

## MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 19

DNE: 29. 7. 2019

JEDNACÍ ČÍSLO: 286/2019/OP

<b>NÁZEV:</b>		
<b>Majetkoprávní jednání</b>		
<b>ANOTACE:</b>		
<i>Dle přiložené tabulky</i>		
<b>NÁVRH USNESENÍ:</b>		
Rada města schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu		
Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
<b>Zpracoval:</b> <b>majetkoprávní odbor</b>	<b>Předkládá: majetkoprávní odbor</b>	

**Obsah majetkoprávních úkonů RM č. 19 - 286/2019/OP dne 29. 7. 2019:**

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m <sup>2</sup> (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemků - neschválení vyhlášení záměru	J. Š., ZR Biskupství brněnské, Brno	k.ú. Město Žďár lok. Klafar III, ZR 8	část 8037/2 – cca 2000 m <sup>2</sup>	Realizace investičního záměru – vybudování křesťanské školky
b)	Prodej pozemků - neschválení vyhlášení záměru	Měření 3D, s.r.o., Praha	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská, ZR 1	část 6952 – cca 1720 m <sup>2</sup>	Vybudování a provozování stanice technické kontroly pro vozidla do 3,5 t včetně měření emisí
c)	Směna pozemků - vyhlášení záměru  - schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o zemědělském pachtu	ČR, příslušnost hospodařit s maj. státu Státní pozemkový úřad Praha O. B., Světnov	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská PZ Jamská II, ZR 1  k.ú. Stržanov, ZR 2	4992 – orná půda - 947 m <sup>2</sup>  290/19 – orná půda - 2142 m <sup>2</sup>	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II za pozemek k zemědělskému obhospodařování v pachtu
d)	Směna pozemků nabytí - pozbytí - vyhlášení záměru	Agroslužby a.s., Veselíčko 70, ZR	k.ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou areál společnosti	pozemky ve výměře 9615 m <sup>2</sup> za pozemky a část poz. ve výměře 8964 m <sup>2</sup> - viz text	Majetkoprávní vypořádání pozemků v areálu společnosti
e)	Směna pozemků nabytí - pozbytí - vyhlášení záměru	J. P., ZR	k.ú. Město Žďár PZ Jamská II, ZR 1 ul. Barvířská, ZR 8 lok. Klafar III	9046 – orná půda - 1979 m <sup>2</sup> za 8066/1 – orná půda - 1074 m <sup>2</sup>	Budoucí výstavba v PZ Jamská II za pozemek pro výstavbu RD
f)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	M. P., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Barvířská – Hrnčířská, ZR 8	8066/9 – orná p.- 38 m <sup>2</sup> 8065/15 – ost.pl.- 17 m <sup>2</sup>	Zarovnání stavebních pozemků
g)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	R. Č., Praha	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská, ZR 1	6526 – zast.pl., 18 m <sup>2</sup>	Stávající Prefa garáž

h)	Pronájem pozemku - schválení	Albert Česká republika, s.r.o., Praha	k.ú. Město Žďár ul. Strojírenská, ZR 1	část 6222 – ost.pl. – cca 1800 m <sup>2</sup>	Prodloužení nájemní smlouvy - parkoviště, přístup. komunikace, chodník u objektu Hypernova
i)	Pronájem pozemku - schválení	M. K., ZR K. K., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Okružní, ZR 3	část 894 – ost.pl., zeleň - 67 m <sup>2</sup>	Zahrádka u BD
j)	Věcné břemeno - schválení	J. P., M. P., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1	8502, 8503	Inženýrské sítě – vodovod a sdělovací vedení v rámci stavby – Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II
k)	Věcné břemeno - schválení	Ing. arch. E. L., Ing. O. P., Praha, Ing. J. P., Uherské Hradiště	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1	8509, 8510, 8514	Inženýrské sítě – vodovod v rámci stavby – Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II
l)	Věcné břemeno - schválení	Dekinvest, a.s. Praha - oprávněný - povinný	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1	4976/1, 8500/2  4987	1. přípojka splaškové kanalizace v rámci stavby – Prodejna pro dům a zahradu 2. umístění části komunikace na části pozemku – Průmyslová oblast Jamská II
m)	Nabytí movitých věcí - schválení	T. a M. V., Suchohrdly Ing. D. a M. H., Kuchařovice	k.ú. Město Žďár Havlíčkovo nám., ZR 1	8 sloupů veřejného osvětlení	Řešení stávajících 8 sloupů veřejného osvětlení na soukromých pozemcích u komerční banky
n)	Bezúplatný převod movitých věcí - schválení	Sportis, příspěvková organizace města, ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jungmannova, ZR1	Viz příloha - soupis nemovitých věcí	Movité věci, pořízené a umístěné v hlavním objektu zázemí tenisového klubu a fotbalových šaten v rámci akce Revitalizace sportovní zóny Žďár n.S.
o)	Darovací smlouva - schválení	Arrow International ČR, a.s., Hradec Králové	k.ú. Město Žďár lok. Farská humna, ZR 1	Finanční dar	Finanční dar na výsadbu 7 kusů nových stromů vč. souvisejícího materiálu a zemních prací v parku Farská humna

p)	Darovací smlouva - zrušení původního usnesení RN - schválení nové darovací smlouvy	PROFISTAV Litomyšl, a.s., Litomyšl	k.ú. Město Žďár	Finanční dar	1.zrušení usnesení RM 6.5.2019 – schválení původní Darovací smlouvy 2. schválení nové Darovací smlouvy na finanční dar na zajištění kulturní akce Den Žďáru
q)	Nabytí movité věci - schválení kupní smlouvy	E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice	k.ú. Město Žďár u Radonína	Stožár VVN b.č.2 A-15 na p.č. 7010	Po demontáži stožáru - možnost využití materiálu na zhotovení pomníku

- a) - Pan J. Š. zaslal městu Žďár nad Sázavou žádost, ve které uvádí, že spolu s Biskupstvím brněnským zvažují investiční záměr vybudování křesťanské školky (se školkovou zahradou/hřištěm), malá dvoutřídní školka s kapacitou max. 56 dětí. Vyhlédli si vhodný pozemek ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou o výměře cca 2 000 m<sup>2</sup> – část parcely č. 8037/2 v k. ú. Město Žďár v lokalitě Klafar, ZR 8, kde tato občanská vybavenost chybí, a který dle územního plánu a vyhlášky č. 501/2006 Sb. § 8, umožňuje občanské vybavení, do kterého školka spadá.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Nedoporučujeme – **viz samostatné stanovisko: vyjádření orgánu ÚP ze dne 24.7.2019 – příloha č. 1.**

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

není

Radě města je předkládána k projednání uvedená žádost o odprodej části pozemku.

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části parcely č. 8037/2 ve výměře cca 2 000 m<sup>2</sup> (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár v lokalitě Klafar, ZR 8 – za účelem výstavby objektu občanské vybavenosti.

(příloha č. 1)

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: vI/2019/IS

Vyřizuje: Ing. Irena Škodová

Tel.: 566 688 190

E-mail:

Datum: 24.7.2019

Město Žďár nad Sázavou  
Žižkova 227/1  
591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

## VYJÁDŘENÍ orgánu územního plánování

Záměr křesťanské školky umístěný na části pozemku parc. č. 8037/2 v k. ú. Město Žďár se dle územního plánu města nachází v ploše s funkčním využitím ploch se smíšeným bydlením – městským, s max. podlažností 4. NP.

V této ploše je nepřipustné umísťovat – školská, zdravotnická a kulturní zařízení velkého plošného rozsahu, tj. veřejná občanská vybavenost umístitelná na plochách určených výhradně pro tato zařízení.

Pro záměry typu školek a škol jsou územním plánem určeny pozemky v severní části sídliště Žďár nad Sázavou 8.

Z hlediska efektivního využití právě zainvestovaného území je nevhodné umísťovat do plochy s možností výstavby vícepodlažního objektu s polyfunkčním charakterem, ve kterém má převažovat funkce bydlení, objekt pro dvě třídy mateřské školky.

Doporučujeme, aby pro tento rozsah byly využívány stávající prostory školských zařízení, nebo byl objekt umístěn v ploše určené pro tuto funkci, kde je naopak nepřipustná jiná forma bydlení než pouze služební nebo pohotovostní byty.

Ing. Irena Škodová  
vedoucí odboru



- b) - Společnost Měření 3D, spol. s r.o. se sídlem se sídlem Bohdanečská 758, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČO 27389481, požádala o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 6952 – ostatní pl., jiná plocha v k. ú. Město Žďár ve výměře cca 1 720 m<sup>2</sup> (dle mapového podkladu) v lokalitě u plynové regulační stanice ul. Jihlavská, ZR 1 – za účelem vybudování a provozování stanice technické kontroly pro vozidla do 3,5 t včetně měření emisí. Tato firma provozuje podobnou STK v městě Kladno, jedná se čistě o kontrolní činnost, v provozu STK nevznikají žádné odpady. Odhadovaný počet kontrolovaných vozidel je cca 40 za den od 7:00 h do 18:00 h. Budova STK by byla jednopodlažní o rozměrech cca 27 m x 14 m. Firma je držitelem oprávnění od Krajského úřadu Vysočina k provozování STK v okrese Žďár nad Sázavou.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Nedoporučujeme. Pozemek je nutné ponechat v majetku města pro případné řešení překladiště komunálního odpadu – má návaznost na případnou vlečku i na sběrný dvůr.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Nesouhlasíme. Pozemek pro ukládání sněhu v zimě, varianta rezervy pro areál společnosti Úsvit (obchvat).

Finanční dopad do rozpočtu města:

není

Radě města je předkládána k projednání uvedená žádost o odprodej části pozemku..

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

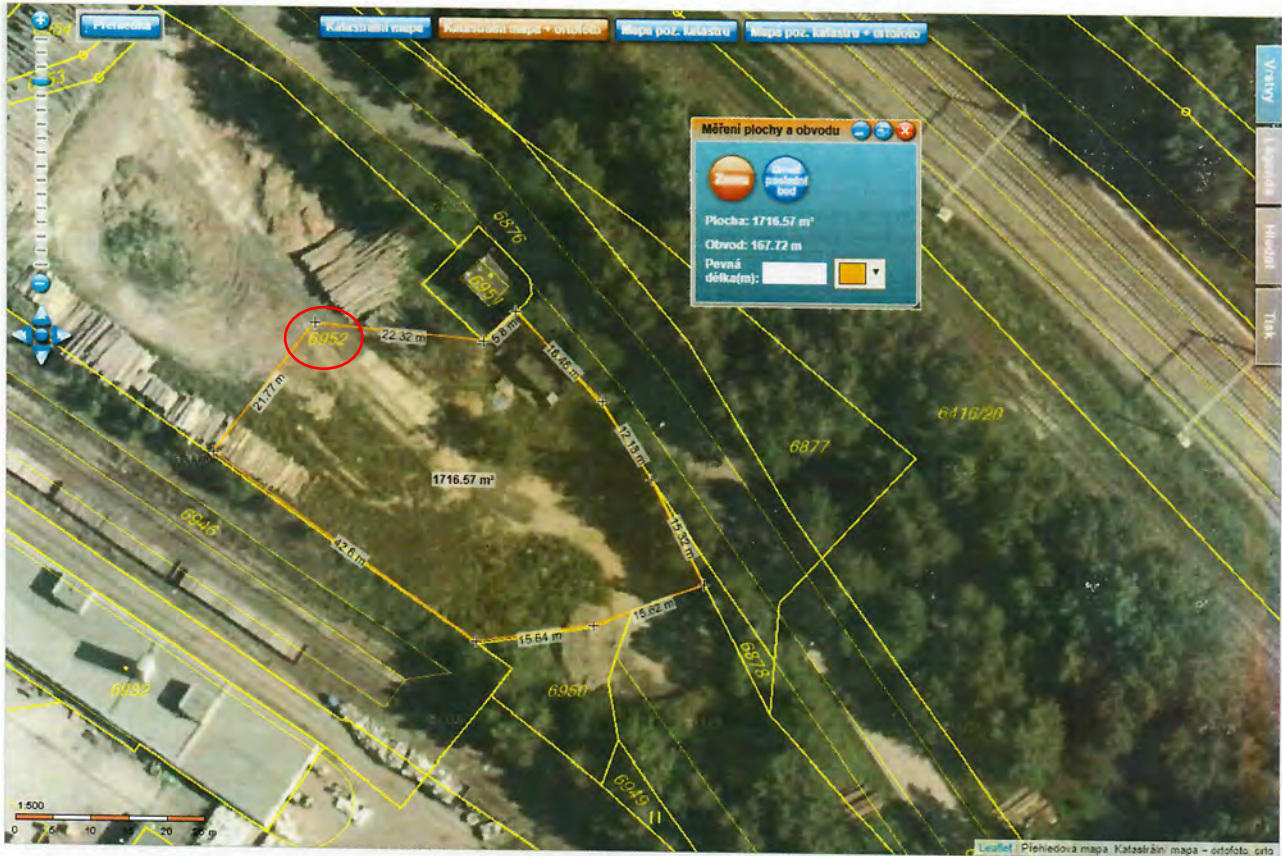
**Návrh usnesení:** Rada města po projednání neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 6952 – ostatní pl., jiná plocha v k. ú. Město Žďár ve výměře cca 1 720 m<sup>2</sup> (dle mapového podkladu) v lokalitě u plynové regulační stanice ul. Jihlavská, ZR 1 – za účelem realizace podnikatelského záměru - vybudování a provozování stanice technické kontroly pro vozidla do 3,5 t včetně měření emisí.

(příloha č. 2)



Dobrý den [REDACTED]

V návaznosti na naši diskuzi posílám žádost za firmu Měření 3D s.r.o. o koupi městského pozemku v městě Žďár nad Sázavou č.p. 6952 se záměrem vybudování a provozování stanice technické kontroly pro vozidla do 3,5 t včetně měření emisí – cca v tom vyznačeném rozsahu.



Jen k upřesnění podnikatelského záměru – Firma Měření 3D s.r.o. provozuje podobnou STK v městě Kladno - [www.stk-kladno.cz](http://www.stk-kladno.cz) – jedná se čistě o kontrolní činnost, z provozu STK nevznikají žádné odpady, odhadovaný počet kontrolovaných vozidel cca 40 za den 7:00-18:00. Budova STK by byla jednopodlažní o rozměrech cca 27x14 m<sup>2</sup>. Firma je držitelem oprávnění od Krajského úřadu Vysočina k provozování STK v okrese Žďár nad Sázavou.

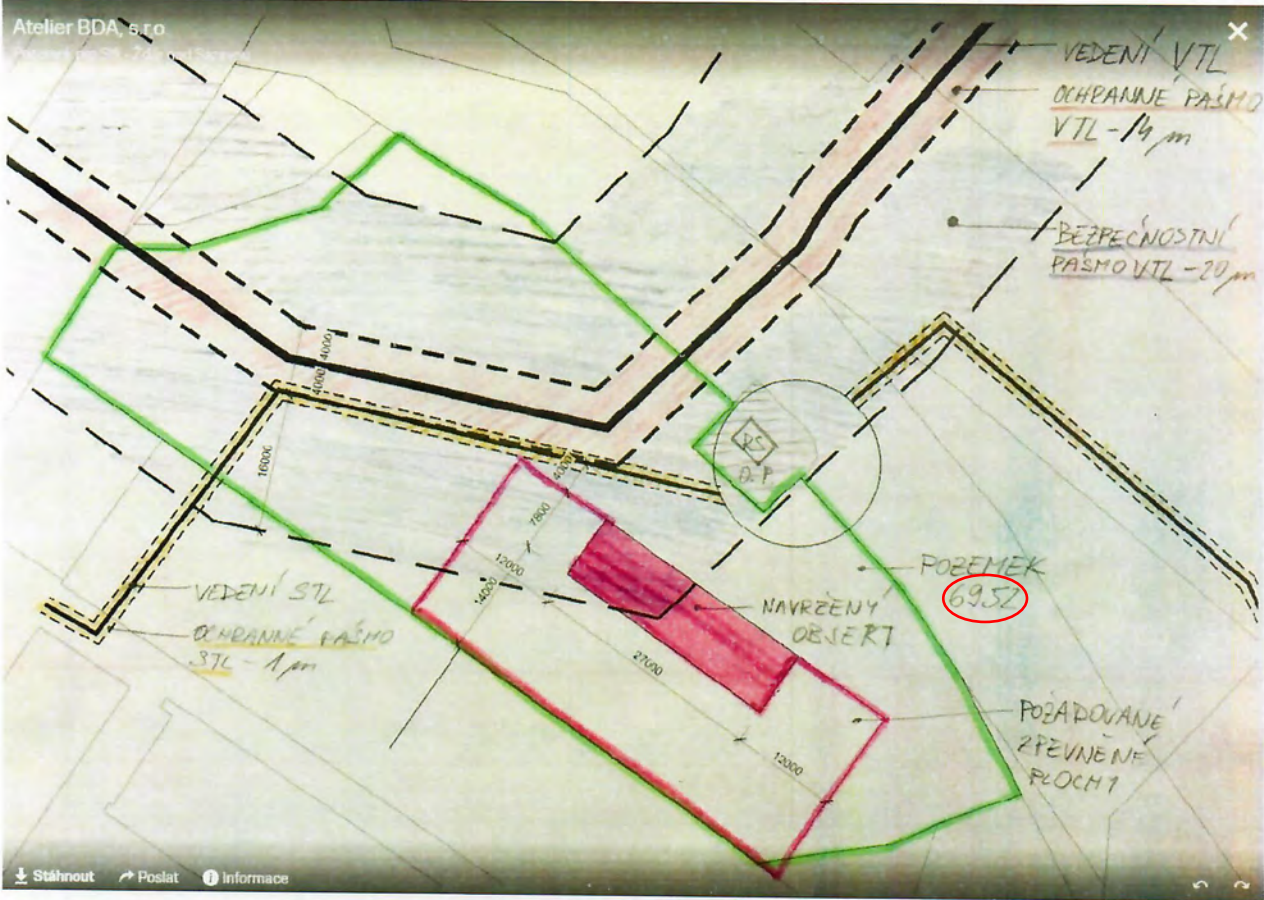
Nabízí se i možnost převzít celý pozemek, bohužel využitelnost/zastavitelnost druhé poloviny pozemku je takřka nulová s ohledem na umístění plynovodů – viz níže – a potom by jsme žádali o výrazné snížení ceny té druhé poloviny.

Předem děkuji za představení a projednání našeho návrhu v zastupitelstvu města.

S pozdravem

ing. L. Vodný  
jednatel Měření 3D s.r.o.





- c) - Pro budování průmyslové zóny má zájem město získat i pozemek p.č. 4992, orná půda ve výměře 947 m<sup>2</sup> v k.ú. Město Žďár. Vlastníkem tohoto pozemku je ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad (dále jen SPU). Při jednání s pracovníky SPU bylo sděleno, že do vlastnictví může město získat požadovaný pozemek pouze směnou za pozemek ve vlastnictví města včetně doplatků dle Postupu směny nemovitostí včetně stanovených podmínek zveřejněných na webu v odkazu SPU – ŽÁDOST O REALIZACI SMĚNY NEMOVITOSTÍ podle ust. § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ze strany města byl ke směně nabídnut pozemek p. č. 290/19 v k.ú. Stržanov. Tento pozemek město pronajímá v souladu s pachtovní smlouvou panu B. Jednou z podmínek převodu je i změna výpovědi pachtovní smlouvy, a to z 5 let na jednorozční výpověď. Žádost o směnu shora uvedených pozemků, která již byla na SPU zaslána, dle pokynů pracovníků SPU ještě musíme doplnit mimo jiné o dodatek pachtovní smlouvy, kterým bude změněna výpovědní lhůta nabízeného pozemku na 1 rok a souhlas zastupitelstva města s úplatným převodem pozemku. Z tohoto důvodu je radě města předkládán návrh na přijetí níže uvedených usnesení:

#### **Finanční dopad do rozpočtu města:**

není – vyhlášení záměru

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 2**

#### **Návrh usnesení:**

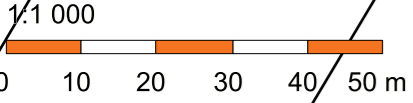
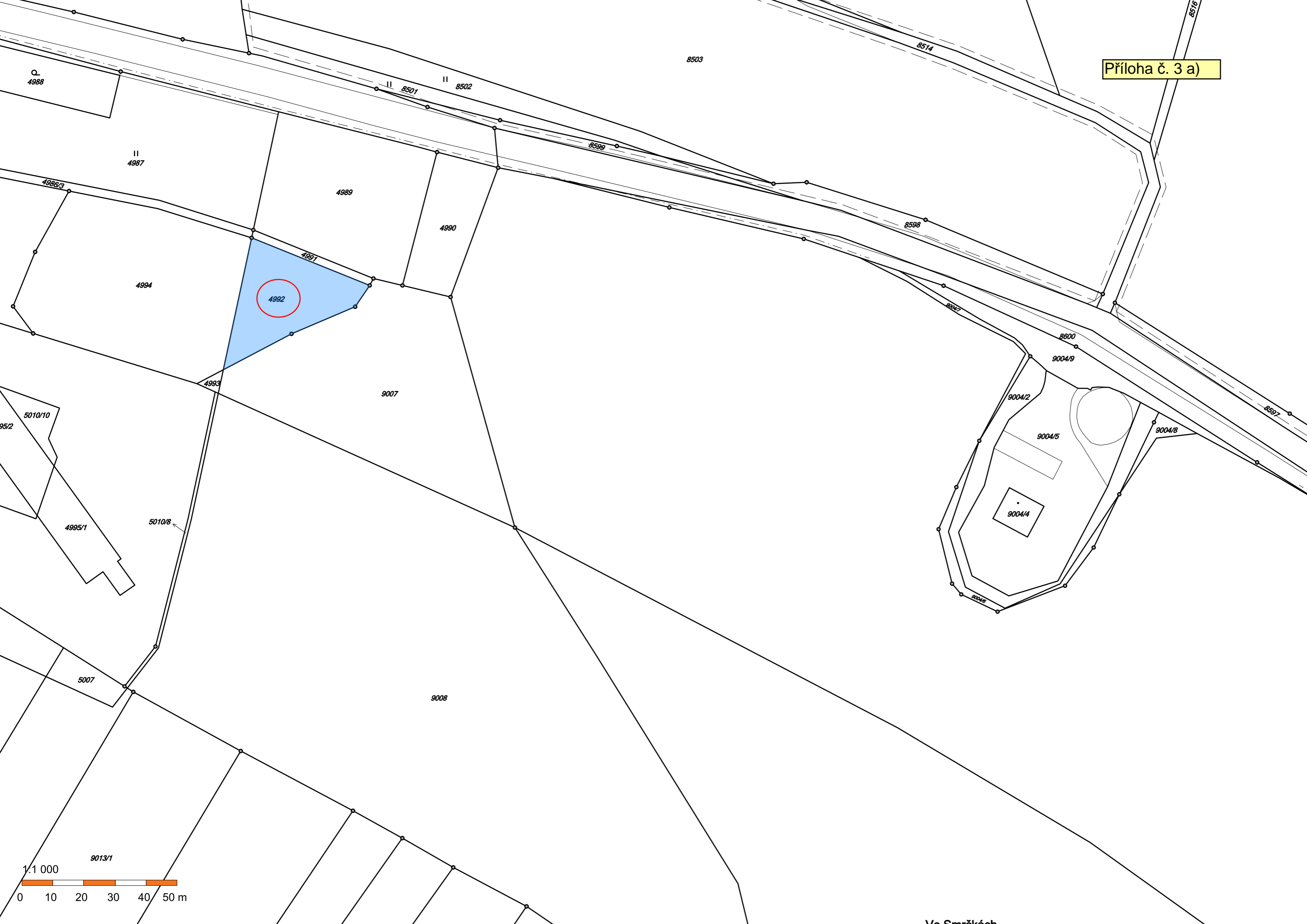
1. Rada města schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 4992 - orná půda ve výměře 947 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou, vlastníkem kterého je ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad za pozemek p. č. 290/19 - orná půda ve výměře 2 142 m<sup>2</sup> v k. ú. Stržanov a obci Žďár nad Sázavou, ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou s tím, že směna pozemků bude probíhat dle Postupu směny nemovitostí včetně stanovených podmínek zveřejněných na webu v odkazu SPU – ŽÁDOST O REALIZACI SMĚNY NEMOVITOSTÍ podle ust. § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

2. Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k pachtovní smlouvě, uzavřené mezi městem Žďár nad Sázavou a panem O. B., bytem Světnov, v předloženém znění.

3. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přípravu směny pozemku p. č. 4992 - orná půda ve výměře 947 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou, vlastníkem kterého je ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad za pozemek p. č. 290/19 - orná půda ve výměře 2 142 m<sup>2</sup> v k. ú. Stržanov a obci Žďár nad Sázavou, ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou s tím, že směna pozemků bude probíhat dle Postupu směny nemovitostí včetně stanovených podmínek zveřejněných na webu v odkazu SPU – ŽÁDOST O REALIZACI SMĚNY NEMOVITOSTÍ podle ust. § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

(příloha č. 3 a) – mapa, 3 b) – dodatek č. 3))





## Dodatek č. 3

### ke Smlouvě o zemědělském pachtu

#### Město Žďár nad Sázavou

sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

zastoupené: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA starostou města

IČO: 00295841

DIČ: CZ00295841

(dále jen „Propachtovatel“) na straně jedné

a

#### Otakar Beran

bytem [REDAKCE] Žďár nad Sázavou

IČO: 60572612

(dále jen „Pachtýř“) na straně druhé

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 14.9.2016 Smlouvu o zemědělském pachtu, ke které byl dne 7.4.2017 uzavřen Dodatek č. 1 a Dodatek č. 2 (dále jen Smlouva).

Smluvní strany se dohodly na změně shora uvedené Smlouvy, a to následovně:

- čl. VIII. Zánik nájmu, bod 1 ve znění:

1. Pacht založený touto smlouvou zanikne kdykoli písemnou dohodou mezi Propachtovatelem a Pachtýřem nebo písemnou výpovědí některé ze stran z důvodů a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Vypovědět pacht lze bez udání důvodu v šedesáti měsíční výpovědní době tak, aby pacht skončil ke konci kalendářního roku, tj. do 31. prosince.

Vypovědět pacht ve dvanáctiměsíční výpovědní době, popřípadě vypovědět pacht bez výpovědní doby lze pouze v případech, které stanoví tato smlouva.

**se doplňuje následovně:**

1. Pacht založený touto smlouvou zanikne kdykoli písemnou dohodou mezi Propachtovatelem a Pachtýřem nebo písemnou výpovědí některé ze stran z důvodů a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Vypovědět pacht lze bez udání důvodu v šedesáti měsíční výpovědní době tak, aby pacht skončil ke konci kalendářního roku, tj. do 31. prosince.

Vypovědět pacht ve dvanáctiměsíční výpovědní době, popřípadě vypovědět pacht bez výpovědní doby lze pouze v případech, které stanoví tato smlouva.

Pacht pozemku p.č. 290/19, orná půda v k.ú. Stržanov lze vypovědět bez udání důvodu v dvanácti měsíční výpovědní době tak, aby pacht skončil ke konci kalendářního roku, tj. do 31. prosince.

V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o zemědělském pachtu ze dne 14.9.2016 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7.4.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 23.3.2018 nezměněna.



Uzavření Dodatku č. 3 bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na jednání konaném dne 3.6.2019 usnesením č. 244/2019/OP.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

Ve Žďáře nad Sázavou dne

Za stranu Propachtovatele

Za stranu Pachtýře

.....

Ing. Martin Mrkos, ACCA

starosta města Žďáru nad Sázavou

.....

Otakar Beran

d) - Společnost AGROSLUŽBY a.s. se sídlem Veselíčko 70, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO 46993665, užívá pozemky, popř. části pozemků v k. ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, které se nacházejí v areálu společnosti Veselíčko, a to na základě již dříve uzavřené nájemní smlouvy ze dne 20. 11. 2002 včetně pozdějších dodatků. Nyní požádala tato společnost město Žďár nad Sázavou o možnost majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemkům jiného vlastníka, a to formou vzájemné směny pozemků, které naopak nabízí výměnou do majetku města. Po dalším projednání žádosti se zástupci obou stran byly navrženy jako vhodné pro realizaci navrhované směny tyto pozemky v k. ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou:

- p. č. 830/5 – trvalý travní porost	ve výměře	5 m <sup>2</sup>
- p. č. 830/6 – trvalý travní porost	ve výměře	226 m <sup>2</sup>
- p. č. 876 – ostatní pl., jiná plocha	ve výměře	102 m <sup>2</sup>
- p. č. 877/1 – ostatní pl., jiná plocha	ve výměře	510 m <sup>2</sup>
- p. č. 1286 – ostatní pl., jiná plocha	ve výměře	312 m <sup>2</sup>
- p. č. 1354/1 – trvalý travní porost	ve výměře	554 m <sup>2</sup>
- p. č. 1354/2 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	2 833 m <sup>2</sup>
- p. č. 1355/18 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	103 m <sup>2</sup>
- p. č. 1364/5 – ostatní pl., manipulační plocha - část	ve výměře	1 531 m <sup>2</sup>
- p. č. 1364/6 – ostatní pl., jiná plocha	ve výměře	102 m <sup>2</sup>
- p. č. 1364/12 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	261 m <sup>2</sup>
- p. č. 1364/13 – ostatní pl., manipulační plocha - část	ve výměře	410 m <sup>2</sup>
- p. č. 1366/2 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	362 m <sup>2</sup>
- p. č. 1573/2 – ostatní pl., ost. komunikace	ve výměře	211 m <sup>2</sup>
- p. č. 1674/9 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	732 m <sup>2</sup>
- p. č. 1674/16 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	488 m <sup>2</sup>
- p. č. 1674/20 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	222 m <sup>2</sup>
<b>Celkem pozemky ve vlastnictví Agroslužby a.s.</b>	<b>ve výměře</b>	<b>8 964 m<sup>2</sup></b>

- st. p. č. 152/1 - zastavěná plocha a nádvoří	ve výměře	2 104 m <sup>2</sup>
- st. p. č. 167 - zastavěná plocha a nádvoří	ve výměře	254 m <sup>2</sup>
- p. č. 1355/2 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	5 486 m <sup>2</sup>
- p. č. 1355/24 – ostatní pl., manipulační plocha	ve výměře	47 m <sup>2</sup>
<u>- p. č. 1668/1 – ostatní pl., manipulační plocha</u>	<u>ve výměře</u>	<u>1 724 m<sup>2</sup></u>
<b>Celkem pozemky ve vlastnictví města Žďár n. Sáz.</b>	<b>ve výměře</b>	<b>9 615 m<sup>2</sup></b>

- Pro přípravovanou směnu pozemků byl zhotoven návrh GP č. 253-80/2019, kde byl z pův. pozemku ve vlastnictví společnosti AGROSLUŽBY a.s. se sídlem Veselíčko 70 - p.č. 1364/5 – ostatní pl., manipulační plocha oddělen díl „a“ ve výměře 1 531 m<sup>2</sup> a dále byl z pův. p. č. 1364/13 - ostatní pl., manipulační plocha oddělen díl „b“ ve výměře 410 m<sup>2</sup> a oba díly tvoří nově p. č. 1364/5 - ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 1 941 m<sup>2</sup>, která bude předmětem převodu – vše v k. ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou.

Dále byly na ocenění převáděných pozemků vyhotoveny Ing. Františkem Tejkalem, Nová 18, ZR 2, znalecké posudky:

ZP č. 4297/2019 na ocenění pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, kde cena zjištěná činí celkovou výši 1.865.790 Kč.

ZP č. 4298/2019 na ocenění pozemků ve vlastnictví společnosti AGROSLUŽBY a.s. se sídlem Veselíčko 70, kde cena zjištěná činí celkovou výši 1.734.837 Kč.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek.

### **Odůvodnění kupní ceny:**

Ceny pro směnu pozemků byly stanoveny na základě zpracovaných znaleckých posudků, a to jako ceny zjištěné. Rozdíl této ceny ve vzájemných hodnotách pozemků ve výši 130.953 Kč bude společností Agroslužby a.s. městu doplacen..

### **Finanční dopad do rozpočtu města:**

nabytí majetku v hodnotě 1.734.837 Kč  
pozbytí majetku v hodnotě 1.865.790 Kč  
příjem – doplatek kupní ceny 130.953 Kč

**Počet stran: 2**

**Počet příloh: 3**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na vzájemnou směnu pozemků:

- nabytí pozemků: p. č. 830/5 – trvalý travní porost ve výměře 5 m<sup>2</sup>, p. č. 830/6 – trvalý travní porost ve výměře 226 m<sup>2</sup>, p. č. 876 - ostatní pl., jiná plocha ve výměře 102 m<sup>2</sup>, p. č. 877/1 – ostatní pl., jiná plocha ve výměře 510 m<sup>2</sup>, p. č. 1286 – ostatní pl., jiná plocha ve výměře 312 m<sup>2</sup>, p. č. 1354/1 – trvalý travní porost ve výměře 554 m<sup>2</sup>, p. č. 1354/2 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 2 833 m<sup>2</sup>, p. č. 1355/18 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 103 m<sup>2</sup>, dle návrhu GP č. 253-80/2019 z části pův. pozemku p. č. 1364/5 – ostatní pl., manipulační plocha odděleného dílu „a“ ve výměře 1 531 m<sup>2</sup> a z části pův. p. č. 1364/13 - ostatní pl., manipulační plocha odděleného dílu „b“ ve výměře 410 m<sup>2</sup> - oba díly tvoří nově p. č. 1364/5 - ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 1 941 m<sup>2</sup>, dále p. č. 1364/6 – ostatní pl., jiná plocha ve výměře 102 m<sup>2</sup>, p. č. 1364/12 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 261 m<sup>2</sup>, p. č. 1366/2 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 362 m<sup>2</sup>, p. č. 1573/2 – ostatní pl., ost. komunikace ve výměře 211 m<sup>2</sup>, p. č. 1674/9 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 732 m<sup>2</sup>, p. č. 1674/16 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 488 m<sup>2</sup> a p. č. 1674/20 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 222 m<sup>2</sup> (v celkové výměře 8 964 m<sup>2</sup>) – vše v k. ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou z vlastnictví společnosti Agroslužby a.s. se sídlem Veselíčko 70, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO 46993665, do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, v celkové hodnotě 1.734.837 Kč

- výměnou za pozemky ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to: st. p. č. 152/1 - zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 2 104 m<sup>2</sup>, st. p. č. 167 - zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 254 m<sup>2</sup>, p. č. 1355/2 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 5486 m<sup>2</sup>, p. č. 1355/24 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 47 m<sup>2</sup>, p. č. 1668/1 – ostatní pl., manipulační plocha ve výměře 1 724 m<sup>2</sup> – vše v k. ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou (v celkové výměře 9 615 m<sup>2</sup>) v celkové hodnotě 1.865.790 Kč – převod do vlastnictví společnosti Agroslužby a.s. se sídlem Veselíčko 70, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO 46993665 s tím, že rozdíl ceny ve vzájemných hodnotách pozemků ve výši 130.953 Kč bude společností Agroslužby a.s. městu doplacen.

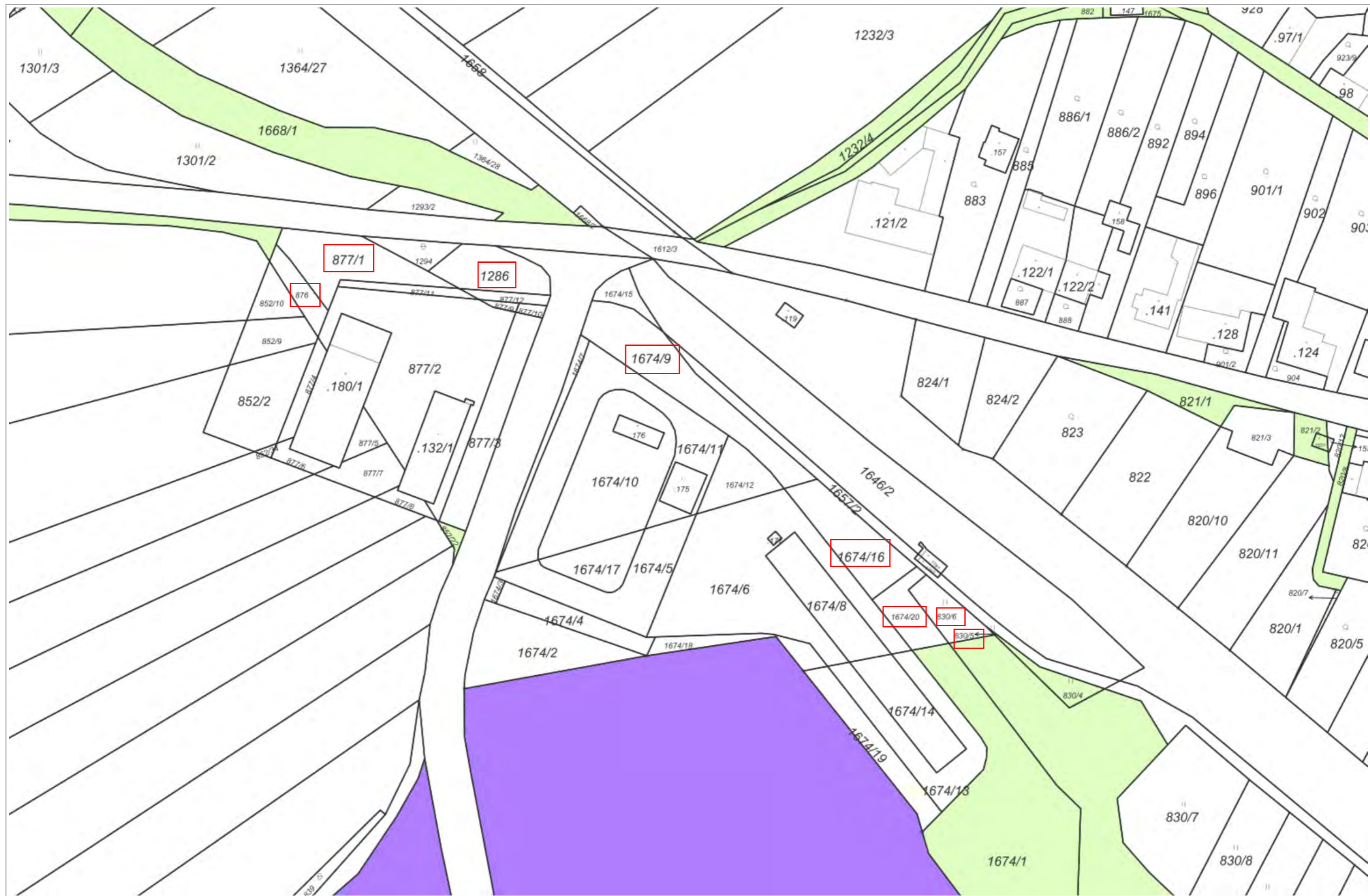
- Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

(příloha č. 4)

Příloha č. 4



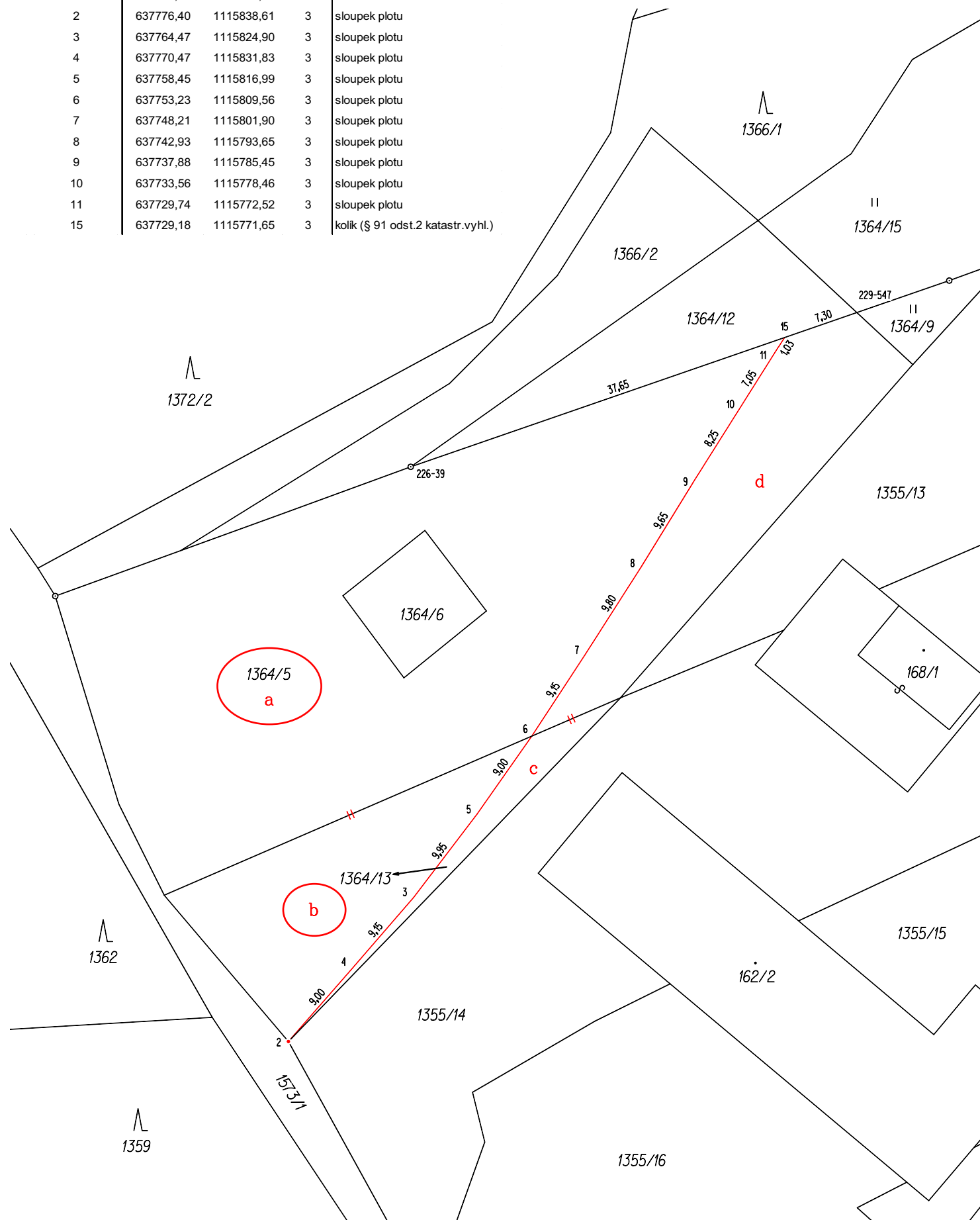






**Seznam souřadnic (S-JTSK)**

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
226-39	637764,76	1115783,95	8	kolík
229-547	637722,29	1115769,27	8	kolík
2	637776,40	1115838,61	3	sloupek plotu
3	637764,47	1115824,90	3	sloupek plotu
4	637770,47	1115831,83	3	sloupek plotu
5	637758,45	1115816,99	3	sloupek plotu
6	637753,23	1115809,56	3	sloupek plotu
7	637748,21	1115801,90	3	sloupek plotu
8	637742,93	1115793,65	3	sloupek plotu
9	637737,88	1115785,45	3	sloupek plotu
10	637733,56	1115778,46	3	sloupek plotu
11	637729,74	1115772,52	3	sloupek plotu
15	637729,18	1115771,65	3	kolík (§ 91 odst.2 katastr.vyhl.)



**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označ. dílu	
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo LV	Výměra dílu		
										katastru nemovitosti	dřívější poz.evidenci		ha		m²
1364/5	18	96	ostat.pl. manipulační pl.	1364/5	19	41	ostat.pl. manipulační pl.	0		1364/5 1364/13	83 83	15 4	31 10	a b	
1364/13	4	85	ostat.pl. manipulační pl.	1364/13	4	40	ostat.pl. manipulační pl.	0		1364/13 1364/5	83 83	3 4	75 40	c d	
1355/14	18	42	ostat.pl. manipulační pl.	1355/14	18	42	ostat.pl. manipulační pl.	0			83				
1573/1	12	76	ostat.komunikace	1573/1	12	76	ostat.komunikace	0			1				
	54	99			54	99									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona a navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 84 odst. 8 katastrální vyhlášky v platném znění.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro <b>rozdělení pozemku a průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Karel Lačný</b>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>187/95</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <b>18.7.2019</b> Číslo: <b>126/2019</b>	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>Zdeněk Tulis - Geodetické práce</b> 591 02 Žďár nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>253-80/2019</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: <b>Žďár nad Sázavou</b>		
Obec: <b>Žďár nad Sázavou</b>		
Kat. území: <b>Veselíčko u Žďáru nad Sázavou</b>		
Mapový list: <b>KMD-Nové Město na Moravě, 5-7/44</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		
<b>viz: seznam souřadnic</b>		

- e) - Pro budování průmyslové zóny má zájem město získat i pozemek p. č. 9046, orná půda ve výměře 1 979 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár. Vlastníkem tohoto pozemku se stane pan J. P., bytem Žďár nad Sázavou. Město může získat požadovaný pozemek pouze směnou za pozemek ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 8061/1 v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou, v lokalitě ulice Barvířská, Klafar, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 8.

V souladu se shora uvedeným je navržena směna pozemků s tím, že město převede do vlastnictví p. P. pozemek p. č. 8066/1, orná půda ve výměře 1 074 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou v lokalitě Klafar III, ZR 8, v hodnotě 558.862 Kč včetně DPH a p. P. převede do vlastnictví města pozemek p. č. 9046 - orná půda ve výměře 1 979 m<sup>2</sup>, v k. ú. Město Žďár v lokalitě PZ Jamská II, ZR 1, v hodnotě 389.862 Kč včetně DPH. Rozdíl v hodnotě pozemků ve výši 169.000 Kč včetně DPH bude p. P. městu doplacen. Tento rozdíl v hodnotách pozemků je totožný, jako rozdíl v hodnotách pozemků, které by byly oceněny obvyklými cenami, tj. ve výši 1.000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH za pozemky v průmyslové zóně a ve výši 2.000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH za pozemky v bytové zóně.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek.

**Odůvodnění kupní ceny:**

Jedná se o směnu pozemků, z tohoto důvodu je použita hodnota pozemku ve vlastnictví města, vedená v účetnictví města, navýšená o DPH. Tato hodnota je dále navýšená o doplatek, který byl vypočítán z tržní hodnoty směňovaných pozemků. I ze strany p. P. se nejedná o tržní ohodnocení pozemku, nýbrž o dohodnuté ocenění městu převáděných pozemků.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

nabytí majetku	v hodnotě 389.862 Kč
pozbytí majetku	v hodnotě 558.862 Kč včetně DPH
příjem – doplatek kupní ceny	169.000 Kč včetně DPH

**Počet stran: 1**

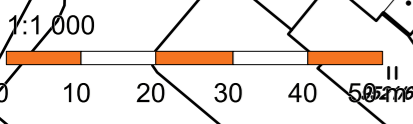
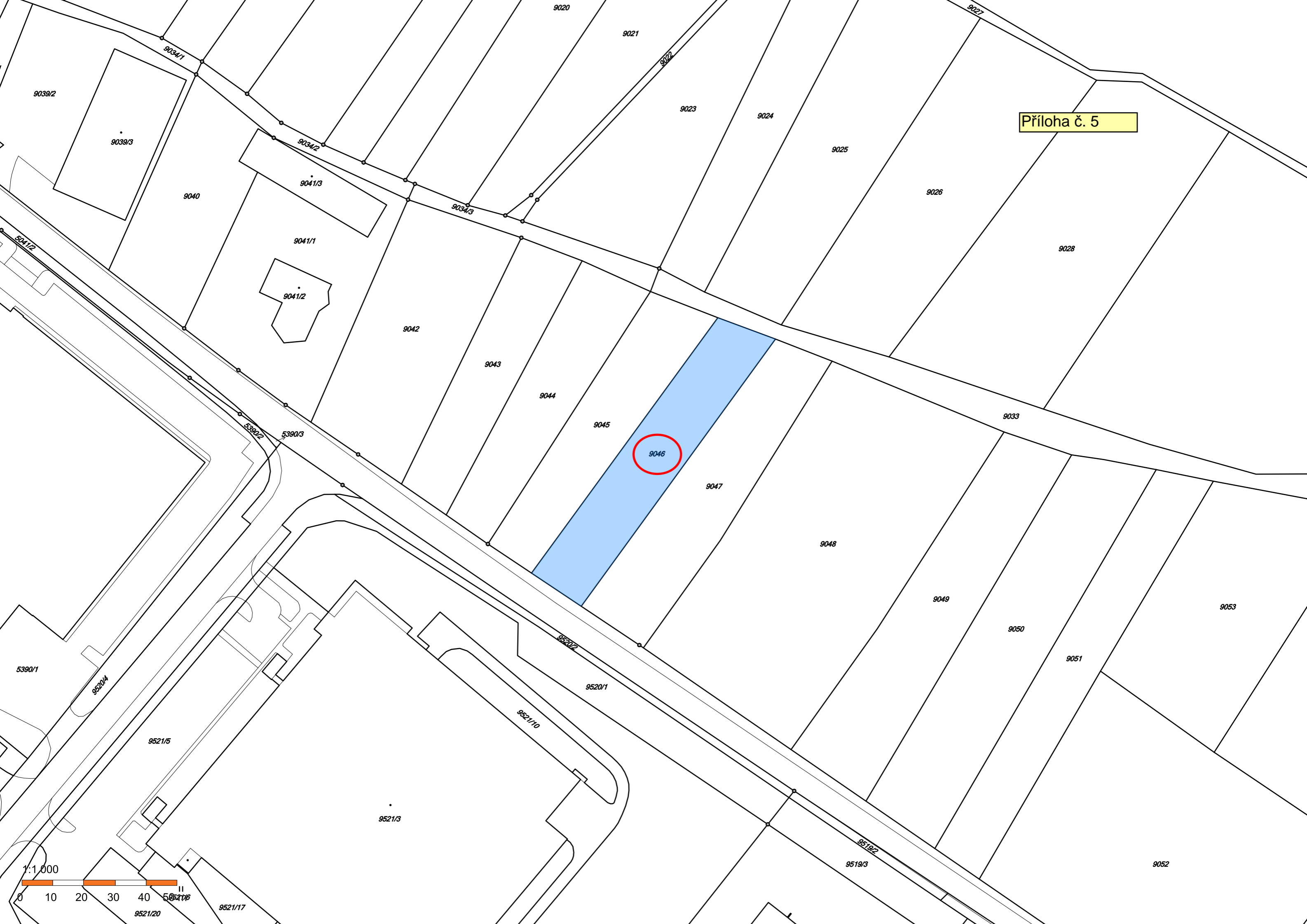
**Počet příloh: 3**

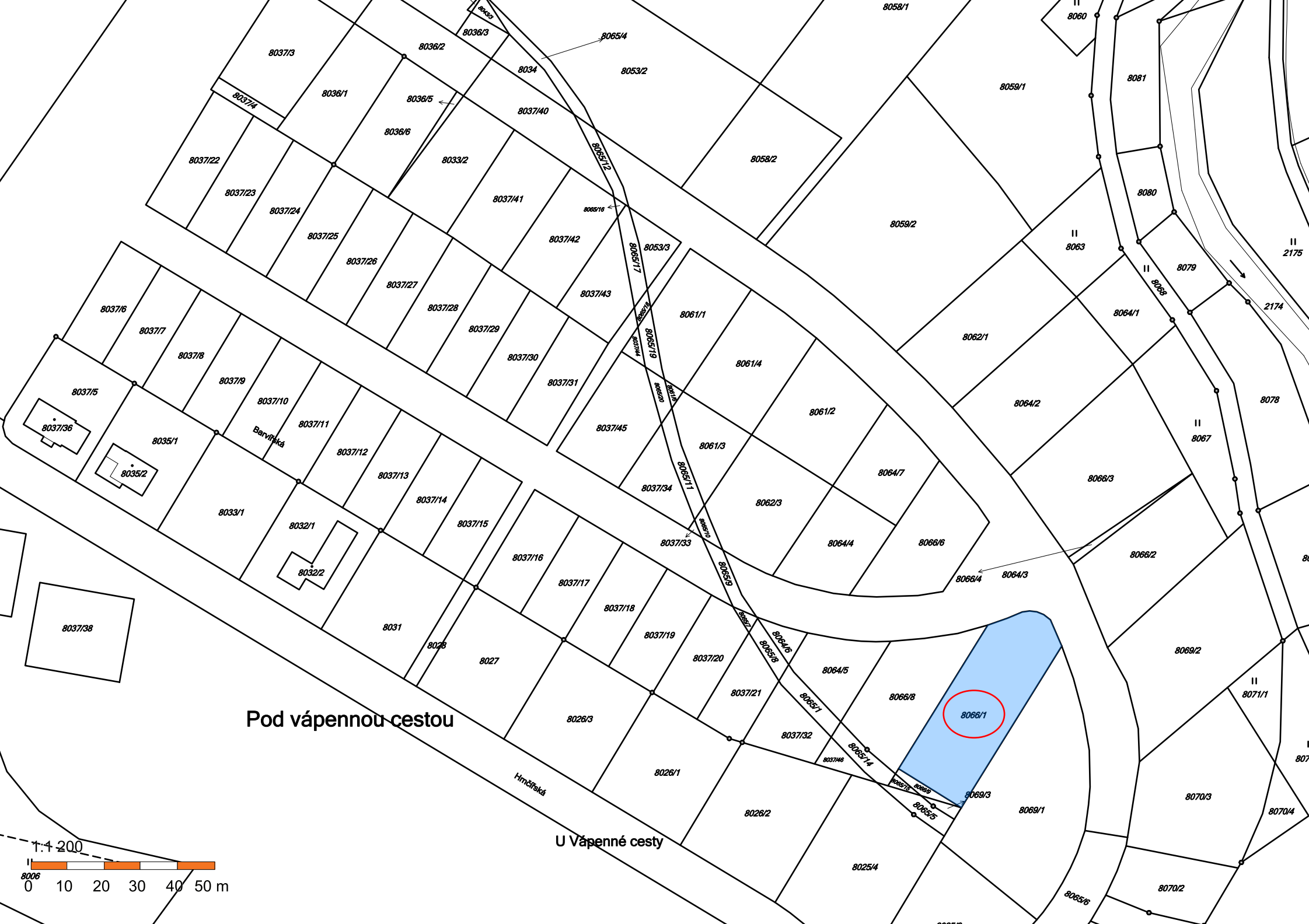
**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemků - nabytí pozemku p. č. 9046 - orná půda ve výměře 1 979 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou v lokalitě PZ Jamská II, ZR 1, v hodnotě 389.862 Kč včetně DPH z vlastnictví p. J. P., bytem Žďár nad Sázavou, do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a dále na úplatný převod části pozemků p. č. 8066/1 – orná půda ve výměře 1 074 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou v lokalitě Klafar III, ul. Barvířská, ZR 8, v hodnotě 558.862 Kč včetně DPH z vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, do vlastnictví p. J. P. s tím, že rozdíl v hodnotách pozemků bude ze strany p. P. doplacen.

- Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

(příloha č. 5)

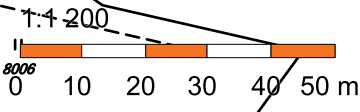
Příloha č. 5





Pod vápenou cestou

U Vápené cesty



- f) - Zpracováním geometrického plánu č. 4454-60/2019 ze dne 9. 7. 2019 pro rozdělení pozemku a průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků, který město nechalo zpracovat, aby byly stanoveny pozemky pro výstavbu rodinných domů v lokalitě ulice Barvířská a k Milířům, byly z jedné strany narovnány i pozemky, nově označené jako pozemek p. č. 8066/1, orná půda ve výměře 1 074 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 8066/8, p. č. 8065/14 a p. č. 8037/46, v celkové výměře 898 m<sup>2</sup> – vše v k. ú. Město Žďár. K zarovnání došlo z důvodu, že původní situace umístění pozemků byla ze strany architekta změněna, a tím došlo i k nerovnostem. Proto, aby mohly být ploty mezi zahradami umístěny vodorovně, geodet v rámci zpracování geometrického plánu pozemky takto upravil. Jedna z těchto úprav byla i úprava hranic mezi pozemky p. č. 8065/5 a 8069/3 ve vlastnictví p. M. P., bytem Žďár nad Sázavou a pozemkem ve vlastnictví města nově označeném jako pozemek p. č. 8066/1. Úprava byla provedena vznikem pozemku p. č. 8066/9, který tvoří díl „i“ ve výměře 33 m<sup>2</sup> a díl „j“ ve výměře 5 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 8065/15 ve výměře 17 m<sup>2</sup>. Touto úpravou tak dojde k vytvoření vodorovné hranice u pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:  
Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:  
Bez připomínek.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**  
není – vyhlášení záměru

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 2**

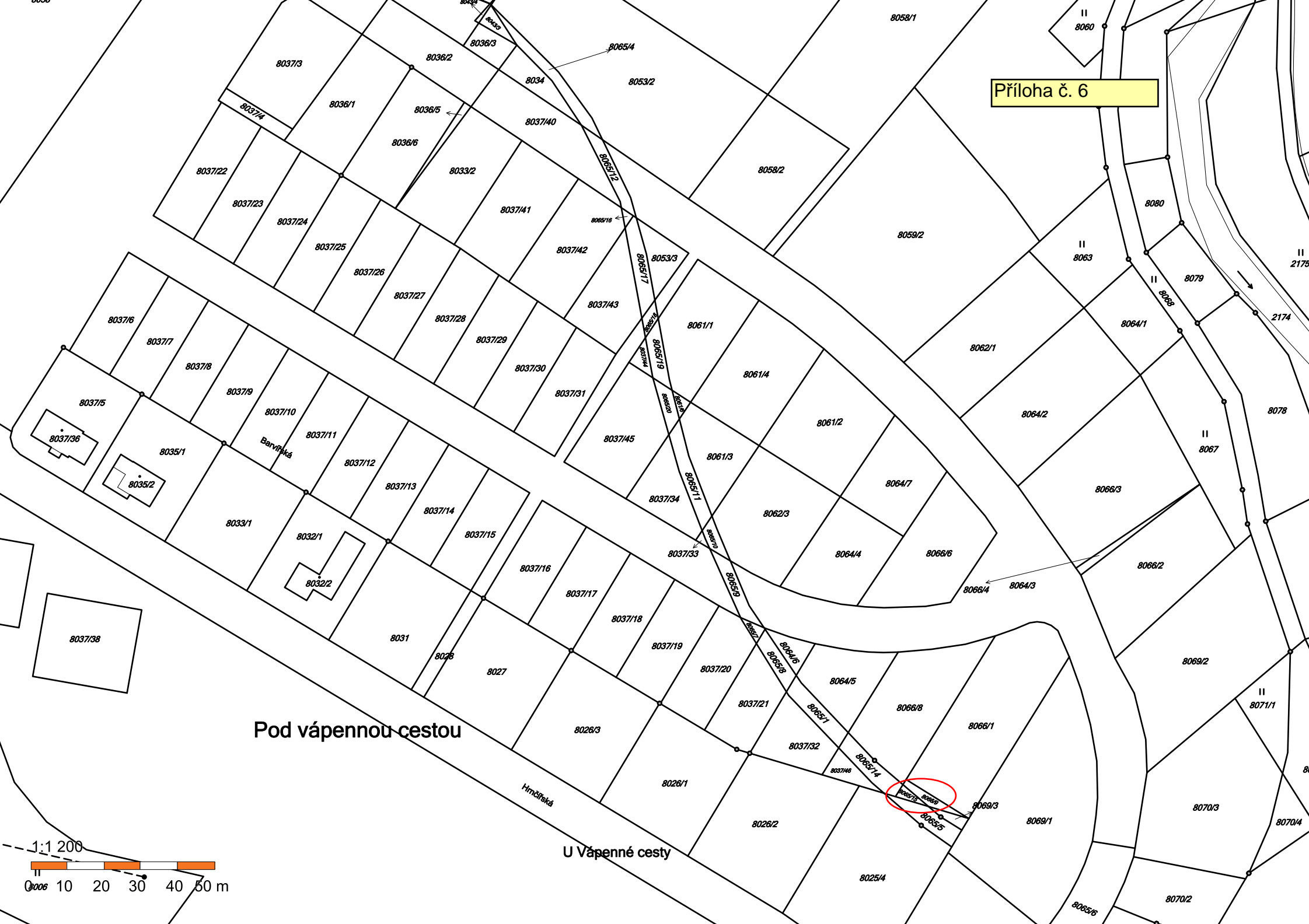
**Návrh usnesení:** Rada města schvaluje vyhlášení záměru na prodej dílu „i“ ve výměře 33 m<sup>2</sup> a dílu „j“ ve výměře 5 m<sup>2</sup>, které byly sloučeny geometrickým plánem č. 4454-60/2019 pro rozdělení pozemku a průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků do pozemku p. č. 8066/9 - orná půda ve výměře 38 m<sup>2</sup> a prodej pozemku p.č. 8065/15 - ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 17 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4454-60/2019 ze dne 9. 7. 2019), vše v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou v lokalitě ul. Barvířská, Klafar III, ZR 8 – za účelem zarovnání hranic pozemků mezi zahradami.

- Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

(příloha č. 6)

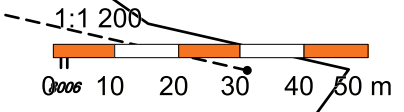


Příloha č. 6



Pod vápenou cestou

U Vápenné cesty



- g) - Pan R. Č., trvale bytem Praha 10 - Strašnice, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6526 – zastavěná plocha ve výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže na základě Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Žďáře nad Sázavou, č.j. 8D-955/2013-64 ze dne 27.1.2014. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené smlouvy o dočasném užívání pozemku mezi pí H. Č., trvale bytem ZR 6 a býv. čsl. státem MěstNV Žďár nad Sázavou ze dne 19. 7. 1978.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájmem bez připomínek.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

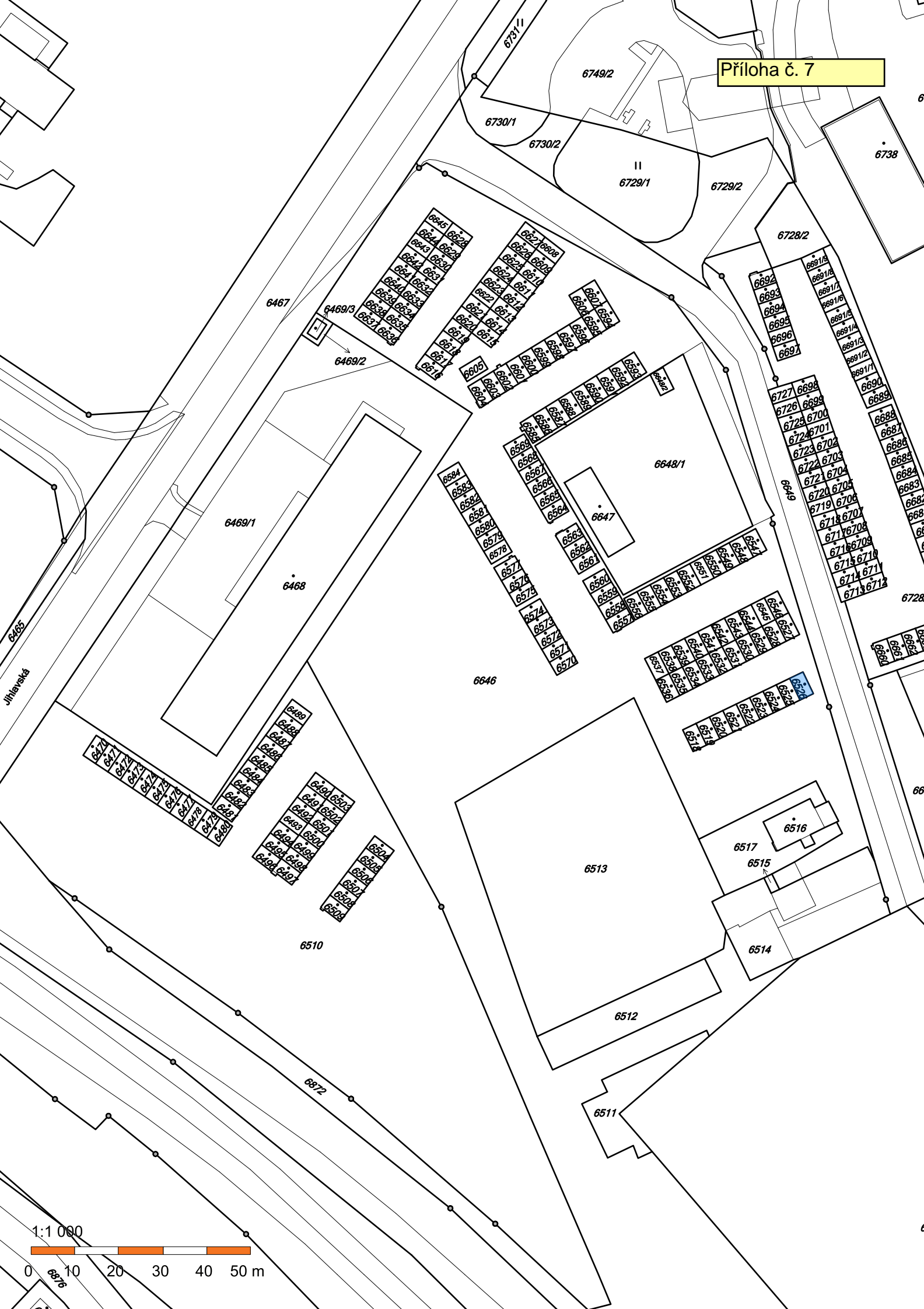
není – vyhlášení záměru

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6526 – zastavěná plocha ve výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

(příloha č. 7)



- h) - Dne 5. 10. 1998 byla uzavřena Smlouva o nájmu, týkající se pronájmu pozemku p. č. 6222 – ostatní pl., jiná plocha v k. ú. Město Žďár – části pozemku ve výměře cca 1 800 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Strojírenská, ZR 1, ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na dobu určitou do 31. 8. 2019 mezi městem Žďár nad Sázavou a společností EURONOVA a.s. se sídlem Slavíčková 1a, Brno – za účelem vybudování stavby – parkovací stání, přístupové komunikace a průběžný chodník, včetně pozdějšího Dodatku č. 1 ze dne 10.4.2006 k uvedené smlouvě, uzavřeného s nástupnickou společností AHOLD Czech Republic, a.s. se sídlem Slavíčková 1a, 638 00 Brno – za účelem umístění prodejního stánku na části již pronajatého pozemku u hypermarketu Albert v ul. Strojírenská ve Žďáře nad Sázavou 1.
- Vzhledem k vynaloženým investicím na vybudování parkoviště na náklady nájemce bylo v uzavřené smlouvě dohodnuto, že nájemné za pronajatý pozemek nebude vyměřeno.
  - Úhrada nájemného za pronájem části předmětného pozemku ve výměře do 10 m<sup>2</sup> pod dočasně umístěným montovaným prodejním stánkem před hlavním vchodem do objektu hypermarketu Albert byla dohodnuta za částku ve výši 15.000 Kč ročně.
  - Dále v čl. III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal, stavbu vybudovanou na pronajatém pozemku – parkovací stání, přístupové komunikace a průběžný chodník po ukončení platnosti smlouvy převést bezúplatně do vlastnictví pronajímatele, tj. města Žďáru nad Sázavou.
  - Z důvodu skončení platnosti shora uvedené smlouvy včetně pozdějšího dodatku uplynutím doby určité nebude již možné od 1. 9. 2019 parkoviště včetně přístupových komunikací a povolený stánek nadále provozovat.
  - Z tohoto důvodu současný nájemce společnost Albert Česká republika, s.r.o. se sídlem Radlická 117, 158 00 Praha 5, sdělil, že má zájem pokračovat i nadále v tomto pronájmu a požádal o prodloužení pronájmu, a to o 10 let za stejných sjednaných podmínek. Případně jsou připraveni jednat i možném odkupu předmětného pozemku.
- Po dalším jednání s uvedenou společností bylo dohodnuto, že stávající pronájem pozemku bude prodloužen nově na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a nájemné bude nově stanoveno i za plochu využívanou pro parkoviště, přístupovou komunikaci a chodník ve výši 33 Kč/m<sup>2</sup>/rok a nájemné za pozemek pod umístěným prodejním stánkem zůstává ve výši 15.000 Kč/rok.
- O případném prodeji pozemku bude možno jednat až po dokončení stavby města - objektu pro sociální bydlení v sousedství části pronajatého pozemku a vyřešení přístupu a příjezdu do této lokality.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:  
Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:  
Bez připomínek.

- Rada města dne 3. 6. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na prodloužení pronájmu pozemku p. č. 6222 – ostatní pl., jiná plocha, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár – části pozemku ve výměře cca 1 800 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Strojírenská, ZR 1, ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, dle uzavřené Smlouvy o nájmu ze dne 5. 10. 1998, a to na dobu určitou do 31.8.2019, mezi městem Žďár nad Sázavou a společností EURONOVA a.s. se sídlem Slavíčková 1a, Brno – za účelem umístění a provozování vybudované stavby – parkovací stání, přístupové komunikace a průběžný chodník, včetně pozdějšího Dodatku č. 1 ze dne 10. 4. 2006 k uvedené smlouvě, uzavřeného s nástupnickou společností AHOLD Czech Republic, a.s. se sídlem Slavíčková 1a, 638 00 Brno – za účelem umístění prodejního stánku na části již pronajatého pozemku před hlavním vchodem do objektu hypermarketu Albert v ul. Strojírenská ve Žďáře nad Sázavou 1.

Záměr byl vyhlášen s tím, že stávající pronájem části shora uvedeného pozemku bude prodloužen nově na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a nájemné za užívání pozemku bude nově stanoveno i za plochu využívanou pro parkoviště, přístupovou komunikaci a chodník ve výši 33 Kč/m<sup>2</sup>/rok a nájemné za pozemek pod umístěným prodejním stánkem ve výši 15.000 Kč/rok.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 4. 6. do 8. 7. 2019.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

příjem za nájemné (parkoviště, komunikace, chodník) ve výši 59.400 Kč/rok  
příjem za nájemné pod prodejním stánkem ve výši 15.000 Kč/rok

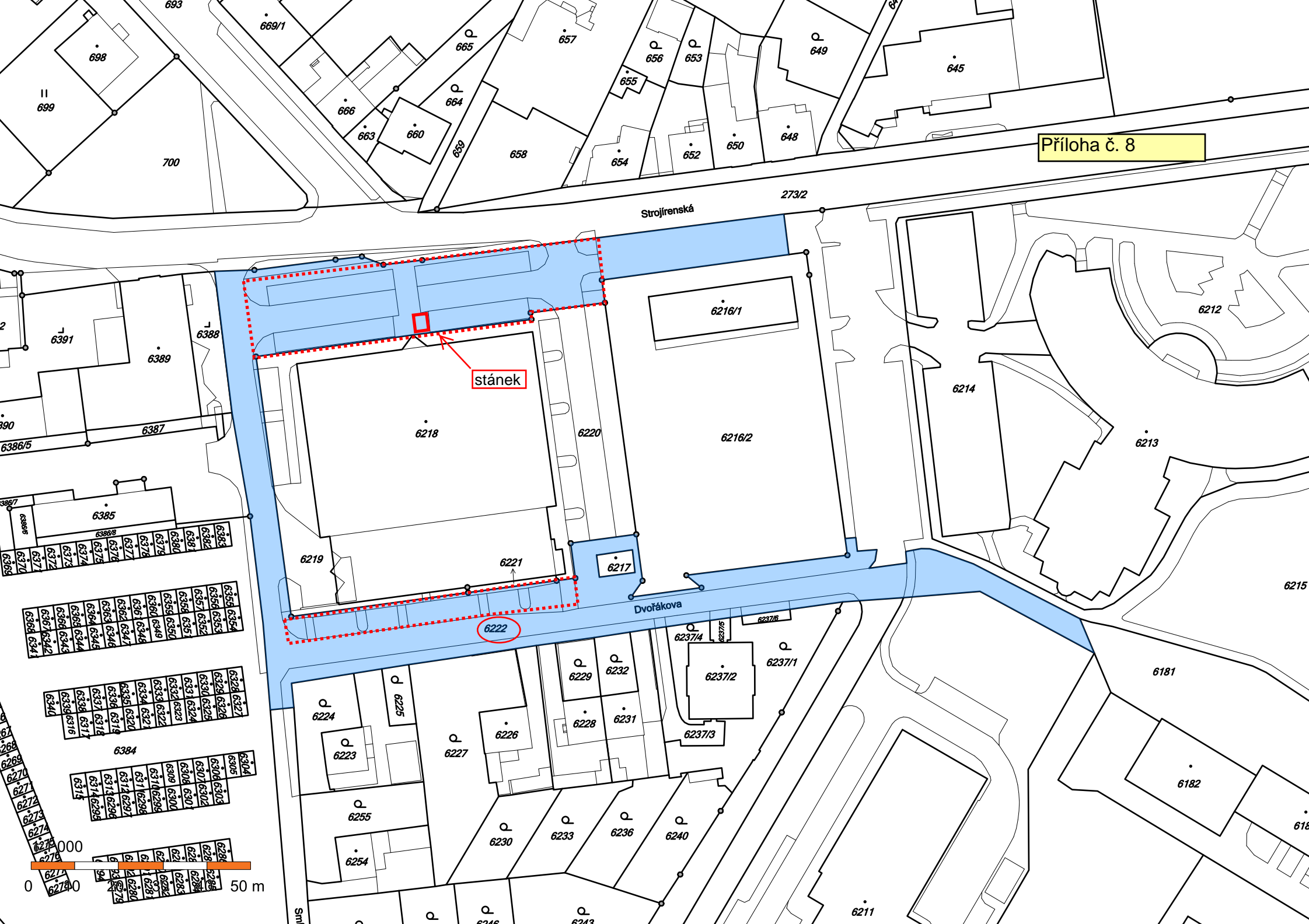
**Počet stran: 2**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje prodloužení pronájmu pozemku nájemci - společností Albert Česká republika, s.r.o. se sídlem Radlická 117, 158 00 Praha 5, a to p. č. 6222 – ostatní pl., jiná plocha ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v k. ú. Město Žďár – dle mapového podkladu části pozemku ve výměře 1 800 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Strojírenská, ZR 1, na základě uzavřené Smlouvy o nájmu ze dne 5.10.1998 původně na dobu určitou do 31. 8. 2019, mezi městem Žďár nad Sázavou a společností EURONOVA a.s. se sídlem Slavíčkova 1a, Brno – za účelem umístění a provozování vybudované stavby – parkovací stání, přístupové komunikace a průběžný chodník, včetně pozdějšího Dodatku č. 1 ze dne 10. 4. 2006 k uvedené smlouvě, uzavřené s nástupnickou společností AHOLD Czech Republic, a.s. se sídlem Slavíčkova 1a, 63800 Brno – za účelem umístění prodejního stánku na části již pronajatého pozemku před hlavním vchodem do objektu hypermarketu Albert v ul. Strojírenská ve Žďáře nad Sázavou 1.

Stávající pronájem části shora uvedeného pozemku bude s účinností od 1. 9. 2019 prodloužen nově na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a nájemné za užívání pozemku bude nově stanoveno i za plochu využívanou pro parkoviště, přístupovou komunikaci a chodník ve výši 33 Kč/m<sup>2</sup>/rok a nájemné za pozemek pod umístěným prodejním stánkem ve výši 15.000 Kč/rok.

(příloha č. 8)





- i) - Pan M. K., trvale bytem ZR 2 a paní K. B., trvale bytem ZR 4, požádali o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 894 – ostatní plocha, zeleň ve výměře cca 67 m<sup>2</sup> v k.ú. Město Žďár - za účelem využití na zahrádku u byt. domu Okružní 789/65, ZR 3 z důvodu koupě bytu a přestěhování (původní nájem manželé J. a J. A., bytem, ZR 3).

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájmem pozemku bez připomínek.

- Rada města dne 17. 6. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 894 – ost. plocha, zeleň v k.ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - části ve výměře cca 67 m<sup>2</sup> – za účelem užívání zahrádky u bytového domu čp. 789 na p. č. 893 v ul. Okružní 65, ZR 3 – vše v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) z důvodu změny vlastnictví a užívání bytu v uvedeném byt. domě.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 18. 6. do 18. 7. 2019.

- Vzhledem k tomu, že u shora uvedené žadatelky došlo v průběhu schvalování podané žádosti ke změně osobních údajů, bude nájemní smlouva uzavírána dle nových údajů.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**  
příjem za nájemné ve výši 1.340 Kč/rok

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

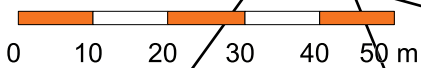
**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou manželům p. M. K., trvale bytem ZR 2 a pí K. K., trvale bytem ZR 3, a to p. č. 894 – ost. plocha, zeleň v k.ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - části ve výměře 67 m<sup>2</sup> – za účelem užívání zahrádky u bytového domu čp. 789 na p. č. 893 v ul. Okružní 65, ZR 3 – vše v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) z důvodu změny vlastnictví a užívání bytu v uvedeném byt. domě.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výše nájemného 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

(příloha č. 9)



1:1 000



- j) - Paní J. a M. P., obě trvale bytem ZR 2, jsou podílovými spoluvlastníky pozemků p. č. 8502 – trvalý travní porost a p. č. 8503 – orná půda v k. ú. Město Žďár (dále jen zatížené pozemky). Zatížené pozemky eviduje Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro katastrální území Město Žďár.

Město bude investorem akce: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PRŮMYŠLOVOU OBLAST JAMSKÁ II (dále jen stavba). Touto stavbou budou mimo jiné dotčeny i zatížené pozemky, a to umístěním vodovodu a sdělovacího vedení v rozsahu stanoveném mapovou přílohou, která bude nedílnou součástí Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a po vzájemné dohodě bude uzavřena mezi shora uvedenými spoluvlastníky a městem Žďár nad Sázavou.

Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby stavby uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou služebnosti, spočívající v právu Města umístit přípojku vodovodu a sdělovacího vedení do zatížených nemovitostí, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který tvoří přílohu této smlouvy

Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově omezené, po dobu trvání životnosti vodovodní přípojky a sdělovacího vedení a zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 12 100 Kč bez DPH.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR doporučují a souhlasí se zřízením VB ve prospěch města bez připomínek.

#### **Finanční dopad do rozpočtu města:**

výdaj za jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch města ve výši 12.100 Kč bez DPH

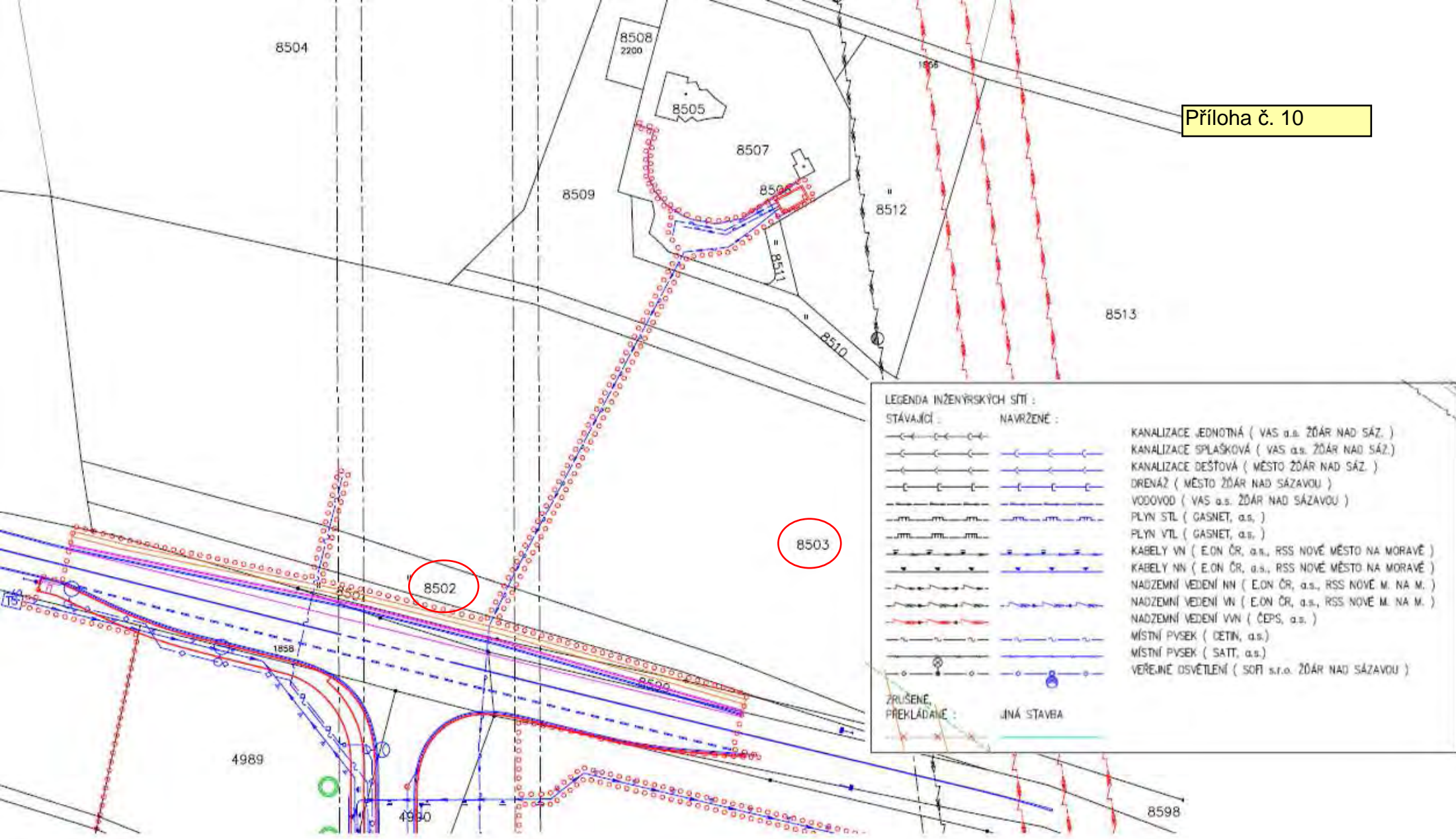
**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako oprávněným a paní J. a M. P., obě trvale bytem ZR 2 - jako povinnými a zároveň podílovými spoluvlastníky pozemků p. č. 8502 - trvalý travní porost a pozemku p. č. 8503 – orná půda v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou (dále jen zatížené pozemky), předmětem které je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby stavby: „TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PRŮMYŠLOVOU OBLAST JAMSKÁ II“, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění, smlouvu o zřízení věcného břemene, spočívající v právu Města umístit přípojku vodovodu a sdělovacího vedení do zatížených nemovitostí, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který tvoří přílohu smlouvy.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti ve prospěch města se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 12.100 Kč bez DPH.

(příloha č. 10)



**LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ :**

STÁVAJÍCÍ :	NAVŘZENÉ :	
		KANALIZACE JEDNOTNÁ ( VAS a.s. ŽDÁR NAD SÁZ. )
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ ( VAS a.s. ŽDÁR NAD SÁZ. )
		KANALIZACE DEŠŤOVÁ ( MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZ. )
		DRENÁŽ ( MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU )
		VODOVOD ( VAS a.s. ŽDÁR NAD SÁZAVOU )
		PLYN STL ( GASNET, a.s. )
		PLYN VTL ( GASNET, a.s. )
		KABELY VN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ )
		KABELY NN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ )
		NADZEMNÍ VEDENÍ NN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ M. NA M. )
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ M. NA M. )
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN ( ČEPS, a.s. )
		MÍSTNÍ PLYSEK ( CETIN, a.s. )
		MÍSTNÍ PLYSEK ( SATT, a.s. )
		VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ( SOFI s.r.o. ŽDÁR NAD SÁZAVOU )
		ZRUŠENÉ, PŘEKLÁDANÉ :
		JINÁ STAVBA



- k) - Paní Ing. arch. E. L., bytem Praha 4 – Nusle a pan Ing. J. P., bytem Uherské Hradiště, jsou podílovými spoluvlastníky pozemků p. č. 8510, trvalý travní porost a pozemku p. č. 8514 - ostatní plocha, ostatní komunikace a dále paní Ing. arch. E. L., bytem Praha 4 – Nusle a pan Ing. O. P., bytem Praha 5 – Smíchov, jsou podílovými spoluvlastníky pozemku p. č. 8509 - ostatní plocha, jiná plocha (dále jen zatížené pozemky). Zatížené pozemky eviduje Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro katastrální území Město Žďár.

Město bude investorem akce: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PRŮMYSLOVOU OBLAST JAMSKÁ II (dále jen stavba). Touto stavbou budou mimo jiné dotčeny i zatížené pozemky, a to umístěním vodovodu v rozsahu stanoveném mapovou přílohou, která bude nedílnou součástí Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a po vzájemné dohodě bude uzavřena mezi shora uvedenými spoluvlastníky a městem Žďár nad Sázavou.

Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby stavby uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou služebnosti, spočívající v právu Města umístit přípojku vodovodu do zatížených nemovitostí, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který tvoří přílohu této smlouvy

Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově omezené, po dobu trvání životnosti vodovodní přípojky a zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 12 100 Kč bez DPH.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR doporučují a souhlasí se zřízením VB ve prospěch města bez připomínek.

#### **Finanční dopad do rozpočtu města:**

výdaj za jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch města ve výši 12.100 Kč bez DPH

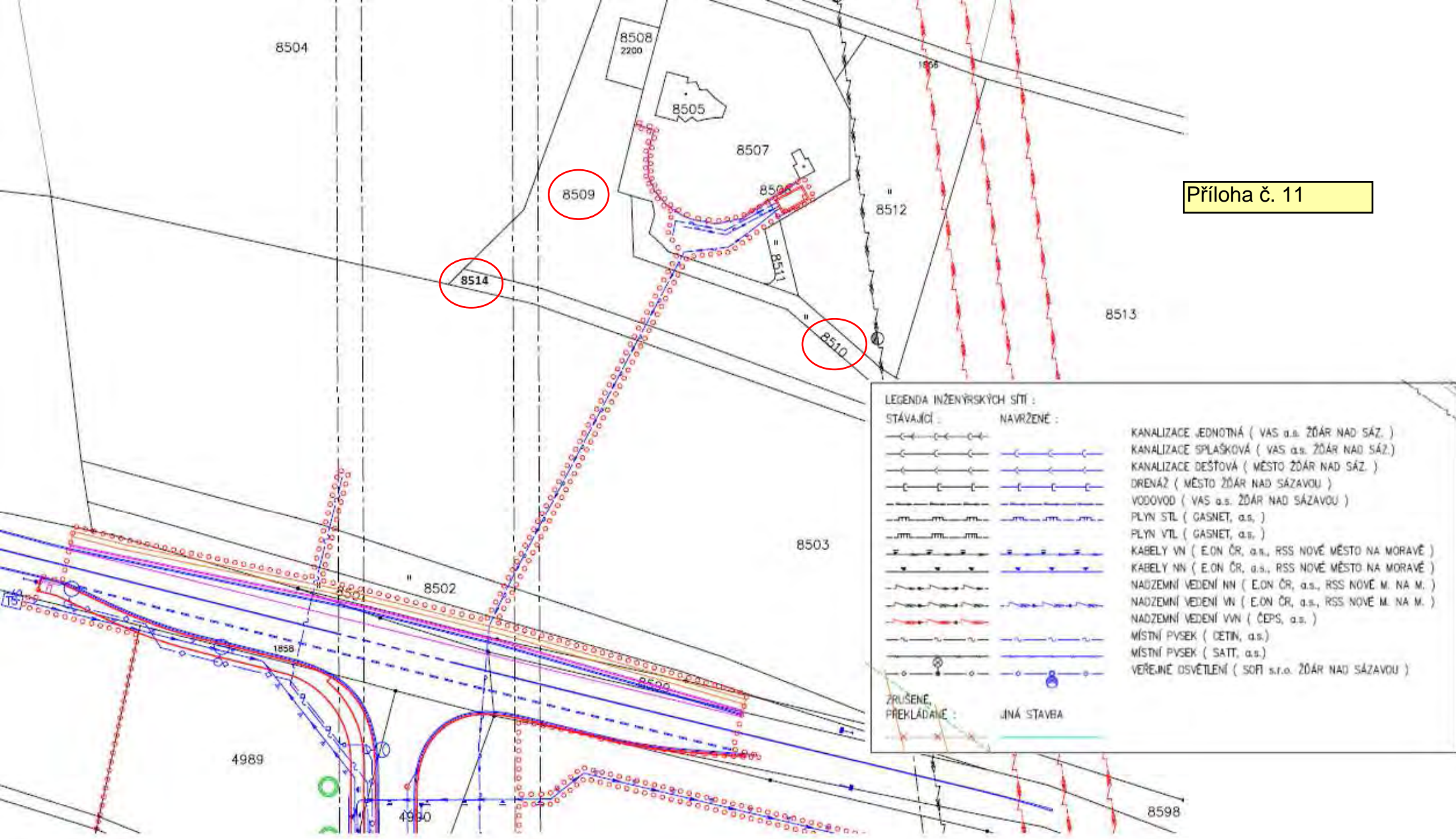
**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako oprávněným a paní Ing. arch. E. L., bytem Praha 4 – Nusle a panem Ing. J. P., bytem Uherské Hradiště, jako podílovými spoluvlastníky pozemků p. č. 8510 - trvalý travní porost a pozemku p. č. 8514 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Město Žďár a dále paní Ing. arch. E. L. a panem Ing. O., bytem Praha 5 – Smíchov, jako podílovými spoluvlastníky pozemku p. č. 8509 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou - a zároveň jako povinnými. Předmětem smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby stavby: „TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PRŮMYSLOVOU OBLAST JAMSKÁ II“, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění, smlouvu o zřízení věcného břemene, spočívající v právu Města umístit přípojku vodovodu do zatížených nemovitostí, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který tvoří přílohu smlouvy

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti ve prospěch města se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 12.100 Kč bez DPH.

(příloha č. 11)



**LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ :**

STÁVAJÍCÍ :	NAVRŽENÉ :	
		KANALIZACE JEDNOTNÁ ( VAS a.s. ŽDÁR NAD SÁZ. )
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ ( VAS a.s. ŽDÁR NAD SÁZ. )
		KANALIZACE DEŠŤOVÁ ( MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZOU )
		DRENÁŽ ( MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU )
		VODOVOD ( VAS a.s. ŽDÁR NAD SÁZAVOU )
		PLYN STL ( GASNET, a.s. )
		PLYN VTL ( GASNET, a.s. )
		KABELY VN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ )
		KABELY NN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ )
		NADZEMNÍ VEDENÍ NN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ M. NA M. )
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN ( E.ON ČR, a.s., RSS NOVÉ M. NA M. )
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN ( ČEPS, a.s. )
		MÍSTNÍ PLYN ( ČETIN, a.s. )
		MÍSTNÍ PLYN ( SATT, a.s. )
		VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ( SOFI s.r.o. ŽDÁR NAD SÁZAVOU )
		ZRUŠENÉ, PREKLÁDANÉ : JINÁ STAVBA

- l) - Město Žďár nad Sázavou je vlastníkem pozemku p. č.4976/1 a pozemku p. č. 8500/2, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro katastrální území Město Žďár na LV č. 1 v lokalitě ul. Novoměstská, ZR 1.

Společnost DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČO 247 95 020, požádala město Žďár nad Sázavou o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech shora uvedených pozemků, a to za účelem vybudování přípojky splaškové kanalizace v rámci stavby „Prodejna pro dům a zahradu, ul. Novoměstská, Žďár nad Sázavou“.

Společnost DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČO 247 95 020, je vlastníkem pozemku p.č.4987, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro katastrální území Město Žďár na LV č. 11265 v lokalitě ul. Novoměstská, ZR 1.

Město Žďár nad Sázavou potřebuje umístit část komunikace na části pozemku p. č. 4987 v k.ú. Město Žďár, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu.

Vzájemným jednáním bylo dohodnuto uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB.

Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby nového objektu Prodejny pro dům a zahradu, ulice Novoměstská, Žďár nad Sázavou, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou služebností, spočívající v právu:

- společnosti Dekinvest umístit přípojku splaškové kanalizace na části pozemku p. č.4976/1 a části p. č. 8500/2 v k.ú. Město Žďár, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který je součástí této smlouvy

a

závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby nové komunikace, postavené v rámci výstavby Průmyslové zóny Jamská II, Žďár nad Sázavou, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou služebností, spočívající v právu:

města umístit část komunikace na části pozemku p. č.4987 v k.ú. Město Žďár, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který je součástí této smlouvy

Právo shora uvedených věcných břemen bude zřízeno bezúplatně pro obě smluvní strany.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

#### **Finanční dopad do rozpočtu města:**

není - vzájemné bezplatné zřízení věcného břemene - služebnosti

**Počet stran: 2**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou a společností DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČO 247 95 020 – jako budoucím povinným a budoucím oprávněným, předmětem které je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby nového objektu „Prodejny pro dům a zahradu, ulice Novoměstská, Žďár nad Sázavou“, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění, smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno

bude svou povahou služebností, spočívající v právu společnosti Dekinvest umístit přípojku splaškové kanalizace na části pozemku p. č.4976/1 a části p. č. 8500/2 v k.ú. Město Žďár, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který je součástí této smlouvy a závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby nové komunikace, postavené v rámci výstavby „Průmyslové zóny Jamská II, Žďár nad Sázavou“, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění, smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou služebností, spočívající v právu města umístit část komunikace na části pozemku p. č.4987 v k.ú. Město Žďár, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který je součástí této smlouvy

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje bezúplatně – vzájemné VB.

Rada města po projednání schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti v předloženém znění.

(příloha č. 12)

## SMLOUVA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

uzavřená podle § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

---

### **Město Žďár nad Sázavou**

sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

IČO: 00295841

Zastoupené: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města

**(dále jen „Město“)** na straně jedné

a

### **DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**

Sídlo: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10

IČO: 247 95 020

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16856

Zastoupená: Ing. Vítem Kutnarem, statutárním ředitelem

**(dále jen „p. Dekinvest“)** na straně druhé

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněný rovněž jako „**Smluvní strany**“)

Shora uvedení účastníci uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

### ČLÁNEK I. - ÚVODNÍ USTANOVENÍ:

1. Město je vlastníkem pozemku p.č. 4976/1 a pozemku p.č. 8500/2, které eviduje Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro katastrální území Město Žďár.
2. Dekinvest je vlastníkem pozemku p.č. 4987, který eviduje Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro katastrální území Město Žďár.

### ČLÁNEK II. - PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby nového objektu Prodejny pro dům a zahradu, ulice Novoměstská, Žďár nad Sázavou, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou služebností, spočívající v právu:  
- společnosti Dekinvest umístit přípojku splaškové kanalizace na části pozemku p.č. 4976/1 a části p.č. 8500/2 v k.ú. Město Žďár, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který je součástí této smlouvy

a

závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od výstavby nové komunikace, postavené v rámci výstavby Průmyslové zóny Jamská II, Žďár nad Sázavou, uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení



věcného břemene. Věcné břemeno bude svou povahou služebností, spočívající v právu:

- města umístit část komunikace na části pozemku p.č. 4987 v k.ú. Město Žďár, a to v rozsahu, stanoveném v mapovém podkladu, který je součástí této smlouvy

2. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.
3. Náklady na vyhotovení geometrického plánu, kterým budou vyznačena shora uvedená věcná břemena (umístění přípojky splaškové kanalizace a umístění části komunikace) ponese smluvní strany každá za sebe.

### **ČLÁNEK III. - ÚHRADA:**

1. Právo shora uvedených věcných břemen bude zřízeno bezúplatně pro obě smluvní strany.

### **ČLÁNEK IV. – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:**

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li ke změně vlastníka Zatížené nemovitosti, je nutné práva a povinnosti z této budoucí smlouvy postoupit na nového nabyvatele Zatížené nemovitosti. Postoupení smlouvy bude provedeno v souladu s ustanoveními § 1895 a násl. občanského zákoníku.

### **ČLÁNEK V. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

1. Uzavřením této smlouvy smluvní strany udělují druhé smluvní straně a jím pověřeným osobám právo provést umístění přípojky splaškové kanalizace na části pozemků p.č. 4976/1 a 8500/2 a dále právo provést umístění komunikace na části pozemku p.č. 4987 a přístupu a příjezdu na zatížené nemovitosti. Smluvní strany současně touto smlouvou dávají souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu přípojky splaškové kanalizace a komunikace, a souhlasí se vstupem (a vjezdem) druhé smluvní strany, popř. jím pověřených třetích osob na zatížené nemovitosti v souvislosti s realizací stavby (umístění přípojky splaškové kanalizace a umístění komunikace). Umístění přípojky splaškové kanalizace a umístění komunikace je patrné z přiloženého mapového podkladu, jenž je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně

odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.

6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Tato smlouva byla schválena usnesením rady města č. 286/2019/OP ze dne 29.7.2019.

**Příloha č.1.:** Situační snímek plánovaného umístění přípojky splaškové kanalizace a umístění komunikace – nedílná součást smlouvy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

V Praze dne

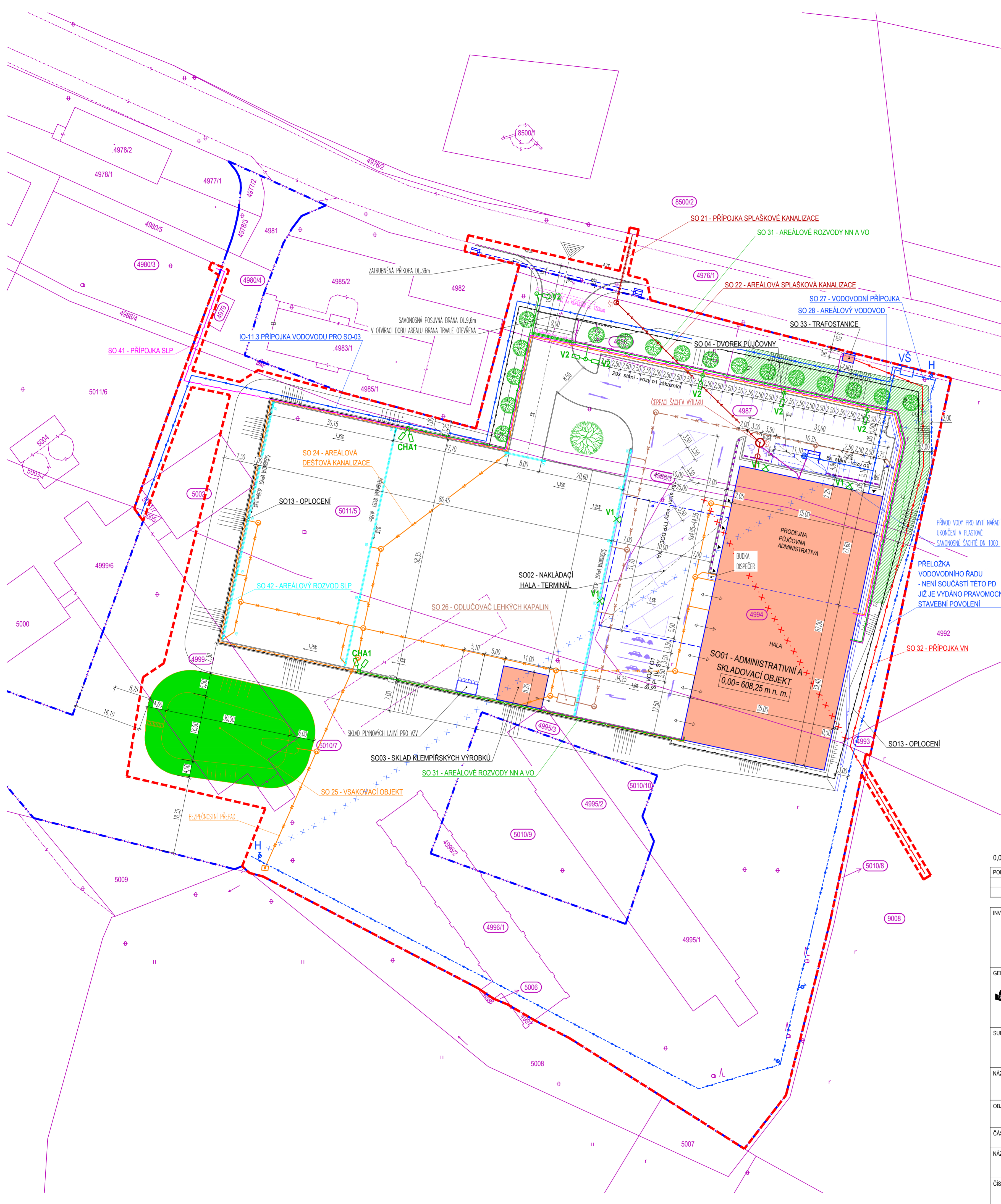
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

Město Žďár nad Sázavou  
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města

DEKINVEST, investiční fond s proměnným  
základním kapitálem, a.s.  
Ing. Vít Kutnar, statutární ředitel





**LEGENDA:**

	HRANICE PŘESÉHO OZEMÍ - ZMĚNA OZEMNÍHO ROZHODNUTÍ	26.114 m <sup>2</sup>
	MAJETKOVÁ HRANICE AREÁLU	27.519 m <sup>2</sup>
	NOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA - SO 01, SO 03, SO 33	2.441 m <sup>2</sup>
	NOVÁ NAKLÁDAČÍ HALA, TERMINÁL - SO 02	792 m <sup>2</sup>
	KATASTRÁLNÍ HRANICE	
	DOTIČENÁ PARCELA	

**LEGENDA NAVRHOVANÝCH SÍTÍ**

	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - SO 21, SO 22
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE - SO 23, SO 24, SO 25
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE ZADLEŽKOVANÁ - SO 24, SO 26
	VODOVOD - SO 27, SO 28
	PŘELOŽKA VODOVODNÍHO ŘÁDU - NENÍ SOUČÁSTÍ TĚTO PD
	PŘÍPOJKA VN - SO 32
	AREÁLOVÝ ROZVOD NN - SO 31
	AREÁLOVÝ ROZVOD VO - SO 31
	PŘÍSAZENÉ SVÍTIDLO NA FASÁDĚ
	SVÍTIDLO NA SLOUPU h=8m
	SVÍTIDLO NA SLOUPU h=20m
	PŘÍPOJKA SLP - SO 41
	AREÁLOVÝ ROZVOD SLP - SO 42

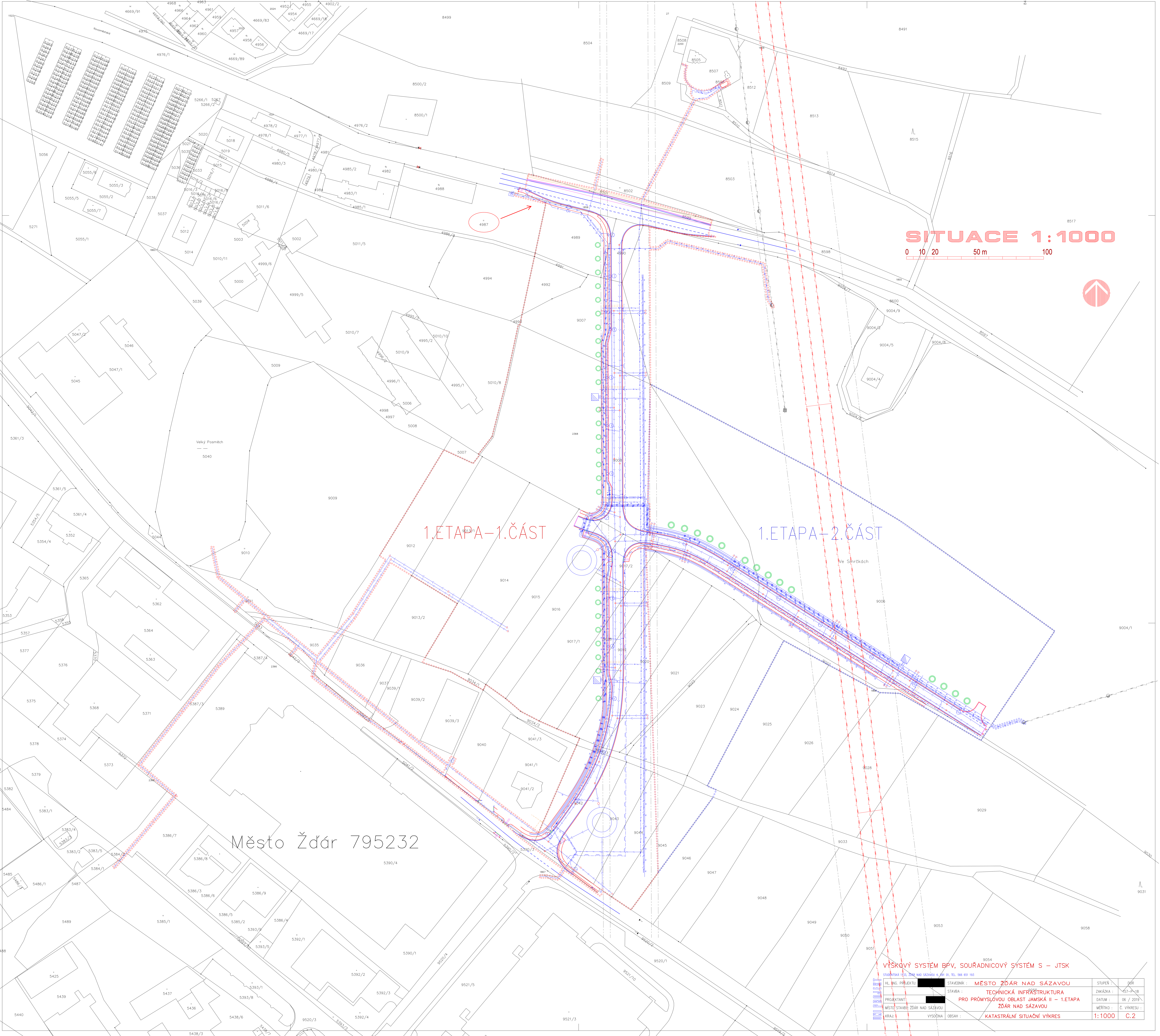
0,00 = 608,25 m n.m. (B.P.V.)

POPIS REVIZE:	REVIZE / DATUM:	VYPRACOVAL:

INVESTOR: DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., podfond Alfa Tiskařská 257/10 108 00 Praha 10	AUTORIZACE: 	ČÍSLO PARÉ: 
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: TIPRO projekt s.r.o. Kýthnerova 16/21, 621 00 Brno tel. +420 fax: +420 www.tiproprojekt.cz	VEDOUČÍ PROJEKTU: HIP: ARCHITEKT:	
SUBDODAVATEL:	VYPRACOVAL: DATUM: ČÍSLO ZAKÁZKY: STUPEŇ:	02/2018 2017-24-02-03 změna DUR+DSP

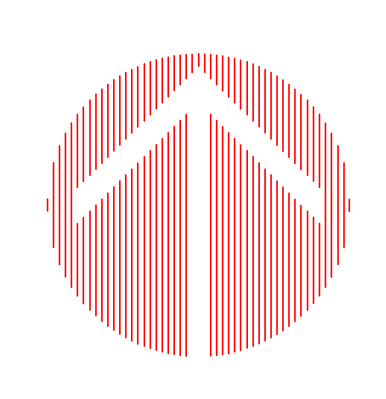
NÁZEV AKCE:	PRODEJNA PRO DŮM A ZAHRADU, ULICE NOVOMĚSTSKÁ, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU	
OBJEKT:		
ČÁST:	C - Situace stavby	
NÁZEV VÝKRESU:	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	
ČÍSLO VÝKRESU:	REVIZE:	MĚŘÍTKO:
C.2	00	1:500





# SITUACE 1:1000

0 10 20 50 m 100



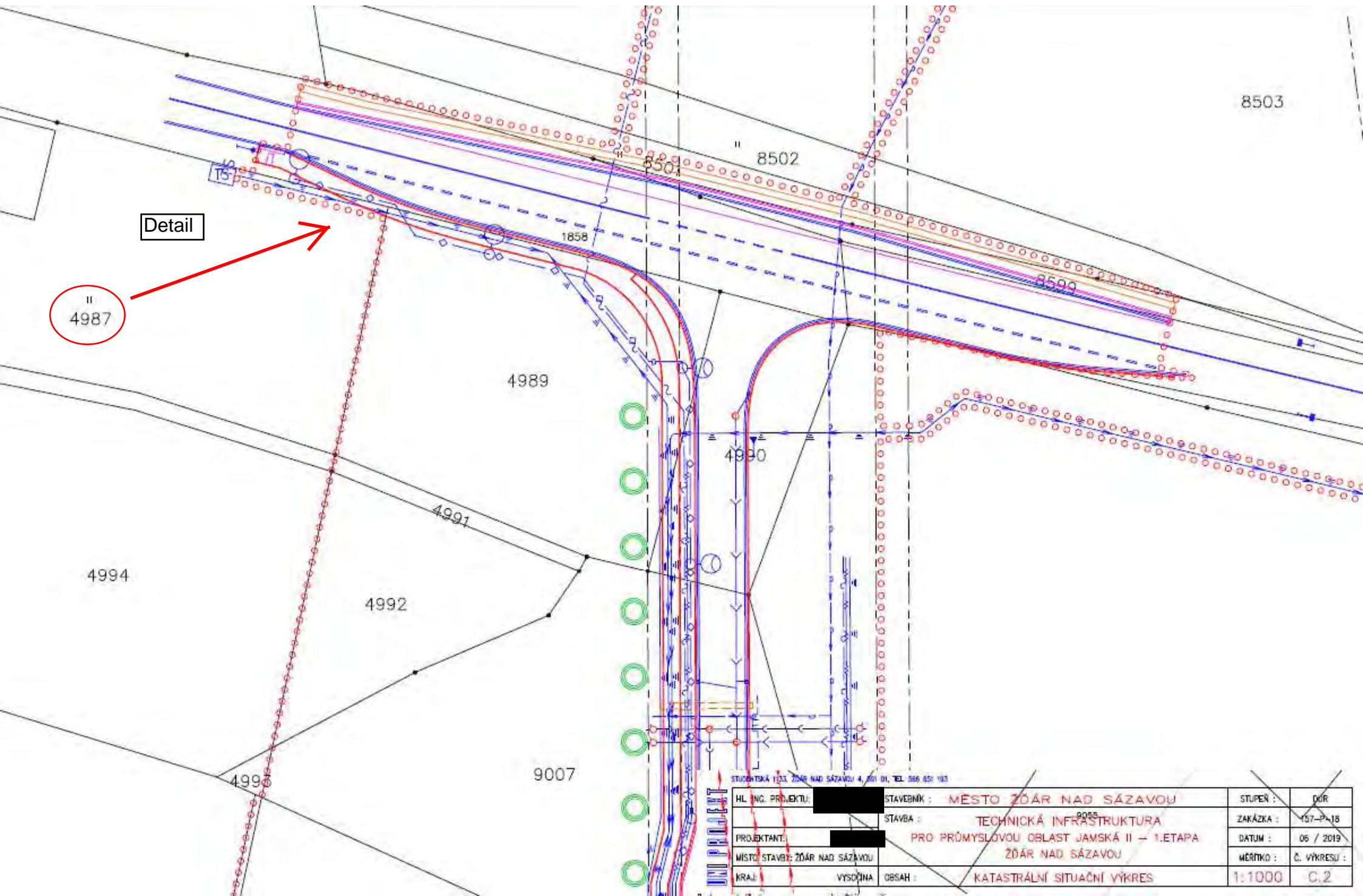
1. ETAPA - 1. ČÁST

1. ETAPA - 2. ČÁST

Město Žďár 795232

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV, SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S – JTSK		STUPEŇ	DŮR
HL. ING. PROJEKTU	STAVBA :	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	ZAKAZKA :
PROJEKTANT :	STAVBA :	PRO PRŮMYSLOVOU OBLAST JAMSKÁ II – 1. ETAPA	DATUM :
MÍSTO STAVBY ŽDĚR NAD SÁZAVOU	STAVBA :	ŽDĚR NAD SÁZAVOU	MĚŘÍTKO :
KRAJ :	VÝŠKOVÝ SYSTÉM	KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES	Č. VÝKRESU :
			1:1000 C.2





Detail

4987

STUDENTSKÁ (133, ŽDAR NAD SÁZAVOU 4, 601 01, TEL. 566 401 103)

HL. ING. PROJEKTU: [REDACTED]	STAVEBNÍK: MĚSTO ŽDAR NAD SÁZAVOU	STUPEŇ: [REDACTED]	DR: [REDACTED]
PROJEKTANT: [REDACTED]	STAVBA: TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PRŮMYŠLOVOU OBLAST JAMSKÁ II – 1. ETAPA	ZAKÁZKA: 157-P-18	
MÍSTO STAVBY: ŽDAR NAD SÁZAVOU	ŽDAR NAD SÁZAVOU	DATUM: 06 / 2019	
KRAJ: VYSOČINA	OBSAH: KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES	MĚŘITKO: 1:1000	Č. VÝKRESU: C.2



- m) - Na základě požadavku vedení města řešit stávající sloupky veřejného osvětlení u objektu komerční banky v počtu 8 kusů, z toho 4 kusů sloupů veřejného osvětlení, umístěných na pozemku p. č. 3769 - ostatní plocha, zeleň a 4 kusů sloupů veřejného osvětlení, umístěných na pozemku p.č. 3776/1, vše v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou, byli osloveni spoluvlastníci sloupů veřejného osvětlení. Výsledkem projednání je návrh dohody, která je radě města předkládána ke schválení.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

náklad na pořízení 8 sloupů veřejného osvětlení v celkové výši 1 Kč  
náklady na případné odstranění sloupů veřejného osvětlení

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města schvaluje nabytí 8 sloupů veřejného osvětlení, z toho 4 sloupů veřejného osvětlení, umístěných na pozemku p. č. 3769 - ostatní plocha, zeleň a 4 sloupů veřejného osvětlení, umístěných na pozemku p. č. 3776/1, vše v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou a dále schvaluje Kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi manžely panem T. V. a paní M. V., oba bytem Suchohrdly a manžely panem Ing. D.H. a paní M. H., oba bytem Kuchařovice, na straně prodávajících a městem Žďár nad Sázavou, na straně kupujícího, v předloženém znění.

(příloha č. 13)

## Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

manž. panem [redacted] nar. [redacted] a paní [redacted] nar. [redacted]  
 [redacted] oba bytem [redacted] Suchohrdly  
 manž. panem [redacted] nar. 9 [redacted] a paní [redacted], nar. [redacted]  
 [redacted] oba bytem [redacted] Kuchařovice  
 jako prodávajícími na straně jedné (dále jen prodávající)  
 a

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako kupujícím na straně druhé (dále jen kupující)  
 t a k t o:

### I.

Prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky (se spoluvlastnickým podílem ve výši 1/2 pro každého z nich) 8 kusů sloupů veřejného osvětlení, a to 4 kusů sloupů veřejného osvětlení, umístěných na pozemku p.č. 3769, ostatní plocha, zeleň a 4 kusů sloupů veřejného osvětlení, umístěných na pozemku p.č. 3776/1, vše v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou (dále jen sloupy veřejného osvětlení).

### II.

Prodávající prodávají a převádí kupujícímu vlastnické právo k 8 kusům sloupů veřejného osvětlení za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 1 Kč a kupující tyto shora uvedené sloupy veřejného osvětlení za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého výlučného vlastnictví. Kupující se zavazuje zaplatit dohodnutou kupní cenu na účet prodávajících u [redacted] číslo účtu [redacted] a to do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Vlastnické právo ke sloupům veřejného osvětlení přejde na kupujícího okamžikem podpisu této smlouvy posledním z účastníků.

### III.

1. Prodávající souhlasí s tím, že kupující po nabytí vlastnického práva ke sloupům veřejného osvětlení může tyto odstranit na vlastní náklady a to i z pozemku ve vlastnictví prodávajících. Osvětlení dané lokality bude řešeno v souladu se studií území, kterou nechá kupující zpracovat.
2. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách města s tím, že budou znečitelněny osobní údaje prodávajících.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na zasedání, konaném dne 29.7.2019 usnesením č.j. 286/2019/OP.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

Ing. Martin Mrkos, ACCA  
 starosta města Žďáru nad Sázavou

[redacted] [redacted]

[redacted] [redacted]

- n) - RM je předkládána Smlouva o bezúplatném převodu, předmětem které je bezúplatný převod movitých věcí umístěných v hlavním objektu fotbalových a tenisových kabin. Vybavení bylo pořízeno v rámci akce „Revitalizace sportovní zóny Žďár nad Sázavou“. Smlouva bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou, jako převodcem a SPORTIS, příspěvkovou organizací se sídlem Horní 1679/22, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO 65759800, DIČ CZ65759800, jako nabyvatelem.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

bezúplatný převod do užívání p.o. z majetku města v hodnotě 1.492.724,97 Kč

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města po projednání schvaluje bezúplatný převod movitých věcí v hodnotě 1.492.724,97 Kč, umístěných v hlavním objektu fotbalových a tenisových kabin, jejichž vybavení bylo pořízeno v rámci akce „Revitalizace sportovní zóny Žďár nad Sázavou“. Smlouva bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou, jako převodcem a SPORTIS, příspěvkovou organizací se sídlem Horní 1679/22, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO 65759800, DIČ CZ65759800, jako nabyvatelem.

Rada města schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu v předloženém znění.

(příloha č. 14)

## Smlouva o bezúplatném převodu

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**Městem Žďár nad Sázavou**, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, zastoupeným starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, IČO 00295841, DIČ CZ 00295841, jako převodcem na straně jedné

a

**SPORTIS, příspěvkovou organizací**, se sídlem Horní 1679/22, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 65759800 zastoupenou MVDr. Vladimírem Kovaříkem, jako nabyvatelem na straně druhé

### Článek I.

Převodce prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí uvedených v příloze, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### Článek II.

Převodce bezúplatně převádí nabyvateli movité věci dle Článku I. a nabyvatel tyto movité věci přijímá do svého vlastnictví.

Nabyvatel bude movité věci využívat výhradně pro potřeby příspěvkové organizace.

### Článek III.

Smlouva o bezúplatném převodu byla schválena usnesením rady města č. 286/2019/OP dne 29.07.2019.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Nabyvatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu byly movité věci řádně předány a že movité věci ke dni podpisu této smlouvy převzal.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Převodce i nabyvatel obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Žďáře nad Sázavou dne .....

.....  
Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města

.....  
nabyvatel

## Příloha:

## Soupis majetku – bezúplatný převod - sportovní areál (fotbal, tenis)

Třída majetku	Inventární číslo	Popis objektu	Datum zařazení	Pořizovací cena
028 0020	M004629	Šatna trenéři - šatní skříňka , rozměr 2000x500x500 mm (2/T)	8.7.2019	3 920,40
028 0020	M004630	Šatna trenéři - šatní skříňka , rozměr 2000x500x500 mm (2/T)	8.7.2019	3 920,40
028 0020	M004631	Šatna trenéři - šatní skříňka , rozměr 2000x500x500 mm (2/T)	8.7.2019	3 920,40
028 0020	M004632	Šatna trenéři - šatní skříňka , rozměr 2000x500x500 mm (2/T)	8.7.2019	3 920,40
028 0020	M004633	Šatna trenéři - šatní skříňka , rozměr 2000x500x500 mm (2/T)	8.7.2019	3 920,40
028 0020	M004634	Šatna trenéři - šatní skříňka , rozměr 2000x500x500 mm (2/T)	8.7.2019	3 920,40
028 0020	M004635	Šatna trenéři - šatní lavice s věšákovou stěnou, lavička, pev. záda, háčky (3/T) - 4 m	8.7.2019	14 762,00
028 0020	M004636	Skříň do skladu, rozměr 2000x1100x600 mm (4/T)	8.7.2019	3 920,40
028 0020	M004637	Fotbal - šatna 1: šatní místo pro hráče fotbalu - lavička (5b/T) - 2,25 m	8.7.2019	4 900,50
028 0020	M004638	Fotbal - šatna 2: šatní místo pro hráče fotbalu - lavička (5b/T) - 2,25 m	8.7.2019	4 900,50
028 0020	M004639	Fotbal - šatna 3: šatní místo pro hráče fotbalu - lavička (5b/T) - 2,25 m	8.7.2019	4 900,50
028 0020	M004640	Fotbal 2. NP- šatna 1:šatní místo pro hráče fotbalu - lavička (5b/T) - 2,25 m	8.7.2019	4 900,50
028 0020	M004641	Fotbal 2. NP- šatna 2: šatní místo pro hráče fotbalu - lavička (5b/T) - 2,25 m	8.7.2019	4 900,50
028 0020	M004642	Fotbal 2.NP - šatna 3: šatní místo pro hráče fotbalu - lavička (5b/T) - 2,25 m	8.7.2019	4 900,50
028 0020	M004643	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004644	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004645	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004646	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004647	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004648	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004649	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004650	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004651	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004652	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004653	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004654	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004655	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004656	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004657	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004658	Stůl, rozměr 1200x750x740 mm (7/T)	8.7.2019	3 339,60
028 0020	M004659	Místnost správce - stolová sestava včetně pultu a kontejneru (8/T)	8.7.2019	29 984,00



Třída majetku	Inventární číslo	Popis objektu	Datum zařazení	Pořizovací cena
902 0100	M004660	Místnost správce - nástěnka (8/T)	8.7.2019	2 202,20
028 0020	M004661	Šatna trenérů - stůl, rozměr 1700x750x740 mm (9/T)	8.7.2019	8 566,80
902 0100	M004662	Fotbal - šatna 1: stůl, rozměr 900x900x740 mm (10/T)	8.7.2019	2 831,40
902 0100	M004663	Fotbal - šatna 2: stůl, rozměr 900x900x740 mm (10/T)	8.7.2019	2 831,40
902 0100	M004664	Fotbal - šatna 3: stůl, rozměr 900x900x740 mm (10/T)	8.7.2019	2 831,40
902 0100	M004665	Fotbal 2. NP - šatna 1: stůl, rozměr 900x900x740 mm (10/T)	8.7.2019	2 831,40
902 0100	M004666	Fotbal 2. NP - šatna 2: stůl, rozměr 900x900x740 mm (10/T)	8.7.2019	2 831,40
902 0100	M004667	Fotbal 2. NP - šatna 3: stůl, rozměr 900x900x740 mm (10/T)	8.7.2019	2 831,40
028 0020	M004668	Kancelář tenis 2. NP: sestava kancelářských stolů - (11/T)	8.7.2019	19 166,40
028 0020	M004669	Mikrovlnná trouba Bosch	8.7.2019	3 049,00
028 0020	M004670	Chladicí vitrína ROMO	8.7.2019	10 745,00
028 0020	M004671	Skříňová sestava včetně desky a obkladu - rovná	8.7.2019	11 810,00
028 0020	M004672	Skříňová sestava včetně desky a obkladu, dvojdřezu - rohová	8.7.2019	24 018,00
028 0020	M004673	Barový pult	8.7.2019	34 690,80
028 0020	M004674	Skříňová sestava včetně desky a obkladu	8.7.2019	22 191,40
028 0020	M004675	Skříňová sestava včetně desky a obkladu	8.7.2019	23 716,00
028 0020	M004676	Skříňová sestava včetně desky, obkladu a dřezu	8.7.2019	23 232,00
028 0020	M004677	Elektrická varná deska Gorenje	8.7.2019	4 477,00
028 0020	M004678	Myčka Gorenje	8.7.2019	8 349,00
028 0020	M004679	Chladnička vysoká Beko	8.7.2019	8 094,90
028 0020	M004680	Kancelář tenis 2. NP: kancelářské skříně - sestava, (14/T)	8.7.2019	30 637,20
902 0100	M004681	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004682	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004683	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004684	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004685	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004686	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004687	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004688	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004689	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004690	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004691	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004692	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004693	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004694	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004695	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004696	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40

Třída majetku	Inventární číslo	Popis objektu	Datum zařazení	Pořizovací cena
902 0100	M004697	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004698	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004699	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004700	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004701	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004702	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004703	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004704	Židle v šatnách fotbalistů (15/T)	8.7.2019	653,40
902 0100	M004705	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004706	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004707	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004708	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004709	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004710	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004711	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004712	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004713	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004714	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004715	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004716	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004717	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004718	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004719	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004720	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004721	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004722	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004723	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004724	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004725	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004726	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004727	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004728	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004729	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004730	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004731	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004732	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004733	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004734	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004735	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004736	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004737	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004738	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004739	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004740	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20

Třída majetku	Inventární číslo	Popis objektu	Datum zařazení	Požizovací cena
902 0100	M004741	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004742	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004743	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004744	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004745	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004746	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004747	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004748	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004749	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004750	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004751	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004752	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004753	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004754	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004755	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004756	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004757	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004758	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004759	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004760	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004761	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004762	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004763	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004764	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004765	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004766	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004767	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004768	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004769	Židle stohovatelná (16/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004770	Židle kancelářská (17/T)	8.7.2019	2 032,80
902 0100	M004771	Židle kancelářská (17/T)	8.7.2019	2 032,80
902 0100	M004772	Židle kancelářská (17/T)	8.7.2019	2 032,80
902 0100	M004773	Židle kancelářská (17/T)	8.7.2019	2 032,80
902 0100	M004774	Židle kancelářská (17/T)	8.7.2019	2 032,80
902 0100	M004775	Židle kancelářská (17/T)	8.7.2019	2 032,80
902 0100	M004776	Magnetická tabule, popisovací 600x900mm (18/T)	8.7.2019	2 613,60
902 0100	M004777	Magnetická tabule, popisovací 600x900mm (18/T)	8.7.2019	2 613,60
902 0100	M004778	Magnetická tabule, popisovací 600x900mm (18/T)	8.7.2019	2 613,60
902 0100	M004779	Magnetická tabule, popisovací 600x900mm (18/T)	8.7.2019	2 613,60
902 0100	M004780	Magnetická tabule, popisovací 600x900mm (18/T)	8.7.2019	2 613,60
902 0100	M004781	Magnetická tabule, popisovací 600x900mm (18/T)	8.7.2019	2 613,60

Třída majetku	Inventární číslo	Popis objektu	Datum zařazení	Požizovací cena
028 0020	M004782	Tabule s logy sponzorů 150x130cm (20/T)	8.7.2019	8 131,20
028 0020	M004783	Tabule s logy sponzorů 150x130cm (20/T)	8.7.2019	8 131,20
902 0100	M004784	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004785	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004786	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004787	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004788	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004789	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004790	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004791	Nástěnné hodiny, průměr 50cm (21/T)	8.7.2019	2 323,20
902 0100	M004792	Věšák mobilní stojanový (22/T)	8.7.2019	1 306,80
902 0100	M004793	Věšák mobilní stojanový (22/T)	8.7.2019	1 306,80
902 0100	M004794	Věšák mobilní stojanový (22/T)	8.7.2019	1 306,80
902 0100	M004795	Věšák mobilní stojanový (22/T)	8.7.2019	1 306,80
902 0100	M004796	Věšák mobilní stojanový (22/T)	8.7.2019	1 306,80
902 0100	M004797	Věšák mobilní stojanový (22/T)	8.7.2019	1 306,80
028 0020	M004798	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
028 0020	M004799	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
028 0020	M004800	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
028 0020	M004801	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
028 0020	M004802	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
028 0020	M004803	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
028 0020	M004804	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
028 0020	M004805	D+M televize plochá, úhlopříčka 123 cm (23/T)	8.7.2019	16 685,90
902 0100	M004806	Magnetická tabule, popisovací ,120/90 (24/T)	8.7.2019	1 597,20
902 0100	M004807	Magnetická tabule, popisovací ,120/90 (24/T)	8.7.2019	1 597,20
028 0020	M004808	Magnetická tabule, popisovací ,120/90 (25/T)	8.7.2019	5 808,00
028 0020	M004809	Rohožka BRUSHWELL, zapuštěná v AL rámečku - 4,15 m2 (26/T)	8.7.2019	35 150,50
902 0100	M004810	Venkovní nábytek na terasu sada 2 židle+ stolek (27/T)	8.7.2019	2 891,90
902 0100	M004811	Venkovní nábytek na terasu sada 2 židle+ stolek (27/T)	8.7.2019	2 891,90
902 0100	M004812	Venkovní nábytek na terasu sada 2 židle+ stolek (27/T)	8.7.2019	2 891,90
902 0100	M004813	Venkovní nábytek na terasu sada 2 židle+ stolek (27/T)	8.7.2019	2 891,90
902 0100	M004814	Venkovní nábytek na terasu sada 2 židle+ stolek (27/T)	8.7.2019	2 891,90

Třída majetku	Inventární číslo	Popis objektu	Datum zařazení	Pořizovací cena
028 0020	M004815	Místnost správce - skříňová sestava (8/T)	8.7.2019	16 601,00
022 0070	M004816	Šatna ženy - šatní lavice s věšákovou stěnou,lavička, pev. záda, háčky (3/T) -13 m	8.7.2019	47 976,50
022 0070	M004817	Šatna muži - šatní lavice s věšákovou stěnou,lavička, pev. záda, háčky (3/T)-15 m	8.7.2019	55 357,50
022 0070	M004818	Fotbal - šatna 1: šatní místo pro hráče - lavička, šatní stěna s háčky(5a/T) - 15,2 m	8.7.2019	51 865,44
022 0070	M004819	Fotbal - šatna 2: šatní místo pro hráče - lavička, šatní stěna s háčky(5a/T) - 15,7 m	8.7.2019	53 571,54
022 0070	M004820	Fotbal - šatna 3: šatní místo pro hráče - lavička, šatní stěna s háčky(5a/T) - 16,2 m	8.7.2019	55 277,64
022 0070	M004821	Fotbal 2. NP - šatna 1: šatní místo pro hráče -lavička, šatní stěna s háčky(5a/T) - 15,75 m	8.7.2019	53 742,15
022 0070	M004822	Fotbal 2. NP - šatna 2: šatní místo pro hráče -lavička, šatní stěna s háčky(5a/T) - 16,75 m	8.7.2019	57 154,35
022 0070	M004823	Fotbal 2.NP - šatna 3: šatní místo pro hráče -lavička, šatní stěna s háčky(5a/T) - 17,25 m	8.7.2019	58 860,45
022 0070	M004824	Vstupní místnost - dřevěná lavice , rozměry 690x4500mm (6/T)	8.7.2019	51 183,00
022 0070	M004825	Rohožka BRUSHWELL, zapuštěná v AL rámečku - 14,35 m2 (26/T)	8.7.2019	121 544,50
022 0070	M004826	Rohožka BRUSHWELL, zapuštěná v AL rámečku - 9,5 m2 (26/T)	8.7.2019	80 465,00
	198			<b>1 492 724,97</b>



- o) - Mezi městem Žďár nad Sázavou a firmou Arrow International ČR, a.s. se sídlem Pražská 209, 500 09 Hradec Králové, IČO 60112387, je připravena k uzavření Darovací smlouva, předmětem které je poskytnutí finančního daru městu na výsadbu 7 ks nových stromů včetně souvisejícího materiálu a zemních prací v lokalitě Farská humna ve Žďáře nad Sázavou (viz příloha).

Firmou Arrow International CR, a. s. bylo v měsíci květnu 2019 vysazeno celkem 7 ks nových stromů v parku Farská humna ve Žďáře nad Sázavou dle situační mapy v příloze. Druhá specifikace dřevin je přiložena také v příloze.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

příjem - dar městu v hodnotě 41.036 Kč

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 3**

**Návrh usnesení:** Rada města schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi městem Žďár nad Sázavou – jako obdarovaným a firmou Arrow International ČR, a.s. se sídlem Pražská 209, 500 09 Hradec Králové, IČO 60112387 – jako dárcem, předmětem které je poskytnutí finančního daru městu ve výši 41.036 Kč na výsadbu 7 ks nových stromů včetně souvisejícího materiálu a zemních prací v lokalitě Farská humna ve Žďáře nad Sázavou, v předloženém znění.

(příloha č. 15)

## Darovací smlouva

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

**Arrow International CR, a.s.** se sídlem Pražská 209, 500 09 Hradec Králové, IČO 60112387, společnost je zapsána v OR u Krajského soudu v Hradci králové, spisová značka B 1059, zastoupená panem Petrem Bretem, místopředsedou představenstva,

jako "dárce" na straně jedné

a

**Město Žďár nad Sázavou**, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, IČO 295841, zastoupené starostou panem Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako "obdarovaný" na straně druhé

tuto

## darovací smlouvu:

### čl. I

Dárce tímto daruje obdarovanému finanční dar 41.036 Kč (slovy: čtyřicetjednatřicetšest korunčeských), a to na výsadbu 7 kusů nových stromů včetně souvisejícího materiálu a zemních prací v parku Farská humna ve Žďáře nad Sázavou.

### čl. II

Obdarovaný finanční dar ve výši 41.036 Kč (slovy: čtyřicetjednatřicetšestkorunčeských) přijímá a zavazuje se použít tento finanční dar k účelu, uvedenému v čl. I této smlouvy.

### čl. III

Částka ve výši 41.036 Kč bude dárce poukázána na účet obdarovaného, vedený u [REDACTED] číslo účtu [REDACTED] variabilní symbol [REDACTED] a to nejpozději do 10 (slovy: deseti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

### čl. V

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Dárce souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách města.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu sepsaly svobodně a vážně, že jejímu obsahu rozumí a s tímto souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na zasedání rady města dne .....usnesením č.j. ....

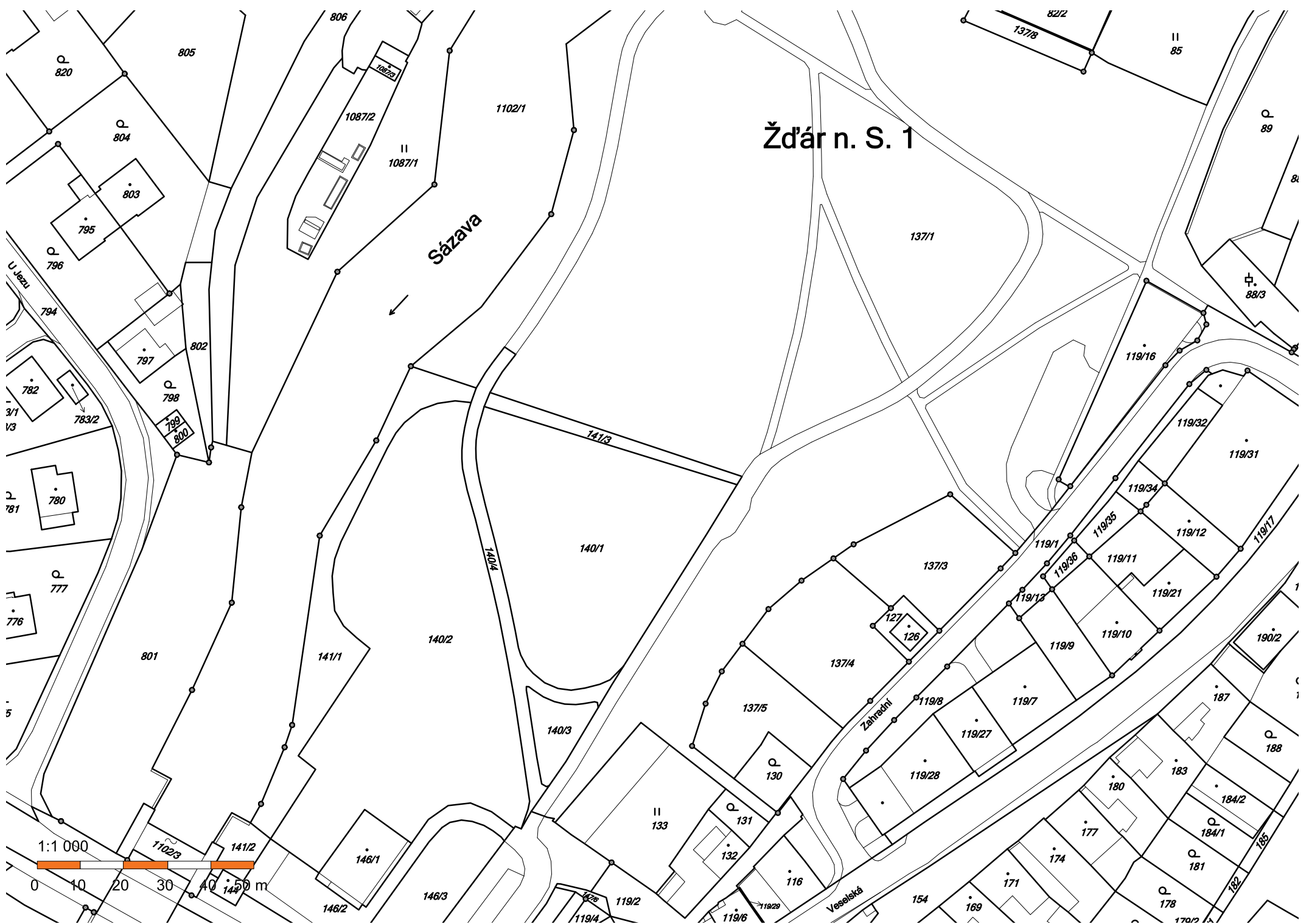
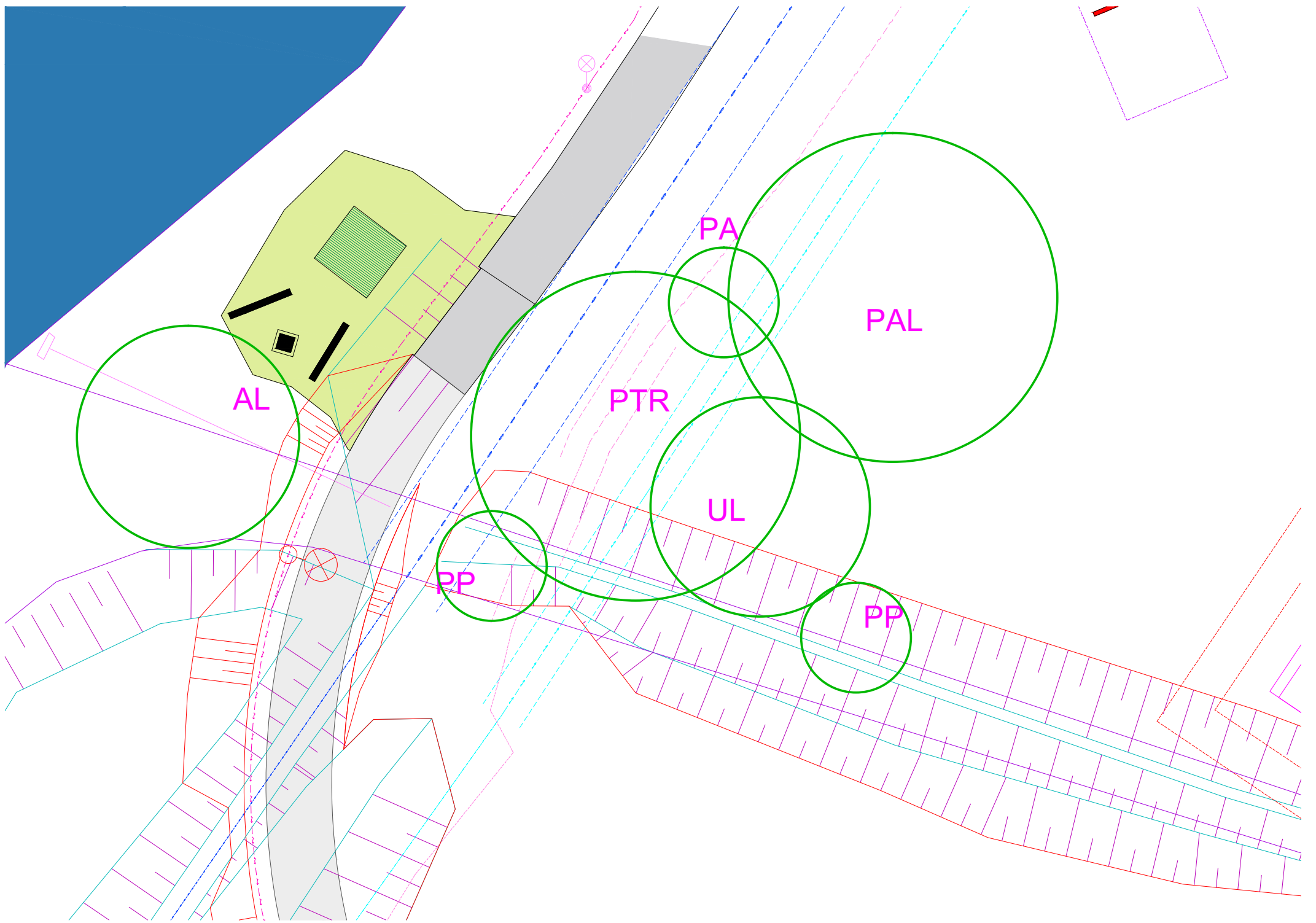
V Hradci Králové dne

Ve Žďáře nad Sázavou dne

Petr Bret  
místopředseda představenstva  
za dárce

Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města Žďáru nad Sázavou  
za obdarovaného

	taxon		velikost	bal / pk	počet ks
PTR	<i>Populus tremula</i> (topol osika)	Alejové a soliterní stromy	25-30	ZB	1
UL	<i>Ulmus leavis</i> (jilm vaz)	Alejové a soliterní stromy	20-25	ZB	1
PAL	<i>Populus alba</i> (topol bílý)	Alejové a soliterní stromy	25-30	ZB	1
PP	<i>Prunus padus</i> (střemcha obecná)	Alejové a soliterní stromy	18-20	ZB	2
PA	<i>Prunus avium</i> (třešeň ptačí)	Alejové a soliterní stromy	16-18	ZB	1
AL	<i>Alnus incana</i> ( olše šedá)	Alejové a soliterní stromy	25-30	ZB	1
					<b>7</b>





- p) - Rada města na svém zasedání dne 6.5.2019 schválila uzavření darovací smlouvy, předmětem které byl dar ve výši 200.000 Kč od společnosti PROFISTAV Litomyšl, a.s. se sídlem Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČO 27742741 na zajištění kulturní akce Den Žďáru.

Na základě pokynu vedení města je předkládán radě města návrh na zrušení tohoto usnesení a schválení nové Darovací smlouvy, předmětem které je dar ve výši 165.290 Kč od společnosti PROFISTAV Litomyšl, a.s. se sídlem Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČO 27742741, na zajištění kulturní akce Den Žďáru.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

příjem - dar městu v hodnotě 165.290 Kč

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:**

1. Rada města ruší svoje usnesení č.j. 215/2019/OP, bod m) ze dne 6.5.2019 ve znění: „Rada města schvaluje Darovací smlouvu, která bude uzavřena mezi společností PROFISTAV Litomyšl, a.s. se sídlem Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČO 27742741, jako dárce a městem Žďár nad Sázavou, jako obdarovaným, v předloženém znění“, když předmětem této smlouvy bylo poskytnutí daru ve výši 200.000 Kč na zajištění kulturní akce Den Žďáru.

2. Rada města schvaluje Darovací smlouvu, která bude uzavřena mezi společností PROFISTAV Litomyšl, a.s. se sídlem Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČO 27742741, jako dárce a městem Žďár nad Sázavou, jako obdarovaným, v předloženém znění, když předmětem této smlouvy je poskytnutí daru ve výši 165.290 Kč na zajištění kulturní akce Den Žďáru.

(příloha č. 16)

## Darovací smlouva

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

**PROFISTAV Litomyšl, a.s.** se sídlem Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, společnost je zapsána v OR u Krajského soudu v Hradci králové, spisová značka B 2747, zastoupená Ing. Tomášem Zavřelem, MBA, členem představenstva, IČO 27742741

jako "dárce" na straně jedné

a

**Město Žďár nad Sázavou**, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, IČO 295841, zastoupené starostou panem Ing. Martinem Mrkosem, ACCA,

jako "obdarovaný" na straně druhé

tuto

### darovací smlouvu:

#### čl. I

Dárce tímto daruje obdarovanému finanční dar 165.290 Kč (slovy: jedno sto šedesát pět tisíc dvě stě devadesát korun českých), a to na zajištění kulturní akce Den Žďáru.

#### čl. II

Obdarovaný finanční dar ve výši 165.290 Kč (slovy: jedno sto šedesát pět tisíc dvě stě devadesát korun českých) přijímá a zavazuje se použít tento finanční dar k účelu, uvedeném v čl. I této smlouvy.

#### čl. III

Částka ve výši 165.290 Kč bude dárce poukázána na účet obdarovaného, vedený u [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE] variabilní symbol [REDAKCE] a to nejpozději do 10 (slovy: deseti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

#### čl. V

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí obdarovaný.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu sepsaly svobodně a vážně, že jejímu obsahu rozumí a s tímto souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na zasedání dne 29.7.2019 usnesením č.j. 286/2019/OP.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

V Litomyšli dne

Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města Žďáru nad Sázavou  
za obdarovaného

Ing. Tomáš Zavřel, MBA  
člen představenstva  
za dárce

- q) - Společnost E.ON Distribuce, a.s.. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, demontuje sloup umístěný na pozemku p. č. 7010 v k. ú. Město Žďár. Železný šrot, který vznikne právě demontáží tohoto stožáru by mohlo město Žďár nad Sázavou využít jako materiál na zhotovení pomníku, který bude umístěn na jiném místě, než na daném pozemku p. č. 7010 v k. ú. Město Žďár, kde se nachází stožár.

Se společností E.ON Distribuce, a.s. bylo dohodnuto, že městu Žďár nad Sázavou stožár prodá za kupní cenu ve výši 1 Kč.

**Finanční dopad do rozpočtu města:**

úhrada kupní ceny ve výši 1 Kč

**Počet stran: 1**

**Počet příloh: 1**

**Návrh usnesení:** Rada města schvaluje Kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, v předloženém znění.

(příloha č. 17)

# KUPNÍ SMLOUVA

## KS11982019

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

**1) E.ON Distribuce, a.s.**

se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice  
IČO: 28085400  
DIČ: CZ28085400

zastoupená: [redacted], vedoucí Správy majetku  
[redacted] Správa majetku

Bankovní spojení: účet číslo [redacted]  
vedený u [redacted]

- jako prodávající

a

**2) Město Žďár nad Sázavou**

se sídlem Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou  
IČO: 00295841  
DIČ: CZ00295841

zastoupené: Ing. Martin Mrkos ACCA

Bankovní spojení: účet číslo [redacted]  
vedený u [redacted]

- jako kupující

uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto kupní smlouvu:

### I.

#### Předmět smlouvy

Prodávající je vlastníkem stožáru VVN b.č.2 A-15 (v úseku vedení VVN V5536-V1311), rok výroby 1986, inventární číslo 1000000360, umístěné na parcele č. 7010 v k.ú. Město Žďár, (dále jen předmět prodeje). Předmět prodeje je zobrazen na situačním snímku č. 1, který tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy.

### II.

#### Projev vůle

Prodávající touto smlouvou prodává předmět prodeje uvedený v čl. I. této smlouvy kupujícímu a kupující tento předmět prodeje do svého výlučného vlastnictví kupuje a přejímá.

### III.

#### Kupní cena a způsob úhrady

Smluvní strany se v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění dohodly na kupní ceně za předmět prodeje takto:

Kupní cena za předmět prodeje uvedený v čl. I této kupní smlouvy činí **1,- Kč** (slovy: jedna koruna česká). Kupní cena je uvedena bez DPH, které bude stanoveno v zákonné výši.

Sjednanou kupní cenu za předmět prodeje je kupující povinen zaplatit prodávajícímu na základě daňového dokladu – faktury, vystavené po podpisu této smlouvy prodávajícím se splatností 21 dní, která bude kupujícímu doručena na adresu jeho sídla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu smlouvy.

Pro případ nezaplacení kupní ceny se tímto sjednává smluvní pokuta rovnající se výši kupní ceny splatná do 10ti dní na výzvu prodávajícího.

#### **IV.**

##### **Doba a místo plnění**

Prodávající předal a kupující převzal předmět prodeje dnem podpisu této smlouvy. Místem převzetí předmětu prodeje je Město Žďár nad Sázavou.

#### **V.**

##### **Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu plnění**

Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu prodeje a nese nebezpečí škody na výše uvedeném zařízení dnem jeho převzetí, tedy dnem podpisu této smlouvy.

#### **VI.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Prodávající seznámil kupujícího s technickým stavem výše uvedeného zařízení, což tímto kupující potvrzuje a prohlašuje, že technický stav je dobrý a neshledal na něm žádné vady.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje neváznou žádné dluhy a práva třetích osob, zejména zástavní práva či jiné právní závady, ani nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo, a že kupující žádné závazky vůči třetím osobám spojené s předmětem prodeje nepřejímá.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji kterákoliv smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. Podpisem této smlouvy druhá smluvní strana jako subjekt údajů potvrzuje, že byla vůči němu splněna informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů. Společnost E.ON Distribuce, a.s. je správcem osobních údajů, které jsou zpracovány v souladu s aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Účel zpracování osobních údajů je dán nezbytností pro plnění této smlouvy a zpracováním osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů. Osobní údaje jsou zpracovány po dobu účinnosti této smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy, nebo po dobu plynoucí z právních předpisů. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů jsou dostupné na stránkách
  - <https://www.eon-distribuce.cz/ochrana-osobnich-udaju/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-ze-strany-distributora>

**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází v plném rozsahu na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si prostudovaly text smlouvy, nemají vůči němu žádných výhrad a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech listech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Prodávající:

Kupující:

V Brně dne.....

V ..... dne .....

.....  
[Redacted Signature]

.....  
Ing. Martin Mrkos ACCA

.....  
[Redacted Signature]