

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 31

DNE: 25.09.2023

JEDNACÍ ČÍSLO: 3765/2023/OP/RM

NÁZEV:

Zřízení věcného břemene - služebnosti - zemní kabel VN, HDPE trubky, podpěrný sloup, uzemnění na pozemku města části p.č. 7863/1 v k.ú. Město Žďár - stavba "Hamry n/S: VN61 o.Amylon, p.b.č.15-21" - investor EG.D, a.s. Brno - schválení

ANOTACE:

Zřízení věcného břemene - služebnosti - zemní kabel VN, HDPE trubky, podpěrný sloup, uzemnění na pozemku města části p.č. 7863/1 v k.ú. Město Žďár - stavba "Hamry n/S: VN61 o.Amylon, p.b.č.15-21" - investor EG.D, a.s. Brno - schválení

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města

I. Schvaluje

- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 – jako oprávněným, a to na části p.č. 7863/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování stavby, spočívající v umístění zemního kabelového vedení VN, HDPE trubek, podpěrného sloupu a uzemnění - stavba "Hamry n/S: VN61 o.Amylon, p.b.č.15-21" v lokalitě Hamry nad Sázavou - Žďár nad Sázavou ("Amylon"), ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 8.600-- Kč + platná sazba DPH.

V případě, že po realizaci stavby se bude výměra dotčených pozemků lišit, bude jednorázová náhrada stanovena dle skutečné výměry zásahu do pozemků.

Starosta města:

Místostarosta města:

Místostarosta města:

Tajemník MěÚ, Úsek tajemníka

Odbor majetkoprávní:

Odbor komunálních služeb:

a správy MěÚ:		
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor strategického rozvoje a investic:
Odbor stavební a územního plánování:	Odbor školství, kultury, sportu a marketingu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Městská policie:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Oddělení projektů:	Krizové řízení:
Městská policie:		
Zpracoval: Jana Sadílková, Nájemní smlouvy	Předkládá: Mgr. Jana Mokrá, vedoucí odboru	

Zřízení věcného břemene - služebnosti - zemní kabel VN, HDPE trubky, podpěrný sloup, uzemnění na pozemku města části p.č. 7863/1 v k.ú. Město Žďár - stavba "Hamry n/S: VN61 o.Amylon, p.b.č.15-21" - investor EG.D, a.s. Brno - schválení

Přílohy:

Důvodová zpráva.rtf

RM VB EG.D-SituaceM500A3__c7c2fd15c17443b2bfe330f15c61d066.pdf

Název materiálu: Zřízení věcného břemene - služebnosti - zemní kabel VN, HDPE trubky, podpěrný sloup, uzemnění na pozemku města části p.č. 7863/1 v k.ú. Město Žďár - stavba "Hamry n/S: VN61 o.Amylon, p.b.č.15-21" - investor EG.D, a.s. Brno - schválení

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Popis

- Společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO 28085400, DIČ CZ28085400, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. NM-001040024314/002-ELIS na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 7863/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby "Hamry n/S: VN61 o.Amylon, p.b.č.15-21", spočívající v umístění zemního kabelového vedení VN, HDPE trubky, podpěrný sloup a uzemnění v lokalitě Hamry nad Sázavou – Žďár nad Sázavou („Amylon“), ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby.

- Pozemky uvedené v Souhlasu vlastníka nemovitosti se stavebním záměrem uvedené v situaci za středníkem – jedná se o demontáž původního zařízení, nové vedení pouze na pozemku města p. č. 7863/1, k. ú. Město Žďár.

Projektantem stavby byla vyčíslena předpokládaná jednorázová neopakující se úplata za umístění VB bez DPH – dle schváleného ceníku města celkem 8.600 Kč.

vedení uložené do pozemků (jiný pozemek)	v délce 66bm x 100 Kč, tj.	6.600 Kč
příslušenství umístěné na pozemku	1 x podpěrný sloup	tj. 2.000 Kč
<u>celkem jednorázová úplata za VB činí výši 8.600 Kč + platná sazba DPH.</u>		

V případě, že po realizaci stavby se bude výměra dotčených pozemků lišit, bude jednorázová náhrada stanovená dle skutečné výměry zásahu do pozemků.

Dopad do rozpočtu města

- příjem - jednorázová neopakující se úplata ve výši 8.600 Kč + platná sazba DPH

Geneze případu

-

Návrh řešení

Schválit navržené usnesení.

Varianty návrhu usnesení

nejsou

Doporučení předkladatele

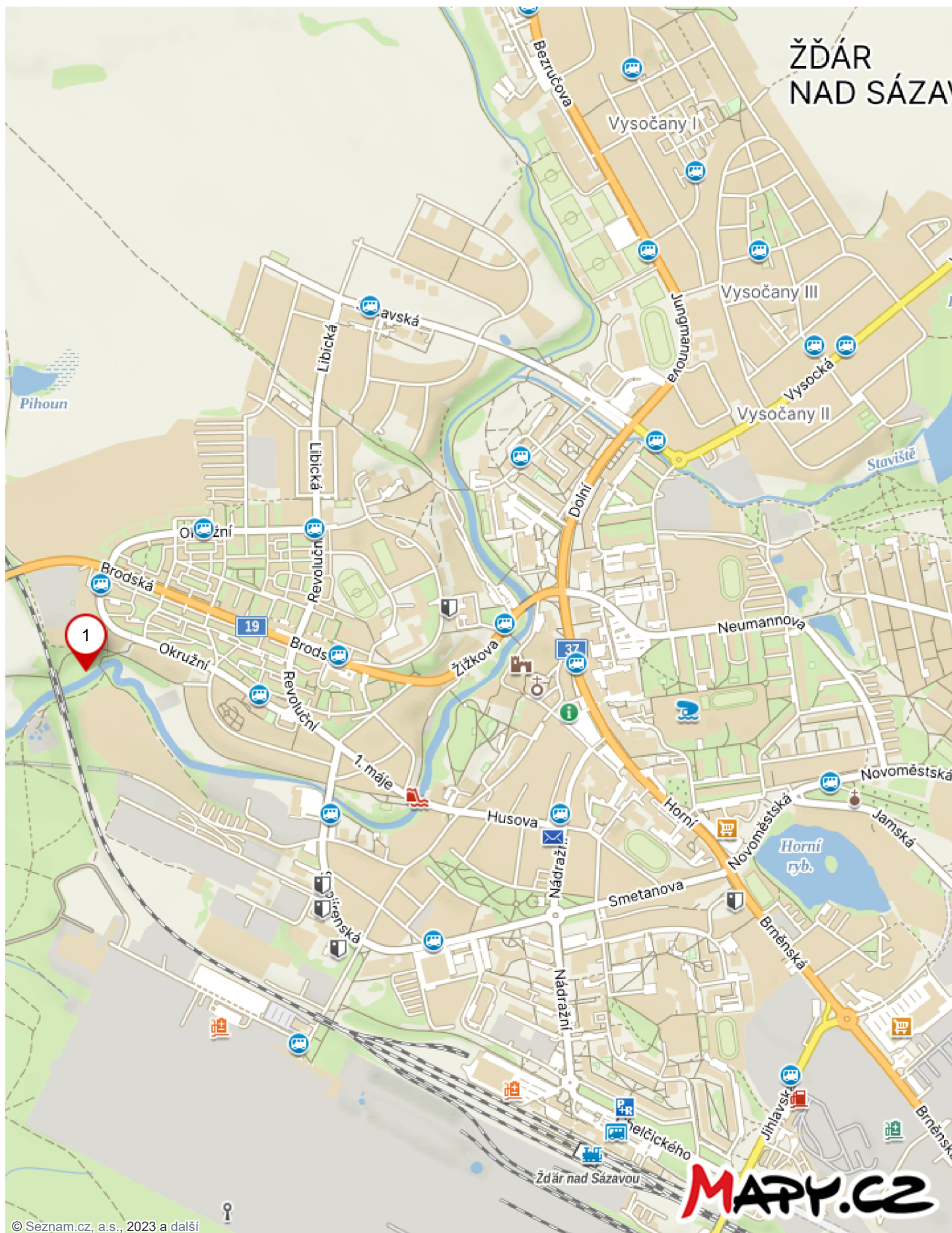
Schválit navržené usnesení.

Stanoviska

Odbory strategického rozvoje a investic, odbor stavební a územního plánování a odbor komunálních služeb MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

ŽDĚR NAD SÁZAVOU



Hamry n/S:VN61 o.Amylon,p.b.č. 15-21

M 1:500

LEGENDA SÍTÍ

NOVÝ ZEMNÍ KABEL VN
+HDPE TRUBKA

STÁV. VENKOVNÍ VEDENÍ VN

DEMONTÁŽ VENKOVNÍHO VEDENÍ VN

STÁV. ZEMNÍ KABEL NN

VODOVOD

KANALIZACE

TERLOVOD

SDĚLOVACÍ VEDENÍ CETIN

SDĚLOVACÍ KABEL SŽ, ČD TELEMATIKA

OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY

Souhlas vlastníka nemovitosti se stavebním záměrem

Stavba: Hamry n/S:VN61 o. Amylon, p.b.č. 15-21
Číslo stavby: 1040024314
Vlastník (spoluvlastník) pozemku (jméno, příjmení, adresa):
Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101
Žďár nad Sázavou
p.č. 7863/1; 7872, 7869, 7886, 7895, 7865 v k.ú. Město Žďár

Dne:

za Město Žďár nad Sázavou

Podepsaný vlastník nemovitosti svým podpisem potvrzuje, že souhlasí se stavebním záměrem.

Hamry n/S:VN61 o.Amylon,p.b.č. 15-21

M 1:500

LEGENDA *SÍTI*

	NOVÝ ZEMNÍ KABEL VN
	•HDPE TRUBKA
	STÁV. VENKOVNÝ VEDENÍ VN
	DEMONTÁŽ VENKOVNÝHO VEDENÍ VN
	STÁV. ZEMNÍ KABEL NN
	VODOVOD
	KANALIZACE
	TEPLOVOD
	SDELOVACÍ VEDENÍ CETIN
	SDELOVACÍ KABEL SZ, ČD, TELEMATIKA
	OCHRANNE PÁSMO DRÁHY

204

LEGENDA SÍTI

	NOVÝ ZEMNÍ KABEL VN
	HDPE TRUBKA
	STÁV. VENKOVNÍ VEDENÍ VN
	DEMONTÁŽ VENKOVNÍHO VEDENÍ VN
	VODOVOD
	KANALIZACE
	KANALIZACE
	STL PLYNOVOD
	SĐELOVAČÍ KABEL SŽ, ŠČ
	TELEMATIKA
	OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY

Hamry n/S:VN61 o.Amylon,p.b.č. 15-21

M 1:500