

# Město Pátek nad Sázavou



Zpráva o stavu města  
za období let 1990 až 1994

# OBSAH

ROZPOČET MĚSTA .....	3
PŘÍJMY.....	4
VÝDAJE .....	8
VÝSTAVBA A ROZVOJ MĚSTA.....	12
PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR.....	15
ENERGETIKA .....	20
SPRÁVA BYTOVÉHO FONDU.....	21
BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ .....	36
REKREAČNÍ A UBYTOVACÍ KAPACITY .....	37
SOCIÁLNÍ PÉČE.....	38
ZDRAVOTNICTVÍ.....	39
ŠKOLSTVÍ.....	39
KULTURA .....	41
TĚLOVÝCHOVA .....	42
MÍSTNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, SLUŽBY OBCHOD, PODNIKÁNÍ, CESTOVNÍ RUCH.....	42
ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ .....	46
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ.....	46
OCHRANA OVZDUŠÍ .....	47
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY .....	47
ZEMĚDĚLSTVÍ A PŮDNÍ FOND .....	47
HOSPODÁŘENÍ NA VODNÍCH PLOCHÁCH MĚSTA .....	47
HOSPODÁŘENÍ V LESÍCH MĚSTA .....	48
REALIZACE REKREAČNÍ - SPORTOVNÍCH AREÁLŮ .....	49
MÍSTNÍ KOMUNIKACE.....	49
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ .....	50
MĚSTSKÝ ROZHLAS .....	50
VEŘEJNÁ ZELENÁ.....	50
POHLEBNICKÉ SLUŽBY .....	51
PARKOVIŠTĚ.....	51

MĚSTSKÁ TRŮNICE .....	52
UMISŤOVÁNÍ REKLAMNÍCH ZAŘÍZENÍ .....	52
INSPEKCE VE VEŘEJNÉHO POŘÁDKU .....	52
MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY .....	52
ČINNOST MĚSTSKÉ POLICIE .....	53

## ROZPOČET MĚSTA

Rozpočet města spadá spolu s rozpočty ostatních obcí, rozpočty OkÚ, rozpočty státních fondů a státním rozpočtem do soustavy tzv. veřejných rozpočtů. To znamená, že rozpočet jako hlavní finanční nástroj hospodaření města se sestavuje dle jednotné rozpočtové skladby dané zákonem (rozpočtová pravidla) a je stanovena povinnost předkládat údaje rozpočtu i hospodaření města, které slouží jako podklad pro sestavení státního rozpočtu a pro hodnocení výsledků ve vrcholových orgánech státu. I když nikde není tato povinnost zakotvena, schvalují se rozpočty jako vyrovnané. Návrh rozpočtu musí být v obci vhodným způsobem zveřejněn nejméně 15 dnů před konáním zastupitelstva, které tento rozpočet bude schvalovat. Během roku může docházet ke změnám rozpočtu (např. zvýšením, resp. snížením státní dotace, příznivějším plněním příjmů, hospodárnějším čerpáním výdajů), které se schvalují ve formě rozpočtových opatření.

Na konci rozpočtového období se provádí vyúčtování výsledků hospodaření do tří měsíců od ukončení roku. Vyúčtování hospodaření musí být v obci zveřejněno nejméně 15 dnů před projednáním v obecním zastupitelstvu a přezkoumáno okresním úřadem nebo auditorem. Výsledek přezkoumání se předkládá současně s rozbohem hospodaření obecnímu zastupitelstvu.

### VÝVOJ ROZPOČTU

(tis. Kč)

	1991	1992	1993	1994 (k 31.8.)
Příjmy RS	27.570	64.535	107.075	148.594
Příjmy RU	42.813	96.553	131.990	211.190
Příjmy skuteč.	61.467	147.622	186.040	173.121
Výdaje RS	27.570	64.535	107.075	148.594
Výdaje RU	42.813	96.553	131.990	211.190
Výdaje skuteč.	50.651	135.050	167.412	132.255
Výsledek hosp.	10.816	12.572	18.628	40.866

*RS - rozpočet schválený*

*RU - rozpočet upravený*

## PŘÍJMY

Příjmy jsou determinujícím prvkem rozpočtu města, dosažitelný objem vlastních příjmů limituje rozsah i strukturu výdajů a určuje míru samofinancování města. V příjmech města se objevují příjmy vyplývající z jednotlivých odvětví (dle kapitol). Příjmy na kap. 709 se objevují od r. 1992, kdy se na základě zákona č. 172/1991 Sb. stalo město vlastníkem a správcem lesů a rybníků. Příjmy kapitoly 710 v roce 1991 a 1992 představují prodej písku obyvatelstvu (služby zrušené DOS) a prodej nafty pro jednotlivé nájemce zrušených TSM, v roce 1994 se zde objevuje tržba za prodané dlažební kostky z opravených komunikací. Příjmem na kap. 714 je inkasované stravné ve školních jídelnách, snížení v roce 1992 nastalo v souvislosti s osamostatněním přidružených obcí. Od posledního čtvrtletí roku 1993 jsou tyto příjmy zvýšeny o školné v MŠ a ve školních družinách. Na kapitole 715 nabíhaly příjmy ze stravného v jeslích, v roce 1994 jsou tu odvody příspěvkové organizace Poliklinika lékař nad Sázavou. Na kapitole 716 se objevují v roce 1991 příjmy z prodeje Zpravodaje města, v dalším období Zpravodaj přechází pod Osvětový dům (dnes Dům kultury) a zůstávají zde pouze drobné příjmy z pronájmu kulturního domu. V období, kdy jsou Sociální služby města rozpočtovou organizací a jsou tedy svým rozpočtem napojeny přímo na rozpočet města, objevují se jejich příjmy na kap. 728. Kap. 739 má v roce 1991 pouze drobné příjmy, ale její objem se radikálně mění, a to v souvislosti se zrušením TSM (nájemné od jednotlivých nájemců), DOS (HD Morava, ATC Pilská nádrž) a zejména v souvislosti s přechodem vlastnictví k obytným domům (čisté nájemné + služby placené nájemci bytů). Kmenová tvorba příjmů probíhá v kap. 741 - v obecné pokladní správě, útvují se zde dotace, daně, poplatky, prodeje majetku, ostatní a nahodilé příjmy. Tvorba výše uvedených příjmů probíhá za 4 roky značným vývojem. V roce 1991 a 1992 je hlavním příjmem při sestavování rozpočtu státní dotace, která je neúčelová a účelová - sociální dávky, protiradonová opatření, dotace OPBH (1992) a od roku 1993 účelové dotace na KBV. Počínaje rokem 1993 je město jako vlastník obytných domů příjemcem příspěvků účelové dotace k ceně tepla. Od 1.1.1993 se stávají příjmem města výnosy některých daní - daň z příjmů fyzických osob trvale bydlících ve městě, podíl z celookresního výnosu daně ze závislé činnosti a daň z nemovitostí. Do nároku nové daňové soustavy byly do rozpočtu města zapojeny odvody státních podniků, jichž bylo město zakladatelem (Stavební podnik, Dělostyl, Prádelna a čistírna, Služby, OPBH), a to odvod z objemu mezd a důchodová daň dále domovní daň. Doplátky těchto zrušených daní se objevují i v roce 1993 a částečně v roce 1994. Výše inkasovaných správních poplatků se zvýšila zejména v roce 1992, kdy byla živnostenským zákonem stanovena povinnost přeregistrace podnikatelů. Místní poplatky v roce 1991 a 1992 nebyly plánovaným rozpočtovým příjmem, byly chápány jako nadrozpočtový zdroj. Od roku 1993 dochází k metodické změně a je stanovena povinnost místní poplatky rozpočtovat. Jejich objem se výrazně snížil v důsledku zrušení dislokačního poplatku a tento trend se prohloubí v důsledku zrušení poplatku z alkoholu a tabákových výrobků (viz. tabulka "místní poplatky"). Příjmy z prodeje majetku jsou chápány jako nadrozpočtový zdroj, jejich objem byl značný zejména v roce 1992, kdy došlo k prodeji budovy bývalého OV KS. V roce 1993 a 1994 jsou příjmy města doplněny úvřem na pořízení měřicí techniky k obytným domům.

### VÝVOJ PŘÍJMŮ (tis. Kč)

K A P I T O L A	1 9 9 1		
	ROZPOČET SCHVÁLENÝ	ROZPOČET UPRAVENÝ	SKUTEČNOST
709 - lesy a rybníky			
710 - prodej písku a nafty			363
714 - stravné, školné	6 475	6 475	5 796
715 - stravné jesle	300	300	170
716 - zpravodaj (předpl.)	200	200	172
719 - pronájem sálu, pokuty, KPPP	25	25	42

728 - soc. služby	-	-	-
739 - bytové hosp., HD MORAVA, Pilská n. nájemn a ost.	- - 85	- - 85	- - 843
740 - nájemné pozemky			96
741 - odvody podniků, daň z příjmu obyv., daň domovní (nem.), daň ze záv. činnosti, správ. poplatky, místní poplatky, prodej majetku, neúřelová dot. ze SR, dotace KBV, úřelová dot. ze SR, dotace teplo, převod z vl. fondů, úvěr, ost.a nahod. příjmy,	7 587 100 470 - 100 - - 11 720 508 - - - - - -	7 587 100 470 - 100 - - 12 315 508 8 775 - - 5 873 - -	11 342 2 027 399 - 736 10 654 - 11 517 728 8 775 - - 6 780 - - 1 027
P Í J M Y C E L K E M	27 570	42 813	61 467

1 9 9 2

K A P I T O L A

	<i>ROZPOČET SCHVÁLENÝ</i>	<i>ROZPOČET UPRAVENÝ</i>	<i>SKUTEČNOST</i>
709 - lesy a rybníky	200	200	1 125
710 - prodej písku a nafty			195
714 - stravné, školné	5 300	5 300	5 848
715 - stravné jesle	-	80	94
716 - zpravodaj (předpl.)	20	20	36
719 - pronájem sálu, pokuty, KPPP	20	20	32
728 - soc. služby	-	-	27
739 - bytové hosp., HD MORAVA, Pilská n. nájemn a ost.	5 040 1 000 400	21 040 1 000 400	25 672 1 257 1 768
740 - nájemné pozemky	100	100	64
741 - odvody podniků, daň z příjmu obyv., daň domovní (nem.), daň ze záv. činnosti, správ. poplatky,	2 500 2 300 350 - 4 200	2 500 2 300 350 - 4 200	3 364 7 346 632 - 3 062

místní poplatky,	-	-	9 146
prodej majetku,	-	-	29 007
neúřelová dot. ze SR,	36 828	50 443	44 968
dotace KBV,	-	-	-
úřelová dot. ze SR,	3 150	5 473	5 473
dotace teplo,	-	-	-
převod z vl. fondů,	3 127	3 127	5 256
úvěr,	-	-	-
ost.a nahod. příjmy,	-	-	3 251
<b>P ř í j m y c e l k e m</b>	<b>64 535</b>	<b>96 553</b>	<b>147 622</b>

1 9 9 3

K A P I T O L A	ROZPOČET SCHVÁLENÝ	ROZPOČET UPRAVENÝ	SKUTEČNOST
709 - lesy a rybníky	1 400	1 400	1 156
710 - prodej písku a nafty	-	-	-
714 - stravné, školné	5 250	5 250	6 246
715 - stravné jesle	90	90	82
716 - zpravodaj (předpl.)	-	-	-
719 - pronájem sálu, pokuty, KPPP	120	120	157
728 - soc. služby	100	100	133
739 - bytové hosp., HD MORAVA,Pilská n.	30 500 2 100	30 500 2 100	30 987 977
nájemn a ost.	500	500	1 910
740 - nájemné pozemky	60	60	1 191
741 - doplatky zruš. daní	3 000	3 000	2 786
daň z příjmů fyz.osob	6 695	6 695	18 481
daň z nemovitostí	4 631	4 631	5 798
daň ze záv. činnosti,	7 240	7 240	12 716
správ. poplatky,	900	900	2 418
místní poplatky,	3 535	3 535	6 979
prodej majetku,	1 000	1 000	8 548
neúřelová dot. ze SR,	17 359	19 464	18 712
dotace KBV,	-	19 730	20 660
úřelová dot. ze SR,	5 000	8 080	8 080
dotace teplo,	14 000	14 000	11 809
převod z vl. fondů,	3 595	3 595	10 579
úvěr,	-	-	8 574
ost.a nahod. příjmy,	-	-	7 061

P ů Í J M Y C E L K E M 107 075 131 990 186 040

K A P I T O L A	1 9 9 4 (k 31. 8.)		
	ROZPOČET SCHVÁLENÝ	ROZPOČET UPRAVENÝ	SKUTEČNOST
709 - lesy a rybníky	1 100	1 100	1
710 - prodej písku a nafty	500	500	923
714 - stravné, ůkolné	6 500	6 500	4 614
715 - stravné jesle	3 560	3 560	4 566
716 - zpravodaj (půedpl.)	-	-	13
719 - pronájem sálu, pokuty, KPPP	250	250	445
728 - soc. služby	-	-	21
739 - bytové hosp., HD MORAVA, Pilská n. nájemn a ost.	43 955 2 750 2 170	43 955 2 750 2 170	30 331 - 265
740 - nájemné pozemky	85	85	2 925
741 - doplatky zruů. daní	-	-	391
daů z půíjmů fyz.osob	14 800	14 800	16 925
daů z nemovitostí	5 215	5 215	7 563
daů ze záv. ůinnosti, správ. poplatky,	14 395 2 000	14 395 2 000	11 956 2 485
místní poplatky, prodej majetku,	2 000 -	2 000 -	3 164 1 095
neúůelová dot. ze SR,	25 611	26 134	19 597
dotace KBV,	-	36 301	36 301
úůelová dot. ze SR,	7 600	7 792	6 029
dotace teplo,	14 545	14 545	10 457
půevod z vl. fondů, úvůr,	- -	25 580 -	9 760 135
ost.a nahod. půíjmy,	1 558	1 558	3 159
P ů Í J M Y C E L K E M	148 594	211 190	173 121

#### MÍSTNÍ POPLATKY (tis. Ků)

	1991	1992	1993	1994
poplatek ze psů	144	138	144	159
za ůžívání veů. prostr.	305	708	1088	966
ze vstupného	167	227	249	239

za rekreační pobyt	130	68	114	104
z ubytovací kapacity	173	170	694	42
z reklamních zařízení	1	52	319	58
dislokační poplatky	8351	5702	2259	15
alkohol + tabák	1383	2081	2112	1581
CELKEM	10654	9146	6979	3164

#### STRUKTURA PŘÍJMY (v procentech)

	1991		1992		1993		1994	
	tis.Kč	%	tis.Kč	%	tis. Kč	%	tis.Kč	%
vlastní příjmy	14 262	23	41 374	28	53 418	29	53 864	31
daňové příjmy	13 768	22	11 342	8	39 781	22	36 835	21
správní poplatky	736	1	3 062	2	2 418	1	2 485	1
místní poplatky	10 654	18	9 146	6	6 979	4	3 164	2
prodej majetku	-	-	29 007	20	8 548	5	1 095	1
dotace neúřel.	11 517	19	44 967	30	18 712	10	19 597	11
dotace úřelová	8 775	14	5 473	4	8 080	4	6 029	4
dotace KBV	728	1	-	-	20 660	11	36 301	21
dotace teplo	-	-	-	-	11 809	6	10 457	6
ostatní příjmy, úvř	1 027	2	3 251	2	15 635	8	3 294	2
CELKEM	61 467	100	147 622	100	186 040	100	173 121	100

#### VÝDAJE

Výdaji města se rozumí každé vynaložení finančních prostředků, při nichž dochází k reálné spotřebě peněz. Ve výdajích se zobrazují všechny finanční vztahy města, a to buď k organizacím, které obec založila nebo zřídila (příspěvek PO, rozpočet RO), tak i ke státu (daně placené městem), jiným obcím (kolné za docházku na jejich dle kol v jiných obcích) a ostatním právníkům a fyzickým osobám, kde vztah vzniká buď ze zákona (provoz kol, hospodaření s majetkem města, veřejná zeď, osvětlení ...) nebo na základě smluv (dodavatelské vztahy). V kapitole 702 se účtují výdaje za vzorky vody, úřelní kanalizačních vpustí, údržba a opravy vodovodů, studní apod.. Od roku 1992 v důsledku metodické změny je sem přeřazen z kapitoly 739 i svoz PDO a likvidace komunálních odpadů. V roce 1994 jsou zde i stavby financované z KBV a FRR (třídířka komunálních odpadů). Výdaje na kapitole 709 se objevují až od roku 1992, kdy jsme zahájili správu lesů a rybníků, které nám přešly do vlastnictví zákonem 172/1991 Sb. od roku 1994 se výdaje účtují mimo rozpočet jako vedlejší hospodářská činnost. Na kapitole 710 jsou zařazené od roku 1993 výdaje na příspěvek ČSAD na ztrátovost MHD. Na položce výstavba a opravy místních komunikací jsou kromě běžných výdajů účtovány i opravy a rekonstrukce místních komunikací (dláždění ul. Radniřní, povrch Smetanova, Chelůického, Nádražní, Okružní). Kapitola 714 - v roce 1992 se z položky základní školství financovala dostavba Klafárku v objemu 10 000 tis. Kč, v roce 1993 výstavba 5. ZŠ v objemu 16.654 tis. Kč, v roce 1994 18.370 tis. Kč. Kapitola 715 - na této kapitole se účtovaly výdaje na jesle, v roce 1994 se objevuje zdravotnický fond, který není zatím čerpán. Na kapitole 716 jsou započítány zejména



příjmy se vztahem kulturním organizacím, které město zřizuje. V roce 1993 se zde účtuje i rekonstrukce Tvrze na účely muzea v objemu 2.959 tis. Kč Kapitola 719 zobrazuje vlastní vnitřní život obce. Kromě výdajů na městskou policii, požární ochranu (dobrovolné hasičské sbory), činy městského zastupitelstva (pouze odměny) a vnitřní správu městského úřadu, se zde účtují výdaje na obřadní síň a od roku 1993 i výdaje na místní rozhlas (dříve kap. 716). Kapitola 728 je vyhrazena pro úřování poskytovaných sociálních dávek, jejichž objem neustále stoupá, a dále se zde účtuje příspěvek organizaci Sociální služby města. Kapitola 739 je velmi obsáhlá, zobrazuje výdaje na celé místní hospodářství, bytové hospodářství a komunální služby. Struktura výdajů se mění v důsledku změn, které v průběhu období nastaly - zrušení DOS, TSM, zákon 172/1991 Sb. apod.. Výdaje na ATC Pilská nádrž a HD Morava jsou účtovány ve vedlejší hospodářské činnosti. Na kapitole 740 se projevují výdaje na studie, projekty, inženýrskou činnost. Kapitola 741 slouží jako místo pro ty výdaje, které nejsou odvítvovně sledované (dary, příspěvky). V roce 1992 se zde objevuje příspěvek na stavbu gymnázia ve výši 12.319 tis. Kč Kapitola 751 - jde o speciální kapitolu pro akci "Z", od roku 1992 je tato kapitola zrušena, jednotlivé stavby jsou účtovány v těch odvítvích, kam svým charakterem přísluší.

#### VÝVOJ VÝDAJŮ (tis. Kč)

K A P I T O L A	1 9 9 1		1 9 9 2	
	ROZP.	SKUT.	ROZP.	SKUT.
702 - vodní hosp. ochr. přírody svoz PDO svazek "voda", "LIKO"	190 - - -	327 - - -	120 - 180 -	201 13 1 068 -
702 celkem	190	327	300	1 282
709 - rybníky lesní hospodářství	- -	- -	- 400	- 1 360
709 - celkem	-	-	400	1 360
710 - příspěvek MHD výstavba a opravy MK	- 1 200	- 1 920	- 1 040	- 3 299
710 - celkem	1 200	1 920	1 040	3 299
714 - mateřské školy základní školy školní jídelny ostatní školství	2 542 10 059 7 587 480	2 399 10 495 9 450 934	2 240 10 215 9 095 -	2 747 23 820 8 533 5
714 - celkem	20 668	23 278	21 550	35 105
715 - jesle	1 939	1 957	1 809	1 513
716 - Osvětový dům knihovna památková péče ostatní kultura	- - 100 700	- - 1 920	807 657 500 -	976 857 913 -
716 - celkem	800	921	1 964	2 746
719 - městská policie požár. ochrana míst. zastupitelstvo správa MÚÚ místní rozhlas	- 161 1 2 030 -	96 349 18 2 375 -	550 280 220 9 571 -	1 398 178 292 9 443 -

719 - celkem	2 192	2 838	10 621	11 311
728 - Sociální služby	-	-	765	1 175
sociální dávky	2 661	2 592	7 843	6 690
soc. fond a ost.	15	42	50	-
728 - celkem	2 676	2 634	8 658	7 865

K A P I T O L A	1 9 9 1		1 9 9 2	
	ROZP.	SKUT.	ROZP.	SKUT.
739 - výstavy, trhy, pouč	5	6	5	21
dotace ZS	-	354	700	700
ostatní*	-	644	6 136	6 925
dotace OPBH	-	-	15 680	16 000
bytové hospodářství	877	2 318	23 040	28 213
veřejné osvětlení	1 175	1 234	2 100	1 669
veřejná zeleň	710	737	800	1 429
příspěvek pohřebnictví	-	-	-	-
hřbitov Zelená hora	-	-	-	-
víceúřelová plocha	-	-	-	-
TSM, DOS	2 350	1 753	-	-
údržba a zim. údržba	600	753	1 500	497
komunikací	-	-	-	-
svoz PDO	450	533	-	-
739 - celkem	6 167	8 332	49 961	55 454
740 - stavebnictví	1 108	2 189	250	770
741 - vřob. pokl. správa	-	-40	-	14 345
751 - akce "Z"	5 873	6 295	-	-
V Ý D A J E C E L K E M	42 813	50 651	96 553	135 050

K A P I T O L A	1 9 9 3		1 9 9 4	
	ROZP.	SKUT.	ROZP.	SKUT.
702 - vodní hosp.	160	4 013	6 524	165
ochr. přírody	20	398	110	66
svoz PDO	300	1 286	4 920	2 034
svazek "voda", "LIKO"	100	70	120	116
702 celkem	580	5 767	11 674	2 381
709 - rybníky	400	804	580	15
lesní hospodářství	1 366	1 670	1 000	-
709 - celkem	1 766	2 474	1 580	15
710 - příspěvek MHD	800	771	1 350	400
výstavba a opravy MK	920	4 468	10 940	6 188

710 - celkem	1 720	5 239	12 290	6 588
714 - mateřské školy	4 603	4 518	3 370	3 348
základní školy	20 879	29 768	43 346	29 046
školní jídelny	8 396	8 284	8 100	11 012
ostatní školství	7	514	5 644	571
714 - celkem	33 885	43 084	60 460	43 977
715 - jesle	1 300	1 189	4 610	92
716 - Osvětový dům	1 934	1 764	1 500	1 500
knihovna	1 950	2 250	2 600	1 230
památková péče	800	687	1 340	355
ostatní kultura	250	3 739	350	446
716 - celkem	4 934	8 440	5 790	3 531
719 - městská policie	2 000	2 145	2 610	1 563
požár. ochrana	200	175	205	63
měst. zastupitelstvo	420	369	430	225
správa MÚÚ	11 272	12 467	13 134	8 199
místní rozhlas	250	26	275	-
719 - celkem	14 142	15 182	16 654	10 050
728 - Sociální služby	3 058	3 017	3 250	2 700
sociální dávky	7 150	7 145	7 792	6 029
soc. fond a ost.	200	69	310	620
728 - celkem	10 408	10 231	11 352	9 349

1 9 9 3                      1 9 9 4

K A P I T O L A

	ROZP.	SKUT.	ROZP.	SKUT.
739 - výstavy, trhy, pouk	10	110	180	101
dotace ZS	200	645	-	-
ostatní*	3 615	5 068	4 370	1 088
dotace OPBH	-	-	-	-
bytové hospodářství	44 500	56 884	60 750	43 823
veřejné osvětlení	2 100	2 135	2 930	1 833
veřejná zeleň	1 300	1 694	1 700	1 748
přípovek pohřebnictví	-	-	250	194
hřbitov Zelená hora	-	2 825	250	198
víceúčelová plocha	-	1 647	-	-
TSM, DOS	-	-	-	-
údržba a zim. údržba	1 950	2 336	2 000	1 096
komunikací	-	-	-	-
svoz PDO	-	-	-	-
739 - celkem	53 675	73 344	72 430	50 081
740 - stavebnictví	9 030	1 562	11 230	1 614
741 - vřob. pokl. správa	550	900	3 120	4 577
751 - akce "Z"	-	-	-	-
V Ý D A J E C E L K E M	131 990	167 412	211 190	132 255

- sauna, tržnice, HD Morava, ATC Pilská nádrž, stav. skupina ...

## VÝSTAVBA A ROZVOJ MĚSTA

### I. ÚZEMNÍ, PŘEDPROJEKTOVÁ A PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA

Město Starý n./Sáz. má schválený směrný územní plán z roku 1976. Pro další rozvoj města v nových podmínkách bylo nutné podniknout kroky k aktualizaci územního plánu města a další územní plánovací dokumentace.

Obchvat I/37 a I/18

Jedním ze základních podkladů pro aktualizaci územního plánu města bylo provedení sítání dopravy v letech 1990, 1991 a 1994 se stanovením podílu tranzitní dopravy na pátešní komunikace města.

Dále byla prověřena oprávněnost trasy obchvatu silnic I/37 a I/18, který by měl převést tranzitní dopravu obou uvedených silničních tahů odlehčit dnešnímu i budoucímu dopravnímu zatížení vnitřního města. Realizace výše uvedeného obchvatu je zahrnuta v tzv. "Bílé knize" rozvoje dopravní sítě OR a realizace první etapy je naplánována na rok 1998.

Doplňk ÚP Jamská

Z důvodu zajištění možností rozvoje podnikatelské sféry byl zpracován doplněk územního plánu v průmyslové lokalitě Jamská. Na základě tohoto územní plánovacího podkladu byla umožněna realizace záměru firmy GREENFIELD s.r.o. - výstavba výrobního závodu.

Územní prognóza Starý dvůr

K zajištění lokality pro další bytovou a občanskou výstavbu byl zpracován koncept "ÚZEMNÍ PROGNÓZY STARÝ DVŮR", který bude sloužit po dopracování a schválení jako dlouhodobá prognóza rozvoje bytové výstavby společně s občanskou vybaveností základního a vyššího typu.

Územní projekty Libuřín a Předměstí

V roce 1992 byly přehodnoceny územní projekty rozestavěných sídliště Libuřín a Předměstí. Jejich dostavba v současné době probíhá v rozsahu této nově schválené územní dokumentace.

Výše uvedené projekty slouží jako jedny ze základních podkladů pro přehodnocení směrného územního plánu města, což ve svém konkrétním dopadu představuje záležitost časová a finanční náročnou, ale na druhé straně nezbytnou pro budoucí realizace záměru města.

### II. KOMPLEXNÍ BYTOVÁ VÝSTAVBA (KBV)

V roce 1990 bylo ukončeno financování nových staveb KBV. Rozestavěné stavby, které byly dle zák. č. 10/93 Sb. do majetku města, byly a jsou v omezené míře financovány ze státního rozpočtu. Městu Starý n./Sáz. byly k 1. 1. 1993 převedeny tyto rozestavěné stavby:

	prostavěno	zbývá (v tis. Kč)
1. 5. Základní škola Předměstí	10 724	107 771
2. OS Zelená hora	8 386	...3 486
3. Zatravnění potoka Předměstí	0	.....210
4. ZTV Předměstí	...3 894	....1 260
5. Inž. sítě Veselská	....671	....3 941
6. Dokončení sídliště Libuřín	10 740	....2 909
7. Povrchová úprava ul. Palachova	.....0	.....578
8. Trafostanice Bezručova	....367	.....194
9. 51 b.j. KLAFAK	13 538	....6 547

#### 1. 5. ZÁKLADNÍ ŠKOLA PŘEDMĚSTÍ

Na stavbách 5. ZŠ Pědnádraží se podařilo dokončit užitkový blok II. stupně s potřebným technickým vybavením v hodnotě cca 36 mil. Kč ze státní účelové dotace. Zbývá však dokončit stravovací pavilon, tělocvičnu, hřiště, dílny a užitkový pavilon I. stupně. Dokončení celého areálu školy je závislé na přidělení státní dotace, neboť místo není schopno tuto finanční náročnou stavbu financovat z vlastního rozpočtu.

## 2. OBYTNÝ SOUBOR ZELENÁ HORA

- základní technická vybavenost. V rozestavěném sídlišti byly dokončeny všechny potřebné technické sítě pro zahájení všech rodinných domků v hodnotě cca 1,2 mil. Kč. Zbývá dokončit příkop na odvod extravilánových vod a některé chodníky.

## 3. ZATRUBNĚNÍ POTOKA PĚDNÁDRAŽÍ

- jako nedodálek v technické vybavenosti, je dokončeno.

## 4. ZTV PĚDNÁDRAŽÍ

- byla dokončena chybějící technická vybavenost pro obytné bloky ve finančním nákladu cca 500 tis. Kč

## 5. INŽ. SÍŤ VESELSKÁ ULICE

- byly dokončeny hlavní řady vodovodu a kanalizace, plynovod s připojením stávajících RD ve finančním nákladu cca 500 tis. Kč. Další realizaci včetně vlastních bytových a podnikatelských objektů bude zajišťovat I. HORÁCKÁ REALITNÍ SPOLEČNOST.

## 6. DOKONČENÍ SÍDLIŠTĚ LIBUŠÍN

- v nedokončeném sídlišti byly dva objekty občanské vybavenosti nabídnuty soukromým podnikatelem, realizovat se podařilo pouze objekt jeden. V letošním roce by měly být dokončeny: zbytek kanalizace, komunikace a parkoviště, veřejné osvětlení a chybějící terénní a sadové úpravy. Projekt se připravuje objekt penzionu pro důchodce a bezbariérové byty.

## 7. POVRCHOVÁ ÚPRAVA UL. PALACHOVA

- v letošním roce bude provedena konečná úprava povrchu.

## 8. TRAFOSTANICE BEZRUBOVA

- v letošním roce bude dokončena trafostanice pro nové obytné bloky, které jsou dosud napojeny na el. síť provizorně

## 9. 51 B.J. KLAFAR

- tato stavba nemohla být dofinancována ze státních prostředků. Z tohoto důvodu rozhodlo městské zastupitelstvo o dofinancování stavby z rozpočtu města. Takto dokončí město v letošním roce 51 nových malometrážních byt. jednotek.

V letech 1990 - 1992 byly v rámci KBV dokončeny následující stavby:

II. etapa polikliniky - zubní oddělení, základní technická vybavenost k RD Zelená hora - I. etapa, blok pečovatelské služby A 15 v sídl. Libušín, NN síť pro RD v ulici Dvorské, rozšíření NN sítě k RD Vatín, ZTV k RD Purkyňova, vodovod a kanalizace Dvorská ul., komunikace Purkyňova ulice, komunikace a dešťové kanalizace Vatín, vodovod Purkyňova, oprava komunikace Zelenohorské a Ferencovy ulice.

## III. OSTATNÍ VÝSTAVBA V RÁMCI MĚSTSKÝCH INVESTIC

Z ostatních staveb se město zaměřilo především na pokračování plynofikace města, stavby ke zlepšení životního prostředí a dokončení rozestavěných staveb v rámci "akcí Z".

" Akce Z"

Z rozestavěných "akcí Z" byly dokončeny stavby: kanalizace Jamská, zastřešení tribun TJ ČČAS, autobusová čekárna Vatín, prodejna Cíkháj, Dům služeb DOS, provozní budova dětského dopravního hřiště

Dále byly realizovány tyto stavby: část komunikace Jámy a Polníka, socha J. A. Komenského, přestavba objektu Tvrze, modernizace objektu č. 60 a č. 61 na náměstí, změna SOU na základní školu ve Štěpáně n./Sáz. 3, biskupské gymnázium.

Vzhledem k nedostatku finančních prostředků probíhala v omezeném rozsahu stavba nového hřbitova, zejména zabezpečovací práce na obřadní síni a na úpravě hrobových polí.

#### Plynofikace

Postupně byly plynofikovány tyto ulice: část Jungmannovy ulice, část Bezručovy ulice, plynofikace TVRZE, Smetanovy ulice, část Brněnské a Strojírenské ulice, RYBNÍČEK, ulice Smejkalova, Binkova, Vrchlického. Před uvedením do užívání ulice Novoměstská a Veselská.

#### Ekologie

Z ekologických staveb byla dokončena II. etapa skládky STRÁNOV a cyklistická stezka I. etapa, ve stádiu dokončení je II. etapa v sídl. Libušín, v přípravě je přemostění řeky Sázavy a III. etapa.

V oblasti sledování kvality životního prostředí byla investována stavební zařízení na instalaci monitorovacího zařízení na měření kvality ovzduší.

### IV. BYTOVÁ VÝSTAVBA

#### 1. individuální

V letech 1990 - 1994 bylo povoleno v individuální výstavbě

1990	96 b.j. v rodinných domcích
1991	4 b.j. v rodinných domcích
1992	3 b.j. v rodinných domcích
1993	39 b.j. v rodinných domcích
1994	48 b.j. v rodinných domcích
celkem	190 b.j. v rodinných domcích

Ve stejné době bylo dokončeno v individuální bytové výstavbě

1990	13 b.j. v rodinných domcích
1991	8 b.j. v rodinných domcích
1992	53 b.j. v rodinných domcích
1993	42 b.j. v rodinných domcích
1994	9 b.j. v rodinných domcích
celkem	125 b.j. v rodinných domcích

#### 2. družstevní

V družstevní bytové výstavbě byly dokončovány byty v rozestavěných sídlištích Libušín a Předměstí a v Purkyšově ulici o celkovém počtu 644 bytů včetně technické vybavenosti.

#### 3. město

Ve správě města bylo dokončeno v letech 1990 - 1994: 60 b.j. v sídl. Štěpán n./Sáz. 6, 64 bytů s pečovatelskou službou v sídl. Libušín, 36 bytů v obytném bloku. Dále bylo dokončeno v rámci modernizace bytového fondu 7 b.j. na náměstí. V současné době Klafar 51 bytových jednotek.

### V. OPATŘENÍ NA OMEZOVÁNÍ OZÁŘENÍ Z RADONU

Na základě zjištění, že v územní působnosti stavebního úřadu MÚ Štěpán n./Sáz. bylo naměřeno střední až vysoké riziko z ozáření radonu zajistil OV podrobné měření výskytu radonu v lokalitách rozestavěných staveb rodinných domků "Zelená hora", "Předměstí" a postupně i na dalších stavbách RD v integrovaných obcích MÚ Štěpán n./Sáz.

V rámci daných pravidel pak požádal OV MÚ o poskytnutí státního příspěvku na provedení protiradonových opatření na rozestavěných stavbách s prokázaným výskytem přírodního radonu dle podrobného měření.

Ministerstvo financí ČR poskytlo na toto opatření dle Směrnice MF ČR č. 122/25 883/91, usnes. vlády č. 150/1990 v souladu s vyhl. č. 76/91 Sb.:

celkem v r. 1991	710.000,- Kč
celkem v r. 1992	2.600.000,- Kč
celkem v r. 1993	1.200.000,- Kč

Z toho bylo vyčerpáno do května 1994 4.315.483,- Kč k 13. 5. 1994 zbývá 194.517,- Kč

Podrobné měření radonu bylo provedeno rovněž ve stávajících kólovách s výsledkem v souladu s vyhláškou.

Odbor výstavby zajistil řadu informativních schůzek se zástupci Krajské hygieny, výzkumnými ústavami a projektanty protiradonových opatření s občanmi - stavebníky.

Ve stávajících rodinných a bytových domech byl prováděn průzkum osazením detektorů na 1 rok OHS č. 1000 n./Sáz. V případě zvýšeného výskytu oproti normě byli občané písemně upozorněni. Možnost poskytnutí státního příspěvku ve stávajících RD (povolených před únorem 1991) dosud trvá.

## PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR

Nezanedbatelným zdrojem příjmu rozpočtu města jsou příjmy z pronájmu nebytových prostor. S rozvojem podnikatelských aktivit po roce 1989 enormně vzrostla poptávka po nebytových prostorách využitelných pro podnikání. Město jako vlastník nemovitostí samozřejmě v každé vhodné komerčně využitelné nebytové prostoru nabídlo a dále průběžně nabízí formou záměru pronájmu.

Vzhledem k vysoké poptávce po nebytových prostorách a neefektivnímu využívání některých objektů (nebo jejich částí) ve vlastnictví města byly vytvořeny a už nákladem města nebo na náklady nájemců nové komerčně nevyužité nebytové prostory. Jednalo se především o starou radnici, KD Vysočany, objekty v Žižkově ulici, část kapacity HD Morava, bývalý objekt DOS, KD Veselíčko a objekt Nádražní 4.

Souhrnný přehled v současně době pronajatých nebytových prostor je uveden dále.

### PŘEHLED PRONAJATÝCH NEBYTOVÝCH PROSTOR

CHARAKTERISTIKA	NÁJEMCE	VÝMĚRA m <sup>2</sup>	ČISTÉ NÁJEMNÉ Kč/m <sup>2</sup> s.	POZN .
Bývalé TSM kanc. garáže, soc. zařízení	ODAS	405.7	5644.58	
- "-	STAKO	518.2	7223.90	
- "- + dílny	KODEX	508.7	6028.50	
kan., dílny, s.z.	ŠTĚVES	152.7	4048.16	
dílna	ZEJA	96.0	1320.00	
kancelář	Pohř. služba	43.6	690.33	
kancelář	Michálková	21.09	1348.84	
dílna	Sofi-Scherkl	92.0	1265.00	
kancelář, garáž	Santa - G	33.95	500.00	

Veselská 3                      Český Junák                      151.0                      nájem  
prominut

CHARAKTERISTIKA	NÁJEMCE	VÝMĚRA m <sup>2</sup>	ČISTÉ NÁJEMNÉ Kč/m <sup>2</sup> s.	POZN .
KD Vysočany kavárna	Vejrosta R.	31.76	254.00	
kadeřnictví	Vejroستová K.	56.25	450.00	
biokosmetika	Vejroستová H.	56.00		placeno do 1.4.94
sklad	Kotík Mir.	108.00	1485.00	
krejčovství	Kroufková M.	28.30	448.08	

Stará radnice

vinárna	Bartoš Jiří	202.81	2992.08	
cest. kancelář	Santini Tour	65.65	5332.79	
fotoateliér	Chrástová J.	63.85	5118.45	
Jungmanova 6	Tera - Club	191.40	2938.62	
Řižkova ul.				
Řižkova 3 prodejny	Solníková J.	195.15	2410.30	
Řižk.7 - opr.obuvi	SETR	25.00	104.16	
Řižk.9 - stodola	Szabo Josef	20.5	85.41	
Řižk.4 - klubovny	Český Junák			nájem prominut
Řižk. 6 - klubovny	Český Junák			- "-
Řižk. 8 - vazárna	Němec Oldřich	77.25	930.00	
Řižk.16 - služba kole	Školský úřad	344.17	4590.03	
3. ZŠ Zubní ordin.	MUDr.Michalová	15.50	245.41	
6. MŠ Hudebniny	Potůček Fr.	27.50	435.41	
Býv.cihelna-garáž	Krejčí Josef	40.00	83.33	
HD Morava				
kancelář	Úřad práce	1105.75	45348.50	do 31.12.93
pok.101 solárium	Štěpánková D.	24.00	1140.00	
102 kadeřnictví	Chromý Ivo	21.50	1021.25	smlouva od 1.9.1993
103 kadeřnictví	Maloučková M. Minářová M.	43.00	2042.50	
104 kancelář	HW Garant	18.00	285.00	
105 stříh.slужba	Brabcová N.	23.73	1127.16	
106 kosmetika	Višková Hana	17.60	836.00	
107 kancelář	EDB	34.50	1638.75	
314 kancelář	K + Z s.r.o.	28.00	1330.00	
DOS	Dvořák Lad.	595.18		předplaceno do 1.1.1997
Lednice hřbitov	Němec Oldřich	31.70	364.00	
Sanitní jatka	ZD Světnov, Radostín, Vel.Losenice	472.00	6102.75	
CHARAKTERISTIKA	NÁJEMCE	VÝMĚRA m <sup>2</sup>	ČISTÉ NÁJEMNÉ Kč/m <sup>2</sup> s.	POZN .
Nádražní 4				
klenoty - prodejna	Plachá Hana	55.30	11262.50	placeno do 1.10.94
kancelář	HZZP	63.30	9421.66	placeno do 1.7.1994
AZ Centrum				
kadeřnictví	Nováková V. Macháková M. Chlubnová M. Čehořová M.	87.50	7296.00	



prodejna	Autoimport	39.50	665,00	
knihovna	Okresní knihovna	157.20		
řalounictví	Pohanková	125.90	4281.00	
prodejna	Klímová	20.50	945.00	
prodejna - sběrna	Kotík - NEKO	87.73	3987.00	
řistírna peří	Simpa	79.69	1660.00	
prodejna	Magnet	203.50	8515.00	
prodejna drogerie	Benc	177.16	8041.00	
Penzion Fryšava	Prima		13333.33	
Zahradní 4	rómská hud. skupina Kakur		100.00	
Truhlárna Veselířko	sd. Forét + řpínar	393.50	5276.0	
Zahradnictví Hamry - truhlárna	V. Knoflířek	579.00		nájem v jednání
prodejna elektro Nám.Republiky 60	E.S.K.	144.0	0.0	nájem pšedplacen
prodejna masa Veselská 61	MASOKOMBINÁT Poliřka	263.0	0.0	nájem pšedplacen
sklad Brodská 1825	FIRMAL	22.0	302.0	
sklad Brodská 1826	FEKETE	4.4	35.0	
prodejna želez. Brodská 1826	NAVRÁTIL	74.0	2185.0	
CHARAKTERISTIKA	NÁJEMCE	VÝMěRA m <sup>2</sup>	řISTÉ NÁJEMNÉ Kš/mšs.	POZN .
prodejna potravin Brodská 1827	PANIMEX spol.s r.o.	388.2	22186.0	
cukrárna Brodská1828	ING. FORST	66.6	3582.0	
opravna prařek Revoluřní 1829	LÍBAL		624.0	
klub dšchodcš Revoluřní 30	MšÚ řšár n/S.	41.3	0.0	nájem prominut
fotoateliér Revoluřní 30	KANTA	25.0	54.0	

prodejna textilu Brodská 1872	ŠABATSKÝ	68.0	1497.0	
prodejna obuvi Brodská 1873	ADRIA spol.s r.o.	172.0	10510.0	
prodej. FIPOS Brodská 1875		197.0		nájemce u soudu
kancelář Brodská 1875	OÚSS	88.0	1354.0	předmanžel. poradna
knihovna Brodská 1875	Okresní knihovna	91.0	1083.0	
prodej. papír. SEVT Brodská 1875	PAMEX	74.0	4553.0	
prodejna tabáku Brodská 1873	BUKÁČEK	16.3	1032.0	
knihovna Brodská 1874	Okresní knihovna	119.2	1100.0	
dílna Brodská 1876	PAMEX	45.4	624.0	
grafic. ateliér Brodská 1876	ŠIMKOVSKÝ	23.0	0.0	
restaurace Revoluční 1880	KOLPING.DÍLO	473.0	0.0	umožení v nájemném
kancelář Revoluční 1881	INVESTSERVIS	57.0	807.0	
dílna Okružní 1896	DOČEKAL	13.0	104.0	
CHARAKTERISTIKA	NÁJEMCE	VÝMĚRA m <sup>2</sup>	ČISTÉ NÁJEMNÉ Kč/m <sup>2</sup> s.	POZN .
akvarium Okružní 1896	ZVĚŘINA	16.8	231.0	
sklad Okružní 1897	ROSECKÝ-ŠEBEK	16.0	128.0	
sklad Revoluční 1904	PAULOVÁ	9.6	77.0	
sklad Revoluční 1903	KOZÁK	9.6	77.0	
řatna, soc.za. Brodská 1905	VEŘEJNÁ kominíci	10.2	82.0	
kryt CO	JMVAK	25.0	200.0	

Brodská 1905	□□ár n/S.			
kryt CO Brodská 1905	OkÚ □□ár n/S.	25.0	200.0	
družina II.ZŠ Revoluční 1843-45	MÚ □□ár n/S. soc.odbor	271.0	4338.8	
sklep Dolní 1729/1	ETICKÝ	2.7	21.6	
dílna Okružní 1919/16	JEÁBEK	4.0	29.2	
pošta Brodská 1833	Jm.spoje Brno	219.0	3325.8	
peovatel. služba Haškova 2171	SOC. SLUBY □□ár n/S.	114.0	1546.6	platí MÚ
lékárna Brodská 1866	Mgr. PETRLÍKOVÁ	156.0	4921.7	
zvlátní MŠ Revoluční 1856	ŠKOLSKÝ ÚAD □□ár n/S.	139.0	1715.0	
logoped. poradna Revoluční 1856	PhDr.DVOÁK	47.4	750.0	
peovatel.služba Libušínská 203	SOC. SLUBY □□ár n/S.	161.0	1788.0	platí MÚ
peovatel.služba Libušínská 204	SOC. SLUBY □□ár n/S.	131.0	1383.5	platí MÚ
garáž Okružní 63	MELOUN	16.0	220.0	
CHARAKTERISTIKA	NÁJEMCE	VÝMRA m <sup>2</sup>	ISTÉ NÁJEMNÉ K/m.s.	POZN .
garáž Okružní 63	KULHÁNEK	16.0	220.0	
sklad Brodská 1868	PAMEX	10.7	147.5	
kancelář Nová 12/1	ING.STRAKA	36.0	570.0	
rozvodna Haškova 1974	TELECOM □□ár n/S.	12.0	160.0	
garáž Srážná 3	ING.ÁK	16.0	220.0	

## ENERGETIKA

Na území měřičů nad Sázavou se nachází několik systémů zásobování energiemi. Především se jedná o rozvody elektrické energie, zemního plynu, systém centralizovaného zásobování teplem (dále jen CZT) a zdroje využívající tuhá paliva.

Celková roční spotřeba tuhých paliv v našem městě činí cca 117 tisíc t hrdého uhlí (z toho 99 % a.s. ČAS).

Celková roční spotřeba paliv a energie ve městě

tuhá paliva	1.535.000 GJ	tj. 52 %
el. energie	309.000 GJ	tj. 10 %
zemní plyn	1.101.000 GJ	tj. 37 %
z toho obyvatelstvo		
tuhá paliva	2 %	
el. energie	9 %	
zemní plyn	29 %	
CZT	60 %	

Co se týče spotřeby elektrické energie na jednoho obyvatele zjistíme, že město měřičů n.S. patří na úrovni Jihomoravského kraje mezi města s poměrně vysokou spotřebou elektrické energie.

Celková spotřeba el. energie v MWh/obyv. činí:

ČR	4,414
Jihomor. kraj	3,511
měřičů n.S.	3,692

Ve městě je významným výrobcem el. energie pouze ČAS a.s. Jeho roční výroba činí 33300 MWh, z toho do sítě je dodáno 8000 MWh.

Elektrický systém města je napájen z transformátoru 110/22 KV. ČAS a.s. má vlastní trafostanici 110 KV. Transformační stanice měřičů n.S. je napájena z vedení 110 KV v trase Mírovka - Šebín. Tato transformační stanice je osazena 2 ks transformátorů o výkonu 25 MW. Maximální rezerva činí 5 MW transformačního výkonu. Napájecí vedení 22 KV jsou v některých částech města měřičů n.S. (např. Bránský rybník, odbočky Amylon, Zelená hora, Jihlavská ulice, Žižkova ul....) v nevyhovujícím stavu. V našem městě se nachází 72 trafostanic (z toho 6 ve spádových obcích) 22/0,4 KV. Tyto stanice mají charakter stanic distribučních (maloodběr). Dále se zde nachází 26 trafostanic 22/0,4 pro VO.

Trafostanice VN/NN jsou z hlediska strojní části v dobrém technickém stavu, což nelze říci o části stavební. Sítě NN, jsou zastaralé, mechanicky a elektricky dožité. Ve vnitřní části města jsou vedeny kabelové rozvody, v okrajových částech vrchní vedení.

Dodávka zemního plynu je zabezpečována plynovodem ČPP, vnější dodávky. Pouze ČAS a.s. provozuje vlastní zdroj generátorového plynu pro pokrytí spotřeby vlastní technologie. Předpokládá se, že výroba generátorového plynu bude v dohledné době ukončena.

Stav rozvodů zemního plynu je poměrně dobrý. Město je napájeno regulačními stanicemi VT/ST TOKOZ a hlavní regulačními stanicemi VT/ST (Vysočany). Hodinová kapacita hlavní regulační stanice je 10.000 m<sup>3</sup> a kapacita regulační stanice TOKOZ je 3.000 m<sup>3</sup>. Redukční stanice ST/NT jsou také v dobrém technickém stavu. Nejstarší rozvody jsou z r. 1976 (14,5 % rozvodů), 54 % rozvodů je z r. 1983.

Ve městě měřičů n.S. je v provozu systém CZT, který využívá dodávek z tepelných zdrojů ČAS a.s., kotelnou Libuň a čtyř plynových kotelen Pod vodojemem.

Struktura a výkon zdrojů CZT:

ČAS a.s.	134,00 MW	výroba 498.226 GJ/rok
kotelna Libuň	14,55 MW	výroba 72.970 GJ/rok
lokality Vodojem	4x376,5 KW	výroba 8.840 GJ/rok

Rozvody CZT nejsou v dobrém technickém stavu a jsou z povážné míry zastaralé. Nejstarší rozvody se nachází v oblasti měřičů 3. Dalším problémem je regulace parametrů teplotního média v systému CZT a dále technický stav výměňkových stanic.

V objektech ve vlastnictví města byla provedena řada opatření ke snížení spotřeby tepla:

<i>Objekt</i>	<i>Provedená opatření</i>	<i>Úspora</i> <i>93/92</i> <i>[K€/rok]</i>
---------------	---------------------------	--

1. MŠ	instalace mříže tepla a regulace	35.000,-
2. MŠ	instalace mříže tepla a TUV, regulace	100.000,-
4. MŠ	instalace mříže tepla a TUV, regulace	150.000,-
5. MŠ	rekonstrukce kotelny z tuhých paliv na plynná paliva	70.000,-
6. MŠ	instalace mříže tepla, regulace	150.000,-
7. MŠ	instalace mříže tepla, regulace	200.000,-
8. MŠ	výměna plyn. kotle, regulace	50.000,-
9. MŠ	rekonstrukce plyn. kotelny, regulace	70.000,-
11. MŠ	rekonstrukce VS, instalace měření, regulace	30.000,-
12. MŠ	instalace mříže tepla, regulace	100.000,-
4. ZŠ	rekonstrukce VS, regulace	80.000,-
4. ZŠ	rozdělení el. energie z SO na MO	100.000,-

Na vstupy do všech obytných domů ve vlastnictví města osazeny mříže spotřeby tepla. Jedná se o elektronická kalorimetrická počítadla, jejichž výrobcem a dodavatelem je firma ELIS, spol. s r.o., Plzeň. Funkci čidel pro tato kalorimetrická počítadla vykonávají průtokoměry (dle průtoku použity typy Aquametro nebo Flowos) a párové platinové teploměry. Povinnost měřit spotřebu tepla samostatně na vstupech do každého odběrného zařízení, obytného domu nebo jiné budovy od 1. 9. 1993 ukládá vyhl. č. 186/1991 Sb.

## SPRÁVA BYTOVÉHO FONDU

Na základě zákona č. 172/1991 Sb. § 3 přešel ke dni 24. 5. 1994 bytový fond (dále jen BF), který byl do té doby v majetku státu, do vlastnictví města Šumperku nad Sázavou.

V současné době město vlastní 2.835 bytů z toho 2.823 bytů 1. kategorie a 12 bytů 2. kategorie. Tento BF je na základě obstaratelských smluv spravován dvěma realitními kancelářemi (Pamex, Investservis).

Struktura bytového fondu:

	1+0	1+1	1+2	1+3	1+4
<i>PAMEX</i>	12	365	837	255	4
<i>INVESTSERVIS</i>	42	221	763	292	44
	54	586	1600	547	48

Správa tak rozsáhlého majetku představuje pro město jako vlastníka za stávajících podmínek značné zatížení. Finanční zdroje tvořené úhradami za užívání bytů nejsou s ohledem na zanedbanost BF dostatečné ani pro jeho prostou reprodukci. Změna této situace nastane pouze v případě, že úhrada za užívání bytu - nájemné v sobě bude zahrnovat jak položku nákladovou, tak i odpisy a zisk. Vzhledem k tomu, že v dohledné době patrně nedojde v oblasti úhrad za užívání bytu v souvislosti se sociálními a politickými aspekty této problematiky k zásadní změně, je nezbytné vytvořit jiné finanční zdroje pro zabezpečení reprodukce BF. Tyto zdroje lze v současné době vytvořit pouze odprodejem části bytového fondu do soukromého vlastnictví.

Z následující tabulkové části je patrný stavební technický stav obytných domů ve vlastnictví města. Hodnocení stavu jednotlivých prvků je provedeno pomocí pětibodové škály takto:

5 ... havarijný stav 2 ... uspokojivý stav  
 4 ... nezbytná oprava 1 ... dobrý stav  
 3 ... nutná oprava

obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.
Brodská 1-3	1962	1989 1	1989 2	1971 3-4	1962 2	1985 3-4	1962 4
Brodská 7-9	1962	1989 1	1989 2	1971 3	1962 3-4	1985 2	1962 4
Brodská 11	1953	1953 4	4	1953 1	1953 4	4	1953 4
Brodská 13-15-17	1961	1961 1	1961 1	1961 4	1961 4	1990 4	1961 4
Brodská 19-21-25	1960	1960 4	2	1960 4	1960 4	1988 4	1960 4
Brodská 23	1960	1990 1	2	1960 3	1960 3	4	1960 4
Brodská 27	1952	1952 4	3	1952 2	1952 4	4	1952 4
Brodská 33	1953	1953 4	5	1953 2	1953 4	5	1953 4
Brodská 35	1953	1953 4	5	1953 4	1953 4	5	1953 4
Brodská 37-39-41	1959	1959 4	3	1959 4	1959 4	1983 4	1959 4
Brodská 47-49	1955	1955 4	5	1955 4	1955 4	1988 3	1955 4
Brodská 51-53-55	1955	1955 4	5	1955 4	1955 4	1988 3	1955 4
Brodská 57-59	1955	1955 4	5	1955 4	1955 4	1988 3	1955 4
Brodská 61-63-65	1955	1955 4	4	1960 4	1955 4	1988 4	1955 4
Brodská 67-69	1955	1955 4	3	1955 3	1955 4	4	1955 4
Brodská 71-73-75	1955	1955 4	5	1955 3	1955 3	1990 1	1955 4
Brodská 77-79-81	1955	1955 4	5	1971 5	1955 4	1990 3	1955 4
Okružní	1962	1987	1987	1962	1962	1988	1962

	2-4	1	2	4	3	3	4
obytný dům	vodo insta.	kana lizace	izol. pr.vod	zatep lení	hromo svody	schrán ky	malby
Brodská 1-3	3	1962 3	1962 3	-	-	1962 4	4
Brodská 7-9	3	1962 3	1962 3	-	-	1962 3	1986 4
Brodská 11	1953 4	1953 4	1953	-	-	1953 3	5
Brodská 13-15-17	3	1961 3	5	-	-	2	1990 4
Brodská 19-21-25	1987 3	1960 4	5	-	-	2	1986 5
Brodská 23	1987 3	1960 4	4	-	-	-	1987 5
Brodská 27	1983 4	1952 4	1952 4	-	-	4	1990 5
Brodská 33	1653 4	1953 4	1953 4	-	-	5	1990 5
Brodská 35	1953 4	1953 4	1953 4	-	-	5	5
Brodská 37-39-41	1988 3	1959 4	1959 4	-	1990	2	1988 5
Brodská 47-49	4	1955 3	1955 4	-	1990	2	1986 4
Brodská 51-53-55	4	1955 3	1955 4	-	1990	5	1988 5
Brodská 57-59	1982 3	1955 3	1955 4	-	1990	5	1988 5
Brodská 61-63-65	1983 3	1955 3	1955 4	-	1990	5	1988 4
Brodská 67-69	1983 3	1955 3	1955 4	-	1990	4	1988 4
Brodská 71-73-75	1	1955 3	1955 4	-	1990	2	1986 5
Brodská 77-79-81	1	1955 3	1955 4	-	1990	5	1986 5
Okružní 2-4	1986 3	1962 3	1962 4	1994 1	-	-	1988 4

obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.
Okružní 3-5	1964	1964 5	4	4	1964 3	1989 3	1964 4
Okružní 6-8-10	1956	1956 4	4	1956 4	1956 4	1	1956 4
Okružní 12-14	1956	1956 4	4	1968 4	1956 4	1	1956 4
Okružní 13-15	1963	1963 5	4	4	1963 2	1989 3	1963 3
Okružní 16-18-20	1955	1955 4	4	1955 5	1955 4	2	1955 4
Okružní 17-19	1963	1963 5	4	3	1963 3	1989 3	1963 3
Okružní 22-24-26	1955	1992 1	1992 1	1989 2	1955 4	4	1955 4
Okružní 31-33	1963	1963 5	4	3	1963 3	1989 3	1963 4
Okružní 34-36-38	1955	1955 4	4	1969 4	1955 4	1990 3	1955 4
Okružní 69-70-72	1957	1994 1	1	1970 3	1957 4	1990 3	1957 4
Okružní 28-30-32	1955	1955 4	4	1969 4	1955 4	1992 1	1955 4
Brodská 29-31	1958	1958 4	4	1958 5	1958 4	1994 1	1958 4
Revoluční 27	1952	1952 4	4	1983 3	1952 4	5	1952 4
Revoluční 30	1952	1952 4	4	1983 3	1952 4	5	1952 4
Revoluční 29-31	1961	1989 1	2	1961 4	1961 2	1989 2	1961 4
Revoluční 33-35	1961	1989 1	2	1961 3	1961 2	1989 3	1961 4
Revoluční 32-36	1959	1959 4	4	1972 4	1959 4	1990 4	1959 4
Revoluční 38-42	1956	1956 4	3	1956 5	1956 4	4	1956 4



obytný dům	vodo insta.	kana lizace	izol. pr.vod	zatep lení	hromo svody	schrán ky	malby
Okružní 3-5	1989 2	1964 2	1964 3	1990 1	-	3	1988 4
Okružní 6-8-10	4	1956 4	1956 4	-	1990	4	1989
Okružní 12-14	4	1956 4	1956 4	-	1990	5	1986 4
Okružní 13-15	1989 2	1963 2	1963 2	1990 1	-	2	1981 4
Okružní 16-18-20	4	1955 4	1955 4	-	1990	5	1985 4
Okružní 17-19	1963 4	1963 3	1963 4	1990 1	-	3	1981
Okružní 22-24-26	4	1955 3	1955 3	-	-	3	1987 4
Okružní 31-33	1983 3	1963 3	1963 4	1992 1	-	3	1985 4
Okružní 34-36-38	1983 3	1955 3	1955 4	-	1990	5	4
Okružní 69-70-72	4	1957 3	1957 4	-	1990	5	1985 4
Okružní 28-30-32	1955 4	1955 3	1955 4	-	1990	5	1986 4
Brodská 29-31	1989 4	1958 3	1958 5	-	1990	4	1989 4
Revoluční 27	1982 4	1952 5	1952 4	-	-	3	1988 4
Revoluční 30	1982 4	1952 5	1952 4	-	-	3	1976 5
Revoluční 29-31	1985 3	1961 3	4	1994 3	1961	4	1981 5
Revoluční 33-35	1985 3	1961 3	1961 3	-	1961	4	1981 5
Revoluční 32-36	1986 3	1959 3	1959 4	-	1959	4	1990 4
Revoluční 38-42	1985 3	1956 3	1956 4	-	1990	5	4
obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.

Revoluční 44-46	1959	1959 4	4	1990 2	1959 4	4	1959 4
Revoluční 48-52	1959	1990 1	1990 2	1959 1	1959 4	3	1959 4
Revoluční 54-58	1956	1956 4	3	1966 4	1956 4	4	1956 4
Revoluční 60-62	1961	1989 1	1989 2	1961 2	1961 3	3	1961 4
Revoluční 37-39	1962	1985 1	1985 2	1962 4	1962 2	1990 3	1962 4
Revoluční 41-43	1962	1985 1	1985 2	1962 4	1962 3	3	4
Revoluční 45-47	1962	1985 1	2	1985 3	1962 3	1989 3	1962 4
Neumannova 11-13-15	1965	4	4	-	1966 2	1988 2	1966 2
Neumannova 35-37-39	1966	1994 1	1	-	1966 2	1988 3	2
Vančurova 1-3-5	1970	1994 1	1	-	1970 2	1988 3	2
Komenského 3-5	1975	1992 1	1992 2	-	1975 2	1990 3	1975 2
Okružní 35-37	1963	1963 5	4	3	1963 3	1989 3	1963 3
Okružní 40-42	1955	1955 4	4	1955 4	1955 4	1992 1	1955 4
Okružní 43-45	1963	1992 1	3	3	1963 3	1989 3	1963 3
Okružní 44-46	1955	1955 4	5	1955 4	1955 4	1990 4	1955 4
Okružní 48-50-52	1955	1955 4	3	1955 4	1955 4	1989	1955 4
Okružní 54-56	1955	1955 4	4	1969 4	1955 4	1990 3	1955 4
Okružní 58-60-62	1957	1957 4	3	1957 4	1957 4	1990 2	1957 4

obytný dům vodo kana izol. zatep hromo schrán malby  
 insta. lizace pr.vodění lení svody ky

Revoluční 1990 1959 1959 1959 1981

	44-46	2	3	4	-	-	2
Revoluční	1985	1959	1959		1991		1988
48-52	3	3	4	-		4	4
Revoluční	1984	1956	1956		1990		1988
54-58	3	3	4	-		4	4
Revoluční	1961	1961	1961				1985
60-62	4	3	3	-	-	2	4
Revoluční		1962	1962		1986		1990
37-39	3	3	4	-		4	4
Revoluční	1988			1994			1988
41-43	3	3	4	1	-	4	4
Revoluční	1988	1962	1962	1994	1962		1988
45-47	3	3	5	1		4	4
Neumannova	1984,5			1994	1966		1985,
11-13-15	3	3	2	1	2	2	3
Neumannova				1994			
35-37-39	3	2	2	1	2	2	3
Vančurova							
1-3-5	3	2	2	-	2	2	3
Komenského	1990	1975	1975		1990		1983,
3-5	3	2	2	-	2	2	3
Okružní	1983	1963	1963	1991			1963
35-37	3	3	3	1	-	3	
Okružní	1983	1955	1955		1990		1987
40-42		3	4	-		4	4
Okružní	1989	1963	1963	1991			1981
43-45	3	3	3	1	-	3	4
Okružní	1982	1955	1953		1990		1987
44-46	3	3	4	-		2	4
Okružní	1982	1955	1955		1990		1987
48-50-52	3	3	4	-		1	4
Okružní	1982	1955	1955		1990		1987
54-56	3	3	3	-		5	4
Okružní	1984	1957	1957		1990		1990
58-60-62	3	3	4	-		5	4
obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.
Okružní	1957	1994		1957	1957	1990	1957
64-66		1	1	4	4	3	4

		část.					
Brodská 12-20	1952	1990 1	3	1952 4	1952 4	3	1988 3
Brodská 22-30	1952	1991 1	1991 1	1952 4	1952 3	3	1988 1
Brodská 32-36	1952	1990 1	1	1952 3	1990 1	2	1988 1
Brodská 38-46	1955	1955 5	4	1955 3	1955 4	1989 4	1955 2
Brodská 48-54	1952	1989 3	3	1952 3	1990 1	4	1989 4
Brodská 56-60	1952	1988 1	1	1952 3	1989 1	2	1988 1
Brodská 62-66	1952	1952 1	1	1952 3	1990 1	1987 3	1989 1
Brodská 68-72	1952	1988 1	1	1952 3	1989 1	1989 3	1988 1
Brodská 74-82	1955	1989 1	1987 1	1972 3	1989 1	1989 2	1955 1
Brodská 84-88	1952	1989 1	1	1952 3	1989 1	1984 3	1988 1
Brodská 90-94		1990 1	1	2	1	5	1
Brodská 96-102	1954	1990 1	1	1954 3	1990 1	2	1989 1
Okružní 49-51	1958	1992 1	1992 1	1971 3	1958 3	3	1958 1
Okružní 76-82	1954	1994 1	1	1972 4	1954 4	1989 5	1954 1
Okružní 84-90	1954	1994 1	1	1954 3	1954 2	2	1954 1
Okružní 92-96	1954	1954 3	1	1972 1	1954 3	1	1954 1
Okružní 98-102	1953	1953 1	1	1953 3	1953 3	1	1953 1
obytný dům	vodo insta.	kana lizace	izol. pr.vod	zatep lení	hromo svody	schrán ky	malby
Okružní 64-66	1986 3	1957 3	1957 4	-	1990	5	1989 4
Brodská	1988	1952	1952		1990		1989

12-20	3	3	4	-	1	3	3
Brodská 22-30	1985 3	1952 1	1952 5	-	1	2	1988 3
Brodská 32-36	1981 4	1952 3	1952 4	-	1990 1	3	1989 3
Brodská 38-46	1978 3	1955 3	1955 3	-	1	2	1990 2
Brodská 48-54	1990 5	1952 4	1952 4	-	1990 3	3	1987 3
Brodská 56-60	1976 1	1952 1	1952 2	-	1990 1	1	1989 3
Brodská 62-66	1983 3	1952 3	1952 3	-	1990 1	1	1985 3
Brodská 68-72	1977 3	1952 1	1952 3	-	1990 1	1	1989 3
Brodská 74-82	1955 1	1955 1	1955 3	-	1990 1	1	1989 3
Brodská 84-88	1984 3	1952 1	1952 3	-	1990 1	1	1989 3
Brodská 90-94	3	3	3	-	1990 1	3	1990 2
Brodská 96-102	1969 3	1954 3	1954 3	-	1990 1	3	1990 2
Okružní 49-51	1986 3	1958 1	1958 1	-	1	4	1989 3
Okružní 76-82	1977 3	1954 3	1954 5	-	1990 1	2	1990 4
Okružní 84-90	1976 3	1954 1	1954 5	-	1990 1	3	1990 3
Okružní 92-96	1990 3	1954 3	1954 3	-	1990 1	3	1990 2
Okružní 98-102	1983 3	1953 3	1953 3	-	1990 1	3	1981 1
obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.
Okružní 104-108	1953	1953 1	1	1972 3	1963 3	1987 1	1953 1
Okružní 110-114	1953	1953 1	1	1953 3	1953 3	1	1953 1
Okružní	1952	1952		1952	1952	1990	1952

116-120		1	1	3	3	1	1
Okružní 65	1963	1963 1	1963 4	1963 4	1963 5	1975 4	1963 4
Okružní 75	1962	1962 1	3	1962 3	1962 3	3	1962 3
Revoluční 1-5	1952	1952 5	1990 4	1952 4	5	5	1952 3
Revoluční 7-15	1952	1952 5	1	1952 5	1992 1	4	1952 3
Revoluční 17-25	1952	1952 5	3	1952 3	1952 5	3	1988 3
Revoluční 10-14	1951	1994 1	1	1951 3	1951 3	3	1951 1
Revoluční 16-22	1952	1994 1	5	1952 4	1952 4	3	1952 3
Studentská 40.42.44	1981	1981 4	3	-	1981 2	4	1981 2
Haškova 2	1974	1974 4	3	-	1974 3	3	1974 3
Haškova 17	1952	1976 4	4	-	1976 4	3	1976 3
Palachova 7	1990	1990 1	1990 1	-	1990 1	1990 1	1990 1
Makovského 52	1978	1978 5	1978 1	-	1978 4	1991 1	1978 1
Makovského 69	1978	1994 1	1994 1	-	1978 1	1991 1	1978 1
Studentská 32-36	1980	1994 1	1994 1	-	1980 3	1994 1	1980 1
Studentská 46-50	1989	4	1	-	3	1994 1	1
obytný dům	vodo insta.	kana lizace	izol. pr.vod	zatep lení	hromo svody	schrán ky	malby
Okružní 104-108	1983 5	1953 3	1953 3	-	1990 1	2	1988 1
Okružní 110-114	1983 3	1953 3	1953 4	-	1990 3	4	1990 3
Okružní 116-120	1984 3	1952 2	1952 4	-	1990 1	2	1990 1

Okružní 65	3	1963 4	1963 4	-	1963 3	5	1980 3
Okružní 75	1986 3	1962 3	1962 3	-	3	2	1983 2
Revoluční 1-5	1988 4	1952 4	1952 4	-	1990 3	3	1986 3
Revoluční 7-15	3	1952 3	1952 3	-	1990 3	2	1977 3
Revoluční 17-25	1985 3	1952 3	1952 3	-	1990 3	3	1986 4
Revoluční 10-14	1990 3	1951 4	1951 4	-	1	3	1986 4
Revoluční 16-22	1990 3	1952 3	1952 3	-	3	2	1986 3
Studentská 40.42.44	1994 1	1981 2	1981 1	-	1981 2	2	1981 3
Haškova 2	1994 1	1974 2	1974 2	-	3	3	4
Haškova 17	1994 1	1976 2	1976 3	-	3	3	4
Palachova 7	1990 1	1990 1	1990 1	1990 1	1990 1	1990 1	1990 1
Makovského 52	1978 3	1978 1	1978 1	1990 1	1978 1	1	1978 1
Makovského 69	1994 1	1978 1	1978 1	1990 1	1978 1	1	1978 1
-	-	-	-	-	-	-	-
Studentská 32-36	1980 4	1980 1	1980 1	1988 1	1980 1	1980 1	1987 3
Studentská 46-50	4	1	1	1	1	1	3
obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.
Dolní 27-37	1981	1981 4	1981 1	-	1981 4	1981 1-5	1981 1
Libušínská 16	1988	1988 5	1988 1	-	1988 1	1988 3	1988 1
Libušínská 18-22	1988	1988 5	1988 1	-	1988 4	1988 3	1988 1
Libušínská 36-38	1991	1991 4	1991 1	-	1991 1	1991 3	1991 1

Libuřínská 11	1989	1989	1989	-	1989	1989	1989
		3	1		2	3	1
Libuřínská 13	1990	1990	1990	-	1990	1990	1990
		3	1		2	3	1
Libuřínská 19-21	1990	1990	1990	-	1990	1990	1990
		3	1		1	2	1
Libuřínská 23-25	1990	1990	1990	-	1990	1990	1990
		2			1	2	1
Purkyňova 5	1981	1989	1989	-	1989	1989	1989
		4	1		1	3	1
Purkyňova 7	1988	1988	1988	-	1988	1988	1988
		3	1		1	3	1
Bezručova 48-50	1986	1986	1986	1986	1986	1986	1986
		3	1	3	1	3	1
Krátká 1	1975						
		3	3	3	2	3	1
Krátká 2	1976						
		3	3	3	2	3	1
Nová 2	1978	1978	1978	1978	1978		1978
		3	1	1	2	3	1
Nová 3	1978	1978	1978	1978	1978	1994	1978
		3	1	1	1	1	1
Nová 8	1981	1981	1981	1981	1981	1990	1981
		3	1	1	1	3	1
Nová 12	1980	1980	1980	1989	1980		1980
		3	1	1	1	3	1
Nová 14	1980	1980	1980	1980	1980	1980	1980
		3	1	1	1	3	1

obytný dům	vodo insta.	kana lizace	izol. pr.vod	zatep lení	hromo svody	schrán ky	malby
Dolní 27-37	1981	1981	1981	1989	1981	1981	1990
	5	1	1	1	1	1	3
Libuřínská 16	1988	1988	1988	-	1988	1988	1988
	3	1	1		1	1	2
Libuřínská 18-22	1988	1988	1988	-	1988	1988	1988
	3	1	1		1	1	2
Libuřínská 36-38	1991	1991	1991	-	1991	1991	1991
	1	1	1		1	1	1
Libuřínská	1989	1989	1989		1989	1989	1989



	11	2	1	1	-	1	1	1
Libušínská	1990	1990	1990			1990	1990	1990
13	2	1	1	-	1	1	1	
Libušínská	1990	1990	1990			1990	1990	1990
19-21	1	1	1	-	1	1	1	
Libušínská	1990	1990	1990			1990	1990	1990
23-25	1	1	1	-	1	1	1	
Purkyňova	1989	1989	1989			1989	1989	1989
5	1	1	1	-	1	1	2	
Purkyňova	1988	1988	1988			1988	1988	1988
7	2	1	1	-	1	1	2	
Bezručova	1986	1986	1986			1986	1986	1986
48-50	3	1	1	-	1	1	2	
Krátká				1988				
1	3	1	1	1	1	1	3	
Krátká				1988				
2	3	1	1	1	1	1	3	
Nová		1978	1978	1992	1978	1978	1988	
2	3	1	1	1	1	1	2	
Nová	1978	1978	1978	1994	1978	1978	1990	
3	3	1	1	1	1	1	3	
Nová	1981	1981	1981	1989	1981	1981	1983	
8	3	1	4	1	1	1	4	
Nová	1988	1980	1980	1989	1980	1980	1988	
12	3	1	4	1	1	1	3	
Nová	1980	1980	1980	1989	1980	1980	1983	
14	3	1	3	1	1	1	3	
obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.	
Nová	1980	1980	1980	1980	1980	1980	1980	
16		3	1	1	1	4	1	
Nová	1980	1980	1980	1980	1980	1980	1980	
18		3	1	1	1	4	1	
Nová	1982							
21		3	1	1	1	3	1	
Nová	1982	1982	1982	1982	1982	1990	1982	
23		3	1	1	1	4	1	
Nová	1986							
30		3	1	1	1	3	1	

Nová 31	1986	1986 3	1986 1	1986 1	1986 1	1986 3	1986 1
Nová 25	1982	1982 3	1982 1	1982 1	1982 1	1982 3	1982 1
Nová 27	1986	3	1	1	1	3	1
Nová 29	1986	3	1	1	1	3	1
Revoluční 24-28	1952	1952 5	5	1952 4	1952 5	3	1952 3
Husova 1	1957	1957 5	1991 1	1957 3	1957 3	3	1957 3
J.z Podbr. 4-6	1952	1952 5	1953 3	1952 4	1987 3	3	1952 3
Brněnská 6	1984 2	1984 1	1984 1	1984 1	1984 1	1984 3	1984 1
Nádražní 43-45	1972	1972 4	1972 1	-	1972 1	1	1972 1
Nádražní 55-57	1972	1972 4	1972 1	-	1972 1	1972 2	1972 1
Haškova 1	1974	1994 1	1974 1	-	1974 1	3	1974 1
Haškova 6-12	1976	1976 4	1976 1	-	1976 1	1976 3	1976 1
Javorová 1	1971	1971 3	1971 3	-	1971 2	3	3

obytný dům	vodo insta.	kana lizace	izol. pr.vod	zatep lení	hromo svody	schrán ky	malby
Nová 16	1980 3	1980 1	1980 1	1989 1	1980 1	1980 1	1983 2
Nová 18	1980 3	1980 1	1980 1	1980 1	1980 1	1980 1	1980 2
Nová 21	3	1	3	1	1	1	1
Nová 23	1982 3	1982 1	1982 3	1990	1982 1	1982 1	1990 4
Nová 30	3	1	3	1	1	1	1988 2
Nová 31	1986 3	1986 1	1986 3	1990 1	1986 1	1986 1	1986 2

Nová 25	1982 3	1982 1	1982 3	1	1982 1	1982 1	1982 3
Nová 27	3	1	3	1	1	1	3
Nová 29	3	1	3	1	1	1	3
Revoluční 24-28	1952 3	1952 4	1952 3	-	3	3	1988
Husova 1	1984 3	1957 3	3	-	1	3	1985 3
J.z Podbr. 4-6	3	1952 4	1952 4	-	1952 1	1	1985 3
Brněnská 6	1984 3	1984 1	1992 5	-	1984 1	1984 4	1985 4
Nádražní 43-45	1990 2	1972 1	1972 1	-	1972 1	1972 1	1990 3
Nádražní 55-57	1989 2	1972 1	1972 1	-	1972 1	1	1987 3
Haškova 1	1987 2	1974 1	1974 1	-	1974 1	1974 1	1989 3
Haškova 6-12	1991 1	1976 1	1976 1	1989 1	1976 1	1976 1	1987 1
Javorová 1	2	2	2	-	2	2	3
obytný dům	rok výst.	střecha	klemp. prvky	komíny	fasáda	nátěr oken	elekt. insta.
Květná 6	1971	1971 3	1971 3	-	1971 2	3	3
obytný dům	vodo insta.	kana lizace	izol. pr.vod	zatep lení	hromo svody	schrán ky	malby
Květná 6	2	2	2	-	2	2	3

#### PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH AKCÍ

1992	
zateplení štítů	
Nová 2	54.000,- Kč
GO tažkových střech	
Okružní 22 - 26	319.650,- Kč

Brodská 22 - 30	182.419,- Kč
Okružní 49 - 51	185.247,- Kč
nářez oken	
Okružní 40 - 42	25.500,- Kč
Okružní 28 - 32	31.650,- Kč
Okružní 16 - 20	31.650,- Kč
Makovského 69	63.083,- Kč
Okružní 84 - 90	34.733,- Kč
Makovského 52	62.952,- Kč
Okružní 110 - 114	32.413,- Kč
Okružní 98 - 102	36.077,- Kč
opravy vodoinstalace	
Dolní 27 - 37	45.300,- Kč ležaté rozvody
Brodská 74 - 82	183.599,-
nářez fasády	
Revoluční 7 - 15	293.272,75 Kč
Brodská 96 - 102	213.622,- Kč
výměna oken a balk. dveří	
Brodská 96 - 102	805.897,78 Kč
GO vodoinstalace	
Okružní 43, 45 ...	144.300,- Kč
Komenského 3, 5	90.300,- Kč
1993	
svobodárna 7	6.200.030,- Kč
objektové měření tepla	8.709.015,- Kč
GO vodoinstalace	
Brodská 77, 79, 81	129.000,- Kč
Brodská 71, 73, 75	124.000,- Kč

## BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

K datu 31.12.1991 pozbyl platnosti zákon č. 41/1964 Sb., o hospodaření s byty. Od 1.1.1992 tvoří právní rámec pro nakládání s byty především občanský zákoník a některé další související právní normy (např. zák. č. 200/1990 Sb.). V této souvislosti je město jako vlastník bytového fondu postaveno na roveřkterémukoliv jinému vlastníku nájemních bytů. V návaznosti na obecně závaznou právní úpravu byla HO MÚ zpracována a městskou radou schválena "Směrnice, kterou se upravují některé otázky související s nájmem bytů v domech ve vlastnictví města".

V současné době HO MÚ registruje cca 700 žádostí o přidělení bytu. Vzhledem k tomu, že bytová výstavba je de facto zastavena, je vykrývání těchto žádostí velmi problematické. Při posuzování důvodnosti a naléhavosti evidovaných žádostí o přidělení bytu se přihlíží k celé řadě hledisek:

- stávající sociální a bytové podmínky žadatele,
- počet členů rodiny žadatele,
- zdravotní stav,
- trvalé bydliště žadatele,
- zaměstnanost (nezaměstnanost) žadatele a tedy schopnost řádně hradit nájemné a služby spojené s užíváním bytu ...

Na základě bodového systému hodnotícího výše uvedená hlediska je sestavováno pořadí žádostí, ze kterého vychází bytová komise při sestavování návrhu pořádku. Před definitivním sestavením pořádku a jeho předložením MR ke schválení jsou skutečnosti uvedené v žádostech o přidělení bytu prověřovány.

### PŘEHLED VYKRYTÝCH ŽÁDOSTÍ O PŘIDĚLENÍ BYTU

PŘIDĚLEN BYT	1992	1993
0+1	1	0

1+1	34 *	47 **
2+1	24	14
3+1	5	2
0+1 DPS	9	5
1+1 DPS	4	7
2+1 DPS	2	2
	79	77

\* z toho 29 bytových náhrad

\*\* z toho 13 bytových náhrad

## REKREAČNÍ A UBYTOVACÍ KAPACITY

### HOTELOVÝ DŮM MORAVA

V závěru roku 1991 po zrušení DOS (Drobné opravy a služby) přešel objekt HD Morava pod správu MÚ. V této době byla k dispozici v HD ubytovací kapacita 180 lůžek. Vzhledem ke skutečnosti, že k datu 31.5.1991 vypovědlo SOUO úřad nad Sázavou smlouvu o zajištění ubytování u (cca 100 lůžek), byla část prostor HD pronajata v roce 1992 pracovnímu úřadu úřad nad Sázavou. Tím byla snížena ubytovací kapacita na současných 120 lůžek (ubytovací část se nyní nachází v pátém, čtvrtém a části třetího podlaží).

V rámci rozvoje podnikatelských aktivit a v zájmu rozšíření spektra služeb pro občany města byly také pronajaty nebytové prostory v prvním podlaží objektu. Zde byly zřízeny tyto provozovny:

- kadeřnictví
- solárium
- kosmetika
- stíhová služba
- EDB

V současné době patří HD při velmi solidním standardu ubytování k nejlacinějším ubytovacím zařízením ve městě. Ceny za ubytování jsou stanoveny takto:

pokoj 2-3 lůžka s příslušenstvím	80,- Kč/lůžko, noc
pokoj vícelůžkový s příslušenstvím	70,- Kč/lůžko, noc
pokoj bez sociálního zařízení	55,- Kč/lůžko, noc

(společné soc. zařízení)

### PŘEHLED HOSPODÁŘSKÝCH VÝSLEDKŮ

ROK	PŘÍJMY	NÁKLADY	HOSP. VÝSLEDEK	VYUŽITÍ UBYT. KAPACITY
	[tis.Kč]	[tis.Kč]	[tis. Kč]	[ % ]
1991	1003	914	+ 89	-
1992	1152	973	+ 179	46
1993	1564	1444	+ 120	54

### PŘÍMĚSTSKÁ REKREAČNÍ OBLAST PILSKÁ NÁDRŽ

ATC Pílská nádrž nabízí pro rekreanty tyto ubytovací kapacity:

volný prostor pro umístění stanů	300 ks
stany s podsadou	13 ks (26 lůžek)
ubytovací buňky	14 ks (56 lůžek)
maringotka	1 ks (4 lůžka)

chaty Javorina	8 ks (40 lůžek)
----------------	-----------------

V roce 1993 bylo v rámci rozšíření ubytovací kapacity ATC Pílská nádrž požádáno v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb. o převedení 8 ks chat Javorina do majetku města. Z důvodu velké zanedbanosti tohoto zařízení bylo nezbytné provést kompletní opravy a vybavení těchto chat v celkovém nákladu cca 200.000,- Kč. ATC Pílská nádrž nabízí mimo ubytovacích kapacit i další služby pro rekreaty jako jsou půjčování lodí, lapacích kol, jízdních kol a dalšího sportovního náčiní.

Počet návštěvníků a uskutečněné tržby za minulé období v ATC Pílská nádrž:

rok	počet návštěvníků	tržby celkem
1991	7084	434.000,- Kč
1992	7922	554.000,- Kč
1993	7726	762.000,- Kč
1994 k 13.9	8435	923.000,- Kč

## SOCIÁLNÍ PÉČE

### 1. Sociální služby města občanů nad Sázavou

Zajišťují poskytování služeb sociální péče občanům města občanů nad Sázavou a regionu:

- v ústavu sociální péče pro denní pobyt mentálně a tělesně postižené mládeže,
- v pečovatelské službě včetně středisek osobní hygieny, prádelny pečovatelské služby, výdejny obědů,
- v ubytovně pro bezdomovce,
- v jeslích,
- v domácí ošetřovatelské péči,
- v denním centru pro děti.

### 2. Pečovatelská služba

Sociální služby města byly zřízeny Městským úřadem ve obci nad Sázavou dnem 1.7.1992. Poskytují ve městě občanů nad Sázavou a v obcích Mělkovice, Veselíčko, Radonín a Stržanov pečovatelskou službu občanům starým a těžce zdravotně postiženým.

Při vzniku Sociálních služeb města bylo převzato 308 pečovaných, o které pečovalo 12 pečovatelek z povolání, 4 dobrovolné pečovatelky a 1 řidič.

K 1.1.1994 bylo celkem 420 pečovaných osob, o které pečuje 13 pečovatelek z povolání, 3 dobrovolné pečovatelky, 2 řidiči (1 řidič je i pro stacionářna svážení postižených dětí).

### 3. Denní stacionář pro mentálně a tělesně postižené děti

Pod sociální služby města byl převeden rovněž denní stacionář pro mentálně a tělesně postižené děti. Byly převedeny 4 pracovnice a bylo přihlášeno 8 dětí. Bylo využito pouze přízemí budovy bývalých jeslí.

Současný stav: byla přijata rehabilitační pracovnice, v říjnu 1993 byl přijat do trvalého pracovního poměru vychovatel. Děti dochází v současných dobových, využito je i 1. patro budovy k pracovní terapii dětí schopných jednoduchých činností. Z humanitárního fondu OkÚ a úřadového fondu VZP byly poskytnuty finanční příspěvky na zakoupení 4 ks invalidních vozíků.

### 4. Ubytovna pro bezdomovce

Ubytovna pro bezdomovce byla zřízena městem v květnu 1992 s jedním vedoucím zařízením, jedním pracovníkem a 2 pracovníky civilní služby, zabezpečující odpolední, noční, soboty a neděle.

Ubytováno zde bylo nejvíce 12 lidí, k dnešnímu dni je stejný počet pracovníků a ubytováno je 15 lidí.

### 5. Jesle

Bylo převzato celkem 14 pracovníků, z toho 6 sester a 8 pracovníků pomocného provozu. Současný stav k dnešnímu dni je 11 pracovníků, kapacita je 35 dětí, přihlášených je 39 dětí. Od srpna 1993 byl z úsporných důvodů zrušen provoz kuchyně.

### 6. Domácí ošetřovatelská péče - HOMECARE

Domácí ošetřovatelská péče zahájila svoji činnost 5.8.1993. Cílem domácí ošetřovatelské péče je zajištění zdravotních a sociálních služeb pro nemocné a staré občany v domácím prostředí nebo

umožňuje zkrácení pobytu v nemocnici. Základní podmínkou pro zavedení DOP je částečná soběstačnost nemocného, pomoc rodiny, okolí a dobrovolných organizací. DOP je součástí pečovatelské služby, která v našem městě je již zavedena a pracuje velmi dobře. V DOP pracuje 1 ošetřovatelka, pečuje o 5-7 pacientů. O víkendech a ve večerech pomáhají okrskové sestry.

#### 7. Denní centrum pro děti ulice

Novým typem sociální péče jsou centra pro děti, které většinou pochází z problémových rodin. V tomto centru se jim poskytují základní sociální zázemí a možnost naložit s volným časem jinak, nežli páchaním trestné činnosti. MR na svém zasedání dne 11.4.1994 schválila projekt "Děti ulice" a Denní centrum pro děti již začalo pracovat. Vedou je 2 vychovatelé, kteří se budou snažit podchytit zájmy a potřeby dětí a budou zároveň vytvářet podmínky pro nasměrování jejich stylu života správným směrem. V současnosti dochází do Denního centra 25 dětí.

Pro občany staré a zdravotně postižené je ve městě 171 b.j. v domech s pečovatelskou službou a je zpracovávána projektová dokumentace na přestavbu budovy bývalých jeslí a.s. Úřad na Domov klidného stáří ve Štábe nad Sázavou 3. Další organizací, která poskytuje občanské služby v sociální oblasti je Regionální Charita, která provozuje charitní ošetřovatelskou službu a službu pečovatelskou.

## ZDRAVOTNICTVÍ

Město je od 1.4.1993 zřizovatelem zdravotnického zařízení - poliklinika Štábr nad Sázavou. Tato poliklinika byla začleněna do druhé vlny privatizace a město v této privatizaci získalo na základě privatizačního projektu bezplatně první (hlavní) budovu, včetně movitých věcí, které nebyly předmětem KPP. Druhou budovu (tzv. stomatologickou) získala přímým prodejem společnost ASKLEPIUS s.r.o. Budovu dětské polikliniky na ul. Dolní získala přímým prodejem MUDr. Košťálová. Dnes město zřizuje nestátní zdravotnické zařízení ke dni převodu majetku polikliniky do majetku města.

## ŠKOLSTVÍ

Na území města je 6 středních škol a 3 odborná učiliště

### STŘEDNÍ ŠKOLY

Samostatné právní subjekty, které zřizuje MŠMT ČR

Gymnázium - Studentská 1, 1.4 Biskupské gymnázium - U Klafárku, 1.3

Střední průmyslová škola - Studentská 4, 1.4

Střední zdravotnická škola - Dvořákova 4, 1.6

Soukromá škola ekonomiky cestovního ruchu - U Klafárku, 1.3

Soukromá škola živnostenská - U Klafárku, 1.3

### ODBORNÁ UČILIŠTĚ

SOU strojní - Strojírenská 6, 1.6

SOU obchodní - Komenského 10, 1.3

Soukromé SOU oděvní - Libušín 183, 1.1

Pro střední školy město finančně zajistilo:

- přestavbu jedné budovy a dostavbu druhé budovy v areálu Klafárek v objemu 10 mil. Kč

- dostavbu budovy Gymnázia v celkovém objemu 12,5 mil. Kč

Úkoly na úseku školství jsou zabezpečovány prostřednictvím Městského úřadu ve 32 školských a předškolních zařízeních.

### ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Městský úřad spravuje v současné době 5 plně organizovaných základních škol a jednu školu 1-4 postupného ročníku ve 1.2. Na zajištění provozu všech školských a předškolních zařízení bylo v ložském roce vyčerpáno 25 627 678,- Kč. Rozpočet na kapitole školství pro rok 1994 je 27 456 tis. Kč. Povinnou školní docházkou plní na základních školách 3 215 žáků. Průměrný počet žáků ve třídě se dnes podařilo snížit ze 30 na 26 v důsledku otevření 5. ZŠ v sídlišti "Přednádraží". Tato škola byla dána do provozu 5. září 1994. Situace v základním školství se zlepšila také vybudováním další (páté) třídy na ZŠ ve 1.2, zbudováním školní družiny 2., 3., 4. ZŠ v prostorách mimo budovu školy.

## PŘEDŠKOLNÍ ZAŘÍZENÍ

Odbor školství spravuje 11 mateřských škol na území škol. Kapacita těchto MŠ v současné době plně postačuje potřebám a požadavkům rodičů na umístění dětí. Počet dětí umístěných v MŠ je 907 dětí. Maximální počet dětí na 1 třídu se podařilo snížit ze 30 na maximálně 27 dětí. Mírně vyšší kapacita MŠ nám umožňuje umisťovat děti i během školního roku, pokud matka dítěte nastoupí do zaměstnání.

V oblasti školství byly v uplynulém období provedeny tyto rozsáhlejší opravy a rekonstrukce objektů a zařízení:

### 1. Základní škola, nám. Republiky 72, obědár nad Sázavou 1

Oprava a nátěr stěchy školy a školní jídelny, oprava fasády ve dvoře včetně nátěru oken, kompletní oprava nátěrových kójí, obložení stěn na chodbách, výměna shnilých oken na jižní straně za plastová, odvodnění a oprava atria, rekonstrukce výměňkové stanice, zbudování zabezpečovacího zařízení.

### 2. Základní škola, Komenského 2, 3

Výměna shnilých oken za plastová na celé hlavní budově a jejich osazení žaluziemi, generální oprava rozvodů teplé i studené vody, generální oprava krytí CO, rekonstrukce topení a výměňkové stanice, generální oprava ušebny v suterénu, výměna dlažby v lázních, oprava vstupu do budovy, výměna okapů na stěbě budovy, zbudování zabezpečovacího zařízení, zbudování školní družiny v prostorách po ZVŠ na ulici Revoluční ve 3.

Sportovní hala - generální oprava topení a výměňkové stanice, oprava podlahy.

### 2. Základní škola, Komenského 6, 3

Generální oprava topení, generální oprava vodorovných rozvodů vody, oprava stěch na přístavcích a jejich nátěr, zbudování třídy ze skládky v přístavku, nátěr oken na západní straně, úprava vstupu do školy, generální oprava školní kuchyně a jídelny, zřízení prodejny školních potřeb, zbudování zabezpečovacího zařízení, vybudování tříd na bývalých jeslích na Okružní ulici horní ve 3.

### 4. Základní škola, Švermova 4, 4

Úprava vstupu do školy, nátěr oken na jižní straně, zabudování žaluzií, generální oprava školního skleníku, rozdělení sazeb el. energie, zateplení bytu školníka, výměna parket v tělocvičně za palubovku, generální oprava rozvodů teplé a studené vody, modernizace strojního zařízení kuchyně, zřízení bufetu a prodejny školních potřeb, částečná oprava oplocení hřiště, oprava stěchy školy, zbudování zabezpečovacího zařízení.

Plavecký bazén - výměna kovové prosklené stěny za plastovou v bazénové hale, generální oprava úpravny vody a rozvodů bazénové vody, úprava vstupní haly bazénu, zřízení šaten se zázemím pro plaveckou školu.

### Základní škola ve obědár nad Sázavou 2, Santiniho 4, 2

Oprava fasády zadní části budovy včetně schodiště a zábradlí, zřízení výdejny stravy pro děti, zbudování 5. třídy ve vedlejší budově, zbudování chodníku mezi těmito budovami, zbudování zabezpečovacího zařízení, zajištění dovozu obědů ze školní jídelny při 3. ZŠ.

### 5. Základní škola, Předměstí, 6

Zbudování počítačové učebny, vybavení kmenových a odborných tříd školním nábytkem, vybavení kabinetů a administrativního bloku nábytkem, vybavení školy pomůckami.

### 1. Mateřská škola, Husova 3, 1

Nátěr oken celé budovy, oprava okapů jídelny, oprava podezdívky plotu a nátěr plotu, generální oprava školní zahrady, rekonstrukce výměňkové stanice, obložení stěn ve třídách.

### 2. Mateřská škola, Okružní 73, 3

Generální oprava rozvodů vody, rekonstrukce školní zahrady, zabudování žaluzií do oken.

### 4. Mateřská škola, Brodská 5, 3

Generální oprava stěchy, rekonstrukce školní zahrady, oprava terasy, generální oprava rozvodů el. energie v kuchyni, nátěry všech kovových částí včetně dveří v budově a zabudování žaluzií do oken.

### 5. Mateřská škola, Veselská 43, 1

Plynofikace kotelny, oprava fasády, nátěr oken a stěchy, úprava školní zahrady.

### 6. Mateřská škola, Vančurova 14, 4

Oprava stěchy, nátěr oken celé budovy, rozšíření provozu MŠ do prostor zrušených jeslí, oprava cestiček na zahradě a oprava pískoviště, oprava a nátěr zahradního nábytku, zřízení tělocvičny.

### 7. Mateřská škola, Hájkova 14, 6

Oprava stěchy, zřízení zabezpečovacího zařízení.

### 8. Mateřská škola, Vysocká 10, 5

Zbudování dvoupláňové stěchy na budově, zřízení prádelny a výměna obkladů v sociálním zařízení pro děti, oprava schodů



konstrukce kolní kuchyn, rekonstrukce plynové kotelny, zabudování žaluzií do oken, úprava kolní zahrady.

9. Matešská kola, Jamborova 3, 7

Rekonstrukce plynové kotelny, nátřry plot a zahradního nábytku.

10. Matešská kola, Santiniho 11, 2

Generální oprava kanalizace.

11. Matešská kola, Jiřího z Podbrad 15, 4

Rekonstrukce výmňikové stanice, oprava oplocení zahrady, nátř stěchy.

12. Matešská kola, Veselská 25, 1

Generální oprava stěchy na všech pavilonech a nátř oken, oprava obkladve kolní jídeln, oprava a nátř zahradního nábytku, rekonstrukce zahrady.

Finanční prostředky mstem vynaložené na opravy a údržbu kolských a předkolních zařízení:

1991	2 323 433,- Kč
1992	4 105 773,- Kč
1993	5 440 220,- Kč
1994	1 725 900,- Kč (stav k 13.9.1994)

## KULTURA

Kultura je nedílnou součástí života lovka a je nezbytné, aby měla v našem městě své místo.

Na území města působí tato kulturní zařízení:

Dům kultury - město přistoupilo do zájmového sdružení právnických osob, které zakládaly organizace ZO OS KOVO a a.s. k 1.lednu 1994 s finančním příspěvkem pro r. 1994 1,5 mil.Kč

Zařízení DK na území města

- Regionální muzeum
- budova Domu kultury
- Městské divadlo
- výstavní síň na Staré radnici
- výstavní síň muzea v budově Tvrz
- hvězdárna

Okresní knihovna M.J.Sychry - město je zřizovatelem, vlastní movité věci, nemovité věci jsou v majetku státu - podán privatizační projekt na převod majetku do majetku města.

Kino Vysočina - movité i nemovité věci jsou v majetku státu, provoz zajišťuje pronájemce. Dnes jsou při provozování kina velké finanční problémy, které mohou ovlivnit existenci kina samotného.

Na území našeho města máme rozsáhlý fond kulturních památek nejrozmanitějších druhů a významu.

Jednou z nejvýznamnějších památek, kterou ve městě nad Sázavou máme je areál bývalého cisterciánského kláštera s areálem Zelené hory. Kostel Sv. Jana Nepomuckého na Zelené hoře byl navržen na zařazení do seznamu památek světového dědictví (UNESCO). V prosinci tohoto roku se rozhodne, zda tato památka bude do seznamu zařazena.

V oblasti kultury byly v uplynulém období z finančních prostředků města provedeny tyto rozsáhlejší opravy a rekonstrukce.

Stará radnice, náměstí Republiky, 1

Oprava fasády, oprava topení, oprava stěchy nad zimní zahradou, rekonstrukce zimní zahrady, rekonstrukce interiéru obědní síně, zbudování zabezpečovacího zařízení.

Sousoší Nejsvětější Trojice (Morový sloup) - náměstí Republiky, náměstí nad Sázavou 1, Celkové restaurování kamenných plastik, kamenné balustrády a zlacených prvků

Kaple Veselíčko Oprava fasády a vnitřních omítek, nátř stěchy a výmňna oken, úprava okolí.

Kaple Mlkovice Oprava fasády, nátř stěchy, úprava okolí.

Kaple Radonín Oprava fasády, nátř stěchy, výmňna oken a dveří.

Hřbitovní kostel Nejsvětější Trojice (Smuteční síň) - Horní ul. 1 Oprava krovu, výmňna plechu, nátř plechu, oprava fasády, odvodnění zdiva.

Hřbitov I - ul. Novoměstská 1 Hřbitovní domek I (márnice) - výmňna plechu na stěbě, oprava fasády, odvodnění zdiva.

Hřbitovní domek II (veřejné záchody, zázemí pro hrobníky) - nátř stěchy, oprava fasády a vnitřních omítek, výmňna oken a dveří, úprava okolí.

Socha Sv. Jana Nepomuckého - Santiniho ul. 2 Celkové restaurování sochy, sloupu a zlacených prvků

Boží muka - ul. Brněnská 1 Celkové restaurování kamene a zlacených prvků

## TĚLOVÝCHOVA

Tělovýchovná zařízení, která jsou využívána pro činnost jednotlivých tělovýchovných organizací nebo jednotlivých občanů

Tělocvičny

- 1.ZŠ v budov 1.ZŠ
- 2.ZŠ v budov 2.ZŠ
- jednouřelová hala v sousedství 2.ZŠ
- 3.ZŠ v budov 3.ZŠ
- 4.ZŠ v budov 4.ZŠ - velká tělocvična
- 4.ZŠ v budov 4.ZŠ - malá tělocvična
- SPŠ v budov SPŠ
- bazén v budov 4.ZŠ - jsou problémy s vysokými provozními náklady
- sportovní hala Bouchalky - majetek TJ ČČAS
- sauna - soukromá provozovna
- sokolovna TJ ČČAS - majetek TJ ČČAS
- sokolovna ČČÁR n.Sáz.2 - majetek sport.policejního klubu
- lodnice Velké Dálko - majetek TJ ČČAS

Hřiště

- hřiště u 2.ZŠ
- hřiště u 4.ZŠ
- hřiště u SPŠ
- hřiště u sokolovny - majetek TJ ČČAS
- volejbalové dvorce Rybníček - majetek TJ ČČAS
- tenisové dvorce - Bouchalky - trvalé užívání TJ ČČAS
- travnaté hřiště na kopanou - Bouchalky - majetek TJ ČČAS
- kvárové hřiště Bouchalky - majetek TJ ČČAS
- volejbalové kurty - Bouchalky
- minigolfové hřiště ČČ.2 - majetek TJ SKP (dříve RH)
- asfaltová plocha ČČ.2 - majetek TJ SKP (dříve RH)
- víceúčelová plocha u zimního stadionu
- ostatní plochy - na území města je k dispozici několik míst na sídlištích i jinde, kde občané provozují rekreační tělovýchovu, jsou to hřiště a dřevěné placky využívané hlavně dětmi.

V současné době i tělovýchovné jednoty potýkají s nedostatkem finančních prostředků a v některých případech je z tohoto důvodu ohrožena činnost některých sportovních oddělení, nebo tělovýchovné jednoty chtějí přejít na samofinancování jednotlivých sportovních oddělení.

V budoucnu je nutné počítat se zřízením veřejných sportovišť, která budou otevřena a lehce přístupná občanům všech věkových kategorií pro využívání v jejich volném čase. V této souvislosti je nutné podpořit:

- výstavbu "Stezky zdraví"
- výstavbu "Areálu zdraví"
- vybudování přístupových cest do okolní přírody
- využití ladem ležících prostorů na území města pro aktivní pobyt dětí a mládeže

## MÍSTNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, SLUŽBY OBCHOD, PODNIKÁNÍ, CESTOVNÍ RUCH

Celá oblast místního hospodářství je v současnosti zabezpečována především soukromým sektorem a dále organizacemi a podniky státními a družstevními. Bývalé podniky místní výroby a služeb byly vesměs privatizovány (jedná se o s.p. Služby, Prádelna a čistírna, Děvostyl, Stavební podnik atd.). Služby v obdobném nebo širším rozsahu jsou nyní předmětem podnikání soukromých firem.

Od 1. 1. 1992 vstoupil v platnost živnostenský zákon č. 455/91 Sb., podle kterého obecní živnostenské úřady při Městských úřadech a okresní živnostenské úřady při Okresních úřadech povolují živnostenské podnikání fyzickým a právnickým osobám.

Ke dni 1. 9. 1994 bylo ve městě ČČÁR nad Sázavou celkem 3.323 podnikatelských subjektů, kterým bylo vydáno 4.583 živnostenských listů a koncesních listin. Případné informace o jednotlivých

podnikatelích může poskytnout živnostenský rejstřík vedený Okresním živnostenským úřadem. V loňském roce byl vydán katalog firem ve žďárském okrese.

Pokud bychom hodnotili strukturu povolených volných živností, na prvním místě stojí jednoznačně obchodní činnost (cca 1 tis. úřadů), dále zprostředkovatelské služby, služby polygrafického průmyslu, služby v rámci lesnictví a těžby dřeva, textilní výroba (především drobná), malířské a lakýrnické práce, služby v dopravě, výroba kovového a drátěného zboží atd.

Z živností ostatních, (tj. řemeslné, vázané, koncesované) je nejvíce množství hostinské činnosti, silniční dopravy, zámečnictví, truhlářství a zednických prací.

V odvětví místního hospodářství mají významné postavení pro město tzv. veřejně prospěšné služby, což zahrnuje údržbu místních komunikací, péči o veřejnou zeleň, svoz a likvidaci komunálního odpadu, údržbu veřejného osvětlení a správu hřbitovů. Tyto činnosti byly provozovány organizací řízenou Městským úřadem - Technickými službami, které byly rozhodnutím Městského zastupitelstva zrušeny a jednotlivé činnosti privatizovány formou pronájmu soukromým podnikatelům. Obdobně byla zrušena službová organizace Provozovny města Město nad Sázavou, které byly provozovatelem některých zařízení města (např. přírodní rekreační oblasti Pilská nádrž, Radniční vinárny, penzionu Fryčava, hotelového domu Morava, stavební a údržbářské čety, domu DOS atd.). I v tomto případě došlo k pronájmu soukromým podnikatelům - Radniční vinárna, penzion Fryčava, ostatní činnosti podléhají přímému řízení Městského úřadu.

Podnikem s důležitým postavením byl OPBH s.p. Město nad Sázavou, který zůstal zachován jako podnik tepelného hospodářství, jehož provozovatelem je Město Město nad Sázavou a oblast oprav a údržby bytového fondu byla privatizována. Náhradou jsou dvě soukromé realitní kanceláře, které pečují především o bytový fond v majetku města.

Město Město je mimo již zmíněná zařízení Pilská nádrž a hotelový dům Morava provozovatelem městské tržnice a hlídaných parkovišť.

Od roku 1991, kdy byla zahájena tzv. malá privatizace, se uskutečňovaly postupné změny ve službové a obchodní síti města. Občas docházelo k výpadkům především u služeb (např. řemeslnictví, sběrný Paň, opravná obuv, holičství apod.), kdy město poskytnutím vlastních prostor nebo spoluprací s jinými podnikateli hledalo

možnosti řešení znovuzavedením chybějící služby nebo sortimentu obchodní a službové sítě.

#### INFORMATIVNÍ PŘEHLED OBCHODNÍ SÍTĚ VE MĚSTĚ K 1.9. 1994

- potravinářské prodejny 25
- smíšené prodejny 20
- průmyslové prodejny 122
- ostatní prodejny 47

#### INFORMATIVNÍ PŘEHLED RESTAURANČNÍCH A UBYTOVACÍCH SLUŽEB

- restaurace (počet/počet míst u stolu) 14/735
- ostatní hostinská zařízení (bar, bistro, bufet, výčep, kavárna...) 15/360
- hotely 3/200
- hotely (počet lůžek) 3/125
- turistické ubytovny (počet lůžek) 3/280
- kemp (počet lůžek) 100 v chatkách, 26 ve stanech 300 stanových míst

#### ÚSEK CESTOVNÍHO RUCHU

Cestovní ruch má velký význam pro rozvoj regionu našeho města, neboť se jedná o místo soustředěného cestovního ruchu. Přínosem v této oblasti je i činnost soukromých cestovních kanceláří, které zde zahájily činnost v posledních dvou letech a kromě nabídky cestovních možností našim občanům propagují krásy v okolí našeho města a organizují pobyt cizinců ve Měste nad Sázavou a přilehlých rekreačních oblastech. Toto se odráží na využití ubytovacích kapacit, stravovacích zařízení, rekreačních služeb, vyvíjí obrátu v obchodní síti apod.

Pokud se týká ubytovacích možností ve městě a okolí, poslední dobou kromě ubytování hotelového typu, ubytoven a chatových osad přibývá počet soukromého ubytování ve vlastních rekreačních objektech občanů.

Soustředění turistů je především v přírodní rekreační oblasti Pilská nádrž, jejímž provozovatelem je Město Město nad Sázavou. Autokemp zde nabízí levné ubytování v celkové kapacitě 126 lůžek:

- chatová osada u hotelu Tálský mlýn 40 lůžek (chaty Javorina)
- ubytovací buňky Renata (15 buněk, 60 lůžek)

- stany s dřevěnou podsadou (13 stanů, 26 lůžek)

Dále je zde kapacita pro vlastní stany rekreaantů - 300 míst.

Půjčovna sportovních potřeb nabízí půjčování lodí, kol, sportovních potřeb, ke koupi pohlednice, mapy, suvenýry apod.

V roce 1993 byla upravena pláž pro veřejnost - doplnění WC, dřevěné prvky pro zábavu dětí, rozšíření stánkový prodej atd.

Vzhledem k nevyjasněným vlastnickým právům k pozemkům u Pílské nádrže není zatím plánována rozsáhlejší úprava rekreační zóny, průběžně jsou prováděny pouze opravářské a údržbářské práce.

Městský úřad vydal v roce 1992 mapu města oběd nad Sázavou, která má usnadnit orientaci návštěvníkům i samotným obyvatelům města.

#### MĚSTSKÉ INFORMAČNÍ CENTRUM (MIC)

Náplní činnosti MIC jsou jednak služby pro vlastní chod Městského úřadu a dále služby pro občany. Od 1.7. 1994 slouží MIC rovněž v oblasti cestovního ruchu turistům.

Celkově se jedná o tyto aktivity:

- spisovna (hlavní podací deník, výprava pořady, evidence vlast. rozpisů, (roční průměrný počet podání na Městský úřad činí cca 9 - 11,5 tis.)

- spojovatelna (telef. ústředna)

- kopírovací služba

- prodej propagačních materiálů

- poskytování informací o městských podnikatelích, obchodech apod.

- drobné vazby materiálů

- zabezpečování kanc. materiálů a kanc. techniky

- rozhlasové vysílání (místní rozhlas)

- pronájem velké zasedací síně MÚ

- tisk a expedice materiálů pro členy zastupitelstva

- zveřejňování vyhlášek a dalších materiálů na úřední tabuli a vývěsních skříňkách ve městě

- technické zabezpečování voleb

#### INFORMATIVNÍ PŘEHLED O ČINNOSTECH MĚSTSKÉHO ÚŘADU VE OBĚDU NAD SÁZAVOU VE VZTAHU K PODNIKATELŮM (OBDOBÍ 1991 - ZÁČÍ 1994).

Městský úřad spolupracuje s podnikateli na úseku státní správy a samosprávy v těchto oblastech:

##### 1) Pronájem vlastních nebytových prostor - majetek města:

- objekty s bytovým fondem, počet uzavřených nájemních smluv

s podnikatelskými subjekty prostřednictvím realitních kanceláří INVESTSERVIS a PAMEX a to celkem v počtu 59.

samostatné objekty - nebytové prostory, počet uzavřených nájemních smluv s podnikateli:

Rok	1991	1992	1993	1994
Počet	19	17	16	6

##### 2) Pronájem pozemků v majetku města pro účely podnikání:

Rok	1991	1992	1993	1994
Počet	6	6	1	-

1 zrušen

##### 3) Prodej nemovitostí z majetku města (pozemky, objekty):

Rok	1991	1992	1993	1994
Kupní smlouva	-	8	2	2
Darovací smlouva	-	-	-	1

##### 4) Povolování stánků na pozemcích města:

k datu 1.9.1994 pro 16 míst.

Stánky zaměřeny na: potraviny, ovoce a zeleninu, občerstvení,

dárkové předměty, sortiment PNS, ad.

5) Povolování užívání veřejného prostranství:  
celkový stav k 1.9.1994:

let. zahrádky	5
výstav. akce	14
reklamy	141
vozidla	29
stavení	25

6) Vydávání živnostenských listů

Obecním živnostenským úřadem vydáno 2712 živnostenských oprávnění (1.1.92 - ke sledovanému datu 9/94).

(živnostenské úřady zřízeny k 1.1.1992. Rok 1991 veden Okresním úřadem.)

7) Rušení živnostenských listů (mimo přeregistrace)

Rok	1992	1993	1994	Celkem
Počet	0	16	12	28

8) Vydávání osvědčení soukromě hospodařícím zemědělci:

Rok	1991	1992	1993	1994	Celkem
Vydáno	45	52	34	12	143
z toho zrušeno	7	7	3	4	21

9) Vydávání stavebních povolení podnikateli: (nové stavby, rekonstrukce, přístavby)

Rok	1991	1992	1993	1994	Celkem
Počet	-	56	46	19	121

10) Podpora města podnikateli prostřednictvím příspěvků od Městského úřadu:

Rok	1992	1993	1994	Celkem
Příjmy	10	1	0	11
Kč	1 384 340	300tis	0	1 684 340

Dotace

- poskytnuty v r. 1992 a to ve třech případech v celkové výši Kč12 089,--.
- v r.1994 ve výši Kč5 000,--.

11) Vypisování zámků v oblasti podnikání z podniku (k 1.1.1994)

- podnikateli celkem v počtu 52,
- městského úřadu: v počtu 56.

12) Přehled akcí: (každoročně)

- Přehlídka aktivit podnikatelů Vysočiny
- Horácký jarmark
- Vánoční trhy
- občanská pouť

VYHLÁŠENÉ ZÁMKY z podniku podnikateli

Rok	1991	1992	1993	1994
stánek	2	9	0	0
výstavba budovy	0	1	1	0
pronájem budovy (nebo její části)	6	8	4	6
prodej budovy	0	1	0	1
pozemky	0	2	3	8

VYHLÁŠENÉ ZÁMĚRY z podnětu Městského úřadu:

Rok	1991	1992	1993	1994
stánek	2	0	0	0
výstavba budovy	5	0	1	0
pronájem budovy (nebo její části)	2	8	22	1
prodej budovy	1	2	0	1
pozemky	2	0	7	2
<b>celkem záměry</b>	<b>20</b>	<b>31</b>	<b>38</b>	<b>19</b>

## ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Změnou legislativních norem a předpisů bylo nezbytné vytvořit nový systém přístupu občanů k odpadovému hospodářství města, který by také vyhovoval jeho potřebám. Byly vydány vyhlášky města o nakládání s odpady, kterými se řeší sběr domovního odpadu do popelnice a kontejnerů, separovaný sběr odpadů zvláštních nebo nebezpečných, a to hlavně léků, zářivek, teploměrů, akumulátorů - autobaterií, obalů se zbytky ropných produktů, barev, laků, byl také vytvořen systém zálohovaného sběru, suchých baterií (monočlánků), kterých bylo vybráno již asi 150 tisíc.

Odbor ÚP v současné době realizuje systém třídění domovního odpadu ve městě a to výstavbou třídící linky na dotřídění druhotných surovin získaných separací domovního odpadu od obyvatel spolu s místním sběrných nádob. Tímto opatřením se výrazně sníží množství domovního odpadu nutného k uložení na skládce a naopak dojde k využití a realizaci té části, kterou je možno je recyklovat. Vzhledem k tomu, že město je napojeno asi v 98 % na plyn a parovod, jeví se systém separace a následné recyklace domovního odpadu jako nejvýhodnější.

Součástí celého systému je také vybudování sběrného dvora, který se realizuje pro možnost umístění těchto odpadů od občanů, pro které nejsou rozmístěny sběrné nádoby.

**Budování skládky:**

Současná skládka, kam je je možné navážet domovní odpad, bude uzavřena v polovině roku 1995. Na této skládce již v současné době probíhá rekultivace jak technická tak biologická a také vrtné práce související s uzavřením skládky. Za uplynulé období byla vyvíjena snaha najít vhodnou novou plochu pro vybudování nové skládky na území města a nebo přilehlého okolí. Byly vytipovány lokality:

- Petrovice, Slavkovice, Jamská, lom Polníka, "lom Štátnice", Bohdalov

Vzhledem k nepříznivým hydrogeologickým podmínkám, těžkostmi s výkupy, nesouhlasem občanských iniciativ a podobně, nebyla do dnešního dne vybrána a schválena nová lokalita pro výstavbu skládky.

**Skládka na inertní odpad:**

Protože se na území města množí černé skládky, kde občané ukládají ve vlastní inertní odpad ze staveb, vytipoval odbor ÚP Farská humna pro skládku na ukládání tohoto odpadu. V současné době firma TEKO realizuje výstavbu této skládky.

Za uplynulé období bylo na území města vytipováno a postupně zlikvidováno 40 nepovolených tzv. černých skládek. 6 skládek ve většího charakteru bylo zavedeno do programu odpadového hospodářství města a je postupně řešeno. K těmto nepovoleným skládkám patří také skládky "u hřbitvu", "za ZZN", "za nábytkem", které byly již zlikvidovány a území bylo zrehabilitováno.

## VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Na úseku státní správy jsou prováděny zákonem stanovené činnosti a to hlavně

- povolování staveb studní, kontrola ochranných pásem vod, vyjadřování k parkování vozidel, kontrolní činnost na úseku vodního hospodářství města apod.

Na úseku samosprávy spolupracuje odbor v rámci privatizace JmVaK na činnosti svazku vodovodů a kanalizací. Byla ukončena realizace vyčištění koryta řeky Sázavy spolu se zprovozněním Jirmáčova jezu a provedení potrubních opatření k zamezení vodní eroze do koryta řeky. Byla provedena instalace vodních průtokoměrů v obci Veselíčko pro zlegalizování odběru vody a současně byly ukončeny práce, které vyloučily podezření z kontaminace spodních vod blízkou skládkou.

Byla ukončena studie zabývající se odvodem balastních vod tak, aby bylo sníženo pětížení OV města. V současné době se realizují studie o zvýšení retence Stavič a také opatření směřující k vyloučení znečištění řeky Sázavy.

## OCHRANA OVZDUŠÍ

Ve spolupráci s SVÚOM Praha se provádí celoroční sledování stavu ovzduší ve městě a to na třech vytipovaných místech. Měří se zatížení ovzduší SO<sub>2</sub> a NO<sub>X</sub> s jednotlivým měsíčním vyhodnocením. Cílem této akce je zhruba v pětiletém období zmapování znečištění ovzduší města v porovnání dle jednotlivých lokalit. Výsledku bude použito jako podklad pro rozvoj města v rámci plynofikace i jako možnost doporučení v zatížených částech přejít k jiným formám vytápění, které by snížily zatížení.

Byly provedeny práce týkající se zpoplatnění tzv. malých zdrojů znečištění v tomto rozsahu:

- za účelem možnosti zpoplatnění byl proveden pasport znečištění ovzduší na základě existujících rozvodů, parovodů a plynovodů a byla vytipována místa s vyšším podílem obsahu síry a NO<sub>x</sub>

- byla vypracována metodika zpoplatnění malých zdrojů znečištění města, která byla schválena radou. Na základě této metodiky a pasportu znečištění ovzduší jsou prováděny rozhodnutí o zpoplatnění

- bylo provedeno a zpracováno analýzou snímkování města infrakamerou jako podklad pro zpracování mapy úniku tepelné energie ze střešních budov ve městě. Na základě této studie bylo upozorněno cca 180 firem města na skutečnost, že nemají dostatečně zateplené budovy a byly jim poskytnuty veškeré podklady pro to, aby mohli provést účinné opatření.

## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Odbor OP realizuje ve spolupráci s CHKO rekonstrukci rybníční soustavy Vetla, která je začleněna do prvního pásma

ochrany tak, aby v pětiletém plánu obnovy bylo možno Vetelskou soustavu využít k rekreačním a studijním účelům pro občany města.

Dále zpracovává koncepci vyhlášení památných stromů na

celém území a povoluje kácení stromů na území města. Vyjadřuje se také k záměrům stavebních činností v územích, která nejsou z hlediska ochrany přírody prozkoumána.

Provádí se veškeré práce spojené s povolováním kácení dřevin na území města a dále odbor OP zpracovává pasport chráněných stromů ve svém správním obvodu.

## ZEMĎĚLSTVÍ A PŮDNÍ FOND

Na tomto úseku se zpracovává agenda daná výkonem státní správy a to zejména:

- vedení evidence zamořených pozemků dle katastrálních území
- provádění kontroly karanténních opatření na zamořených pozemcích včetně kontroly střídání plodin
- vydávání rybářských lístků a vedení jejich evidence
- schvalování rybářského hospodářství a rybářské stráže, vedení evidence
- provádí registraci samostatných hospodářských rolníků
- provádí veškeré úkony spojené se zák. č. 334/92 Sb. a to zejména rozhoduje o odnátí zemědělské půdy, zemědělské výroby, o odnátí součástí ZPF, které nejsou zemědělskou půdou a stanovují podmínky, za nichž se odnátí povolují
- předepisuje odvody za odnátí zemědělské půdy zemědělské výroby

## HOSPODAŘENÍ NA VODNÍCH PLOCHÁCH MĚSTA

Od 1.1.1993 provádí odbor OP hospodářskou činnost na vodních plochách v celkové výměře cca 26 ha. Tyto plochy zahrnují rybníky: Kamenný, Štábovský velký, Posměch, Stržanovský a soustavu čestí rybníků v k.ú. Vetla.

Plochy byly předány vypořádané bez obsádek v odpovídajícím stavu. Dle zákona bylo možno hospodařit pouze na rybnících Kamenný a Velký Štábovský, které odpovídaly provozním normám. Bylo tedy nutné přistoupit k rekonstrukci rybníční soustavy Vetla. Rekonstrukce zahrnuje výměnu vypouštěcích zařízení, opravu přelivů a těles hrází a odbahnání rybníční pánve včetně rozčištění vodní plochy na katastrální výměru. Do současné doby byly provedeny tyto práce na rybnících Perlík, Blátivý, Pivoňovský, Poboňný v těchto finančních objemech:

<i>v. plocha</i>	<i>dotace</i>	<i>vl. zdroje</i>	<i>celkem</i>
Peršlík	-	280.000,-	280.000,-
Blativý	290.000,-	290.000,-	580.000,-
Pivošovský	410.000,-	50.000,-	460.000,-
Poboňný	418.000,-	600.000,-	1.018.000,-
celkem	1.118.000,-	1.220.000,-	2.338.000,-

Realizací těchto prací byly rybníky zprovozněny, rozšířila se vodní plocha o 50000 m<sup>3</sup> a retenční schopnost. V současné době jsou kromě rybníku Pivošovského a Poboňného (v rekonstrukci) ostatní rybníky na plné vodní ploše s obsádkou v hodnotě cca 180.000,- Kč

Tato opatření jsou součástí pětiletého plánu obnovy, kde by tato zajímavá přírodní lokalita měla být využita ve spolupráci s CHKO k rekreačním a přírodovědným účelům pro obyvatele města.

## HOSPODAŘENÍ V LESÍCH MĚSTA

V roce 1991 převzalo město do svého hospodaření 270 ha lesů. Byl zpracován dlouhodobý výhled hospodaření, kde bylo stanoveno, že bude v lesích hospodařeno ve vyrovnaném rozpočtu, tzn. že veškeré příjmy plynoucí z hospodářské činnosti budou použity pro rozvoj lesů. Hospodářská činnost je stanovena tak, že jsou

zohledňovány ostatní funkce lesů hlavně rekreační v přírodních částech nad funkcí hospodářskou.

Veškeré lesní plochy v celkové rozloze 270 ha jsou zařazeny do kategorie lesů zvláštního určení v exhalčním pásmu C (části poškozené exhalacemi). V druhovém zastoupení se jedná převážně o lesy jehličnaté s přímíšenými listnatými dřevinami. Na převážné ploše lesní půdy se nachází smrkové monokultury, které jsou ve velké míře poškozeny větrnými kalamitami. Proto je kladen velký důraz na prosazování listnatými dřevinami, které tomuto poškození zabraňují. Listnatými dřevinami jsou také prováděny podsadby, a to v prodlých mýtních porostech. Mýtní těžby jsou prováděny jenom v nezbytných případech. Součástí hospodaření jsou také výchovné zásahy v porostech, které jsou prováděny v souladu s hospodářským plánem. Velká pozornost je také věnována stavbě odvodní sítě. Celá tato koncepce hospodaření směřuje k přechodu na výběrový způsob hospodaření.

Příjmy a výdaje v jednotlivých letech hospodaření

rok	příjmy	výdaje
1991	39.776,- Kč	-
1992	929.793,- Kč	1.004.186,- Kč
1993	1.126.915,- Kč	1.676.027,- Kč
1994 k 31.8.	1.169.385,- Kč	1.377.123,- Kč

Rozdíly byly vyrovnány ze státních dotací částkou 831.243,- Kč

Těžba dřeva

rok	nahodilá	celkem
1992	211 m <sup>3</sup>	765 m <sup>3</sup>
1993	770 m <sup>3</sup>	998 m <sup>3</sup>
1994 k 31.8.	962 m <sup>3</sup>	1110 m <sup>3</sup>



## Zalesnění

rok	celkem	prořezávky	probírky
1992	6,37 ha	0,21 ha	11,32 ha
1993	6,55 ha	8,94 ha	10,83 ha
1994 k 31.8.	8,10		

Z dalších péšebních prací se roínprovádí hlavně

- ožínání - 25 ha
- ochrana proti okusu - 30 ha
- výřez plevelných dřevin - 5 ha
- řízení lesa - 7 ha
- vytvování - 5 ha
- oplocování - 2000 m
- chemická ochrana proti buění - 1 ha

V hodnocení ěinnosti hospodaění jsou uvedeny jenom základní ukazatele a podstatné práce.

## REALIZACE REKREAČNÍ - SPORTOVNÍCH AREÁLŮ

Byla zrealizována rekonstrukce a doplnění rekreačního areálu Pilská nádrž, a to formou úpravy plochy areálu vybudováním pískového hřiště, pískoviště, dřevěných prvků k dřským hrám, byla zde umístěna skluzavka pro děti. Rekonstrukce byla provedena v celkovém nákladu cca 100.000,- Kč

V současně době odbor MÚP realizuje ve spolupráci s odborem výstavby cyklistickou stezku podél řeky Sázavy. Ze čtyř etap výstavby je hotova. Etapa 1 a 2 - vybudování cyklistické stezky od kulturního domu MÚAS po saunu. Je připravena k realizaci 3. etapa, která bude ukončena v polovině roku 1995 výstavbou trasy k tzv. Lyži.

Součástí cyklistické stezky je také vybudování sportovního rekreačního areálu na Libuě. V současně době je provedena modulace terénu a provádí se ohumusování a osetí plochy tak, aby tento areál bylo možno již částečně využít v letošní zimě. Současně se také provádí stavba komunikační sítě v tomto areálu.

## MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Městský úřad spravuje na celém území města Města nad Sázavou místní komunikace v celkové délce 67,90 km. Zhruba 75 procent těchto komunikací má bezprašný živičný povrch a 5 procent má povrch upravený dlažbou. Zbytek komunikací (převážně v okrajových částech města) má neupravený povrch. Stav místních komunikací v jednotlivých částech města je různé kvality. Čáda místních komunikací je v takovém stavu, že bude v nejbližší době nezbytné provést jejich opravu, či rekonstrukci. Možnosti městského úřadu jsou v tomto směru značně omezené a závisí na množství finančních prostředků, které jsou k dispozici v rozpočtu města.

V následujícím přehledu uvádíme stručný výčet nejdůležitějších akcí provedených na úseku místních komunikací v letech 1991 - 1994 :

- v roce 1991 byla provedena rekonstrukce povrchu vozovky v ulici Smetanova (nový živičný povrch) nákladem cca 1,200.000,- Kč, dále byla prováděna běžná údržba místních komunikací nákladem cca 270.000,- Kč

- v roce 1992 byla prováděna běžná údržba a drobné opravy místních komunikací nákladem cca 560.000,- Kč, z toho ve Stržanově za 65.000,- Kč

- v roce 1993 byla započata rekonstrukce povrchu vozovky v ulici Chelického (výmna dlažebních kostek za živičný povrch) nákladem cca 700.000,- Kč, dále byla prováděna běžná údržba a opravy místních komunikací v hodnotě cca 320.000,- Kč

- v roce 1994 byla dokončena rekonstrukce ulice Chelického (v rámci rozšíření parkoviště před nádražím MÚD) nákladem cca 1,000.000,- Kč, dále byla provedena rekonstrukce ulice Nádražní (od křižovatky ulice Strojírenská po ulici Chelického) stejnou technologií celkovým nákladem cca 2,150.000,- Kč, stejným způsobem byla provedena rekonstrukce ulice Okružní (dolní část) v hodnotě cca 1,700.000,- Kč, v rámci této rekonstrukce jsou v současně době prováděny předlažby chodníků na ulici Okružní-dolní část nákladem cca 800.000,- Kč

- plánovanou součástí těchto akcí byl prodej dlažebních kostek, čímž byl vytvořen dostatek finančních prostředků, ze kterých bylo možno pokrýt část výše uváděných akcí včetně dkladního provedení oprav výtlučků v místních komunikacích, tyto opravy byly provedeny nákladem cca 900.000,- Kč  
- v letošním roce byla dále realizována výstavba nového chodníku ke Gymnáziu ve směru nad Sázavou v bezbariérového napojení na ostatní místní komunikace nákladem cca 100.000,- Kč  
- výstavba nového chodníku mezi poliklinikou a českou pojišťovnou, která byla plánovaná na tento rok zatím nemohla být realizována z důvodu nevyřízených uplatněných restitučních nároků  
- ostatní běžná údržba místních komunikací bude v letošním roce představovat částku cca 500.000,- Kč  
- mimo výše uváděné náklady, které se týkají pouze letní údržby místních komunikací jsou každoročně vynakládány vysoké finanční částky na zimní údržbu místních komunikací (ročně cca 1,200.000,- Kč až 1,700.000,- Kč)

## VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Městský úřad ve směru nad Sázavou má ve správě 2.235 světelných bodů veřejného osvětlení, přičemž délka kabelového rozvodu činí 56,9 km. Na běžnou údržbu veřejného osvětlení byla v roce 1991 vynaložena částka 715.000,- Kč, v roce 1992 částka 720.000,- Kč a v roce 1993 částka 740.000,- Kč  
V roce 1994 byla v rámci modernizace veřejného osvětlení ve městě realizována výstavba nového veřejného osvětlení v ulici V zahrádkách nákladem cca 200.000,- Kč. Při realizaci rekonstrukce povrchu vozovky v ulici Okružní - dolní část byl vyměněn kabel veřejného osvětlení v délce cca 900 m nákladem 170.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že při výstavbě obytných domů v ulici Purkyšova nebylo na části tohoto sídliště vybudováno veřejné osvětlení byla tato akce realizována v letošním roce nákladem cca 100.000,- Kč

Mimo těchto akcí byla v rámci běžné údržby vyměněna svítidla v ulicích Nádražní a Strojírenské za úspornější typy.

Výše uváděné částky se týkají pouze běžné údržby a budování nových tras veřejného osvětlení. Kromě toho je každoročně vynakládána částka za spotřebovanou elektrickou energii ve výši cca 700.000,- až 1,250.000,- Kč (rok 1991-1994).

## MĚSTSKÝ ROZHLAS

Rozvody městského rozhlasu ve směru nad Sázavou jsou značně zastaralé a nedokonalé. V některých částech města zcela chybí. V současné době je prováděna rekonstrukce městského rozhlasu s tím, že v místech kde městský rozhlas není zaveden je budována nová síť městského rozhlasu.

V roce 1991 byla na tuto činnost vynaložena minimální částka 20.000,- Kč která stačila pokrýt pouze nejn nutnější opravy. V roce 1992 byla situace obdobná. V roce 1993 byla správa městského rozhlasu převedena pod odbor veřejného pořádku. MÚ zadal vypracování studie na rekonstrukci městského rozhlasu, která je v současné době realizována. V roce 1993 byla na údržbu městského rozhlasu a na nákup nového zařízení vynaložena částka cca 175.000,- Kč. Na rok 1994 byla z rozpočtu uvolněna částka 275.000,- Kč která bude do konce roku vyčerpána. Z uváděných akcí patří mezi nejdůležitější nákup nového zesilovače a reproduktorů a rozšíření sítě městského rozhlasu v ulicích Nezvalova, Hlohová, Polní, Srážná, Lesní, Nová, U pily, Purkyšova, Haškova a Palachova.

## VEŘEJNÁ ZELEN

Stav veřejné zeleně ve městě je vcelku uspokojivý co do kvantity. Do roku 1991 se údržbou, obnovou a tvorbou nových zelených ploch ve směru nad Sázavou zabývaly technické služby města. Po jejich zániku přibližně od poloviny roku 1991 tyto práce vykonávají firmy Santa G a SAD na základě smluv a pravidelných objednávek. Celková výměra zelených ploch ve městě je cca 70 ha.

Bilance velikosti stávající městské zeleně podle kategorií:

- parky, aleje 5 ha
- zeleň obytných souborů 50 ha
- občanská vybavenost (sportoviště, školy, instituce) 10 ha
- ostatní zeleň (hřbitovy, rozptýlená zeleň) 5 ha

Každoročně jsou z rozpočtu města uvolňovány poměrně vysoké částky na údržbu, obnovu a tvorbu nových zelených ploch ve městě. V roce 1991 se jednalo o částku cca 720.000,- Kč, v roce 1992 cca 1.400.000,- Kč, v roce 1993 cca 1.700.000,- Kč a v roce 1994 zatím k 15.9. cca 1.700.000,- Kč

Každoroční běžná údržba představuje prolézavku a kácení uhynulých, nemocných a jinak nevhodných dřevin v době zimního vegetačního klidu, jarní a podzimní hrabání trávníků, úpravu a obnovu

poškozených zelených ploch po zimním období, sezónní květinovou výsadbu do mís, truhlíků a záhonů ve městě a jejich následnou údržbu, letní zálivku, chemickou a mechanickou likvidaci plevelů, tvarování živých plotů, sečení trávy, jarní instalaci a podzimní svoz laviček, jejich opravu a nátery, odstranění pařezů atd..

Mimo to je prováděna výsadba nové zeleně a práce spojené se zakládáním nových zelených ploch. V roce 1993 byla provedena výsadba a úprava zeleně na ulici Palachova (70.000,- Kč), Purkyňova (50.000,- Kč), kolem kurtů za SPŠS (10.000,- Kč), za poliklinikou (15.000,- Kč), na Libušíně (18.000,- Kč) - zatím nedokončeno, v letošním roce se předpokládá náklad spojený s výsadbou nové zeleně v hodnotě cca 50.000,- Kč, park na ul. Santiniho (10.000,- Kč) atd.. V roce 1994 byla vysázena nová zeleně na náměstí Republiky a v ulici U jezu (15.000,- Kč) včetně odstranění staré nevyhovující zeleně.

V rámci dlouhodobého plánu obnovy městské zeleně byly provedeny nutné zásahy na sídlištích u průmyslové školy ve Štáře nad Sázavou 4, na sídlištích ve Štáře nad Sázavou 3, v ulici Bezručova a v některých dalších bodových lokalitách. Jednalo se o probírku a obnovu zeleně, která se týkala stávajících porostů a oběanské dovybavenosti. Byly odstraněny nemocné a esteticky nevhodné stromy a keře ohrožující nemovitosti a bezpečnost občanů, které budou postupně nahrazovány výsadbou nové vhodné zeleně. Dále byly omlazeny stávající porosty ve Štáře nad Sázavou 3 (pěstárlé vrby) a na ulici Bezručova byly pokáceny staré lípy, u nichž rostlo odlamování celých částí a jejich následný pád na domy a do vozovky. Postupně je obnovován parkový typ trávníků a jsou vytvářeny souvislé travnaté plochy pro usnadnění údržby mechanizací. Dřevní hmota získaná z těchto zásahů do městské zeleně byla využita jednak jako palivové dříví (včetně dřeva napadené škůdci), jednak na zhotovení vybavenosti dřevských hřbitů (prolézačky apod.). Větší kmeny jsou předávány městským lesům k dalšímu využití.

## POHŘEBNICKÉ SLUŽBY

Štár nad Sázavou má čtyři pohřebiště - městský hřbitov na ul. Jamské, urnový háj a obědní síň (kaple Nejsvětější trojice) na Horní ulici, starý hřbitov u poutního kostela sv. Jana Nepomuckého a dokončovaný hřbitov pod Zelenou horou ve Štáře nad Sázavou 2. Od roku 1991 na základě smlouvy provádí správu pohřebiště firma Santa G, která poskytuje služby spojené s provozem a údržbou předmětných hřbitovů. Na tuto činnost byla pro rok 1994 uvolněna částka z rozpočtu ve výši 250.000,- Kč (dotace).

Na hřbitov na ul. Jamské se nachází cca 1850 hrobových míst. Jsou zde uloženy ostatky zemřelých ze staré části města, z nových sídlišť a z Hamrů. K pohřbívání je převážně využíváno starých rodinných hrobů. V současné době je zde asi 5 volných nových hrobových míst. Další rezervu představují staré hroby, které nejsou udržovány, resp. placeny. V letošním roce byla provedena rekonstrukce obslužného domku a márnice v této lokalitě s tím, že pro příští období se uvažuje o opravě hřbitovních komunikací.

Urnový háj na Horní ulici disponuje cca 470 hrobovými místy. V rámci rekonstrukce kaple, která v současné době probíhá, byla vybudována další asfaltová komunikace, čímž bylo možno vytvořit dalších cca 100 hrobových míst. Opravu hřbitovní zdi, která je ve špatném stavu, nebude možno v letošním roce provést z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Starý hřbitov na Zelené hoře je se svými 1015 hrobovými místy prakticky přeplněn. Z důvodu nedostatku místa byly v minulosti zrušeny i některé hřbitovní cesty, což nyní značně znesnadňuje pohyb mezi hroby. Na tomto hřbitově jsou uloženy ostatky zemřelých zejména ze Štáru nad Sázavou 2 a okolních obcí.

Ve Štáře nad Sázavou v současné době pohřbívá 12 okolních obcí. Vzhledem k charakteru areálu starého hřbitova na Zelené hoře a jeho faktické přeplněnosti nelze již v žádném případě počítat se zřizováním dalších hrobových míst na tomto hřbitově. Pohřbívát se zde bude pouze do stávajících prádně pronajatých a placených hrobů. Hrobová místa, k nimž nájem zanikl nebo byl zrušen, již nebudou pronajímána, čímž bude počet hrobových míst na tomto hřbitově postupně omezován.

Nový hřbitov pod Zelenou horou ve Štáře nad Sázavou 2 bude mít kapacitu cca 900 hrobových míst. V současné době je připravováno provedení úprav hrobových polí tak, aby bylo umožněno pohřbívání, které se plánuje na listopad 1994. Z důvodu nedostatku finančních prostředků byl rozestavěný objekt obědní síně uzavřen tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku. Na dokončení celého areálu hřbitova bude nutno uvolnit poměrně vysokou finanční částku.

## PARKOVIŠTĚ

Městský úřad má ve správě dvě hlídána parkoviště  
*Centrální parkoviště (za Manou):*

- toto parkoviště bylo v roce 1993 vybaveno novou buňkou pro správce parkoviště
- provozní doba je od 7.00 do 18.00 hod (pondělí - sobota)
- uskutečněné tržby:

Rok	1991	1992	1993	1994 k 1.9.
Kč	110.000,-	189.000,-	189.000,-	180.000,-

#### Parkoviště u MÚ:

- toto parkoviště bylo zřízeno 20. dubna 1993 z důvodu nesprávně parkujících vozidel v této oblasti, což bránilo výjezdu aut sboru požární ochrany, v roce 1994 vybaveno novou buňkou pro správce parkoviště
- provozní doba je od 7.00 do 17.00 hod. (pondělí - sobota)
- uskutečněné tržby:

Rok	1993	1994 k 1.9.
Kč	153.000,-	175.000,-

## MĚSTSKÁ TRŽNICE

Do roku 1991 byla městská tržnice provozována na náměstí Republiky s tím, že následně byla přemístěna do prostoru u prodejny nábytku. Provozní doba městské tržnice je denně (mimo neděle) od 6.00 do 18.00 hod.. O chod městské tržnice se stará správce, který umísťuje jednotlivé prodejce a vybírá poplatky v souladu s tržním řádem města. V roce 1993 bylo na tržnici instalováno pitko v hodnotě cca 40.000,- Kč. Návštěvníci tržnice a kupující tak mají možnost využít pitné vody k omytí zakoupené zeleniny a ovoce.

Uskutečněné tržby:

Rok	1991	1992	1993	1994 k 1.9.
Kč	228.000,-	257.000,-	520.000,-	350.000,-

## UMISŤOVÁNÍ REKLAMNÍCH ZAŘÍZENÍ

Odbor veřejného pořádku vydává v souladu s vyhláškami města povolení k umístění reklam na pozemcích města. Za umístění reklam a reklamních zařízení jsou vybírány poplatky.

Výhradní zastoupení pro umístění reklam na sloupy veřejného osvětlení má ve městě firma Hostálek - Werbung. Tato firma odvádí na základě smlouvy 25 % z částky získané za umístění reklamních zařízení na sloupy VO městskému úřadu. V roce 1993 byla tato částka cca 35.000,- Kč. V současně době se provádí instalace směrůvek ulic a označení místních cílů na sloupy veřejného osvětlení, která má za účel zlepšit informovanost pro občany města zejména motoristy (nákladem cca 100.000,- Kč).

Tržby za umístění velkoplošných reklam

Rok	1991	1992	1993	1994
Kč	16500,-	31000,-	26000,-	platby budou uskutečny k 31.1.1995

Tržby za umístění maloplošných reklam a informačních tabulí činily v roce 1993 cca 200.000,- Kč

## INSPEKCE VEŘEJNÉHO POŘÁDKU

Na úseku inspekce veřejného pořádku je činnost pověřených pracovníků zaměřena na kontrolu dodržování vyhlášek města úřadu nad Sázavou. Při pravidelných činnostech bývá zpravidla zjišťováno porušování vyhlášky města o veřejném pořádku a vyhlášky o udržování pořádku a čistoty zejména znečišťování veřejných prostranství (chodníky, zelené plochy), volné pobíhání psů, nížení veřejné zeleně, parkování vozidel mimo vyhrazená místa, nížení občanské vybavenosti (lavičky, koše aj.) atd.. Zjištěné nedostatky jsou řešeny ve spolupráci s městskou policií a komisí pro projednání přestupků

## MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

Zákonem č. 172/1991 Sb, který nabyl účinnosti dnem 24.5.1991 přešly do vlastnictví města věci z vlastnictví české republiky a to věci:

- a) k nimž ke dni 23.11.1990 příslušelo právo hospodaření národním výborům, pokud město s tímto včemi ke dni účinnosti zákona hospodařilo
- b) včci, s nimiž začalo město hospodařit po 23.11.1990
- c) nezastavěné pozemky, pozemky zastavěné stavbami ve vlastnictví fyzických osob a stavby s pozemky tvořícími se stavbou jeden funkční celek, které město vlastnilo ke dni 31.12.1949
- d) obytné domy a pozemky tvořící s nimi jeden funkční celek

Dále zákon stanovil, že na žádost města může okresní úřad rozhodnout, že do vlastnictví města přecházejí mimo jiné i včci z vlastnictví ČR, k nimž ke dni účinnosti zákona příslušelo právo hospodaření organizacím, jestliže na okresní úřady nebo obce přešla funkce jejich zakladatele nebo pravomoc zřizovat, řídit a zrušovat tyto organizace, dále včci ve vlastnictví ČR, k nimž ke dni účinnosti tohoto zákona příslušelo právo hospodaření státním podnikem, jestliže na okresní úřady nebo obce přešla funkce jejich zakladatele.

Do vlastnictví města nepřely tyto včci:

- a) pozemky, k nimž bylo zřízeno právo osobního užívání
  - b) nemovitě včci s příslušenstvím, které byly v trvalém užívání KS a ke dni 1.6.1990 jí byly odčaty
  - c) nemovitě včci s příslušenstvím, které byly ke dni účinnosti zákona v trvalém užívání jiné než státní organizace
  - d) pozemky lesního půdního fondu v národních parcích
  - e) včci, k jejichž vydání uplatní nárok oprávněná osoba podle restitučních předpisů
- Do vlastnictví města přešly dále v souladu se zákonem 10/1993 Sb. objekty komplexní bytové výstavby rozestavěné k 31.12.1992 a pozemky tvořící s nimi jeden funkční celek.

V souladu s výše uvedenými zákony požádalo město Katastrální úřad o zápis výše včci, které přešly do majetku města na list vlastnictví 1 - t.j. LV města. Do současné doby však zápis majetku nebyl proveden pro přetíženou kapacitu Katastrálního úřadu.

Ve které majetkoprávní dispozice probíhají v souladu se zákonem o obcích. Záměr převést nebo pronajmout nemovitý majetek ve vlastnictví města vyhláší městská rada a je zveřejňován vhodným způsobem (úřední deska, městský rozhlas) po dobu 30ti dnů před projednáním v příslušných orgánech města tak, aby se k nim mohli občané vyjadřovat a předkládat své nabídky. O nabytí a převodu nemovitých včci rozhoduje městské zastupitelstvo, o nájmu nebo výpůjčce nemovitých včci rozhoduje městská rada.

Majetkoprávní dispozice s nemovitým majetkem v současné době značně oztěžují restituční nároky oprávněných osob, uplatněné zejména podle zákona 229/1991 Sb. ve znění pozdějších změn a doplněk. Podle tohoto zákona bylo u města jako povinné osoby uplatněno do dnešního dne 113 restitučních nároků. Nejzazší lhůta, po kterou může oprávněná osoba vyzvat povinnou osobu k vydání nemovitosti je 5 let ode dne 24.6.1991. Neuplatněním nároků v této lhůtě práva zanikají.

Podle zákona 403/1990 Sb. (tzv. soudní rehabilitace) bylo uplatněno 27 nároků, podle zákona 87/1991 Sb (tzv. mimosoudní rehabilitace) bylo uplatněno 37 nároků.

## ÚČINNOST MĚSTSKÉ POLICIE

Úvahy o tom, že bude ve městě nad Sázavou ustavena městská policie, byly uskutečňovány zpočátku tím, že k nově ustavenému odboru veřejného pořádku byli po zrušení inspektorátu veřejného pořádku ustanoveni první tři pracovníci s pravomocemi jako pověřené osoby, podle § 70, zákona 367 o obcích. Jejich první náplní bylo vyhledávat nepořádky po městě, kontrolu tržnice a zpočátku také vybírání poplatků z místa na tržnici.

Postupným vývojem a na základě přípravy zákona o obecní policii v průběhu roku 1991 probíhaly změny pravomocí a také pracovní náplně. Po schválení zákona 553/91 Sb. byly provedeny přípravy. Vyhlášky města o ustavení Městské policie města města nad Sázavou tak, jak to uvedené zákon upravuje. Vyhláška byla schválena v březnu 1992 s tím, že městská policie byla ustavena k 1. 4. 1992. V té době byla plně připravena organizace pod odbor veřejného pořádku. Strážníci pracovali čtyři s tím, že výhled do konce 1. pololetí bude devět strážníků. Po výběru ze 62 uchazečů prošlo 7 zájemců, když bylo nutno nahradit jednoho z pověřených pracovníků, který musel pro ztrátu důvěry odejít ke 2. 3. 1992. Na základě vývoje kriminality a bezpečnosti osob a majetku, návrhem trestné činnosti a přestupkovitosti, ale i dalších vlivů bylo městskou radou v listopadu 1992 rozhodnuto o zvýšení stavu strážníků na 15 s tím, že bude po navýšení počtu strážníků zaveden nepřetržitý provoz se stálou službou a na telefonní linku služebny budou napojena zabezpečovací zařízení některých budov ve městě. Nepřetržitý provoz byl zaveden k 1. 1. 1993 i přes počet strážníků 12 a občané se mohou od té doby obracet nepřetržitě na telefonní linku 22588 se žádostmi o pomoc. Toho opravdu využívají ve stále

v t ě mí ě. Kone ěn ý stav strážn ěk ů 15 ve služb ě s jedn ěm vedouc ěm, je a ů od 1. 8. 1994 (pro r ůzn ě organiza ěn ě a personální zm ěny).

V ěchn ě strážn ěci, p ěj ět ě do služby p ěd 1. 8. 1994 jsou řádn ě vy ěkolen ě a z ěskali osv ěd ěn ě ministerstva vn ětra. V sou ěasn ě dob ě absolvuj ě zb ěv ěj ěc ě t ě pov ěnn ě ěkolen ě s c ělem z ěskat osv ěd ěn ě po ůsp ěn ěm slo ůen ě zkou ěky p ěd komis ě ministerstva vn ětra.

V pr ěb ěhu roku 1993 do ělo k organiza ěn ěmu odd ělen ě m ěstsk ě policie od odboru ve ějn ěho po řádku, hlavn ě z d ěvodu neslu ěitelnosti kompetenc ě dan ěch z ěkonem. Veden ě z ěskalo pro kancelář vedouc ěho, jeho zástupce a pro sociální zázem ě prostory v suter ěnu m ěstsk ěho divadla. Slu ůebna z ěstala v m ěstsk ěm ůřádku. Toto ě ěn ěn ě je v ěak do budoucna ne ůnosn ě, protože chyb ě p ě ěm ý kontakt mezi veden ěm a st ělou službou.

Pro usnad ěn ě v ěkonu služby m ěstsk ě policie bylo nutno zaj ěst ět ě i materiálov ě vybaven ě. P ědn ě bylo nutno vystrojit strážn ěky stejnokroji, z d ěvodu z ěkonn ěho prokáz ěn ě p ěslu ěnosti a tak ě zaji ět ěn ě bezpe ěnosti a zdrav ě p ě ě práci. V pr ěb ěhu roku byla po ě ězena radiov ě sí ě pro zaji ět ěn ě operativnosti p ě ě služb ě, p ě ěpadn ě p ě ě vol ěn ě rychl ě pomoci v jak ěkoliv nouzi. Tato sí ě se sklád ě ze dvou z ěkladn ěv ěch radiostanic a stanic osobn ěch. Radiov ě spoj ěn ě se pln ě osv ěd ělo s t ěm, ůe je p ě ěpravena jedna radiostanice k p ě ěm ěmu spoj ěn ě s dozorn ěm Okresn ěho odd ělen ě Policie ěR v p ě ěpad ě oboustrann ě pomoci a koordinace ěinnosti p ě ěm o v ter ěnu. To v ěak vy ůžaduje zvl ěst ěn ě ůpravu radiostanic.

Pro pot ěbu m ěstsk ě policie bylo zakoupeno slu ůebn ě vozidlo v pr ěb ěhu roku 1992, kter ě slou ů ě hlavn ě k rychl ěmu p ěsunu strážn ěk ů v p ě ěpad ě pot ěby. Vozidlo je vybaveno v ěstra ůn ěm za ě ězen ěm. K v ěkonu služby potom slou ů ě dal ě ě za ě ězen ě, jako je blokov ěc ě za ě ězen ě vozidel, zbran ě a dal ě ě drobn ě vybaven ě.

V pr ěb ěhu roku 1994 byl po ě ězen pult centralizovan ě ochrany na slu ůebnu, na kter ě je v sou ěasn ě dob ě napojeno zabezpe ěov ěc ě za ě ězen ě kostela na Zelen ě Ho ě ve ě ě ěru nad S ěz. 2, muzea na Tvrzi, star ě radnice, z ěkladn ě ěkoly ě 1, 4 a 5 ve ě ě ěru nad S ězavou 2, p ě ěpravuje se napoj ěn ě 3. Z Ě. Je tak ě napojena Okresn ě knihovna, Okresn ě archiv, l ěk ěrna U Asklepie v ZR4, celnice a n ěkter ě dal ě ě objekty o kter ě m ě hlavn ě z ějem Policie ěR. St ě ůe ůen ě n ěkter ěch z nich je sjedn ěno za ůhradu n ěkladn ě spoj ěn ěch se st ě ůe ůen ěm.

#### N ĀKLADY SPOJEN Ě S ěINNOST Ě M ĚSTSK Ě POLICIE.

Jsou hrazeny ze schv ělen ěho samostatn ěho rozpo ětu ze schv ělen ěch mimorozpo ětov ěch zdroj ů a ě ěste ěn ě tak ě z dar ů n ěkter ěch organizací. Rozpo ět byl pro roky v tis ěc ěch K ě

rok 1991 .....	20 ě ěrp ěno .....	96
rok 1992 .....	1 000 ě ěrp ěno .....	1 300
rok 1993 .....	2 000 ě ěrp ěno .....	2 146
rok 1994 .....	2 610	

Z t ěchto prost ědk ů je ě ěrp ěno na mzdy p ě ěbl ězn ě 55 %, sociální d ěvky a poji ět ěn ě 26 %, o ě ěen ě 4 %, na provoz je vynaklád ěno 7 %, ěkolen ě strážn ěk ů 3 % a na investice spojen ě s vybaven ěm a stavebn ěm ěpravami na slu ůebn ě a na divadle, zakoupen ě radiostanic a PCO p ě ěbl ězn ě 4 %.

Ve slu ůebn ě je soust ěd ěna ěinnost MP na dohled a ě ěn ěn ě m ěstn ěch z ěle ůitost ě ve ějn ěho po řádku, zejména na dodr ůov ěn ě ustanoven ě z ěkona ě 200/1990 Sb. o p ě ěstupc ěch, ustanoven ě m ěstn ěch vyhl ě ěk a na ě ězen ě (obecn ě z ěvazn ěch p ě ědp ěs ů) a MP tak ě pln ěla ůkoly ulo ůen ě m ěstskou radou a starostou m ěsta. P ě ě pln ěn ě z ěkonem stanoven ěch ůkol ů velice ě ěsto strážn ěci spolupracovali s Polici ě ěR, zvl ěst ěs Obvodn ěm odd ělen ěm dopravn ěho inspektorátu a tak ě s kriminální službou. Zanedbateln ě není ani spolupráce s n ěkter ěmi odbory M ě ů, zvl ěst ěs odborem sociálním, hospodářsk ěm, ůivnostensk ěm a tak ě odborem ve ějn ěho po řádku, kter ěm jsou p ě ěd ěv ěny poznatky z ěskan ě na ůzem ě m ěsta, k odstran ěn ě r ůzn ěch z ěvad, p ě ě organizaci r ůzn ěch akc ě a tak ě p ě ě doprovodu do probl ěmov ěch rod ěn a k majitel ěm byt ů.

ěinnost m ěstsk ě policie je zaznamen ěv ěna ve slu ůebn ěch den ěc ěch a d ěle v knize ur ě ěn ě pro z ěv ě ůn ě ozn ěmen ě, kter ě je nutno p ě ěd ěvat d ěle k vy ě ězen ě nebo odstran ěn ě z ěvad.

Pro lep ě ě p ě ěstavu v ěak uv ěd ěm statistiku za prv ěn ě ěst roku 1994, kdy ů bylo ě ě ěno:

- 1 475 p ě ěstupk ů na ůseku dopravy a komunikace
- 214 p ě ěstupk ů na ůseku ob ě ěnsk ěho sou ůit ě
- 31 neopr ěvn ěn ěch z ěbor ů, nebo po ě ěkozen ě ve ějn ěho prostranstv ě
- 696 ě ě ěn ěn ě pro zpr ěvy o pov ěst ě a jin ě podobn ě ě ě ěn ěn ě pro pot ěby Policie ěR, soud ů a dal ě ěch org ěn ů
- 17 nep ě ěhl ě ěn ěch ps ů
- 73 p ě ěstupk ů chovatel ů ps ů

Bylo zaznamen ěno celkem 846 r ůzn ěch z ěv ě ůn ěch ozn ěmen ě, kter ě bylo nutno ě ě ět jednak m ěstskou polici ě, nebo byly p ě ěd ěny komis ě pro projedn ěv ěn ě p ě ěstupk ů, nebo jin ěm odborem m ěstsk ěho ůřádku.

Bylo předvedeno na Okresní oddělení Policie ČR 41 osob, převážně podezřelých ze spáchání přešupků, které nemohly přímo hodnověrným způsobem prokázat svou totožnost nebo podezřelých ze spáchání trestných činů. Strážníci pomáhali u řešení dopravních nehod, když organizovali přímou pomoc a zajistili místa nehody. Témně jsou řešeny stížnosti občanů, zjišťují se nepojízdná vozidla (vraky) a řešení jejich odstranění, jsou zjišťovány černé skládky, závady ve svozu odpadů a další věci. Jednou z věcí, která však je nad rámec zákonných ustanovení je odchyt zatoulaných psů, kteří ohrožují bezpečnost občanů a mnoho dalších přešupků.

Strážníci jsou však nuceni řešit také daleko závažnější případy, kdy byli nuceni odvracet ve větych případech útok na veřejného činitele a to nejen verbální. V několika případech byla prováděna pátrací opatření po hledaných osobách a nebo ztracených dětech. Pátrání provedená strážníky byla ve větych případech úspěšná. Mimo tuto činnost je nutno dále uvést také přednáškovou a osvětovou činnost mezi žáky 8. a 9. tříd základních škol, kdy bylo na téma Policie ČR, MP, zákonnost, delikty proti zákonům, odpovědnost před zákonem a nejčastěji závažná trestná činnost, přešupky a další témata, podle zájmu dětí z oboru bezpečnosti a veřejného pořádku, předneseno celkem 20 přednáškových hodin.

Velkou část činnosti strážníků potom tvoří také dohled na která zvláště problémová místa ve městě, kde se shromažďují často problémové skupiny osob a v okolí základních škol, městské tržnice a zvláště ve čláru nad Sázavou 3. K této činnosti je nutno dále uvést, že každý ze strážníků má uloženy ještě další úkoly v jim svěřených obvodech, často mimo svou normální pracovní dobu, kontroly heren a výherní automaty a mnoho dalších činností.

Přes tuto rozsáhlou činnost městská policie, která je převážně v těch nejdrobnějších deliktech, nebo pomoci občanům, často pouze radou třeba cizincům nebo jiným hostům města, je však nutno uvést také to, že zůstávají stále některé i dosti závažné problémy na území města. Jsou to zejména drobné krádeže kol, bezohledné rušení a obtěžování občanů v nočních hodinách návštěvníky různých restaurací a podniků, parkování vozidel na chodnicích a zelených plochách (je velice málo parkovišť, zvláště v hustě zabydlených částech města) a další.

Námětna práci je stále více a občané se také stále častěji na městskou policii obrací se žádostí o pomoc a také stále častěji je městská policie žádána o velice úzkou spolupráci s Okresním oddělením Policie České republiky.

#### Zpráva o činnosti Komise pro projednávání přešupků

Komisi pro projednávání přešupků při Městském úřadu ve čláru nad Sázavou bylo předáno k vyřízení v letech:

Rok	1991	1992	1993	1994 (do 15.9.)
Přešupků	314	328	387	353

Na statistice je patrný vzestup přešupkovitosti, která má podobné poměry jako trestná činnost. Nejčastěji řešenými přešupky touto komisí jsou přešupky proti ustanovení § 49, 1c), proti občanskému soužití, zejména vyhrožování, ublížení na zdraví a pod., dále přešupky podle § 50, zákona č. 200/1990 Sb., proti majetku, zejména drobné krádeže, poškození majetku a podobně.