

## MATERIÁL PRO RADU MĚSTA Č. 54

DNE: 19. 10. 2020

JEDNACÍ ČÍSLO: 876/2020/SRI

**NÁZEV:**

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci  
Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II I. ETAPA, 1. část**

**ANOTACE:**

Dodatek č. 1 částečně mění Smlouvu o dílo, již město uzavřelo s dodavatelem předmětné stavby dne 13. 12. 2019, a to v rozsahu změn schválených RM č. 52.

**NÁVRH USNESENÍ:**

Rada města po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II I. ETAPA, 1. Část, uzavřený mezi městem a společnostmi PKS stavby a.s. a AQUASYS spol. s r.o., v předloženém znění.

Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemnice MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor strategického rozvoje a investic:
Odbor stavební a územního plánování:	Odbor školství, kultury, sportu a marketingu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Krizové řízení:	Městské lesy a rybníky:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
<b>Zpracoval:</b> SRI	<b>Předkládá:</b> Mgr. Adam Joura	

## Název materiálu:

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

### Popis

Dne 13. 12. 2019 uzavřelo město Smlouvu o dílo s dodavatelem stavebních prací na akci „Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II I. ETAPA, 1. část“. V průběhu stavby došlo k dohodě mezi městem a firmami sídlícími v blízkosti stavby o doplnění sjezdů z budované komunikace. Současně se v části stavby objevilo problematické složení podloží, které geologické sondy provedené před započítáním stavebních prací neodhalily. Tyto faktory vyvolaly potřebu provedení prací nad rámec původní smlouvy o dílo. Tyto práce specifikují změnové listy, které byly schváleny radou města č. 52 a odráží se v předloženém Dodatku č. 1.

### Dopad do rozpočtu města

Dodatkem č. 1 se navyšuje původní cena díla 93 945 354,02 Kč vč DPH o 6 006 287,31 Kč vč. DPH. Finanční náklad úvěru, jímž se financuje stavba, se zvyšuje o 579 885,79 Kč na celkových 9 633 885,79 Kč.

### Geneze případu

- 26. 8. 2019 v RM č. 20 schválen model financování
- 5. 9. 2019 v ZM č. 7 schválen model financování
- 9. 12. 2019 v RM č. 28 schváleny výsledky VŘ
- 13. 12. 2019 podepsána Smlouva o dílo
- 21. 9. 2020 v RM č. 52 schváleny změnové listy

### Návrh řešení

- Schválení Dodatku č. 1

### Návrh usnesení

- Rada města po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci Technická infrastruktura pro průmyslovou oblast Jamská II I. ETAPA, 1. část.

### Doporučení předkladatele

Schválit Dodatek č. 1

### Stanoviska

Projednáno s OF

**DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO** ze dne 13. 12. 2019

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

**Článek 1. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:**

**Město Žďár nad Sázavou**

IČ: 00295841

DIČ: CZ00295841

Se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupená: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA – starostou města

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako „objednatel“)

a

**1.2. Zhotovitel:**

**Společnost “PKS stavby + AQUASYS – Jamská“**

Se sídlem: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

**Vedoucí společník: PKS stavby a.s.**

Se sídlem: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 930

Zastoupený: [REDAKCE]

IČO: 46980059

DIČ: CZ46980059

**Společník: AQUASYS spol. s r.o.**

Se sídlem: Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 26547

Zastoupený: [REDAKCE]

IČO: 25344447

DIČ: CZ25344447

Postavení společníků určuje společenská smlouva ze dne 20. 11. 2019.

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1, kterým se smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami dne 13. 12. 2019 mění a doplňuje následovně:

**Článek 2. Předmět dodatku**

2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu díla a celkové ceny díla v důsledku nutnosti provést vícepráce a neprovádět méněpráce, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro provedení díla (rekapitulace dle změnového listu č. 01 - 010, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku).

### Článek 3. Cena díla

3.1. Z výše uvedených důvodů dochází ke změně ceny díla, a proto se v Článku IV. Cena za Dílo, mění text odst. IV. 1. a stávající cena díla se nahrazuje novým zněním textu odst. IV.1. ve znění :

IV.1. Cena za provedení předmětu Díla dle této Smlouvy je určena dohodnutou smluvní cenou stanovenou na základě položkového rozpočtu a odsouhlasených změnových listů (příloha č. 1 Dodatku č. 1) ve výši:

<b>Cena díla dle SOD</b>	<b>77 640 788,45 Kč bez DPH</b>
<b>Cena dodatku č. 1</b>	<b>4 963 873,81 Kč bez DPH</b>
<b>Cena díla celkem bez DPH:</b>	<b>82 604 662,26 Kč bez DPH</b>
<b>Cena díla celkem včetně DPH 21%:</b>	<b>99 951 641,33 Kč včetně DPH</b>
<b>Finanční náklad (poplatek za dodavatelský úvěr za postoupení pohledávek) dle SOD:</b>	<b>9 054 000,00 Kč</b>
<b>Finanční náklad dle dodatku č. 1</b>	<b>579 885,79 Kč</b>
<b>Finanční náklad celkem</b>	<b>9 633 885,79 Kč</b>

**Cena celkem:** 109 585 527,12 Kč

/slovy: jedno sto devět milionů pět set osmdesát pět tisíc pět set dvacet sedm korun českých včetně DPH a dvanáct haléřů

### Článek 4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení a ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají nadále beze změny a v platnosti.

4.2. Dodatek číslo 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

4.3. Tento dodatek má tři strany a je sepsán ve čtyřech rovnocenných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel. Nedílnou součástí dodatku jsou níže uvedené přílohy.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1 - změnové listy

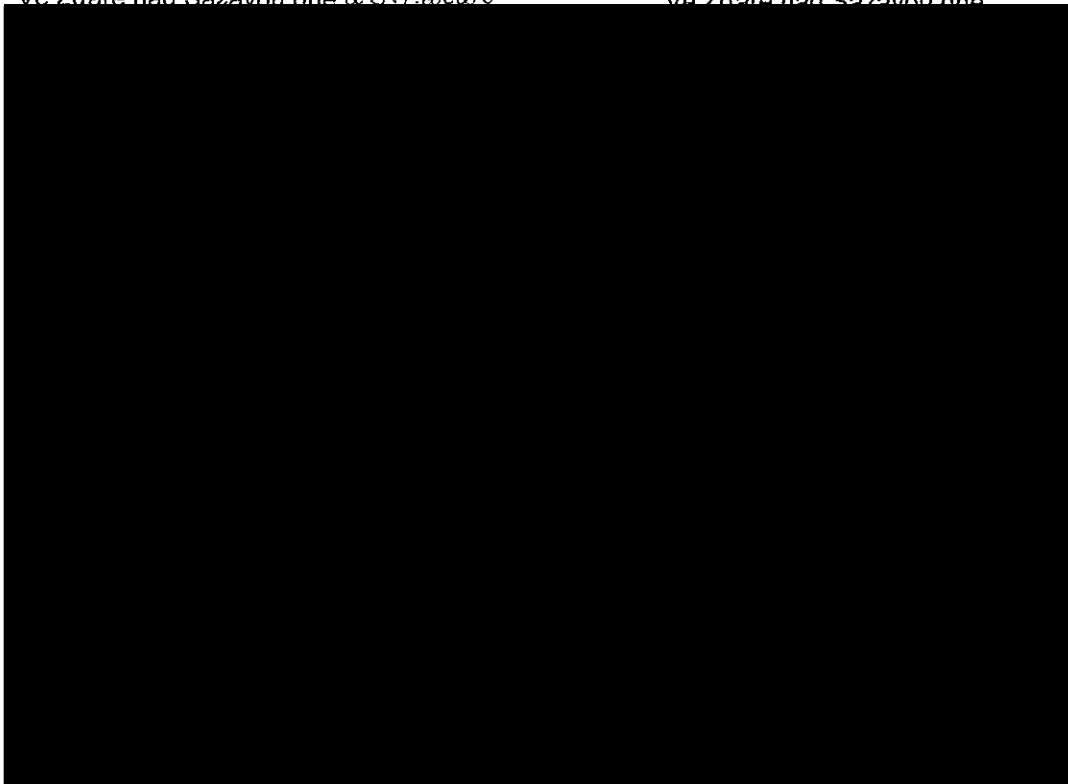
#### Článek 5. Podpisy smluvních stran

Za zhotovitele

Za objednatele

Ve Žďáře nad Sázavou dne 23.9.2020

Ve Žďáře nad Sázavou dne 29-09-2020



## SEZNAM ZL - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PRŮMYSLOVOU OBLAST JAMSKÁ II-ETAPA-1.ČÁST

	Odpočet	Připočet	Cena celkem Kč (bez DPH)
CENA STAVBY CELKEM			<b>82 604 662 Kč</b>
CENA STAVBY VYSOUTIŽENÁ			<b>77 640 788 Kč</b>
CENA VCP + MP			<b>4 963 873,81 Kč</b>
ZL01 Změna délky protitaku pod komunikací	0,00	174 874,48	174 874 Kč
ZL02 Změna trasy splaškové kanalizace	-1 337 709,61	477 938,15	859 771 Kč
ZL03 Záchytný drén	0,00	142 495,48	142 495 Kč
ZL04 Sjezd "STŘECHOKOMPLEX"	-24 364,65	335 055,56	310 691 Kč
ZL05 Sjezd "ŠIMURDA"	-52 978,46	411 359,31	358 381 Kč
ZL06 Změna zatřídění hornin Splašková kanalizace	-806 827,93	3 084 077,67	2 277 250 Kč
ZL07 Změna vodovodního potrubí	-169 011,11	330 750,00	161 739 Kč
ZL08 Změna zatřídění hornin DK.rekonstrukce + Dešťová kanalizace	-135 049,60	1 943 361,21	1 808 312 Kč
ZL09 Změna zatřídění hornin Vodovod řady	-109 245,26	66 155,96	43 089 Kč
ZL010 Úprava komunikace Jamská - obruby + živice mimo SUS	0,00	632 992,62	632 993 Kč