

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 20

DNE: 26. 8. 2019

JEDNACÍ ČÍSLO: 305/2019/OP

NÁZEV:		
Majetkoprávní jednání RM		
ANOTACE:		
<i>Dle přiložené tabulky</i>		
NÁVRH USNESENÍ:		
Rada města schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu		
Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: majetkoprávní odbor	Předkládá: majetkoprávní odbor	

Obsah majetkoprávních úkonů RM č. 20 - 305/2019/OP dne 26. 8. 2019:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	J. Ch., Borač	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská, ZR 1	6488 - zast. pl.- 19 m ²	Stávající Prefa garáž v lok. U Zdaru – změna vlastníka
b)	Pronájem pozemku - schválení	J. K., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Okružní, ZR 3	část p.č. 1011/5 - ostat. pl., zeleň – cca 15 m ²	Zahrádka u bytového domu
c)	Pronájem pozemků - schválení dodatku č. 5 ke Smlouvě o zemědělském pachtu	ZP Ostrov, a.s. Ostrov n.S.	k.ú. Město Žďár lokalita Vetla	Zemědělské pozemky dle smlouvy	Změna výše nájemného - zvýšení
d)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	Strength of Motion, z.s., Žďár n.s.	k.ú. Město Žďár ul. Chelčického - Jihlavská, ZR 1	část 6463 – orná p. část 6464 – ost.pl. - cca 300 m ²	Sportovní využití – dočasná stavba sportovních překážek pro trénink parkouru
e)	Smlouva o bezúplatném převodu - schválení	Žijeme Žďárem, z.s., ZR	k.ú. Město Žďár lok. park Farská humna	travnatá pláž, dubové molo, 2 dubové lavice, gril na p.č.137/1 – ost. plocha, jiná plocha	Převod movitých věcí a terénních úprav po realizaci stavby „Živá Farčata“ v rámci projektu pro grantovou výzvu NADACE PROMĚNY 2018 – strategie revitalizace městského parku Farská humna (Zelená páteř města)
f)	Věcné břemeno - schválení	O. N., Brno (Žďár n.S.)	k.ú. Město Žďár ul. Jungmannova, ZR 1	2242, 2201/20	Přípojka kanalizace v rámci přístavby a změny užívání části RD
g)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár místní část ZR 3 (Stalingrad)	Viz text	Stavba - Žďár n/S 3, rekonstrukce II, I. etapa
h)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Dr. Drože, ZR 1	1145, 1161, 1162, 2043/1, 2044, 2045, 2047, 7978, 7979, 7990/5	Stavba - Žďár n/S, Dr. Drože: rekonstrukce NN

i)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	Česká telekomunik. infrastruktura, a.s., Praha	k.ú. Město Žďár ul. Vysocká, ZR 1	2264/5, 3287	Vedení veřejné telekomunikační sítě – stavba 11010 – 066001,RVDSL1723_M _J_ZDAR123-ZDAR1HR_OK
j)	Dohoda o prostorovém uspořádání staveb - schválení	SVK Žďársko, ZR VAS a.s., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Strojírenská, ZR 1	Viz příloha	Vzájemná prostorová poloha staveb vodních děl a veřejného osvětlení (nový sloup a zemní kabel VO) v rámci stavby – Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár n.S. 3

- a) - Pan J. Ch., trvale bytem Borač, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6488 – zastavěná plocha ve výměře 18 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže dle kupní smlouvy ze dne 12. 9. 2018. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené smlouvy o dočasném užívání pozemku mezi p. M.S., trvale bytem ZR 3 (zemřel) a býv. čsl. státem - Městským úřadem Žďár nad Sázavou ze dne 30. 1. 1991.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s pronájmem bez připomínek.

Finanční dopad do rozpočtu města:

není – vyhlášení záměru

Počet stran: 1

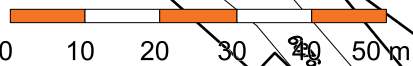
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6488 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

(příloha č. 1)



1:1 000



0 10 20 30 40 50 m

- b) - Paní J. K., bytem ZR 3, požádala o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 1011/5 – ostatní plocha, zeleň ve výměře cca 15 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem užívání jako zahrádka u byt. domu čp. 793 na p. č. 1010 v ul. Okružní, ZR 3.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Bez připomínek.

- Rada města dne 1. 7. 2019 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 1011/5 – ostatní plocha, zeleň ve výměře cca 15 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) – za účelem užívání jako zahrádka u byt. domu čp. 793 na p. č. 1010 v ul. Okružní, ZR 3.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 2. 7. do 1. 8. 2019.

Finanční dopad do rozpočtu města:

příjem z nájemného za pozemek ve výši 300 Kč/rok

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou paní J. K., trvale bytem ZR 3, a to části p. č. 1011/5 – ostatní plocha, zeleň ve výměře 15 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem užívání jako zahrádka u byt. domu čp. 793 na p. č. 1010 v ul. Okružní, ZR 3. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výše nájemného 20 Kč/m²/rok.

(příloha č. 2)

Příloha č. 2



c) - Mezi městem Žďár nad Sázavou – jako propachtovatelem a ZP Ostrov, a. s. se sídlem v Ostrově nad Oslavou č. 36, PSČ 594 45 – jako pachtýřem, je uzavřena Smlouva o zemědělském pachtu ze dne 2. 1. 2014 ve znění pozdějších dodatků ke smlouvě, týkající se pachtu pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou v k. ú. Město Žďár v lokalitě „Vetla“, užívaných pachtýřem k zemědělskému obhospodařování.

- V současné době je smlouva uzavřena za podmíněk, že výše pachtovného od 1.1.2018 činí 2.700 Kč/ha/rok. Výměra užívaných pozemků činí 4,988 ha.

- Nyní byl městu pro rok 2019 ze strany ZP Ostrov a. s. předložen návrh uzavření dodatku Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 2. 1. 2014 ve znění pozdějších dodatků ke smlouvě, kde navrhují změnu výše úhrady za užívání, a to nově zvýšení pachtovného na částku 3.100 Kč za jeden hektar propachtované půdy a jeden rok pachtu s účinností od 1. 1. 2019.

Finanční dopad do rozpočtu města:

- příjem z pachtovného ve výši 15.463 Kč/rok

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření Dodatku č. 5 Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 2. 1. 2014 ve znění pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou – jako propachtovatelem a ZP Ostrov, a. s. se sídlem v Ostrově nad Oslavou č. 36, PSČ 594 45 – jako pachtýřem, v předloženém znění.

(příloha č. 3)

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zemědělském pachtu

Město Žďár nad Sázavou

sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
zastoupené: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841

(dále jen „Propachtovatel“) na straně jedné

a

ZP Ostrov, a.s.

sídlo: Ostrov nad Oslavou 36, 594 45 Ostrov nad Oslavou
zastoupený: Janem Petrlíkem, předsedou představenstva
IČO: 25546341
zapsané: v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2820
(dále jen „Pachtýř“) na straně druhé

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 2.1.2014 Smlouvu o zemědělském pachtu, ke které byl dne 1.1.2015 uzavřen Dodatek č. 1, dne 1.1.2017 Dodatek č. 2, dne 22.3.2018 Dodatek č. 3 a dne 29.10.2018 Dodatek č. 4 (dále jen Smlouva).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1.1.2019 se mění článek IV. pachtovní smlouvy takto:

Touto smlouvou sjednaný pacht je sjednán úplatně, když pachtýř je propachtovateli povinen hradit pachtovné pro rok 2019 ve výši 3.100 Kč/1 ha propachtované půdy a 1 rok pachtu. V případě budoucích rozhodnutí představenstva společnosti, tedy pachtýře, jimiž zvyšuje roční pachtovné na konkrétní rok, prohlašuje propachtovatel, že s každým takovým zvýšením pachtovného pro konkrétní rok souhlasí. Souhlas s výší pachtovného následně stvrdí převzetím pachtovného. Pro rok, na který nerozhodne představenstvo o zvýšení pachtovného, platí výše pachtovného uvedená výše nebo za předešlé období.

Shora dojednané pachtovné je pachtýř propachtovateli povinen platit nejpozději do 31.12. příslušného kalendářního roku zpětně, za daný pachtovní rok. Pachtovné se hradí bezhotovostním převodem na účet propachtovatele č. ú. [REDAKCE] nebo v pokladně pachtýře. Za pachtovní rok se považuje období od 1.1. do 31.12. běžného roku.

V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o zemědělském pachtu ze dne 2.1.2014 ve znění Dodatku č. 1 - 4 nezměněna.

Uzavření Dodatku č. 5 bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na jednání konaném dne 26.8.2019 usnesením č. 305/2019/OP.

Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel je osobou, která má podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vnitřních předpisů propachtovatele, povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

Ve Žďáře nad Sázavou dne: 27.8.2019

V Ostrově nad Oslavou dne:

Za stranu Propachtovatele

Za stranu Pachtýře

.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou

.....
Jan Petrlík
předseda představenstva

- d) - Pan Š. R., bytem ZR 6, požádal o výpůjčku pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to částí p. č. 6463 – orná půda a p. č. 6464 – ostatní pl., jiná plocha v celkové výměře cca 300 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul Chelčického ZR 6 x ul. Jihlavská, ZR 1 – za účelem sportovního využití – dočasná stavba sportovních překážek ze dřeva, kovu a pneumatik pro trénink parkouru. Překážky nebudou pevně spojené se zemí. Dle osobního jednání na stavebním odboru MěÚ Žďár nad Sázavou není třeba žádného povolení ke stavbě.

Žadatel ve své žádosti dále uvádí: Jsme zájmová skupina „Strength of motion“ cca 10 členů od 16 do 25 let, vedená v obchodním rejstříku pod IČO 06872565 a zabýváme se trénováním parkouru. Pod záštitou příspěvkové organizace města Žďáru nad Sázavou Activ – středisko volného času Žďár nad Sázavou vedeme sportovní kroužek, kterého se v letošním roce účastnilo cca 120 dětí ve věku od 6 do 16 let. Každý rok vedeme o prázdninách tábor ve Skleném, také pod záštitou žďárského Activu. Mimo jiné vystupujeme na různých veřejných akcích a plesech včetně těch, které pořádá město Žďár nad Sázavou.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Na pozemku bude v rámci propojky Jihlavská x Brněnská realizována přeložka technické infrastruktury. Souhlasíme s výpůjčkou pouze za podmínky, že bude moci být tato přeložka realizována.

Vyjádření odboru komunálních služeb MěÚ ZR:

Provoz, údržba lokality včetně ochrany dotčené zeleně, úklid zajistí žadatel na své riziko a náklady.

Finanční dopad do rozpočtu města:

Není – vyhlášení záměru

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na výpůjčku pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to částí p. č. 6463 – orná půda a p. č. 6464 – ostatní pl., jiná plocha v celkové výměře cca 300 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) v lokalitě ul Chelčického ZR 6 x ul. Jihlavská, ZR 1 – za účelem sportovního využití – dočasná stavba sportovních překážek ze dřeva, kovu a pneumatik (překážky nebudou pevně spojené se zemí) pro trénink parkouru – za předpokladu dodržení stanovených podmínek:

- na pozemku bude v rámci propojky Jihlavská x Brněnská realizována přeložka technické infrastruktury - souhlas s výpůjčkou pouze za podmínky, že bude realizace této přeložky žadatelem umožněna
- provoz, údržba lokality včetně ochrany dotčené zeleně, úklid zajistí žadatel na své riziko a náklady

(příloha č. 4)



ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

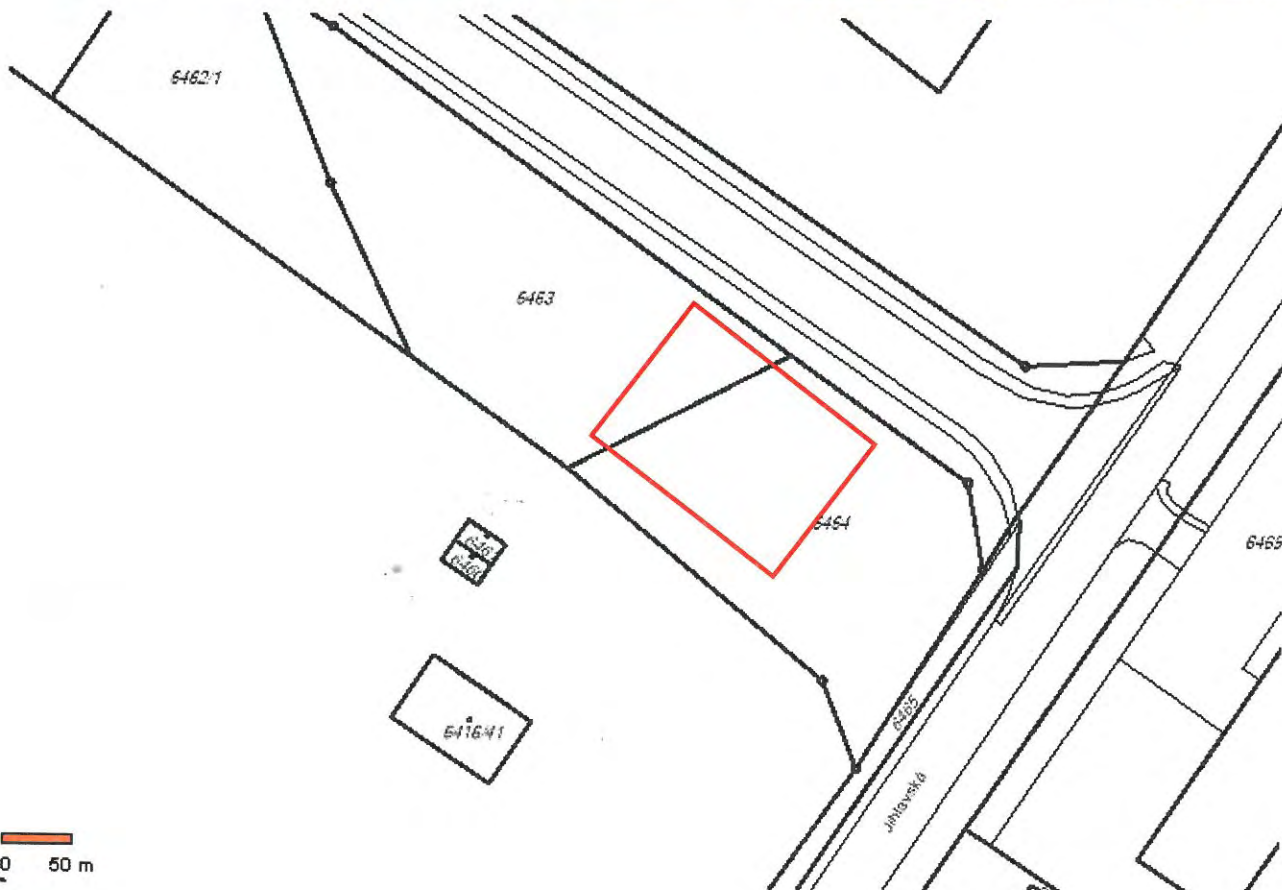
MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Příloha č. 4

Příloha 1



e) - Spolek Žijeme Žďárem provedl, v rámci stavby „Živá Farčata“, úpravu břehového porostu, úpravu terénu, vytvořil štěrko-písečné pláže o rozloze cca 80 m², v ploše osadil demontovatelné dubové molo a dvě dubové lavice. Tyto úpravy provedl na pozemku p.č. 137/1 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou, a v souladu se Smlouvou zakládající právo provést stavbu, kterou uzavřel s městem Žďár nad Sázavou dne 29.1.2019. V čl. II. této smlouvy se spolek zavázal do 30 dnů po řádném ukončení stavby převést bezúplatně do vlastnictví města terénní úpravy a movité vybavení. Z tohoto důvodu je radě města předložen návrh Smlouvy o bezúplatném převodu.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí s bezúplatným převodem do majetku města bez připomínek.

Finanční dopad do rozpočtu města:

bezúplatné nabytí majetku

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města schvaluje nabytí:

- travnaté pláže, spočívající v štěrko-písečné vyvýšené platformě ve výměře cca 120 m²
- mola o rozměru 3000*3000 mm / dub, nátěr olej
- lavic o rozměru 300*300*3000 mm, 2 ks
- grilu – svařenec plech o rozměrech cca 900*700*1000 mm

vše umístěné na části pozemku p. č. 137/1 v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou a dále schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu, která bude uzavřena mezi Žijeme Žďárem, z.s., se sídlem Brodská 1874/23, 591 01 Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, IČO 02492369 a městem Žďár nad Sázavou, v předloženém znění.

(příloha č. 5)

Smlouva o bezúplatném převodu

uzavřená mezi těmito účastníky:

Žijeme Žďárem, z.s. se sídlem Brodská 1874/23, 591 01 Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, IČO 02492369, zastoupený Mgr. Janem Šedo, členem výboru na straně dárce (dále jen dárce)

a

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako obdarovaným (dále jen obdarovaný)

takto:

Článek I.

Dárce provedl, v rámci stavby „Živá Farčata“, úpravu břehového porostu, úpravu terénu, vytvořil štěrko-písečné pláže o rozloze cca 80 m², v ploše osadil demontovatelné dubové molo a dvě dubové lavice. Tyto úpravy provedl na pozemku p.č. 137/1, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou v rozsahu tak, jak vyplývá z mapového podkladu, který je součástí této smlouvy.

Článek II.

Podpisem této smlouvy dárce bezplatně převádí vlastnické právo k:

- travnaté pláži, spočívající v štěrko-písečné vyvýšené platformě ve výměře cca 120 m²
- molu o rozměru 3000*3000 mm / dub, nátěr olej
- lavicím o rozměru 300*300*3000 mm, 2 ks
- grilu – svařenec plech o rozměrech cca 900*700*1000 mm

vše na pozemku p.č. 137/1 v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou a obdarovaný vlastnické právo ke shora uvedeným věcem a terénní úpravě přijímá do svého výlučného vlastnictví.

O převzetí shora uvedených věcí a terénní úpravy bude pořízen předávací protokol.

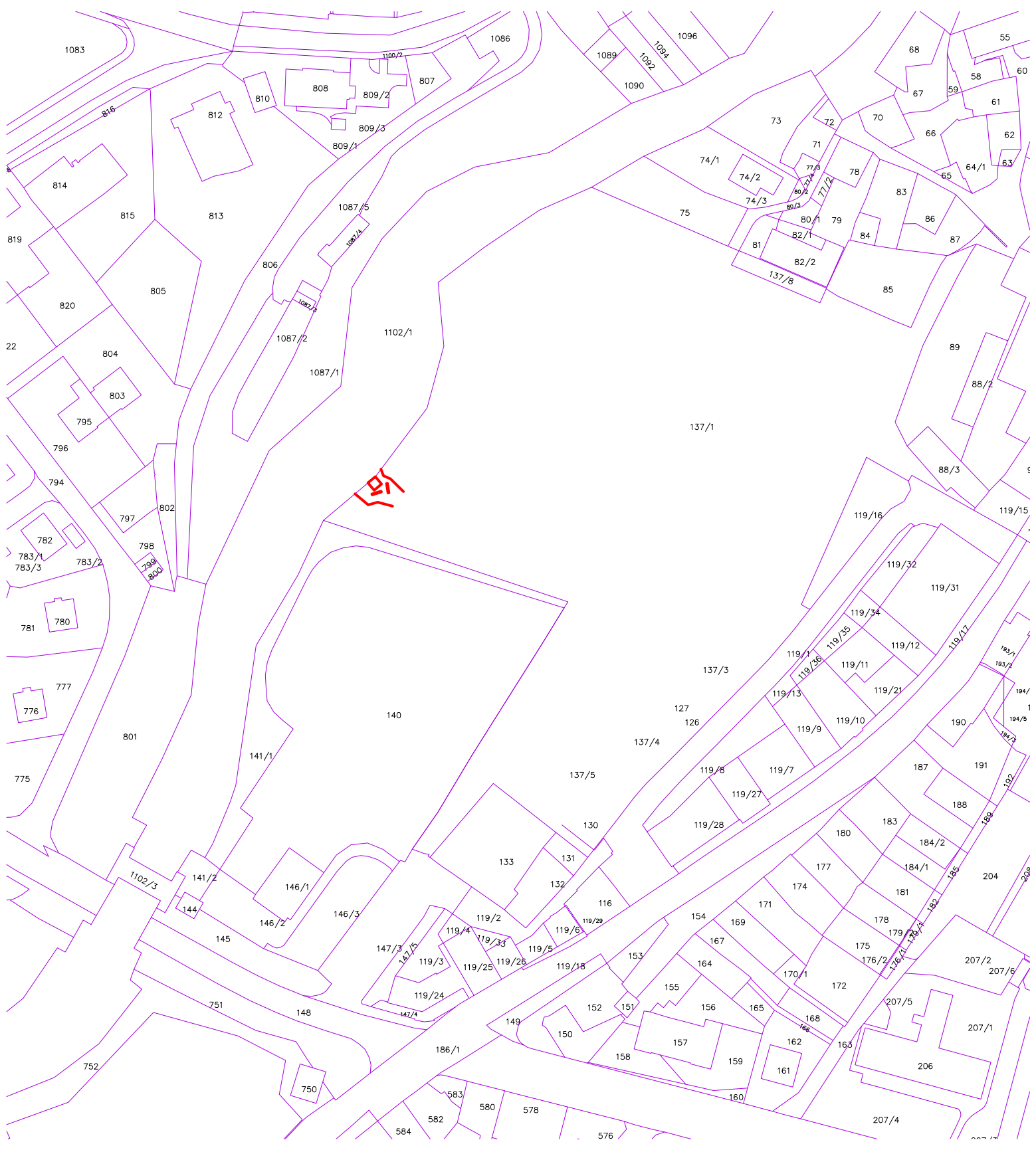
Článek III.

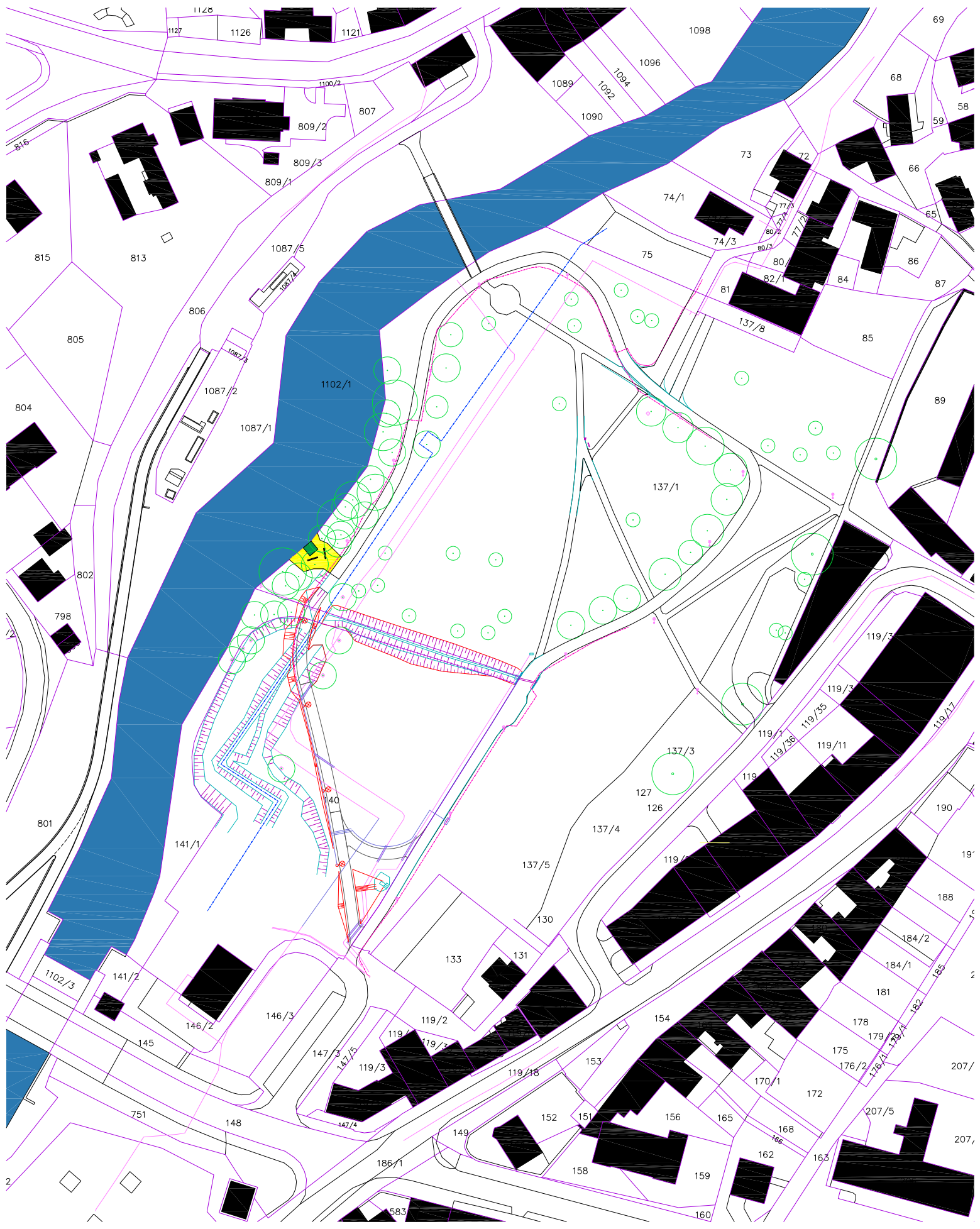
1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání a převzetí shora uvedených věcí a terénní úpravy.
2. Dárce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách města Žďáru nad Sázavou.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na zasedání dne 26.8.2019 usnesením č.j. 305/2019/OP.

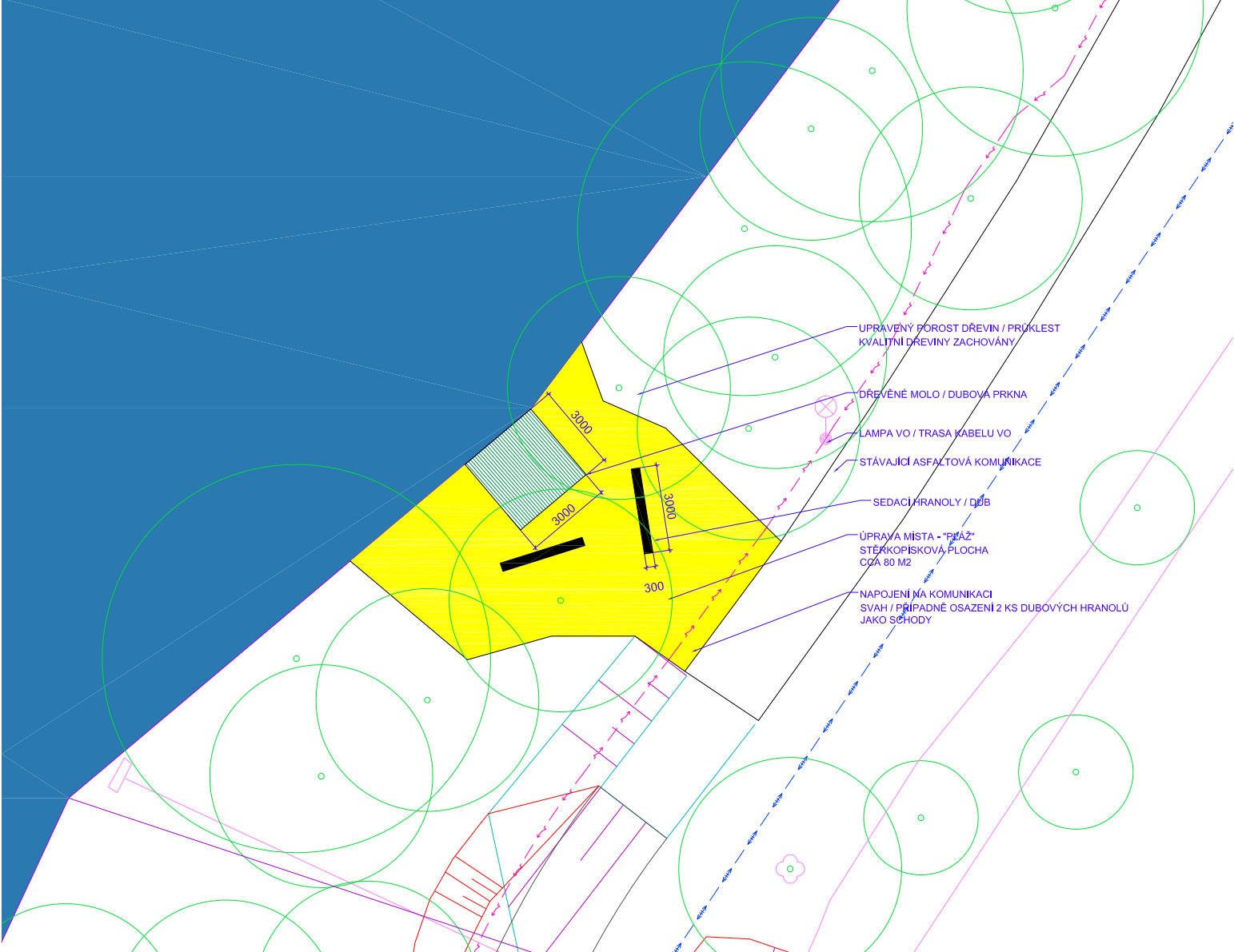
Ve Žďáře nad Sázavou dne

.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města

.....
Mgr. Jan Šedo
člen výboru







UPRAVENÝ PŮROST DŘEVIN / PRUKLEST
KVALITNÍ DŘEVINY ZACHOVÁNY

DŘEVĚNÉ MOLO / DUBOVÁ PRKNA

LAMPA VO / TRASA KABELU VO

STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÁ KOMUNIKACE

SEDACÍ HRANOLY / DUB

ÚPRAVA MÍSTA - "PŘÁŽ"
STĚKOPÍSKOVÁ PLOCHA
CŽA 80 M2

NAPOJENÍ NA KOMUNIKACI
SVAH / PŘÍPADNĚ OSAZENÍ 2 KS DUBOVÝCH HRANOLŮ
JAKO SCHODY

- f) - Pan O. N., trvale bytem Brno – Líšeň, požádal o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 2242 a 2201/20 v k. ú. Město Žďár za účelem vybudování přípojky inž. sítí – kanalizace splašková, dešťová v rámci přístavby a změny užívání části RD na prodejnu textilu č.p. 589 na p. č. 2240 v k. ú. Město Žďár v ul. Jungmannova 7, ZR 1.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunál. služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH

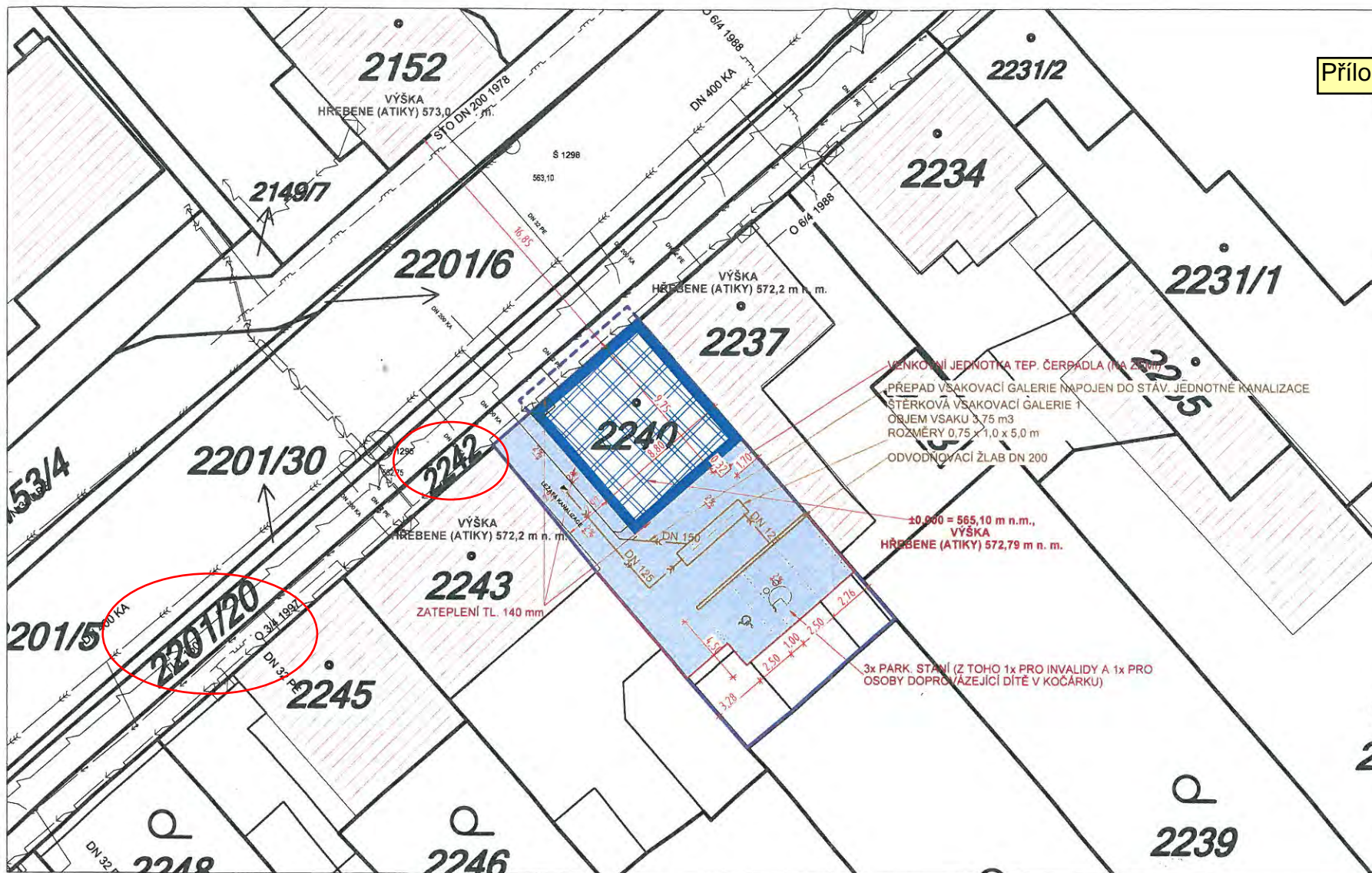
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a p. O. N., trvale bytem Brno – Líšeň – jako oprávněným - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to na částech p. č. 2242 a 2201/20 v k. ú. Město Žďár – za účelem umístění přípojky inž. sítí – kanalizace splašková, dešťová v rámci přístavby a změny užívání části RD k podnikání na prodejnu textilu č.p. 589 na p. č. 2240 v k. ú. Město Žďár v ul. Jungmannova 7, ZR 1 včetně přístupu a příjezdu za účelem jeho provozování, údržby, oprav a případné další rekonstrukce ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti umístění přípojek inž. sítí se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 6)



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|--------------------------------|
|  | ŘEŠENÝ OBJEKT |  | VODOVOD + PŘÍPOJKY |
|  | STÁVAJÍCÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY |  | KANALIZACE JEDNOTNÁ + PŘÍPOJKY |
|  | KOMUNIKACE VOZIDLOVÉ - DLAŽBA |  | VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ |
|  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (TRVALÉ ZÁBORY) |  | PLYNOVOD NTL + PŘÍPOJKY |
|  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (DOČASNÉ ZÁBORY) |  | KABEL NN |
|  | KABEL NN | | |

VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:	PROJEKCE:	
		EM	
INVESTOR:			
MÍSTO STAVBY:	Jungmannova 589, 59101 Žďár nad Sázavou (k.ú. Město Žďár 795232)		
NÁZEV PROJEKTU:	RD ŽDĀR NAD SÁZAVOU DOKUMENTACE PRO STAV. A DOTAČNÍ ŘÍZENÍ PROGRAMU "NOVÁ ZELENÁ ÚSPORÁM"		
NÁZEV PŘÍLOHY:	SITUACE STAVBY		
FORMÁT:	A3		
DATUM:	07/2017		
STUPEŇ:	DSP		
Č. ZAKÁZKY:	151/2017		
MÉRITKO:	1:250	ČÍSLO PŘÍLOHY:	C



1
2

- g) - Dne 4. 4. 2017 společnost E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040009873/001 na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 922, 923, 986, 905, 898, 894, 891, 892, 963/1, 963/2, 963/3, 937, 890, 1311, 1293, 1292, 1328, 950, 1003, 1053, 1011/5, 1011/4, 1005, 1066/3, 1081, 1059, 1083, 1080, 817 a 809/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz. 3, rekonstrukce NN, I. etapa“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN (trasa 3,405 km), 11x pilíř, přípojková skříň v lokalitě ul. Brodská, Okružní – dolní, Revoluční, Kopečná, ZR 3 a ul. Žižkova, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

- Rada města dne 10. 4. 2017 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným, a to na částech p. č. 922, 923, 986, 905, 898, 894, 891, 892, 963/1, 963/2, 963/3, 937, 890, 1311, 1293, 1292, 1328, 950, 1003, 1053, 1011/5, 1011/4, 1005, 1066/3, 1081, 1059, 1083, 1080, 817 a 809/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz. 3, rekonstrukce NN, I. etapa“, spočívající v umístění distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN (trasa 3,405 km), 11x pilíř, přípojková skříň v lokalitě ul. Brodská, Okružní – dolní, Revoluční, Kopečná, ZR 3 a ul. Žižkova, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatou ve výši 80.000,-- Kč + platná sazba DPH.

- Dne 21. 7. 2017 byla předmětná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřena.

- Po realizaci předmětné stavby byly zhotoveny GP na zaměření trasy pro vymezení rozsahu VB, a to částech pozemků p. č. 963/1, 937, 950, 1003, 1005, 1011/4, 1011/5, 1053, 1066/3, 809/1, 817, 1080, 1081, 1083, 963/2, 963/3, 1292, 1293, 1311, 1328, 890, 891, 892/1, 894, 898, 905, 922, 923, 986 - vše v k. ú. Město Žďár:

GP č. 4443-3587/2019 ze dne 13. 6. 2019

GP č. 4464-3587/2019 ze dne 14. 6. 2019

GP č. 4465-3587/2019 ze dne 14. 6. 2019

GP č. 4466-3587/2019 ze dne 14. 6. 2019

GP č. 4467-3587/2019 ze dne 19. 6. 2019

GP č. 4468-3587/2019 ze dne 19. 6. 2019

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB dle GP bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 80.000 Kč + platná sazba DPH

- RM je předkládáno ke schválení uzavření smlouvy o zřízení VB dle předložených GP.

Počet stran: 2

Počet příloh: 6

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy č. NM-014330053384/001 o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 – jako oprávněným, a to dle GP č. 4443-3587/2019 ze dne 13. 6. 2019, GP č. 4464-3587/2019 ze dne 14. 6. 2019, GP č. 4465-3587/2019 ze dne 14. 6. 2019, GP č. 4466-3587/2019 ze dne 14. 6. 2019, GP č. 4467-3587/2019 ze dne 19. 6. 2019 a GP č. 4468-3587/2019 ze dne 19. 6. 2019 na částech p. č. 963/1, 937, 950, 1003, 1005, 1011/4, 1011/5, 1053, 1066/3, 809/1, 817, 1080, 1081, 1083, 963/2, 963/3, 1292, 1293, 1311, 1328, 890, 891, 892/1, 894, 898, 905, 922, 923, 986 - vše v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz. 3, rekonstrukce NN, I. etapa“, spočívající v umístění distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN, pilířů a pojistkové skříně v lokalitě ul. Brodská, Okružní – dolní, Revoluční, Kopečná, ZR 3 a ul. Žižkova, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 80.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 7)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci										
963/1								963/1		1		

Druh věcného břemene: dle přiložených listin

Oprávněný: dle přiložených listin

Příloha č. 7

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2490/10	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2490/10
	Dne: 8. 6. 2019 Číslo: 661/2019	Dne: 17.6.2019 Číslo: 700/2019
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEO75 s.r.o., IČ27699579 Sokolova 32, Brno 619 00 www.geo75.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 4443-3587/2019 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Žďár nad Sázavou Kat. území: Město Žďár Mapový list: Nové Město na Moravě 7-7/22	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-693/2019-714 2019.06.13 08:30:06 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²		Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
937											937		1			
950											950		1			
963/1											963/1		1			
1003											1003		1			
1005											1005		1			
1006											1006		3840			
1009/1											1009/1		3840			
1011/4											1011/4		1			
1011/5											1011/5		1			
1053											1053		1			

Druh věcného břemene: dle příložených listin

Právní: dle příložených listin

GEOMETRICKÝ PLÁN

PRO

určení mezeí rozsahu věcného břemene k části pozemku

vytvořitel: GEO75 s.r.o., IČ27699579
Sokolova 32, Brno 619 00
www.geo75.cz

číslo plánu: 4464-3587/2019

oblast: Žďár nad Sázavou

okres: Žďár nad Sázavou

území: Město Žďár

nový list: Nové Město na Moravě 7-7/22, „J24,
6-7/11, „J13

provozováním vlastnickým pozemků byla poskytnuta
novost seznámit se v terénu s průběhem
navrhovaných nových hranic, které byly označeny
lepší způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/10

Dne: 10. 6. 2019 Číslo: 662/2019

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu

KP Žďár nad Sázavou

PGP-696/2019-714
2019.06.14 10:30:15 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.

Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/2019

Dne: 17.6.2019 Číslo: 702/2019

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Nový stav

Dosavadní stav			Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
ačeni emku číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití						Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			
363								1063		4711		
66/3								1066/3		1		
072								1072		821		
073								1073		3520		

h věcného břemene: dle přiložených listin
rávněný: dle přiložených listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: GEO75 s.r.o., IČ27699579
Sokolova 32, Brno 619 00
www.geo75.cz

Číslo plánu: 4465-3587/2019

Okres: Žďár nad Sázavou

Obec: Žďár nad Sázavou

Kat. území: Město Žďár

Mapový list: Nové Město na Moravě
6-7/11, 6-7/13

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/10

Dne: 10. 6. 2019 Číslo: 669/2019

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Žďár nad Sázavou

PGP-700/2019-114
2019.06.14 11:14:37 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

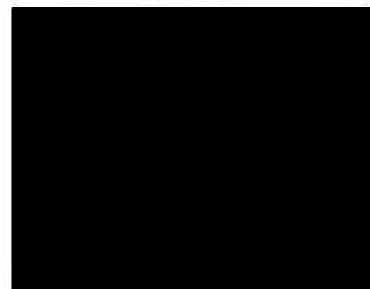
Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/10

Dne: 17.6.2019 Číslo: 707/2019

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha: m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha: m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha: m ²	Označení dílu
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			
809/1			809/1		1	
817			817		1	
1066/3			1066/3		1	
1080			1080		1	
1081			1081		1	
1083			1083		1	

Druh věcného břemene: dle přiložených listin

Oprávněný: dle přiložených listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/10	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2490/10
	Dne: 11. 6. 2019 Číslo: 668/2019	Dne: 17.6.2019 Číslo: 701/2019
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovitel: GEO75 s.r.o., IČ27699579 Sokolova 32, Brno 619 00 www.geo75.cz Číslo plánu: 4466-3587/2019 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Žďár nad Sázavou Kat. území: Město Žďár Mapový list: Nové Město na Moravě 6-7/13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. <div style="text-align: center;"> KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-701/2019-714 2019.06.14 10:18:28 CEST </div>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. <div style="text-align: center;"> </div>

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
937								937				
963/2								963/2		1		
963/3								963/3		1		
1084								1084		7863		
1292								1292		1		
1293								1293		1		
1311								1311		1		
1328								1328		1		

Druh věcného břemene: dle přiložených listin

Oprávněný: dle přiložených listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2490/10	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2490/10
	Dne: 13. 6. 2019 Číslo: 684/2019	Dne: 21.6.2019 Číslo: 728/2019
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEO75 s.r.o., IČ27699579 Sokolova 32, Brno 619 00 www.geo75.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: 4467-3587/2019	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-715/2019-714 2019.06.19 07:45:37 CEST	
Okres: Žďár nad Sázavou		
Obec: Žďár nad Sázavou		
Kat. území: Město Žďár		
Mapový list: Nové Město na Moravě 7-7/22		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		katastru nemovitosti
890								890				1	
891								891		1			
892/1								892/1		1			
894								894		1			
898								898		1			
902/1								902/1		737			
904								904		134			
905								905		1			
907								907		170			
908								908		8300			
910								910		9313			
911								911		9313			
922								922		1			
923								923		1			
986								986		1			

Druh věcného břemene: dle přiložených listin

Oprávněný: dle přiložených listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica	Jméno, příjmení: Ing. Milan Pernica
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2490/10	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2490/10
	Dne: 13. 6. 2019 Číslo: 685/2019	Dne: 21.6.2019 Číslo: 729/2019
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEO75 s.r.o., IČ27699579 Sokolova 32, Brno 619 00 www.geo75.cz [Redacted]	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. [Redacted]	
Číslo plánu: 4468-3587/2019 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Žďár nad Sázavou Kat. území: Město Žďár Mapový list: Nové Město na Moravě 7-7/22	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou [Redacted] PGP-716/2019-714 2019.06.19 07:55:53 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	[Redacted]	

h) - Dne 17. 7. 2017 společnost E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 10400122366/004 na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 1146, 1145, 1162, 1161, 2047, 1189, 7979, 7978, 2045, 2044 a 2043/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz., Dr. Drože, rekonstrukce NN“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN a 6 pojistkových skříní v lokalitě ul. Dr. Drože, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

- Rada města dne 28. 8. 2017 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným, a to na částech p. č. 1146, 1145, 1162, 1161, 2047, 1189, 7979, 7978, 2045, 2044 a 2043/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz., Dr. Drože, rekonstrukce NN“, spočívající v umístění distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN a 6 pojistkových skříní v lokalitě ul. Dr. Drože, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatou ve výši 20.000,- Kč + platná sazba DPH.

- Dne 30. 8. 2017 byla předmětná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřena.

- Po realizaci předmětné stavby byl zhotoven GP č. 4455-74/2019 ze dne 12. 7. 2019 na zaměření trasy pro vymezení rozsahu VB, a to nově částech pozemků p. č. 1145, 1161, 1162, 2043/1, 2044, 2045, 2047, 7978, 7979 a 7990/5 - vše v k. ú. Město Žďár:

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB dle GP bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 20.000 Kč + platná sazba DPH

- RM je předkládáno ke schválení uzavření smlouvy o zřízení VB dle předloženého GP.

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy č. NM-014330054581/001 o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 – jako oprávněným, a to dle GP č. 4455-74/2019 ze dne 12. 7. 2019 na částech p. č. 1145, 1161, 1162, 2043/1, 2044, 2045, 2047, 7978, 7979 a 7990/5 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz., Dr. Drože, rekonstrukce NN“, spočívající v umístění distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN a pojistkových skříní v lokalitě ul. Dr. Drože, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.



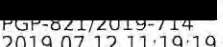
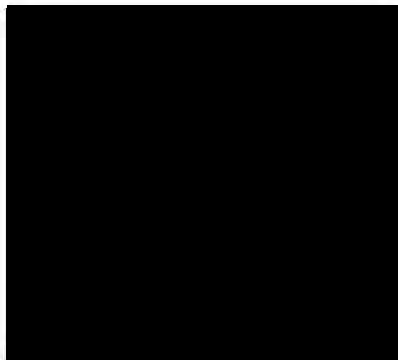
Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatou ve výši 20.000,-- Kč + platná sazba DPH.

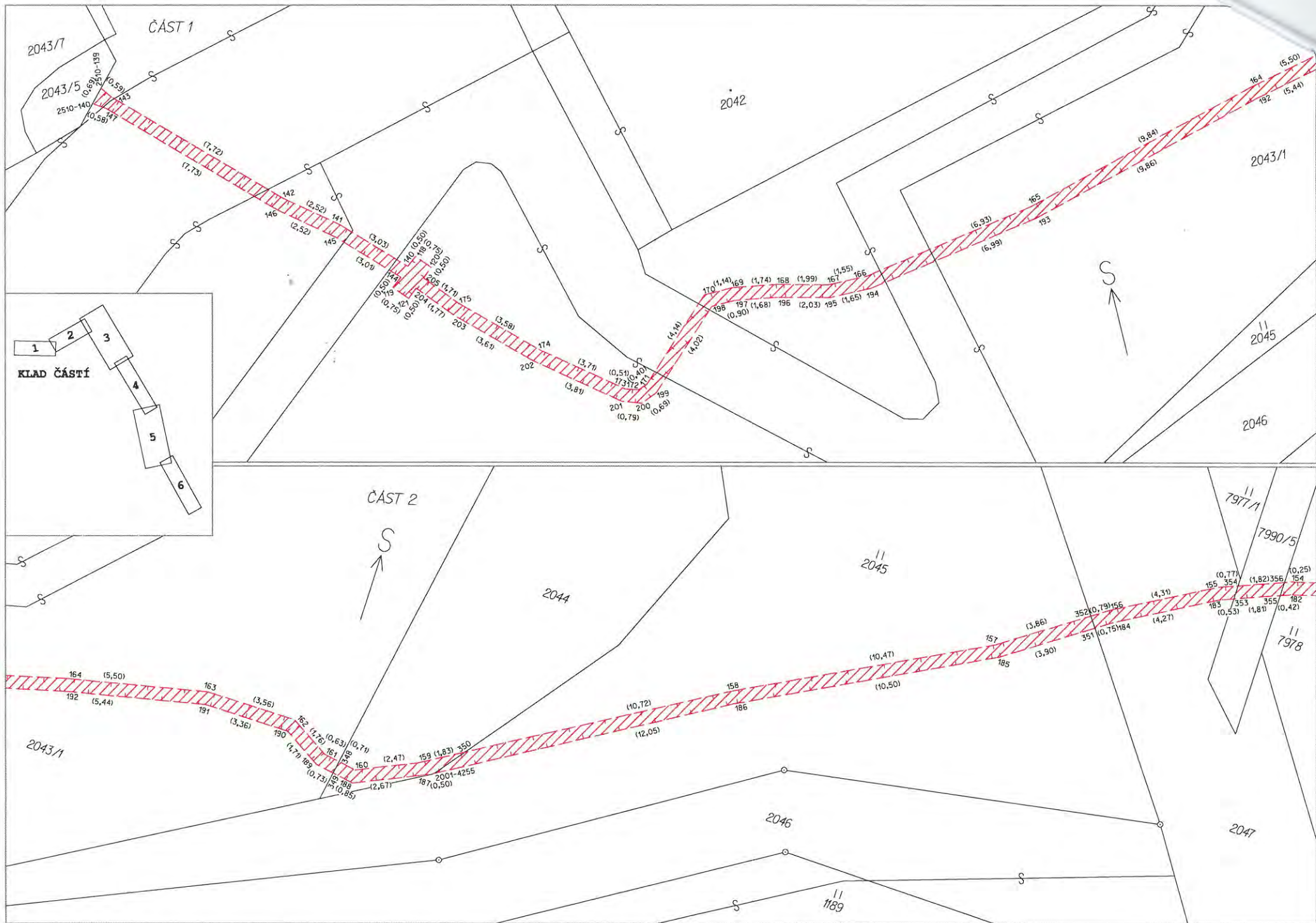
(příloha č. 8)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												str.	1		
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by Způsob využití	Zpús. urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m2			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
				ha	m2					ha	m2				
1156										1156		3165			
1145										1145		1			
1161										1161		1			
1162										1162		1			
2043/1										2043/1		1			
2044										2044		1			
2045										2045		1			
2047										2047		1			
7978										7978		1			
7979										7979		1			
7980/1										7980/1		3380			
7990/5										7990/5		1			

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

Příloha č. 8

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro: vymezení rozsahu věcného břemene		Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta		Jméno, příjmení: Ing. Jaromír Vojta	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1217/95	
		Dne: 9.7.2019 Číslo: 641/2019		Dne: 12.7.2019 Číslo: 661/2019	
		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovil: Zbýšek Voita		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
 kancelář: Petrovická 857 592 31 Nové Město na Moravě  www.geodeziegp.cz		KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou  PGP-8217/2019-714 2019.07.12 11:19:19 CEST			
Číslo plánu: 4455-74/2019					
Okres: Žďár nad Sázavou					
Obec: Žďár nad Sázavou					
Kat. území: Město Žďár					
Mapový list: NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ 6-7/11					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					



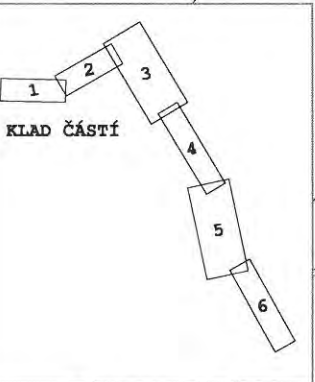
2043/7

ČÁST 1

2043/5

2042

2043/1



ČÁST 2

2044

2045

2046

2046

2047

7977/1

7990/5

7978

2043/1

11
1189

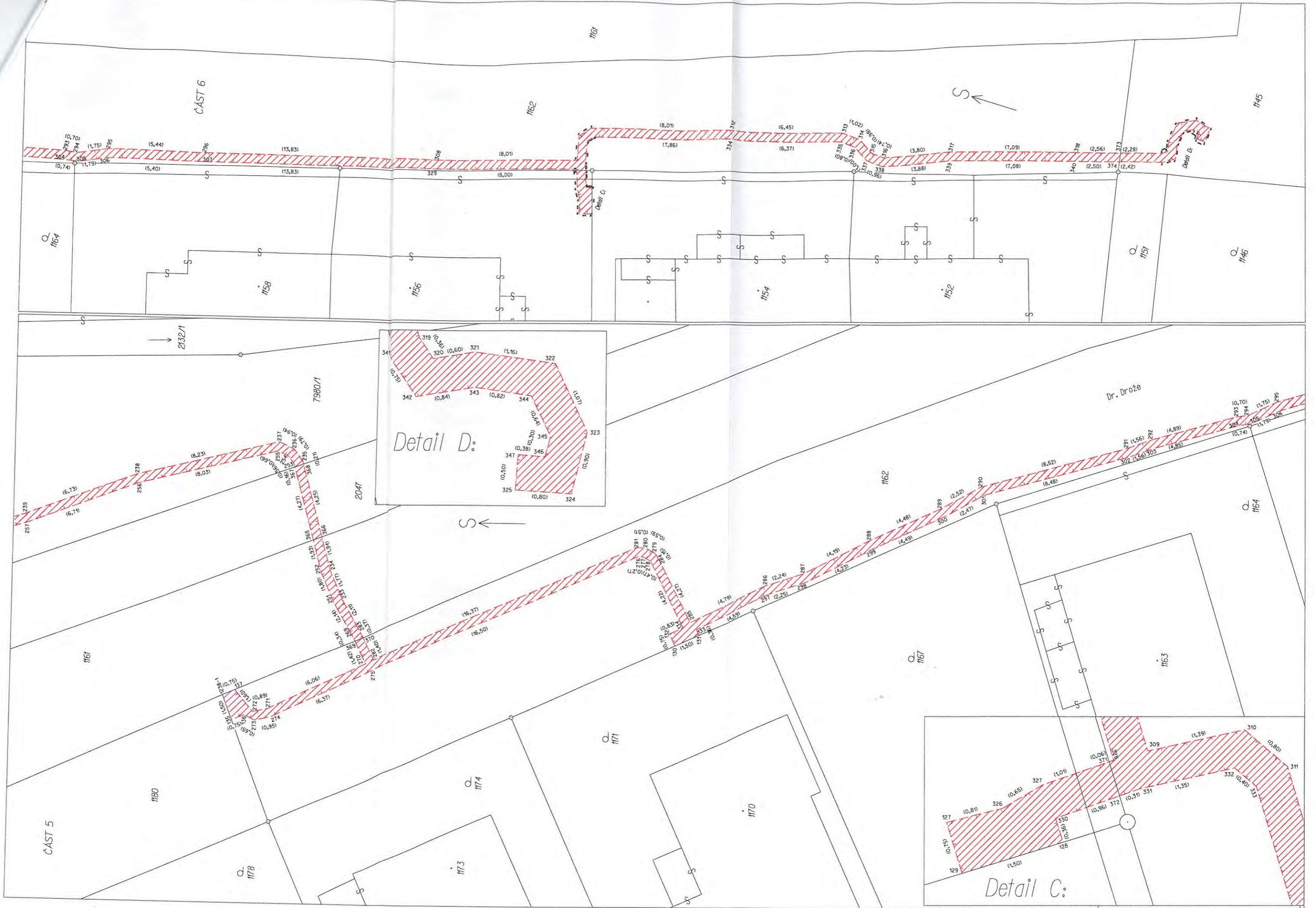


CAST 4

CAST 3

Detail A:

Detail B:



- i) - Dne 20. 4. 2017 společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupená na základě plné moci ze dne 1. 6. 2015 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou na části p. č. 3287 v k.ú. Město Žďár v lokalitě ul. Vysocká, ZR 5 - za účelem vybudování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - stavba „11010-066001, RVDSL1723_M_J_ZDAR123-ZDAR1HR_OK“, v jejímž rámci bude na pozemku p. č. 3287 umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – metalické kabely a 2 ks ochranných HDPE trubek včetně optických kabelů v celkové délce 2 m, v šířce 0,25 m na každou stranu od osy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasily se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

- Rada města dne 9. 5. 2017 po projednání schválila zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupená na základě plné moci ze dne 1. 6. 2015 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00 Praha – jako oprávněným - na části p. č. 3287 v k. ú. Město Žďár v , zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - stavba „11010-066001, RVDSL1723_M_J_ZDAR123-ZDAR1HR_OK“, v jejímž rámci bude na pozemku p. č. 3287 umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – metalické kabely a 2 ks ochranných HDPE trubek včetně optických kabelů v celkové délce 2 m včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a případné další rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatou ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

- Dne 16. 5. 2017 byla předmětná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB uzavřena.

- Nyní po realizaci stavby byl zhotoven GP č. 4472-856/2018 ze dne 24. 6. 2019 pro vymezení rozsahu VB s vyznačením skutečné trasy na částech pozemků p. č. 2264/5 a 3287 v k. ú. Město Žďár a spolu s návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti byl městu Žďár nad Sázavou společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 04084063, DIČ CZ04084063, předložen k projednání a uzavření předmětné smlouvy.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB dle GP bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Finanční dopad do rozpočtu města: jednorázová neopakující se úplata ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH

- RM je předkládáno ke schválení uzavření smlouvy o zřízení VB dle zpracovaného GP.

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupená na základě plné moci ze dne 8. 3. 2018 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00 – jako oprávněným – na částech p. č. 2264/5 a 3287 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Vysocká, ZR 5, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - stavba „11010-066001, RVDSL1723_M_J_ZDAR123-ZDAR1HR_OK“, v jejímž rámci bude na pozemcích umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – metalické kabely a 2 ks ochranných HDPE trubek včetně optických kabelů v celkové délce 2 m včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatou ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 9)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²		Způsob využití	ha						m ²	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
2264/5											2264/5		1		
2316/1											2316/1		3489		
3217											3217		5180		
3287											3287		1		

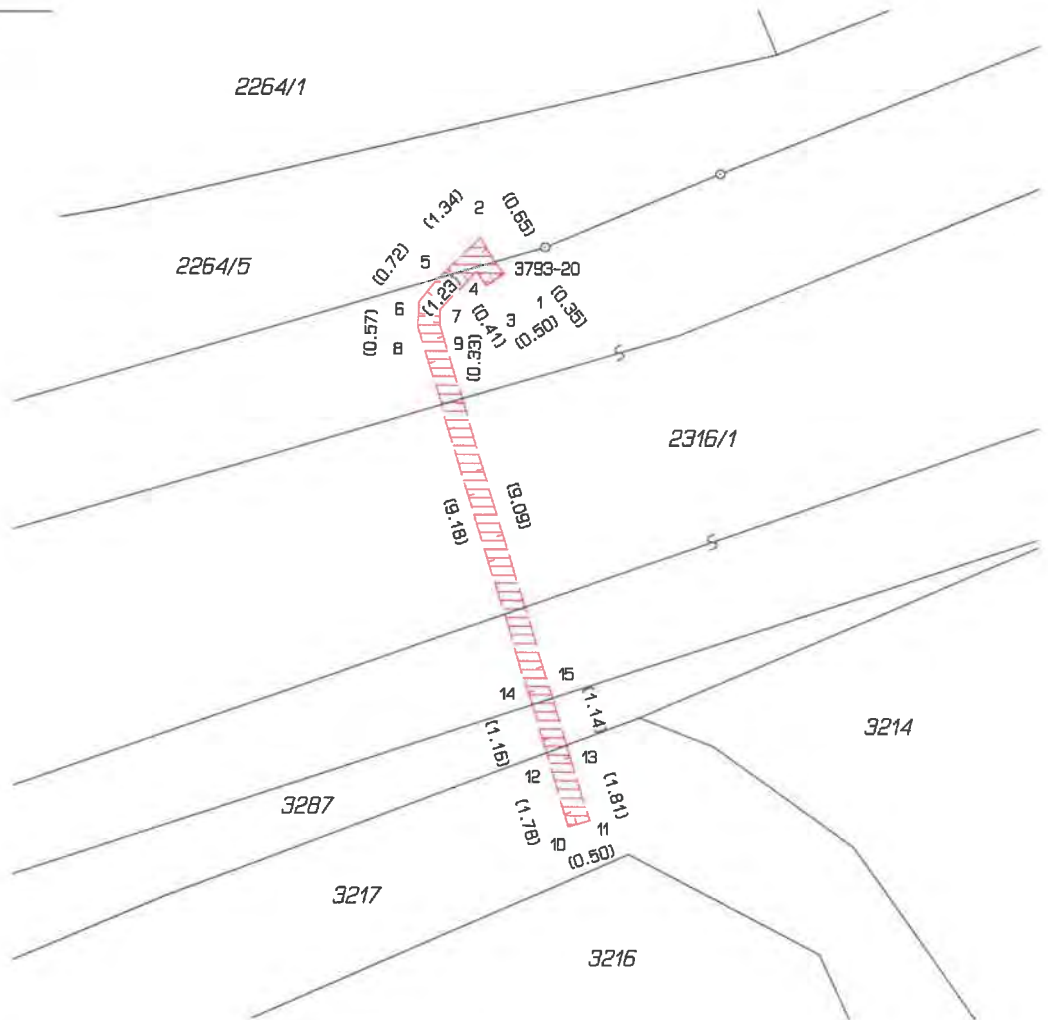
Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Příloha č. 9

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
3793-20	641465.24	1114111.02	3	
1	641465.02	1114111.30	3	
2	641465.57	1114110.47	3	
3	641465.44	1114111.58	3	
4	641465.67	1114111.23	3	
5	641466.54	1114111.39	3	
6	641466.99	1114111.96	3	
7	641466.49	1114112.14	3	
8	641467.01	1114112.53	3	
9	641466.51	1114112.47	3	
10	641463.51	1114124.14	3	
11	641463.03	1114124.00	3	
12	641464.02	1114122.44	3	
13	641463.55	1114122.26	3	
14	641464.36	1114121.32	8	
15	641463.88	1114121.17	8	



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Lenka Macková	Jméno, příjmení:	Ing. Petr Wagner
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2717/2015	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	388/95
	Dne: 20. června 2019	Číslo: 276/2019	Dne: 24.6.2019	Číslo: 1352/2019
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GK GEO2007, s.r.o. Vrchní 1 691 63 Velké Němčice IČO: 277 36 458	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4472-856/2018	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou FGP-742/2019-714 2019.06.24 12:30:15 CEST			
Okres: Žďár nad Sázavou				
Obec: Žďár nad Sázavou				
Kat. území: Město Žďár				
Mapový list: Nové Město na Moravě 6-7/12				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

- j) - Město Žďár nad Sázavou je investorem stavby „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“ v ul. Strojírenská, ZR 3 v k. ú. Město Žďár, jejíž součástí je i stavba „SO 401 Veřejné osvětlení“, jež řeší m.j. i umístění nového sloupu a zemního kabelu veřejného osvětlení, jež budou umístěny do ochranného pásma stávající kanalizace a vodovodu.

SVK Žďársko je vlastníkem stávajících staveb vodovodu a kanalizace ve Žďáře nad Sázavou 3, v ul. Strojírenská v zájmovém území stavby „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“ v ul. Strojírenská, ZR 3 v k. ú. Město Žďár. Provozovatelem těchto staveb vodních děl je VAS, a.s. ZR.

Vzhledem k tomu, že investor stavby, z důvodu již existující kanalizace a vodovodu v zájmovém území, nemůže dodržet zákonem stanovené ochranné pásmo kanalizace a vodovodu, požádal SVK Žďársko a VAS, a.s. o udělení souhlasu s prostorovým uspořádáním staveb.

Pro realizaci stavby je třeba uzavřít Dohodu o prostorovém uspořádání staveb pro stavbu „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“ v ul. Strojírenská, ZR 3 v k. ú. Město Žďár. Předmětem je umístění nového sloupu a zemního kabelu veřejného osvětlení do ochranného pásma stávající kanalizace a stávajícího vodovodu. VAS, jako provozovatel vodárenských sítí, vydal dne 11. 6. 2019 kladné vyjádření zn. ZR/2193/2019-Še ke stavbě za podmínky, že se dohodou město Žďár nad Sázavou zaváže k úhradě nákladů, škod a újm, které případně v souvislosti s prováděním prací v ochranném pásmu kanalizace a vodovodu vzniknou. Platnosti dohoda nabude po odsouhlasení městem Žďár nad Sázavou.

Předsednictvo SVK Žďársko schválilo uzavření Dohody o prostorovém uspořádání staveb pro stavbu „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“ v ul. Strojírenská, ZR 3 v k. ú. Město Žďár, jejíž součástí je i stavba „SO 401 Veřejné osvětlení“ na svém zasedání dne 26. 5. 2016.

- RM je předkládána ke schválení předmětná Dohoda o prostorovém uspořádání staveb v předloženém znění.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření Dohody o prostorovém uspořádání stavby „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“ v ul. Strojírenská, ZR 3 v k. ú. Město Žďár, jejíž součástí je i stavba „SO 401 Veřejné osvětlení“, mezi Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko se sídlem Vodárenská 2, ZR 4 – jako vlastníkem vodovodu a kanalizace, městem Žďár nad Sázavou – jako investorem stavby a VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s. se sídlem Soběšická 820/156, 63801 Brno – jako provozovatelem a správcem majetku SVK Žďársko, zastoupená VAS, a.s. divize Žďár n. Sáz., Studentská 1133, ZR 4, v souvislosti s vybudováním a provozováním předmětné stavby, spočívající v umístění nového sloupu a zemního kabelu veřejného osvětlení v k. ú. Město Žďár, v ul. Strojírenská, ZR 3, z důvodu již existující kanalizace a vodovodu v zájmovém území a nemožností dodržet zákonem stanovené ochranné pásmo staveb vodních děl, v předloženém znění.

(příloha č. 10)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

se sídlem: Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

zastoupen: Ing. Petrem Leopoldem, místopředsdou předsednictva

IČ: 43383513 DIČ: CZ 43383513

Reg. pod č. j. 8/93 OkÚ, Žďár nad Sázavou

jako vlastník stávajících staveb vodovodu a kanalizace ve Žďáru n. S. 3, v ul. Strojírenská
(dále jen SVK Žďársko)

2. Město Žďár nad Sázavou

se sídlem: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

zastoupeno: Ing. Martinem Mrkosem ACCA, starostou města

IČ : 00295841

jako investor stavby „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“
(dále jen Město Žďár nad Sázavou)

3. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

se sídlem: Soběšická 820/156, 638 01 Brno

přístupující k dohodě - z titulu provozovatele a správce majetku SVK Žďársko

zastoupena: Ing. Karlem Fuchsem, ředitelem divize Žďár nad Sázavou,

VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s.

Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou,

IČ: 49455842 DIČ: CZ 49455842

Společnost je zapsána v OR odd. B, vložka 1181, vedeném Krajským soudem v Brně
(dále jen VAS)

ve smyslu platného zákona 274/2001 Sb. tuto

DOHODU o prostorovém uspořádání staveb

I.

1. SVK Žďársko je vlastníkem stávajícího vodovodu PVC 160 a stávající kanalizace SL 1400 v ul. Strojírenská, v městě Žďár nad Sázavou 3, k. ú. Město Žďár, (dále jen „staveb vodních děl“), tj. v zájmovém území stavby „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“, jejíž součástí je i SO 401 Veřejné osvětlení“. Provozovatelem těchto „staveb vodních děl“ je VAS.
2. Město Žďár nad Sázavou je zadavatelem projektové dokumentace a investorem stavby „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár n. S. 3“ jejíž součástí je i SO 401 Veřejné osvětlení“, jež řeší i umístění nového sloupu a zemního kabelu veřejného osvětlení pro nasvícení přechodu pro chodce a přejezdu pro cyklisty (dále jen „veřejného osvětlení“) do ochranného pásma stávajících „staveb vodních děl“.

3. V zájmovém území stavby se také mohou nacházet potrubí vodovodních a kanalizačních přípojek, tyto přípojky jsou však dle příslušných zákonných ustanovení ve vlastnictví majitelů nemovitostí, jež jsou těmito přípojkami na vodovod a kanalizaci napojeny.
4. Vzájemná prostorová poloha „staveb vodních děl“ a „veřejného osvětlení“ je vyznačena ve výkrese z projektové dokumentace stavby „Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“, jež je přílohou této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“.
5. Vzhledem k tomu, že investor stavby „veřejného osvětlení“, z důvodu již existujících „staveb vodních děl“, nemůže dodržet zákonem stanovená ochranná pásma staveb vodních děl (dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst. 3, v platném znění, v platném znění u tohoto vodovodu činí ochranné pásmo 1,5 m a u této kanalizace 3,5 m na každou stranu od vnějších lící potrubí), požádal SVK Žďársko jako vlastníka těchto zařízení a VAS jako jejich provozovatele, o udělení souhlasu s prostorovým uspořádáním sítí (dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst. 5, v platném znění a to souhlasu dle ust. § 23, odst. 5, písm. „a“ a „d“).

II.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se účastníci dohodli na následujícím:

SVK Žďársko a VAS s prostorovým uspořádáním sítí, dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst. 5, písm. „a“ a „d“, souhlasí za těchto podmínek:

1. Podmínkou realizace stavby „veřejného osvětlení“ v ochranných pásmech „staveb vodních děl“, je dodržení alespoň minimální vzdálenosti „veřejného osvětlení“ dle schválené projektové dokumentace od stávajících „staveb vodních děl“ (od vnějšího líce potrubí ve smyslu zákona 274/2001 Sb. v platném znění).
2. Město Žďár nad Sázavou se zavazuje, že uhradí veškeré případné škody a újmy, které v souvislosti s prováděním prací při vybudování „veřejného osvětlení“ v ochranných pásmech „staveb vodních děl“ vzniknou SVK Žďársko a rovněž případné škody a újmy, které vzniknou VAS z důvodu přerušení či vadné dodávky pitné vody nebo přerušení či vadného odvádění odpadních vod.
3. V případě potřeby provádění jakýchkoliv stavebních prací a prací, souvisejících s údržbou či opravou „veřejného osvětlení“ dle této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“, v ochranných pásmech „staveb vodních děl“ – tj. v úseku vyznačeném v situaci dle projektu „veřejného osvětlení“, jež je přílohou této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“, si Město Žďár nad Sázavou předem vyžádá souhlas SVK Žďársko a bude respektovat podmínky, které pro provádění těchto prací v zájmu ochrany „staveb vodních děl“ SVK Žďársko stanoví.
4. V případě potřeby provádění jakýchkoliv stavebních prací, souvisejících s údržbou či opravou „staveb vodních děl“, je SVK Žďársko oprávněn tyto práce provést sám, či prostřednictvím VAS. Je přitom povinen postupovat tak, aby zabezpečil „veřejné osvětlení“, umístěné v ochranných pásmech „staveb vodních děl“ před poškozením v rozsahu platných stavebních předpisů a norem. Případné vícenásledky na zabezpečení „veřejného osvětlení“, (tj. rozdíl mezi běžnou cenou nákladů opravy, srovnatelnou s obdobnými opravami a jejím navýšením z důvodu ochrany veřejného osvětlení, což je například ochranné pažení výkopu apod., jejichž navýšení posoudí kvalifikovaný odborník), se Město Žďár nad Sázavou zavazuje uhradit.

5. Pokud přes veškerou péči a dodržení technologických postupů dojde při údržbě a opravách „staveb vodních děl“ k poškození „veřejného osvětlení“, umístěného v ochranných pásmech „staveb vodních děl“, zavazuje se uhradit náklady na uvedení „veřejného osvětlení“ do řádného technického stavu Město Žďár nad Sázavou.
6. Pro investora a pro rozhodnutí správního orgánu ke zhotovení stavby „veřejného osvětlení“ dále platí ostatní podmínky vyjádření VAS čj. ZR/2193/2019-Še, jenž je přílohou této dohody.

III.

Po uzavření této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ SVK Žďársko a VAS nemají námitky k rozhodnutí správního orgánu pro realizaci stavby:

„Přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, Žďár nad Sázavou 3“

IV.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Města Žďár nad Sázavou, SVK Žďársko a VAS výslovně prohlašují, že jsou s touto skutečností obeznámeni a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této dohodě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V.

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je vyhotovena na základě žádosti Města Žďár nad Sázavou, za účelem naplnění zákona č. 274/2001 Sb., § 23, odst. 5, písm. „a)“ a „d“).

Tato „Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je platná dnem podpisu smluvními stranami a účinná je dnem podpisu smluvními stranami.

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ byla projednána a schválena na zasedání rady Města Žďár nad Sázavou dne 26. 8. 2019 na zasedání RM č. 20 pod č. j. 305/2019/OP to vše v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění.

Uzavření této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ je realizováno v rámci práv a povinností, vyplývajících ze Stanov a ostatních předpisů SVK Žďársko. „Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ byla schválena předsednictvem SVK Žďársko dne 27. 6. 2019.

Smluvní strany souhlasí se zněním této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“. Prohlašují, že si ji řádně přečetly a podepsaly podle jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců. Smluvní strany jsou si rovněž vědomy právních důsledků plynoucích z této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“.

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je vyhotovena ve 3 stejnopisech po 4 stranách pro každé paré s přílohami uvedenými v čl. I. a čl. II. této dohody.

Jedno paré „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ je učeno pro SVK Žďársko, 1 paré pro Město Žďár nad Sázavou a 1 paré pro VAS.

Žďár nad Sázavou
Dne:

.....
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
v zastoupení místopředsedou představenstva
Ing. Petrem Leopoldem

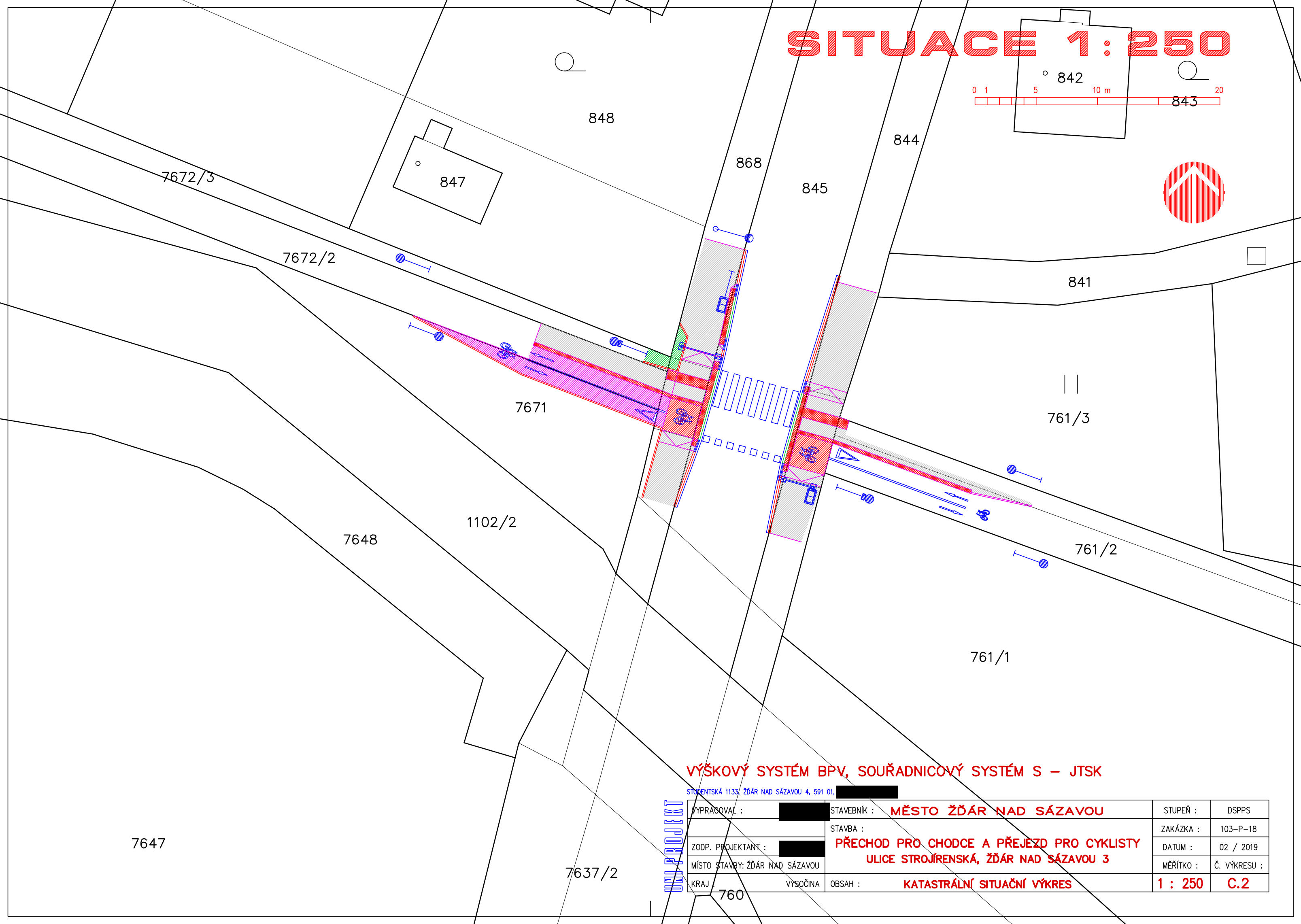
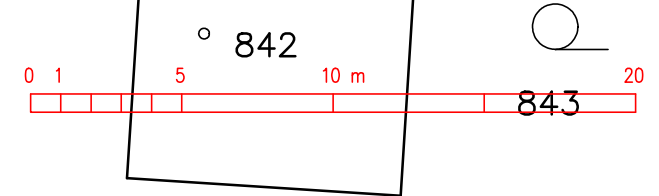
Žďár nad Sázavou
Dne:

.....
Město Žďár nad Sázavou
v zastoupení starostou města
Ing. Martinem Mrkosem ACCA

Žďár nad Sázavou
Dne:

.....
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s.
v zastoupení ředitelem divize Žďár n. S.
Ing. Karlem Fuchsem

SITUACE 1:250



VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV, SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S – JTSK

STUDENTSKÁ 1133, ŽDĀR NAD SÁZAVOU 4, 591 01, [REDACTED]

UNI PROJEKT

VYPRACOVAL :	[REDACTED]	STAVEBNÍK :	MĚSTO ŽDĀR NAD SÁZAVOU	STUPEŇ :	DSPPS
ZODP. PROJEKTANT :	[REDACTED]	STAVBA :	PŘECHOD PRO CHODCE A PŘEJEZD PRO CYKLISTY ULICE STROJÍRENSKÁ, ŽDĀR NAD SÁZAVOU 3	ZAKÁZKA :	103-P-18
MÍSTO STAVBY: ŽDĀR NAD SÁZAVOU				DATUM :	02 / 2019
KRAJ : 760	VYSOČINA	OBSAH :	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO :	Č. VÝKRESU :
				1 : 250	C.2