

POŘAD

13. schůze rady města konané dne 15.04.2019

1.	Hospodaření a účetní závěrka PO Active-SVČ za r. 2018 Anotace: <i>PO Active - středisko volného času předkládá radě města účetní uzávěrku a rozbor hospodaření organizace za rok 2018.</i>	Mat.170/2019/Active	Mgr. Straka
2.	Hodnocení ředitele PO Active-SVČ za rok 2018 Anotace: <i>PO Active - středisko volného času předkládá radě města hodnocení ředitele PO za rok 2018.</i>	Mat.190/2019/Active	Mgr. Straka
3.	Informace o zapojení PO Active-SVČ do projektu Šablony II Anotace: <i>PO Active – středisko volného času informuje radu města o zapojení do projektu Šablony II</i>	Mat.191/2019/Active	Mgr. Straka
4.	Změna účelu použití finančních prostředků Anotace: <i>PO Active – středisko volného času žádá radu města o změnu účelu použití finančních prostředků v rámci rozpočtu organizace na rok 2019.</i>	Mat.192/2019/Active	Mgr. Straka
5.	Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na akci Úpravy přírodních zahrad – 7., 8.,12. MŠ a 4. a 5. ZŠ Žďár nad Sázavou Anotace: <i>Město uspělo se žádostmi v rámci Výzvy č. 16/2017, podoblast 6.1.Státního fondu životního prostředí. Na základě projektu provede úpravy zahrad u MŠ a ZŠ. Důvodem je zajištění environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty.</i>	Mat.201/2019/TSBM	Ing. Kadlec
6.	Zadávací řízení Dopravní telematika ZR Anotace: <i>Zadávací podmínky a dokumentace nadlimitní veřejné zakázky.</i>	Mat.194/2019/OKS	Ing. Wurzelová
7.	Veřejnoprávní smlouva Rada dětí a mládeže kraje Vysočina Anotace: <i>Jedná se o finanční podporu aktivit a nápadů mladých lidí ve věku 15 – 26 let a využití těchto námětů pro potřeby města.</i>	Mat.193/2019/ŠKS	Mgr. Lučková

8.	Veřejnoprávní smlouva se spolkem SE.S.TA Anotace: <i>Návrh veřejnoprávní smlouvy mezi městem Žďár nad Sázavou a spolkem SE.S.TA, předmětem které je poskytnutí dotace na provoz expozice „Umění baroka“ a „Muzea nové generace“ v roce 2019 ve výši 400 000 Kč.</i>	Mat.195/2019/ŠKS	Mgr. Lučková
9.	Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení Anotace: <i>Jedná se o uzavření Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení hudební skupiny Hradišťan a Jiří Pavlica v rámci kulturního programu na akci „Den Žďáru 2019“.</i>	Mat.196/2019/ŠKS	Mgr. Lučková
10.	Výjimka z veřejné vyhlášky č. 3/2016 Anotace: <i>Výjimka z veřejné vyhlášky č. 3/2016 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství na vyjmenované akce do konce r. 2019.</i>	Mat 210/2019/ŠKS	Mgr. Lučková
11.	Problematika SPOZ Anotace: <i>Jmenování předsedy Sboru pro občanské záležitosti s účinností od 1.5.2019. Jmenovitý počet členů Sboru pro občanské záležitosti od 1.5.2019. Finanční hodnocení členů SPOZ za účast na jednání/akci od 1.5.2019.</i>	Mat. 211/2019/ŠKS	Mgr. Lučková
12.	Přivítání Martiny Sáblíkové Anotace: <i>Realizace akce – přivítání Martiny Sáblíkové.</i>	Mat. 212/2019/ŠKS	Mgr. Lučková
13.	Dar Martině Sáblíkové Anotace: <i>Návrh na uzavření darovací smlouvy mezi městem Žďár nad Sázavou a Martinou Sáblíkovou.</i>	Mat. 213/2019/ŠKS	Mgr. Lučková
14.	Směrnice MěÚ a organizačních složek města č. 1/2019. Oběh dokladů. Anotace: <i>Směrnice MěÚ a organizačních složek města č. 1/2019 k provádění hospodářských operací a nakládání s rozpočtovými prostředky města Žďár nad Sázavou – Oběh dokladů – aktualizace směrnice. Oběh dokladů jako vnitřní směrnice není určen ke zveřejnění.</i>	Mat.198/2019/OF	Bc. Vácová

15.	Rozpočtové opatření č. 3 <i>Anotace:</i> <i>Návrh na přijetí investičního úvěru ve výši 52.000 tis. Kč.</i> <i>Zrušení Fondu rozvoje bydli a Grantového fondu a zapojení jejich zůstatků do rozpočtu roku 2013.</i> <i>Změny příjmové a výdajové strany rozpočtu v celkové výši 72.737 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 3/2019.</i>	Mat.199/2019/OF	Bc. Vácová
16.	Monitoring finančního řízení PO – čtvrtletní zpráva <i>Anotace:</i> <i>Na základě úkolu z Rady města č. 58, usnesení 915/2017/taj. je předkládána čtvrtletní zpráva o stavu finančního řízení a kontroly v příspěvkových organizacích města z SW Croseus.</i>	Mat.200/2019/OFKIA	Ing. Bořilová
17.	Majetkoprávní jednání RM <i>Anotace: viz přiložená tabulka</i>	Mat.202/2019/OP	JUDr. Prokopová
18.	Majetkoprávní jednání ZM <i>Anotace: viz přiložená tabulka</i>	Mat.203/2019/OP	JUDr. Prokopová
19.	Byty a prostory sloužící podnikání <i>Anotace: viz přiložená tabulka</i>	Mat.204/2019/OP	JUDr. Prokopová
20.	Příprava ul. Nádražní – Smlouva s CETIN <i>Anotace:</i> <i>Uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi městem a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.</i>	Mat.205/2019/ORUP	Ing. Škodová
21.	Smlouvy o poskytnutí dotace na ekologickou výchovu a odpadové hospodářství <i>Anotace:</i> <i>Uzavření smluv mezi městem a Krajem Vysočina na akce:</i> <i>„Zkvalitňujeme ekologickou výchovu ve Žďáře“ a „Zlepšení odpadového hospodářství ve Žďáře“.</i>	Mat.206/2019/ORUP	Ing. Škodová
22.	Vyhodnocení DP Dotace pro poskytování sociálních a zdravotních služeb 2019 <i>Anotace:</i> <i>Vyhodnocení žádostí dotačního programu „Dotace pro poskytovatele sociálních a zdravotních služeb 2019“.</i>	Mat.207/2019/OS	Ing. Krábek

23.	Žádost o udělení výjimky DPS Anotace: <i>Město Žďár nad Sázavou postupuje při přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou ve Žďáře nad Sázavou dle kritérií, která schválila rada města na svém dřívějším zasedání. Jednou z podmínek pro přidělení bytů v DPS je adresa trvalého pobytu na území, ve kterém Městský úřad ve Žďáře nad Sázavou vykonává státní správu. Jedná se tedy o území MěÚ s rozšířenou působností.</i>	Mat.208/2019/OS	Ing. Krábek
24.	Veřejnoprávní smlouvy – Charita, Senioři ČR Anotace: <i>Město Žďár nad Sázavou podporuje aktivity organizací, které pracují s občany města nebo se o ně starají. Dotace mohou být poskytnuty v rámci dotačního programu nebo jako individuální dotace. K poskytnuté dotaci se uzavírá veřejnoprávní smlouva.</i>	mat. 209/2019/OS	Ing. Krábek
25.	Různé		

Obsah majetkoprávních úkonů RM č. 13 - 202/2019/OP dne 15. 4. 2019:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemků - doplnění změny vyhlášeného záměru - schválení	F. L., Radostín n.Osl., L. S., Ostrov n.Osl.	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1 PZ Jamská	část 9012 – orná p. – nově dle GP 9012/2 – ve vým.1018 a část 9034/1 – orná p. cca - 72 m ² (3,75x19) (původně schválená výměra 454 m ² z p.č. 9035)	Pozemek pro rozšíření firmy LS MONT s.r.o. – vybudování výrobní haly v PZ Jamská, ZR – změna umístění objektu
b)	Dar pozemku - pozbytí - vyhlášení záměru	Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Jihlava	k.ú. Město Žďár PZ Jamská, ZR 1	část 9520/3 – nově dle GP 9520/6 ost.plocha, ost.kom - 2613 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemků po dokončení stavby - přeložky silnice I/19 – Žďár n.S. - Mělkovice
c)	Prodej pozemku - neschválení vyhlášení záměru	J. N., Počítky	k.ú. Město Žďár ul. Makovského, ZR 7	4387 – trvalý travní porost – 70 m ²	Zarovnání – pozemek navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatele – odložení žádosti
d)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	B. K., Rožná	k.ú. Město Žďár ul. Nádražní, ZR 6	část 6131/1 – ost.pl., ost.kom. – cca 35 m ²	Vybudování a umístění venkovní – letní zahrádky před restaurací Originál Ingot 1869
e)	Dlouhodobý pronájem pozemků - vyhlášení záměru	Zahrada Vysočina, ZR	k.ú. Město Žďár ul. Brodská, ZR 3	7892 – zast.pl. - 53 m ² část 7895 – ost.pl., – 288 m ²	Provozování prodejny a občerstvení vč. venkovní plochy k ní náležející - původní NS na dobu určitou – prodloužení NS
f)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	M. B., K. K., ZR	k.ú. Zámek Žďár ul. Lesní, ZR 2	část 570/13 – ost.pl a část 1147/1 - ost.pl. – cca 63 m ²	Zahrádka u bytového domu
g)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	D. Č., Velké Heraltice	k.ú. Město Žďár ul. Na Prutech, ZR 5	2925/5 – zast.pl. - 27 m ²	Stávající garáž u bytového domu

h)	Výpůjčka pozemku - vyhlášení záměru	D. Č., Velké Heraltice	k.ú. Město Žďár ul. Na Prutech, ZR 5	část 2925/1 – zahrada - ve vým. cca 140 m ²	Údržba zatravněného pozemku u bytového domu
i)	Pronájem pozemku - prodloužení pronájmu - schválení	OBUV Halouzka, s.r.o., ZR L. K., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Nádražní, ZR 6	6400 zast.pl.- 149 m ² 6401 zast.pl.- 127 m ² část.6402 - ost.pl.- 160m ²	Prodloužení pronájmu pozemku o 1 rok - pod prodejnu OBUV Halouzka, - prodejnu použitého zboží z dovozu - pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží
j)	Ukončení části pachtu - schválení	Staviště, zemědělské obchodní družstvo, Veselíčko	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1 lok. PZ Jamská II	9011 – orná p.- 890 m ² část 9012 – orná p. - cca 1662 m ² 9034/1 – orná p. 732 m ² část 9035 – orná p. – cca 613 m ²	Ukončení části pachtu dohodou – pacht. smlouva na dobu určitou – budoucí výstavba v PZ Jamská II
k)	Ukončení části pachtu - schválení	Agro – Měřín a.s., Měřín	k.ú. Stržanov	č. 458/1 – orná p. – cca 1163 m ²	Ukončení části pachtu dohodou – pacht. smlouva na dobu neurčitou – v rámci akce „Zvýšení bezpečnosti cyklistické a pěší dopravy Žďár n.S. - Stržanov
l)	Věcné břemeno - schválení	J. V., Vojnův Městec R. F. a I. F., ZR	k.ú. Město Žďár, lok. U Malého lesa, ZR1	7308, 7310/4	Přípojky inženýrských sítí - elektro a splašková kanalizace v rámci stavby – Novostavba objektu
m)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Okružní, ZR 3	1952/3	Kabelové vedení NN, 6 x přípojková skříň – stavba - Žďár n/S, Okružní: přípojka NN, garáž 1906
n)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Neumannova, ZR 4	4033, 3893, 3894	Kabelové vedení NN – stavba – Žďár n/ S, Neumannova: přeložka NN, město

o)	Věcné břemeno - schválení	Manželé P., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Veselská, ZR 1	186/1, 193/1, 194/1 a 194/5	Sjezd a přesah střechy v rámci stavby – Přístavba a stavební úpravy RD a doplňkové objekty k RD
p)	Směna pozemků - nabytí pozemku - pozbytí pozemku - změna záměru	Agro-Měřín a.s., Měřín	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1 lok. PZ Jamská II, ZR 1 k.ú. Stržanov	4989 – orná p.-2173 m ² 4990 – orná p.-796 m ² 4991 – orná p.-104 m ² - za část 324/1 – nově dle návrhu GP 324/1 - orná půda - 122.920 m ²	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II za pozemky k zemědělskému obhospodařování - zrušení původního záměru - vyhlášení nového záměru

Obsah majetkoprávních úkonů RM č. 13 - 203/2019/OP dne 15. 4. 2019:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku včetně objektu BD - schválení	Bytové družstvo Kovářova, ZR 1	k.ú. Město Žďár ul. Kovářova, ZR 1	p.č. 2119 – zastavěná plocha – 1342 m ² , součástí je stavba s č.p. 2240 – objekt bydlení	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
b)	Prodej pozemku - schválení	V. Ch., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Kavánova, ZR 7	část p.č. 4669/81 – nově dle GP 4669/92 – ost. plocha – 15 m ²	Rozšíření pozemku – zahrady u RD
c)	Prodej pozemku - schválení	Bc. P. R., Mgr. M. R., ZR	k.ú. Město Žďár chatová lokalita Krejdy, ZR 1	část p.č. 9191 – ost. plocha – cca 155 m ²	Propojení pozemků v soukromém vlastnictví
d)	Směna pozemků - nabytí pozemku - pozbytí pozemku - schválení	Agro-Měřín a.s., Měřín	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1 lok. PZ Jamská II, ZR 1 k.ú. Stržanov	4989 – orná p.-2173 m ² 4990 – orná p.-796 m ² 4991 – orná p.-104 m ² - za část 324/1 – nově dle návrhu GP 324/1 - orná půda - 122.920 m ²	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II za pozemky k zemědělskému obhospodařování
e)	Nabytí pozemku - schválení Kupní smlouvy	ČR – ÚZSVM, Praha	k.ú. Město Žďár ul. Vysocká, ZR 5	2264/4 – ost.pl., jiná pl. – 4 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemku u BD v ulici Vysocká
f)	Nabytí pozemku - schválení Smlouvy o bezúplatném převodu	ČR – ÚZSVM, Praha	k.ú. Město Žďár ul. Brněnská, ZR 1	5541/5 – ost.pl., ost.kom. – 36 m ²	Majetkoprávní vypořádání části komunikace a chodníku
g)	Nabytí pozemku - schválení Darovací smlouvy	Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Jihlava	k.ú. Město Žďár Novoměstská – křiž. Mělkovice, ZR 1	část 8602/14 – nově dle GP 8602/14 – ost.pl., silnice – 10.717 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemků po dokončení stavby - přeložky silnice I/19 – Žďár n.S. - Mělkovice

h)	Nabytí pozemku - schválení	RNDr. M. F., Brno	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská II, ZR 1	9024 – orná půda – 2211 m ²	Budoucí výstavba v PZ Jamská II
i)	Nabytí pozemku - schválení Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy	Mgr. I. Š. MUDr. J. Š. Ing. V. Š., ZR	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská II, ZR 1	č. 9004/1 – orná půda – cca 1010 m ² č. 9007 – orná půda – cca 3722 m ²	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II
j)	Směna pozemků - nabytí pozemku - pozbytí pozemku - schválení Smlouvy o budoucí smlouvě	L. Ř., Bohdalec	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská, ZR 1 lok. Klafar III, ZR 8	9017/1 – orná půda 3253 m ² za část 8037/2 – orná p. část 8053/3 – orná p. část 8065/12 – ost.pl. - celkem ve výměře cca 1841 m ²	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II za pozemky pro výstavbu v lok. Klafar III
k)	Prodej pozemku – vzdání se předkupního práva - schválení	R. T., Praha	k.ú. Město Žďár lok. Klafar II ul. Uhlířská, ZR 3	7973/6 – orná půda – 1040 m ²	Výstavba rodinného domu – převod pozemku včetně rozestavěné stavby RD

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

<i>Bod</i>	<i>Druh úkonu</i>	<i>Nájemné</i>	<i>Lokalita v ZR</i>	<i>m² (rozsah)</i>	<i>Využití</i>
a)	Záměr na pronájem bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Revoluční 1829/27/11	31,00 m ²	bydlení
b)	Dohoda o splátkách dluhu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/10	31,00 m ²	bydlení
c)	Změna doby nájmu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Revoluční 1829/27/13	31,00 m ²	bydlení
d)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/76	28,14 m ²	bydlení DPS
e)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/35	28,14 m ²	bydlení DPS
f)	Schválení postupu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/32	28,14 m ²	bydlení DPS
g)	Prodloužení vyhlášeného záměru	1000 Kč/m ² /rok	ZR Dolní 165/1	dle volných kanceláří	prostory určené pro podnikání
h)	Souhlas s podnájmem	479 136 Kč/rok	ZR Dolní 165/1	295,42 m ²	prostory určené pro podnikání
i)	Dohoda o ukončení nájmu	54 050 Kč/m ² /rok	ZR Nádražní 643/4	63,3 m ²	prostory určené pro podnikání
j)	Smlouva o nájmu nebytového prostoru	50 640 Kč/m ² /rok	ZR Nádražní 643/4	63,3 m ²	prostory určené pro podnikání
k)	Smlouva o výpůjčce	--	ZR nám. Republiky 294/247	--	pro potřeby radniční restaurace