

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 23

DNE: 7. 10. 2019

JEDNACÍ ČÍSLO: 370/2019/OP

NÁZEV: Byty a prostory sloužící podnikání		
ANOTACE: <i>Dle přiložené tabulky</i>		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje jednání týkající se bytů a prostor sloužících podnikání dle předloženého návrhu		
Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: majetkoprávní odbor	Předkládá: majetkoprávní odbor	

Obsah bytu a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m ² (rozsah)	Využití
a)	Změna doby nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/..	31,00 m ²	bydlení

Nájemce: M. K., bytem Brodská 1936/35/.., Žďár nad Sázavou 3

Žadatel je nájemcem bytu č. .., nacházejícího se v bytovém domě č. 1936/35 na ul. Brodské ve Žďáře nad Sázavou 3 od 01.02.2018. Nájemní poměr byl uzavřen na dobu URČITOU a je pravidelně prodlužován. Aktuálně končí nájemní smlouva dne 30.11.2019.

Po celou dobu nájemního vztahu je p. M. nájemcem bezproblémovým, který si svoje povinnosti vyplývající z nájmu bytu plní řádně a včas. Pronajímatel za celou dobu nezaznamenal žádnou stížnost na chování pana M. a úhrady nájemného jsou prováděny pravidelně prostřednictvím služeb SIPO.

Stanovisko odboru majetkoprávního:

Na základě výše uvedeného doporučujeme radě města schválit změnu nájmu bytu z doby určité na dobu NEURČITOU a to s účinností od 01.12.2019.

Návrh usnesení

Rada města schvaluje změnu doby nájmu bytu č. .. umístěného v bytovém domě č.p. 1936 na ulici Brodská, č.or. 35, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1276 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, z doby určité na dobu neurčitou.