

POŘAD

34. schůze rady města konané dne 27.01.2020

1.	Materiál dle Pravidel <i>Anotace:</i> <i>Stanovení cílů k hodnocení ředitele PO pro rok 2020 dle pravidel</i>	Mat.č.513/2020/Kultura	Ing. Lorencová/13:00
2.	Taktický plán činnosti PO SPORTIS na rok 2020 <i>Anotace:</i> <i>PO SPORTIS předkládá radě města taktický plán činnosti PO SPORTIS na rok 2020 dle pravidel.</i>	Mat.č.514/2020/Sportis	MVDr. Kovařík/13:20
3.	Taktický plán činnosti PO KMJS na rok 2020 <i>Anotace:</i> <i>Ředitel PO KMJS Žďár nad Sázavou předkládá v souladu s Pravidly výkonu funkce ředitelek a ředitelů neškolských příspěvkových organizací a jejich hodnocení Taktický plán činnosti pro rok 2020.</i>	Mat.č.515/2020/KMJS	Mgr. Kratochvíl/13:40
4.	Souhlas s přijetím daru <i>Anotace:</i> <i>Žádost o schválení přijetí daru pro PO.</i>	Mat.č.532/2020/POSSm	Mgr. Šerák/14:00
5.	Likvidace majetku <i>Anotace:</i> <i>Souhlas s likvidací investičního majetku.</i>	Mat.č.533/2020/POSSm	Mgr. Šerák
6.	Taktický plán činnosti PO SSm pro rok 2020 <i>Anotace:</i> <i>Stanovení cílů k hodnocení ředitele PO pro rok 2020 dle pravidel.</i>	Mat.č.534/2020/POSSm	Mgr. Šerák
7.	Rozpočtové opatření č. 2/2019 PO SSm <i>Anotace:</i> <i>Rozpočtové opatření č. 2/2019 PO Sociální služby města Žďár nad Sázavou.</i>	Mat.č.535/2020/POSSm	Mgr. Šerák
8.	Taktický plán činnosti PO Poliklinika na rok 2020 <i>Anotace:</i> <i>Stanovení cílů k hodnocení ředitelky PO pro rok 2020 dle pravidel</i>	Mat.č. 526/2020/Pol.	Ing. Komínková/14:45
9.	Rozhodnutí o uložení odvodu <i>Anotace:</i> <i>Rozhodnutí o uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně příspěvkovou organizací.</i>	Mat.č.516/2020/oFKIA	Ing. Bořilová
10.	Majetkoprávní jednání RM <i>Anotace: viz příložená tabulka</i>	Mat.č.517/2020/OP	JUDr. Prokopová
11.	Majetkoprávní jednání ZM <i>Anotace: viz příložená tabulka</i>	Mat.č.518/2020/OP	JUDr. Prokopová
12.	Byty a prostory sloužící podnikání <i>Anotace: viz příložená tabulka</i>	Mat.č.519/2020/OP	JUDr. Prokopová

13.	Informace předsedy komise pro sport a volný čas o dotačních programech	Ústní zpráva	p. Hedvičák /16:00
14.	Plán prevence kriminality Anotace: <i>V rámci prevence kriminality města je nutné schválit Plán prevence kriminality města Žďáru nad Sázavou na rok 2020.</i>	Mat.č.530/2020/MP	Mgr. Kunc
15.	Dotační program „Obnova kulturních památek a obnova architektonicky cenných staveb“ – vyhodnocení Anotace: <i>Vyhodnocení žádostí o dotace podaných v rámci programu „Obnova kulturních památek a obnova architektonicky cenných staveb“ a návrh na uzavření veřejnoprávních smluv.</i>	Mat.č.520/2020/RUP	Ing. Škodová
16.	Návrh na vydání změny č. 3 ÚP Anotace: <i>Předložení návrhu na vydání změny č. 3 ÚP Žďár nad Sázavou v zastupitelstvu města, týkající se zastavitelné plochy Z123 na ul. Dvořákova a vymezení zastavitelné plochy Z223 na ul. Hrnčířská</i>	Mat.č.521/2020/RUP	Ing. Škodová
17.	Žádosti o změny č. 4 ÚP Anotace: <i>V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a se Směrnicí pro podání návrhu na změnu územně plánovací dokumentace města Žďáru nad Sázavou předkládá odbor rozvoje a ÚP návrhy žadatelů na pořízení změny ÚP.</i>	Mat.č.522/2020/RUP	Ing. Škodová
18.	Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění čištění a zimní údržby místních a účelových komunikací a ostatních ploch v majetku města Anotace: <i>Návrh dodatku ke smlouvě - zohlednění inflace</i>	Mat.č.523/2020/OKS	Ing. Wurzelová

19.	<p>Revokace usn. 470/2019/oP o uzavření Smlouvy o dílo na SW pro transparentní MěÚ ze dne 2.12.2019</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Rada města na 27.zasedání dne 2.12.2019 schválila usnesením č. j. 470/2019/oP uzavření smlouvy o dílo na SW pro transparentní městský úřad v rámci zakázky Dodávky SW pro město Žďár nad Sázavou s firmou Altair Software s. r. o. (IČ 28350511). Firma Altair Software s. r. o. se však vzdala plnění zakázky a proto je navrženo uzavření smlouvy o dílo s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí veřejné zakázky, s firmou Marbes Consulting s. r. o. (IČ 25212079).</i></p> <p><i>Pozn: Veřejná zakázka Dodávky SW pro město Žďár nad Sázavou se skládá ze dvou samostatných částí: Portálu občana a SW pro transparentní městský úřad. Obě části veřejné zakázky budou realizovány na základě samostatné Smlouvy o dílo a každá z nich bude do RM předložena samostatně.</i></p>	Mat.č.524/2020/oP	Ing. Bačovský
20.	<p>Rozpočtové opatření č. 1/2020</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Finanční vypořádání rozpočtu roku 2019.</i></p> <p><i>Rada města doporučuje ZM ke schválení změny příjmové a výdajové strany rozpočtu v celkové výši 9.536 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 1/2020.</i></p>	Mat.č.525/2020/OF	Bc. Vácová
21.	<p>Výběrové řízení – ředitel/ka PO Sociální služby města Žďár nad Sázavou</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Radě města je předkládán zápis o průběhu VRŘ na obsazení funkce ředitel/ka PO Sociální služby města Žďár nad Sázavou s posouzením uchazečů, které hodnotila komise stanovená radou města.</i></p>	Mat.č.527/2020/STA	Ing. Mrkos, ACCA
22.	<p>Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Projednání žádosti o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.</i></p>	Ústní zpráva	Ing. Mrkos, ACCA

23.	<p>Udělení plné moci k zastupování města Žďár nad Sázavou v soudním řízení</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Schválení plné moci Mgr. et Bc. Luboši Klimentovi advokátovi ev.č. ČAK 11300, advokátní kancelář Žďár nad Sázavou, Nádražní 21, k zastupování města ve věci soudního řízení vedeného u Okresního soudu ve Žďáře nad Sázavou pod sp.zn.: 6 C 199/2019-18</i></p>	Mat.č.536/2020/STA	Ing. Mrkos, ACCA
24.	<p>Pravidla výkonu funkce ředitelů neškolských příspěvkových organizací města Žďár n. S.</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Předložená pravidla upravují vztahy zřizovatele a neškolských příspěvkových organizací. Cílem předloženým pravidel je efektivnější fungování PO, přinášení nových myšlenek a impulzů do PO, aktivizace činnosti vedení PO a transparentní stanovení hodnotících kritérií ředitelek a ředitelů.</i></p>	Mat.č.528/2020/TAJ	JUDr. Hostomská
25.	<p>Pravidla výkonu funkce ředitelů školských příspěvkových organizací města Žďár n. S.</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Předložená pravidla upravují transparentní stanovení hodnotících kritérií ředitelek a ředitelů školských příspěvkových organizací.</i></p>	Mat.č.529/2020/TAJ	JUDr. Hostomská
26.	<p>Různé:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rezignace a jmenování člena komise komunálu a životního prostředí <p><i>Anotace:</i> <i>Rezignace členky komise komunálu a životního prostředí paní Mgr. Aleny Kratochvílové a jmenování nového člena pana Ing. Jaromíra Vyboštka</i></p>	Ústní zpráva	Mgr. Řezníčková

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 34 - 517/2020/OP dne 27. 1. 2020:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	část 9019 – orná půda - cca 25 m ²	Výstavba nové trafostanice pro PZ Jamská II, ZR
b)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	Bc. P. P., ZR	k.ú. Zámek Žďár ul. Nová, ZR 2	část 570/13 – ost. pl. – cca 37 m ²	Zahrádka u bytového domu
c)	Pronájem a výpůjčka pozemku - schválení	L. V., ZR M. P., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Špálova, ZR 7	část 4580 - ost. pl. pronájem - 18 m ² výpůjčka – 120 m ²	Stávající skleník u bytového domu a údržba zatravněné části, původně zahrádka
d)	Pronájem pozemku - výpověď nájemní smlouvy	V. T. T., Stržanov	k.ú. Město Žďár lok. u městské tržnice	část 3755/3 – ost.pl. - 10 m ²	Stánek rychlého občerstvení
e)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	5294, 5316, 5303	Kabelové vedení NN - stavba – Žďár n/ S, Jamská: přeložka NN, S.
f)	Věcné břemeno - schválení	Satt a.s., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Tyršova, ZR1 od ZUŠ k hotelu Morava	326/1, 341, 346/1, 350, 351, 373	Stavba - Žďár nad Sázavou - ulice Tyršova – od ZUŠ k hotelu Morava – rekonstrukce horkovodu
g)	Věcné břemeno - zrušení a schválení dle nového návrhu	J. Ch. a Ž. B. R. B. a M. , ZR	k.ú. Zámek Žďár ul. Dvorská, ZR 2	80/1, 80/3, 80/9	Vodovodní a kanalizační přípojky pro novostavbu rodinného domu a dům č.p. 112
h)	Smlouva o bezúplatném převodu movité věci - schválení	SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Veselíčko, pobočný spolek	k.ú. Město Žďár k.ú. Veselíčko u ZR	Vozidlo AVIA (speciální požární automobil, skříňový)	Výpomoc JPO V Veselíčko a JPO II Žďár - zámek při řešení mimořádných událostí, akcí (Den Žďáru, pouť, novoroční ohňostroj)

i)	Pronájem pozemků - schválení Nájemní smlouvy	Společnost Žďár nad Sázavou, Pardubice (založená společníky: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., Chládek & Tintěra, a.s., Litoměřice, FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Brno	k.ú. Město Žďár ul. Strojírenská, ul. U Malého lesa, dále lok. u Žďasu, ZR	části 7268, 7270, 7271, 7285, 7698, 7699, 7703, 7704, 7705, 7366 7708, 7709, 7710, 7711, 7367	Dočasný pronájem pro zařízení staveniště a příjezdy v rámci stavby „Kolejové úpravy v žst. Žďár nad Sázavou“ (investor – Správa železnic, st.org.)
----	--	--	--	---	--

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 34 pro ZM - 518/2020/OP dne 27. 1. 2020:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - schválení	Z. N., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Smetanova, ZR 1	část 5921/2 – travní porost - dle GP díl „a“ - 13 m ²	Umístění a údržba nového oplocení
b)	Směna pozemků - schválení	COOP družstvo Velké Meziříčí	k.ú. Město Žďár lok. Jamská - Brněnská, ZR 1	část 5371 – ost. pl. a část 5372 – ost. pl. – nově dle GP 5371/2 - 492 m ² za část 5373 – ost. pl. – nově dle GP 5373/1 - 638 m ² , 5375 – ost. pl. 798 m ² část 5378 – orná p. – nově dle GP 5378/2 - 2172 m ²	Umístění splaškové kanalizace pro PZ Jamská Rozšíření areálu společnosti Coop
c)	Směna pozemků - schválení	Státní pozemkový úřad, Praha	k.ú. Město Žďár lok. Jamská, ZR 1	5342/1 – travní porost - 5864 m ² za část 8143 – orná půda, nově dle GP 8143/1 - 11728 m ²	Budoucí výstavba Pozemek pro zemědělskou činnost
d)	Prodej pozemku - odstoupení od Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva – neschválení	J. a L. N., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Barvířská, ZR 8 lok. Klafar III	8037/15 – orná půda – 401 m ²	Výstavba řadového rodinného domu - nedodržení termínu pro vydání povolení stavby
e)	Revize údajů katastru nemovitostí - schválení	Katastrální úřad se sídlem v Jihlavě, KP Žďár nad Sázavou	k.ú. Stržanov, místní část Stržanov	Místní název Pomístní názvy vč. grafického přehledu	Ověření seznamů – podkladů z KN

f)	Nabytí budovy - nevyužití předkupního práva	H. B., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Strojírenská, ZR 1 lok. Druhák	garáž na pozemku 6334 – 20 m ²	Garáž Prefa – nevyužití nabídky předkupního práva na nabytí stavby (město – vlastník pozemku)
g)	Nabytí budovy - nevyužití předkupního práva	J. K., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská, ZR 1 lok. U Zdaru	garáž na pozemku 6518 – 18 m ²	Garáž Prefa – nevyužití nabídky předkupního práva na nabytí stavby (město – vlastník pozemku)
h)	Nabytí pozemků - schválení	P. K., Králíky Ing. A. P., Praha	k.ú. Město Žďár lok. Krejdy	9075 – travní porost – 25475 m ² 9076 – orná půda – 57436 m ² 9077 – ost. plocha – 1615 m ² 9083 – lesní pozemek - 1994 m ²	Dle územního plánu částečné využití pro individuální rekreaci, veřejnou zeleň, krajinnou zeleň, lesní pozemek

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

<i>Bod</i>	<i>Druh úkonu</i>	<i>Nájemné</i>	<i>Lokalita v ZR</i>	<i>m² (rozsah)</i>	<i>Využití</i>
a)	Dohoda o splátkách dluhu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/19	31,00 m ²	bydlení
b)	Dohoda o splátkách dluhu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/3	31,00 m ²	bydlení
c)	Záměr na pronájem bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/14	31,00 m ²	bydlení
d)	Smlouva o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 2284/15/2	51,26 m ²	bydlení DPS
e)	Dohoda o ukončení nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Haškova 2169/8/12	56,85 m ²	bydlení DPS
f)	Smlouva o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/61	40,34 m ²	bydlení DPS
g)	Smlouva o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/9	20,53m ²	bydlení DPS
h)	Řešení nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/23	31,00 m ²	bydlení
i)	Řešení nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/24	31,00 m ²	bydlení
j)	Žaloba na vyklizení bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/18	31,00 m ²	bydlení
k)	Zvýšení odměny za správu bytů	76,82 Kč/byt bez DPH	ZR	--	správa
l)	Schválení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání	1 000 Kč/m ² /rok	ZR Dolní 165/1	44,16 m ²	prostory určené pro podnikání