**Zelené střechy, průmysl s přidanou hodnotou nebo technologické společnosti. Tak by měla vypadat Průmyslová zóna Jamská II**

**Průmyslová zóna Jamská II nebude jen pustou industriální krajinou, ale místem přívětivým pro přírodu a pro průmysl s přidanou hodnotou. Přesná kritéria pro výběr investorů schválilo zastupitelstvo města.**

*„Mít jasná pravidla koho do zóny preferujeme a že stavby mají krom ekonomiky myslet i na ekologii jsou důležité informace pro potenciální investory. Je to zároveň signál, že chceme, aby se Žďár profiloval jako progresivní a technologické město. Předpoklady pro to máme,“*popisuje důvody ke vzniku dokumentu starosta Martin Mrkos. *„Cíl je jasný. Přilákat zpět do města vysokoškoláky a zajistit ve městě dlouhodobě perspektivní, zajímavou a dobře placenou práci,“* doplňuje.

Podmínky prodeje pozemků počítají s obory např. z odvětví automatizace, softwarových řešení, pokročilých průmyslových technologií a obecně s firmami s vysokým podílem přidané hodnoty práce mající třeba vlastní výzkum a vývoj.

Budovy, které na Jamské vyrostou, musí mít alespoň 5 % zeleně na konstrukci a 25 % zeleně na terénu. Podmínky řeší i práci s vodou, která by neměla být odváděna do kanalizace ale vsakována do půdy. Výhodou pro investory bude také příklon k energetické soběstačnosti z obnovitelných zdrojů, využívání odpadního tepla a vody, podpora MHD nebo nízko emisní dopravy do zaměstnání pro zaměstnance.

Pro obsazení průmyslové zóny a aktivní vyhledávání investorů město úzce spolupracuje s agenturou Czechinvest a poradenskými společnostmi prostřednictvím marketingových nástrojů.

Celé znění podmínek naleznete v odkazu: <https://www.zdarns.cz/media/files/zastupitelstvo-mesta/2020/ZM2020-11/11-20-OP-15.pdf>

*Matěj Papáček tiskový mluvčí Žďáru nad Sázavou*

*14. května 2020*