

## MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 35

DNE: 10. 2. 2020

JEDNACÍ ČÍSLO: 547/2020/OP

<b>NÁZEV:</b>  <b>Byty a prostory sloužící podnikání</b>		
<b>ANOTACE:</b>  <i>Dle přiložené tabulky</i>		
<b>NÁVRH USNESENÍ:</b>  Rada města po projednání schvaluje jednání týkající se bytů a prostor sloužících podnikání dle předloženého návrhu		
Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury, sportu a marketingu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
<b>Zpracoval:</b> <b>majetkoprávní odbor</b>	<b>Předkládá: majetkoprávní odbor</b>	

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m <sup>2</sup> (rozsah)	Využití
a)	Záměr na pronájem bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Revoluční 1829/27/18	31,00 m <sup>2</sup>	bydlení
b)	Záměr na pronájem bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Brodská 1932/43/4	31,00 m <sup>2</sup>	bydlení
c)	Záměr na pronájem bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Brodská 1932/43/6	31,00 m <sup>2</sup>	bydlení
d)	Záměr na pronájem bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Brodská 1876/27/16	31,00 m <sup>2</sup>	bydlení
e)	Záměr na pronájem bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Brodská 1905/33/17	31,00 m <sup>2</sup>	bydlení
f)	Smlouva o nájmu bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Libušínská 2284/15/19	35,23 m <sup>2</sup>	bydlení DPS
g)	Smlouva o nájmu bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Haškova 2169/8/12	56,85 m <sup>2</sup>	bydlení DPS
h)	Smlouva o nájmu bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Libušínská 204/13/51	40,34 m <sup>2</sup>	bydlení DPS
i)	Smlouva o nájmu bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Libušínská 204/13/25	20,53 m <sup>2</sup>	bydlení DPS
j)	Žaloba na vyklizení bytu	55,96 Kč/m <sup>2</sup> /měs.	ZR Revoluční 1829/27/34	31,00 m <sup>2</sup>	bydlení
k)	Souhlas s odprodejem movitých věcí	celkem 794 Kč	ZR nám. Republiky 294/24	movité věci	provoz informačního centra

**a) Návrh usnesení**

Rada města vyhláší záměr na pronájem bytu č. 18 umístěného v bytovém domě č.p. 1829 na ulici Revoluční, č.or. 27, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1248 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.

**b) Návrh usnesení**

Rada města vyhláší záměr na pronájem bytu č. 4 umístěného v bytovém domě č.p. 1932 na ulici Brodská, č.or. 43, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1275 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.

**c) Návrh usnesení**

Rada města vyhláší záměr na pronájem bytu č. 6 umístěného v bytovém domě č.p. 1932 na ulici Brodská, č.or. 43, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1275 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.

**d) Návrh usnesení**

Rada města vyhláší záměr na pronájem bytu č. 16 umístěného v bytovém domě č.p. 1876 na ulici Brodská, č.or. 27, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1261 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.

**e) Návrh usnesení**

Rada města vyhláší záměr na pronájem bytu č. 17 umístěného v bytovém domě č.p. 1905 na ulici Brodská, č.or. 33, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1277 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.

**f) Návrh usnesení**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. ..., umístěného v bytovém domě č.p. 2284 na ul. Libušínská, č.or. 15, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku č.p. 2127/2 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní V.G., bytem Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, dle předloženého návrhu.

**g) Návrh usnesení**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. ..., umístěného v bytovém domě č.p. 2169 na ulici Haškova, č.or. 8, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 6, který je součástí pozemku p.č. 6120 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s manž. J. a E.P., bytem Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 4, dle předloženého návrhu.

**h) Návrh usnesení**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. ..., umístěného v bytovém domě č.p. 204 na ul. Libušínská, č.or. 13, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku č.p. 2115 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní F.K., bytem Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 6, dle předloženého návrhu.

**i) Návrh usnesení**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. ..., umístěného v bytovém domě č.p. 204 na ul. Libušínská, č.or. 13, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku č.p. 2115 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem L.F., bytem Nové Veselí, dle předloženého návrhu.

**j) Návrh usnesení**

Rada města rozhodla podat žalobu na vyklizení bytu č. ..., umístěného v bytovém domě č.p. 1829 na ulici Revoluční, č.or. 27, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1248 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou a pověřuje starostu města jejím zpracováním.

**k) Návrh usnesení**

Rada města schvaluje kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou a panem Bohuslavem Nahodilem, IČO 10114815, DIČ CZ470128438, s místem podnikání nám. Republiky 294/24, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, v předloženém znění.

#### **Bod a) Vyhlášení záměru na pronájem bytu**

Od 01.01.2020 jsou v platnosti upravená pravidla pro pronájem obecních bytů v majetku města Žďáru nad Sázavou. Dne 13.01.2020 rozhodla rada města na svém zasedání o vyhlášení záměru na volné byty dle varianty č. 1 (pro nájemce bytů v daném domě, bydlící v nerekonstruovaném bytě). Po uzávěrce se ale ukázalo, že na vyhlášený záměr se přihlásili žadatelé nebydlící a z bydlících nájemců se nepřihlásil nikdo.

Z tohoto důvodu se pracovníci odboru majetkoprávního rozhodli předložit radě města ke schválení nový záměr, na základě kterého se dá příležitost jak nájemcům bydlícím v nerekonstruovaném bytě v daném domě, tak i zájemcům nebydlícím.

V případě, že se tentokrát přihlásí do výběrového řízení nájemce bydlící v domě v nerekonstruovaném bytě a bude splňovat podmínky schválené RM, bude upřednostněn před žadateli nebydlícími.

Sloučením obou variant do jednoho záměru bude eliminován únik nájemného v případě nezájmu nájemců bydlících v domě v nerekonstruovaném bytě.

**Vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 18**, umístěného v bytovém domě č.p. 1829 na ulici **Revoluční, č.or. 27**, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1248 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.  
Byt byl v minulosti rekonstruován, ale částečná rekonstrukce bude nutná.

#### **Bod b) Vyhlášení záměru na pronájem bytu**

Rovněž na tento byt byl dne 13.01.2020 vyhlášen radou města záměr. Situace je totožná jako v bodě předešlém a proto předkládáme radě města ke schválení záměr v nové podobě.

**Vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 4**, umístěného v bytovém domě č.p. 1932 na ulici **Brodské, č.or. 43**, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1275 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.  
Byt byl v minulosti rekonstruován, ale částečná rekonstrukce bude nutná.

#### **Bod c) Vyhlášení záměru na pronájem bytu**

**Vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 6**, umístěného v bytovém domě č.p. 1932 na ulici **Brodské, č.or. 43**, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1275 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.  
Byt byl v minulosti rekonstruován, ale částečná rekonstrukce bude nutná.

#### **Bod d) Vyhlášení záměru na pronájem bytu**

**Vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 16**, umístěného v bytovém domě č.p. 1876 na ulici **Brodské, č.or. 27**, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1261 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.  
Byt byl v minulosti rekonstruován, ale částečná rekonstrukce bude nutná.

#### **Bod e) Vyhlášení záměru na pronájem bytu**

**Vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 17**, umístěného v bytovém domě č.p. 1905 na ulici **Brodské, č.or. 33**, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku p.č. 1277 v k.ú. Město Žďár nad Sázavou, dle předloženého návrhu.  
Byt byl v minulosti rekonstruován, ale částečná rekonstrukce bude nutná.

**Bod f) Obsazení volného bytu v DPS**

Na základě doporučení sociálního odboru MěÚ ve Žďáře nad Sázavou předkládáme radě města ke schválení obsazení bytů v DPS následovně:

**Byt vel. 0+1, ul. Libušínská 2284/15/.., Žďár nad Sázavou 1**

Budoucí nájemce: V.G., bytem Žďár nad Sázavou 3

***Návrh odboru sociálního a majetkoprávního:***

Sociální odbor doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. .. umístěném v bytovém domě č.p. 2284 na ul. Libušínské, č.or. 15, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku p.č. 2127/15 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní V.G., bytem Žďár nad Sázavou 3. Smlouva bude uzavřena na dobu **neurčitou s účinností od 15.02.2020**. Sazba nájemného je **55,96 Kč/m<sup>2</sup>**.

**Bod g) Obsazení volného bytu v DPS**

Na základě doporučení sociálního odboru MěÚ ve Žďáře nad Sázavou předkládáme radě města ke schválení obsazení bytů v DPS následovně:

**Byt vel. 2+1, ul. Haškova 2169/8/.., Žďár nad Sázavou 6**

Budoucí nájemce: E.P. a J.P., oba bytem Žďár nad Sázavou 4

***Návrh odboru sociálního a majetkoprávního:***

Sociální odbor doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. .. umístěném v bytovém domě č.p. 2169 na ul. Haškova, č.or. 8, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku p.č. 6120 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní E.P. a panem J.P., oba bytem Žďár nad Sázavou 4. Smlouva bude uzavřena na dobu **neurčitou s účinností od 15.02.2020**. Sazba nájemného je **55,96 Kč/m<sup>2</sup>**.

**Bod h) Obsazení volného bytu v DPS**

Na základě doporučení sociálního odboru MěÚ ve Žďáře nad Sázavou předkládáme radě města ke schválení obsazení volného bytu v DPS:

**Byt vel. 1+1, ul. Libušínská 204/13/.., Žďár nad Sázavou 1**

Budoucí nájemci: paní F.K., bytem Žďár nad Sázavou 6

***Návrh odboru sociálního a majetkoprávního:***

Sociální odbor doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 51, umístěném v bytovém domě č.p. 204 na ul. Libušínské, č.or. 13, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku p.č. 2115 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní F.K., bytem Žďár nad Sázavou 6. Smlouva bude uzavřena na dobu **neurčitou s účinností od 15.02.2020**. Sazba nájemného je **55,96 Kč/m<sup>2</sup>**.

**Bod i) Obsazení volného bytu v DPS**

Na základě doporučení sociálního odboru MěÚ ve Žďáře nad Sázavou předkládáme radě města ke schválení obsazení volného bytu v DPS:

**Byt vel. 0+1, ul. Libušinská 204/13/., Žďár nad Sázavou 1**  
Budoucí nájemci: **pan L.F., bytem Nové Veselí**

***Návrh odboru sociálního a majetkoprávního:***

Sociální odbor doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. ..., umístěném v bytovém domě č.p. 204 na ul. Libušinské, č.or. 13, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku p.č. 2115 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem L.F., bytem Nové Veselí, Nové Veselí. Smlouva bude uzavřena na dobu **neurčitou s účinností od 15.02.2020.**  
Sazba nájemného je **55,96 Kč/m<sup>2</sup>.**

**Bod j) Žaloba na vyklizení bytu**

**Nájemce: B.K.**

**Bytem: Žďár nad Sázavou 3**

Charakteristika nebude zveřejněna, neboť obsahuje osobní a citlivé údaje.

***Stanovisko odboru majetkoprávního:***

Na základě výše uvedeného informujeme radu města o tom, že z důvodů obnovení pokojného stavu v domě není jiná možnost, než podat žalobu na vyklizení bytu č. ..., který je umístěný v bytovém domě č.p.1829, který je součástí pozemku parc.č. 1248, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Revoluční, č.or. 27 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 1 pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár, tak, jak o ní bylo rozhodnuto RM dne 29.07.2019.

O aktuální situaci i připravovaných krocích byl písemně vyrozuměn sociální odbor MěÚ ve Žďáře nad Sázavou.

**Bod k) Souhlas s odprodejem movitých věcí**

Dne 16.12.2019 rada města schválila odprodej movitých věcí panu Bohuslavu Nahodilovi, IČO: 10114815, se sídlem nám. Republiky 294/24, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, v souvislosti s ukončením informačního centra. Nyní pan Nahodil žádá ještě o další odprodej movitých věcí, které užívá na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 11.1.2011 a včetně dodatků č.1-8. Navržená prodejní cena je 10% z ceny pořizovací. Jedná se ještě o:

- 1 ks skříňka dýhovaná třídvéřová ( inv.č. 800228/154 ) – pořizovací cena 3 300 Kč, datum pořízení 14.12.2010
- 1 ks skříňka dýhovaná čtyřdvéřová ( inv.č. 800049/154 ) – pořizovací cena 1 957 Kč, datum pořízení 14.12.2010
- 1 ks skříňka dýhovaná šestidvéřová ( inv. č. 800050/154 ) – pořizovací cena 2 681 Kč, datum pořízení 14.12.2010

Finanční dopad: příjem ve výši 794 Kč.

**Město Žďár nad Sázavou**  
**VYHLAŠUJE ZÁMĚR**

Obsah:	<b>Pronájem bytu</b>	Vyvěšeno: <b>11.02.2020</b>
		Uzávěrka: <b>27.02.2020</b>
Zpracoval odbor:	<b>majetkoprávní</b>	
Zodpovídá:	<b>L. Milfajtová</b>	Tel.: <b>566 688 153</b>
Obsah:	<p><b>Pronájem bytu č.18 v budově č.p. 1829 na ulici Revoluční č.or. 27 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3</b></p> <p>1.) Byt č. 18 se nachází v bytovém domě č.p. 1829, který je součástí pozemku parc. č. 1248, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Revoluční č.or. 27 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 1 pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár</p> <p>2.) Byt sestává z jednoho pokoje + kuchyně + příslušenství, celková plocha bytu je 31,00 m<sup>2</sup>, započítatelná plocha je 29,50 m<sup>2</sup></p> <p>3.) Základní nájemné je 55.96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc = <b>1.651,- Kč/měsíc</b></p> <p>4.) Předpokládaný termín pro uzavření smlouvy o nájmu bytu je <b>01.05.2020</b></p> <p>5.) Způsob přihlašování do výběrového řízení: Přihlášky se podávají na tiskopise, který je k dispozici na podatelně městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou a na internetových stránkách <a href="http://www.zdarns.cz">www.zdarns.cz</a> Přihlášky se podávají v zalepené obálce, kde na čelní stranu uveďte: <b>Výběrové řízení na byt Revoluční1829/27/18, ZR 3</b> <b>Obálku odevzdejte nejpozději do 12.00 hod. v den uzávěrky na sekretariát starosty k zaevidování</b></p> <p>6.) Do výběrového řízení se mohou přihlásit žadatelé o byt jak nebydlící, tak zároveň i nájemci bytů, bydlící ve stejném domě, kde se nachází volný byt, mají zájem o získání rekonstruovaného bytu a zároveň splňující podmínky pro účast ve výběrovém řízení.</p> <p><b>Poznámka:</b> Na tomto bytě je v době vyhlášení záměru přihlášeno k trvalému pobytu šest osob.</p> <p>O výsledku výběrového řízení budou písemnou formou informováni pouze – budoucí nájemce, dále pak náhradník (pokud byl určen). Pokud nebude ostatním žadatelům ve lhůtě 10 pracovních dnů po rozhodnutí RM zasláno písemné sdělení, znamená to, že ve výběrovém řízení nebyli úspěšní.</p>	
<b>Upozornění:</b>	<p>Písemné přihlášky na vyhlášený záměr přijímá sekretariát starosty na Městském úřadě ve Žďáře nad Sázavou v zalepených obálkách výrazně označených Výběrové řízení na byt (viz . bod.5) a s uvedením jména a adresy zájemce, nejpozději do termínu uzávěrky záměru včetně.</p>	
Schválil:	<b>Ing. Martin MRKOS, ACCA v.r.</b> <b>starosta města</b>	



**Město Žďár nad Sázavou**  
**VYHLAŠUJE ZÁMĚR**

Obsah:	<b>Pronájem bytu</b>	Vyvěšeno:	<b>11.02.2020</b>
		Uzávěrka:	<b>27.02.2020</b>
Zpracoval odbor:	<b>majetkoprávní</b>		
Zodpovídá:	<b>L. Milfajtová</b>	Tel.:	<b>566 688 153</b>

Obsah:

**Pronájem bytu č. 4 v budově č.p. 1932 na ulici Brodské č.or. 43 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3**

- 1.) Byt č. 4 se nachází v bytovém domě č.p. 1932, který je součástí pozemku parc. č. 1275, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Brodské č.or. 43 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 1 pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár
- 2.) Byt sestává z jednoho pokoje + kuchyně + příslušenství, celková plocha bytu je 30,40 m<sup>2</sup>, započítatelná plocha je 28,95 m<sup>2</sup>
- 3.) Základní nájemné je 55.96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc = **1.620,- Kč/měsíc**
- 4.) Předpokládaný termín pro uzavření smlouvy o nájmu bytu je **01.05.2020**
- 5.) Způsob přihlašování do výběrového řízení:  
Přihlášky se podávají na tiskopise, který je k dispozici na podatelně městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou a na internetových stránkách [www.zdarns.cz](http://www.zdarns.cz)  
Přihlášky se podávají v zalepené obálce, kde na čelní stranu uveďte:  
**Výběrové řízení na byt Brodská1932/43/4, ZR 3**  
**Obálku odevzdejte nejpozději do 12.00 hod. v den uzávěrky na sekretariát starosty k zaevidování**
- 6.) Do výběrového řízení se mohou přihlásit žadatelé o byt jak nebydlící, tak zároveň i nájemci bytů, bydlící ve stejném domě, kde se nachází volný byt, mají zájem o získání rekonstruovaného bytu a zároveň splňující podmínky pro účast ve výběrovém řízení.

**Poznámka:** Na tomto bytě není v době vyhlášení záměru přihlášena k trvalému pobytu žádná osob.

O výsledku výběrového řízení budou písemnou formou informováni pouze – budoucí nájemce, dále pak náhradník (pokud byl určen). Pokud nebude ostatním žadatelům ve lhůtě 10 pracovních dnů po rozhodnutí RM zasláno písemné sdělení, znamená to, že ve výběrovém řízení nebyli úspěšní.

**Upozornění:**

Písemné přihlášky na vyhlášený záměr přijímá sekretariát starosty na Městském úřadě ve Žďáře nad Sázavou v zalepených obálkách výrazně označených Výběrové řízení na byt (viz . bod.5) a s uvedením jména a adresy zájemce, nejpozději do termínu uzávěrky záměru včetně.

Schválil:

**Ing. Martin MRKOS, ACCA v.r.**  
**starosta města**

**Město Žďár nad Sázavou**  
**VYHLAŠUJE ZÁMĚR**

Obsah:	<b>Pronájem bytu</b>	Vyvěšeno:	<b>11.02.2020</b>
		Uzávěrka:	<b>27.02.2020</b>
Zpracoval odbor:	<b>majetkoprávní</b>		
Zodpovídá:	<b>L. Milfajtová</b>	Tel.:	<b>566 688 153</b>

Obsah:

**Pronájem bytu č. 6 v budově č.p. 1932 na ulici Brodské č.or. 43 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3**

- 1.) Byt č. 6 se nachází v bytovém domě č.p. 1932, který je součástí pozemku parc. č. 1275, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Brodské č.or. 43 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 1 pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár
- 2.) Byt sestává z jednoho pokoje + kuchyně + příslušenství, celková plocha bytu je 30,40 m<sup>2</sup>, započitatelná plocha je 28,95 m<sup>2</sup>
- 3.) Základní nájemné je 55.96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc = **1.620,- Kč/měsíc**
- 4.) Předpokládaný termín pro uzavření smlouvy o nájmu bytu je **01.05.2020**
- 5.) Způsob přihlašování do výběrového řízení:

Příhlášky se podávají na tiskopise, který je k dispozici na podatelně městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou a na internetových stránkách [www.zdarns.cz](http://www.zdarns.cz)

Příhlášky se podávají v zalepené obálce, kde na čelní stranu uveďte:

**Výběrové řízení na byt Brodská1932/43/6, ZR 3**

**Obálku odevzdejte nejpozději do 12.00 hod. v den uzávěrky na sekretariát starosty k zaevidování**

6.) Do výběrového řízení se mohou přihlásit žadatelé o byt jak nebydlící, tak zároveň i nájemci bytů, bydlící ve stejném domě, kde se nachází volný byt, mají zájem o získání rekonstruovaného bytu a zároveň splňující podmínky pro účast ve výběrovém řízení.

**Poznámka:** Na tomto bytě není v době vyhlášení záměru přihlášena k trvalému pobytu žádná osoba.

O výsledku výběrového řízení budou písemnou formou informováni pouze – budoucí nájemce, dále pak náhradník (pokud byl určen). Pokud nebude ostatním žadatelům ve lhůtě 10 pracovních dnů po rozhodnutí RM zasláno písemné sdělení, znamená to, že ve výběrovém řízení nebyli úspěšní.

**Upozornění:**

Písemné přihlášky na vyhlášený záměr přijímá sekretariát starosty na Městském úřadě ve Žďáře nad Sázavou v zalepených obálkách výrazně označených Výběrové řízení na byt (viz . bod.5) a s uvedením jména a adresy zájemce, nejpozději do termínu uzávěrky záměru včetně.

Schválil:

**Ing. Martin MRKOS, ACCA v.r.**  
**starosta města**

**Město Žďár nad Sázavou**  
**VYHLAŠUJE ZÁMĚR**

Obsah:	<b>Pronájem bytu</b>	Vyvěšeno: <b>11.02.2020</b>
		Uzávěrka: <b>27.02.2020</b>
Zpracoval odbor:	<b>majetkoprávní</b>	
Zodpovídá:	<b>L. Milfajtová</b>	Tel.: <b>566 688 153</b>
Obsah:	<p><b>Pronájem bytu č. 16 v budově č.p. 1876 na ulici Brodské č.or. 27 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3</b></p> <p>1.) Byt č. 16 se nachází v bytovém domě č.p. 1876, který je součástí pozemku parc. č. 1261, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Brodské č.or. 27 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 1 pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár</p> <p>2.) Byt sestává z jednoho pokoje + kuchyně + příslušenství, celková plocha bytu je 31,00 m<sup>2</sup>, započitatelná plocha je 29,50 m<sup>2</sup></p> <p>3.) Základní nájemné je 55.96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc = <b>1.651,- Kč/měsíc</b></p> <p>4.) Předpokládaný termín pro uzavření smlouvy o nájmu bytu je <b>01.05.2020</b></p> <p>5.) Způsob přihlašování do výběrového řízení: Příhlášky se podávají na tiskopise, který je k dispozici na podatelně městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou a na internetových stránkách <a href="http://www.zdarns.cz">www.zdarns.cz</a> Příhlášky se podávají v zalepené obálce, kde na čelní stranu uveďte: <b>Výběrové řízení na byt Brodská1876/27/16, ZR 3</b> <b>Obálku odevzdejte nejpozději do 12.00 hod. v den uzávěrky na sekretariát starosty k zaevidování</b></p> <p>6.) Do výběrového řízení se mohou přihlásit žadatelé o byt jak nebydlící, tak zároveň i nájemci bytů, bydlící ve stejném domě, kde se nachází volný byt, mají zájem o získání rekonstruovaného bytu a zároveň splňující podmínky pro účast ve výběrovém řízení.</p> <p><b>Poznámka:</b> Na tomto bytě není v době vyhlášení záměru přihlášena k trvalému pobytu žádná osoba</p> <p>O výsledku výběrového řízení budou písemnou formou informováni pouze – budoucí nájemce, dále pak náhradník (pokud byl určen). Pokud nebude ostatním žadatelům ve lhůtě 10 pracovních dnů po rozhodnutí RM zasláno písemné sdělení, znamená to, že ve výběrovém řízení nebyli úspěšní.</p>	
Upozornění:	<p>Písemné přihlášky na vyhlášený záměr přijímá sekretariát starosty na Městském úřadě ve Žďáře nad Sázavou v zalepených obálkách výrazně označených Výběrové řízení na byt (viz . bod.5) a s uvedením jména a adresy zájemce, nejpozději do termínu uzávěrky záměru včetně.</p>	
Schválil:	<b>Ing. Martin MRKOS, ACCA v.r.</b> <b>starosta města</b>	

**Město Žďár nad Sázavou**  
**VYHLAŠUJE ZÁMĚR**

Obsah:	<b>Pronájem bytu</b>	Vyvěšeno: <b>11.02.2020</b>
		Uzávěrka: <b>27.02.2020</b>
Zpracoval odbor:	<b>majetkoprávní</b>	
Zodpovídá:	<b>L. Milfajtová</b>	Tel.: <b>566 688 153</b>
Obsah:	<p><b>Pronájem bytu č. 17 v budově č.p. 1905 na ulici Brodské č.or. 33 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3</b></p> <p>1.) Byt č. 17 se nachází v bytovém domě č.p. 1905, který je součástí pozemku parc. č. 1277, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Brodské č.or. 33 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 1 pro obec Žďár nad Sázavou a katastrální území Město Žďár</p> <p>2.) Byt sestává z jednoho pokoje + kuchyně + příslušenství, celková plocha bytu je 31,60 m<sup>2</sup>, započítatelná plocha je 30,20 m<sup>2</sup></p> <p>3.) Základní nájemné je 55.96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc = <b>1.679,- Kč/měsíc</b></p> <p>4.) Předpokládaný termín pro uzavření smlouvy o nájmu bytu je <b>01.05.2020</b></p> <p>5.) Způsob přihlašování do výběrového řízení: Příhlášky se podávají na tiskopise, který je k dispozici na podatelně městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou a na internetových stránkách <a href="http://www.zdarns.cz">www.zdarns.cz</a> Příhlášky se podávají v zalepené obálce, kde na čelní stranu uveďte: <b>Výběrové řízení na byt Brodská1905/33/17, ZR 3</b> <b>Obálku odevzdejte nejpozději do 12.00 hod. v den uzávěrky na sekretariát starosty k zaevidování</b></p> <p>6.) Do výběrového řízení se mohou přihlásit žadatelé o byt jak nebydlící, tak zároveň i nájemci bytů, bydlící ve stejném domě, kde se nachází volný byt, mají zájem o získání rekonstruovaného bytu a zároveň splňující podmínky pro účast ve výběrovém řízení.</p> <p><b>Poznámka:</b> Na tomto bytě není v době vyhlášení záměru přihlášena k trvalému pobytu žádná osoba</p> <p>O výsledku výběrového řízení budou písemnou formou informováni pouze – budoucí nájemce, dále pak náhradník (pokud byl určen). Pokud nebude ostatním žadatelům ve lhůtě 10 pracovních dnů po rozhodnutí RM zasláno písemné sdělení, znamená to, že ve výběrovém řízení nebyli úspěšní.</p>	
<b>Upozornění:</b>	<p>Písemné přihlášky na vyhlášený záměr přijímá sekretariát starosty na Městském úřadě ve Žďáře nad Sázavou v zalepených obálkách výrazně označených Výběrové řízení na byt (viz . bod.5) a s uvedením jména a adresy zájemce, nejpozději do termínu uzávěrky záměru včetně.</p>	
Schválil:	<b>Ing. Martin MRKOS, ACCA v.r.</b> <b>starosta města</b>	

## Kupní smlouva

kterou níže uvedeného dne uzavřeli:

**Město Žďár nad Sázavou**, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupené jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako prodávající na straně jedné (dále jen prodávající)

pan **Bohuslav Nahodil**, IČO 10114815, DIČ CZ470128438, s místem podnikání nám. Republiky 294/24, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, jako kupující na straně druhé (dále jen kupující)

### I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem 1 ks skříňky dýhované 3 dv ( inv.č. 800050/154 ) – pořizovací cena 3 300 Kč, datum pořízení 14.12.2010, 1 ks skříňky dýhované 4 dv ( inv.č. 800228/154 ) – pořizovací cena 1 957 Kč, datum pořízení 14.12.2010 a 1 ks skříňky dýhované 6 dv ( inv.č. 800051/154 ) – pořizovací cena 2 681 Kč.

### II.

Prodávající prodává a převádí kupujícímu vlastnické právo k 1 ks skříňky dýhované 3 dv ( inv.č. 800050/154 ) za kupní cenu ve výši 330 Kč, 1 ks skříňky dýhované 4 dv ( inv.č. 800228/154 ) za kupní cenu 196 Kč a 1 ks skříňky dýhované 6 dv ( inv.č. 800051/154 ) za kupní cenu ve výši 268 Kč. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu v celkové výši 794 Kč na účet prodávajícího do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

### III.

Vlastnické právo ke skříňkám přejde na kupujícího dnem zaplacení kupní ceny.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na jednání dne 10.2.2020, usnesením č.j. 547/2020/OP

Kupující souhlasí s uveřejněním obsahu této smlouvy na webových stránkách města Žďáru nad Sázavou.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

.....  
Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta města Žďáru nad Sázavou

.....  
Bohuslav Nahodil