

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 105

DNE: 25.7.2022

JEDNACÍ ČÍSLO: 105/2022/SRI/17

NÁZEV:

Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště a výměna oplocení - dodatek č. 1

ANOTACE:

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo pro stavbu: Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště a výměna oplocení, dle změnového listu č. 1.

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání

Schvaluje uzavření dodatku č. 1, včetně příloh na akci „Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště a výměna oplocení“, v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem

Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemnice MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor strategického rozvoje a investic:
Odbor stavební a územního plánování:	Odbor školství, kultury, sportu a marketingu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a ObŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Krizové řízení:
Oddělení finanční kontroly a interního auditu	Městské policie	:
Zpracoval:  referent SRI	Předkládá: Ing. Jan Prokop, vedoucí odboru SRI	

Název materiálu: Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště a výměna oplocení - dodatek č. 1

Počet stran:

Počet příloh: 3 (dodatek, rozpočet)

Popis

Před zahájením prací bylo zjištěno, že v položkovém rozpočtu byly uvedeny chybné výměry prací a dodávek. Chyba byla způsobena převodem v položkovém souboru. Stavební rozpočet položky obsahoval, ale docházelo ke špatnému výpočtu.

Konstrukce okapního žlabu byla po návrhu dodavatele a dohodě s projektantem Ing. arch. Bezchlebou dořešena a doplněna tak, aby konstrukce vyhovovala PD a požadavkům na celkový vzhled stavby.

Na návrh dodavatele byla navržena změna pro stabilnější a kvalitnější provedení ukotvení střešní plechové krytiny do prken tl. 20mm. Bylo vyřešeno variantou, která je ekonomická a zároveň splňuje požadavky na ukotvení i na vzhled objektu dle návrhu projektanta.

Dopad do rozpočtu města

Navýšení rozpočtu ve výši 301 242,94 Kč (bez DPH), 364 503,96 Kč s DPH.

Geneze případu

- uzavření smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1
- projednání jednotlivých změn na stavbě

Návrh řešení

- Rada města schvaluje předložený materiál

Varianty návrhu usnesení

- Rada města po projednání schvaluje:
uzavření dodatku č. 1, včetně příloh na akci Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště a výměna oplocení v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem

Doporučení předkladatele

Odbor SRI doporučuje schválit předložený materiál

Stanoviska

Předložený změnový list, včetně dodatku byl projednán a odsouhlasen projektantem (AD), TDI a dodavatelem



DODATEK č.1

ke smlouvě o dílo ze dne 20.6.2022 podle §2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Žďár nad Sázavou, č.ú. [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel : TSM design s.r.o.
Zastoupený: Martinem Šustrem
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČO: 06544754
DIČ: CZ06544754
Bankovní spojení: Moneta č.ú. 224204475
Zapsaný v OR u: Hradci Králové

(dále jen **Zhotovitel**)

2. Obsah dodatku :

2.1. Článek 4 Smlouvy o dílo - Cena za dílo - se upravuje o dohodnuté vícepráce a méněpráce

akce:	cena bez DPH
SMLOUVA O DÍLO	2 940 017,50 Kč
Dodatek č. 1	301 242,94 Kč
CELKEM	3 241 260,44 Kč

3. Ostatní ujednání :

3.1. Ostatní ujednání a ustanovení původní smlouvy o dílo zůstávají nadále beze změny a v platnosti. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jedné.



V(e) Žďáru nad Sázavou dne

Objednatel

.....

V(e) Hlinsku dne

Zhotovitel

.....

Ing. Martin Mrkos, ACCA – starosta města

Město Žďár nad Sázavou

Martin Šustr

jednatel společnosti

Položkový rozpočet

S:	150-20	Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště k.ú. Zámek Žďár nad Sázavou
O:	SO01	Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště k.ú. Zámek Žďár nad Sázavou
R:	01	Stavební práce - Dodatek č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				129 055,95
1	2-001	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 10 cm výplň tvárnic betonem C 20/25 vč. výztuže	m2	10,39300	1 779,90	18 498,50
2	215901101RT5IM	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	36,56250	85,00	3 107,81
3	271531111R00IM	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm	m3	5,48500	1 393,00	7 640,61
4	274272130RT4IM	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 25 cm	m2	20,28200	1 785,00	36 203,37
5	274313611R00IM	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	15,71600	3 484,00	54 754,54
6	274361821R00IM	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,12400	71 380,00	8 851,12
Díl: 711		Izolace proti vodě				2 737,81
8	711111001R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	7,05000	13,10	92,36
9	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	7,05000	118,50	835,43
10	11163111R	Lak asfaltový izolační ALP/9 PENETRAL	kg	2,32650	86,20	200,54
11	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	8,46000	177,50	1 501,65
12	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	26,29980	4,10	107,83
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				30 600,00
13	767-001	Ocelové táhlo na střešní konstrukci průměr 16 mm dl. 5,7 m, D+M	ks	6,00000	5 100,00	30 600,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 833,98
14	VN-001	VRN - doprava, koordinační činnost, ostatní náklady zhotovitele 1 %	Soubor	1,00000	1 833,98	1 833,98
Celkem						164 227,74

cenová kalkulace víceprací střešní žlab, kování - SDH Žďár

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		biodeska smrk, 19mm	m2	31,6	1 175,00 Kč	37 130,00 Kč
		hranol BSH 140x200	m3	1,12	28 590,00 Kč	32 020,80 Kč
		řezání hranolu pod úhlem	bm	39,5	80,00 Kč	3 160,00 Kč
		uhelník kovový	ks	168	35,00 Kč	5 880,00 Kč
		OSB deska nad tl. 18mm	m2	6,32	760,00 Kč	4 803,20 Kč
		distanční podložka	ks	378	10,00 Kč	3 780,00 Kč
		montáž žlabů dle detailu	bm	39,5	650,00 Kč	25 675,00 Kč
		kování Rothoblaas dle přílohy	celk.	1	14 150,55	14 150,55 Kč
						126 599,55 Kč
		méněpráce				
		montáž bednění střešních žlabů, prkna hrubá 32mm	m2	30,81 -	476,00 Kč -	14 665,56 Kč
		spojovací a ochranné prostředky	m3	0,6162 -	1 331,00 Kč -	820,16 Kč
						- 15 485,72 Kč
Suma					cena bez DPH	111 113,83 Kč
					DPH	21%
					cena s DPH	134 447,73 Kč

Položkový rozpočet

S:	150-20	Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště k.ú. Zámek Žďár nad Sázavou
O:	SO01	Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště k.ú. Zámek Žďár nad Sázavou
R:	01	Stavební práce - Dodatek č. 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

cenová kalkulace víceprací bednění střechy - SDH Žďár

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
vícepráce						
		montáž bednění střech, prkná hrubá na sraz	m2	67,15	136,00 Kč	9 132,40 Kč
		prkno SM/JD tl. 24	m2	73,865	232,84 Kč	17 198,73 Kč
		palubky tl.12mm, kvalita BC	m2	147,73	220,00 Kč	32 500,60 Kč
		montáž bednění střech, palubky	m2	134,3	146,00 Kč	19 607,80 Kč
						78 439,53 Kč
méněpráce						
		montáž bednění střech, prkná hrubá na sraz	m2	134,3 -	136,00 Kč -	18 264,80 Kč
		prkno SM/JD tl. 20	m3	147,73 -	232,00 Kč -	34 273,36 Kč
						- 52 538,16 Kč
					Suma	cena bez DPH 25 901,37 Kč
						DPH 21%
						cena s DPH 31 340,65 Kč

Cena celkem bez DPH 301 242,94 Kč