

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 49

DNE: 27. 7. 2020

JEDNACÍ ČÍSLO: 777/2020/OP

NÁZEV: Byty a prostory sloužící podnikání		
ANOTACE: <i>Dle přiložené tabulky</i>		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje jednání týkající se bytů a prostor sloužících podnikání dle předloženého návrhu		
Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka a správy MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:
Odbor stavební:	Odbor školství, kultury, sportu a marketingu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: majetkoprávní odbor	Předkládá: majetkoprávní odbor	

Obsah bytu a prostory sloužící podnikání:

<i>Bod</i>	<i>Druh úkonu</i>	<i>Nájemné</i>	<i>Lokalita v ZR</i>	<i>m² (rozsah)</i>	<i>Využití</i>
a)	Uzavření Smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs	ZR Libušínská 203/11/59	40,34 m ²	Bydlení DPS
b)	Ukončení Smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs	ZR Libušínská 203/11/56	40,34 m ²	Bydlení DPS
c)	Uzavření Smlouvy o nájmu bytu	55,96 Kč/m ² /měs	ZR Haškova 2169/8/22	38,22 m ²	Bydlení DPS
d)	Uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru - garáže	dle nabídky zájemce	ZR 1 Veselská par.č. 193/1	18 m ²	Prostory určené pro garážování

a) Návrh usnesení:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 59, umístěném v bytovém domě č.p. 203 na ul. Libušínské, č.or. 11, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku č.p. 2117 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní V. H., bytem Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3 s účinností od 1.8.2020.

b) Návrh usnesení:

Rada města schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 56, umístěném v bytovém domě č.p. 203 na ul. Libušínské, č.or. 11, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku č.p. 2117 v k.ú Město Žďár ke dni 14.8.2020.

c) Návrh usnesení:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 22, umístěném v bytovém domě č.p. 2169 na ul. Haškova, č.or. 8, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 6, který je součástí pozemku č.p. 6120 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní L. K., bytem Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, s účinností od 15.8.2020.

d) Návrh usnesení:

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru – garáže, a to na ulici Veselská, která je součástí pozemku parc. č. 193/1, zastavěná plocha a nádvoří, v obci Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, katastrální území Město Žďár v celkové výměře 18 m². Smlouva bude uzavřena se panem Pavlem Kadlecem, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 75795345 s výší nájemného 1 200,- Kč/měsíc.

Smlouva bude uzavřena od 1.8.2020 na dobu neurčitou.

Bod a) Obsazení volného bytu DPS

Libušínská 203/11/59

Budoucí nájemce: V. H., Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3

Charakteristika:

V souladu s návrhem sociálního odboru doporučujeme radě města uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou s paní V. H.

Bod b + c) Obsazení volného bytu DPS

Haškova 2169/8/22

Budoucí nájemce: L. K., Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1

Charakteristika:

V souladu s návrhem sociálního odboru doporučujeme radě města uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou s paní L. K. Jedná se o dům na ulici Haškova. Paní K. užívá v současné době byt č. 56 v domě s pečovatelskou službou na ulici Libušínská 203/11. Z tohoto důvodu je nutné ukončit i nájem tohoto bytu.

Bod d) Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru – garáže

Do vyhlášeného záměru na pronájem nebytového prostoru – garáže, a to na ulici Veselská, která je součástí pozemku parc. č. 193/1, zastavěná plocha a nádvoří, v obci Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální území Město Žďár v celkové výměře 18 m², se přihlásili tři zájemci:

1. dne 1.7.2020 se přihlásila paní JUDr. M. H., 591 01 Žďár nad Sázavou, viz příložená nabídka. Navrhovaná výše nájmu měsíčně je 750,- Kč.
2. dne 14.7.2020 se přihlásila společnost HB AUDITING, s.r.o., Dolní 1730/25, 591 01 Žďár nad Sázavou. Navrhovaná výše nájmu měsíčně je 650,- Kč.
3. dne 15.7.2020 se přihlásil pan Pavel Kadlec, IČO 75795345, 591 01 Žďár nad Sázavou. Navrhovaná výše nájmu měsíčně je 1 200,- Kč.