

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 96

DNE: 24.9.2018

JEDNACÍ ČÍSLO: 1681/2018/MAK, RÚP

NÁZEV:

STRATEGIE FARSKÁ HUMNA

ANOTACE:

Návrh městské architektky, krajinářky, na zpracování STRATEGIE FARSKÁ HUMNA

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání ukládá odboru rozvoje a ÚP a městské architektce, krajinářce, zajistit zpracování a projednání STRATEGIE FARSKÁ HUMNA podle předloženého podkladu pro zadání. Do konce ledna 2019 bude radě města předložena analytická část s kompozičním řešením a do konce dubna 2019 bude předložena projednaná strategie.

Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:	Odbor finanční:
Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor občansko-správní a OŽÚ:
Odbor životního prostředí:	Úsek tajemníka a správu MěÚ:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: Ing.Mgr.Radilová, Dis.		Předkládá: Mak prostřednictvím odbor RÚP

Název materiálu: STRATEGIE FARSKÁ HUMNA

Počet stran: 6

Počet příloh: STRATEGIE FARSKÁ HUMNA, podklad pro zadání strategie str. 3 – 6

Popis

Na základě smlouvy o dílo a jednání vedení města, předkládá městská architektka, krajinářka, radě města návrh na zpracování STRATEGIE FARSKÁ HUMNA.

Podklad pro zadání strategie obsahuje popis zpracování, výstupy a harmonogram postupu. Blíže viz podklad pro zadání strategie str. 3 – 6 tohoto materiálu.

Geneze případu

Návrh řešení

Viz návrh usnesení

Varianty návrhu usnesení

- Rada města po projednání ukládá odboru rozvoje a ÚP a městské architektce, krajinářce, zajistit zpracování a projednání STRATEGIE FARSKÁ HUMAN podle předloženého podkladu pro zadání. Do konce ledna 2019 bude radě města předložena analytická část s kompozičním řešením a do konce dubna 2019 bude předložena projednaná strategii.
- Rada města neschvaluje předložený materiál a ukládá ...

Stanoviska odborů

STRATEGIE FARSKÁ HUMNA

podklad pro zadání strategie

garant: Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS.
spolupráce: Ing. arch. Zbyněk Ryška

září 2018



STRATEGIE REVITALIZACE MĚSTSKÉHO PARKU FARSKÁ HUMNA

Téma strategie

Pohled na Farská humna v nezasvěceném návštěvníkovi vyvolává řadu otázek, nehostinné prostředí nutí k rychlému opuštění místa zvláště v letních dnech... Jsou Farská humna opravdu městským parkem v centru města? Mají být příjemným zeleným prostorem, cílem krátkodobé rekreace obyvatel města, rychle dostupným z centra města se specifickou „městskou vybaveností“? Nebo mají jiný skrytý význam?

Poloha a provozní napojení Farským humen z nich činí urbanisticky zásadní místo ve struktuře města. Propojují (nebo mohou propojovat) důležité veřejné prostory a budovy ve městě, vytváří protipól zastavěné urbanistické struktuře historického centra, jsou synonymem krajiny vstupující řekou do města.

Tato východiska jistě stála u zrodu základu pro městský park Farská humna. Současný stav parku má k vytyčenému cíli nakročeno, je jednoduché park dokončit. Provozní souvislosti jsou jasně definovány a je možné z nich vycházet, výborné je zapojení objektu loděnice coby programového zázemí parku, ostatní možnosti práce s prostorem se nabízí. Zásadní je absence kvalitní a soudobé vybavenosti parku - jednoduchý kvalitní mobiliář, dětské hřiště (měřítkově a funkčně adekvátní, esteticky hodnotné). Ostatní funkční plochy lze řešit jednoduchou prací se zelení, která je v současném stavu nejslabším článkem prostoru. Otevřením březních porostů se přiblížíme k řece, výsadbami definujeme otevřené pobytové plochy - louky a stinné partie vhodné pro letní dny. Porosty namodelují přirozené partie světla a stínu, usměrní pohledy a umožní koncentrovat návštěvníky větších kulturních akcí. Správná práce se zelení může ze současné „nehostinné plochy“ vytvořit příjemnou oázu pro trávení času v blízkosti centra města. Kvalitní kostra zeleně umožní přidávání aktivit podle potřeby parku a možností města.

Park má po revitalizaci potenciál stát se velmi příjemným místem s charakterem lužní krajiny s malebnými pohledy na město a řeku.

Zpracování strategie

Na základě zpracování analýz stávajícího stavu, kritického zhodnocení projektů zpracovaných studenty ZAKA MZLU v Brně a podkladů z akce „Jak se dělá město“ budou definovány základní kompoziční principy parku. Základní kompozice parku bude podkladem pro projednání s veřejností, jehož tématem bude definování programové struktury parku. Nabízíme možnost připravení aktivního workshopu, jehož programem by bylo vytvoření prvního vstupu k řece (propojení se Strategii Zelená páteř města).

Navržené principy revitalizace parku budou projednávány v průběhu prací s vedením města, dotčenými odbory MÚ, zástupci Povodí Vltavy, správy CHKO a dalšími zainteresovanými zástupci DOSS.

Závěrečným výstupem strategie bude stanovení kompozičního, funkčního a provozního obsahu parku s ohledem na zapojení do kontextu krajinného rámce řeky, ale i města. Bude navržena základní časová a prostorová etapizace možné realizace. Pro revitalizaci parku navrhujeme využít možnosti realizace v rámci údržby zeleně, práci s náhradními výsadbami, využití dotačních titulů (zvl. na zeleně). Součástí bude i odhad investic na vybavenost parku.

HARMONOGRAM ZPRACOVÁNÍ STRATEGIE FARSKÁ HUMNA

- konec září 2018 – **schválení zadání strategie v RM**
- konec října 2018 – zpracování analytické části / kompoziční řešení parku – podklad pro konzultace s vedením města, DOSS a práci s veřejností
- listopad 2018 – březen 2019 - participace s veřejností, projednávání s vedením města, dotčenými odbory MÚ, zástupci Povodí Vltavy, správy CHKO a dalšími zainteresovanými zástupci DOSS.
- leden 2019 – březen 2019 – aktivní workshop – „Objevte řeku na Farčatech“
- březen 2019 – ukončení participace s veřejností / projednávání s vedením města, dotčenými odbory MÚ, zástupci Povodí Vltavy, správy CHKO a dalšími zainteresovanými zástupci DOSS.
- duben 2019 – finální podoba strategie- zpracování výsledků participace, výstupů z jednání s DOSS. Strategie bude sloužit jako podklad pro revitalizaci parku- koordinaci udržovacích prací, náhradní výsadby, (možnosti financování výsadeb zeleně z dotačních titulů), plánování dalších investic města – pro funkční vybavení parku.



FARSKÁ HUMNA SOUČASNÝ STAV

nam.cz, © TopGis

© Seznam.cz, © TopGis