



MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 10

DNE: 11. 3. 2019

JEDNACÍ ČÍSLO: 158/2019/OP

NÁZEV:

Majetkoprávní jednání RM

ANOTACE:

Dle přiložené tabulky

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu

Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: majetkoprávní odbor	Předkládá: majetkoprávní odbor	

Obsah majetkoprávních úkonů RM č. 10 - 158/2019/OP dne 11.3.2019:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Směna pozemků - nabytí pozemku - pozbytí pozemku - vyhlášení záměru	L. Ř., Bohdalec	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská, ZR 1 lok. Klafar III, ZR 8	9017/1 – orná půda 3253 m ² za část 8037/2 – orná p. část 8053/3 – orná p. část 8065/12 – ost.pl. - celkem ve výměře cca 1841 m ²	Výstavba nové komunikace v PZ Jamská II
b)	Prodej pozemku - neschválení vyhlášení záměru	Ing. F. P., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Kosinkova, ZR 7	část 4669/1 – ost.pl. - celkem ve výměře cca 195 m ²	Rozšíření zahrady u krajového ŘRD
c)	Pronájem pozemku - schválení	L. N., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jiřího z Poděbrad, ZR 1	696 – ost.pl., zeleň 697 – ost.pl., zeleň - celkem cca 60 m ²	Zahrádka u BD
d)	Pronájem pozemku - schválení	Ing. J. M., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská, ZR 1	6694 – zast.pl. - 19 m ²	Stávající Prefa garáž v lok. U Zdaru
e)	Pronájem pozemku - schválení	F. P., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská, ZR 1	6585 – zast.pl. - 19 m ²	Stávající Prefa garáž v lok. U Zdaru
f)	Pronájem pozemku - schválení	V. D., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Strojírenská, ZR 1	6314 – zast.pl. - 19 m ²	Stávající Prefa garáž v lok. Druhák
g)	Sdělení – odpověď na dopis	Manželé N., Pokojev	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1	5296, 5293/3, 5294, 5295	Odpověď na žádost o sdělení ve věci dělení či jiných právních pohybů s pozemky
h)	Nabytí pozemku - schválení způsobu úhrady kupní ceny	Ing. R. Š., Brno	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1	5337 – trvalý travní porost – 5781 m ²	Budoucí výstavba – bydlení v bytových domech

i)	Darovací smlouva - schválení	Ing. N. P., Nové Město na Moravě	k.ú. Veselíčko u ZR	OS 7 RD Veselíčko	Finanční dar pro realizaci stavby vodovodu v rámci přípravy OS 7 RD Veselíčko
j)	Prodej pozemku - revokace	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár lok. Klafar III, ZR 8	část p.č. 8037/2 – orná půda – nově dle GP 8037/39 - 25 m ²	Výstavba nové trafostanice pro zásobování nové lokality rodinných domů elektrickou energií
k)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	část p.č.5043 – ost.pl. cca - 25 m ²	Výstavba nové kioskové trafostanice TS94 Hasiči z důvodu navýšení stávajícího odběrného místa elektrickou energií
l)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	5042, 5043	Stavba - Žďár n.S, Jamská: nová TS Hasiči, kabel NN
m)	Věcné břemeno - schválení	Manželé J. a M. Š., ZR	k.ú. Zámek Žďár lok. Klafar II, ul. U Křížku, ZR 3	774/3	Zpevněné plochy – sjezd a chodník, přípojky horkovodního potrubí v rámci novostavby RD
n)	Věcné břemeno - schválení	Ing. R. K., ZR	k.ú. Stržanov, ZR	3/1	Přístup a příjezd k RD č.p. 8 Stržanov v rámci stavebních úprav příjezdové komunikace
o)	Věcné břemeno -schválení po zaměření GP	Satt a.s., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Okružní-dolní, Revoluční, Kopečná, ZR 3	Viz text	Stavba – Žďár nad Sázavou – Stalingrad – ul. Okružní-dolní, Revoluční, Kopečná – rekonstrukce kabelového rozvodu TV
p)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	Satt a.s.	k.ú. Město Žďár ul. Komenského, ZR 3	Viz text	Stavba – Žďár n.S., ul. Komenského – 2. a 3. ZŠ, optický kabelový rozvod

q)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	Satt a.s., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Vrchlického, ZR 1	630/1, 644/1	Kabelový rozvod TV Stavba – Žďár n.S. – ul. Vrchlického – optický kabelový rozvod
r)	Věcné břemeno - schválení	Cetin, a.s., Praha	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	5316	Podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – stavba 16010- 050488_VPIC_Žďár n.S., RD ul.Jamská
s)	Věcné břemeno - schválení	Theiareal s.r.o., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1	4976/1, 4976/2	Umístění a provoz splaškové kanalizační přípojky v rámci změny stavby před dokončením – Obchodní centrum Novoměstská, ZR – IO 07 Zneškodnění odpadních vod
t)	Smlouva - schválení	SVK Žďársko, ZR	k.ú. Město Žďár ul. Nádražní, ZR 1	Viz text	Souhlas s umístěním a provedením stavby – Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní – změna dokumentace

- a) - V souladu se Smlouvou o uzavření budoucí kupní smlouvy, která byla dne 13.2.2019 uzavřena mezi Ing. F. Š., bytem ZR 3 a p. L. Ř, bytem Bohdalec, se p. L. Ř. stane vlastníkem pozemku p. č. 9017/1 - orná půda ve výměře 3 253 m² v k. ú. Město Žďár. Část tohoto pozemku je součástí budoucí komunikace v průmyslové zóně Jamská II. Po projednání s p. Ř. navrhujeme směnu pozemku p. č. 9017/1 - orná půda ve výměře 3 253 m² v k. ú. Město Žďár v hodnotě 1.000 Kč/m² za část pozemku p. č. 8037/2 - orná půda, část p. č. 8053/3 - orná půda a část p. č. 8065/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace - vše k. ú. Město Žďár o celkové výměře cca 1 841 m², když označení směřovaných pozemků a jejich výměra budou upřesněny geometrickým plánem. Pozemky ve vlastnictví města se oceňují hodnotou 2.000 Kč/m².

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se směnou pozemků bez připomínek.

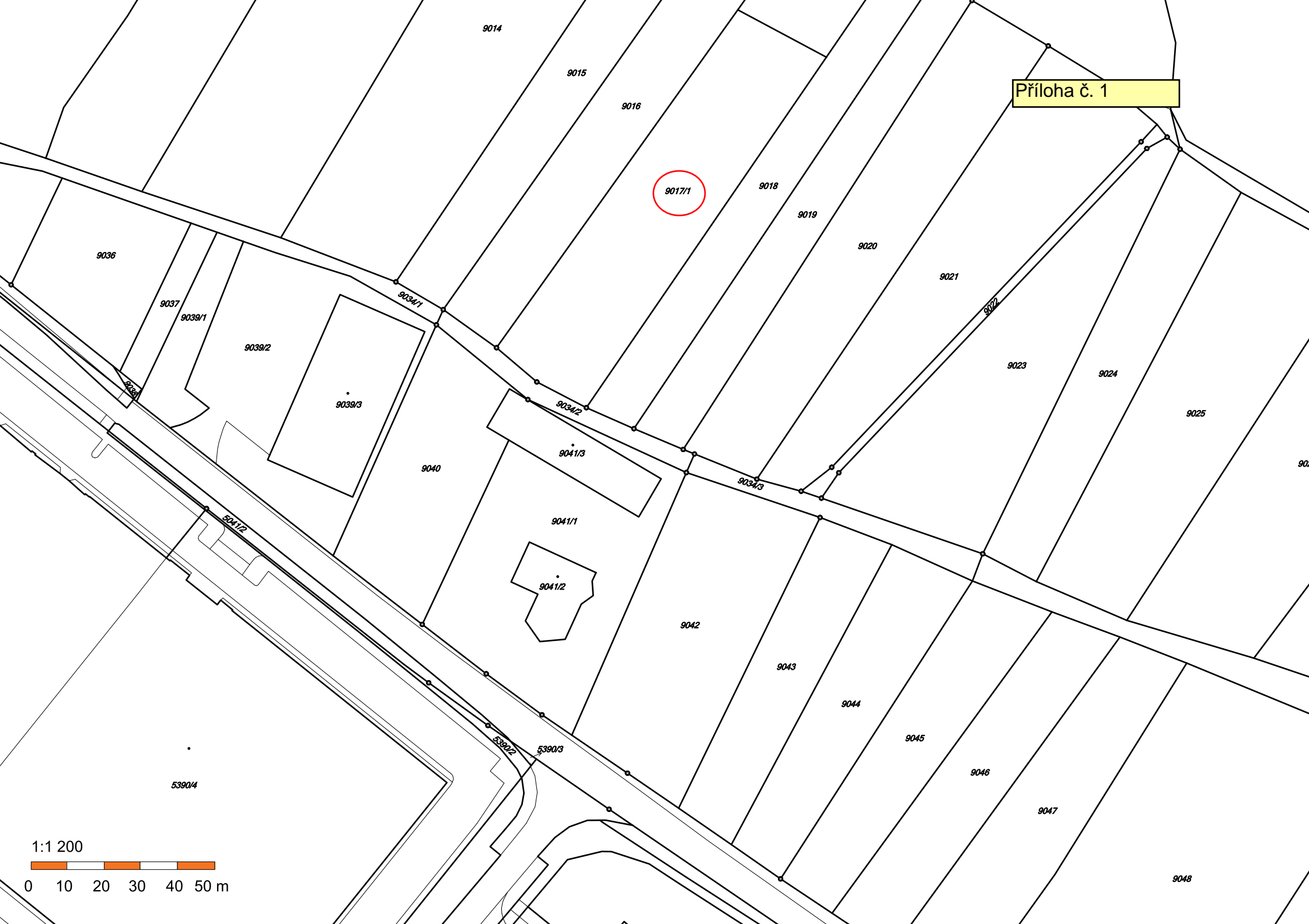
Počet stran: 1

Počet příloh: 2

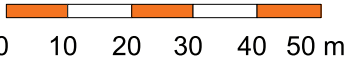
Návrh usnesení: Rada města vyhláší záměr na směnu pozemků – koupě p. č. 9017/1 - orná půda ve výměře 3 253 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě průmyslové zóny Jamská II, ZR 1, z budoucího vlastnictví p. L. Ř., bytem Bohdalec, do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou za cenu 1.000 Kč/m² – za účelem přípravy nové PZ a pro zajištění výstavby budoucí komunikace v PZ Jamská II - za části pozemků – prodej části p. č. 8037/2 - orná půda, části p. č. 8053/3 - orná půda a části p. č. 8065/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace - vše k. ú. Město Žďár o celkové výměře cca 1 841 m² (dle mapového podkladu) v lokalitě Klafar III, ZR 8, když označení těchto pozemků a jejich výměra budou upřesněny geometrickým plánem, z vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví p. L. Ř., bytem Bohdalec, za cenu 2.000 Kč/m².

(příloha č. 1)

Příloha č. 1



1:1 200



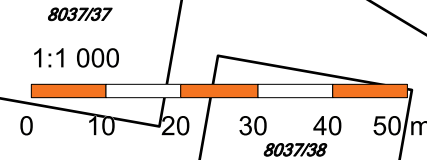
U Vápenné cesty



8037/2

8053/3

8053/12



- b) - Ing. F. P., bytem ZR 7, požádal o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 4669/1 ve výměře cca 195 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem rozšíření zahrady p. č. 4255 u RD č.p. 2220 na p. č. 4254 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště „Vodojem“ ul. Kosinkova, ZR 7.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Nesouhlasíme. V území se řeší směna pozemků pro cestu přes hráz Göttlerova rybníku.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

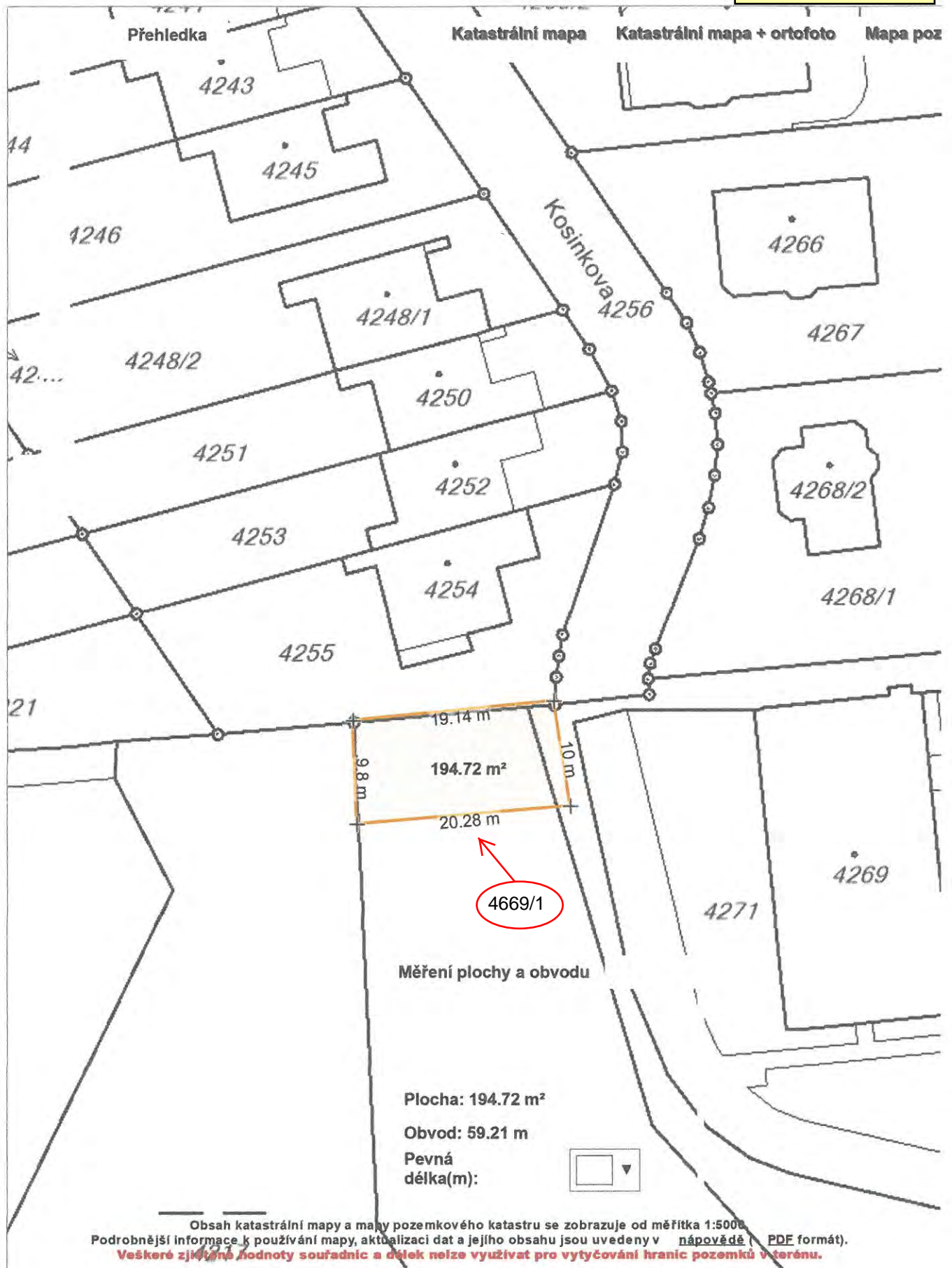
Bez připomínek.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města ke schválení vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 4669/1 – ostatní pl., jiná plocha ve výměře cca 195 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár – za účelem rozšíření zahrady p. č. 4255 u RD č.p. 2220 na p. č. 4254 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště „Vodojem“ ul. Kosinkova, ZR 7.

(příloha č. 2)



- c) - Paní L. N., trvale bytem ZR 1, požádala o pronájem pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 696 – ostatní plocha, zeleň a části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň v celkové výměře cca 60 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem užívání zahrádky u bytového domu čp. 622/6 a 702/4 na p. č. 695 v ul. Jiřího z Poděbrad, ZR 1 v k. ú. Město Žďár, z důvodu změny užívání bytu v uvedeném byt. domě. Dříve užívala tuto část pozemku na zahrádku na základě uzavřené nájemní smlouvy s městem p. M.N., bytem ZR 1, která zemřela.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:
Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:
Bez připomínek.

- Rada města dne 28. 1. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 696 – ostatní plocha, zeleň a části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň v celkové výměře cca 60 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem užívání zahrádky u bytového domu 622/6 a 702/4 na p. č. 695 v k. ú. Město Žďár v ul. Jiřího z Poděbrad, ZR 1, z důvodu změny užívání bytu v uvedeném byt. domě.

- Záměr zveřejněn na úřední desce města v době od 29. 1. do 1. 3. 2019.

Finanční dopad do rozpočtu města: roční příjem z nájemného ve výši 1.200 Kč

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou pí L. N., trvale bytem ZR 1, a to části p. č. 696 – ostatní plocha, zeleň a části p. č. 697 – ostatní plocha, zeleň v celkové výměře 60 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem užívání zahrádky u bytového domu 622/6 a 702/4 na p. č. 695 v k. ú. Město Žďár v ul. Jiřího z Poděbrad, ZR 1, z důvodu změny užívání bytu v uvedeném byt. domě.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 20,-- Kč/m²/rok.

(příloha č. 3)

- d) - Pan Ing. J. M., trvale bytem ZR 3, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6694 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže na základě kupní smlouvy ze dne 25. 3. 2015, uzavřené s p. J. V., trvale bytem ZR 3. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemku mezi p. J.V., trvale bytem ZR 3 a městem Žďár nad Sázavou ze dne 28. 6. 2011.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájmem bez připomínek.

- Rada města dne 28. 1. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6694 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

- Záměr zveřejněn na úřední desce města v době od 29. 1. do 1. 3. 2019.

Finanční dopad do rozpočtu města: roční příjem z nájemného ve výši 627 Kč

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou Ing. J. M., trvale bytem ZR 3, a to p. č. 6694 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 33,-- Kč/m²/rok.

(příloha č. 4)

- e) - Pan F. P., trvale bytem ZR 6, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6585 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže na základě kupní smlouvy ze dne 30. 11. 2018, uzavřené s Bc. M. N., trvale bytem ZR 1. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemku mezi p. M. N., trvale bytem ZR 1 a městem Žďár nad Sázavou ze dne 10. 5. 2017.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájmem bez připomínek.

- Rada města dne 28. 1. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6585 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního

úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

- Záměr zveřejněn na úřední desce města v době od 29. 1. do 1. 3. 2019.

Finanční dopad do rozpočtu města: roční příjem z nájemného ve výši 627 Kč

Počet stran: 1

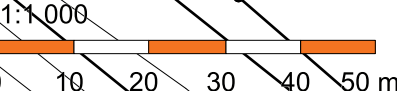
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. F. P., trvale bytem ZR 6, a to p. č. 6585 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 33,-- Kč/m²/rok.

(příloha č. 4)

Příloha č. 4



- f) - Pan V. D., trvale bytem ZR 6, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6314 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže na základě Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Žďáře nad Sázavou ze dne 9. 7. 2014, právní účinky vkladu do KN dne 3. 9. 2014. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemku s městem Žďár nad Sázavou ze dne 31. 5. 1995 a p. P. D., trvale bytem ZR 1.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájmem pozemku.

- Rada města dne 28. 1. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6314 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

- Záměr zveřejněn na úřední desce města v době od 29. 1. do 1. 3. 2019.

Finanční dopad do rozpočtu města: roční příjem z nájemného ve výši 627 Kč

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. V. D., trvale bytem ZR 6, a to p. č. 6314 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné ve výši 33,-- Kč/m²/rok.

(příloha č. 5)

- g) - Dne 19. 2. 2019 byl na adresu rady města doručen dopis manželů N., bytem Pokojov se žádostí o sdělení ve věci dělení či jiných právních pohybů s pozemky p. č. 5296, p. č. 5293/3, p. č. 5295 a p. č. 5294 v k. ú. Město Žďár – viz příložená žádost. K tomuto sdělení byla zpracována odpověď, která je předkládána radě města ke schválení.

Počet stran: 1

Počet příloh: 2

Návrh usnesení: Rada města schvaluje návrh odpovědi manželům N., bytem Pokojov, na žádost o sdělení ve věci dělení či jiných právních pohybů s pozemky p. č. 5296, p. č. 5293/3, p. č. 5295 a p. č. 5294 v k. ú. Město Žďár, v předloženém znění.

(příloha č. 6)

Městský úřad Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 01 Žďár nad Sázavou

MĚSTSKÝ ÚŘAD Žďár nad Sázavou 9764 IStar	Čís. dopor. Zpracovatel Spis. znak
Došlo: 19. 02. 2019	
Č.j.	
Listů: 2 Příloh: 1	

Příloha č. 6

Vážený pane starosto,

tímto podáním reaguji na ústní sdělení pana Ing. [redacted]
který mi řekl, že pozemky p.p.č. 5296 a 5296/3 k.ú. Město Žďár sousedící s mými parcelami
p.p.č. 5299 a 5298 a st. 5297 k.ú. Město Žďár, se dělí a zůstane z něj pruh o šířce 1,5m.
Přítom v katastru nemovitostí je 5296 určený k využití jako ostatní komunikace.

Po předešlém nestandardním jednání paní JUDr. [redacted] Ph.D. chci zachovat
průjezd kolem mé parcely v šíři 3,0m. Nejen pro sebe, ale i pro přístup a příjezd všech svých
sousedů, kteří se touto cestou dostávali ke svým zahradám a dvorům.

Byl bych rád, kdyby majetkový odbor dodržoval zákon a já jako vlastník sousedního
pozemku, byl informován o měření geometrem mých hranic. A měl možnost se měření
účastnit.

Žádám o sdělení, kdy proběhlo jednání rady města či zastupitelstva města, v kterém se
projednávalo dělení či jiné právní pohyby s pozemkem p.p.č. 5296 a 5296/3 a 5295 a 5294 k.ú.
Město Žďár. Mám podezření na neoprávněné jednání úředníků na majetkovém odboru,
kterým poškozují město.

Děkuji za pochopení a písemnou odpověď na mé podání.

S pozdravem.

Dne 15. 2. 2019

[redacted signature]

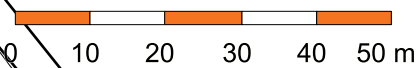
K projednání: Rada Mesta Žďar nad Sáz.
Žižkova 227/1
591.01 Žďar nad Sázavou



Horňák

5591

1:1 000





Manželé



Žďár nad Sázavou dne

Vážená paní N[redacted] vážený pane N[redacted],

rada města Žďáru nad Sázavou na svém zasedání, konaném dne 11.3.2019 projednala Vaše připomínky týkající se pozemků p.č. 5296, p.č. 5293/3, p.č. 5295 a p.č. 5294 v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou.

Již dopisem starosty města ze dne 28.8.2017 bylo občanům, bydlícím v rodinných domcích na ulici Jamská, sděleno, že v rámci zpracování projektu revitalizace území v lokalitě Jamská – okolí rybníka, je do této přípravy zahrnuta i možnost obsluhy zahrad stávajících rodinných domů ze strany od rybníka stejně tak, jako i přístup města k zajištění obsluhy rybníka. S tímto přístupem je uvažováno za pozemky p.č. 5296, p.č. 5293/3, p.č. 5295 a p.č. 5294 v k.ú. Město Žďár, směrem k ulici Brněnská.

Při řešení posunu pozemku určeného pro výstavbu rodinného domu majetkoprávní odbor navrhoval ponechat proluku ve výměře 3 m. Architekt města tuto výměru neschválil a doporučil 1,5 metrovou proluku pro pěší. Své rozhodnutí odůvodnil tím, že pozemek 5296, k.ú. město Žďár, se nachází v řadě stávajících rodinných domů v ulici Jamská. Zástavbu tvoří částečně řadové a částečně solitérní domy. Při křižovatce s ulicí Novoměstskou je to řadová zástavba. Ulice Novoměstskou lemují z obou stran významné plochy zeleně. Pozemek byl vymezen tak, že dům měl být původně řadový, tedy štítovou stěnou těsně sousedící s domem vedlejším. Byl povolen za podmínky, že bude na řadu domů co nejvíce navazovat a co nejméně vstupovat do plochy zeleně navazující na Horní rybník. Tedy dům bude posunut o co nejmenší možnou vzdálenost vzhledem k technickým podmínkám.

Toto řešení bylo předloženo k projednání v radě města, která se konala dne 27.8.2018 a rada města doporučila zastupitelstvu města přijetí tohoto usnesení:

Rada města po projednání doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu usnesení ve věci odprodeje pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví pí A. S., trvale bytem ZR 4, a to dle GP č. 4270-97/2017 pro rozdělení pozemku, kde byl z pův. p. č. 5294 – zahrada oddělen díl „d“ ve výměře 26 m², který byl sloučen do pův. p. č. 5295 – zahrada, zároveň z pův. p. č. 5295 – zahrada oddělen díl „b“ ve výměře 13 m², který byl sloučen do pův. p. č. 5294 – zahrada (zůstává v majetku města). Nově tedy p. č. 5295 – zahrada má výměru 85 m² a tato bude předmětem převodu. Dále byl z pův. p. č. 5293 – ostatní plocha, zeleň oddělen díl „e“ ve výměře 142 m², který byl sloučen do pův. p. č. 5296 - ostatní plocha, ost. komunikace a nově má p. č. 5296 – ostatní plocha, jiná plocha výměru 315 m² a tato bude rovněž předmětem převodu - celkem tedy pozemky určené k odprodeji p. č. 5295 a p. č. 5296 ve výměře 400 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě u křižovatky ul. Jamská x Novoměstská, ZR 1 – za účelem výstavby RD – za předpokladu splnění stanovených podmínek pro výstavbu RD dle vyhlášeného záměru.

Změna spočívá v tom, že dojde k posunu stavebního pozemku ve výměře 400 m² pro výstavbu RD blíže ke křižovatce Jamská x Novoměstská, ZR 1, přičemž vznikne proluka v šíři 1,5 m od pozemku p. č. 5297 v k. ú. Město Žďár.

- Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 8. 9. 2017, v předloženém znění.



Zastupitelstvo města, které se konalo dne 6.9.2018 přijalo následující usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje změnu usnesení ve věci odprodeje pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví pí. A. S., trvale bytem ZR 4, a to dle GP č. 4270-97/2017 pro rozdělení pozemku, kde byl z pův. p. č. 5294 – zahrada oddělen díl „d“ ve výměře 26 m², který byl sloučen do pův. p. č. 5295 – zahrada, zároveň z pův. p. č. 5295 – zahrada oddělen díl „b“ ve výměře 13 m², který byl sloučen do pův. p. č. 5294 – zahrada (zůstává v majetku města). Nově tedy p. č. 5295 – zahrada má výměru 85 m² a tato bude předmětem převodu. Dále byl z pův. p. č. 5293 – ostatní plocha, zezeň oddělen díl „e“ ve výměře 142 m², který byl sloučen do pův. p. č. 5296 - ostatní plocha, ost. komunikace a nově má p. č. 5296 – ostatní plocha, jiná plocha výměru 315 m² a tato bude rovněž předmětem převodu - celkem tedy pozemky určené k odprodeji p. č. 5295 a p. č. 5296 ve výměře 400 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě u křižovatky ul. Jamská x Novoměstská, ZR 1 – za účelem výstavby RD – za předpokladu splnění stanovených podmínek pro výstavbu RD dle vyhlášeného záměru.

Změna spočívá v tom, že dojde k posunu stavebního pozemku ve výměře 400 m² pro výstavbu RD blíže ke křižovatce Jamská x Novoměstská, ZR 1, přičemž vznikne proluka v šíři 1,5 m od pozemku p. č. 5297 v k. ú. Město Žďár.

- Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 8. 9. 2017, v předloženém znění.

Shora uvedeným rozhodnutím předcházela záměr na provedení shora uvedené změny umístění pozemku pro výstavbu RD, který byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou v době od 12.6.2018 do 12.7.2018.

K měření hranic, dotýkajících se pozemku ve Vašem vlastnictví jste byli pozváni dopisem ze dne 16.8.2017. Dne 15.8.2017 došlo k vytýčení vlastnické hranice pozemků p.č. 5294, p.č. 5295 a p.č. 5296 v k.ú. Město Žďár. Dopisem majetkoprávního odboru Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou ze dne 16.8.2017 Vám bylo sděleno, že pokud budete mít zájem na seznámení se s průběhem vlastnické hranice shora uvedených pozemků a pozemkem p.č. 5299 a pozemkem p.č. 5298 a p.č. 5297 v k.ú. Město Žďár ve Vašem vlastnictví, bude s geodetem dohodnuta schůzka na místě samém a ze strany geodeta bude sdělen průběh vlastnických hranic. P No [redacted] dne 28.8.2017 na jednání na majetkoprávním odboru podepsal, že účast na zjištění hranic nepožaduje, s průběhem hranic se seznámil dne 25.8.2017.

Jiné geodetické měření, které by se dotýkalo hranic pozemků ve Vašem vlastnictví, neprobíhalo.

Věřím, že vysvětlení odpovědělo na Vaše otázky.

S pozdravem

Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou

- h) - Zastupitelstvo města schválilo dne 13. 12. 2018 nabytí pozemku p. č. 5337 - trvalý travní porost ve výměře 5 781 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár, na LV č. 584 (dále jen „pozemek“) z vlastnictví pí Ing. R. Š., bytem Brno - Židenice do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou za kupní cenu ve výši 3.700.000 Kč. Paní Ing. Š. žádá o úhradu kupní ceny prostřednictvím notářské úschovy s tím, že náklady za notářskou úschovu kupní ceny uhradí. V souvislosti s tímto požadavkem předkládáme návrh listin, které budou uzavřeny.

Počet stran: 1

Počet příloh: 3

Návrh usnesení: Rada města schvaluje úhradu kupní ceny Ing. R. Š., bytem Brno - Židenice za nabytí pozemku p. č. 5337 - trvalý travní porost ve výměře 5 781 m² v k. ú. Město Žďár do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, prostřednictvím notářské úschovy v souladu s kupní smlouvou, protokolem o přijetí listin a protokolem o úschově peněz, v předloženém znění.

(příloha č. 7, 8, 9)

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

paní Ing. R. [REDAKCE] Š. [REDAKCE], r.č. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] 628 00
Brno, jako prodávající na straně jedné (dále jen „prodávající“)

a

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841,
zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako kupujícím na straně druhé
(dále jen „kupující“)

t a k t o:

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 5337, trvalý travní porost, ve
výměře 5 781 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se
sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město
Žďár, na LV č. 584 (dále jen „pozemek“).

II.

Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat pozemek p.č. 5337, trvalý travní
porost, o výměře 5 781 m², obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár, a umožnit mu nabýt
vlastnické právo k němu a kupující se zavazuje předmětný pozemek od prodávající převzít a
zaplatit jí za něj dohodnutou kupní cenu v celkové výši 3.700.000 Kč.

III.

Kupní cena a její splatnost

Dohodnutá kupní cena ve výši 3.700.000 Kč bude uhrazena tímto způsobem:

- částka ve výši 3.700.000 Kč bude složena kupujícím na účet notářských úschov č.
..... [REDAKCE] z vlastních prostředků nejpozději do 20.3.2019.

Kupující a prodávající se dohodli, že celá kupní cena ve výši 3.700.000 Kč bude uhrazena dnem
odepsání finančních prostředků ve výši 3.700.000 Kč z účtu notářských úschov na účet
prodávající č. [REDAKCE]

Úhradou celé kupní ceny prodávající shora uvedeným způsobem bude kupujícím kupní cena
vypořádána úplně a zcela.

Účastníci se dohodli, že notářka vydá kupní cenu ve výši 3.700.000 Kč z notářské úschovy do
10 (deseti) pracovních dnů od splnění těchto podmínek:

kupní cena ve výši 3.700.000 Kč bude z úschovy vyplacena příjemci – prodávající Ing. R. [REDAKCE]
Š. [REDAKCE] bezhotovostním převodem na účet číslo [REDAKCE] variabilní symbol: číslo
notářské úschovy, poté, co kterákoliv smluvní strana doručí notáře tuto listinu:

- výpis z katastru nemovitostí, kde bude kupující město Žďár nad Sázavou zapsáno jako výlučný vlastník nemovité věci v katastrálním území Město Žďár, a to pozemku p.č. 5337 o výměře 5 781 m² - trvalý travní porost, na příslušném listu vlastnictví pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár.

Na listu vlastnictví n e b u d e zapsáno žádné omezení vlastnického práva ani žádná poznámka zřízená ze strany prodávající. Omezení nebo poznámka ze strany kupujícího je možná.

Nebude-li ve lhůtě do 30.04.2019 předložena shora uvedená listina, vrátí notářka peněžní prostředky kupujícímu na účet, ze kterého byly odeslány.

IV.

Kupující prohlašuje, že splnil podmínky dané příslušným ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích stanovené pro nabytí nemovitých věcí do majetku města. Tento převod byl schválen Zastupitelstvem města Žďár nad Sázavou dne 13.12.2018.

Prodávající prohlašuje, že:

- a. jí není známo, že by jakákoliv třetí osoba vznesla ve vztahu k prodávanému pozemku nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva prodávající s prodávaným pozemkem nakládat;
- b. na prodávaném pozemku nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva ani jiná věcná práva či další omezení práva vlastnického nebo užívacího kromě práva pachtovního sjednaného mezi prodávající a Českým zahrádkářským svazem, základní organizací Jamská na základě Smlouvy o pachtu zemědělské půdy ze dne 28. 1. 2016. Jmenovaná smlouva o pachtu zemědělské půdy tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. V návaznosti na sjednání pachtu prodávající informuje kupujícího, že prodávaný pozemek je pachtýřem využíván jako část zahrádkářské osady,
- c. jí není známo, že by na prodávaném pozemku vážla jakákoliv jiná práva ve prospěch třetích osob;
- d. se zavazuje, že žádné z práv uvedených výše do rozhodnutí o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch třetí osoby nezřídí;
- e. jí není známo, že by ohledně prodávaného pozemku byla vedena jakákoliv soudní, rozhodčí nebo správní řízení či byly uplatněny jakékoliv restituční nároky;
- f. jí není známo, že by prodávaný pozemek měl faktické a právní vady, které by znemožňovaly či podstatně omezovaly jejich užívání; jedná se přitom o pozemek užívaný jako zahrádka;
- g. nezamlčela nic jí známého o stavu prodávaného pozemku, jenž odpovídá charakteru svého dosavadního užívání v podobě zahrádek;
- h. není jí známo, že by existovaly jakékoliv smlouvy, které by zakládaly práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, ani že by ke dni podpisu této smlouvy byly u katastrálního úřadu ohledně prodávaného pozemku podány návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto;
- i. není omezena, a to ani soudním či správním rozhodnutím, ve smluvní volnosti nakládat s prodávaným pozemkem, že na prodávaném pozemku nevážnou žádné dluhy či daňové nedoplatky, jsou splněny všechny daňové povinnosti týkající se prodávaného pozemku a že jí není známo, že by ohledně prodávaného pozemku byla vedena soudní nebo

správní řízení, ani že by její majetek byl dotčen exekucí či insolvenčním řízením.

Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil jak s právním, tak faktickým stavem prodávajícího pozemku, a to vč. jeho prohlídky, s tímto stavem souhlasí a v tomto stavu se zavazuje předmětný pozemek převzít.

V.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámena a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách města Žďáru nad Sázavou.

VI.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Účinky převodu vlastnického práva dle této smlouvy pak nastanou provedením vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to zpětně ke dni podání návrhu na vklad.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom a jedno s úředně ověřenými podpisy je určeno jako příloha návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Přílohu této smlouvy tvoří Smlouva o pachtu zemědělské půdy ze dne 28. 1. 2016 podrobně popsána v čl. IV., odst. 2., písm. b) této smlouvy.

Smluvní strany závěrem prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod tuto smlouvu připojují své vlastnoruční (ověřené) podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou

.....
Ing. R. [REDACTED] Š. [REDACTED]

SMLOUVA O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

uzavřená dnešního dne mezi:

1, Paní Ing. R. [redacted] J. [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted] PSČ 629 00

a

2, Českým zahrádkářským svazem, základní organizací číslo 614042 Jamská, Žďár nad Sázavou, zastoupená předsedou organizace Ing. Hromádkem, nar. 13.2.1937 bytem Mánesova 1336, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01

I.

Paní Radka Jalušková je vlastníkem parcely číslo 5337 o výměře 5781 m². Tuto parcelu propachtovává ZO ČZS Jamská.

II.

ZO ČZS Jamská se zavazuje platit Ing. R. [redacted] za pacht 0,4 Kč/m², tj. 2.312,- Kč ročně. Tato částka je vyplácena všem majitelům pozemků, které naše ZO obhospodařuje. Datum výplaty za pacht je vždy k 31.říjnu na příští rok.

III.

Parcela Ing. R. [redacted] bude využívána pouze k zahrádkářským účelům, nebudou zde zakládány stavby kromě skleníků a fóliovníků s demontovatelnými základy, tzn. nesmí být provedena pevná stavba.

IV.

Pachtovní vztah je dohodnut na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Vypovědět smlouvu lze v termínu do konce června.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 28. 1. 2016

Propachtovatel:

[redacted]

Pachtýž:

[redacted]



PROTOKOL**o uložení listin do notářské úschovy**

sepsaný , PSČ 591 01 dne **14.03.2019** (slovy: čtrnáctého března roku dva tisíce devatenáct) v kanceláři notářky na adrese Žďár nad Sázavou, nám. Republiky 72/4 ve věci notářské úschovy listin

Věc:

notářská úschova listin**P ř í t o m n í :**

Notářka:

JUDr. [REDACTED]

1. Město Žďár nad Sázavou se sídlem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, PSČ 591 01, IČO 002 95 841, zastoupené starostou města Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, nar. , bydlištěm a taktéž trvalým pobytem , PSČ , jehož totožnost mně byla prokázána platným úředním průkazem,

Existence účastníka **Města Žďár nad Sázavou** byla prokázána předložením veřejného výpisu z registru osob na základě zákona č. 111/2009 Sb. o základních registrech ve kterém je **Město Žďár nad Sázavou** jako právní forma 801/Obec zapsána, a dále výpisu z registru ekonomických subjektů ze dne , č.j.

(výpis poskytnutí údajů (veřejný výpis údajů z registru osob) čj. V .../2019 ze dne2019 a výpis z registru ekonomických subjektů tvoří **přílohu č. 1 a 2** této notářské úschovy listin).

2. paní Ing. R [REDACTED] Š [REDACTED] nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] Brno PSČ: 628 00

jejíž totožnost byla notáři prokázána platnými úředními průkazy

jako s l o ž i t e l é předmětu úschovy

Účastníci notářské úschovy:

Složitelé :

1. Město Žďár nad Sázavou se sídlem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, PSČ 591 01, IČO 002 95 841, zastoupené starostou města Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, nar. , bydlištěm a taktéž trvalým pobytem , PSČ

2. paní Ing. R [REDACTED] Š [REDACTED] nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] Brno, PSČ: 628 00

Počátek jednání v hodin.

1. Byla uzavřena kupní smlouva, na základě které prodala paní Ing. R [REDACTED] Š [REDACTED] jako prodávající Městu Žďár nad Sázavou jako kupujícímu nemovitou věc, tedy:

nemovitou věc v katastrálním území Město Žďár, a to pozemek p.č. 5337 o výměře 5 781 m² - trvalý travní porost, zapsáno na příslušném listu vlastnictví pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár.

2. Paní Ing. [REDAKCE] jako prodávající a Město Žďár nad Sázavou jako kupujícím se dohodli, aby

3 vyhotovení shora popsané kupní smlouvy + jedno vyhotovení návrhu na vklad za účelem správního řízení pro vložení vlastnického práva pro kupujícího opatřený kolkovou známkou, který je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou k provedení vkladu vlastnického práva pro kupujícího – Město Žďár nad Sázavou byly dány do notářské úschovy k JUDr. [REDAKCE] notářce.

Tedy podpisem tohoto protokolu notářka přijímá do notářské úschovy tyto listiny: :

3 vyhotovení shora popsané kupní smlouvy + jedno vyhotovení návrhu na vklad za účelem správního řízení pro vložení vlastnického práva pro kupujícího opatřený kolkovou známkou, který je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou k provedení vkladu vlastnického práva pro kupujícího – Město Žďár nad Sázavou.

3. Notářka tyto listiny v y d á nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od připsání finančních prostředků ve výši 3.700.000,00 Kč (slovy: tři miliony sedm set tisíc korun českých) na účet notářských úschov číslo:/[REDAKCE], takto:

a) jedno vyhotovení kupní smlouvy shora popsané + jedno vyhotovení návrhu na vklad opatřený kolkovou známkou

d o r u č í tyto listiny na příslušný katastrální úřad.

4. Notářka v y d á nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od předložení

výpisu z katastru nemovitostí, kde bude kupující Město Žďár nad Sázavou zapsáno jako výlučný vlastník nemovité věci v katastrálním území Město Žďár, a to pozemku p.č. 5337 o výměře 5 781 m² - trvalý travní porost, zapsáno na příslušném listu vlastnictví pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár;

2 vyhotovení kupní smlouvy uzavřené mezi paní Ing. [REDAKCE] jako prodávající a Městem Žďár nad Sázavou jako kupujícím, tak že budou doručeny smluvním stranám takto: Městu Žďár nad Sázavou - osobně zmocněné osobě na základě telefonické výzvy, Ing. [REDAKCE] přes držitele poštovní licence na adresu uvedenou v záhlaví.

5. V případě, že nejpozději do 20.03.2019 nebude složena dohodnutá kupní cena v celkové výši 3.700.000,00 Kč (slovy: tři miliony sedm set tisíc korun českých) do notářské úschovy, budou listiny uvedené v odstavci 2. tohoto protokolu doručeny straně prodávající.

Tento protokol je vyhotoven ve 3 stejnopisech, kdy 2 jsou určeny pro účastníky úschovy a jeden je určen pro notářku JUDr. [REDAKCE]

Jednání skončeno v ... hodin.

.....
JUDr. [REDAKCE], notářka

.....
Složitel

.....
Složitel

**PROTOKOL
o notářské úschově peněz**

sepsaný dne **14.03.2019** (slovy: čtrnáctého března roku dva tisíce devatenáct) v kanceláři notářky na adrese Žďár nad Sázavou, nám. Republiky 72/4 ve věci notářské úschovy peněz, za účelem **zajištění dluhu v souladu** s ustanovením § 81 odst. 1 písm. c), § 87 odst. 1, § 88 odst. 1, 2 a následujících zákona č. 358/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

P ř í t o m n i:Notářka: **JUDr.** [REDAKCE]Složitel :

Město Žďár nad Sázavou se sídlem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, PSČ 591 01, IČO 002 95 841, zastoupené starostou města **Ing. Martinem Mrkosem, ACCA**, nar., bydlištěm a taktéž trvalým pobytem PSČ, jehož totožnost mně byla prokázána platným úředním průkazem,

Existence účastníka **Města Žďár nad Sázavou** byla prokázána předložením veřejného výpisu z registru osob na základě zákona č. 111/2009 Sb. o základních registrech ve kterém je **Město Žďár nad Sázavou** jako právní forma 801/Obec zapsána, a dále výpisu z registru ekonomických subjektů ze dne, č.j.

(výpis poskytnutí údajů (veřejný výpis údajů z registru osob) čj. V .../2019 ze dne2019 a výpis z registru ekonomických subjektů tvoří **přílohu č. 1 a 2** této notářské úschovy peněz).

Příjemce :

2. paní Ing. [REDAKCE] nar. [REDAKCE] **Brno,**
PSČ: 628 00

Počátek sepisu protokolu ve hodin

Účastníci notářské úschovy:Složitel :

1. Město Žďár nad Sázavou se sídlem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, PSČ 591 01, IČO 002 95 841, zastoupené starostou města **Ing. Martinem Mrkosem, ACCA**, nar., bydlištěm a taktéž trvalým pobytem PSČ

Příjemce :

2. paní Ing. [REDAKCE] nar. [REDAKCE] **Brno,**
PSČ: 628 00

I.**Složení peněz a přijetí úschovy**

1) Zvláštní účet notáře u banky označený „notářská úschova“ (dále jen „zvláštní účet“) [REDAKCE].

2) **Lhůta pro připsání peněz na zvláštní účet a důsledek jejího nesplnění: peníze mají být připsány na účet notáře nejpozději do 20.03.2019 (slovy: dvacátého března roku dva tisíce devatenáct), pokud tyto peníze nebudou v celkové výši 3.700.000,00 Kč (slovy: tři**

miliony sedm set tisíc korun českých) nejpozději v tento den připsány, tento protokol pozbývá platnosti a účinnosti.

- 3) Účet pro vydání peněz složiteli :
Město Žďár nad Sázavou : účet číslo/....., složitel je skutečným majitelem účtu.
- 4) Peníze budou předány notáři převodem na zvláštní účet.
- 5) Výše peněžní částky :
 - 3.700.000,00 Kč (slovy: tři miliony sedm set tisíc korun českých) od složitela Města Žďár nad Sázavou, které se přijímají do notářské úschovy.
- 6) Příjemce :
paní Ing. [REDAKCE] nar. [REDAKCE], Brno,
PSČ: 628 00
- 7) Lhůty a podmínky stanovené notáři pro vydání peněz z notářské úschovy příjemci, příp. složiteli a způsob doložení jejich splnění notáři.

Účastníci se dohodli, že notářka vydá kupní cenu ve výši 3.700.000,00 Kč (slovy: tři miliony sedm set tisíc korun českých) z notářské úschovy do 10 (deseti) pracovních dnů od splnění této podmínky:

kupní cena ve výši 3.700.000,00 Kč (slovy: tři miliony sedm set tisíc korun českých) bude z úschovy vyplacena příjemci – prodávající paní Ing. [REDAKCE] bezhotovostním převodem na účet číslo [REDAKCE] variabilní symbol: číslo notářské úschovy, poté, co kterákoliv smluvní strana doručí notářce tuto listinu :

- výpis z katastru nemovitostí, kde bude kupující město Žďár nad Sázavou zapsáno jako výlučný vlastník nemovité věci v katastrálním území Město Žďár, a to pozemku p.č. 5337 o výměře 5 781 m² - trvalý travní porost, zapsáno na příslušném listu vlastnictví pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár.

Na listu vlastnictví n e b u d e zapsáno žádné omezení vlastnického práva ani žádná poznámka zřízená ze strany prodávající. Omezení nebo poznámka ze strany kupujícího je možná.

Nebude-li ve lhůtě do 30.04.2019 (slovy: třicátého dubna roku dva tisíce devatenáct) předložena shora uvedená listina, vrátí notářka peněžní prostředky kupující na účet, ze kterého byly odeslány.

- 8) Účet příjemce, na které mají být peníze vydány z úschovy je :
paní Ing. [REDAKCE], účet číslo [REDAKCE] příjemce je skutečným majitelem účtu

- 9) Peníze jsou přijaty do notářské úschovy za účelem zajištění dluhu.

10) Údaj o době trvání notářské úschovy, která je nejpozději do: 30.04.2019, tedy nebude-li ve lhůtě do 30.04.2019 předložena tato listina:

- výpis z katastru nemovitostí, kde bude kupující město Žďár nad Sázavou zapsáno jako výlučný vlastník nemovité věci v katastrálním území Město Žďár, a to pozemku p.č. 5337 o výměře 5 781 m² - trvalý travní porost, zapsáno na příslušném listu vlastnictví pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár vrátí složenou celou kupní cenu do notářské úschovy složiteli.

11) **Označení dluhu a skutečnosti, na kterých se dluh zakládá: úhrada kupní ceny dohodnutá v kupní smlouvě**, která byla uzavřena dne 14.03.2019 uzavřena mezi Ing. [REDACTED] jako příjemcem, prodávající a Městem Žďár nad Sázavou jako složitelem, kupujícím.

12) **O přijetí peněz do notářské úschovy vystaví notářka potvrzení a zašle ho účastníkům.**

13) O vydání peněz notářka vyrozumí příjemce a složitele, kdy žádají o zaslání a to na emailovou adresu : [REDACTED]

II.

Závěrečná ustanovení

Jednání bylo skončeno v hodin, protokol po přečtení složitelem i příjemcem schválen. Protokol se vydává ve 3 vyhotoveních, jeden je určen složiteli, jeden příjemci a jeden notářce.

.....
Složitel – Město Žďár nad Sázavou
zastoupené starostou města
Ing. Martinem Mrkosem

.....
notářka

.....
Příjemce – Ing. [REDACTED]

- i) - Paní Ing. N. P., bytem Nově Město na Moravě, připravuje pozemky pro vytvoření obytného souboru 7 rodinných domů ve Veselíčku. Město garantovalo pomoc při výstavbě lokalit pro bytovou výstavbu například tím, že se zapojí do realizace vodovodu přes SVK Žďársko. Pro investora je v některých případech výhodnější, když stavbu vodovodu, popřípadě kanalizace, projektuje a realizuje SVK Žďársko. Pro tuto realizaci je však nutné zajistit finanční zdroje. Z tohoto důvodu je radě města předkládán návrh darovací smlouvy, v souladu se kterou město poskytne finanční prostředky SVK Žďársko na realizaci shora uvedené akce.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s uzavřením darovací smlouvy bez připomínek.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města schvaluje Darovací smlouvu, která bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou, jako obdarovaným a pí Ing. N. P., jako dávkyní, bytem Nové Město na Moravě, v předloženém znění.

(příloha č. 10)

Darovací smlouva

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

Ing. [REDACTED], Wolkerova [REDACTED] 592 31 [REDACTED]
narozena dne [REDACTED]
jako "dárce" na straně jedné

a

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, IČO 295841, zastoupené starostou panem Ing. Martinem Mrkosem, ACCA,
jako "obdarovaný" na straně druhé

tuto

darovací smlouvu:

čl. I

Dárce tímto daruje obdarovanému finanční dar ve výši, která bude odpovídat nákladům na vybudování stavebního objektu IO 02.1 Vodovod v rámci stavby „Obytný soubor 7 RD Veselíčko“ (dále jen stavba vodovodu). Předpokládané náklady na stavbu vodovodu byly stanoveny ve výši 450.000,- Kč.

čl. II

Obdarovaný finanční dar ve výši odpovídající skutečným nákladům na stavbu vodovodu přijímá a zavazuje se použít tento finanční dar k účelu, uvedeném v čl. I této smlouvy.

čl. III

Dárce se zavazuje poskytnout dar ve splátkách, a to následovně:

- první splátku ve výši 30.000,- Kč na účet obdarovaného vedený u [REDACTED] číslo účtu [REDACTED] v.s. [REDACTED] 1 nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy. První splátka bude použita na projektovou dokumentaci stavby vodovodu.
- druhou splátku ve výši, která bude odpovídat skutečným nákladům na vybudování stavby vodovodu po odečtení první splátky na účet obdarovaného vedený u [REDACTED] číslo účtu [REDACTED] v.s. [REDACTED] nejpozději před podpisem smlouvy o dílo s dodavatelem stavby s tím, že termín sdělí dárce obdarovaný. Smlouvu o dílo uzavře s dodavatelem stavby vodovodu Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IČO 43383513.

čl. IV

V případě, že dárce obdarovanému nezaplatí druhou splátku daru, stavba vodovodu nebude realizována. V tomto případě dárce nebude vrácena první splátka daru.

čl. V

Dárce je oprávněn provést kontrolu, zda darované finanční prostředky byly použity na účel, ke kterému byly darovány a obdarovaný je povinen dárce použití darovaných finančních prostředků na jeho žádost prokázat.

čl. VI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
Dárce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv.
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí obdarovaný.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu sepsaly svobodně a vážně, že jejímu obsahu rozumí a s tímto souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na zasedání dne 11.3.2019 usnesením č.j. 158/2019/OP

Ve Žďáře nad Sázavou dne

.....
Ing. Martin Mrkos
starosta města Žďáru nad Sázavou
za obdarovaného

.....
Ing. [REDACTED]
za dárce

- j) - V rámci budování elektrické sítě v lokalitě Klafar III ve Žďáře nad Sázavou je nutné vybudovat novou trafostanici, která bude tuto lokalitu zásobovat elektrickou energií. Z tohoto důvodu se společnost E.ON Česká republika, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, obrátila na město Žďár nad Sázavou s požadavkem na odprodej pozemku ve vlastnictví města pod novou trafostanicí. Jedná se o část pozemku p. č. 8037/2 ve výměře cca 26 m² v k. ú. Město Žďár.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek.

- Rada města dne 14. 1. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 8037/2 – orná půda ve výměře cca 26 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování nové trafostanice, která bude novou stavební lokalitu rodinných domů Klafar III ve Žďáře nad Sázavou zásobovat elektrickou energií s tím, že přesná výměra bude určena po zaměření oddělovacím GP.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 15. 1. do 30. 1. 2019.

Odůvodnění kupní ceny:

vychází z ceny pozemku nabídnuté v e-aukci - vydraženo dne 16. 1. 2019, pozemku určeného pro výstavbu ŘRD v této lokalitě ve výši 3.050 Kč/m² včetně DPH

Finanční dopad do rozpočtu města:

příjem za kupní cenu ve výši 3.050 Kč/m² včetně DPH

- Rada města dne 28. 1. 2019 po projednání doporučila zastupitelstvu města schválit odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, a to části p. č. 8037/2 – orná půda ve výměře cca 26 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování nové trafostanice, která bude novou stavební lokalitu rodinných domů Klafar III ve Žďáře nad Sázavou zásobovat elektrickou energií s tím, že přesná výměra bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- za kupní cenu ve výši 3.050 Kč/m² včetně DPH

- Zastupitelstvo města dne 7. 2. 2019 po projednání schválilo odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, a to části p. č. 8037/2 – orná půda ve výměře cca 26 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování nové trafostanice, která bude novou stavební lokalitu rodinných domů Klafar III ve Žďáře nad Sázavou zásobovat elektrickou energií s tím, že přesná výměra bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- za kupní cenu ve výši 3.050 Kč/m² včetně DPH

- **Společnost E.ON Česká republika, a.s. však nesouhlasí se schválenou kupní cenou v ZM ve výši 3.050 Kč/m² včetně DPH a žádá o její snížení.**

- Z tohoto důvodu bylo městem objednáno zpracování znaleckého posudku. Dle zhotoveného ZP č. 4247/2019 ze dne 18. 2. 2019 Ing. F. T., ZR 2, byla část pozemku p.č. 8037/2 – orná půda ve výměře 25 m² v k. ú. Město Žďár, určená pro výstavbu TS, oceněna takto: **cena zjištěná** činí **607 Kč/m²** a **cena obvyklá** stanovená porovnávací metodou činí **2.500 Kč/m²**.

- Dále byl zhotoven GP č. 4417-1/2019 ze dne 1. 2. 2019 pro rozdělení pozemku, kterým byla z pův. pozemku p. č. 8037/2 – orná půda oddělena část pozemku pro odprodej ve výměře 25 m², která byla nově označena jako p. č. 8037/39 – orná půda ve výměře 25 m² – vše v k. ú. Město Žďár.

Odůvodnění kupní ceny:

odprodej pozemku za cenu obvyklou dle ZP stanovenou porovnávací metodou ve výši 2.500 Kč/m² včetně DPH

Finanční dopad do rozpočtu města:

příjem za kupní cenu ve výši 2.500 Kč/m² včetně DPH

- RM je předkládáno k projednání zrušení původního přijatého usnesení ve věci odprodeje pozemku a přijetí nového usnesení.

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení:

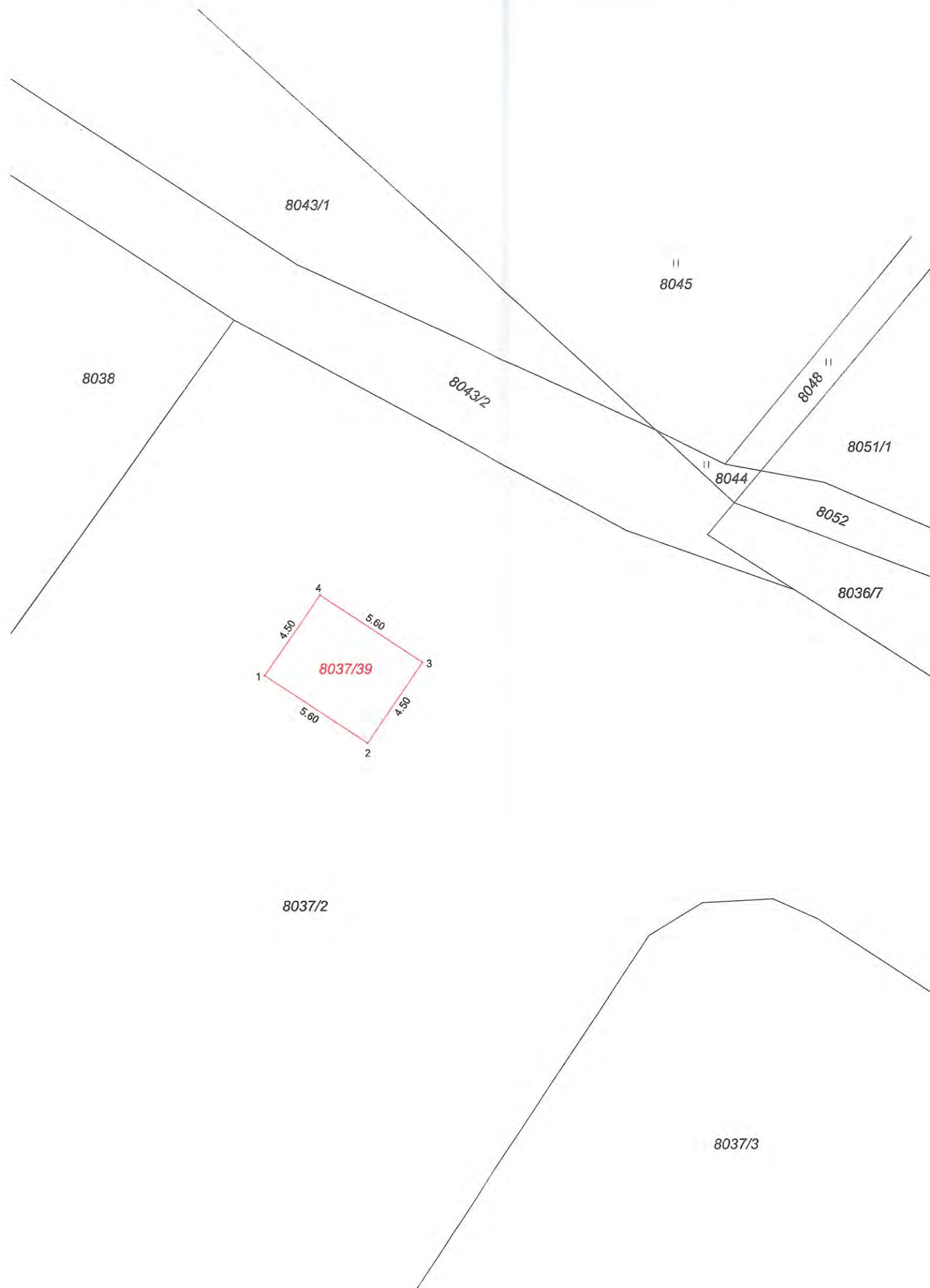
1. Rada města po projednání ruší původní usnesení RM ze dne 28. 1. 2019 v tomto znění:

Rada města po projednání doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, a to části p. č. 8037/2 – orná půda ve výměře cca 26 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování nové trafostanice, která bude novou stavební lokalitu rodinných domů Klafar III ve Žďáře nad Sázavou zásobovat elektrickou energií s tím, že přesná výměra bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- za kupní cenu ve výši 3.050 Kč/m² včetně DPH

2. Rada města po projednání doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, a to dle GP č. 4417-1/2019 ze dne 1. 2. 2019 pro rozdělení pozemku - z části pův. p. č. 8037/2 – orná půda v k. ú. Město Žďár odděleného dílu ve výměře 25 m², nově označeného jako p. č. 8037/39 – orná půda ve výměře 25 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování nové trafostanice, která bude novou stavební lokalitu rodinných domů Klafar III ve Žďáře nad Sázavou zásobovat elektrickou energií

- za kupní cenu obvyklou dle ZP stanovenou porovnávací metodou ve výši 2.500 Kč/m² včetně DPH
(příloha č. 11)



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
8037/2	3	86	92	orná půda	8037/2	3	86	67	orná půda		0	8037/2		1	3	86	67
					8037/39			25	orná půda		2	8037/2		1			25
	3	86	92			3	86	92									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu															
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ		Výměra ha m ²		BPEJ na dílu parcely		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ		Výměra ha m ²		BPEJ na dílu parcely	
8037/2		83421	2	55	29										
		85001	1	31	38										
8037/39		83421			25										

Příloha č. 11

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	kk	Poznámka
1	642049.57	1113450.53	3	dočasně dř. kolík - bod ohrožen stavební činností
2	642044.92	1113453.64	3	dočasně dř. kolík - bod ohrožen stavební činností
3	642042.43	1113449.91	3	dočasně dř. kolík - bod ohrožen stavební činností
4	642047.08	1113446.79	3	dočasně dř. kolík - bod ohrožen stavební činností

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96
	Dne:	24.1.2019	Číslo:	23/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoset s.p.a. Dolní 153/30 Žďár nad Sázavou 1 Tel./fax 566 830 370 www.geoset.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4417-1/2019	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-101/2019-714 2019.02.01 10:20:11 CET			
Okres: Žďár nad Sázavou				
Obec: Žďár nad Sázavou				
Kat. území: Město Žďár				
Mapový list: Nové Město na Mor. 6-6/31	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			

- k) - Společnost E.ON Česká republika, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, požádala město Žďár nad Sázavou o vydání stanoviska k případnému odprodeji pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou - části p. č. 5043 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře cca 25 m² v k. ú. Město Žďár pod novou kioskovou trafostanicí „TS94 Hasiči“ v lokalitě ul. Jamská, ZR 1.

Výstavba bude provedena na základě žádosti firmy Lubomír Rek, s.r.o. o navýšení stávajícího odběrného místa. Trafostanice bude napojena spojkami na stávající zemní kabelové vedení VN 22-ANKTOYPV 3x240, které je vedeno po parcele č. 5043. Z této nové TS bude 2x protlakem pod silnicí III. tř. č. 35421 vedeno nové zemní kabelové vedení NN 2x I-NAYY-J 4x150, které bude ukončeno v nové rozpojovací skříni SR522 umístěné na parcele č. 5361/4. Do nové rozpojovací skříň SR522 směr COOP budou napojeny stávající kabely AYKY 3x185+95 a odpojeny kabely v T 47 Zelenina 20I220. Investorem akce bude E.ON Česká republika, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Nutno koordinovat se stavbou „Průmyslová zóna Jamská II“ a „MK propojení ul. Brněnská x Jamská“.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek.

Počet stran: 1

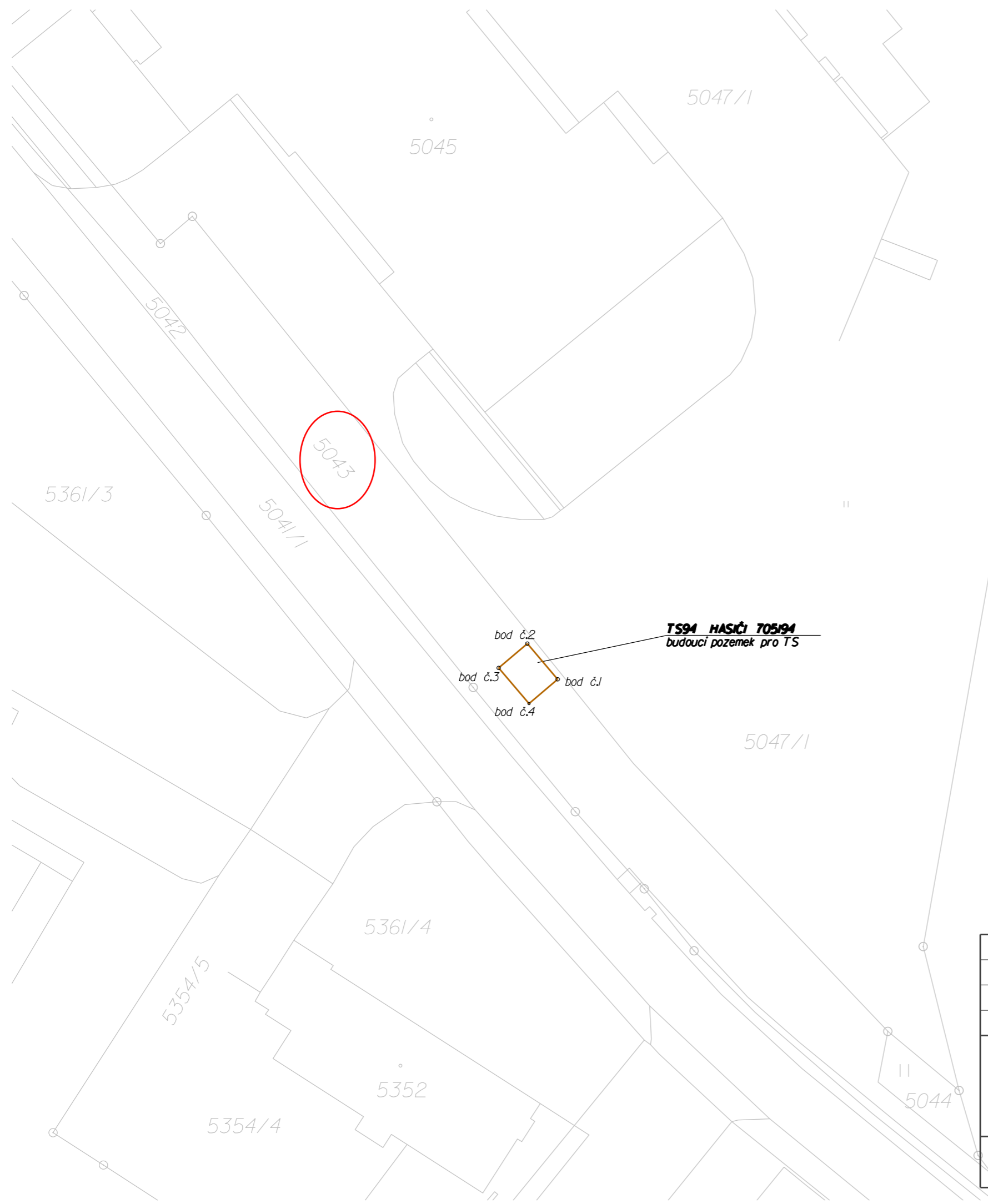
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 5043 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře cca 25 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování nové kioskové trafostanice „TS94 Hasiči“ (navýšení stávajícího odběrného místa - přepojení stávajících kabelů do nového pilíře směr COOP a odpojení kabelů v T47 Zelenina) v lokalitě ul. Jamská, ZR 1, za předpokladu dodržení podmínky: nutno koordinovat se stavbou „Průmyslová zóna Jamská II“ a „MK propojení ul. Brněnská x Jamská“.

Přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.


(příloha č. 12)

Příloha č. 12



Velký Posměch

5040

VYPRACOVAL:	Bc. [REDACTED]	ZODP. PROJEKTANT:	[REDACTED]	 592 31 Nové Město na Moravě Vratislavovo nám. 115
MÍSTO STAVBY : ŽDÁR NAD SÁZAVOU		KRAJ : VYSOČINA		
STAVEBNÍK : E.ON Distribuce, a.s., F.A.GERSTNERA 2151/6, 370 49 Č. BUDĚJOVICE				ČÍSLO STAVBY: 1030046632
NAZEV STAVBY : ŽDÁR n/S, Jamská: nová TS Hasiči, kab. NN				NAZEV SOUBORU: PD11-2018.dgn
OBSAH VÝKRESU : SITUACE VYTYČOVACÍCH BODŮ V KATASTRÁLNÍ MAPĚ				DATUM: 01/2019
				FORMÁT: A3
				MĚŘÍTKO: 1:500
				ČÍS. VÝKRESU: 5

- l) - V souvislosti se shora uvedenou žádostí společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, o odprodej pozemku pro výstavbu nové trafostanice, tato společnost dále požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1030046632/001 na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 5042 a 5043 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. S., Jamská: nová TS Hasiči, kabel NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN a VN v lokalitě ul. Jamská, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek s tím, že konkrétní podmínky budou správcem stanoveny ve vyjádření k projektové dokumentaci.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH

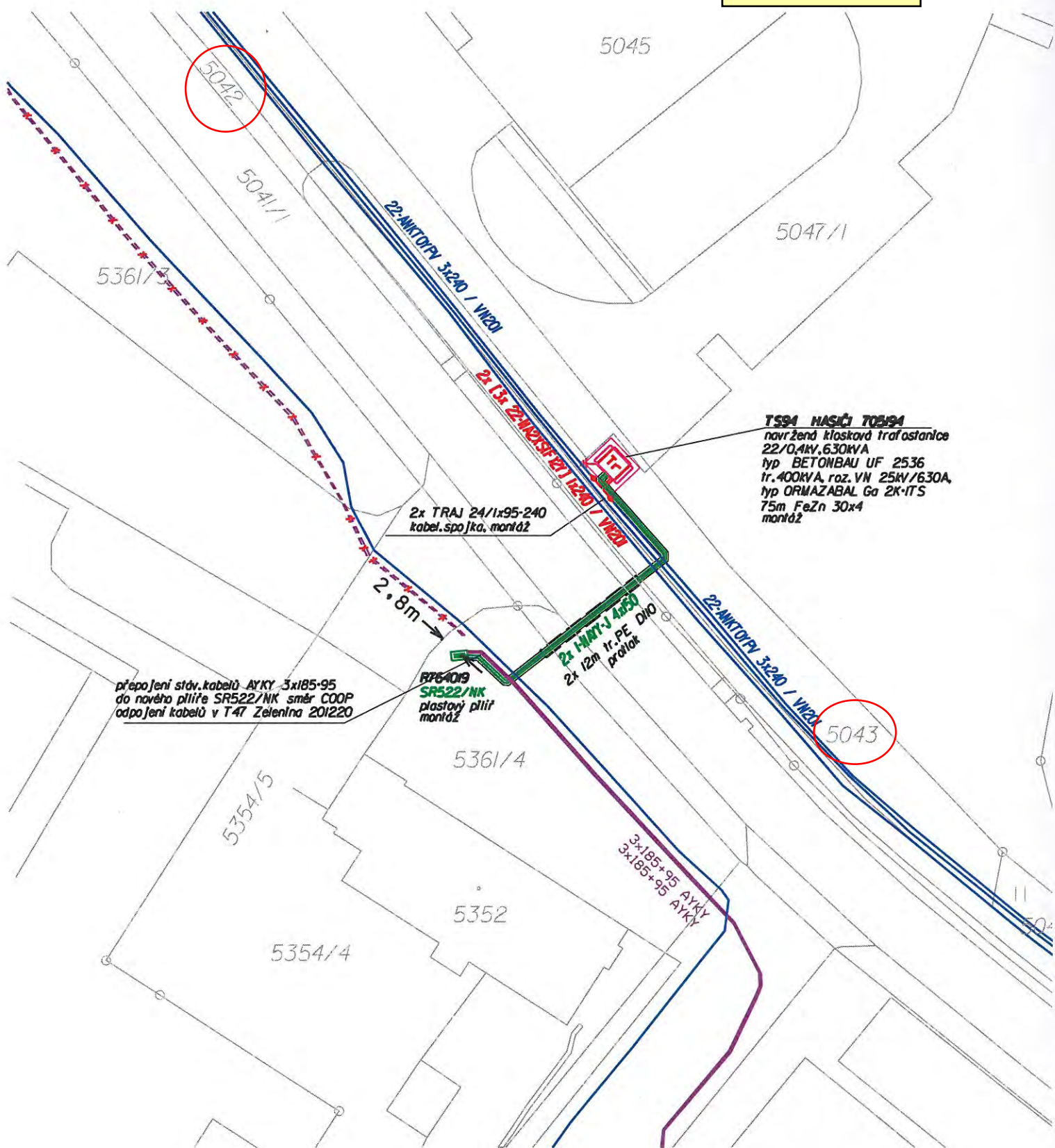
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 – jako oprávněným – na částech p. č. 5042 a 5043, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. S., Jamská: nová TS Hasiči, kabel NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN a VN v lokalitě ul. Jamská, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 13)



m) - Manželé J. a M. Š., trvale bytem ZR 4, požádali o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 774/3 v k. ú. Zámek Žďár – za účelem vybudování zpevněné plochy – sjezd a chodník, přípojky horkovodního potrubí (přívodní a zpětné) v rámci novostavby RD v ul. U Křížku Žďár nad Sázavou 3.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 1.000 Kč + platná sazba DPH

Počet stran: 1

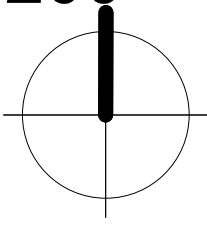
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a manželé J. a M. Š., trvale bytem ZR 4 – jako oprávněným – na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 774/3 v k. ú. Zámek Žďár, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem umístění zpevněné plochy – sjezd a chodník, přípojky horkovodního potrubí (přívodní a zpětné) v rámci novostavby RD v ul. U Křížku Žďár nad Sázavou 3, včetně přístupu a příjezdu k uvedenému VB za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 1.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 14)

SITUACE 1:200



LEGENDA OBJEKTŮ A SÍTÍ

- NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, ZASTAVĚNÁ PLOCHA 123,71m²
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY - BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA
parc. č. 774/94 je 28,2m²
parc.č. 774/3 je 8,8m²
- NOVÝ PLOT Z ČELNÍ STRANY, SLOUPKY Z VIBROLISOVANÝCH TVAROVEK, CELKOVÁ VÝŠKA PLOTU V=1300mm
- NOVÝ PLOT DO ZAHRADY, POPLAST. SLOUPKY PO 3,0m, POPLASTOVANÉ DRÁTĚNÉ PLETIVO, V=1800mm
- VSTUP DO OBJEKTU
- VJEZD DO OBJEKTU
- HRANICE PARCEL DLE KN
- VRSTEVNICE
- KOMUNIKACE

Příloha č. 14

PŘÍPOJKY/VNITŘNÍ ROZVODY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- NOVÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PVC DN 150
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN 150 KA
- NOVÉ VNITŘNÍ ROZVODY DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN 150mm
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA VODOVODU PE DN32
- NOVÁ ČÁST PŘÍPOJKY VODOVODU PE 100 SDR 11 PN16 32x3mm
- STÁVAJÍCÍ ZEMNÍ PŘÍPOJKA PLYNU STL PE/25
- STÁVAJÍCÍ ZEMNÍ PŘÍPOJKA NN CYKY 5xJ10+CYKY 3J-1,5
- NOVÁ ZEMNÍ PŘÍPOJKA NN CYKY 5xJ10+CYKY 3J-1,5
- HORKOVOD PŘÍVODNÍ POTRUBÍ
- HORKOVOD ZPĚTNÉ POTRUBÍ

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ-HLAVNÍ ŘADY STÁVAJÍCÍ

- VODOVODNÍ ŘAD TLT 80
- STL PLYNOVOD PE/50
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1KV
- STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN 250 KA
- PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ
- HORKOVOD PŘÍVODNÍ A ZPĚTNÉ POTRUBÍ

POZNÁMKA

PŘED ZAPOČETÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ JE NUTNO VYTYČIT VEŠKERÉ POZEMNÍ SÍTĚ. SÍTĚ NENÍ MOŽNO ODMĚŘOVAT ZE SITUACE, NEBOŽ BYLY DO TOHOTO VÝKRESU ZANESENY POUZE INFORMATIVNĚ.

774/45

774/95

774/94

774/93

774/3

774/47

4KS VSAKOVACÍHO TUNELU
AS-KRECHT- DM-T-1600-M/60 (2340x1375x781) +
POČÁTEČNÍ A KONCOVÉ ČELO
VÝROBCE - ASIO BRNO (www.asio.cz)

AKUMULAČNÍ NÁDRŽ VÁLCOVÁ
AS-MONA 3000 VERTIKAL - 3340 litru
VÝROBCE - ASIO BRNO (www.asio.cz)

ULIČNÍ ČÁRA 6m

ul. U Křížku

ZELENÝ PAS

PVC DN 150
DĚLKA 7,8m

U.T. = -0,300m
P.T. = -0,530m

U.T. = -0,300m
P.T. = -0,680m

U.T. = -0,150m
P.T. = -0,220m

U.T. = -0,300m
P.T. = -0,300m

REVIZNÍ ŠACHTA
DN 315

REVIZNÍ ŠACHTA
DN 425

MÍSTO PRO UMÍSTĚNÍ
NÁDOBY NA KOMUNÁLNÍ
ODPAD

PE 100 SRD 17 32
DĚLKA 8,1m

PVC DN 150
DĚLKA 5,9m

ELEKTROMĚRNÝ PÍLÍREK
SEŠŤAVA PPS+SS200

CYKY 5xJ-10+CYKY 3xJ-1,5
DĚLKA 16,0m

snížený obrubník

efrubník

Kreslil	Vypracoval	Zodp. proj.	JAROSLAV ROUS
nashuotec 1805	ING. [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Kraj: KRAJ VYSOČINA	[u.u.(me.u.): ŽDĀR NAD SÁZAVOU	[REDACTED]	[REDACTED]
Místo stavby:	K.Ú.: MĚSTO ŽDĀR, parcela č. 774/94	Č. zakázky:	P/073/2018
Akce:		Datum:	01/2019
NOVOSTAVBA RD		Stupeň:	PS Paré č.:
		Formát:	2A4
		Měřítko:	1:200
Obsah:	SITUACE 1:200	Číslo výkresu:	C.3.1
Část profese:	SITUAČNÍ VÝKRESY		

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM - JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM - Bpv
1.NP RD = ±0,000 =588,90m.n.m.

- n) – Pan Ing. R. K., bytem ZR 5, požádal o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 3/1 v k. ú. Stržanov – za účelem vybudování zpevněné plochy – přístup a příjezd k RD č.p. 8 Stržanov v rámci stavebních úprav příjezdové komunikace, odvodnění povrchových vod, kamenné podloží a zadláždění.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 1.000 Kč + platná sazba DPH

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a Ing. R. K., trvale bytem ZR 5 – jako oprávněným – na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 3/1 v k. ú. Stržanov, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem rekonstrukce zpevněné plochy – přístup a příjezd k RD č.p. 8 Stržanov v rámci stavebních úprav příjezdové komunikace, odvodnění povrchových vod, kamenné podloží a zadláždění, včetně přístupu a příjezdu k uvedenému VB za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 1.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 15)



- o) - V roce 2017 společnost SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 1083, 1066/3, 1053, 1003, 950, 963/1, 1011/4, 1011/5, 1013/2, 1013/1, 1015, 1005, 890, 892, 894, 898, 905, 923, 986 a 922 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Okružní – dolní, Revoluční, Kopečná, ZR 3 - za účelem rekonstrukce kabelového rozvodu TV v celkové délce 1 188 m v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – Stalingrad ul. Okružní – dolní, Revoluční, Kopečná – rekonstrukce kabelového rozvodu“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jejího provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

- Rada města dne 16. 1. 2017 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti rekonstrukce kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 1083, 1066/3, 1053, 1003, 950, 963/1, 1011/4, 1011/5, 1013/2, 1013/1, 1015, 1005, 890, 892, 894, 898, 905, 923, 986 a 922, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár - za účelem rekonstrukce kabelového rozvodu TV v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – Stalingrad ul. Okružní – dolní, Revoluční, Kopečná – rekonstrukce kabelového rozvodu“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jejího provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti rekonstrukce kabelového rozvodu se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatou ve výši 40.000 Kč + platná sazba DPH.

- Dne 23. 1. 2017 byla předmětná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB uzavřena.

Po realizaci akce byl nyní předložen GP č. 4415-38/2018 ze dne 7.2.2019, GP č. 4414-38/2018 ze dne 11.2.2019 a GP č. 4413-38/2018 ze dne 1.2.2019 pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen, kterými došlo k doplnění původně schváleného VB na pozemcích města ještě na části pozemku p. č. 892/1 v k. ú. Město Žďár. Proto je RM předkládáno ke schválení zřízení VB dle uvedeného GP.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB po doplnění dle GP bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 40.000 Kč + platná sazba DPH

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti rekonstrukce kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 4415-38/2018 ze dne 7. 2. 2019, GP č. 4414-38/2018 ze dne 11. 2. 2019 a GP

č. 4413-38/2018 ze dne 1. 2. 2019 pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen na částech p. č. 1083, 1066/3, 1053, 1003, 950, 963/1, 1011/4, 1011/5, 1013/2, 1013/1, 1015, 1005, 890, 892, 892/1, 894, 898, 905, 923, 986 a 922, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár - za účelem rekonstrukce kabelového rozvodu TV v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – Stalingrad ul. Okružní – dolní, Revoluční, Kopečná – rekonstrukce kabelového rozvodu“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jejího provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti rekonstrukce kabelového rozvodu se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 40.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 16)

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
578-557	642369.66	1114617.93	3	obvod věc.bř., budova
105	642482.75	1114474.15	3	obvod věc. břemene
106	642481.92	1114478.72	3	- " -
107	642479.51	1114480.81	3	- " -
108	642463.11	1114488.33	3	obvod věc.bř., obruba
109	642458.12	1114489.47	3	obvod věc. břemene
110	642445.83	1114496.89	3	- " -
111	642430.47	1114502.54	3	- " -
112	642425.40	1114506.54	3	- " -
113	642429.90	1114514.08	3	- " -
114	642424.86	1114516.91	3	- " -
115	642416.87	1114515.41	3	- " -
116	642411.94	1114515.62	3	- " -
117	642409.94	1114521.60	3	- " -
118	642405.98	1114525.02	3	- " -
119	642411.91	1114536.76	3	- " -
120	642417.73	1114550.69	3	- " -
121	642423.34	1114562.23	3	- " -
122	642442.74	1114551.52	3	- " -
123	642441.88	1114547.05	3	- " -
124	642435.89	1114534.33	3	obvod věc.bř., budova
125	642481.77	1114473.97	3	obvod věc. břemene
126	642481.00	1114478.20	3	- " -
127	642478.97	1114479.97	3	- " -
128	642462.80	1114487.37	3	obvod věc.bř., obruba
129	642457.74	1114488.53	3	obvod věc. břemene
130	642445.39	1114495.99	3	- " -
131	642430.50	1114501.46	3	- " -
132	642427.45	1114494.00	3	obvod věc.bř., budova
133	642426.57	1114494.48	3	- " -
134	642429.61	1114501.94	3	obvod věc. břemene
135	642424.10	1114506.30	3	- " -
136	642428.52	1114513.72	3	- " -
137	642424.68	1114515.87	3	- " -
138	642416.95	1114514.41	3	- " -
139	642411.22	1114514.66	3	- " -
140	642409.08	1114521.02	3	- " -
141	642404.74	1114524.78	3	- " -
142	642411.01	1114537.18	3	- " -
143	642416.64	1114550.68	3	- " -
144	642411.30	1114553.69	3	- " -
145	642413.02	1114557.08	3	- " -
146	642399.04	1114566.25	3	- " -
147	642393.07	1114556.27	3	- " -
148	642389.67	1114555.07	3	- " -
149	642386.45	1114552.34	3	obvod věc.bř., budova
150	642436.76	1114533.86	3	- " -
151	642442.84	1114546.73	3	obvod věc. břemene
152	642443.86	1114552.04	3	- " -
153	642422.90	1114563.61	3	- " -
154	642417.05	1114551.60	3	- " -
155	642412.62	1114554.09	3	- " -
156	642414.32	1114557.42	3	- " -
157	642399.48	1114567.15	3	- " -
158	642401.07	1114571.70	3	- " -
159	642405.12	1114578.88	3	- " -
160	642407.50	1114585.47	3	- " -
161	642409.94	1114588.16	3	- " -
162	642417.18	1114602.09	3	- " -
163	642422.00	1114600.72	3	- " -
164	642437.99	1114591.52	3	- " -
165	642440.54	1114588.69	3	- " -
166	642436.46	1114581.59	3	- " -
167	642432.61	1114582.63	3	- " -
168	642431.37	1114581.22	3	obvod věc.bř., budova
169	642385.50	1114552.85	3	- " -
170	642389.17	1114555.95	3	obvod věc. břemene
171	642392.39	1114557.09	3	- " -
172	642398.42	1114567.16	3	- " -
173	642400.15	1114572.12	3	- " -
174	642404.20	1114579.30	3	- " -
175	642406.62	1114585.99	3	- " -
176	642409.12	1114588.74	3	- " -
177	642415.99	1114601.97	3	- " -
178	642407.06	1114600.09	3	- " -
179	642390.30	1114604.35	3	- " -
180	642384.39	1114602.25	3	- " -
181	642379.48	1114599.13	3	- " -
182	642379.20	1114597.48	3	- " -
183	642377.50	1114597.60	3	obvod věc.bř., budova
184	642432.26	1114580.74	3	- " -
185	642432.95	1114581.51	3	obvod věc. břemene
186	642436.94	1114580.43	3	- " -
187	642441.76	1114588.83	3	- " -
188	642438.63	1114592.30	3	- " -
189	642430.09	1114597.21	3	- " -
190	642433.33	1114602.05	3	- " -
191	642440.74	1114616.50	3	- " -
192	642440.05	1114619.04	3	- " -
193	642434.46	1114622.38	3	- " -

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
194	642433.48	1114620.49	3	obvod věc.bř., budova
195	642434.38	1114620.02	3	- " -
196	642434.86	1114620.98	3	obvod věc. břemene
197	642439.19	1114618.38	3	- " -
198	642439.68	1114616.62	3	- " -
199	642432.47	1114602.55	3	- " -
200	642429.22	1114597.71	3	- " -
201	642422.40	1114601.64	3	- " -
202	642416.94	1114603.19	3	- " -
203	642407.08	1114601.11	3	- " -
204	642390.26	1114605.39	3	- " -
205	642383.95	1114603.15	3	- " -
206	642379.70	1114600.45	3	- " -
207	642382.54	1114617.25	3	- " -
208	642370.30	1114619.24	3	- " -
209	642354.69	1114612.39	3	- " -
210	642343.68	1114613.99	3	- " -
211	642330.15	1114614.61	3	- " -
212	642330.61	1114619.10	3	- " -
213	642326.93	1114623.26	3	- " -
214	642315.63	1114623.31	3	- " -
215	642310.23	1114622.21	3	- " -
216	642308.94	1114619.53	3	- " -
217	642311.89	1114600.29	3	- " -
218	642303.58	1114600.24	3	obvod věc.bř., obruba
219	642288.52	1114596.93	3	obvod věc. břemene
220	642288.73	1114595.76	3	obvod věc.bř., budova
221	642377.68	1114598.59	3	- " -
222	642378.36	1114598.54	3	obvod věc. břemene
223	642381.38	1114616.43	3	- " -
224	642370.44	1114618.20	3	- " -
225	642354.83	1114611.35	3	- " -
226	642343.58	1114612.99	3	- " -
227	642330.10	1114613.61	3	- " -
228	642330.08	1114601.32	3	- " -
229	642326.43	1114600.85	8	obvod věc.bř., budova
230	642326.31	1114601.85	8	- " -
231	642329.08	1114602.20	3	obvod věc. břemene
232	642329.10	1114614.16	3	- " -
233	642329.57	1114618.76	3	- " -
234	642326.47	1114622.26	3	- " -
235	642315.73	1114622.31	3	- " -
236	642310.91	1114621.33	3	- " -
237	642309.98	1114619.37	3	- " -
238	642313.05	1114599.29	3	- " -
239	642303.75	1114599.24	3	obvod věc.bř., obruba
241	642473.27	1114483.67	3	- " -
242	642472.95	1114482.73	3	- " -
243	642470.22	1114483.97	3	- " -
244	642470.54	1114484.93	3	- " -
245	642460.04	1114488.00	3	- " -
246	642460.33	1114488.96	3	- " -
8158-145	642291.61	1114596.58	3	obvod věc.bř., budova
8158-146	642295.14	1114597.37	3	obvod věc.bř., obruba
8778-209	642439.54	1114617.38	3	obvod věc.bř., budova

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
950				950							1			
963/1				963/1							1			
1003				1003							1			
1053				1053							1			
1066/3				1066/3							1			
1083				1083							1			

Druh věcného břemene: die listiny
Oprávněný: die listiny

Příloha č. 16

Klad listů



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96
	Dne: 29.1.2019	Číslo: 28/2019	Dne: 7.2.2019	Číslo: 44/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoset spol. s r. o. Doň: 183/30 Žďár nad Sázavou 1 Tel./fax 566 630 370 www.geoset.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4415-38/2018	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou			
Okres: Žďár nad Sázavou				
Obec: Žďár nad Sázavou				
Kat. území: Město Žďár				
Mapový list: Nové Město n.M.7-7/24				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				





Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
3392-890	642581.72	1114560.43	3	obvod věc.bř., plot
45	642611.03	1114535.08	3	obvod věc.bř., budova
46	642607.16	1114535.37	3	obvod věc. břemene
47	642604.70	1114539.10	3	- " -
48	642595.21	1114547.95	3	- " -
49	642602.48	1114556.10	3	- " -
50	642607.32	1114557.70	3	- " -
51	642611.68	1114564.87	3	- " -
52	642611.03	1114565.47	3	obvod věc.bř., budova
53	642610.36	1114564.73	3	- " -
54	642606.66	1114558.54	3	obvod věc. břemene
55	642601.92	1114556.96	3	- " -
56	642595.99	1114550.33	3	- " -
57	642589.70	1114552.76	3	- " -
58	642588.35	1114555.70	3	- " -
59	642584.76	1114557.97	3	obvod věc.bř., obruba
60	642556.85	1114581.95	3	obvod věc. břemene
61	642562.15	1114589.64	3	- " -
62	642549.08	1114598.01	3	- " -
63	642537.58	1114606.69	3	obvod věc.bř., plot
64	642517.78	1114614.87	3	obvod věc. břemene
65	642514.05	1114615.62	3	- " -
66	642509.09	1114618.21	3	- " -
67	642513.86	1114626.76	3	- " -
68	642511.03	1114628.16	3	obvod věc.bř., budova
69	642610.24	1114534.13	3	- " -
70	642606.60	1114534.41	3	obvod věc. břemene
71	642603.94	1114538.44	3	- " -
72	642593.81	1114547.89	3	- " -
73	642595.28	1114549.53	3	- " -
74	642588.96	1114551.98	3	- " -
75	642587.57	1114555.00	3	- " -
76	642584.11	1114557.22	3	obvod věc.bř., obruba
77	642555.89	1114581.45	3	obvod věc. břemene
78	642553.34	1114582.85	3	obvod věc.bř., budova
79	642553.96	1114583.66	3	- " -
80	642556.02	1114582.52	3	obvod věc. břemene
81	642560.73	1114589.36	3	- " -
82	642548.50	1114597.19	3	- " -
83	642536.98	1114605.90	3	obvod věc.bř., plot
84	642517.54	1114613.82	3	obvod věc. břemene
85	642513.45	1114605.46	3	- " -
86	642512.57	1114605.89	3	- " -
87	642510.94	1114603.52	3	- " -
88	642507.24	1114591.72	3	- " -
89	642505.15	1114592.09	3	- " -
90	642502.69	1114588.78	3	- " -
91	642501.89	1114589.38	3	- " -
92	642504.73	1114593.21	3	- " -
93	642506.53	1114592.81	3	- " -
94	642510.07	1114604.07	3	- " -
95	642512.25	1114607.15	3	- " -
96	642512.99	1114606.80	3	- " -
97	642516.57	1114614.10	3	- " -
98	642513.69	1114614.68	3	- " -
99	642508.75	1114617.43	3	- " -
100	642512.56	1114626.28	3	- " -
101	642510.60	1114627.25	3	obvod věc.bř., budova
102	642600.03	1114542.09	3	obvod věc. břemene
103	642600.67	1114542.86	3	- " -
104	642608.33	1114559.35	3	- " -
105	642607.22	1114559.46	3	- " -
106	642581.09	1114559.65	3	obvod věc.bř., obruba
107	642513.18	1114605.59	3	obvod věc. břemene
108	642509.31	1114601.66	8	obvod věc.bř., obruba
109	642510.17	1114601.05	8	- " -
110	642507.89	1114593.80	3	obvod věc. břemene
111	642507.03	1114594.41	3	- " -
112	642505.26	1114593.09	3	- " -
8149-502	642510.03	1114617.76	3	obvod věc.bř., obruba

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
923				923									1	
963/1				963/1									1	
986				986									1	
1005				1005									1	
1006				1006						X			3840	
1009/1				1009/1						X			3840	
1011/4				1011/4									1	
1011/5				1011/5									1	
1013/1				1013/1									1	
1013/2				1013/2									1	
1015				1015									1	

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stajnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil		Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96
	Dne:	4.2.2019	Číslo:	25/2019	Dne: 11.2.2019 Číslo: 49/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stajnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoset spol. s r. o. Dolní 153/30, Žďár nad Sázavou 1 Tel./fax 568 930 370 www.geoset.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stajnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 4414-38/2018					
Okres: Žďár nad Sázavou					
Obec: Žďár nad Sázavou					
Kat. území: Město Žďár					
Mapový list: Nové Město n.M.7-7/24					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
			KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou 2019.02.11 12:18:51 CET		

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
30	642808.98	1114391.69	3	obvod věc. břemene
31	642810.71	1114392.65	3	obvod věc.bř., obruba
32	642816.70	1114406.33	3	obvod věc. břemene
33	642812.42	1114410.88	3	- " -
34	642803.05	1114415.28	3	- " -
37	642802.01	1114415.78	3	- " -
38	642796.57	1114418.52	3	- " -
39	642787.75	1114428.85	3	- " -
40	642786.43	1114429.70	3	- " -
41	642781.87	1114432.28	3	obvod věc.bř., budova
42	642781.43	1114431.37	3	- " -
43	642785.48	1114429.09	3	obvod věc. břemene
44	642781.98	1114423.29	3	- " -
45	642765.81	1114430.81	3	- " -
46	642743.74	1114442.80	3	- " -
47	642735.49	1114443.98	3	- " -
48	642731.61	1114445.68	3	- " -
49	642732.74	1114448.02	3	obvod věc.bř., budova
50	642731.84	1114448.46	3	- " -
51	642730.70	1114446.08	3	obvod věc. břemene
52	642726.60	1114447.87	3	- " -
53	642702.60	1114462.40	3	- " -
54	642698.68	1114467.53	3	- " -
55	642698.65	1114471.33	3	- " -
56	642688.59	1114478.73	3	obvod věc.bř., budova
57	642808.59	1114392.60	3	obvod věc. břemene
58	642809.81	1114393.08	3	obvod věc.bř., obruba
59	642815.52	1114406.13	3	obvod věc. břemene
60	642811.82	1114410.06	3	- " -
61	642801.83	1114414.75	3	- " -
62	642795.95	1114417.72	3	- " -
63	642787.09	1114428.09	3	- " -
64	642786.33	1114428.57	3	- " -
65	642782.38	1114422.01	3	- " -
66	642765.37	1114429.91	3	- " -
67	642743.42	1114441.84	3	- " -
68	642735.21	1114443.00	3	- " -
69	642726.14	1114446.99	3	- " -
70	642701.92	1114461.64	3	- " -
71	642697.68	1114467.19	3	- " -
72	642697.67	1114470.81	3	obvod věc.bř., plot
73	642688.04	1114477.89	3	obvod věc.bř., budova
74	642810.71	1114395.13	3	obvod věc.bř., obruba
75	642811.61	1114394.70	3	- " -
76	642814.33	1114400.93	3	- " -
77	642813.43	1114401.36	3	- " -
78	642814.34	1114403.44	3	- " -
79	642815.24	1114403.01	3	obvod věc.bř., plot
80	642789.96	1114426.26	3	- " -
81	642789.51	1114425.26	3	- " -
82	642745.28	1114441.96	3	- " -
83	642744.84	1114441.07	3	- " -
84	642698.12	1114471.72	3	- " -
8173-142	642803.27	1114416.48	3	obvod věc.bř., budova
8173-143	642803.17	1114416.26	3	- " -
8173-144	642803.96	1114415.88	3	- " -

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
890			890					890		1		
892/1			892/1					892/1		1		
894			894					894		1		
898			898					898		1		
905			905					905		1		
923			923					923		1		
963/1			963/1					963/1		1		
986			986					986		1		

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96
	Dne:	24.1.2019	Číslo:	22/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoset spol. s r. o. Dom. 183/30, Žďár nad Sázavou 1 Tel./fax 565 630 370 www.geoset.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4413-38/2018	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-98/2019-714 2019.02.01 07:56:13 CET			
Okres: Žďár nad Sázavou				
Obec: Žďár nad Sázavou				
Kat. území: Město Žďár				
Mapový list: Nové Město n.M.7-7/22				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

p) - Dne 7. 12. 2017 společnost SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 1132, 1191, 1192, 1193, 1200, 1210, 1218, 1220/1, 1221, 1222, 1226, 1229 a 1230 - vše v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Komenského, ZR 3 - za účelem vybudování kabelového rozvodu TV v délce 580 m v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Komenského – 2. a 3. ZŠ – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

- Rada města dne 23. 4. 2018 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 1132, 1191, 1192, 1193, 1200, 1210, 1218, 1220/1, 1221, 1222, 1226, 1229 a 1230 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění kabelového rozvodu TV v délce 580 m v lokalitě ul. Komenského, ZR 3 v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Komenského – 2. a 3. ZŠ – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 30.000 Kč + platná sazba DPH.

- Dne 24. 4. 2018 byla předmětná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB uzavřena.

- Po realizaci akce byl nyní předložen GP č. 4423-70/2018 ze dne 18. 2. 2019 pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen, kterým došlo k doplnění původně schváleného VB na pozemcích města ještě na části pozemku p. č. 1209 v k. ú. Město Žďár. Proto je RM předkládáno ke schválení zřízení VB dle uvedeného GP.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB po doplnění dle GP bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 30.000 Kč + platná sazba DPH

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 4423-70/2018 ze dne 18. 2. 2019 pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen na částech p. č. 1132, 1191, 1192, 1193, 1200, 1209, 1210, 1218, 1220/1, 1221, 1222, 1226, 1229 a 1230 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního

úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění kabelového rozvodu TV v délce 580 m v lokalitě ul. Komenského, ZR 3 v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Komenského – 2. a 3. ZŠ – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 30.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 17)

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
235-297	642096.82	1114315.66	3	obvod věc.bř.,budova
235-302	642095.69	1114305.43	3	obvod věc.bř.,obruba
235-305	642091.42	1114295.03	3	obvod věc.bř.,budova
235-306	642090.40	1114296.01	3	obvod věc.bř.,obruba
261-92	642201.39	1114398.58	3	obvod věc.bř.,budova
261-93	642201.67	1114397.65	3	obvod věc.bř.,obruba
2001-4391	642172.77	1114325.96	8	obvod věc.bř.,taras
2001-4725	642165.20	1114332.52	8	obvod věc.bř.,obruba
2001-4945	642157.40	1114397.63	8	obvod věc.bř.,schody
2001-4946	642155.11	1114396.82	8	- " -
2001-4998	642155.57	1114395.48	8	- " -
2001-4999	642157.87	1114396.26	8	- " -
110	642245.69	1114155.32	3	obvod věc. břemene
111	642243.64	1114161.14	3	- " -
112	642240.61	1114164.52	3	- " -
113	642235.09	1114166.25	3	- " -
114	642228.71	1114169.96	3	- " -
115	642221.95	1114172.35	3	- " -
116	642201.28	1114175.17	3	- " -
117	642202.72	1114186.15	3	- " -
118	642183.75	1114195.92	3	- " -
119	642181.82	1114196.15	3	- " -
120	642172.84	1114200.02	3	- " -
121	642175.67	1114204.53	3	obvod věc.bř.,budova
123	642244.17	1114156.62	3	obvod věc. břemene
124	642243.69	1114156.46	3	- " -
125	642243.36	1114157.40	3	- " -
126	642243.83	1114157.56	3	- " -
127	642244.75	1114154.98	3	- " -
128	642242.76	1114160.62	3	- " -
129	642240.05	1114163.64	3	- " -
130	642235.23	1114165.02	3	- " -
131	642228.29	1114169.04	3	- " -
132	642221.71	1114171.37	3	obvod věc.bř.,plot
133	642200.16	1114174.31	3	- " -
134	642201.64	1114185.59	3	obvod věc. břemene
135	642183.45	1114194.94	3	- " -
136	642181.56	1114195.17	3	- " -
137	642171.87	1114199.35	3	- " -
138	642131.46	1114227.19	3	- " -
139	642111.04	1114252.21	3	- " -
140	642101.18	1114260.99	3	- " -
141	642090.49	1114292.35	3	- " -
142	642090.96	1114296.90	3	obvod věc.bř.,obruba
143	642095.55	1114300.37	3	obvod věc. břemene
144	642093.10	1114315.22	3	obvod věc.bř.,budova
145	642174.82	1114205.05	3	- " -
146	642171.96	1114200.50	3	obvod věc. břemene
147	642134.15	1114226.54	3	- " -
148	642137.43	1114229.66	3	obvod věc.bř.,budova
149	642136.61	1114230.24	3	- " -
150	642133.31	1114227.12	3	obvod věc. břemene
151	642132.14	1114227.93	3	- " -
152	642111.76	1114252.91	3	- " -
153	642104.85	1114259.05	3	- " -
154	642108.98	1114263.52	3	obvod věc.bř.,budova
155	642108.40	1114264.38	3	- " -
156	642104.11	1114259.72	3	obvod věc. břemene
157	642102.04	1114261.57	3	- " -
158	642091.49	1114292.53	3	- " -
159	642091.37	1114295.96	3	- " -
160	642096.35	1114299.72	3	- " -
161	642114.43	1114307.87	3	- " -
162	642116.59	1114313.39	3	- " -
163	642119.95	1114316.12	3	- " -
164	642136.64	1114321.82	3	- " -
165	642143.86	1114322.78	3	- " -
166	642150.22	1114326.45	3	- " -
167	642170.08	1114333.05	3	- " -
170	642096.83	1114314.47	3	- " -
171	642094.29	1114314.14	3	- " -
172	642096.48	1114300.87	3	- " -
173	642113.65	1114308.61	3	- " -
174	642115.75	1114314.01	3	- " -
175	642119.45	1114317.00	3	- " -
176	642136.42	1114322.80	3	- " -
177	642143.54	1114323.74	3	- " -
178	642149.80	1114327.37	3	- " -
179	642169.77	1114334.00	3	- " -
180	642169.48	1114334.85	3	- " -
181	642179.72	1114339.08	3	- " -
182	642197.29	1114344.68	3	- " -
183	642195.09	1114349.43	3	- " -
184	642204.36	1114353.33	3	- " -
185	642208.28	1114359.39	3	- " -
186	642202.15	1114378.00	3	- " -
187	642196.34	1114378.68	3	- " -
188	642190.60	1114386.31	3	- " -
189	642178.88	1114387.89	3	- " -
190	642178.11	1114387.40	3	- " -
191	642175.82	1114388.43	3	- " -

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
192	642168.21	1114389.66	3	obvod věc. břemene
193	642168.16	1114395.17	3	- " -
194	642167.55	1114396.72	3	- " -
195	642161.22	1114395.39	3	- " -
197	642151.84	1114394.55	3	- " -
198	642151.21	1114396.33	3	obvod věc.bř.,budova
199	642174.47	1114323.88	3	- " -
200	642170.72	1114334.29	3	obvod věc. břemene
201	642180.06	1114338.14	3	- " -
202	642198.67	1114344.08	3	- " -
203	642196.43	1114348.91	3	- " -
204	642205.04	1114352.53	3	- " -
205	642209.38	1114359.25	3	- " -
206	642202.89	1114378.92	3	- " -
207	642196.88	1114379.62	3	- " -
208	642194.07	1114383.36	3	- " -
209	642196.23	1114386.08	3	- " -
211	642202.63	1114398.12	3	obvod věc.bř.,obruba
212	642203.34	1114401.52	3	obvod věc. břemene
213	642197.81	1114418.62	3	- " -
214	642198.57	1114422.48	3	- " -
215	642191.89	1114442.25	3	- " -
216	642188.37	1114443.49	3	- " -
217	642183.27	1114452.30	3	- " -
218	642183.94	1114454.50	3	- " -
219	642175.60	1114479.45	3	obvod věc.bř.,budova
220	642152.16	1114396.65	3	- " -
221	642152.46	1114395.79	3	obvod věc. břemene
223	642161.28	1114396.43	3	- " -
224	642168.17	1114397.88	3	- " -
225	642169.16	1114395.37	3	- " -
226	642169.21	1114390.52	3	- " -
227	642176.10	1114389.39	3	- " -
228	642178.03	1114388.54	3	- " -
229	642178.66	1114388.93	3	- " -
230	642190.18	1114387.38	3	- " -
231	642188.21	1114394.26	3	obvod věc.bř.,budova
232	642189.17	1114394.57	3	- " -
233	642191.33	1114387.01	3	obvod věc. břemene
234	642193.45	1114384.19	3	- " -
235	642195.35	1114386.58	3	- " -
236	642199.47	1114396.74	3	- " -
238	642202.32	1114401.44	3	- " -
239	642196.77	1114418.56	3	- " -
240	642197.53	1114422.42	3	- " -
241	642191.09	1114441.47	3	- " -
242	642187.69	1114442.67	3	- " -
243	642182.25	1114452.06	3	- " -
244	642182.92	1114454.42	3	- " -
245	642174.66	1114479.13	3	obvod věc.bř.,budova
246	642200.57	1114177.46	3	obvod věc. břemene
247	642201.55	1114177.25	3	- " -
248	642201.84	1114179.42	3	- " -
249	642200.86	1114179.62	3	- " -
250	642094.85	1114304.63	3	obvod věc.bř.,obruba
251	642096.12	1114303.07	3	- " -
252	642095.23	1114302.31	3	- " -
253	642104.22	1114304.36	3	- " -
254	642106.00	1114305.16	3	- " -
255	642113.27	1114308.44	3	- " -
256	642104.53	1114303.41	3	- " -
257	642106.36	1114304.23	3	- " -
258	642111.56	1114306.58	3	- " -
259	642113.63	1114307.51	3	- " -
260	642195.66	1114348.19	3	- " -
261	642196.62	1114348.50	3	- " -
262	642168.20	1114391.27	3	- " -
263	642169.20	1114391.14	3	- " -
264	642190.98	1114388.24	3	- " -
265	642189.89	1114388.39	3	- " -
266	642195.68	1114387.40	3	- " -
267	642196.66	1114387.13	3	- " -
268	642196.50	1114425.48	3	obvod věc.bř.,plot
269	642197.45	1114425.79	3	- " -
270	642237.87	1114165.38	3	obvod věc. břemene
8148-1230	642173.52	1114323.57	3	obvod věc.bř.,budova
8181-21	642199.73	1114398.03	3	- " -
8181-22	642200.09	1114396.94	3	obvod věc. břemene
8183-214	642111.15	1114307.59	3	obvod věc.bř.,obruba

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
1132								1132		1		
1191								1191		1		
1192								1192		1		
1193								1193		1		
1200								1200		1		
1209								1209		1		
1210								1210		1		
1218								1218		1		
1220/1								1220/1		1		
1221								1221		1		
1222								1222		1		
1226								1226		1		
1229								1229		1		
1230								1230		1		

Druh věcného břemene: díle listiny

Oprávnění: díle listiny

Klad listů

Příloha č. 17



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Vyhotořitel: Geoset spol. s r. o. Dolní 163/30 Žďár nad Sázavou 1 tel./fax 566 630 370 www.geoset.cz		Jméno, příjmení: Ing. Petr Bořil		Jméno, příjmení: Ing. Petr Bořil	
Číslo plánu: 4423-70/2018		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1592/96		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1592/96	
Okres: Žďár nad Sázavou		Dne: 8.2.2019 Číslo: 45/2019		Dne: 19.2.2019 Číslo: 59/2019	
Obec: Žďár nad Sázavou		Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Kat. území: Město Žďár		Katastrální úřad sou			



List č.2







q) - Dne 19. 4. 2018 společnost SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 630/1 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Vrchlického, ZR 1 - za účelem vybudování kabelového rozvodu TV v délce 128 m v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Vrchlického – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

- Rada města dne 3. 5. 2018 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p.č. 630/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění kabelového rozvodu TV v délce 128 m v lokalitě ul. Vrchlického, ZR 1 v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul. Vrchlického – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

- Dne 14. 5. 2018 byla předmětná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB uzavřena.

- Po realizaci akce byl nyní předložen GP č. 4422-67/2018 ze dne 13. 2. 2019 pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen, kterým došlo k doplnění původně schváleného VB na pozemcích města ještě na části pozemku p. č. 644/1 v k. ú. Město Žďár. Proto je RM předkládáno ke schválení zřízení VB dle uvedeného GP.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB po doplnění dle GP bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností SATT a. s. se sídlem Okružní 1889/11, ZR 3 – jako oprávněným - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 4422-67/2018 ze dne 13. 2. 2019 pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen na částech p. č. 630/1 a 644/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění kabelového rozvodu TV v délce 128 m v lokalitě ul. Vrchlického, ZR 1 v rámci akce: „Žďár nad Sázavou – ul.

Vrchlického – optický kabelový rozvod“ včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.
Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění kabelového rozvodu TV se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 18)

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

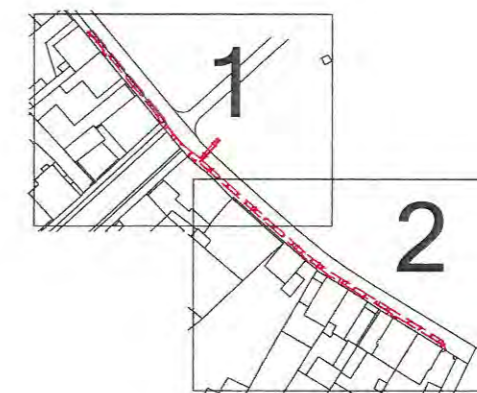
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1848-1	642130.78	1115086.74	3	obvod věc.bř.,budova
2001-8412	642175.80	1115045.76	8	obvod věc. břemene
2001-8449	642171.00	1115051.55	8	- " -
2001-8450	642170.58	1115052.06	8	- " -
36	642099.12	1115104.53	3	- " -
37	642129.64	1115085.70	3	- " -
38	642136.02	1115080.86	3	- " -
39	642165.09	1115054.95	3	- " -
40	642160.19	1115049.39	3	- " -
41	642099.64	1115106.20	3	obvod věc.bř.,budova
42	642099.96	1115105.19	3	obvod věc. břemene
43	642112.03	1115097.74	3	- " -
44	642112.38	1115098.24	3	obvod věc.bř.,budova
45	642113.23	1115097.71	3	- " -
46	642112.88	1115097.21	3	obvod věc. břemene
47	642121.04	1115092.17	3	- " -
48	642121.34	1115092.63	3	obvod věc.bř.,budova
49	642122.18	1115092.10	3	- " -
50	642121.90	1115091.65	3	obvod věc. břemene
51	642129.77	1115086.79	3	- " -
54	642130.59	1115086.23	3	- " -
55	642136.29	1115081.92	3	- " -
56	642136.60	1115082.25	8	obvod věc.bř.,budova
57	642137.36	1115081.59	8	- " -
58	642137.06	1115081.28	3	obvod věc. břemene
59	642166.82	1115054.74	3	- " -
60	642167.36	1115055.35	3	- " -
61	642175.86	1115042.95	3	- " -
62	642195.21	1115019.25	3	- " -
63	642196.97	1115020.13	3	obvod věc.bř.,budova
64	642177.50	1115043.73	3	- " -
65	642176.94	1115043.22	3	obvod věc. břemene
66	642191.34	1115025.57	3	- " -
67	642192.02	1115026.11	3	obvod věc.bř.,budova
68	642192.65	1115025.34	3	- " -
69	642191.98	1115024.79	3	obvod věc. břemene
70	642195.47	1115020.51	3	- " -
71	642196.31	1115020.93	3	obvod věc.bř.,budova
72	642162.83	1115052.39	3	obvod věc. břemene
73	642160.94	1115048.73	3	- " -
74	642165.83	1115054.28	3	- " -
75	642163.56	1115051.71	3	- " -
76	642170.23	1115050.91	8	- " -
77	642174.04	1115046.33	8	- " -
8020-391	642098.45	1115106.94	3	- " -
8020-392	642112.52	1115098.15	3	obvod věc.bř.,budova
8020-396	642130.05	1115087.17	3	- " -
8021-126	642130.56	1115086.87	3	- " -
8021-152	642099.08	1115106.55	3	- " -
8021-165	642113.02	1115097.84	3	- " -
8021-277	642174.75	1115044.99	3	obvod věc. břemene
8213-184	642174.81	1115046.97	3	- " -
8778-194	642169.12	1115053.79	3	obvod věc.bř.,budova
8778-195	642176.76	1115044.64	3	- " -

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
630/1								630/1		1	
644/1								644/1		1	

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

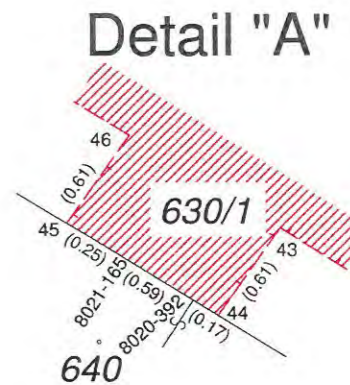
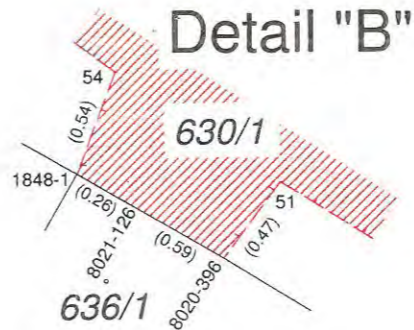
Příloha č 18

Klad listů



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil		Jméno, příjmení:	Ing. Petr Bořil			
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1592/96			
	Dne:	5.2.2019	Číslo:	40/2019	Dne:	14.2.2019	Číslo:	54/2019
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Vyhotovitel: Geoset spol. s r. o. Dolní 163/30 Žďár nad Sázavou 1 Tel./fax 568 630 370 www.geoset.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Číslo plánu:	4422-67/2018							
Okres:	Žďár nad Sázavou							
Obec:	Žďár nad Sázavou							
Kat. území:	Město Žďár							
Mapový list:	Nové Město n.M.6-7/31							
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-164/2019-7/14 2019.02.13 15:05:24 CET						





- r) - Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, zastoupená na základě plné moci ze dne 8. 3. 2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 5316 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Jamská, ZR 1 - za účelem umístění podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě - stavba „16010-050488_VPIC_Žďár n. S., RD ul. Jamská“, v jejímž rámci bude na dotčeném pozemku umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – metalický kabel v celkové délce cca 20 bm.

Jedná se o vynucenou překládku sdělovacích kabelů CETINU z důvodu výstavby RD na Jamské ulici ve Žďáře nad Sázavou. Náhrada za služebnost je uvedena ve výši 5.000 Kč, stavebníkem překládky je paní A. S.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 5.000 Kč + platná sazba DPH

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupená na základě plné moci ze dne 8. 3. 2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00 – jako oprávněným, a to na části p. č. 5316 v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v lokalitě ul. Jamská, ZR 1 - za účelem umístění podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě - stavba „16010-050488_VPIC_Žďár n. S., RD ul. Jamská“, v jejímž rámci bude na dotčených pozemcích umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – metalický kabel v celkové délce 20 bm, včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a případné další rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti umístění komunikačního vedení a zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 5.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 19)

4006

5290

5289

5291

5292

5316

5294

5295

5297

5300/1

53

5296

5300/2

5293/2

5298

5301

530

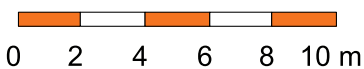
5293/3

5299

5302

5306

1:250



0 2 4 6 8 10 m

- s) - Společnost THEIAREAL s.r.o. se sídlem Brněnská 126/38, ZR 1, IČO 29366682, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 4976/1 a 4976/2 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Novoměstská, ZR 1 - za účelem vybudování splaškové kanalizační přípojky v rámci změny stavby před dokončením „Obchodní centrum Novoměstská ve Žďáře n. Sáz.“ – IO 07 Zneškodnění odpadních vod.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH

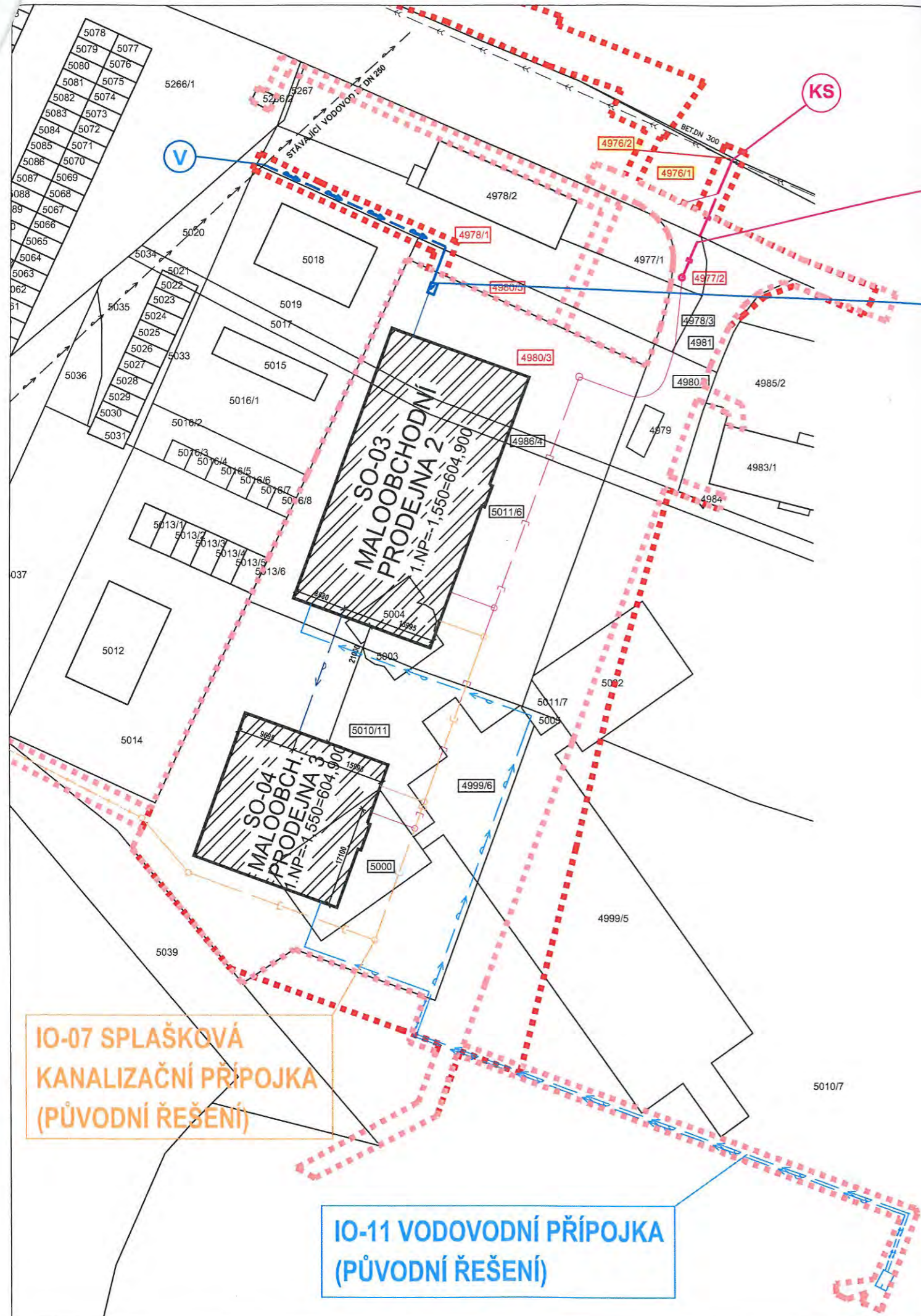
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností THEIAREAL s.r.o. se sídlem Brněnská 126/38, ZR 1, IČO 29366682 – jako oprávněným – na částech p. č. 4976/1 a 4976/2, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár - za účelem umístění a provozování splaškové kanalizační přípojky v rámci změny stavby před dokončením „Obchodní centrum Novoměstská ve Žďáře n. Sáz.“ – IO 07 Zneškodnění odpadních vod - v lokalitě ul. Novoměstská, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby přípojky ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 20)



**IO-07 SPLAŠKOVÁ
KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
(NOVÉ ŘEŠENÍ)**

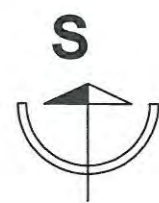
**IO-11 VODOVODNÍ
PŘÍPOJKA (NOVÉ ŘEŠENÍ)**

**IO-07 SPLAŠKOVÁ
KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
(PŮVODNÍ ŘEŠENÍ)**

**IO-11 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
(PŮVODNÍ ŘEŠENÍ)**

ODKAZY

- KS** PŘÍPOJNÝ BOD KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
- V** PŘÍPOJNÝ BOD VODOVODU



**SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM - JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM - Bpv
PODLAHA 1.NP = ±0,000 = 604,900**

GEN. PROJEKTANT	SANTIS a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou				
VEDOUČÍ ARCHITEKT		tel.:	e-mail:		
HL. INŽENÝR PROJEKTU		tel.:	e-mail:		
VYPRACOVAL		tel.:	e-mail:		
KONTROLOVAL			e-mail:		
INVESTOR	THEIAREAL s.r.o., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou				
ZASTOUPENÝ	Ing. František Chrást, jednatel společnosti				
KONTAKTNÍ OSOBA	Ing. [redacted]	tel.:	e-mail:		
KRAJ	Vysočina	OBEC	Žďár nad Sázavou		
KRAJSKÝ ÚŘAD	Jihlava	STAVEBNÍ ÚŘAD	Žďár nad Sázavou		
NÁZEV STAVBY	OBCHODNÍ CENTRUM NOVOMĚSTSKÁ VE ŽĎÁRE NAD SÁZAVOU				
INŽENÝRSKÝ OBJEKT	IO-07 ZNEŠKODNĚNÍ ODPADNÍCH VOD + IO-11 PŘÍPOJKY VODOVODŮ				
ČÁST	IO-07.1 + IO-11.3 + IO-11.4				
NÁZEV VÝKRESU	SITUACE			MĚŘITKO	STUPEŇ PD
				--	ZSPD
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČLENĚNÍ DOKUMENTACE	DATUM TISKU	Č. VÝKRESU	Č. REVIZE	
2018/04	D.1 STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY	03/2019	1a		

- t) - Radě města je předkládána ke schválení Smlouva, která bude uzavřena mezi vlastníkem nemovitostí městem Žďár nad Sázavou a investorem stavby Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko se sídlem Vodárenská 2, ZR 4, (SVK) - stavba „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní – změna dokumentace“. Město je vlastníkem nemovitostí m.j. pozemků p. č. 261, 273/1, 290, 409, 430, 464 a 556, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár. Podpisem uvedené smlouvy přenechává vlastník nemovitostí pozemky investorovi do bezúplatného užívání, dává souhlas s umístěním a provedením stavby a souhlas se zahájením správních řízení v souvislosti s realizací stavby „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní – změna dokumentace“.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s umístěním a provedením předmětné stavby bez připomínek.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření Smlouvy mezi městem Žďár nad Sázavou jako vlastníkem nemovitostí, m.j. pozemků p. č. 261, 273/1, 290, 409, 430, 464 a 556, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár a investorem stavby Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko se sídlem Vodárenská 2, ZR 4 - stavba „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní – změna dokumentace“, předmětem které je přenechání nemovitostí - pozemků vlastníka investorovi do bezúplatného užívání, souhlas s umístěním a provedením stavby a souhlas se zahájením správních řízení v souvislosti s realizací stavby „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní – změna dokumentace“, v předloženém znění.

(příloha č. 21)



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Příloha č. 21

I. Město Žďár nad Sázavou

Žižkova 277/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupené Ing. Mrkosem Martinem; ACCA, starostou města

IČ: 00295841

(dále jen vlastníků pozemků)

a

2. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

reg. č.j. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou

zastoupený Ing. Petrem Leopoldem, místopředsedou předsednictva

IČ: 433 83 513

(dále jen SVK Žďársko)

ve smyslu § 1746 odst.2 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. , zák.č. 274/2001 Sb. v platném znění tuto

SMLOUVU

I.

Město Žďár nad Sázavou je vlastníkem, mimo jiné, pozemků parcel č. 261,273/1, 290, 409, 430, 464, 556, k.ú. Město Žďár zapsaných na listu vlastnictví č. 1 ve veřejném seznamu vedeného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Záměrem SVK Žďársko je investování stavby „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní - změna dokumentace“.

II.

Touto smlouvou uděluje vlastník souhlas s umístěním a provedením stavby, která je názvem označena jako „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní - změna dokumentace“. Stavbou budou dotčeny pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy.

Rozsah užívání stavbou dotčených pozemků je dán projektovou dokumentací „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní - změna dokumentace“, zpracovanou firmou UNI projekt, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou v 11/2018, č. zak.202-P-2016, ČKAIT 1400047.

Stavba se sestává:

Stavba vodovodu a kanalizace bude realizována na pozemcích s ostatní plochou. Na povrchu těchto pozemků se nachází komunikace, chodníky a zelené pásy.

Výstavba vodovodu a kanalizace bude probíhat na ulicích Nádražní, Sadová, Husova a Tyršova.

Stavbou vodovodu a kanalizace budou dotčeny pozemky v katastrálním území Město Žďár.

Při návrhu technického řešení byly respektovány podmínky provozovatele vodovodu a kanalizace.

Celková délka vodovodu: 251,2 m materiál: tvárná litina DN 100C100

přepojení přípojek PE 100 SDR 11PN 16

Celková délka kanalizace: 496,8 m

materiál: kanalizace DN 300, DN 400-kamenina

přepojení přípojek DN, DN 200-kamenina

Předpokládaná doba zahájení realizace výše uvedené stavby je do 5 let od podpisu této smlouvy. Dle ustanovení § 509 NOZ se inženýrská síť nestává součástí pozemku.

Vlastník pozemků přenechává SVK Žďársko pozemky uvedené v článku I. této smlouvy bezúplatně za splnění následujících podmínek:

1. Po ukončení stavby je povinen SVK Žďársko uvést dotčené pozemky do odpovídající stavu pozemků před výstavbou.
2. Náhrada škody na pozemcích, pokud k ní v souvislosti s prováděním prací dojde, bude ze strany SVK Žďársko vlastníkově pozemků hrazena na základě skutečně zjištěné škody, a to v celkovém součtu po provedení stavby.
3. Po dokončení stavby budou pozemky protokolárně předány vlastníkově pozemků.

III.

Vlastník pozemků v této smlouvě uvedených dává souhlas se zahájením správních řízení, jimž stavba Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní - změna dokumentace“ podléhá

a prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací na tuto stavbu.

IV.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města SVK Žďársko výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

SVK Žďársko souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. SVK Žďársko si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

SVK Žďársko dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve

znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

Tato smlouva byla schválena radou města dne

V.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je uzavírána po dobu životnosti stavby.

Smlouvu uzavírají obě smluvní strany na základě svého shodného projevu vůle.

Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze oboustranným písemným projevem vůle smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro provozovatele vodovodu nebo kanalizace.

Dne:

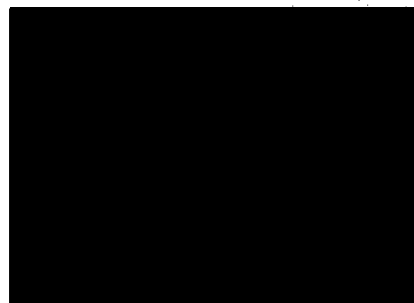
Dne: 26.2.2019

Ve Žďáře nad Sázavou

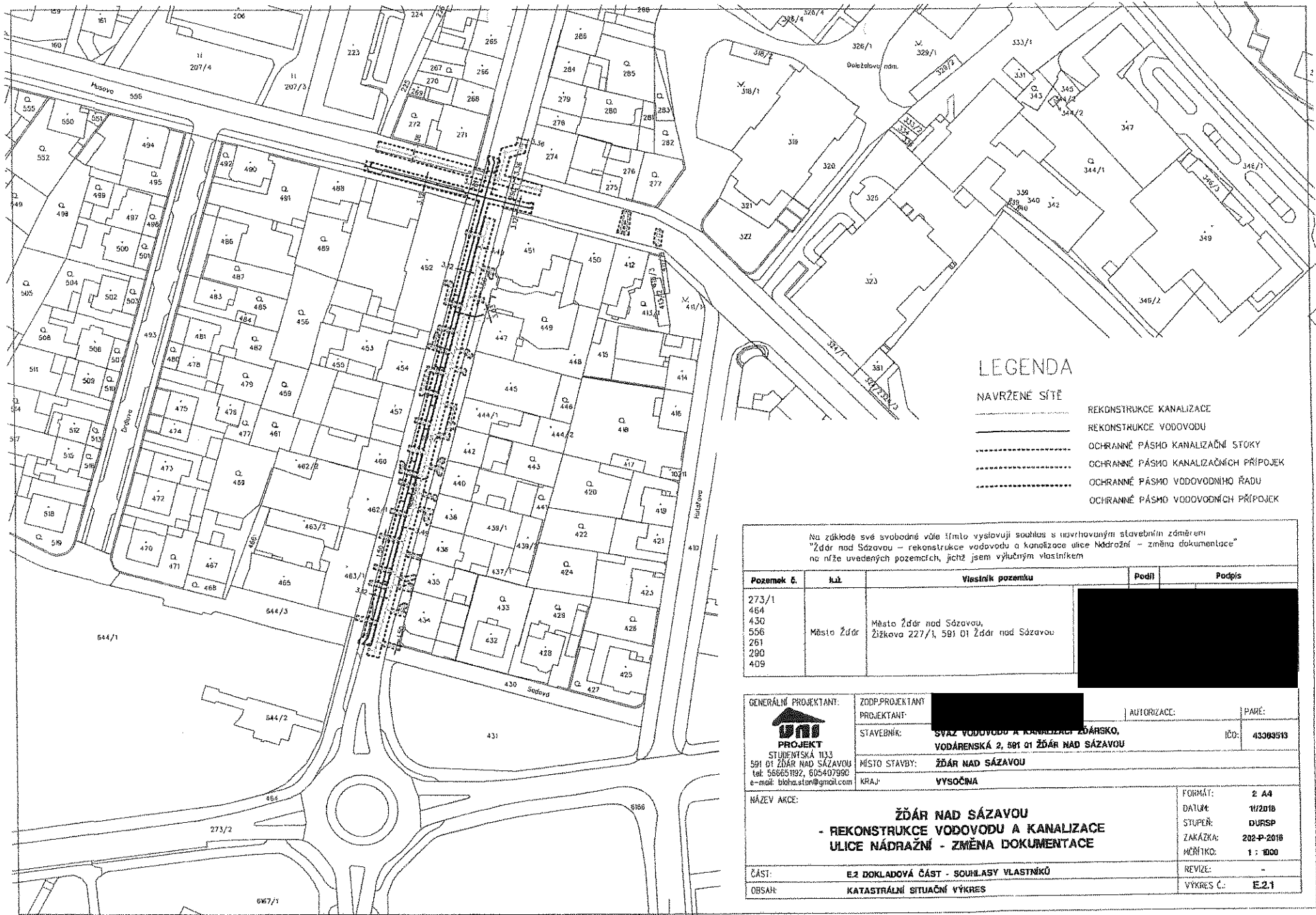
Ve Žďáře nad Sázavou

.....

Mrkos Martin Ing. ACCA
starosta
za město Žďár nad Sázavou
vlastníka pozemku



Ing. Petr Leopold
místopředseda předsednictva
za SVK Žďársko



LEGENDA

NAVRŽENÉ SÍTĚ

- REKONSTRUKCE KANALIZACE
- REKONSTRUKCE VODOVODU
- - - - - OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍCH STOKY
- - - - - OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK
- - - - - OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘÁDU
- - - - - OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK

Na základě své svobodné vůle tímto vystavuji souhlas s navrhovaným stavebním záměrem
 "Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní – změna dokumentace"
 na níže uvedených pozemcích, jichž jsem vylučným vlastníkem

Pozemek č.	kač	Vlastník pozemku	Podíl	Podpis
273/1 464 430 556 261 290 409		Město Žďár nad Sázavou, Žižkovo 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou		

PROJEKT STUBENTSKÁ 1133 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU tel: 56665192, 605407990 e-mail: b@kha.stan@gmail.com	ZODP.PROJEKTANTY PROJEKTANT:		AUTORIZACE:	PARĚ:
	STAVEBNÍK: SVAZ VODOVODU A KANALIZACE ŽDĀNSKO, VODÁRENSKÁ 2, 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU			ICO: 4309519
	MÍSTO STAVBY:	ŽDĀR NAD SÁZAVOU		
	KRAJ:	VYSOČINA		
NÁZEV AKCE:	ŽDĀR NAD SÁZAVOU - REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE ULICE NÁDRAŽNÍ - ZMĚNA DOKUMENTACE			FORMÁT: 2 A4 DATUM: 11/2018 STUPEŇ: DURS P ZAKÁZKA: 202-P-2018 MĚNÍTKO: 1 : 1000
ČÁST:	E2 DOKLADOVÁ ČÁST - SOUHLASÍ VLASTNÍKŮ			REVIZE: -
OBSAH:	KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES			VÝKRES Č.: E.2.1