

POŘAD

44. schůze rady města konané dne 18.05.2020

1.	Smlouva na údržbu zeleně SATT Anotace: <i>Smlouva o technických službách – Údržba zeleně mimo sečení v návaznosti na rámcovou dohodu o technických službách se SATT a.s.</i>	Mat.672/2020/KS	Ing. Wurzelová
2.	Majetkoprávní jednání Anotace: <i>viz příložená tabulka</i>	Mat.673/2020/OP	JUDr.Prokopová, Ph.D.
3.	Byty a prostory sloužící podnikání Anotace: <i>viz příložená tabulka</i>	Mat.674/2020/OP	JUDr.Prokopová, Ph.D.
4.	Rozhodnutí rady města o spojení akcií a.s. SATT Anotace: <i>Rada města Žďáru nad Sázavou, jediného akcionáře společnosti SATT a.s., se sídlem Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 607 49 105, rozhodne při výkonu pravomoci rozhodovat ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zákona o obcích, ve smyslu čl. 10 odst. 2 písm. a) a písm. m) stanov společnosti a ve smyslu ust. § 417 odst. 4 a ust. § 416 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, o schválení spojení akcií a schválení změny stanov.</i>	Mat.675/2020/OP	JUDr.Prokopová, Ph.D.
5.	Informace k babyboxu Anotace: <i>Informace k babyboxu</i>	Ústní zpráva/15:00	Ing. Benáček, ředitel o. p. s. Ječmínek
6.	Výsledky konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky PO ZUŠ Anotace: <i>V návaznosti na uskutečněné konkursní řízení je radě města předložen návrh na jmenování ředitelky Základní umělecké školy Františka Drdly, Žďár nad Sázavou, Doležalovo náměstí 4, příspěvková organizace.</i>	Mat.678/2020/ŠKSM	Mgr. Sedlák
7.	Výsledky konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky PO Active-SVČ Anotace: <i>V návaznosti na uskutečněné konkursní řízení je radě města předložen návrh na jmenování ředitele/ředitelky Active – Středisko volného času, příspěvkové organizace.</i>	Mat.679/2020/ŠKSM	Mgr. Sedlák

8.	Ředitelské volno základních škol ve Žďáře nad Sázavou <i>Anotace: Vedení základních škol ve Žďáře nad Sázavou oznamuje radě města vyhlášení ředitelského volna ve dnech 29. a 30. června 2020 z organizačních a provozních důvodů</i>	Mat.684/2020/ŠKSM	Mgr. Sedlák
9.	Vyhodnocení dotačního programu Volný čas 2020 <i>Anotace: Vyhodnocení žádostí z dotačního programu Volný čas 2020 navržené Komisí pro sport a volný čas.</i>	Mat.685/2020/ŠKSM	Mgr. Sedlák
10.	Vyhodnocení dotačního programu Organizovaný sport dospělých 2020 <i>Anotace: Vyhodnocení žádostí dotačního programu Organizovaný sport dospělých 2020 navržené Komisí pro sport a volný čas.</i>	Mat.686/2020/ŠKSM	Mgr. Sedlák
11.	Statut Fondu průmyslové zóny <i>Anotace: Podle § 5 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů může ÚSC zřizovat peněžní fondy pro konkrétní účel. Statut Fondu průmyslové zóny stanovuje podmínky použití tohoto účelového fondu.</i>	Mat.680/2020/OF	Bc. Vácová
12.	Smlouva se spol. ENVIROS s. r. o. o zapracování Akčního plánu pro udržitelnou energetiku a ochranu klimatu (SECAP) <i>Anotace: Dohoda se společností Enviros s.r.o. o bezplatném zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energetiku a ochranu klimatu (SECAP) pro Žďár nad Sázavou. Poradenská společnost Enviros s.r.o. tím plní závazek plynoucí z její účasti v evropském projektu CEESEU.</i>	Mat.681/2020/oPr	Ing. Bačovský

13.	<p>Smlouva s E.ON Distribuce, a. s. o instalaci dálkově odečitatelných elektroměrů</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Smlouva se společností E.ON Distribuce, a.s. o instalaci dálkově odečitatelných elektroměrů na odběrná místa v majetku města. Jde o pilotní projekt vyzkoušení nové technologie v rozsahu 30 odběrných míst po dobu jednoho roku. Pro město je projekt bezplatný. Data z elektroměrů budou zahrnuta do systému energetického managementu městských budov.</i></p>	Mat.682/2020/oPr	Ing. Bačovský
14.	<p>Memorandum mezi městem Žďár nad Sázavou a Univerzitou Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (UJEP)</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Memorandum mezi Žďárem n. S. a UJEP umožní rozvoj spolupráce univerzity s městem za účelem získání a experimentálního ověření výzkumu v oblasti zelených střech a dalších aplikacích zelené a modré infrastruktury v městském prostředí.</i></p>	Mat.683/2020/oPr	Ing. Bačovský
15.	<p>Rozhodnutí soudu v pracovněprávním sporu p. H. H. s PO ZŠ Žďár nad Sázavou, Švermova 4, případná vzniklá škoda a její výše</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Řešení možnosti vzniku škody v souvislosti s rozhodnutím soudu v pracovněprávním sporu p. H. H. s PO Základní škola Žďár nad Sázavou, Švermova 4.</i></p>	Mat.676/2020/STA	Ing. Mrkos, ACCA
16.	<p>Návrh na jmenování vedoucí/ho odboru strategického rozvoje a investic</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Na základě výsledků výběrového řízení předkládá tajemnice městského úřadu v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh na jmenování vedoucí/ho Odboru strategického rozvoje a investic.</i></p>	Mat.677/2020/TAJ	JUDr. Hostomská

17.	Hodnocení školských a neškolských příspěvkových organizací za r. 2019 <i>Anotace: Hodnocení ředitelů/ředitelek školských a neškolských příspěvkových organizací za r. 2019.</i>	Ústní zpráva	JUDr. Hostomská
18.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 44 –673/2020/OP dne 18. 5. 2020:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej výměňkových stanic - schválení	SATT a.s., ZR	k.ú. Město Žďár, ZR	17 výměňkových stanic v objektech města	Zajištění optimálního provozu, snížení ztrát, postupná modernizace VS, případně výměna za nové VS
b)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	P. J., ZR	k.ú. Město Žďár, lok. PZ Jamská, ZR 1	část 5385/1,díl „j“, 903 m ² a část 5393/1,díl „k“, 68 m ² – nově dle GP 5385/3, travní porost – 971 m ²	Výstavba firemního skladu, kanceláře a vzorkové sítě v oboru gastrotechniky - vybavení
c)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice	k.ú. Město Žďár, ul. Neumannova, ZR 4	část 3739 – ost.pl. – cca 22 m ²	Výstavba nové TS
d)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	P. a H. V., ZR	k.ú. Město Žďár, ul. Špálova, ZR 7	část 4669/1 – ost.pl. – cca 10 m ²	Sjednocení pozemku před RD a garáží
e)	Prodej pozemku - neschválení snížení kupní ceny	M. T., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1	část 5055/1 – orná půda – nově dle GP 5055/8 ve výměře 800 m ²	Umístění skladu pro internetový prodej motocyklových pneumatik – rozšíření areálu společnosti
f)	Směna pozemků - zrušení původního záměru - vyhlášení nového záměru	L. Ř., Bohdalec	k.ú. Město Žďár lok. Jihlavská - Brněnská, ZR 1 za lok. Jamská, ZR 1	6861 – trav. por.- 5630 m ² 6862 – orná p. – 762 m ² 6863 – ost.pl. – 1016 m ² za část 5378/1,díl „a“,3831 m ² , část 5379, díl „b“, 83 m ² – nově dle GP 5378/1-3914 m ² část 5384/1,díl „f“, 170 m ² a část 5385/1,díl „g“, 926 m ² – nově dle GP 5384/1-1096 m ²	Příprava průmyslové zóny Jihlavská-Brněnská, komunikace a stezka Realizace podnikatelského záměru v PZ Jamská

g)	Výpůjčka pozemku - vyhlášení záměru	Ing. V. N., Mgr. B. N., ZR	k.ú. Město Žďár, ul. Špálova, ZR 7	část 4669/1 – ost.pl. – cca 28 m ²	Údržba předzahrádky u ŘRD
h)	Pronájem pozemku - zrušení	L. N., Znětínek	k.ú. Město Žďár ul. Neumannova, ZR 4	4212 – vodní plocha, rybník – 5542 m ²	Prodloužení pronájmu rybníka (Göttlerův)
i)	Pronájem pozemku - schválení nového podnájmu	L. K., ZR - pův. podnájemce T. P., Bystřice n.Pernšt. - nový podnájemce M. R., Rožná	k.ú. Město Žďár ul. Chelčického, ZR 6	6401 zast.pl.- 127 m ²	Podnájem – stávající výroba a prodej pizzy
j)	Pronájem pozemku - schválení	Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.	k.ú. Město Žďár lok. U Malého lesa a ul. Strojírenská, ZR 1	část 7278 – ost.pl., jiná pl. - cca 1470 m ²	Dočasný pronájem pro zřízení mezideponie stavebního materiálu v rámci stavby „Kolejové úpravy v žst. Žďár nad Sázavou“ (investor – Správa železnic, st.org.)
k)	Smlouva zakládající právo stavby - schválení	ICE Industrial Services, a.s., Praha	k.ú. Město Žďár PZ Jamská II, ZR 1	9011, 9034/1, 9035, 5043/1	Novostavba - ICE – Administrativní a výrobní areál
l)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	Theiareal, s.r.o., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1	4976/1, 4676/2, 8500/2, 5039, 5040	Umístění inženýrských sítí – splašková a dešťová kanalizace - vybudovaná v rámci stavby Obchodní centrum Novoměstská
m)	Prodej movitých věcí - schválení	J. M., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Žižkova, ZR 1	pracovní notebook, dokovací stanice, mobilní telefon	Odprodej movitých věcí v souvislosti s ukončením pracovního poměru

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

<i>Bod</i>	<i>Druh úkonu</i>	<i>Nájemné</i>	<i>Lokalita v ZR</i>	<i>m² (rozsah)</i>	<i>Využití</i>
a)	Vyhlášení záměru na pronájem bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1932/43/31	31,00 m ²	bydlení
b)	Dohoda o splátkách nájmu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/33	31,00 m ²	bydlení
c)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/11	31,00 m ²	bydlení
d)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1905/33/17	31,00 m ²	bydlení
e)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/19	31,00 m ²	bydlení
f)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1932/43/6	31,00 m ²	bydlení
g)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/20	31,00 m ²	bydlení DPS
h)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/49	31,00 m ²	bydlení DPS
i)	Zrušení usnesení RM	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/34	31,00 m ²	bydlení DPS
j)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/13	31,00 m ²	bydlení DPS
k)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/34	31,00 m ²	bydlení DPS
l)	Pacht hotelu a restaurace Tálský mlýn	990.000 Kč/ rok	ZR Tálský mlýn	Hotel a restaurace Tálský mlýn	prostory určené pro podnikání