

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 98

DNE: 22. 10. 2018

JEDNACÍ ČÍSLO: 1730/2018/ORÚP

NÁZEV:

Souhlas s realizací projektu Farská humna – žádost o dotaci z Nadace Proměny

ANOTACE:

Zapsaný spolek Žijeme Žďárem podal žádost o souhlas s realizací záměru „Živá farčata“. Projekt pro grantovou výzvu Nadace Proměny 2018 „Živá farčata“ – molo a písková pláž vypracovali architekti města. Jedná se o součást revitalizace městského parku Farská humna. Žádost o dotaci bude podávat Žijeme Žďárem z.s.

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání souhlasí s realizací projektového záměru z.s. Žijeme Žďárem „Živá farčata“ spočívající v realizaci mola, pláže a laviček v lokalitě parku Farská humna

Starosta města	Místostarosta města	Tajemník MěÚ
Odbor majetkoprávní	Úsek tajemníka a správy MěÚ	Odbor finanční
Odbor komunál. služeb	Odbor rozvoje a územního plánování	Odbor stavební
Odbor školství, kultury a sportu	Odbor sociální	Odbor občansko-správní a OŽÚ
Odbor dopravy	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a rybníků
Oddělení informatiky	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor	Krizové řízení	Technická správa budov města
Zpracoval: Odbor rozvoje a ÚP Ing. Vráblová		Předkládá: Odbor rozvoje a ÚP

Název materiálu: Souhlas s realizací akce

Počet stran: 1

Počet příloh: 2 Projekt pro grantovou výzvu Nadace Proměny 2018 „Živá Farčata“ – molo a písčová pláž
Žádost o souhlas majitele s realizací projektového záměru „Živá farčata“

Popis

Mgr. Jan Šedo, člen výboru Žijeme Žďárem z.s., podal na městský úřad dne 18.10.2018 žádost o Souhlas majitele pozemku s realizací projektového záměru „Živá farčata“. Zapsaný spolek projednal tento záměr s městskou architektkou, krajinářkou Mgr. Ing. Lucií Radilovou, DiS., která garantuje radou schválené zpracování Strategie Farská humna.

Bližší popis záměru viz Žádost Mgr. Jana Šedy a materiály Mgr. Ing. Lucie Radilové, DiS.

Poznámka odboru rozvoje a ÚP:

Pro realizaci záměru je nutné zajistit příslušné povolení, pravděpodobně územní souhlas. Pokud bude investorem záměru zapsaný spolek, musí k povolení doložit mimo jiné majetkoprávní vztah k pozemku v majetku města a smlouvu nebo dohodu o správě a provozu realizovaného záměru, především pokud bude záměr podmíněn dobou udržitelnosti dotace. Tyto dokumenty nejsou součástí tohoto materiálu.

Geneze případu

RM č. 96, 24.9.2018, čj. 1681/2018/MAK, RUP – Rada města po projednání ukládá odboru rozvoje a ÚP a městské architektce, krajinářce, zajistit zpracování a projednání STRATEGIE FARSKÁ HUMNA podle předloženého podkladu pro zadání. Do konce ledna 2019 bude radě města předložena analytická část s kompozičním řešením a do konce dubna 2019 bude předložena projednaná strategie.

Návrh řešení

Schválit navržené usnesení

Varianty návrhu usnesení

- Rada města po projednání souhlasí s realizací projektového záměru zapsaného spolku Žijeme Žďárem „Živá farčata“ spočívající v realizaci mola, pláže a laviček v lokalitě parku Farská humna
- Rada města po projednání neschvaluje předloženou žádost a ukládá následující postup ...

Stanoviska

Viz Popis - Poznámka odboru rozvoje a ÚP

+ Vyjádření odboru komunálních služeb

Vyjádření odboru komunálních služeb

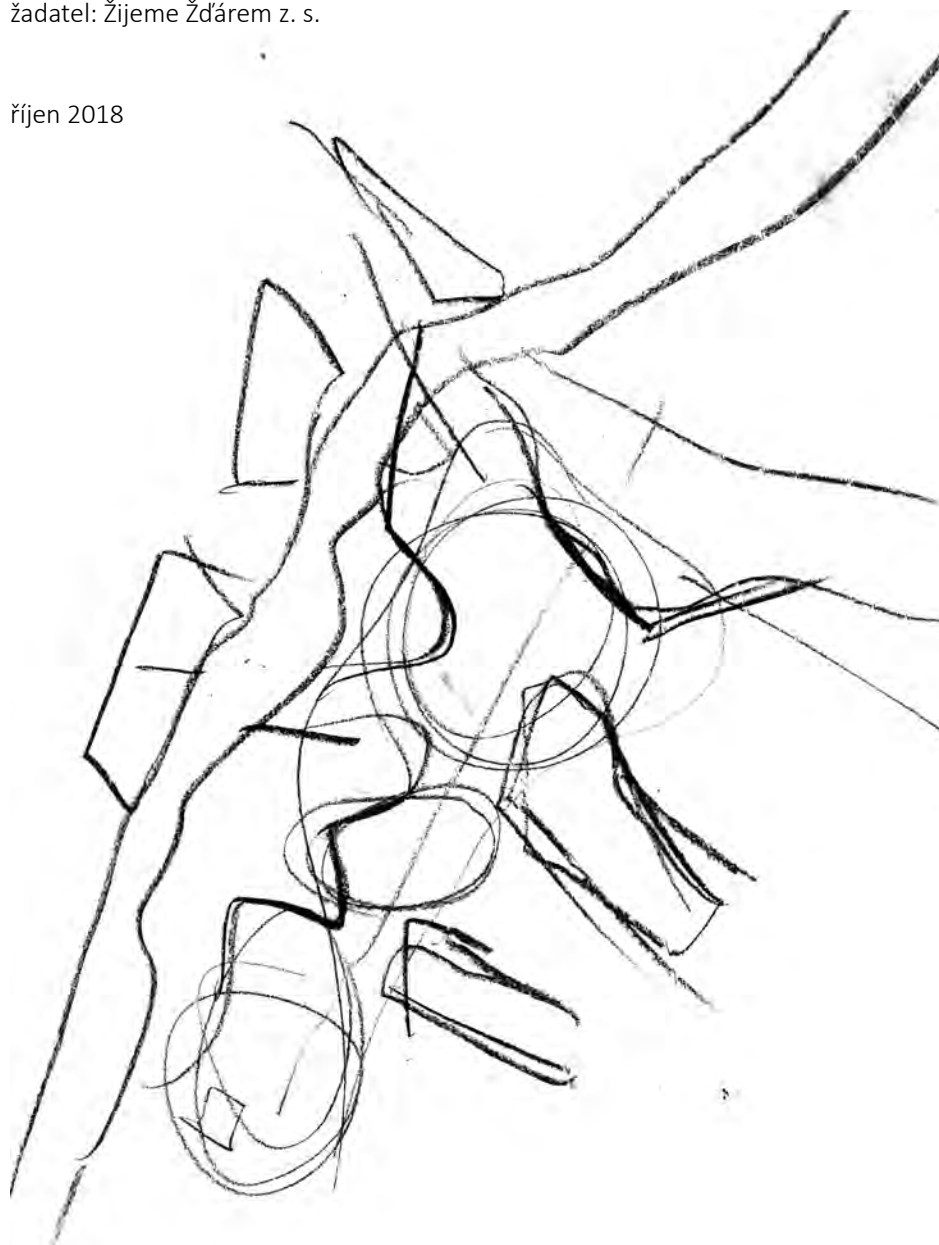
- Povolení, souhlasy a jiné doklady podmiňující realizaci záměru zajistí na své náklady a riziko žadatel.
- Financování přípravy a realizace záměru zajistí žadatel
- Projektová dokumentace pro územní souhlas nebo jiné územní či stavební řízení potřebné pro daný záměr nebo jeho část bude v podrobnosti dle příslušných právních předpisů předložena v předstihu k vyjádření/stanovení podmínek pro povolení a realizaci záměru OKS (správci majetku města: veřejné osvětlení, zeleň, komunikace, odpadové hospodářství, dětská hřiště a sportoviště).
- Nejpozději před podáním žádosti o souhlas/povolení záměru bude uzavřena písemná dohoda mezi městem a žadatelem řešící kromě jiného i:
 - o vlastnictví k záměru případně jeho částem;
 - o podmínky, za kterých bude konkrétní záměr dle městu předané a městem odsouhlasené projektové dokumentace možné realizovat;
 - o podmínky správy vybudovaného záměru, jeho údržby a provozu a s tím spojených nákladů;
 - o způsob a podmínky vypořádání při ukončení životnosti a po ukončení udržitelnosti případné dotace poskytnuté na realizaci záměru.

PROJEKT PRO GRANTOVOU VÝZVU NADACE PROMĚNY 2018
„ŽIVÁ FARČATA“ - MOLO A PÍSKOVÁ PLÁŽ

podklad pro schválení žádosti o grant

garant: Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS.
spolupráce: Ing. arch. Zbyněk Ryška
žadatel: Žijeme Žďárem z. s.

říjen 2018



PROJEKT PRO GRANTOVOU VÝZVU NADACE PROMĚNY 2018
„ŽIVÁ FARČATA“- MOLO A PÍSKOVÁ PLÁŽ

Součástí schváleného zadání strategie REVITALIZACE MĚSTSKÉHO PARKU FARSKÁ HUMNA bylo uspořádání vstupního workshopu, jehož programem by bylo vytvoření prvního vstupu k řece (propojení se Strategií Zelená páteř města). Nyní vypsaná grantová výzva nadací Proměny podporuje „proměnu veřejného prostoru realizovanou svépomocí“ a navržené řešení s touto výzvou přesně koresponduje.

Řešená plocha je nachází v parku Farská humna na p. č. 137/1 (k.ú. Město Žďár 795232, v majetku Města Žďár nad Sázavou). Přesná lokalizace je doložena na přiložených situacích. Součástí řešení je upravení břehového porostu – průklest dřevin, zachování a ošetření hodnotných stávajících dřevin (dle inventarizace), úprava terénu a vytvoření štěrko-písčité pláže o rozloze cca 80 m². V ploše je osazeno demontovatelné dubové molo o rozměru 3*3 m a 2 dubové lavice – hranoly (0,3*0,3*3 m). Přístup je řešen svahováním, popřípadě osazením 2 ks dubových hranolů sloužících jako schody. Do stávající konstrukce komunikace nebude zasahováno, před realizací bude vytyčen kabel VO. Realizované místo nabídne posezení v pobřežním porostu řeky, v polostínu jinak vyprahlého parku, s výhledem na vodu. Plocha je navržena jako velmi polyfunkční a umožňuje realizování celé řady aktivit – posezení, relaxace, hry dětí, pozorování přírody, kreslení v plenéru, vodáctví, rybaření....

Plocha s mobiliářem bude realizována svépomocí pod taktovkou Žijeme Žďárem z. s. (garant podání grantové výzvy) a městských architektů, bude sloužit jako kontaktní bod pro projednávání Strategie Zelená páteř města s veřejností. Tento projekt je v souladu se Strategií centrum.

Navrhované řešení nezasahuje na pozemek č. 1102/1 (k.ú. Město Žďár 795232, v majetku ČR, obhospodařovaném Povodím Vltavy s.p.). Navržené úpravy korespondují s dosavadními závěry projednávání strategie Zelená páteř města s Povodím Vltavy a.s.: – budou odstraňovány jen suché nebo narušené stromy, případně podemleté, bude zpracována inventarizace dřevin v lokalitě

- navrhované řešení nebrání vstupu k řece pro manipulaci, naopak místo bude přístupnější pro případnou manipulaci v korytě

Projekt bude s Povodím projednán v nejbližším možném termínu, dle požadavků je možné upravit konstrukčně molo a mobiliář tak, aby byla jejich instalace v lokalitě byla akceptovatelná. V případě kolize podmínek Povodí s konceptem je možné záměr realizovat v jiné lokalitě dle Strategie Zelená páteř města.

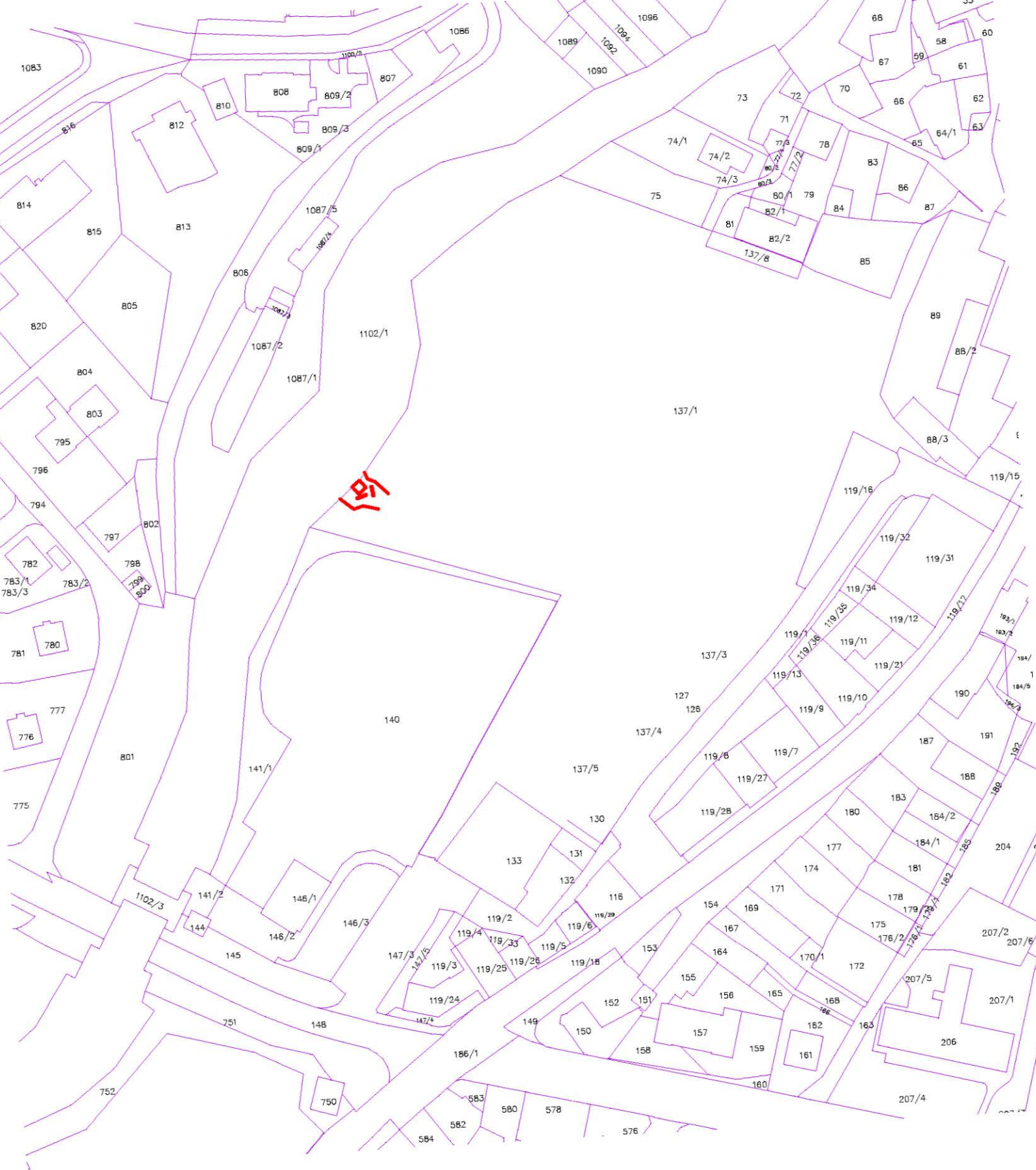
Navrhované řešení není v konfliktu s doposud známými podmínkami CHKO, „průhled“ neohrozí funkci porostního pláště jako biokoridoru.

Schválení podání žádosti radou města umožní nastartovat proces obnovy zelených prostorů navazujících na řeku, oživí Farská humna a zapojí veřejnost do celého procesu plánování Zelené páteře města.



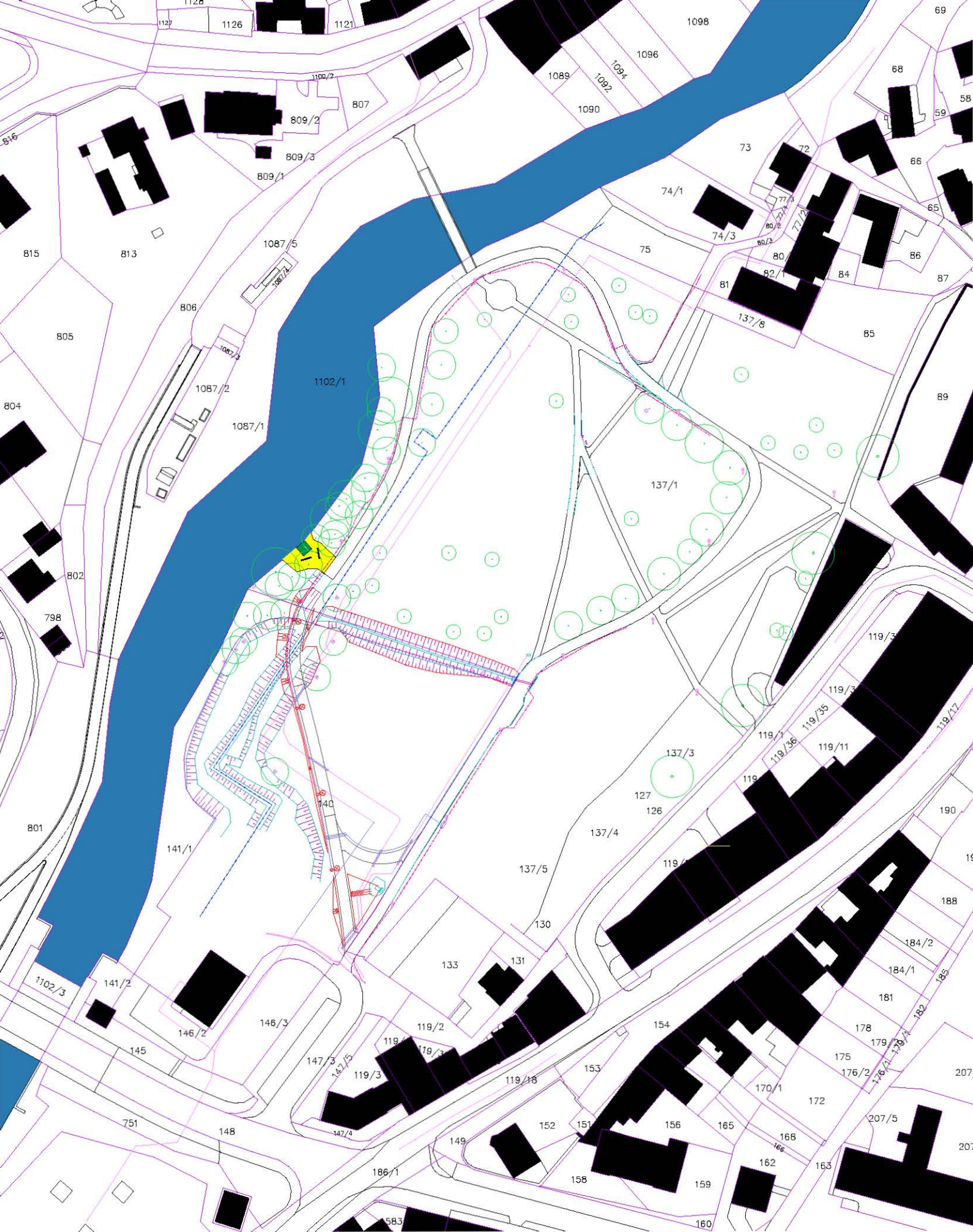
„ŽIVÁ FARČATA“- MOLO A PÍSKOVÁ PLÁŽ

ŠIRŠÍ VZTAHY



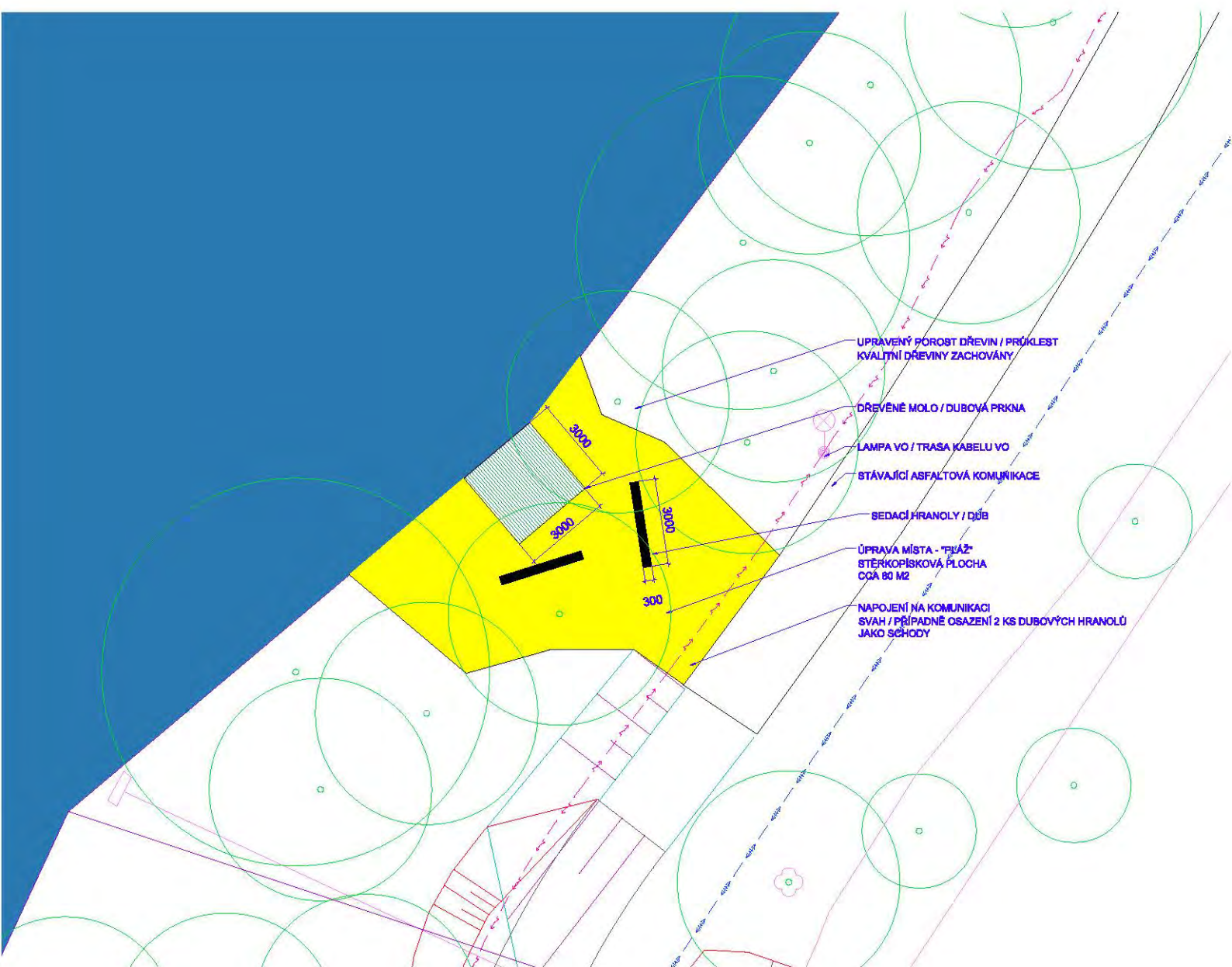
„ŽIVÁ FARČATA“- MOLO A PÍSKOVÁ PLÁŽ

ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY



„ŽIVÁ FARČATA“- MOLO A PÍSKOVÁ PLÁŽ

ŠIRŠÍ VZTAHYKOORDINAČNÍ SITUACE



„ŽIVÁ FARČATA“ - MOLO A PÍSKOVÁ PLÁŽ

ARCHITEKTONICKÁ SITUACE / DETAIL



„ŽIVÁ FARČATA“- MOLO A PÍSKOVÁ PLÁŽ

ZÁKRES

Rada města
Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

Věc: Žádost o Souhlas majitele s realizací projektového záměru „Živá farčata“

Vážení členové rady města Žďáru nad Sázavou,

rádi bychom podpořili snahu oživit Farská humna a začlenit řeku Sázavu více do života města. Přicházíme s návrhem intervence: **vybudování malého dřevěného mola 3x3m a písčnou „pláž“ (cca 40 t písku) s 2 lavičkami** u břehu řeky Sázavy v rámci areálu Farských humen (přesné umístění viz příloha), na pozemcích vlastněných městem Žďár nad Sázavou. Materiál pro tuto intervenci budeme schopni pořídit, dostaneme-li grant od Nadace proměny v rámci výzvy „Proměň své město – Grantová výzva 2018,“ a samotnou výrobu bychom realizovali vlastní dobrovolnickou prací a přizvali bychom k ní rádi i širší veřejnost. Shledáte-li tento projekt přínosným, **chtěli bychom Vás tímto požádat o souhlas s realizací výše popsaného projektového záměru**, který jsme pro účely grantové žádosti pojmenovali „Živá farčata,“ který je povinnou přílohou žádosti o grant.

Projekt jsme konzultovali s krajinnou architektkou Ing. arch. Lucií Radilovou, upravili svoji původní představu do výše uvedené formy a jsme připraveni s ní nadále konzultovat a doladit podrobnosti realizace dle jejích připomínek a případných požadavků ze strany města a dalších případně dotčených orgánů.

Výsledek projektu jsme připraveni **věnovat městu nebo jej odklidit či přemístit**, nemělo-li by o něj město do budoucna zájem nebo umístění nezapadalo do výsledné koncepce parku projednané s veřejností, pro kterou nyní vzniká strategie v režii výše zmiňované krajinné architektky.

Závěrem se chci velice omluvit za pozdní zaslání žádosti. Uzávěrka žádostí o grant je již 31. října 2018 a až tento týden po projednání a upravení projektu po konzultaci s krajinnou architektkou do této podoby vyplynulo, že ke grantové žádosti budeme potřebovat tento souhlas.

Za iniciativu Žijeme Žďárem

