**Prodloužení splatnosti nájemníkům komerčních prostor a odklad navýšení cen**

**Rada města rozhodla o odložení splatnosti nájmů prostor sloužících k podnikání o tři měsíce. Nájmy se také nebudou v období od 1. července 2020 do 30. června 2021 zvyšovat. Na úlevy dosáhnou automaticky všichni podnikatelé, kteří museli v důsledku šíření nákazy COVID-19 uzavřít své provozy. Ostatní podnikatelé musejí prokázat vzniklou újmu.**

*„Problém je, že podnikatelé nemají příjmy a zároveň by měli platit energie, nájmy, poplatky, závazky bankám nebo dodavatelů apod. Ovšem nelze platit něco, když nemáte z čeho. Odklad nájmů je tedy prvním krokem, jak podnikatelům pomoci. Věřím, že jim to nyní pomůže. Tím zároveň získáme čas, abychom vyhodnotili kroky další podpory, až se život vrátí do normálních kolejí. Na stole je úplné nebo částečné odpuštění nájmů. Teď ještě není zřejmé, co přinesou nacházející týdny krize a jaké budou mít dopady. Lépe se bude o dalších krocích rozhodovat, až bude jasno,“* komentuje postup města starosta Martin Mrkos.

Město a jeho příspěvkové organizace odloží splatnost nájmů prostor sloužících k podnikání a nájmu za užívání pozemků o tři měsíce. Splatnost se automaticky posune podnikatelům, kteří museli uzavřít svůj provoz kvůli vládním opatřením v souvislosti šířením nákazy COVID-19. Ostatní podnikatelé mohou o prodloužení splatnosti zažádat na základě prokázání vzniklé újmy.

Dalším opatřením je zmrazení nájmů od 1. července 2020 na 12 měsíců, tedy do 30. června 2021. V praxi to znamená, že se nájmy nebudou zvyšovat o inflaci stanovenou Českým statistickým úřadem ve výši 2,8 %.

Úlevy mohou pomoci asi stovce větších i menších podnikatelů v nájmu města a jeho příspěvkových organizací.

*Matěj Papáček tiskový mluvčí Žďár nad Sázavou*

*9. dubna 2020*