



ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

**MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

## MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 16

DNE: 03.06.2019

JEDNACÍ ČÍSLO: 242/2019/OKS

<b>NÁZEV:</b> <p style="text-align: center;">Zimní údržba</p>		
<b>ANOTACE:</b> Vyhodnocení zimní údržby sezóny 2018 - 2019		
<b>NÁVRH USNESENÍ:</b> Rada města po projednání <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>bere na vědomí</b> vyhodnocení zimní údržby</li><li>• <b>schvaluje</b> pro další zimní období přípravu úprav plánu zimní údržby a stávající smlouvy s klíčovým dodavatelem zimní údržby dle přílohy Vyhodnocení zimní údržby (ZÚ) sezóna 2018/2019</li></ul>		
Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
<b>Zpracoval:</b> OKS	<b>Předkládá:</b>	

## Název materiálu: Zimní údržba

Počet stran: 2

Počet příloh: 2

- 1 – Přehled prací a dodávek provedených v rámci uplynulé zimní sezóny při zimní údržbě komunikací
- 2- Vyhodnocení ZÚ s klíčovým dodavatelem

### Popis

Uplynulá zimní sezóna přinesla do našeho města po mnoha letech znovu velkou nadílku sněhu. V kombinaci s rychlým střídáním tání, mrazu, sněžení a ne zcela přesnou předpovědí počasí bylo pro všechny dotčené náročné zajistit a zorganizovat odpovídající zimní údržbu.

Úkolem zimní údržby místních komunikací (dále jen MK) je zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti na MK, vzniklých zimními povětrnostními vlivy a jejich důsledky, a to tak, aby zimní údržba byla zajišťována s přihlédnutím ke společenským potřebám na straně jedné, a ekonomickým možnostem vlastníka MK na straně druhé. Společenské potřeby vždy převyšují ekonomické možnosti vlastníka MK, proto města stanoví pravidla pro zimní údržbu formou Plánu zimní údržby a nařízením stanovují v zimě neudržované úseky komunikací.

Pro sezónu 2018/2019 má město Žďár nad Sázavou platný Plán zimní údržby i příslušné nařízení:

<https://www.zdarns.cz/media/files/mestsky-urad/komunalni-sluzby/plan-zimni-udrzby-text.pdf>

<https://www.zdarns.cz/media/files/mestsky-urad/komunalni-sluzby/Plan-zimni-udrzby-narizeni.pdf>

Povinnosti klíčového dodavatele města Ing. Josefa Pitky, Žďár nad Sázavou, IČ: 12705161, který zajišťuje zimní údržbu komunikací a zpevněných ploch města, jsou dány platnou smlouvou na zajištění čištění a zimní údržby místních a účelových komunikací a ostatních ploch v majetku města ze dne 17.10.2016, viz. [https://zakazky.zdarns.cz/document\\_download\\_894.html](https://zakazky.zdarns.cz/document_download_894.html)

Základní přehled provedených prací a dodávek v průběhu uplynulé zimní sezóny je přílohou č. 1 tohoto materiálu.

Průběh uplynulé zimní sezóny byl na základě výstupů z kontrol v terénu, podnětů a připomínek od občanů a dotčených osob vyhodnocen za účasti klíčového dodavatele služby zimní údržby Ing. Josefa Pitky. Z uvedeného jednání vyplynuly možnosti jak do další sezóny upravit podmínky pro kvalitnější zimní údržbu, a to včetně úprav plánu zimní údržby a platného smluvního vztahu – viz příloha č. 2.

### Geneze případu

Viz Popis

### Návrh řešení

Viz návrh usnesení

### Varianty návrhu usnesení

-

### Doporučení předkladatele

Doporučuji schválit usnesení dle návrhu.

### Stanoviska

Doporučení kontrolního výboru z 29. 1. 2019: Kontrolní výbor bere na vědomí informace k aktuálnímu stavu zimní údržby a doporučuje po jejím následném vyhodnocení a aktuálních zkušenostech projednat možnost stanovení nových parametrů vedoucích ke zlepšení poskytované služby, lepší koordinaci s důrazem na dispečink.

Kontrolní výbor doporučuje zapracovat do plánu zimní údržby podmínky kalamitního stavu.

## Vyhodnocení zimní údržby města Žďár nad Sázavou - sezóny 2018/2019

### Přehled prací a dodávek provedených v rámci uplynulé zimní sezóny při zimní údržbě komunikací

#### Celkové zabezpečení zimní údržby:

V rámci zimní údržby veřejných komunikací a zpevněných ploch v sezóně 2018/2019 byly ve městě Žďár nad Sázavou odborem komunálních služeb u externích dodavatelů zajištěny služby v celkovém finančním objemu 5.884 tis. Kč bez DPH, tj. 7.121 tis. Kč vč. DH.

	celkem sezóna 2018/2019	z toho fa 2018	z toho fa 2019
náklady vč. DPH	7 120 673,88 Kč	251 628,96 Kč	6 869 044,92 Kč
náklady bez DH	5 884 854,45 Kč	207 957,82 Kč	5 676 896,63 Kč

Pozn.: Kromě výše uvedených prací byla zimní údržba veřejných komunikací zajišťována i organizační složkou TSBM (stavební skupinou a pracovníky VPP).

V předešlých letech činily celkové roční náklady na zimní údržbu:

ZÚ ZR	
Rok	celkem náklady mil. Kč vč. DPH
2016	3,6
2017	3,8
2018	3,0
2019	6,8

*Pozn.: Rok 2019 bez druhé části ZÚ na konci roku.*

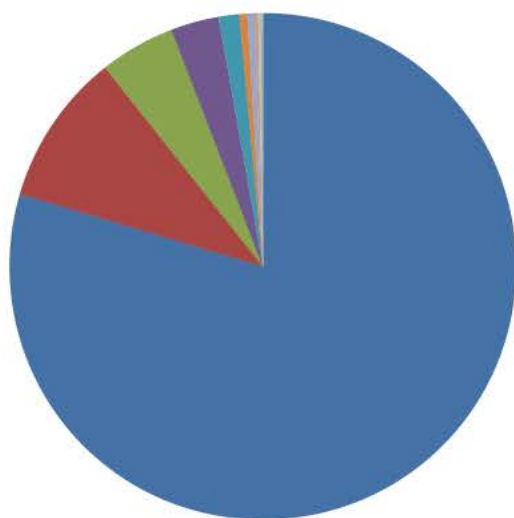
Jednotliví dodavatelé se na plnění v sezóně 2018/2019 podíleli takto:

p.č.	Firma	celkem za sezónu 2018/2019 Kč bez DPH	%
1	Ing. Josef Pitka- STAKO	4 686 314,95	79,63%
2	Úsvit o.p.s.	570 615,00	9,70%
3	Agroslužby Žďár nad Sázavou, a.s.	283 390,00	4,82%
4	Jan Kováč	179 831,00	3,06%
5	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace	77 566,00	1,32%
6	AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o.	29 695,50	0,50%
7	Satt a. s.	26 250,00	0,45%
8	Vratislav Knoflíček	13 440,00	0,23%
9	Filip Novák-soukromý zemědělec	11 200,00	0,19%
10	DŘEVO VYSOČINA a.s.	4 200,00	0,07%
11	Santa G., s.r.o.	2 352,00	0,04%
	<b>Celkový součet</b>	<b>5 884 854,45</b>	<b>100,00%</b>



## Podíl firem na provedených službách

%



- Ing. Josef Pitka- STAKO 79,63%
- Úsvit o.p.s. 9,70%
- Agroslužby Žďár nad Sázavou, a.s. 4,82%
- Jan Kováč 3,06%
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace 1,32%
- AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o. 0,50%
- Satt a. s. 0,45%
- Vratislav Knoflíček 0,23%
- Filip Novák-soukromý zemědělec 0,19%
- DŘEVO VYSOČINA a.s. 0,07%
- Santa G., s.r.o. 0,04%

Jednotlivé činnosti a dodávky prováděné v rámci zimní údržby byly vykazovány převážně v hodinách, kilometrech a tunách. Celková množství jednotlivých plnění jsou uvedena níže v tabulce:

Předmět dodávky/služby	množství	jednotka	náklady	
nad rámec jiných položek použitý posypový materiál (písek, drť, sůl)	39,06	tuny	101 326,80	Kč bez DPH
ošetření chodníků a vozovek pluhováním, posypem dle GPS	7 210,99	km	1 919 216,90	Kč bez DPH
vyhrnování, nakládání sněhu s odvozem, pluhování, ostatní	7 812,75	hod	3 671 132,00	Kč bez DPH
ostatní			193 178,75	Kč bez DPH
<b>celkem</b>			<b>5 884 854,45</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Klíčový dodavatel služeb zimní údržby komunikací a zpevněných ploch města Ing. Josef Pitka v zimní sezóně 2018/2019

### 1. Dodány služby:

Předmět dodávky/služby	jednotky	množství	náklady Kč bez DPH	%
vyhrnování, nakládání sněhu s odvozem, pluhování, ostatní	hod	4 498,75	2 695 101,50	57,51
ošetření chodníků a vozovek pluhováním, posypem dle GPS	kilometr	7 210,99	1 919 216,90	40,95
nad rámec jiných položek použitý posypový materiál (písek, drť, sůl)	tuna	11,58	14 576,80	0,31
ostatní	x	x	57 419,75	1,23
			<b>4 686 314,95</b>	<b>100,00</b>

2. Spotřeba celkem posypových materiálů :

	Celková spotřeba posypových materiálů od J. Pitky na ZÚ 2018/2019 Tuny
sůl	282,5
písek	122,3
drť	561,5
<b>celkem</b>	<b>966,3</b>



## Zápis z jednání ve věci:

### „Vyhodnocení zimní údržby (ZÚ) sezóna 2018/2019“

Termín konání : 22.05.2019

Místo konání: MÚ Žďár nad Sázavou

Účastníci jednání:

Město (objednatel):

- [REDAKCE]

Ing. Josef Pítka (zhotovitel)

- [REDAKCE]

#### K věci:

1. Po mnoha letech přišla zima, na kterou už nejsme zvyklí a o to hůře jsme vnímali i problémy a omezení, která nám způsobila. Přišlo opakované intenzivní sněžení, následné tání a mráz, opakovaná ledovka, občas nepřesná předpověď počasí. Co nebylo při váhavém zahájení prací odklizen, následně zmrzlo a dále komplikovalo následnou údržbu.

Negativně bylo ze strany MÚ vnímáno především:

- Údržba chodníků
- Místně nedostatečný posyp (především chodníků)
- Nedostatečná dispečerská služba

Již při prosincové kontrole provedené OKS bylo zjištěno, že zhotovitel využíval strojní mechanismy (i svých poddodavatelů) v počtu větším než předepisuje platná smlouva.

2. Na jednání byly diskutovány jednotlivé konkrétní podněty a připomínky a zjištění, které byly registrovány a zčásti řešeny v průběhu ZÚ. Z uvedené diskuse vyplynulo, že obě strany mají zájem na úpravě podmínek zajištění ZÚ tak, aby služba byla prováděna k větší spokojenosti města.

3. Návrh úprav na zvážení:

- Plán ZÚ:

- a. [REDAKCE] společně se zhotovitelem vytipují a navrhnou úseky komunikací na přeřazení pořadí důležitosti v plánu zimní údržby, případně úpravu komunikací nařízením rady města stanovených jako v zimě neudržované.
- b. Do plánu zimní údržby doplnit definici „kalamitního“ nebo obdobného stavu, kdy bude o situaci informováno vedení města (starosta), který svolá štáb zimní údržby k řešení situace, a to včetně možnosti formou přímého zadání oslovit další dodavatele, kteří budou schopni poskytnout své kapacity pro ZÚ města. Zhotovitel je povinen neodkladně informovat (i podle předpovědi počasí apod.) zástupce MÚ o hrozbě vzniku „kalamitního“ stavu.
- c. I na plochách v centru města, kde se sype solí bude v případě potřeby zčásti používán inertní posyp (písek, drť), aby bylo i vizuálně zřejmé, kde byl posyp proveden, přestože např. solné ošetření nemělo potřebný účinek a chodci takto jsou směrováni na „bezpečnější“ trasy.

- Úprava smluvního vztahu se zhotovitelem, který vyjádřil zájem na pokračování plnění smlouvy (služby):

- a. Předmět plnění rozšířit o hrazenou dispečerskou službu. Pracovníci MÚ budou předávat průběžně zjištěné požadavky na odstranění vad ve sjízdnosti a schůdnosti dispečerovi a ten bude zajišťovat jejich prověření, vyhodnocení a odstranění problémů v souladu s plánem zimní údržby, smlouvou, vážností situace, ... Musí probíhat dostatečná oboustranná informovanost. Pokud nebude zhotovitel schopen plnit nebo řádně odstranit vady dle požadavku města nebo plánu zimní údržby a smlouvy, vznikne nebezpečná situace apod. (nedostatečná vlastní kapacita, nedokončená práce v lokalitě, nebezpečný detail, nebylo možno z různých příčin práci dokončit nebo



ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

## MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

provést v potřebné kvalitě, ...) a zhotovitel není schopen vadu obratem odstranit, nutno takovou informaci neprodleně sdělit příslušnému pracovníkovi MÚ nejlépe s návrhem konkrétního řešení věci.

- b. Doplnit povinnost zhotovitelů (nejen Ing. Pitky) vždy průkazně proškolit pro danou sezónu a práci zaměstnance své i svých poddodavatelů pro řádný výkon ZÚ (čištění prostor zastávek, přechodů, rozhledů křižovatek a zúžených profilů, podávání informací dispečerovi, ...)
  - c. Úprava a posílení strojního vybavení zhotovitele nad rámec stávajícího smluvního požadavku především o stroje, které budou provádět práce v hodinové sazbě především na úpravách zastávek, přechodů, úzkých míst, parkovišť (hlavně UNC) – zhotovitel před sezónou předloží v předstihu seznam zajištěné techniky.
  - d. Posyp - Jasně stanovit množství posypu hrazené a prováděné v rámci stávajících sazeb prací. Posyp nad tento rámec takto stanovené „normy“ je hrazen v ceně materiálu samostatně.
- Průjezdnost vozovek – nutno zajistit bezpečný průjezd techniky provádějící ZÚ:
- a. Zhotovitel zváží užití i jiné techniky do zúžených prostor
  - b. MÚ zváží a u vytipovaných ulic připraví úpravu dopravního značení pro zimní období – zákaz stání na komunikacích.
  - c. Zhotovitel bude v případech neoprávněného stání na komunikacích, kdy vozidla brání průjezdu techniky ZÚ okamžitě a těsně koordinovat svůj postup s MP. Vozidlo údržby nemůže čekat na odtah vozu.
- Další:  
TSBM (VPP) zváží v případě potřeby nástup pracovníků např. od 5:00 hod. na čištění přechodů, ... - v současnosti pevná pracovní doba od 6:00 hod.

Zapsala: [REDACTED]

22.05.2019