

Kultura Žďár, příspěvková organizace**MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 57**

DNE: 30. 11. 2020

JEDNACÍ ČÍSLO: 911/2020/PO Kultura

NÁZEV:**Žádost o dočasné snížení nájemného a navýšení provozního příspěvku****ANOTACE:**

Kultura Žďár PO žádá zřizovatele o dočasné snížení nájemného a navýšení provozního příspěvku z důvodu zavedení pandemických vládních opatření a tím pozastavení kulturní i hospodářské činnosti organizace v roce 2020

NÁVRH USNESENÍ:

- RM po projednání **schvaluje** PO Kultura Žďár dočasné snížení nájemného za rok 2020 o částku 1.026.900 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města uzavřením dodatku nájemní smlouvy, ve kterém bude snížení nájmu promítnuto
- RM po projednání **schvaluje** PO Kultura Žďár navýšení provozního příspěvku na rok 2020 o částku 191 tis. Kč

Starosta města:	Radní města pro oblast školství:	Místostarosta města:
Tajemnice MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor strategického rozvoje a investic:
Odbor stavební a územního plánování:	Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Krizové řízení:	Městské lesy a rybníky:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval:	ředkládá:	
Ing. Marcela Lorencová, ředitelka PO	Ing. Marcela Lorencová, ředitelka PO	

Název materiálu: Žádost o dočasné snížení nájemného a navýšení provozního příspěvku

Počet stran: 2

Počet příloh: 3

Popis

Na základě pandemických opatření zavedených vládou od jara 2020 je naše organizace prakticky po celou dobu omezována v činnosti kulturní i hospodářské. K tomu se váže i pozastavená činnost většiny firem s dlouhodobým podnájemem v námi spravovaných budovách.

Pravidelné měsíční provozní náklady v době omezené činnosti se pohybují mezi 800 až 850 tis. Kč. (Mzdy 560 tis. Kč, energie 160 tis. Kč, ostatní provozní náklady 100-150 tis. Kč). Měsíční provozní příspěvek je ve výši 372 tis. Kč, což představuje cca 40 až 50 % nákladů.

V měsíci březnu zaplatila organizace zřizovateli nájem ve výši 513 tis. Kč s DPH za celé 1. pololetí roku 2020. Nájem za 2. pololetí roku 2020 byl na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 12. 1. 2010 z důvodu vládních opatření odložen o 2 měsíce do 30. 11. 2020.

Organizace na základě vládního programu a rozhodnutí města snížila podnájem organizacím s dlouhodobým podnájemem v námi spravovaných budovách za 2. a 3. Q 2020 ve výši 191 tis. Kč.

I my jsme se snažili najít vládní program, ze kterého bychom jako příspěvková organizace města mohli čerpat finance na posílení hospodaření. To se nám do současné doby nepovedlo. Poslední pokus čerpat finance z programu Covid – kultura 2 (viz příloha č. 3) se na nás také nevztahuje.

V měsíci červnu jsme podali žádost na Fond kinematografie na podporu rozjezdu kina Vysočina ve 2. pololetí 2020, která byla vyhodnocena v září 2020. Kino Vysočina získalo podporu v maximální možné výši 152 tis. Kč.

Organizace čerpá fondy v maximální možné míře, aby udržela vyrovnaný hospodářský výsledek. Fond rezerv 278 tis. Kč, fond investic 272 tis. Kč. V případě dalšího snížení dlouhodobých podnájmů v návaznosti Covid – 19 nájemné za 4. Q 2020 – 81 tis. Kč a dalšího čerpání fondu rezerv zůstane k 31. 12. 2020 na fondu rezerv 65 tis. Kč.

Organizace se v současné době snaží provozně udržet a není schopna vydělat potřebné prostředky na úhradu podnájmů zřizovateli a sestavit vyrovnaný hospodářský výsledek. Proto žádá svého zřizovatele o dočasné snížení nájemného v roce 2020 ve výši 1.026.900 Kč včetně DPH. Dále žádá svého zřizovatele o navýšení provozního příspěvku o 191 tis. Kč – snížení dlouhodobých podnájmů v návaznosti na vládou schválený program Covid – 19 nájemné za 2. a 3. Q 2020 (viz příloha č. 2).

Uvedená změna má finanční dopad do rozpočtu zřizovatele ve výši 1.026.900 Kč včetně DPH – dočasné snížení podnájmů a 191 tis. Kč – navýšení provozního příspěvku.

Geneze případu

- RM č. 22 ze dne 23. 9. 2019, č. usn. 338/2019/ Kultura Žďár. Schválení rozpočtu 2020 vč. oprav z vlastních zdrojů a odpisového plánu

Varianty návrhu usnesení

- RM po projednání **schvaluje** PO Kultura Žďár dočasné snížení nájemného za rok 2020 o částku 1.026.900 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města uzavřením dodatku nájemní smlouvy, ve kterém bude snížení nájmu promítnuto
- RM po projednání **neschvaluje** PO Kultura Žďár dočasné snížení nájemného za rok 2020 o částku 1.026.900 Kč včetně DPH

- RM po projednání **schvaluje** PO Kultura Žďár navýšení provozního příspěvku na rok 2020 o částku 191 tis. Kč
- RM po projednání **neschvaluje** PO Kultura Žďár navýšení provozního příspěvku na rok 2020 o částku 191 tis. Kč

Doporučení předkladatele

Předkladatel doporučuje materiál ke schválení.

Stanoviska

Materiál projednán a doporučen ke schválení:

- Mgr. Ludmila Řezníčková, garant organizace
- Bc. Jitka Vácová, vedoucí finanční
- JUDr. Stanislavou Prokopovou, vedoucí majetkoprávní

Příloha č. 1

Název příspěvkové organizace: Kultura Žďár

Poř.č. řádku	Ukazatel	účet	Schválený rozpočet 2020	RO č. 1	Upravený rozpočet 2020
1	Náklady PO - účtová třída 5 celkem		20 784	-7 422	13 362
2	Materiálové náklady, energie	501, 502	2 490	-662	1 828
3	Opravy a udržování	511	425	-123	302
4	Cestovné	512	15	-13	2
5	Náklady na reprezentaci	513	15	-13	2
6	Ostatní služby	518	10 200	-6 476	3 724
7	Mzdové náklady celkem	521-524	6 927	-256	6 671
8	z toho mzdové náklady zaměstnanců	521-524	6 927	-256	6 671
9	z toho mzdové náklady zaměstnanců MSMT	521-524	0	0	0
10	Sociální náklady	525-528	255	12	267
11	Daně a poplatky	531, 538	15	-4	11
12	Ostatní náklady z činnosti	549, 542	115	-10	105
13	Odpisy dlouhodobého majetku	551	177	200	377
14	Náklady z majetku	552-558	150	-80	70
15	Finanční náklady - úroky	562	0	3	3
16	Daň z příjmů	59X	0	0	0
17	Výnosy z činnosti PO - účtová třída 6 celkem		20 784	-7 422	13 362
18	Výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb	601,602	11 300	-6 375	4 925
19	Výnosy z pronájmu	603	4 500	-1 620	2 880
20	Výnosy z prodaného zboží	604	0		0
21	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	0		0
22	Čerpání fondů	648	400	182	582
23	Ostatní výnosy z činnosti	649	0		0
24	Finanční výnosy - úroky	662, 663, 669	0	23	23
25	Výnosy z transferů - provozní dotace	672	4 584	368	4 952
26	z toho příspěvek od provozovatele		4 464	226	4 690
27	z toho příspěvek MSMT		0		0
28	z toho příspěvek jiných veřejných rozpočtů		120	142	262
29	Hospodářský výsledek po zdanění		0	0	0

Datum: 18. 11. 2020

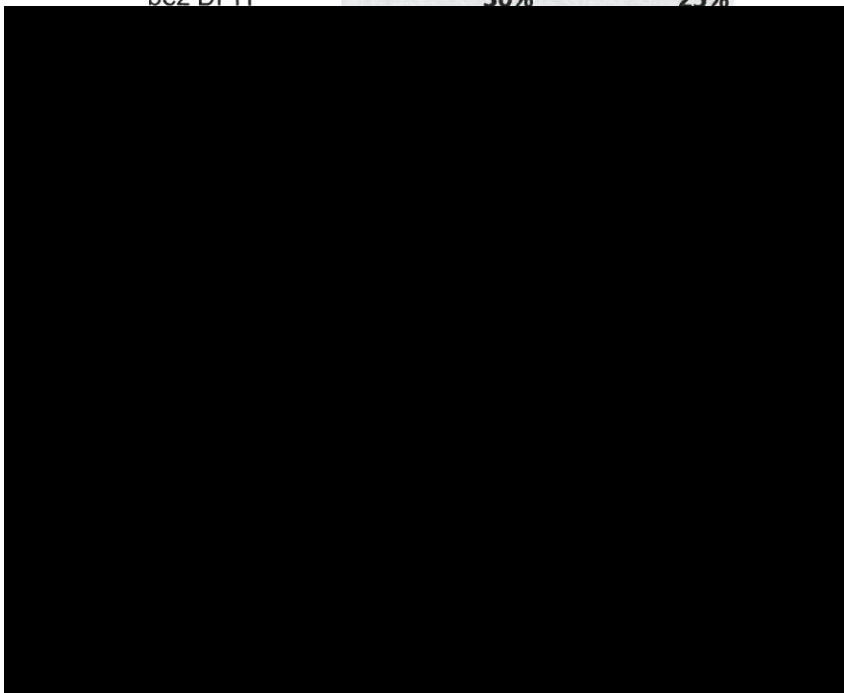
podpis ředitele

úč. 603 - vylepšení Festival vzdělávání (+100), zhoršení odpuštění podnájmu 4.Q 2020 (-81)

úč. 648 - Fond rezerv 278 tis. Kč, fond investic 272 tis. Kč, dary 32 tis. Kč

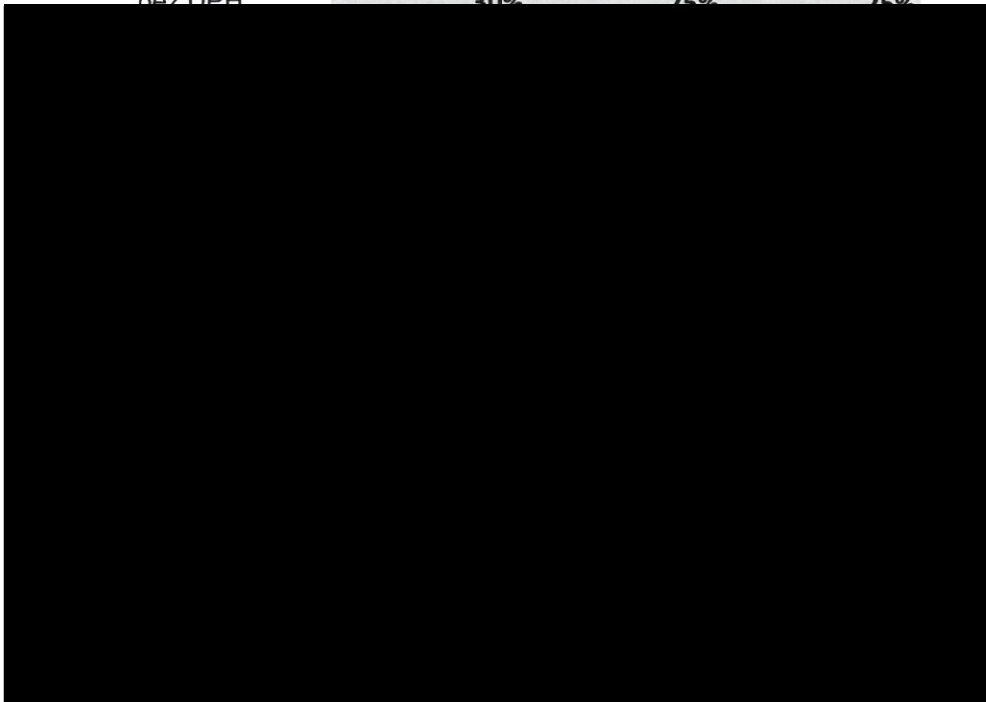
úč. 672 - náhrada pojistka 35 tis. Kč, zvýšení prov. přís. 191 tis. Kč

	2Q 2020	3Q 2020	CELKEM ODPUŠTĚNO
bez DPH	30%	25%	



191 044 Kč

	2Q 2020	3Q 2020	4Q 2020	CELKEM ODPUŠTĚNO
bez DPH	30%	25%	25%	



272 455 Kč

Pr. e. 3

Předmět: RE: dotaz Kultura Žďár

Od: Kultura <Kultura@mpo.cz>

Datum: 16.11.2020 14:13

Komu: 'Lorencová Marcela' <lorencova.m@dkzdar.cz>

Dobrý den,

program COVID kultura II se nevztahuje na příspěvkové organizace státu, kraje či obcí.

S pozdravem Tým COVID - Kultura

e-mail: kultura@mpo.cz

tel: 1212

-----Original Message-----

From: Lorencová Marcela <lorencova.m@dkzdar.cz>

Sent: Thursday, October 22, 2020 12:41 PM

To: Kultura <Kultura@mpo.cz>

Subject: dotaz Kultura Žďár

Dobrý den,

jsme příspěvková organizace Města Žďár nad Sázavou. Naší hlavní činností je pořádání kulturních akcí. naší zprávě je Dům kultury, Městské divadlo, Kino Vysočina a Galerie na Staré radnici. Od března je naše činnost kontinuálně omezována a přerušována. Jako příspěvková organizace města jsem nedosáhl ani na covid nájemné, ani na covid odpuštění sociálního. Co se týká kultura, od března jsem zrušili nebo přesouváme desítky akcí. Tím nevznikají náklady na honoráře, ale máme náklady - nájem, energie, mzdy.

Dotaz: máme jako příspěvková organizace města nárok čerpat covid kultura? Pokud ano, máme nárok čerpat finance na energie, nájem zřizovateli za pronajaté budovy, mzdy za pracovníky, kteří tvoří dramaturgii akcí a neustále je ruší nebo přesouvají?

Děkuji za info.

Pěkný den Marcela Lorencová

--

Ing. Marcela Lorencová

ředitel

Kultura Žďár, příspěvková organizace

Dolní 183/30

Žďár nad Sázavou

591 01

tel: 566 502 251

mob: 602 719 077

e-mail: lorencova.m@dkzdar.cz

www.dkzdar.cz