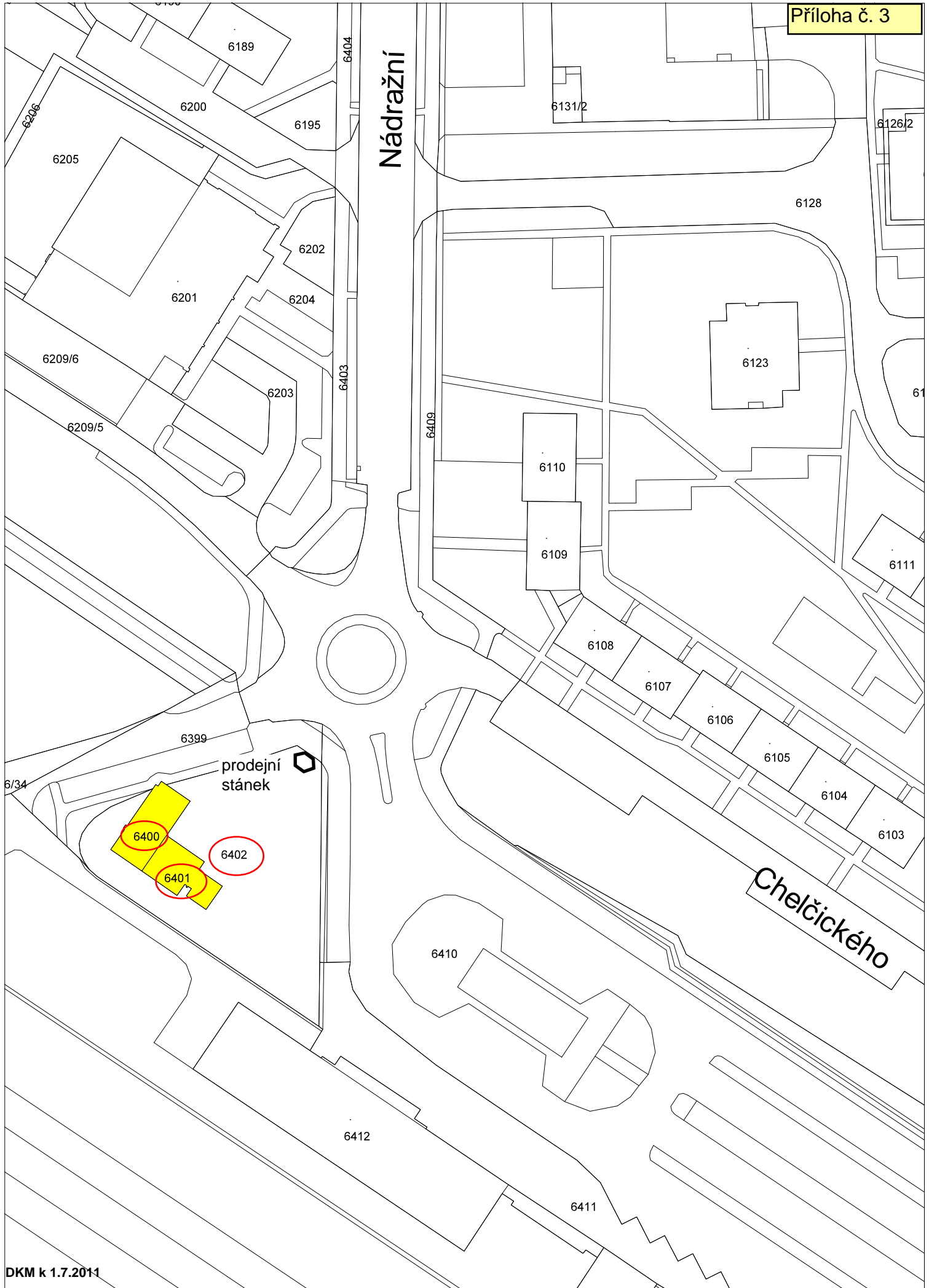
Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6400 ve výměře 149 m² k. ú. Město Žďár pod prodejnou OBUV Halouzka v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 30. 4. 1991 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a firmou OBUV Halouzka, s. r. o. se sídlem Žďár nad Sázavou 7, IČ 28297342, DIČ CZ28297342 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2019.

- Rada města po projednání schvaluje prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6401 ve výměře 127 m² k. ú. Město Žďár pod

prodejnou použitého zboží z dovozu v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 5. 2005 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem L. K. se sídlem podnikání ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30.4.2019.

- Rada města po projednání schvaluje prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 6402 ve výměře 160 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25.4.2006 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem L. K. se sídlem podnikání ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 4. 2019.

(příloha č. 3)



d) - Manželé V. a M. B., dříve trvale bytem Kundratice, nyní trvale bytem ZR 1, požádali o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň v k. ú. Město Žďár ve výměře cca 96 m² – za účelem využití na zahrádku (záhonky a umístění jednoduchých přenosných herních prvků pro děti – pískoviště a malý domeček) u bytového domu čp. 702 na p. č. 695 v k. ú. Město Žďár v ul. Jiřího z Poděbrad 4, ZR 1, z důvodu vlastnictví bytu v uvedeném byt. domě. Dříve užíval tuto část pozemku na zahrádku na základě uzavřené nájemní smlouvy s městem původní nájemce, který nájem již ukončil a pozemek byl zatravněn. Noví žadatelé mají zájem nyní užívat tento pozemek jako užitkovou zahrádku.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájemem pozemku bez připomínek.

- Rada města dne 4. 12. 2017 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár, a to části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň ve výměře cca 96 m² (dle mapového podkladu) – za účelem využití na zahrádku (záhonky a umístění jednoduchých přenosných herních prvků pro děti – pískoviště a malý domeček) u bytového domu č.p. 702 na p. č. 695 v lokalitě ul. Jiřího z Poděbrad 4, ZR 1.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 5. 12. 2017 do 4. 1. 2018.

- Rada města dne 15. 1. 2018 po projednání schválila pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou manželům V. a M. B., oba trvale bytem ZR 1, a to části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň ve výměře 96 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem využití na zahrádku (záhonky a umístění jednoduchých přenosných herních prvků pro děti – pískoviště a malý domeček) u bytového domu č.p. 702 na p. č. 695 v lokalitě ul. Jiřího z Poděbrad 4, ZR 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 20,-- Kč/m² ročně.

- Nyní před uzavřením nájemní smlouvy manželé V. a M. B., trvale bytem ZR 1, požádali o změnu pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou s tím, že chtějí užívat na zahrádku pouze menší část původně požadované výměry části pozemku p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň v k. ú. Město Žďár – ne tedy celých 96 m², ale pouze nově cca 40 m² a část tohoto pozemku ve výměře cca 56 m² bude zatravněna a udržována na vlastní náklady žadatele formou výpůjčky – vše u bytového domu č.p. 702 na p. č. 695 v k.ú. Město Žďár v lokalitě ul. Jiřího z Poděbrad 4, ZR 1.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se změnou pronájmu – snížení výměry a částečnou výpůjčkou pozemku bez připomínek.

- Rada města dne 26. 3. 2018 po projednání schválila vyhlášení záměru na změnu – snížení výměry pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou (původní vyhlášený záměr č. Z-211/2017-OP), a to části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem využití na zahrádku (záhonky a umístění jednoduchých přenosných herních prvků pro děti – pískoviště a malý domeček) – zmenšení původní výměry z cca 96 m² nově na cca 40 m² a dále výpůjčku části tohoto pozemku ve výměře cca 56 m² s tím, že tato část bude zatravněna a

udržována na vlastní náklady žadatele – vše u bytového domu č.p. 702 na p. č. 695 v k.ú. Město Žďár v lokalitě ul. Jiřího z Poděbrad 4, ZR 1.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 27. 3. do 26. 4. 2018.

Finanční dopad do rozpočtu města: příjem - roční nájemné ve výši 800 Kč

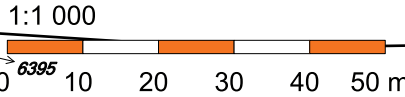
Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje změnu – snížení výměry pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou manželům V. a M. B., oba trvale bytem ZR 1 (původní vyhlášený záměr č. Z-211/2017-OP), a to části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem využití na zahrádku (záhonky a umístění jednoduchých přenosných herních prvků pro děti – pískoviště a malý domeček) – zmenšení původní výměry z 96 m² nově na 40 m² a dále výpůjčku části tohoto pozemku ve výměře 56 m² s tím, že tato část bude zatravněna a udržována na vlastní náklady žadatele – vše u bytového domu č.p. 702 na p. č. 695 v k.ú. Město Žďár v lokalitě ul. Jiřího z Poděbrad 4, ZR 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 20,-- Kč/m² ročně.

(příloha č. 4)

Příloha č. 4



63887	63885	63886	63883	63882	63881
63888	63889	63890	63891	63892	63893
63894	63895	63896	63897	63898	63899
63900	63901	63902	63903	63904	63905
63906	63907	63908	63909	63910	63911
63912	63913	63914	63915	63916	63917
63918	63919	63920	63921	63922	63923
63924	63925	63926	63927	63928	63929
63930	63931	63932	63933	63934	63935
63936	63937	63938	63939	63940	63941
63942	63943	63944	63945	63946	63947
63948	63949	63950	63951	63952	63953
63954	63955	63956	63957	63958	63959
63960	63961	63962	63963	63964	63965
63966	63967	63968	63969	63970	63971
63972	63973	63974	63975	63976	63977
63978	63979	63980	63981	63982	63983
63984	63985	63986	63987	63988	63989
63990	63991	63992	63993	63994	63995
63996	63997	63998	63999	64000	64001

e) - Pan M. N., bytem Bohdalov, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 1015 – ost. plocha, zeleň v zástavbě ve výměře cca 50 m² (dle mapového podkladu) – za účelem využití na zahrádku u byt. domu Okružní 792/71, ZR 3. Jedná se o část výměry zahrádky původního nájemce pí V. Č., která se z bytu odstěhovala. Další část pozemku ve výměře cca 30 m² bude zatravněna a udržována na vlastní náklady formou výpůjčky.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájmem a výpůjčkou pozemku bez připomínek.

- Rada města dne 26. 3. 2018 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár, a to části p. č. 1015 – ost. plocha, zeleň v zástavbě (dle mapového podkladu) ve výměře cca 50 m² – za účelem využití na zahrádku u byt. domu Okružní 792/71, ZR 3 a dále výpůjčku pozemku s tím, že další část ve výměře cca 30 m² bude zatravněna a udržována na vlastní náklady nájemce – v souvislosti se změnou vlastníka byt. jednotky v uvedeném byt. domě.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 27. 3. do 26. 4. 2018.

Finanční dopad do rozpočtu města: příjem - roční nájemné ve výši 1.000 Kč

Počet stran: 1

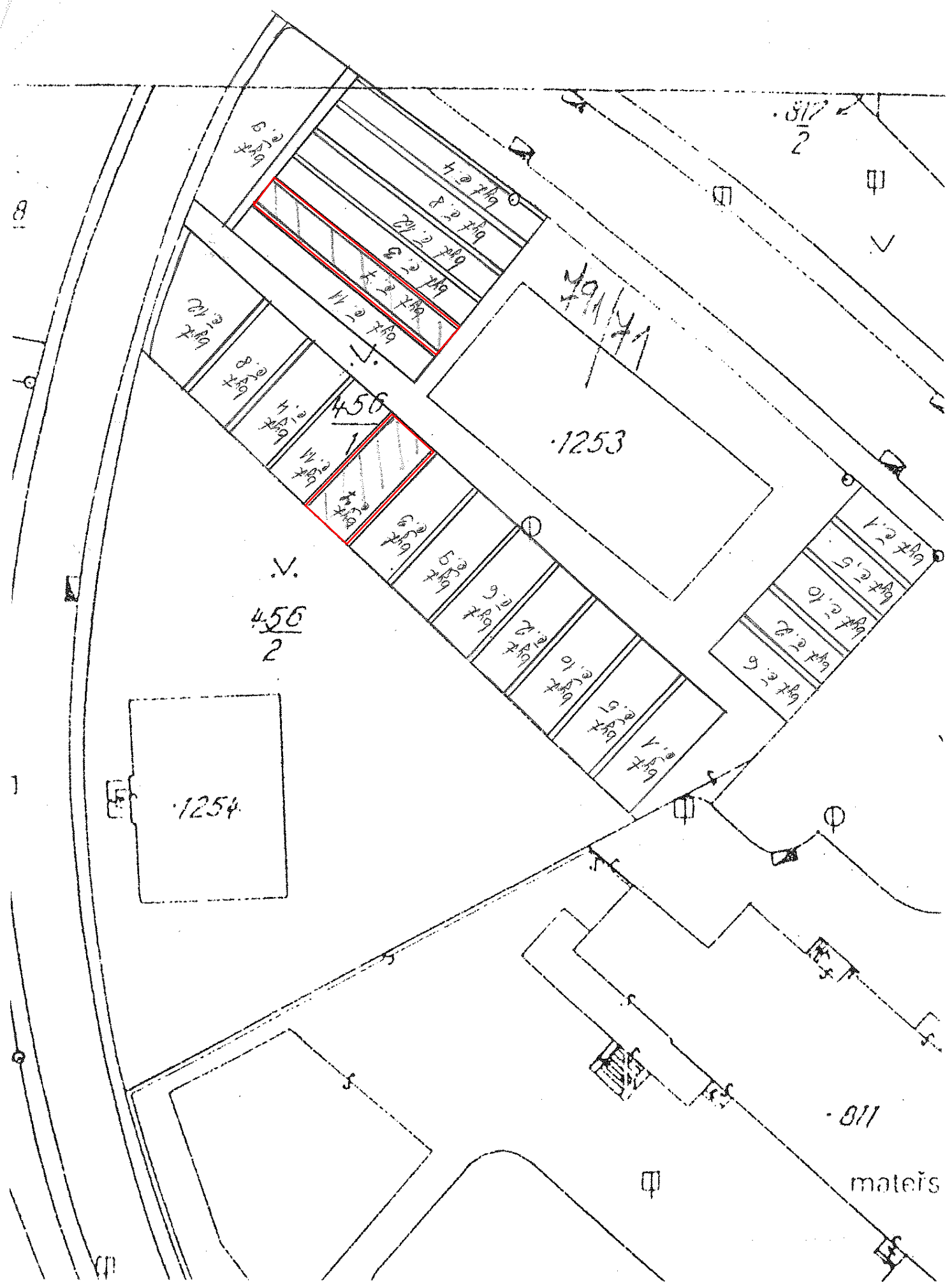
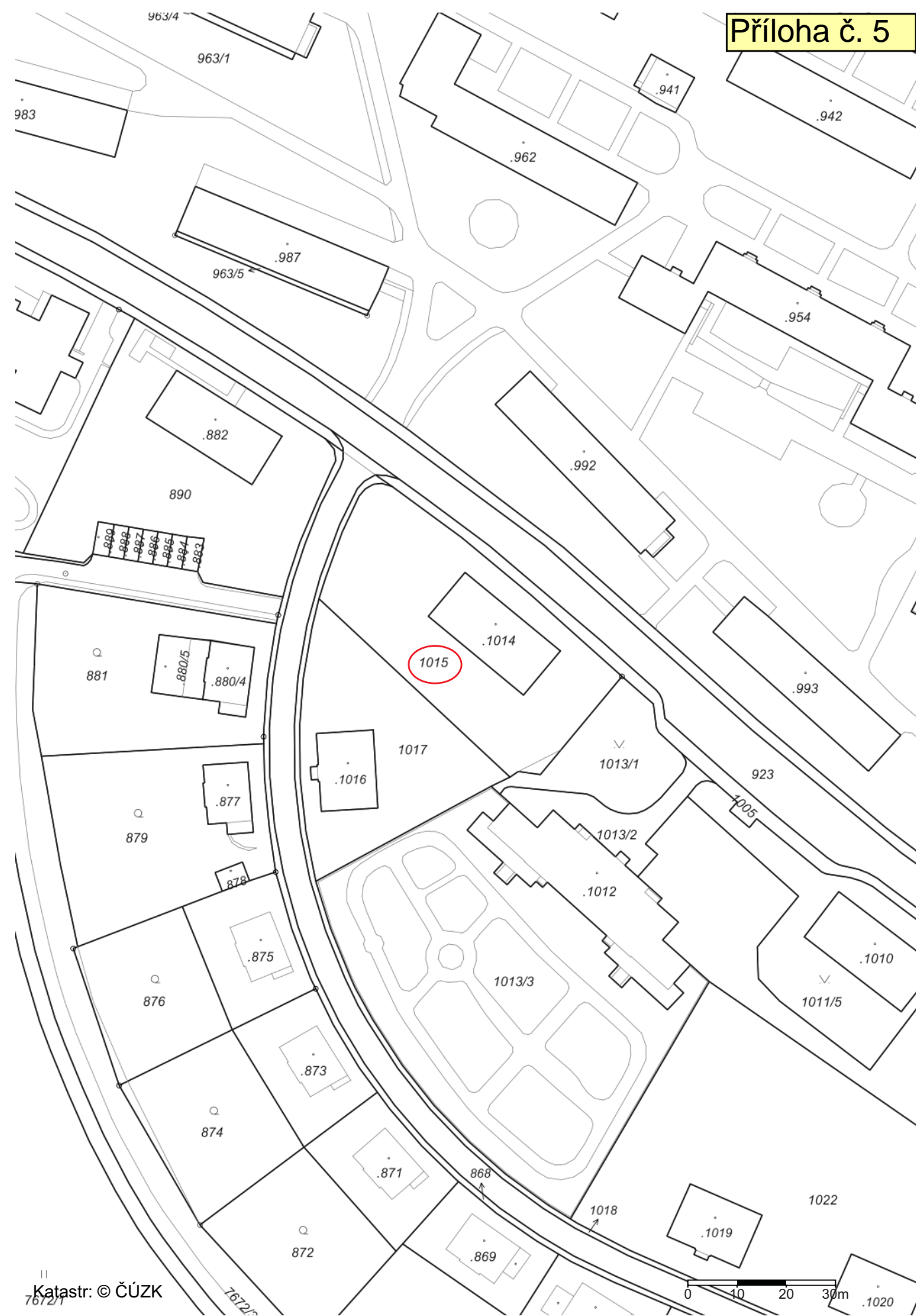
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. M. N., trvale bytem Bohdalov, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár, a to části p. č. 1015 – ost. plocha, zeleň v zástavbě (dle mapového podkladu) ve výměře 50 m² – za účelem využití na zahrádku u byt. domu Okružní 792/71, ZR 3 a dále výpůjčku pozemku s tím, že další část ve výměře 30 m² bude zatravněna a udržována na vlastní náklady nájemce – v souvislosti se změnou vlastníka byt. jednotky v uvedeném byt. domě.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 20,-- Kč/m² ročně.

(příloha č. 5)

Příloha č. 5



- f) - V souvislosti s vyhlášením záměru č. Z-231/2018-OP byl radě města zaslán dopis paní Ing. G., bytem ZR 1, se žádostí o sdělení v dopise uvedených skutečností. Žádost Ing. G. o vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár ze dne 18.4.2018 je **uvedena v příloze č. 6 a).**

Počet stran: 1

Počet příloh: 3

Návrh usnesení: Rada města schvaluje odpověď na žádost o vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár ze dne 18. 4. 2018, která bude zaslána paní Ing. L. G., bytem ZR 1, v předloženém znění.

(příloha č. 6 a) b) c))

Rada města Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

MĚSTSKÝ ÚŘAD Žďár nad Sázavou	Čís. dopor.
21 474 / Star.	Zpracovatel
Došlo: 18. 04. 2018	Č.j.:
Č.j.:	Spis. znak
Listů: 1 Příloh: 1/3	

Příloha č. 6 a)

Žďár nad Sázavou 18. 4. 2018

Žádost o vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár

Vážený pane starosto, pane místostarosto a členové městské rady,

na zasedání městské rady konané dne 9. 4. 2018 bylo odsouhlaseno vyhlášení záměru na prodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou parc. č. 119/9 a části pozemku parc. č. 119/13 v k. ú. Města Žďár. Na úřední desce města Žďár nad Sázavou je tento záměr vyvěšen ode dne 10. 4. 2018 pod evidenčním číslem Z-231/2018-OP. V bodu f) tohoto záměru je uvedeno: „zájemce nejpozději do 30.9.2018 doloží dohodu s vlastníkem objektu občanského vybavení č.p. 9 na ulici Veselská, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou I, který je součástí pozemku p. č. 119/10 v k.ú. Město Žďár, ve které bude **upraven způsob zabezpečení úpravy objektu č.p. 9, zamezující promrzání objektu ze strany od pozemku p. č. 119/9**“.

Mám za to, že bod f) záměru evidenční číslo Z-231/2018-OP lze chápat jako ochranu práv vlastníka budovy č. p. 9 na ulici Veselská. Z vyhlášeného záměru však není zřejmé, proč město Žďár nad Sázavou chrání v tomto záměru právě zájmy vlastníka budovy č. p. 9 na Veselské ulici, zatímco mé žádosti o řešení situace s denním osvětlením rodinného domu Veselská 54/14 ve Žďáru nad Sázavou jsou zcela ignorovány. Na problém s denním osvětlením na Veselské ulici způsobený realizovanou výstavbou dle regulačního plánu Dostavba Veselské ulice a Farských humen byla městská rada prokazatelně upozorněna již v roce 2005 (viz příloha č. 1).

Ve věci zastavění pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár je městem Žďár nad Sázavou opakovaně argumentováno **nutností řešení tepelných úniků z budovy č. p. 9 na Veselské ulici** (viz příloha č. 2). Možným řešením tepelných úniků z budovy č. p. 9 na Veselské ulici je i zateplení tohoto domu tepelnou izolací ze strany pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár. **Tepelné úniky z budovy č. p. 9 na Veselské ulici jsou tedy evidentně řešitelné bez zastavění pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár.**

Denní osvětlení rodinného domu Veselská 54/14 ve Žďáru nad Sázavou se však zastavěním pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár pouze zhorší (viz například závěr odborného stanoviska č. j. KHSV-ZR-HOK-71/06-Vel ze dne 28. 11. 2006, které bylo přílohou žádosti na radu města v listopadu 2017). **Současný nevyhovující stav denního osvětlení uvnitř obytných místností rodinného domu Veselská 54/14 ve Žďáru nad Sázavou je zaviněn pochybením při povolení bytového domu ve vlastnictví města Žďár nad Sázavou a výstavbou dalších budov dle regulačního plánu Dostavba Veselské ulice a Farských**

humen. Přestože o situaci s denním osvětlením byla městská rada prokazatelně písemně informována, není ze strany městské rady patrný zájem se vzniklou situací zabývat a řešit ji.

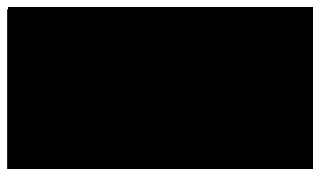
K výše uvedenému je nutné dodat, že až do roku 2013 jsem **nebyla účastníkem** žádného řízení, kterým stavební úřad povolil umístění a stavbu budov v severozápadní části Veselské ulice. V průběhu realizace bytového domu města Žďár nad Sázavou na Veselské ulici mi bylo stavebním úřadem sděleno, že tento **bytový dům stavební úřad povolil bez doložení posudku vlivu navržené stavby na denní osvětlení v okolních budovách** (viz příloha č. 3). **Stavební úřad ovšem měl dle tehdy platné legislativy a norem povinnost zabývat se vlivem navržené budovy na denní osvětlení okolních budov vždy** a nikoliv pouze v situaci, že zpracování takového posouzení majitelé okolních budov požadovali. Žádný z majitelů okolních budov navíc nebyl účastníkem sloučeného územního a stavebního řízení, ve kterém byl bytový dům povolen. Bytový dům na Veselské ulici, který vlastní město Žďár nad Sázavou, byl tedy z hlediska vlivu na denní osvětlení v okolní zástavbě povolen a zrealizován v rozporu s tehdy platnou legislativou a normami.

S ohledem na výše uvedené Vás žádám, aby mi městská rada před prodejem pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár sdělila:

1. **Z jakých důvodů jsou městem Žďár nad Sázavou při rozhodování o zastavění pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár opakovaně upřednostňovány zájmy vlastníka budovy č. p. 9 na Veselské ulici týkající se tepelných úniků z jeho domu před ochranou práv vlastníka budovy Veselská 54/14 ve Žďáru nad Sázavou na zdravé vnitřní prostředí v obytných místnostech z hlediska denního osvětlení.**
2. **Jakým způsobem město Žďár nad Sázavou zajistí, že realizací budovy na pozemku parc. č. 119/9 v k. ú. Město Žďár nedojde z hlediska denního osvětlení k dalšímu zhoršení vnitřního prostředí obytných místností rodinného domu Veselská 54/14 ve Žďáru nad Sázavou pod hodnoty uvedené v článku 3.2.2 normy ČSN 73 0580-2.**

Předem Vám děkuji za projednání mé žádosti.

S pozdravem

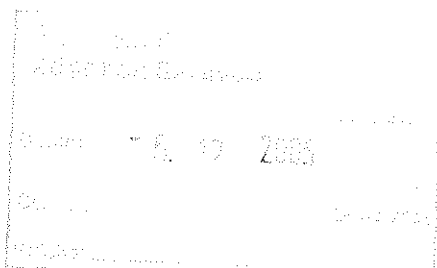


591 01 Žďár nad Sázavou

Přílohy:

1. Dopis adresovaný radě města Žďár nad Sázavou ze dne 5. 12. 2005
2. Odpověď rady města Žďár nad Sázavou ze dne 19. 12. 2005
3. Sdělení Ing. [redacted] ze dne 9. 2. 2004

Rada města
Žďár nad Sázavou



Ve Žďáře nad Sázavou dne 5.12.2005

Věc: Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. a zrušení záměru odprodeje pozemku p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár

Vážení členové rady města,

dne 21.11.2005 jste na schůzi rady města usnesením Usn. 1302/05/OP bod e) opětovně schválili vyhlášení záměru na odprodej pozemku p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár v lokalitě ulice Veselská Žďár 1 z vlastnictví Města Žďáru nad Sázavou za účelem výstavby víceúčelového objektu IOOV.

Dopisem ze dne 23.1.2005 jsme Vás žádali o zpracování posudku vlivu výstavby realizované podle regulačního plánu „Dostavba Veselské ulice a Farských humců ve Žďáře nad Sázavou“ na okolní zástavbu. Současně jsme také tímto dopisem žádali, aby do doby zpracování posudku byl zastaven odprodej parcely č. 119/9. Tímto dopisem jste se zabývali na zasedání rady města dne 4.4.2005 a schválili jste usnesení Usn. 1006/05/RÚP, kterým jste uložili odboru rozvoje a územního plánování zajistit zpracování odborného posudku.

Dne 31.10.2005 jsme žádali Ing. [REDAKCE], vedoucí odboru rozvoje a územního plánování, o poskytnutí kopie posudku vlivu výstavby na stávající zástavbu. Tento dopis jsme dali radě města na vědomí. Ing. [REDAKCE] nám odpověděla, že bylo zadáno zpracování odborného posudku, ale posudek nebyl doposud zpracován.

Výstavba na ulici Veselské probíhá podle regulačního plánu, který není řešen s ohledem na stávající zástavbu. Námi předložené odborné posudky, které máte k dispozici, jednoznačně prokazují negativní vliv nové výstavby na naše nemovitosti - došlo k výraznému snížení množství denního osvětlení pod limitní úroveň. Město Žďár nad Sázavou nám doposud neposkytlo žádný posudek, který by vyvracel naše posudky.

Výstavbou na parcele p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár dojde k dalšímu úbytku denního osvětlení a tím k dalšímu znehodnocení našich nemovitostí. Na základě platných zákonů, vyhlášek a norem nesmí nová zástavba zhoršovat množství denního osvětlení v okolní zástavbě pod normou stanovené hodnoty.

Na základě výše uvedeného je zřejmé, že Vaše usnesení Usn. 1302/05/OP bod e) z 21.11.2005 nerespektuje usnesení Usn. 1006/05/RÚP z 4.4.2005.

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás žádáme o poskytnutí kopie odborného posudku, na základě kterého jste přistoupili k opětovnému vyhlášení záměru na odprodej parcely č. 119/9.

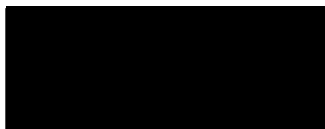
Vaši odpověď očekáváme ve lhůtě stanovené zákonem, to je podle §14 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, do 15 dnů.

V případě, že Město Žďár nad Sázavou nevlastní odborný posudek, který vyvrací námi předložené posudky, žádáme Vás o zrušení záměru města na odprodej parcely p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár v lokalitě Veselské ulice.

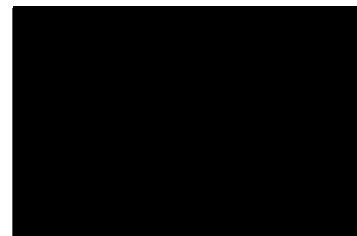
S pozdravem



591 01 Žďár n. S



591 01 Žďár n.S.



591 01 Žďár n.S.



Mgr. Jaromír Brychta
starosta města Žďár nad Sázavou

Žďár nad Sázavou
19.12.2005

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zák. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Na základě Vašeho dopisu ze dne 5.12.2005 a dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vám sdělujeme následující informace:

Rada města Žďáru nad Sázavou dne 19.12.2005 svým usnesením č. 1346/05/RÚP neschvaluje Vaši žádost o zrušení záměru na odprodej pozemku parc.č. 119/9 v k.ú. Město-Žďár.

Rada města Žďáru nad Sázavou dne 21.11.2005 usnesením č. 1302/05/OP schválila žádost vlastníka sousední nemovitosti na prodej pozemku parc. č. 119/9 v k.ú. Město-Žďár. Prodej pozemku byl schválen z důvodu požadavku žadatele na řešení situace s tepelnými úniky z jeho objektu způsobenými absencí sousedního řadového objektu. Rada města předpokládá, že stavebník, který bude v záměru na prodej pozemku úspěšný, předloží stavebnímu úřadu projekt stavby, vč. posudku vlivu zastavění proluky na okolní zástavbu. Tento posudek nelze zpracovat bez konkrétního záměru na zastavění již uvedené proluky a bez požadavků budoucího provozovatele.

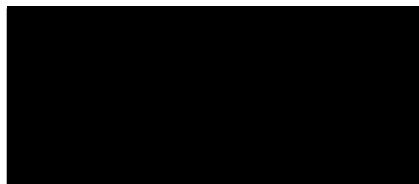
Dne 28.11.2005 obdržel Městský úřad posudek zastínění denního osvětlení Vašich nemovitostí. Vzhledem k jeho zveřejnění na veřejně přístupných webových stránkách města Vám tento posudek v kopii nezasíláme, což je v souladu s výše uvedeným zákonem č. 106/1999 Sb.

Předmětný posudek je umístěn na: www.zdarns.cz, pod ikonou „INFORMACE“, „Další informace z odborů MěÚ“, „Odbor rozvoje a územního plánování“, „Posouzení zastínění, ul. Veselská“.

Originál odborného posudku je uložen k Vaším potřebám na odboru rozvoje a územního plánování Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou.

Pokud přesto trvá Váš zájem o tištěná forma posudku, bude Vám poskytnut odborem rozvoje a územního plánování Městského úřadu ve Žďáře n.S. S vydáním kopie souvisí uhrazení nákladů spojených s pořízením kopie, tj. 220,- Kč.

Za radu města Žďáru n.S., s pozdravem



Mgr. Jaromír Brychta
starosta

Adresát/ti:

-
-
-

Městský úřad, stavební odbor
náměstí Republiky 2, Žďár nad Sázavou

Adresát:

Krajský úřad kraje Vysočina - odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 JIHLAVA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
Stav 85/2004/Pt -

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. [REDAKCE]

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
9.2.2004

Věc: sdělení

Přípisem ze dne 8.1.2004 pod č.j. KUJI 18011/2003 OÚP-Cí zasíláte stavebnímu odboru MěÚ Žďár nad Sázavou k neprodlenému vyřízení kopii žádosti Ing. [REDAKCE] ze dne 11.7.2003.

K dané věci Vám sdělujeme následující:

- stavební odbor MěÚ Žďár n.S. si v řízení o změně stavby: Bytový dům - 20 bytů ul. Veselská Žďár nad Sázavou na pozemcích: stavební parcely 114, 186, pozemkové parcely 119/7, 119/8, 119/17 v kat. území MĚSTO ŽĎÁR před dokončením, nevyžádal posudky vlivu plánované stavby, vč. její změny na stávající stavby v okolí dle ČSN 734301, ČSN 730580, resp. dle vyhlášky č. 137/1998 Sb. v platném znění. Navrhovaná změna výše uvedené stavby je v souladu se závaznými regulativy schváleného regulačního plánu. Zde je na místě připomenout, že během projednávání regulačního plánu nebyla ze strany dotčených orgánů státní správy ani ze strany vlasníků dotčených pozemků vznesena podmínka na zpracování a posouzení negativního vlivu na okolní stavby.
- k výše zmíněné žádosti se stavební odbor MěÚ Žďár nad Sázavou samostatně nevyjadřoval. Ovšem při zpracování odpovědi na dopis ing. [REDAKCE] adresovaný odboru rozvoje a územního plánování MěÚ Žďár n.S. jsme požadavky pisatelky konzultovali s pracovníky zmíněného odboru a ti je zapracovali do sdělení ze dne 23.10.2003 pod č.j. ORŽP610/2002/02/Tr. O této skutečnosti byla Ing. [REDAKCE] informována.
- tím byla z naší strany daná záležitost považována za vyřízenou.

[REDAKCE]
vedoucí stavebního odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
stavební odbor



Váš dopis zn.:
Ze dne: 18.4.2018
Naše zn.: /2018/MUZR

Paní
Ing. [redacted]
[redacted]
581 01 Žďár nad Sázavou

Vyřizuje: [redacted]
Tel.: 566 688 170
E-mail: [redacted]

Datum: 2018-04-25

Vážená paní inženýrko,

rada města Žďáru nad Sázavou na svém zasedání, konaném dne 3.5.2018 projednala Vaši žádost o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár a sděluje Vám:

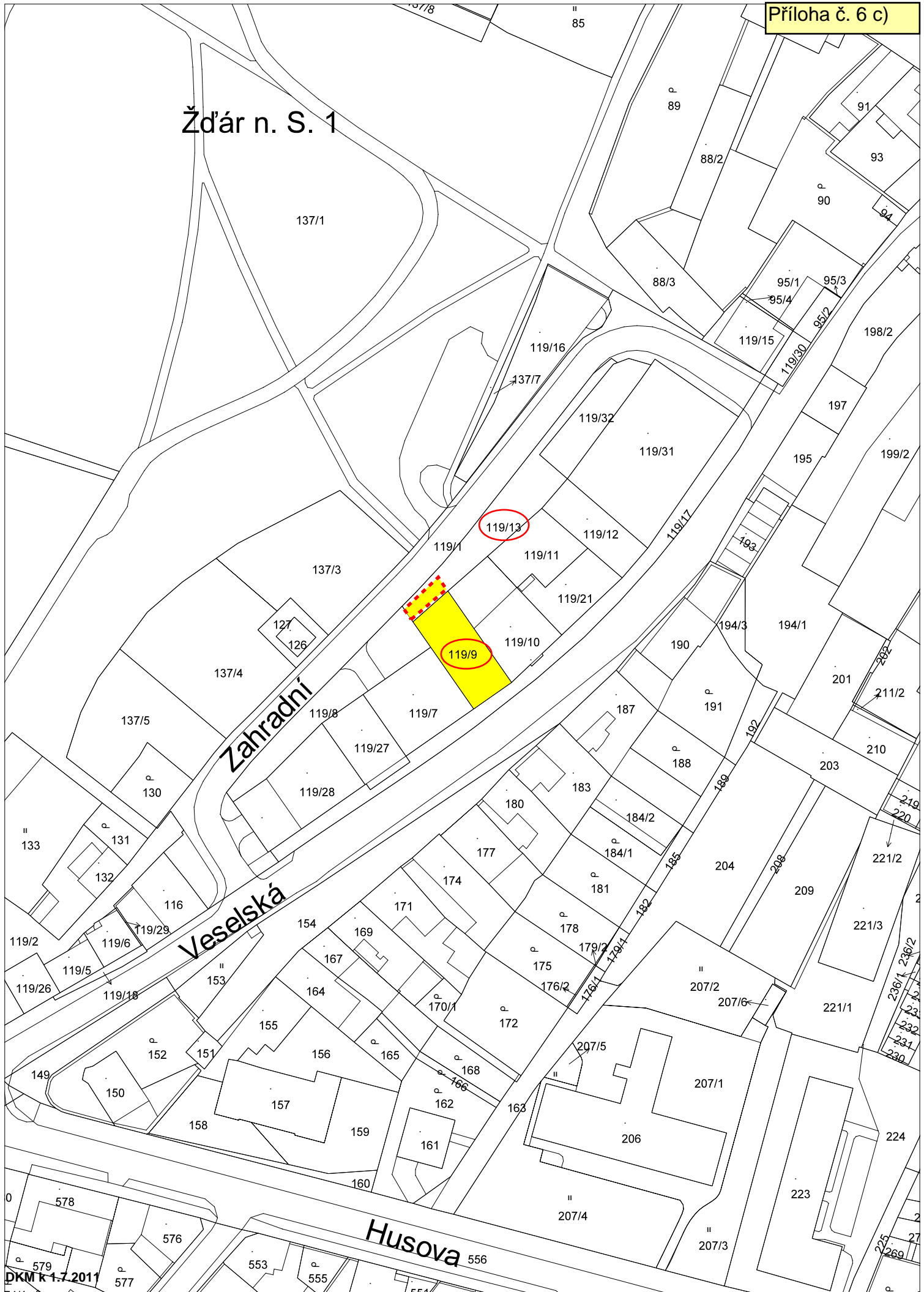
1. pro zabránění případných sousedských sporů má město Žďár nad Sázavou zájem, aby došlo při stavbě na pozemku p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár ke shodě mezi vlastníkem nemovitosti č.p. 9 na ulici Veselská ve Žďáře nad Sázavou a nabyvatelem pozemku p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár. Z tohoto důvodu žádá o doložení dohody mezi těmito osobami.

2. otázku zastínění rodinného domu Veselská 54/14 ve Žďáře nad Sázavou bude řešit stavební odbor Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou při povolení stavby na pozemku p.č. 119/9 v k.ú. Město Žďár.

S pozdravem

Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města Žďáru nad Sázavou

Žďár n. S. 1



- g) - V roce 2017 společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. se sídlem Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, v zastoupení Českého hydrometeorologického ústavu, p. o. se sídlem Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 - Komořany, požádala na základě plné moci o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 7671 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Strojírenská, ZR 1 - za účelem vybudování stavby v rámci „Budování a modernizace měřících stanic ČHMÚ, projektové a inženýrské práce část Praha“ akce „Limnigrafická stanice Žďár nad Sázavou“ (investor akce ČHMÚ) včetně přístupu a příjezdu za účelem jejího provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

- Rada města dne 7. 8. 2017 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a Českým hydrometeorologickým ústavem, p. o. se sídlem Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 - Komořany – jako oprávněným - na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 7671, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár - za účelem umístění a provozování stavby v rámci akce „Limnigrafická stanice Žďár nad Sázavou“ (investor akce ČHMÚ) včetně přístupu a příjezdu za účelem jejího provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění a provozování předmětné stavby se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

- Dne 16. 11. 2017 byla uzavřena předmětná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB.

- Nyní požádal Český hydrometeorologický ústav, p. o. se sídlem Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 – Komořany o změnu polohy umístění stavby, a to posunutí stanice o 13 m směrem po toku (dále od mostu) z důvodu, že v místě původně plánovaného umístění je vyústění dešťové kanalizace z parkoviště PENNY. Pozemek p. č. 7671 by byl stavbou dotčený v menším rozsahu.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se změnou polohy umístění stanice a zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

- Radě města je předkládána ke schválení tato změna polohy nového umístění již schváleného VB.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH

Počet stran: 2

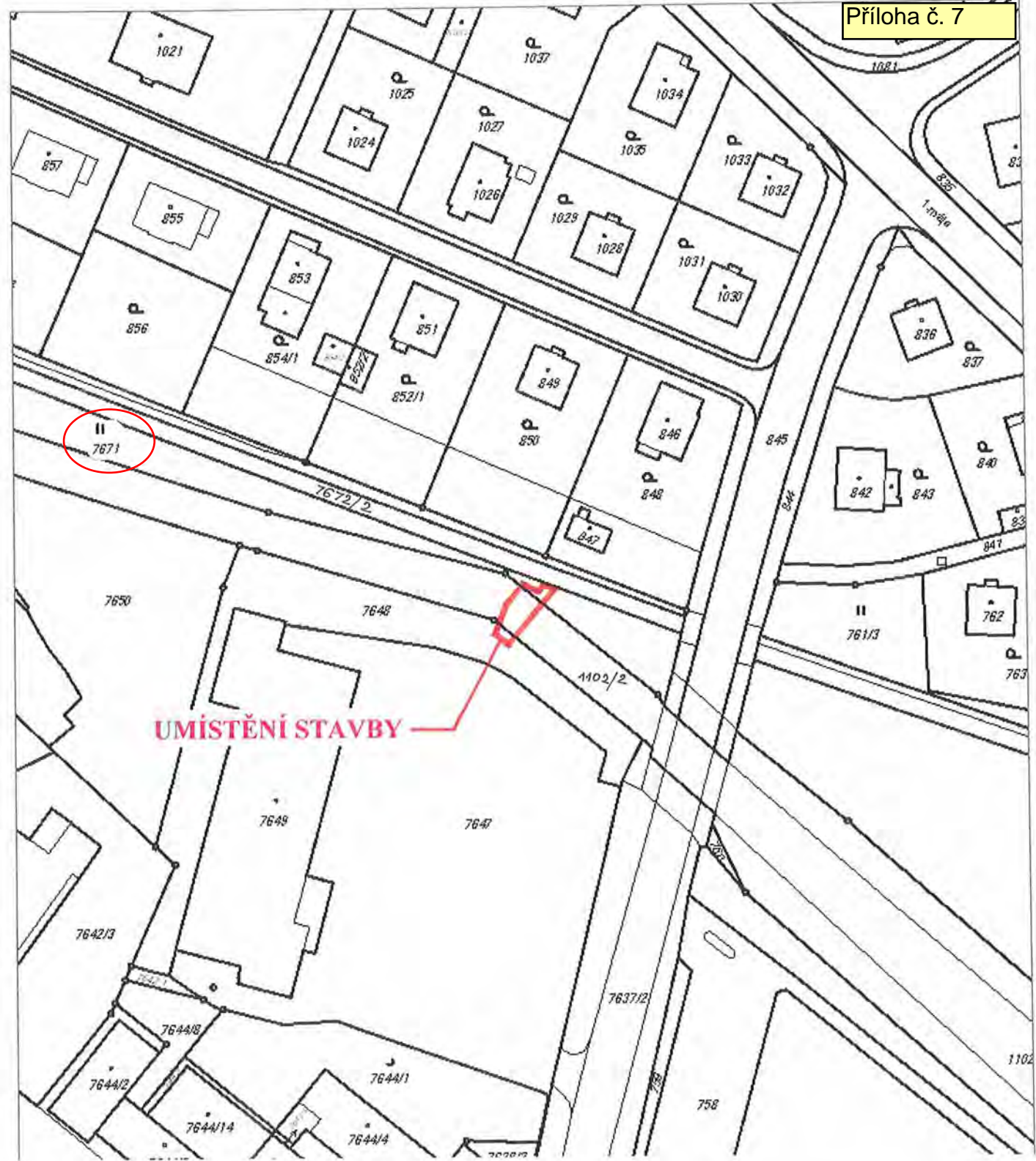
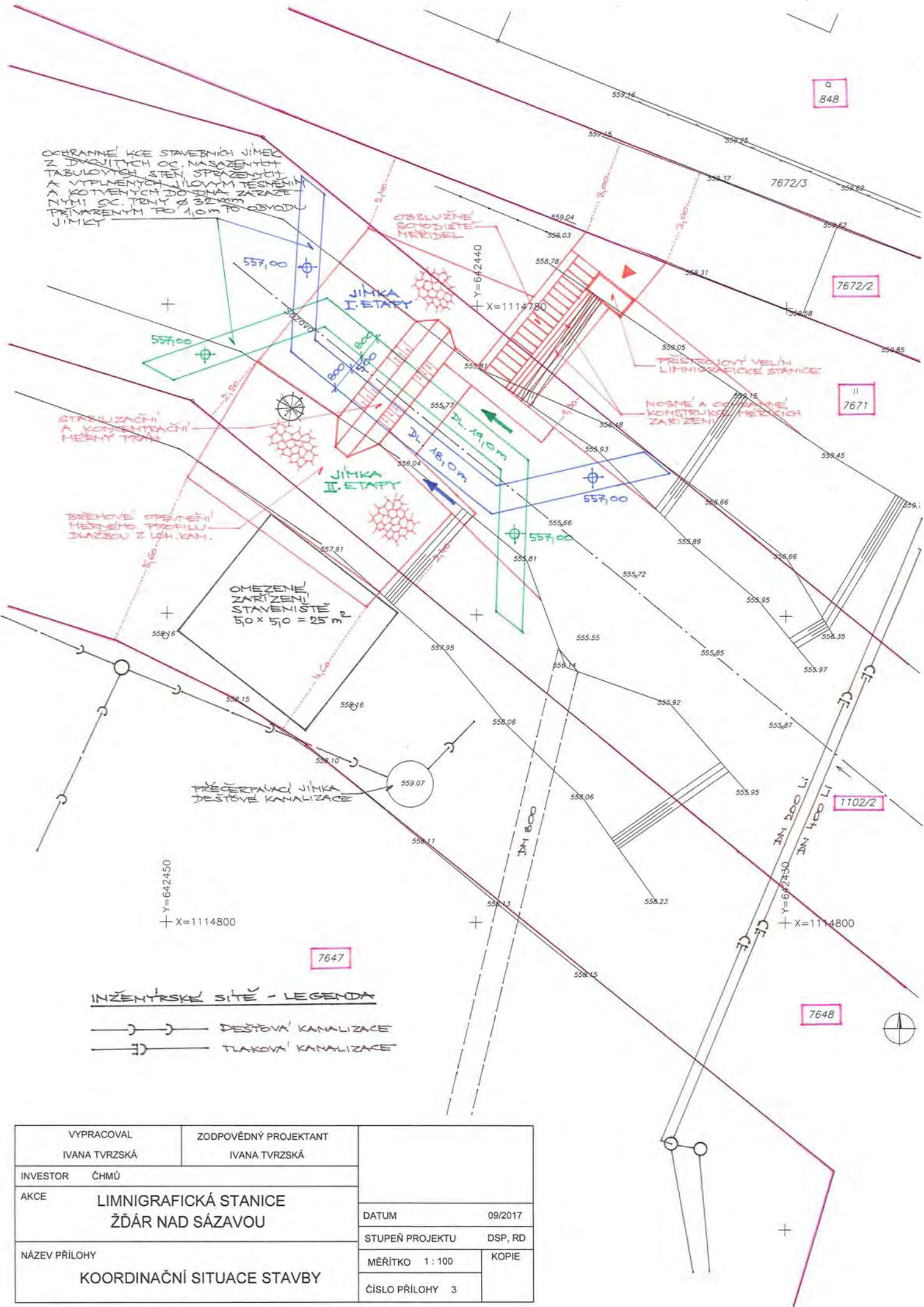
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení VB ze dne 16. 11. 2017 (původní uzavření schváleno v RM dne 7. 8. 2017) ve věci uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi

městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a Českým hydrometeorologickým ústavem, p. o. se sídlem Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 - Komořany – jako oprávněným - na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 7671, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár - za účelem umístění a provozování stavby v rámci akce „Limnigrafická stanice Žďár nad Sázavou“ (investor akce ČHMÚ) včetně přístupu a příjezdu za účelem jejího provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Předmětem uzavření dodatku je změna polohy umístění stavby na p. č. 7671 v k. ú. Město Žďár, a to posunutí limnigrafické stanice o 13 m směrem po toku (dále od mostu) z důvodu, že v místě původně plánovaného umístění je vyústění dešťové kanalizace z parkoviště PENNY.

(příloha č. 7)



VYPRACOVAL IVANA TVRZSKÁ	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT IVANA TVRZSKÁ	
INVESTOR ČHMÚ		
AKCE LIMNIGRAFICKÁ STANICE ŽDÁR NAD SÁZAVOU		DATUM 09/2017
		STUPEŇ PROJEKTU DSP, RD
NÁZEV PŘÍLOHY KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY		MĚŘITKO 1 : 100
		KOPIE
		ČÍSLO PŘÍLOHY 3

VYPRACOVAL IVANA TVRZSKÁ	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT IVANA TVRZSKÁ	
INVESTOR ČHMÚ		
AKCE LIMNIGRAFICKÁ STANICE ŽDÁR NAD SÁZAVOU		DATUM 09/2017
		STUPEŇ PROJEKTU DSP, RD
NÁZEV PŘÍLOHY SITUACE STAVBY V KATASTRÁLNÍ MAPĚ		MĚŘITKO 1 : 1000
		KOPIE
		ČÍSLO PŘÍLOHY 2

- h) - Společnost SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 630/1 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Vrchlického, ZR 1 - za účelem vybudování kabelového rozvodu TV v délce 128 m v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Vrchlického – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH

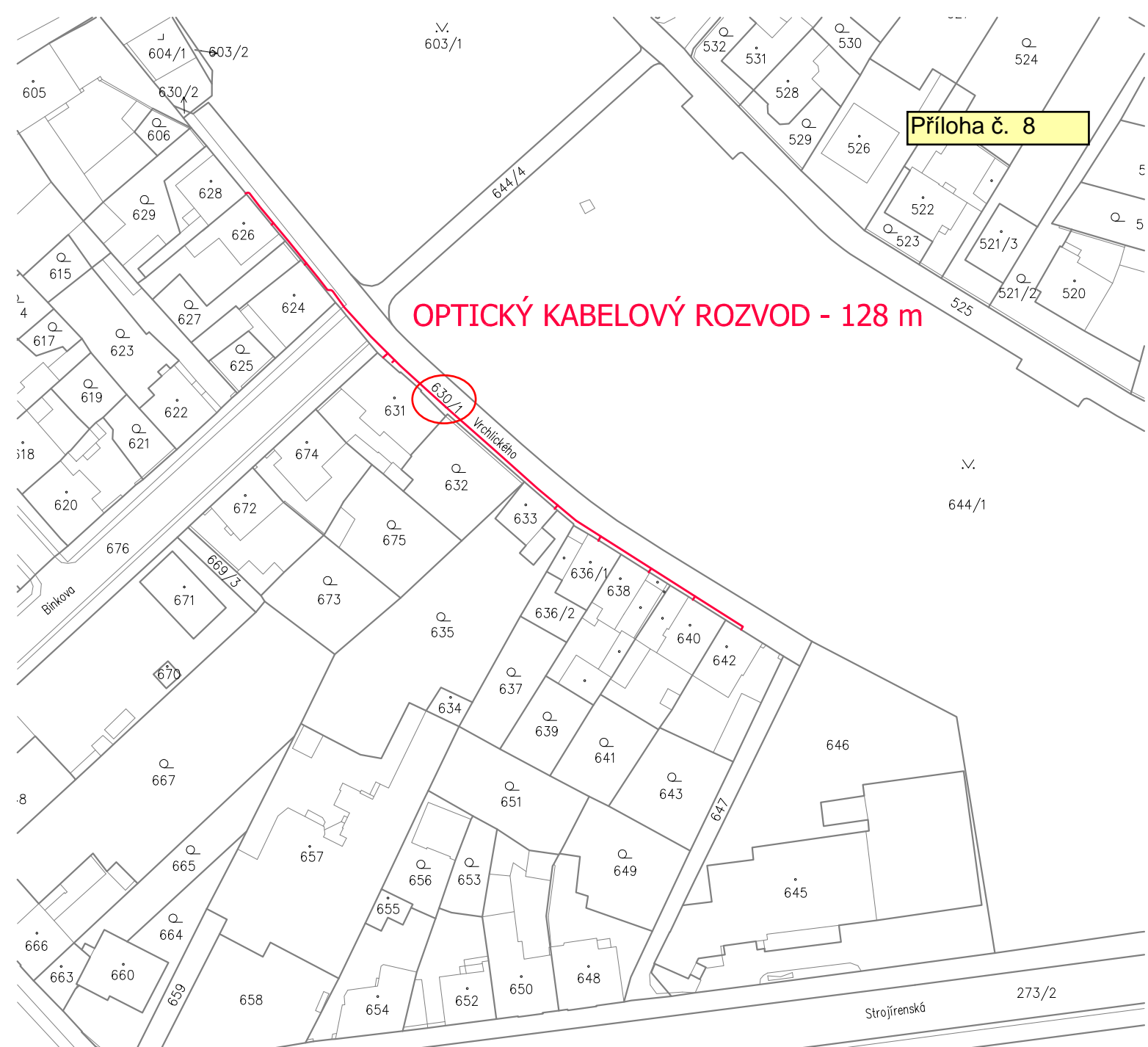
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 630/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění kabelového rozvodu TV v délce 128 m v lokalitě ul. Vrchlického, ZR 1 v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Vrchlického – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

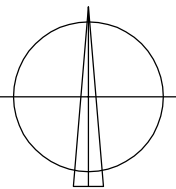
Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 8)



Příloha č. 8

OPTICKÝ KABELOVÝ ROZVOD - 128 m



ZODP. PROJEKTANT		[REDACTED]		ING. LEOŠ POHANKA projektové a inženýrské služby [REDACTED] IČO: 456 53 054, DIČ: CZ5603151664 [REDACTED]		
VYPRACOVAL		[REDACTED]				
KRAJ	VYSOČINA	STAVEBNÍ ÚŘAD	ŽDÁR NAD SÁZAVOU			
MÍSTO STAVBY	ŽDÁR NAD SÁZAVOU					
INVESTOR		SATT, a.s. , IČO: 60749105 OKRUŽNÍ 11, 591 01, ŽDÁR NAD SÁZAVOU				
AKCE		ŽDÁR NAD SÁZAVOU ULICE VRCHLICKÉHO OPTICKÝ KABELOVÝ ROZVOD		FORMÁT	2xA4	Č. VÝKRESU 2
OBSAH VÝKRESU ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY		DATUM		1/2018		
		STUPEŇ		DŮR		
		ČÍSLO ZAKÁZKY		4/18		
		ZMĚNA				
ČÁST DOK.		MĚŘITKO		Č. PARÉ		
		1:1000				

- i) - Společnost SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 261, 290, 273/1, 430, 431, 644/3, 464 a 644/1 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Nádražní, ZR 1 - za účelem vybudování kabelového rozvodu TV v délce 781 m v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Nádražní – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 30.000 Kč + platná sazba DPH

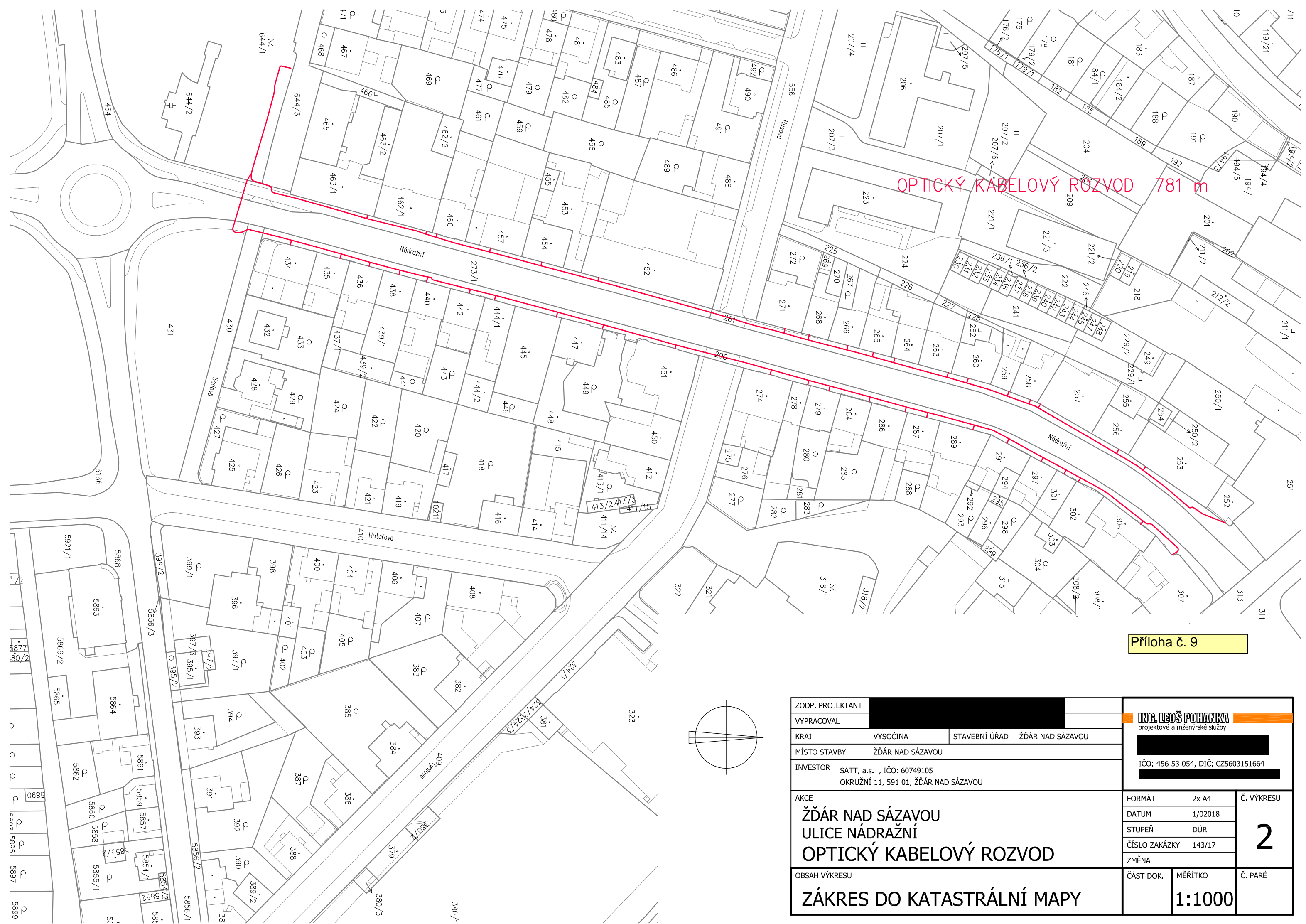
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 261, 290, 273/1, 430, 431, 644/3, 464 a 644/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění kabelového rozvodu TV v délce 781 m v lokalitě ul. Nádražní, ZR 1 v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Nádražní – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 30.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 9)



OPTICKÝ KABELOVÝ ROZVOD 781 m

Příloha č. 9

ZODP. PROJEKTANT		[REDACTED]		ING. LEOŠ POHANKA projektové a inženýrské služby IČO: 456 53 054, DIČ: CZ5603151664		
VYPRACOVAL		[REDACTED]				
KRAJ	VYSOČINA	STAVEBNÍ ÚŘAD	ŽDÁR NAD SÁZAVOU	FORMÁT 2x A4 DATUM 1/02018 STUPEŇ DŮR ČÍSLO ZAKÁZKY 143/17 ZMĚNA		
MÍSTO STAVBY		ŽDÁR NAD SÁZAVOU				
INVESTOR		SATT, a.s., IČO: 60749105 OKRUŽNÍ 11, 591 01, ŽDÁR NAD SÁZAVOU		Č. VÝKRESU <h1 style="font-size: 2em; margin: 0;">2</h1>		
AKCE		ŽDÁR NAD SÁZAVOU ULICE NÁDRAŽNÍ OPTICKÝ KABELOVÝ ROZVOD				
OBSAH VÝKRESU		ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY		ČÁST DOK.	MĚRÍTKO	Č. PARÉ
				1:1000		