

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 34

DNE: 23.10.2023

JEDNACÍ ČÍSLO: 34/2023/SRI/13

NÁZEV: Rámcová smlouva o zajišťování využívání lesního traktoru - SATT, a.s.

ANOTACE: Rámcová smlouva o zajišťování využívání lesního traktoru společnosti SATT, a.s.

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání schvaluje:

Rámcovou smlouvu a pověřuje starostu města jejím podpisem

Starosta města:	Místostarosta města:	Místostarostka města:
Tajemník MěÚ:	Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:
Odbor finanční:	Odbor dopravy:	Odbor strategického rozvoje a investic:
Odbor stavební a ÚP:	Odbor školství, kultury, sportu a marketingu:	Odbor sociální:
Odbor občansko-správní a OŽÚ:	Odbor životního prostředí:	Krizové řízení:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Městská policie:	Regionální muzeum:
Zpracoval: Jiří Hemza		Předkládá: Jan Prokop

Název materiálu: Rámcová smlouva o zajišťování využívání lesního traktoru - SATT, a.s.

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Popis

Město uzavřelo dne 25.03.2020 Rámcovou dohodu o technických službách v režimu vertikální spolupráce s firmou SATT, a.s., Okružní 1889/11, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 60749105.

Pod touto Rámcovou dohodou jsou postupně uzavírány dílčí smlouvy na plnění různých druhů služeb.

Pod výše uvedenou Rámcovou dohodou uzavřelo Město dne 30.12.2021 s firmou SATT, a.s., Okružní 1889/11, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 60749105 dílčí smlouvu o správě nemovitých věcí ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a technické podpoře města.

Dne 1. 3. 2022 byl uzavřen Dodatek č. 1 k této Smlouvě, kterým se mění předmět plnění Smlouvy tak, že se rozšiřuje mimo jiné o závazek poskytovatele služeb vykonávat pro příjemce služeb lesní hospodářství.

Dne 27. 2. 2023 byl uzavřen Dodatek č. 2 k této Smlouvě, kterým se mění paušální smluvní odměna Poskytovatele.

Dne 30.4.2023 byl uzavřen Dodatek č. 3 k této smlouvě, kterým dochází ke zplnomocnění SATT, a.s. k uzavírání kupních smluv jménem a na účet města.

Předkládaná Rámcová smlouva upravuje podmínky pro zajišťování využívání lesního traktoru.

Dopad do rozpočtu města

SATT, a.s. bude fakturovat faktické náklady na běžný provoz (práce, spotřeba pohonných hmot a maziva, servisní a údržbové práce) a cenu za poskytnutí služby řidiče traktoru (příp. techniky pro práci v lese). Dále bude účtována paušální částka za zajištění udržení provozuschopnosti a parkování techniky.

Geneze případu

- RM č. 37, dne 09.03.2020, č. usnesení 581/2020/OKS, Rámcová dohoda o technických službách.
- RM č. 89, dne 30.12.2021, č. usnesení 856/2021/OP/RM, Smlouva o správě nemovitých věcí ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a technické podpoře města.
- RM č. 93., dne 28.2.2022, č. usnesení 1013/2022/SRI/RM, Dodatek č. 1
- RM č. 13., 13.02.2023, č. usnesení 1594/2023/SRI/RM, Dodatek č. 2
- RM č. 19., 11.04.2023, č. usnesení 3262/2023/SRI/RM, Dodatek č. 3

Návrh řešení

- Viz návrh usnesení.

Varianty návrhu usnesení

- RM schvaluje předložený materiál
- RM neschvaluje předložený materiál

Doporučení předkladatele

Odbor SRI doporučuje schválení usnesení dle návrhu.

Stanoviska

- projednáno s OF

1. **MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU**
se sídlem: Žižkova 227/1, 592 31 Žďár nad Sázavou
zastoupené starostou: Ing. Martinem Mrkosem ACCA
IČ: 0029581 DIČ: CZ00295841
(dále též „město“)

a

2. **SATT a. s.**
se sídlem: Okružní 1889/11, 591 01 Žďár nad
Sázavou
zastoupené jednatelem: Ing. Petrem Scheibem
IČ: 60749105 DIČ: CZ60749105
(dále jen „SATT“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. ve spojení s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“) tuto

RÁMCOVOU SMLOUVU o zajišťování využívání lesního traktoru

Čl. I Preambule

Dle § 11 odst. 1 a 2 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), se za zadání veřejné zakázky nepovažuje uzavření smlouvy, kterou uzavírá veřejný zadavatel s jinou právnickou osobou jako dodavatelem, pokud sám nebo společně s jinými veřejnými zadavateli ovládá tuto osobu obdobně jako své vnitřní organizační jednotky, pokud v takto ovládané osobě nemá majetkovou účast jiná osoba než ovládající veřejný zadavatel nebo ovládající veřejní zadavatelé a více než 80 % celkové činnosti takto ovládané osoby je prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny ovládajícím veřejným zadavatelem nebo ovládajícími veřejnými zadavateli nebo jinými právníckými osobami, které ovládající veřejný zadavatel nebo veřejní zadavatelé rovněž ovládají jako své vnitřní organizační jednotky. Veřejný zadavatel ovládá právnickou osobu obdobně jako své vnitřní organizační jednotky, pokud má rozhodující vliv na strategické cíle i významná rozhodnutí takto ovládané právnické osoby. K takovému ovládání může docházet i ze strany jiné právnické osoby, která je sama týměž veřejným zadavatelem ovládána obdobně jako jeho vnitřní organizační jednotka.

SATT je obchodní společností, ve které je město jediným společníkem, disponuje tedy sám veškerými hlasovacími právy plynoucími z účasti v obchodní společnosti. Současně SATT vykonává podstatnou část své činnosti ve prospěch města.

Na základě výše uvedených skutečností město postupovalo při výběru SATT pro účely této smlouvy.

Čl. II.

Specifikace majetku, vlastnictví

Město prohlašuje, že je vlastníkem či provozovatelem následující lesní techniky umístěné v prostoru areálu v sídle SATT:

- traktor pro práci v lese Deutz Fahr, typ: 16P, obch. označení: 5105, varianta: 106T1/DW, VIN: ZKDHX302W0TD50526, výrobní číslo: ZKDHX302W0TD50526, RZ: J038077,
- traktorový nosič kontejnerů WTC, obch. označení: PORTÝR 12.9, typ: WN3, varianta: B2EA1HK02, VIN: TK9NK122APSBL7163, výrobní číslo: TK9NK122APSBL7163, RZ: J038007,
- čelní nakladač Intertech IT 1600/S, identifikační číslo: 1891, ZTP č.: C-2389-01,
- traktorový sypač samonakládací, obchodní oz. VS-T 0,75, typové oz. VS-T 1,0, výrobní číslo: 11457, ZTP č.: C-2006-04,
- univerzální sněhový pluh s proměnnou geometrií Agrometall SR-T2 2800, identifikační číslo: 11459, ZTP č.: C-1527-14-03,
- sněhová radlice zadní otočná s gumovým břitem Agrometall ZRH-T 2600, identifikační číslo: 11458, ZTP č.: C-1527-06-05,
- hydraulická ruka HYVA CRANE, HB 41X E2 CE, identifikační číslo: 215203, ZTP č.: C-1896
- výměnná nástavba lesnická MANATECH-LN, identifikační číslo: 238, ZTP č.: C-1917-0109

(dále též "traktor a technika pro práci v lese").

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 1.3.2022 uzavřely Dodatek č. 1 ke Smlouvě o správě nemovitých věcí ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a technické podpoře města, jejímž předmětem jsou mj. činnosti lesního hospodářství, Dodatek č. 3 opravňující k prodeji dřeva a ostatních lesních výrobků města.
2. Předmětem této smlouvy je zabezpečení využívání majetku města - traktoru a techniky pro práci v lese, specifikované v Čl. II. této smlouvy, pro práci v městských lesích v souladu a rozsahu daném touto smlouvou a platnou právní úpravou.
3. SATT se zavazuje, že pro město ve sjednané době a za sjednaných podmínek vykoná službu: zabezpečí využívání traktoru a techniky pro práci v lese dle Čl. II. této smlouvy pro práci v městských lesích na pozemcích specifikovaných ve Smlouvě a bude provádět běžnou údržbu lesního traktoru a techniky a jejich parkování (dále též "služba"), a město se zavazuje zaplatit za tuto službu SATT dohodnutou cenu dle Čl. VI. této smlouvy.
4. Podrobná specifikace činností, které služba zahrnuje zejména:
 - Přibližování dřeva a jeho manipulace při těžbě,
 - Úklid dřeva, klestí po těžbě,
 - Pěstební práce
 - Zimní údržba lesních cest

a to včetně všech souvisejících prací tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. IV.

1. Město prohlašuje, že na pořízení lesního traktoru a techniky dle Čl. II. této smlouvy byly použity finanční prostředky z dotačního programu "Program rozvoje venkova ČR" poskytovaného Státním zemědělským intervenčním fondem, a to v daném případě na základě žádosti registrační číslo 22/015/08610/563/000013 a z Podpůrného a garančního rolnického a lesnického fondu, a.s v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví.

Čl. V. Doba plnění

2. Realizace služby dle této smlouvy bude zahájena dnem účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že touto smlouvou ujednanou službu bude SATT provádět pro město řádně a včas podle skutečných potřeb a situací v městských lesích do 31.12.2029.
4. Provádění jednotlivých prací, spojených se službou dle této smlouvy, je město oprávněno kdykoli kontrolovat.
5. Dojde-li při realizaci služby prodloužení z důvodů na straně města, je SATT oprávněn požadovat na městě prodloužení dohodnutého termínu provedení služby dle Čl. V. odst. 2 této smlouvy přímo úměrné délce prodloužení.
6. Pokud bude v průběhu realizace služby zjištěna skutečnost, o níž SATT nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení služby ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost SATT neprodleně městu a projedná s ním další postup.
7. Místem plnění a předání služby jsou zejména následující kat. území, ve kterých se nachází městské lesy:
 - k.ú. Město Žďár
 - k.ú. Zámek Žďár
 - k.ú. Stržanov
 - k.ú. Veselíčko u Žďáru nad Sázavou

Čl. VI

Cena a platební podmínky

1. SATT předloží městu vždy do 15. dne následujícího měsíce fakturu za provedenou službu. Součástí této faktury bude oboustranně předem odsouhlasený soupis prací a dodávek provedených SATT za účtované období.
2. SATT předloží městu fakturu v členění:
 - náklady na běžný provoz (práce, spotřeba pohonných hmot a maziva, servisní a údržbové práce)
 - poplatek za zajištění udržení provozuschopnosti a parkování ve výši 2.000 Kč/měsíc bez DPH
 - cena za poskytnutí služby řidiče traktoru (příp. techniky pro práci v lese)

3. V případě, že městu vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči SATT, je město oprávněno provést zápočet této částky na kteroukoliv fakturu SATT, po vyúčtování smluvní pokuty a doručení tohoto vyúčtování SATT.
4. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Město si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u SATT naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude město úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je město oprávněno postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je město oprávněno uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán.
Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována SATT na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.
6. Splatnost faktur je stanovena na 21 dní ode dne jejich doručení městu.

Čl. VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
2. Při realizaci díla je SATT povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla. SATT je povinen zajistit službu dle této smlouvy pouze kvalifikovanými a proškolenými osobami.
3. SATT je oprávněn instalovat do traktoru GPS zařízení ke sledování trasy.
4. Mimořádné opravy (v hodnotě nad 4000 Kč bez DPH) je SATT povinen předem konzultovat a nechat si schválit městem.

Čl. VIII.

1. Provede-li jednotlivé služby pro SATT jiná osoba, odpovídá SATT za provedení těchto služeb, jako by je prováděl sám.

Čl. IX. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2029.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Město může od této smlouvy odstoupit, pokud SATT neprovede dílo v kvalitě dle této smlouvy. SATT může od této smlouvy odstoupit, pokud město nezaplatí cenu stanovenou v Čl. VI. odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. IX. odst. 2, resp. Čl. IX. odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. X. Odpovědnost za škodu

1. V případě, že SATT neplní povinnosti vyplývající mu z této smlouvy řádně a včas, má město právo na náhradu škody, která mu řádným neplněním povinností SATT nebo v souvislosti s tím vznikla. Podmínky odpovědnosti za škodu se řídí zákonnou úpravou obsaženou v ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.

Čl. XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Žďár nad Sázavou konané dne 23.10.2023 a schválena usnesením č. 34/2023/SRI/13.
2. SATT podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). SATT výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Žďár nad Sázavou, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

5. Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, město obdrží dvě vyhotovení a SATT jedno vyhotovení této smlouvy.
8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

Město:

Ve Žďáře nad Sázavou dne.....

Satt a.s.:

Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta

Ing. Petr Scheib, MBA
ředitel