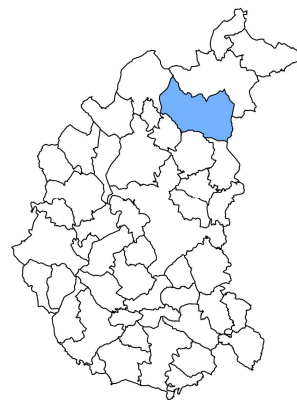


Cikháj

Základní informace:

Kód obce: 588016
Rozloha: 21,35km²
Počet obyvatel (k 31.12.2023): 106
Hustota obyvatel (2023): 4,97 obyv./km²
Katastrální území: 1
Pověřený obecní úřad: Žďár nad Sázavou
Komplexní pozemkové úpravy: ne
Územně plánovací dokumentace:
územní plán (nabytí účinnosti 29.08.2007)



Kategorie obce dle vyváženosti vztahu územních podmínek: 2a
(V obci jsou vyvážené vztahy územních podmínek v environmentálním a ekonomickém pilíři, v sociodemografickém pilíři jsou nevyvážené.)

Rozbor URU:

1. Širší územní vazby

obec v krajské rozvojové oblasti -
obec v krajské rozvojové ose -

2. Prostorové a funkční uspořádání

půdorysná stopa zastavění čitelná -
půdorysná stopa zastavění narušená, ale čitelná ano
půdorysná stopa zastavění nečitelná -

3. Struktura osídlení

velikostní skupina obce méně než 200 obyv.
obec tvořena jedním katastrálním územím ano
obec tvořena více katastrálními územími -

4. Sociodemografické podmínky a bydlení

sociální zařízení a služby: -
škola: -
lékařská péče: -
smíšené zboží: -

5. Příroda a krajina

chráněná krajinná oblast: CHKO Žďárské vrchy
národní přírodní rezervace: 1 (NPR Žákova hora)
národní přírodní památka: -
přírodní rezervace: -
přírodní památka: 1 (PP Tisůvka)
Natura 2000: 1 (EVL Žákova hora)
památný strom: -
přírodní park: -
lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů: -
krajinný ráz (oblast, místo): oblast - CHKO Žďárské vrchy
místo - Centrální hřbet Žďárských vrchů, Žďársko, Fryšava
a Sklené

K_{ES} (2023): 20,33

biogeografický význam ÚSES: nadregionální, regionální, lokální

6. Vodní režim

podíl vodních ploch na celkové výměře obce (2023):	0,1 %
chráněná oblast přirozené akumulace vod:	ano
zranitelná oblast:	-
záplavové území:	1 (Stržský potok)
aktivní zóna záplavového území:	ano

7. Horninové prostředí

dobývací prostor:	-
chráněné ložiskové území:	-
ložisko nerostných surovin:	-
poddolované území:	-
stará ekologická zátěž:	-

8. Kvalita životního prostředí

podíl směsného komunálního odpadu na obyvatele (2023):	182,74 kg/obyv.
podíl tříděného komunálního odpadu na obyvatele (2023):	96,70 kg/obyv.
čistírna odpadních vod:	-
koridor pro lety v nízkých a přízemních výškách:	ano

9. ZPF a PUPFL

podíl zemědělské půdy na celkové výměře obce (2023):	4,8 %
podíl lesů na celkové výměře obce (2023):	93,7 %
lesy zvláštního určení:	ano

10. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství

Školská zařízení	-
Lékařská péče	-
Smíšené zboží	-
Hospoda, restaurace	ano
Dětské hřiště	ano
Sportoviště	ano
Hřbitov	-
Kostel	-
Kulturní zařízení	ano
Pošta	-

11. Dopravní infrastruktura včetně její dostupnosti

silnice I. třídy:	-
silnice II. třídy:	1
železnice:	-

12. Technická infrastruktura včetně její dostupnosti

vodovod v provozu:	ano
zdroj pitné vody:	samostatné vodovody
kanalizace:	-
čistírna odpadních vod:	-
plynofikace obce:	-
výrobní el. energie:	-

13. Ekonomické a hospodářské podmínky

Podíl nezaměstnaných osob - dosažitelní (2023):	1,45 %
podnikatelská aktivita (2023):	216,98
vyjíždka za prací (2021):	75,0 %

14. Rekreační a cestovní ruch

památka UNESCO:	-
kulturní památka:	4
válečný hrob:	5
turistická trasa:	červená, modrá, zelená
cyklotrasa:	-
cyklostezka:	-
sjezdovka:	-
golfové hřiště:	-
rozhledna:	-

15. Bezpečnost a ochrana obyvatel

hasičská zbrojnice	ano
aktivní zóna záplavového území	ano
zvláštní povodeň	-

Problémy vyplývající z ÚAP:

Označení problému: ZU-7	Problém: Neřízený rozvoj zemědělských výrobních a skladovacích ploch zemědělských fyzických podnikatelů	Lokalizace: Březí n./O., Budeč, Cikháj, Malá Losenice, Nížkov, Světnov
Popis: V souvislosti s privatizací zemědělského majetku dochází k restrukturalizaci forem podnikání na venkově. Mimo jiné vznikají i rodinná hospodářství využívající větší statky a usedlosti. Ty jsou součástí původního historického zastavění sídla a jsou málo přizpůsobivé současným potřebám zemědělského hospodaření.		
Druh problému: závada urbanistická	Úroveň řešení: místní	
Řešení: Mnohá rodinná hospodářství přes nepříznivé makroekonomické prostředí slibují oprávněné možnosti svého rozvoje. Je proto nezbytné, aby se tato rodinná hospodářství stala při tvorbě rozvojových koncepcí (tedy i ÚP) pozitivním činitelem v životě obce.		
Odůvodnění/poznámka: Původní zemědělské usedlosti, které využívají zemědělství podnikatelé, vesměs svými parametry nevyhovují potřebám současné zemědělské výroby. Obecně lze konstatovat, že se jedná o kapitálově slabší hospodářství, která své potřeby rozvíjí do volné krajiny bez hlubších rozvah formou přístaveb, zpevněných či nezpevněných skladovacích ploch provizorního charakteru. Často tak dochází k potlačení urbanistické skladby sídla, zapojení sídla do krajiny, v ojedinělých případech i k problémům s hygienou prostředí.		
Zdroj: vlastní šetření	Vývoj v čase: přetrvávající	
Řešeno v ÚPD: V ÚP Světnov prověřeno i zpracováním ÚS. Zemědělský podnikatel v zásadě spoléhá na § 122 odst.1 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon .		