

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 56

DNE: 18.11.2020

JEDNACÍ ČÍSLO: 898/ŠKSM/2020

NÁZEV:

Smlouva o finanční zápůjčce pro TJ Žďár nad Sázavou z.s.

ANOTACE:

TJ Žďár nad Sázavou z.s. požádal město Žďár nad Sázavou o finanční zápůjčku za účelem dofinancování nákladů spojených s generální opravou palubové podlahy ve sportovní hale.

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání **doporučuje** zastupitelstvu města schválit smlouvu o finanční zápůjčce pro TJ Žďár nad Sázavou z.s. dle přílohy č. 1.

Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemnice MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor strategického rozvoje a investic:
Odbor stavební a územního plánování:	Odbor školství, kultury, sportu a marketingu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Krizové řízení:	Městské lesy a rybníky:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: Odbor ŠKSM	Předkládá: 	

Název materiálu:

Počet stran: 1

Počet příloh: 2

Popis

TJ Žďár nad Sázavou z.s. požádal město Žďár nad Sázavou o bezúročnou finanční zápůjčku, kterou hodlá využít na částečné pokrytí nákladů spojených s generální opravou palubové podlahy ve sportovní hale Jungmanova 8, Žďár nad Sázavou. Výše zápůjčky činí 1.100.000 Kč. TJ Žďár nad Sázavou z.s. žádá o poskytnutí zápůjčky ve dvou fázích (550.000 Kč v termínu do 1.7. 2021 a 550.000 Kč v termínu do 15.1.2022). Splátky navrhuje žadatel ve výši 220.000 Kč ročně s první splátkou k 30.6.2022.

Dopad do rozpočtu města

S dopadem do rozpočtu města

Návrh řešení

Doporučit zastupitelstvu města schválit smlouvu o finanční zápůjčce pro TJ Žďár nad Sázavou z.s.

Varianty návrhu usnesení

- Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit smlouvu o finanční zápůjčce pro TJ Žďár nad Sázavou z.s.
- Rada města **nedoporučuje** zastupitelstvu města smlouvu o finanční zápůjčce pro TJ Žďár nad Sázavou z.s.

Doporučení předkladatele

- Odbor ŠKSM doporučuje radě města doporučit zastupitelstvu smlouvu ke schválení

Stanoviska

Projednáno se starostou města.

Smlouva o zápůjčce

Článek I Smluvní strany

Poskytovatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
Zastoupen: Ing. Martinem Mrkosem ACCA
IČO: 295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 328751/0100
není zapsán ve veřejném rejstříku
(dále jen „zapůjčitel“)

Příjemce: TJ Žďár nad Sázavou z.s.
Sídlo: Jungmannova 1495/8, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupen: [REDACTED], předsedou TJ
[REDACTED] místopředsedou TJ
IČO: 00547492 DIČ: CZ00547492

Číslo účtu: 1622154359/0800 Bankovní spojení: Česká spořitelna
(dále jen vydlužitel)

Článek II Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zapůjčitele poskytnout vydlužiteli na níže uvedený účel a podle dále sjednaných podmínek bezúročnou finanční zápůjčku ve výši 1.100.000 Kč (dále jen „zápůjčka nebo finanční zápůjčka“), a závazek vydlužitele finanční zápůjčku užít v souladu s účelem této smlouvy a vrátit ji zapůjčiteli ve stanovené lhůtě.

Článek III Poskytnutí finanční zápůjčky

1. Zapůjčitel poskytne vydlužiteli na jeho účet číslo 1622154359/0800 zápůjčku ve výši 1.100.000 Kč s tím, že tato zápůjčka bude poskytnuta ve dvou splátkách následovně:
první splátka ve výši 550.000 Kč nejpozději do 1. 7. 2021
druhou splátka ve výši 550.000 Kč nejpozději do 15. 1. 2022.
2. Vydlužitel finanční zápůjčku přijímá a v souladu se žádostí ze dne 12.8.2020 se zavazuje ji užít pouze na uhrazení nákladů vzniklých v souvislosti s výměnou palubové podlahy ve sportovní hale ul. Jungmanova 8, Žďár nad Sázavou za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s právními předpisy.
3. Poskytnutí finanční zápůjčky je bezúročné.

Článek IV. Závazek vydlužitele

1. Vydlužitel se zavazuje:

Vrátit zápůjčku na shora uvedený účet zapůjčitele v ročních splátkách ve výši 220.000 Kč/rok nejpozději do 30.6. každého roku počínaje rokem 2022. Splátky se sjednávají pod ztrátou výhody splátek, tj. v případě, že některá ze splátek nebude zaplacená řádně a včas, stává se splatným celý dluh.

Smluvní strany berou na vědomí, že vrácením zápůjčky, uvedené v čl. II. se rozumí připsání zapůjčené částky na bankovní účet zapůjčitele.

Vydlužitel má právo vrátit celou nebo zbývající část předčasně.

2. Vydlužitel se dále zavazuje:

- a) neprodleně oznámit písemně zapůjčiteli, nejpozději však do 14 dnů ode dne změny, případnou změnu svých identifikačních údajů uvedených v této smlouvě a všechny změny související s čerpáním zápůjčky. V případě změny účtu je vydlužitel povinen rovněž doložit vlastnictví účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran či změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek
- b) nepřevést práva a povinnosti, z této smlouvy vyplývající na jiný právní subjekt, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,

Článek V Doložka platnosti

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Poskytnutí finanční zápůjčky a uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo města Žďáru nad Sázavou dne 10.12.2020, usnesením č.j.

Článek VI Zvláštní ujednání

Vydlužitel podpisem této smlouvy uděluje souhlas se zveřejněním informací o poskytnutí finanční zápůjčky na webových stránkách zapůjčitele, příp. v tisku a sdělovacích prostředcích.

Článek VIII.
Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti neuvedené v této smlouvě se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží vydlužitel a zbývajících 1 si ponechá zapůjčitel.
4. Tato smlouva, její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu budou uveřejněny v Registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Zapůjčitel zajistí zveřejnění smlouvy v Registru smluv do 15 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Žďár nad Sázavou dne

Žďár nad Sázavou dne

Za zapůjčitele:

Za vydlužitele:

.....
Ing. Martin Mrkos ACCA
starosta města

.....



TJ Žďár nad Sázavou
Jungmannova 8, 591 01 Žďár nad Sázavou
Mobil : +420 604 600 898
E-mail : sekretariat@tjzdarns.cz
IČ.: 00547492

Určeno pro: **RADA MĚSTA ŽDÁR NAD SÁZAVOU**

Ve Žďáře nad Sázavou dne 12.8.2020

Žádost o bezúročnou půjčku

Sportovní hala TJ Žďár nad Sázavou z.s. (dále jen TJ) byla uvedena do provozu v roce 1981 a do současné doby neprošla žádnou zásadní rekonstrukcí. Finanční prostředky, které TJ získává z provozu sportovní haly, vrací do nutné údržby, především k odstranění závad ohrožující bezpečnost cvičících. Hala je denně plně obsazena a využívána především mládeží. Pro ilustraci přikládáme týdenní rozvrh a rozvrh víkendů na sezonu 2020 – 2021.

TJ Žďár nad Sázavou z.s. má již 5 let v záměru generální opravu (rekonstrukci) palubové podlahy v hale, která je v havarijním stavu (viz foto palubky). TJ již předběžně oslovila potenciální dodavatele a náklady na rekonstrukci palubové podlahy se pohybují kolem částky 2.600.000 Kč s DPH.

Za posledních 5 let se TJ podařilo našetřit 1.000.000 Kč, přestože musela být v minulém roce zakoupena nová elektronická výsledková tabule za 200.000 Kč. Bohužel v současné době došlo také k propadu plánovaných příjmů (výpadek příjmů kvůli koronaviru), přesto TJ předpokládá, že k 1.1.2021 bude mít k dispozici volné prostředky ve výši cca 1.300.000 Kč. Bohužel na opravy či rekonstrukce nejsou státem vypsané žádné dotace, pouze na investice, takže TJ musí rekonstrukci uskutečnit bez možnosti využití dotací. Jedinou možností, jak získat finance, je sponzoring od firem, což je s ohledem na aktuální ekonomickou situaci nereálné, nebo komerční půjčka od banky.

Výkonný výbor TJ Žďár nad Sázavou z.s. se tedy obrací na Město Žďár nad Sázavou se žádostí o bezúročnou půjčku ve výši 1.100.000 Kč v roce 2021. V případě, že by TJ Žďár nad Sázavou z.s. tato bezúročná půjčka byla poskytnuta, doba splatnosti by mohla být stanovena na 5 let (výše splátky 220.000 Kč ročně).

za Výkonný výbor TJ Žďár nad Sázavou

Mgr. [redacted]

Mgr. [redacted]

