

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA Č. 95

DNE: 10.09.2018

JEDNACÍ ČÍSLO: 1664/2018/ORÚP

NÁZEV: Změnové listy „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou “		
ANOTACE: Rada města schvaluje Změnové listy „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje: Změnové listy „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou ve výši 293 514,60,-Kč bez DPH to je 355 152,67,-Kč včetně DPH, hrazené z položky rozpočtu Hřiště 4.ZŠ		
Starosta města	Místostarosta města	Tajemník MěÚ
Odbor majetkoprávní	Úsek tajemníka a správy MěÚ	Odbor finanční
Odbor komunál. služeb	Odbor rozvoje a územního plánování	Odbor stavební
Odbor školství, kultury a sportu	Odbor sociální	Odbor občansko-správní a OŽÚ
Odbor dopravy	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a rybníků
Oddělení informatiky	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor	Krizové řízení	Technická správa budov města
Zpracoval: Petr Fuksa		Předkládá: Odbor rozvoje a ÚP

Název materiálu: Změnové listy „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

Počet stran:		1
Počet příloh:	Změnové listy vč. položkových rozpočtů	17

Popis

Změnové listy řeší technickou úpravu (modernizaci – vzhledem ke stáří projektu) rozsahu prací na stavbě „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

Geneze případu

Vypracování projektové dokumentace 07/2014

Výběrové řízení 05/2018 – 06/2018

Předání staveniště 27.06.2018

Dokončení stavby 30.08.2019

Návrh řešení / varianty

1. RM schvaluje dle předloženého materiálu
2. RM neschvaluje dle předloženého materiálu

Varianty návrhu usnesení

Rada města po projednání schvaluje:

Změnové listy „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou ve výši 293 514,60,-Kč bez DPH to je 355 152,67,-Kč včetně DPH, hrazené z položky rozpočtu Hřiště 4.ZŠ

Rada města po projednání neschvaluje:

Změnové listy „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou ve výši 293 514,60,-Kč bez DPH to je 355 152,67,-Kč včetně DPH, hrazené z položky rozpočtu Hřiště 4.ZŠ

Doporučení předkladatele

Odbor rozvoje a ÚP doporučuje výše uvedený materiál 1664/2018/ORÚP

Stanoviska odborů:

OF doporučuje výše uvedený materiál 1664/2018/ORÚP schválit. Navýšení stavby nebude mít vliv na položku v rozpočtu na r. 2018 - Hřiště 4.ZŠ



stavební s. r. o.

SWIETELSKY stavební s. r. o.
Závod SPORTOVNÍ STAVBY
oblast Sportovní povrchy
U Panelárny 681/III
377 01 Jindřichův Hradec

Telefon: +420 384 378 027
Fax: +420 384 378 024
E-mail: @swietelsky.cz
Internet: www.swietelsky.cz

Jindřichův Hradec, 10. 8. 2018

Věc: Návrh změn

Akce : Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

Dobrý den,

Dovoluji si vám zaslat návrh technických změn provádění stavby „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova“.

Technické změny jsou popsány ve změnových listech 1 až 4 včetně dopadů na cenu díla.

Co se týče změnového listu č.2 – výměna pružné podložky za asfaltový koberec, tak tato změna má vliv na dílčí termín dokončení díla. Důvodem není zdržení na stavbě, ale nejbližší volný termín pro pokládku asfaltů. V probíhající stavební sezoně je to skoro nereálný úkol sehnat firmu na asfalty.

Po zhruba 14ti denním jednání se nám podařilo dohodnout s naší pobočkou na Vysočině, že by nám dokázali asfalty položit do konce října 2018.

Na to navazuje otázka zda ještě v tomto roce pokládat sportovní polyuretanový povrch na atletickém oválu a víceúčelovém hřišti.

Pokud nám to počasí dovolí, tak pokládku provedeme, ale v následujících 12 měsících bude sportoviště vystaveno prachu a znečištění z ostatních stavebních prací a může se ještě před konečným předáním 8/2019 výrazně znečistit a poškodit.

Navíc myšlenka, že děti již na podzim vpustíme na sportoviště je dosti kostrbatá, protože stavba bude dále pokračovat dalšími objekty a zajistit bezpečnost nebude úplně reálné.

Když to zrekapituluji.

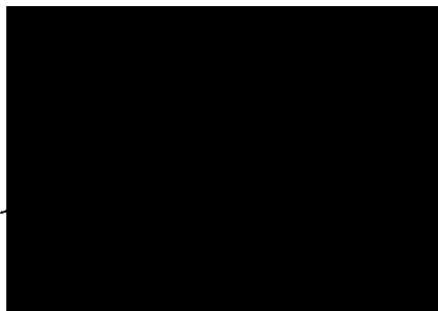
Žádáme o prodloužení dílčího termínu na objekt SO.01.1 – Centrální víceúčelové hřiště do 15.11. 2018.

Dále žádáme, aby bylo možné sportovní PU povrchy na atletickém oválu provést až po dokončení ostatních objektů a to do 8/2019.

Jsem si jistý, že námi navržené výrazně zkvalitní prováděné dílo a přispějí ke komfortnějšímu a bezpečnějšímu užívání sportoviště. Dále výrazně prodloužíme životnost hřišť při dodržení všech technologických postupů.

S pozdravem

Jiří Šebera, stavbyvedoucí



stavba : Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

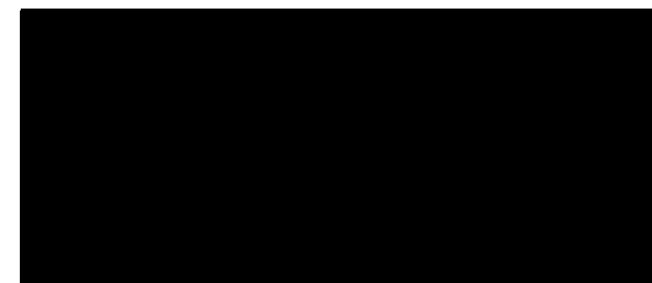
investor : Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel : Swietelsky stavební s.r.o.

Přehled změnových listů

	vícepráce	méněpráce	rozdíl
ZL 1	0,00 Kč	-86 825,60 Kč	-86 825,60 Kč
ZL 2	1 363 580,00 Kč	-1 209 105,24 Kč	154 474,76 Kč
ZL 3	219 901,20 Kč	-172 167,00 Kč	47 734,20 Kč
ZL 4	178 131,24 Kč	0,00 Kč	178 131,24 Kč

Celkem bez DPH	1 761 612,44 Kč	-1 468 097,84 Kč	293 514,60 Kč
DPH 21%	369 938,61 Kč	-308 300,55 Kč	61 638,07 Kč
Celkem vč. 21% DPH	2 131 551,05 Kč	-1 776 398,39 Kč	355 152,67 Kč



Změnový list č. 1

stavba : Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

investor : Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel : Swietelsky stavební s.r.o.

Stavební objekt dotčený změnou

SO 01.1 Centrální víceúčelové sportoviště,

Popis změny

Při okraji vnitřní dráhy byl navržen po celé délce oválu odvodňovací žlab s betonovým zahradním obrubníkem, který měl být osazen o 50mm výše než dráha. Navrhujeme odvodňovací žlab ponechat pouze v rovinách a v oblouku jej vynechat, kde jej nahradíme betonovou obrubou. Dále navrhujeme neprovádět beton.obruby v rovinách. Vnitřní travnaté hřiště srovnáme do roviny s atletickou dráhou, což přispěje k bezpečnějšímu a komfortnějšímu pohybu na obou sportovištích.

Návrh ocenění změny

	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. 21% DPH
méněpráce	-86 825,60 Kč	-18 233,38 Kč	-105 058,98 Kč
vícepráce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
rozdíl	-86 825,60 Kč	-18 233,38 Kč	-105 058,98 Kč

Výjádření účastníku stavby

Technický dozor stavby - Radek Studený

Projektant - Ing. Jaroslav Habán

Zástupce investora - Petr Fuksa

Zástupci ZŠ Švermova - PaedDr - Jaroslav Ptáček

Zástupce zhotovitele - Jiří Šebera

**NABÍDKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)**

Databáze:
Nabídka číslo:

Tištěno dne: 9.8.2018

ZL 1

Investor:

01 Atl. ovál - Úprava žlabů						
<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>	
1	597101020 Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení B 125 kN, včetně dodávky roštu a žl	-48,00	m	1 279,45	-61 413,60	
2	916561111 Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou, včetně obrubníku ABO 4	-100,00	m	254,12	-25 412,00	
Celkem				Odbytová cena bez DPH:	-86 825,60	

Vyjádření projektanta :

Navržená úprava je v souladu s celkovou koncepcí řešeného areálu.

Změnový list č. 2

stavba : Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

investor : Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel : Swietelsky stavební s.r.o.

Stavební objekt dotčený změnou

SO 01.1 Centrální víceúčelové sportoviště,
SO 01.2 Víceúčelové hřiště pro míčové sporty

Popis změny

Navrhujeme neprovádět pružnou podložku ET 35mm a nahradit ji asfaltovým kobercem ve dvou vrstvách. Výhodou je delší životnost sportovního povrchu (cca 2 x delší) a podstatně jednodušší a levnější případné opravy a rekonstrukce v budoucnu. Navržená pružná podložka vykazuje vysoké pnutí při střídání teplot a vždy po cca 10 letech praskne a s ní i sportovní povrch. Při opravách se musí podložka kompletně odstranit a provést znovu vč. nového povrchu. Při využití asfaltového koberce se při opravách a rekonstrukcích vyřízne pouze sportovní povrch, asfalt zůstane a provede se pokládka pouze sport. povrchu. Přikládám vzorový řez

Návrh ocenění změny

	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. 21% DPH
méněpráce	-1 209 105,24 Kč	-253 912,10 Kč	-1 463 017,34 Kč
vícepráce	1 363 580,00 Kč	286 351,80 Kč	1 649 931,80 Kč
rozdíl	154 474,76 Kč	32 439,70 Kč	186 914,46 Kč

Výjádření účastníku stavby

Technický dozor stavby - Radek Studený

Projektant - Ing. Jaroslav Habán

Zástupce investora - Petr Fuksa

Zástupci ZŠ Švermova - PaedDr - Jaroslav Ptáček

Zástupce zhotovitele - Jiří Šebera

NABÍDKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Databáze:
Nabídka číslo:

Tištěno dne: 9.8.2018

ZL 2

Investor:

02 Atl. ovál - Výměna ET 35 za drenážní asfalt					
<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1	R0409 Pružná podkladní podložka, tl. 30 mm	-1 730,00	m2	379,86	-657 157,80
2	R56480111 Podklad zdrceného kameni po zhutnění tloušťky 1cm, frakce 0/4 tř. A	-1 730,00	m2	33,58	-58 093,40
3	R56480111 Podklad z kameniva drcen po zhutnění tloušťky 2 cm, frakce 4/8 tř. A	-1 730,00	m2	54,53	-94 336,90
4	564801111 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm	-1 730,00	m2	46,16	-79 856,80
5	576136111 Asfaltový koberec otevřený jemnozrnný modifikovaný tl. 40 mm AKOJ	1 730,00	m2	270,00	467 100,00
6	576146311 Asfaltový koberec otevřený hrubozrnný modifikovaný tl. 50 mm AKOH	1 730,00	m2	310,00	536 300,00
Celkem				Odbytová cena bez DPH:	113 955,10

03 VÚ hřiště - výměna ET 35mm za drenážní asfalt					
<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1	R0409 Pružná podkladní vrstva, tl. 30 mm	-621,75	m2	379,86	-236 177,96
2	R56480111 Podklad zdrceného kameni po zhutnění tloušťky 1cm, frakce 0/4 tř. A - B	-621,75	m2	33,58	-20 878,37
3	R56480111 Podklad z kameniva drcen po zhutnění tloušťky 2 cm, frakce 4/8 tř. A - B	-621,75	m2	54,53	-33 904,03
4	564801111 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm	-621,75	m2	46,16	-28 699,98
5	576136111 Asfaltový koberec otevřený jemnozrnný modifikovaný tl. 40 mm AKOJ	621,00	m2	270,00	167 670,00
6	576146311 Asfaltový koberec otevřený hrubozrnný modifikovaný tl. 50 mm AKOH	621,00	m2	310,00	192 510,00
Celkem				Odbytová cena bez DPH:	40 519,66

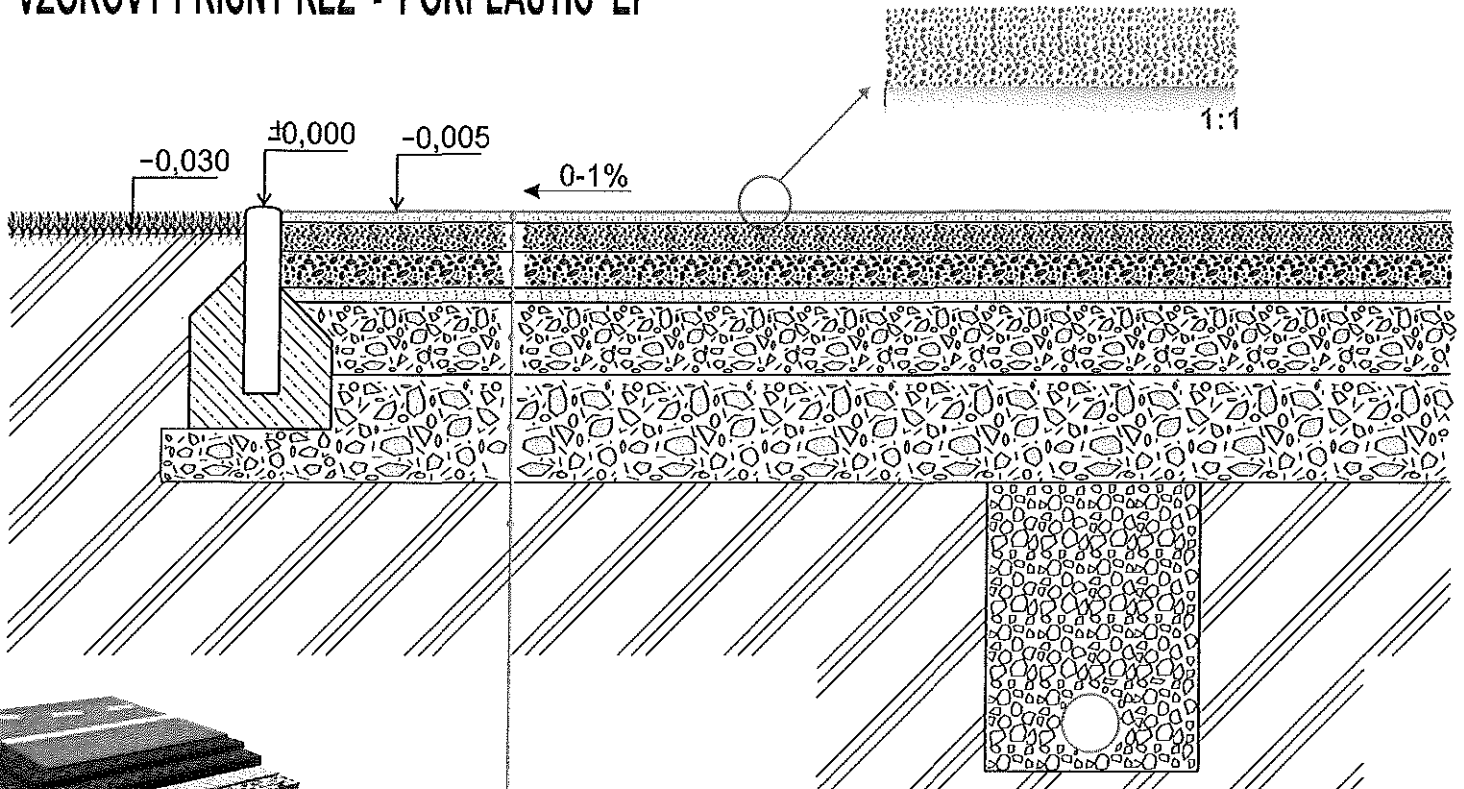
Celkem **Odbytová cena bez DPH:** 154 474,76

Vyjádření projektanta :

Navržená úprava je kvalitativně lepším a také trvanlivějším řešením.

Pokud bude zadavatel akceptovat navýšení ceny a prodloužení termínu, je záměna podkladních vrstev možná.

VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ - PORPLASTIC EP



- PORPLASTIC EP (polyuretanový povrch) 10mm
- AKDJ (asfaltový koberec drenážní jemnozrný) 40mm
- AKOH (asfaltový koberec otevřený hrubozrný) 50mm
- Štěrkodrt' 0-32 100mm
- Štěrkodrt' 32-63 150mm + zakalen 16-22 20mm
- Rostlý terén min. 35MPa

SWIETELSKY

Změnový list č. 3

stavba : Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

investor : Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel : Swietelsky stavební s.r.o.

Stavební objekt dotčený změnou

IO.02 - Zavlažovací systém

Popis změny

V projektu je navrženo celkem 28 ks postřikovačů v ploše travnatého hřiště. Navrhujeme použít robustní postřikovače s větším dosahem. Tím snížíme počet na 8ks, které budou umístěny pouze po obvodu hřiště. Tím výrazně snížíme riziko poškození při údržbě trávníku. Původní postřikovače se při poškození musí vykopat a kompletně celé vyměnit. Dále u nich dochází k zanášení a poruchách při vysouvání při závlaze. Pokud se postřikovač nezasune a sekačkou se poškodí, musí se závlaha odstavit a provést oprava, což se u těchto typů děje velmi často. Navržené typy jsou rozebíratelné, dají vyčistit a případné opravy jsou možné bez nutnosti zásahu do trávníku.

Návrh ocenění změny

	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. 21% DPH
méněpráce	-172 167,00 Kč	-36 155,07 Kč	-208 322,07 Kč
vícepráce	219 901,20 Kč	46 179,25 Kč	266 080,45 Kč
rozdíl	47 734,20 Kč	10 024,18 Kč	57 758,38 Kč

Výjádření účastníku stavby

Technický dozor stavby - Radek Studený

Projektant - Ing. Jaroslav Habán

Zástupce investora - Petr Fuksa

Zástupci ZŠ Švermova - PaedDr - Jaroslav Ptáček

Zástupce zhotovitele - Jiří Šebera

ZL 3**Zavlažovací systém - vícepráce**

Popis:	MJ:	Množství:	JC:	Celkem:
I. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ				
Přípravné práce, doprava strojů, ubytování		1	6 000	6 000
II. ZEMNÍ PRÁCE				
Hloubení rýhy frézou hl 0,40,š.0,15 m	bm	220	90	19 800
Pískování potrubí a kabelů	bm	220	31	6 864
Zához a hutnění výkopů	bm	220	44	9 768
Odvoz a vyrovnání přebytečného výkopku na staveništi	h	10	528	5 280
Ruční hloubení jam pro postřikovače	ks	8	360	2 880
Drenáž pro postřikovače	ks	8	270	2 160
Dodávka písku pro pískování (do 10km)	m3	12	468	5 616
				52 368
III. POTRUBÍ A ARMATURY				
Rozváděcí potrubí 50 PN 10/PE-HD	bm	250	54	13 500
Filinky	ks	20	226	4 512
Montáž	bm	250	30	7 500
				25 512
IV. POSTŘIKOVAČE , VENTILOVÉ ŠACHTY				
Výsečový úderový postřikovač TRITON WVAC	ks	8	11 088	88 704
Kloubová spojka (Swing Joint) 6/4"	ks	8	960	7 680
Instalace postřikovače	ks	8	900	7 200
				103 584
V. OVLÁDACÍ SYSTÉM				
Řídicí jednotka WaterControl	ks	1	10 680	10 680
Plastová skříň s nohou pro osazení řídicí jednotky	ks	1	7 441	7 441
Rozšiřovací modul pro 4 sekce	ks	2	1 848	3 696
Čidlo srážek Mini Click I	ks	1	1 440	1 440
Ovládací kabel 5 x 1.5 mm ²	m	500	26	13 200
Kabelová spojka DBY	ks	30	54	1 620
Instalace ovládacích kabelů, ventilů, ovládacích kabelů	h	12	420	5 040
				32 437
DODÁVKA CELKEM BEZ DPH V Kč :				219 901 Kč

ZL 3 - Měněpráce - závlaha

S:	14/064_18/I	Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4 Žďár nad Sázavou
O:	IO 02	Zavlažovací systém
R:	32	IO 02 Zavlažovací systém

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: _1		Ovládací jednotka+srážkový senzor					8 971,57		
1	1	ovládací jednotka min. 7 sekcí	ks	1,00000	7 786,65	7 786,65		Vlastní	Indiv
2	2	srážkové čidlo	ks	1,00000	1 184,92	1 184,92		Vlastní	Indiv
Díl: _2		Hlavní sestava					13 956,73		
3	9	filtr - velikost 1" plastový	ks	1,00000	1 151,07	1 151,07		Vlastní	Indiv
4	10	Mosazný kulový ventil s pákou	ks	1,00000	406,26	406,26		Vlastní	Indiv
5	11	elektromagnetický ventil 1", vnitřní závit	ks	1,00000	1 151,07	1 151,07		Vlastní	Indiv
6	12	DG přechod s vnějším závitem 40 x 1"	ks	1,00000	59,25	59,25		Vlastní	Indiv
7	13	Soubor tvarovek	ks	1,00000	8 463,75	8 463,75		Vlastní	Indiv
8	3	Ventilová šachta zátěžová 43 x 61	ks	1,00000	592,46	592,46		Vlastní	Indiv
9	4	DG přechod s vnějším závitem 40 x 1"	ks	1,00000	93,11	93,11		Vlastní	Indiv
10	5	Mosazný kulový ventil s pákou	ks	1,00000	575,53	575,53		Vlastní	Indiv
11	6	Dvojnipl 1"	ks	2,00000	406,26	812,52		Vlastní	Indiv
12	7	T kus FFF plast 1"	ks	1,00000	76,18	76,18		Vlastní	Indiv
13	8	Mosazný kulový ventil s pákou	ks	1,00000	575,53	575,53		Vlastní	Indiv
Díl: _3		Elektroventily, ventilové šachtice, elektroinstalace					28 123,03		
14	18	zemní chránička 110 mm	m	70,00000	42,32	2 962,45		Vlastní	Indiv
15	14	ventilová šachtice zátěžová, možnost uzamčení (šroub, zámek)	ks	8,00000	575,53	4 604,25		Vlastní	Indiv
16	15	elektromagnetický ventil 1", vnitřní závit	ks	7,00000	1 151,07	8 057,51		Vlastní	Indiv
17	16	vodotěsné konektory 2,5 mm2	ks	16,00000	40,63	650,01		Vlastní	Indiv
18	17	Ovládací zemní kabely CYKY 2x1,5 mm2	m	500,00000	23,70	11 848,81		Vlastní	Indiv
Díl: _4		Rotační postřikovače, pružné přípojky					23 698,41		
19	19	Zátěžový postřikovač, rotační 3/4" postřikovač s regulací tlaku, nerez, dostřik 9 m	ks	28,00000	558,60	15 640,89		Vlastní	Indiv
20	20	kloubové přípojky pro postřikovače, čtyři klouby, 3/4" x 3/4"	ks	28,00000	211,59	5 924,62		Vlastní	Indiv

21	21	DG přechod s vnit. záv. 40 x 1"	ks	7,00000	126,95	888,67	Vlastní	Indiv
22	22	navrtávka pro odbočky k postřikovačům 40x3/4"	ks	21,00000	59,25	1 244,23	Vlastní	Indiv
Díl: _5		PE potrubí				3 250,07		
23	23	Potrubí PE-MD/PE-LLD 40 mm, PN 10 – přívod od čerpadla [m]	m	20,00000	40,63	812,52	Vlastní	Indiv
24	24	Potrubí PE-MD/PE-LLD 40 mm, PN 10 - hlavní rozvod [m]	m	60,00000	40,63	2 437,55	Vlastní	Indiv
Díl: _6		Mechanické šroubované a mosazné spojky na přívodu				126,95		
25	241	T – kus 40 x 40 x 40 mm	ks	1,00000	126,95	126,95	Vlastní	Indiv
Díl: _61		Mechanické šroubované a mosazné spojky na páteřním rozvodu				854,83		
26	251	T – kusy 40 x 40 x 40 mm	ks	5,00000	126,95	634,76	Vlastní	Indiv
27	252	Koleno 40 - PN 16	ks	2,00000	110,03	220,07	Vlastní	Indiv
Díl: _62		Mechanické šroubované a mosazné spojky v šachtě s 1" ventily				1 777,33		
28	261	DG přechod s vnějším závitem 40 x 1"	ks	14,00000	126,95	1 777,33	Vlastní	Indiv
Díl: _7		Ponorné čerpadlo, tlakový a průtokový spínač				31 400,49		
29	29T	Ponorné čerpadlo, 230V, 1,5 kW, Q=1 l/s. , P=50 m	Ponorné čerpadlo	1,00000	23 359,94	23 359,94	Vlastní	Indiv
30	30	Tlakový a průtokový spínač 1,5 kW	Tlakový a průtokový	1,00000	2 115,93	2 115,93	Vlastní	Indiv
31	31	Soubor tvarovek	Soubor tvarovek	1,00000	5 924,62	5 924,62	Vlastní	Indiv
Díl: _8		Instalace systému				60 007,95		
32	32T	Zpracování přípravné dokumentace + dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	2 539,12	2 539,12	Vlastní	Indiv
33	33	Montáž zavlažovacího systému	soubor	1,00000	24 544,86	24 544,86	Vlastní	Indiv
34	34	Zemní práce, uložení zeminy, zásyp, odpovídající hutnění, úprava hrací plochy	soubor	1,00000	11 002,87	11 002,87	Vlastní	Indiv
35	35	Provedení a zapojení elektroinstalace, revize	soubor	1,00000	14 388,37	14 388,37	Vlastní	Indiv
36	36	Doprava materiálu	soubor	1,00000	4 739,70	4 739,70	Vlastní	Indiv
37	37	Doprava osob	soubor	1,00000	2 539,12	2 539,12	Vlastní	Indiv
38	38	Zaškolení obsluhy, 1. zazimování systému	soubor	1,00000	253,91	253,91	Vlastní	Indiv

Celkem	172 167,36
---------------	-------------------

JKSO:

831.29 závlahy ostatní
m potrubí z trub z plastických hmot
novostavba objektu

Vyjádření projektanta :

V projektové dokumentaci je v objektu IO 02 navržena kompletní sestava zavlažovacího systému, včetně ovládací jednotky pro 7 sekcí, srážkového senzoru, filtru a včetně uzamykatelné zátěžové ventilové šachty, tedy kompletní dodávka.

Vzhledem k tomu, že původně navržený závlahový systém uvažoval se zavlažováním po sekcích a s více menšími zavlažovacími hlavicemi, byl požadavek na výkon čerpadla výrazně menší a navržené čerpadlo tento požadavek pokrývá.

Zhotovitelem nabídnutý systém závlahy je technologicky vyspělejší konstrukce a jeho nespornou výhodou je mimo osazení zavlažovačů pouze na okrajích zavlažované plochy a především snadná údržba a možná výměna jednotlivých komponentů.

Nevýhodou systému navrženého je jeho robustnost a výrazné zvýšení požadavku na tlak, vydatnost a cenu čerpadla a také požadavek na vybudování armaturní šachty uvedené ve změnovém listě č. 4, jejíž zařízení je vyvoláno použitím nabídnutého systému závlahy.

Pokud bude zadavatel akceptovat navýšení ceny, je použitím nabídnutého zavlažovacího systému možné.

Změnový list č. 4

stavba : Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Švermova 4, Žďár nad Sázavou

investor : Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel : Swietelsky stavební s.r.o.

Stavební objekt dotčený změnou

IO.03 - Akumulační jímka

Popis změny

V prostoru u akumulční jímky musí být vytvořen prostor pro umístění čerpací stanice. Jedná se o prostor, který ochrání technologii proti poškození a klimatickým podmínkám. Tento prostor musí být bezpečně přístupný zaškolené obsluze čerpací stanice. V prostoru šachty se nachází :

- vstrojovací armatury (uzavírací ventily a zazimovací připojení) -
- filtrace (nutná kontrola a proplach)
- regulace (tlakové spínače a tlakové nádoby)

Projekt tento prostor neřeší a tak navrhujeme podzemní vodotěsnou suchou jímku, kde bude tato technologie umístěná. Dále navržené čerpadlo je klasická kalovka na 220V, která není pro tlakovou závlahu vhodná. Čerpadlo musí být 3 fázové s ochranou proti běhu na sucho a s vyšším pracovním tlakem

Návrh ocenění změny

	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. 21% DPH
méněpráce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
vícepráce	178 131,24 Kč	37 407,56 Kč	215 538,80 Kč
rozdíl	178 131,24 Kč	37 407,56 Kč	215 538,80 Kč

Výjádření účastníku stavby

Technický dozor stavby - Radek Studený

Projektant - Ing. Jaroslav Habán

Zástupce investora - Petr Fuksa

Zástupci ZŠ Švermova - PaedDr - Jaroslav Ptáček ...

Zástupce zhotovitele - Jiří Šebera

ZL4**III. ČERPAČÍ STANICE**

<i>položka</i>	<i>jedn</i>	<i>počet</i>	<i>jedn.cena</i>	<i>cena celkem</i>
Armaturní betonová šachta + montáž	ks	1	57 015	57 015
Čerpadlo Q= 14m ³ /h H=75m + chladicí plášť	ks	1	40 068	40 068
50l stojatá tlaková nádoba 10bar	ks	1	3 465	3 465
Rozvaděč elektro, hlídání suchoběhu plastová skříň s nohou	ks	1	37 641	37 641
Kabely k čerpadlu a sondám	soub.	1	9 828	9 828
Armatury vystrojení	ks	1	6 930	6 930
Filtrace	ks	1	6 552	6 552
Montáž, oživení	h	40	416	16 632
DODÁVKA CELKEM BEZ DPH V Kč :				178 131 Kč

Vyjádření projektanta :

V projektové dokumentaci je v objektu IO 02 navržena kompletní sestava zavlažovacího systému, včetně ovládací jednotky pro 7 sekcí, srážkového senzoru, filtru a včetně uzamykatelné zátěžové ventilové šachty, tedy kompletní dodávka.

Vzhledem k tomu, že původně navržený závlahový systém uvažoval se zavlažováním po sekcích a s více menšími zavlažovacími hlavicemi, byl požadavek na výkon čerpadla výrazně menší a navržené čerpadlo tento požadavek pokrývá.

Zhotovitelem nabídnutý systém závlahy je technologicky vyspělejší konstrukce a jeho nespornou výhodou je mimo osazení zavlažovačů pouze na okrajích zavlažované plochy a především snadná údržba a možná výměna jednotlivých komponentů.

Nevýhodou systému navrženého je jeho robustnost a výrazné zvýšení požadavku na tlak, vydatnost a cenu čerpadla a také požadavek na vybudování armaturní šachty uvedené ve změnovém listě č. 4, jejíž zřízení je vyvoláno použitím nabídnutého systému závlahy.

Pokud bude zadavatel akceptovat navýšení ceny, je použitím nabídnutého zavlažovacího systému možné.