

## MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 23

DNE: 07.10.2019

JEDNACÍ ČÍSLO: 367/2019/OKS

<b>NÁZEV:</b> <b>Městský informační systém na sloupech VO</b>		
<b>ANOTACE:</b> Ukončení umístování reklamy na sloupech VO		
<b>NÁVRH USNESENÍ:</b> Rada města po projednání <b>rozhodla</b> vypovědět smlouvu, předmětem které je pronájem sloupů veřejného osvětlení, jakož i jiných vhodných nosičů na území města k instalaci prvků městského dopravního a informačního systému, uzavřenou dne 16.03.1998 ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.03.2009, mezi městem Žďár nad Sázavou a společností HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o., IČ: 15028101, a to v souladu s čl. 3. Smlouvy.		
Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
<b>Zpracoval:</b> OKS	<b>Předkládá:</b>	

## **Název materiálu: Městský informační systém na sloupech VO**

Počet stran: 2

Počet příloh: 2

1 – Smlouva s dodatkem č. 1

2 – Návrh výpovědi - neveřejná

### **Popis**

Dne 16.03.1998 město („Město“) uzavřelo se spol. s HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o., IČ: 15028101 („firma“) smlouvu na pronájem sloupů veřejného osvětlení, jakož i jiných vhodných nosičů na území města k instalaci prvků městského dopravního a informačního systému.

Dle pokynu vedení města je radě města předložen návrh na ukončení výše uvedené smlouvy, a to v souladu s čl. 2. odst. 2.10. a čl. 3. Cílem tohoto kroku je eliminace vizuálního smogu a zkvalitňování veřejného prostoru ve městě.

Výpovědní lhůta je 6 měsíční, běžet začíná první den následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi. Město je zavázáno respektovat platné smlouvy o nájmu nosičů mezi firmou (nájemcem) a jeho zákazníky, nejdéle však na dobu 2 let od ukončení platnosti této smlouvy, přičemž firma se zavazuje neprodlužovat trvání uzavřených smluv a neuzavírat smlouvy nové během sjednané výpovědní lhůty od data doručení písemné výpovědi.

### **Dopad do rozpočtu města**

Výpovědí smlouvy dojde ke snížení příjmů města ve výši cca 250 tis. Kč vč. DPH/rok.

### **Geneze případu**

Viz Popis

### **Návrh řešení**

Viz návrh usnesení a popis.

### **Varianty návrhu usnesení**

-

### **Doporučení předkladatele**

-

### **Stanoviska**

-

## Smlouva

uzavřená v souladu s § 269 Obchodního zákoníku mezi:

Městem Žďár nad Sázavou  
zastoupeným starostou Mgr. Jaromírem Brychtou  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
IČO: 295841  
(dále jen „Město“)

a

firmou HOSTALEK-WERBUNG s.s r.o., Reigrova 175, 560 02 Česká Třebová  
zastoupenou společníkem firmy panem Pavlem Klaclem  
IČO: 15028101  
DIČ: 273-15028101  
(dále jen „firma“)

### Čl.1.

#### Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je pronájem sloupů veřejného osvětlení, jakož i ostatních vhodných nosičů na území Města k instalaci prvků městského dopravního a informačního systému, který je tvořen naváděcími a informačními tabulemi komerčních a nekomerčních cílů (dále jen „MIOS“). Město souhlasí, aby tyto sloupy byly takto využívány s tím, že umístění tabulí MIOS neohrozí bezpečnost silničního provozu, a to na základě podmínek stanovených DI Policie. MIOS bude budován v souladu se zněním „Zásad pro orientační dopravní značení“, kapitola „Orientační značení v obci“.

K využívání tohoto systému se budou používat pouze nosiče určené k tomuto systému a schválené Městem.

1.2. Firma zabezpečí budování komerční části systému za podmínek uvedených v dalším znění této smlouvy. Veškeré úkony, související s budováním komerční části systému zabezpečí firma na vlastní náklady.

1.3. Firma zabezpečí i vybudování nekomerční části systému MIOS tak, že dodá a zabezpečí instalaci směrových tabulí a dalšího informačního zařízení města za podmínek stanovených samostatnou smlouvou, která bude obsahovat harmonogram jednotlivých etap budování systému.

1.4. Smluvní strany se zavazují, že budou vytvořeny podmínky k úspěšnému vybudování jednotného MIOS s cílem zamezit rozšiřování jiných i nekomerčních tabulí na nosičích uvedených v bodě 1.1. této smlouvy. Firma se navíc zavazuje k převzetí správy instalovaných komerčních prvků MIOS.

## Čl. 2

### **Podmínky vybudování komerční části MIOS**

2.1. Firma zabezpečí pro zájemce instalaci komerčních naváděcích tabulí informačního systému na zařízeních uvedených v čl. 1 v dohodnuté grafické úpravě podle požadavku zájemce na unifikovaných tabulích o rozměrech 700 x 1000 mm (event. 800 x 1200 mm).

2.2. Firma zajistí zakázkovou výrobu komerčních tabulí informačního systému, vč. jejich dopravy od výrobce. Firma se zavazuje, že k zabezpečení montáže a údržbě naváděcích tabulí a informačního systému na schválených nosičích použije výhradně služeb oprávněné organizace.

2.3. Firma odvede městu nájemné 2.000,-Kč za jednu komerční naváděcí tabuli za jeden kalendářní rok. Za tabule umístěné v průběhu kalendářního roku bude odváděna poměrná část ročního nájmu dle počtu měsíců. Firma předloží Městu k vyúčtování soupis všech instalovaných komerčních tabulí za příslušný kalendářní rok do 31. března následujícího roku.

Koeficient růstu nájemného vyjadřující míru inflace bude v souladu s koeficientem stanoveným Ministerstvem financí ČR. Zvýšení nájemného bude dohodnuto formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě.

Částka odvodu za kalendářní rok je splatná do 31. března následujícího roku na účet Města.

2.4. Město umožní firmě přístup k zařízením uvedeným v čl. 1.

2.5. Naváděcí tabule a informační systémy na sloupech budou instalovány firmou tak, aby bylo zabezpečeno jejich řádné fungování a možnost obsluhy a údržby.

2.6. Naváděcí tabule a informační systémy nesmí porušovat právní předpisy, zvyklosti a úřední stanovení platné pro právní řád České republiky a úřední stanovení Města. Systém nesmí být využíván k propagaci politických stran, mimo právní úpravou stanovené předvolební období před každými volbami.

2.7. Veškeré škody způsobené umístěním reklam nebo informačního systému hradí firma, neodpovídá však za škody způsobené třetí osobou.

2.8. Město neodpovídá za ztrátu nebo zcizení reklamní nebo zákaznické tabule.

2.9. Instalovaný systém je vyráběn dle chráněného vzoru, který je duševním a výrobním majetkem firmy. Bez souhlasu firmy není smluvní partner oprávněn tento systém dále rozšiřovat a nabízet. Totéž se týká i jeho výroby.

2.10. Případná výpověď této smlouvy, mající za následek její změnu nebo, zrušení práva užívání nosičů pro výše uvedené činnosti, nemá dopad na platné uzavřené smlouvy mezi firmou a zákazníkem za trvání této smlouvy.

Při ukončení platnosti smlouvy předloží firma Městu seznam takto uzavřených smluv s uvedením doby jejich trvání. Město se zavazuje respektovat platné smlouvy o nájmu nosičů, mezi firmou a zákazníkem nejdéle však na období dvou let od ukončení platnosti této smlouvy. Firma se zavazuje neprodlužovat trvání uzavřených smluv a neuzavírat smlouvy nové během sjednané výpovědní lhůty od data doručení písemné výpovědi.

2.11. K propagaci krátkodobých akcí pod patronací Města může Město využívat výše uvedené sloupy bez úhrady.

### Čl.3

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta byla vzájemně dohodnuta šestiměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. 4

V případě, že Město rozhodne o budování směrovek ulic a místních cílů bude na tuto činnost uzavřena zvláštní smlouva s vymezením rozsahu instalace v roce uzavření smlouvy, event. následujících obdobích.

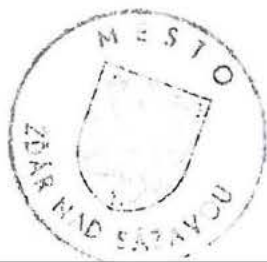
### Čl. 5

Místem plnění smlouvy je město Žďár nad Sázavou

Případná soudní řízení jsou projednávána dle platného soudního řádu České republiky.

Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 16. 7. 1998



.....  
za Město Žďár nad Sázavou

**HOSTALEK  
WERBUNG** spol. s r.o.  
RIEGROVA 175, 560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ  
Tel.: 0485/531112, Fax: 0485/531118  
DIČ: 273-15026101

.....  
za firmu HOSTALEK- WERBUNG s. s r.o.

HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o.

IČ: 15028101, DIČ: CZ15028101

Česká Třebová, Riegrova 175, PSČ 560 02

zastupuje: Pavel Klacel, jednatel



a

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841, DIČ: CZ00295841

zastupuje: Mgr. Jaromír Brychta, starosta

uzavírají tento

### dodatek č. 1

ke smlouvě ze dne 16.3.1998 – pronájem sloupů veřejného osvětlení

I.

Smluvní strany se dohodly, že článek č. 2.3. smlouvy s účinností od 01.01.2009 nově zní:

2.3. Firma HOSTALEK – WERBUNG spol. s r.o. zaplatí Městu 2.000,- Kč + 19% DPH (2.380,- vč. DPH) za jednu komerční naváděcí tabuli za jeden kalendářní rok. Za tabule umístěné v průběhu kalendářního roku bude odvedena poměrná část ročního nájmů dle počtu měsíců Firma H-W předloží Městu k vyúčtování soupis všech instalovaných komerčních tabulí za příslušný kalendářní rok do 31. března následujícího roku. Město na základě tohoto soupisu vystaví daňový doklad vč. vyčíslení DPH. Částka odvodu za kalendářní rok je splatná do 31. března následujícího roku na příjmový účet Města.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 16.03.1998 se nemění.

Dodatek smlouvy je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strany obdrží po dvou vyhotoveních.

V České Třebové dne 18.3.2009

HOSTALEK  
WERBUNG

MĚSTO  
175, 560 ŽĎ. NAD SÁZAVOU  
TEL. 465 69 881

HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o.  
Pavel Klacel, jednatel

V Žďáru nad Sázavou dne 23.3.2009

Město Žďár nad Sázavou  
Mgr. Jaromír Brychta

