



Žďár nad Sázavou
14.11.2018

POZVÁNKA
na 1. zasedání Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou,
které se bude konat
ve čtvrtek 22. listopadu 2018 v 16:00 h
v zasedací síni MěÚ, Žižkova 227/1 ve Žďáře nad Sázavou

PROGRAM:

1. Žádost PORTIMO o. p. s.

Anotace:

Portimo, o. p. s. podalo na město Žďár nad Sázavou žádost o dofinancování služby Osobní asistence, kterou provádí u občana našeho města. Portimo, o. p. s. v letošním roce obdrželo od města dotaci ve výši 165 000 Kč v rámci dotačního programu „Dotace pro poskytovatele sociálních a zdravotních služeb 2018“. Požadovaná částka Portima, o. p. s. v dotačním programu byla ve výši 250 000 Kč.

2. Vyhlášení dotačních programů pro sociální oblast 2019

Anotace:

Město Žďár nad Sázavou dlouhodobě podporuje organizace z neziskového sektoru, které pracují v sociální a zdravotní oblasti. Tyto organizace většinu finančních prostředků získávají ze státního rozpočtu, z příspěvku Kraje Vysočina, od sponzorů a samotných klientů, pokud není služba ze zákona bezplatná. Určitou část nákladů pokrývá město Žďár nad Sázavou. Město dlouhodobě podporuje také spolky, které sdružují seniory a osoby se zdravotním postižením.

3. Obecně závazná vyhláška č. 3/2018 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu

Anotace

Návrh nové vyhlášky.

4. Návrh dotačních programů pro rok 2019

Anotace:

Návrh na vyhlášení dotačních programů města Žďáru nad Sázavou pro rok 2019 v oblasti kultury, volného času a sportu.

5. Dodatek č. 1 k darovací smlouvě

Anotace:

Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě pro partnerské město Chust v oblasti Zakarpatské Ukrajiny.



6. Majetkoprávní jednání

Anotace: *viz přiložená tabulka*

7. Statut Fondu bydlení se závazkem

Anotace:

Jedna z forem řešení bydlení ve městě Žďáru nad Sázavou.

8. Rozpočtové opatření č. 6/2018

Anotace:

Rada města doporučuje zastupitelstvu ke schválení změny příjmové a výdajové strany rozpočtu v celkové výši 33.962 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 6/2018.

9. Název nového sídliště – Žďár n. S. 8

Anotace:

V souvislosti s výstavbou nového obytného souboru Klafar III a zástavbou v nových ulicích Hrnčířská, Barvířská a pokračování K Milířům je pro identifikaci objektů v území navržen název nového sídliště ve městě – Žďár n. S. 8.

10. Územní plán města – určený zastupitel

Anotace:

Jmenování nového určeného zastupitele města.

11. Různé

Ing. Martin Mrkos, ACCA v. r.
starosta města

Obsah majetkoprávních jednání ZM č. 1/2018/OP/6 dne 22.11.2018:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - schválení	Martin Seidler, ZR	k.ú. Město Žďár lok.U Malého lesa, ZR 3	část 7311/1 – travní porost, nově dle GP 7311/3 – 982 m ²	Výstavba skladu (pro stávající společnost v této lokalitě)
b)	Prodloužení termínu k dokončení stavby dle podmínek pův. KS a sml. o zřízení předkup.práva - schválení Dohody o zániku závazku - schválení Dodatku č.4 - schválení neuplatnění předkupního práva a schvál.Dohody o závazku	AKRONA medical s.r.o., Zlín Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87 APING a.s., Praha	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1 lok. PZ Jamská	p.č. 9513/10 – orná půda – 6240 m ²	- Dokončení rozestavěné stavby na pozemku za podmínek shodných s podmínkami bývalého prodeje Kuchyně Spektrum - neuplatnění PP za podmínky uzavření Dohody s budoucím nabyvatelem (termín k dokončení stavby a smluvní pokuta)
c)	Prodej pozemku - schválení dodatků č.1 na částečnou změnu podmínek smluv o budoucí KS	Prima bydlení, s.r.o.	k.ú. Město Žďár ul. Hrnčířská, ZR 3 lok. Klafar III	část 8037/2 – cca 3360 m ² (2 x 840 m ²) (2 x 840 m ²)	Výstavba 4 bytových domů - Soubor A 2, - Soubor B 2 – změna podmínek pro výstavbu – prodloužení termínu pro vydání povolení stavby
d)	Prodej pozemku - částečná revokace zrušení pův. KS a sml. o zřízení předkup. práva - uzavření smíšené sml. – Kupní smlouva a sml. o zřízení př.práva a prohlášení vlastníka	Výstavba Klafar, s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Sázavská, ZR 3 lok. Klafar II	část 8008/1 – orná půda nově dle GP - 8008/13 - 585 m ² - 8008/14 - 14 m ² - 8008/15 - 134 m ² - 8008/16 - 73 m ² - 8008/17 - 63 m ² - 8008/18 - 84 m ² - 8008/19 - 29 m ²	Výstavba bytového domu
e)	Prodej pozemku - schválení Kupní smlouvy	Kraj Vysočina Jihlava	k.ú. Zámek Žďár lok.Klafar ul. U Křížku, ZR 3	část 774/3 – orná p., nově dle GP 774/90 – 1741 m ²	Výstavba dvou objektů transformovaného bydlení pro klienty Domova Kamélie Křižanov, p.o., v rámci realizace projektu „Transformace Domova Kamélie Křižanov II“

f)	Dar pozemku - pozbytí - schválení	Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Jihlava	k.ú. Město Žďár kruh. křižovatka - ulice Brněnská-PZ Jamská, ZR 1	5530 – ost.pl.,silnice - 16 m ² 9541/15 – ost.pl.,silnice - 894 m ² 9541/4 – ost.pl.,ost.kom. - 6505 m ² 8602/11 – ost.pl.,silnice - 2717 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemků po dokončení stavby - přeložky silnice I/19 – Žďár n.S. - Mělkovice
g)	Směna pozemků - schválení	F. P., ZR	k.ú. Město ZR ul. Vysocká, ZR 5 (lok. Hrázky)	část 8190 – orná půda - nově dle GP - 8190/3 - 325 m ² za část 8191 – ost.pl. – nově dle GP – 8191/2 - 129 m ² a 8191/3 - 473 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemků – část bývalé cesty za nově oddělenou přístupovou cestu
h)	Směna pozemků - schválení	Budoucí vlastník Lukáš Řádek, Bohdalec	k.ú. Město Žďár Jihlavská-Brněnská, ZR1	část 6861 – trav.por. část 6862 – orná půda. část 6863 – ost.plocha za část 6860/1 – ost.plocha část 6864 – ost.plocha	Zajištění pozemků pro výstavbu komunikačního propojení Jihlavská - Brněnská a dále pro plánovanou výstavbu místní komunikace a cyklistické stezky
i)	Nabytí pozemku - schválení	D. H., Vojnův Městec	k.ú. Město Žďár Jihlavská-Brněnská, ZR 1	6859 – orná půda - 1685 m ²	Budoucí výstavba místní komunikace a cyklistické stezky podél železniční trati
j)	Nabytí pozemku - schválení	Ing. D. D., Věž	k.ú. Město Žďár lokalita Vetla, ZR 1	9735 – travní porost - 84 m ² 9744 – travní porost - 174 m ²	Bývalá cesta – navazuje na pozemky města - pro správu městských lesů a rybníků
k)	Nabytí budovy - nevyužití předkupního práva	Bc. M. N., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1 lok. U Zdaru	garáž na pozemku 6585 – 19 m ²	Garáž Prefa v lok. U Zdaru – nevyužití nabídky předkupního práva stavby pro město - vlastníka pozemku

l)	Neuplatnění předkupního práva - schválení	VERTIK, s.r.o., ZR Robert Vítek, Polnička Dušan Slavíček, Počátky	k.ú. Město ZR ul. Studentská, ZR 4	3326 – zast.pl. – 302 m ²	Neuplatnění předkupního práva v souvislosti s převodem vlastnického práva z právnické osoby na fyzické osoby
m)	Uzavření dodatku č.6 ke KS a Dodatku č.1, 2, 3, 4 a 5 Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení př. práva – prodloužení termínu pro vydání povolení stavby - schválení	Autobazar Vysočina, s.r.o., Mělkovice, ZR	k.ú. Město ZR ul. Neumannova, ZR 4	3837 – zast. plocha - 683 m ²	Závazek z kupní smlouvy – prodloužení termínu pro vydání povolení stavby – Stavební úpravy a změna užívání objektu č.p. 1101 – přestavba na bytový dům
n)	Prodej pozemku - schválení Souhlasného prohlášení	M. M., ZR	k.ú. Město ZR ul. Barvířská, ZR 3 lok. Klafar III	8037/30 - 426 m ²	Výstavba řadového rodinného domu - odstoupení od Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva
o)	Dar pozemku - nabytí - schválení	Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Jihlava	k.ú. Město Žďár křižovatka ul. Brněnská - Novoměstská – křiž. Mělkovice, ZR 1	4006, 4976/1, 8598, 8600, 8597, 8596, 8594, 8593, 8592, 8591, 8532/3, 8602/13	Majetkoprávní vypořádání pozemků po dokončení stavby - přeložky silnice I/19 – Žďár n.S. – Mělkovice
p)	Nabytí nemovitostí - neschválení nabytí	R. P., M. P., Lhotka	k.ú. Město Žďár nám. Republiky, ZR 1	314-zast.pl. – 696 m ² , součástí je objekt s č.p.70 308/2 – zast.pl. – 20 m ²	Nabídka nemovitosti – pozemky včetně objektu hotelu Bílá labuť
q)	Prodej pozemku - neschválení vyhlášení záměru	Wstec s.r.o., Bohdalov	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská- Brněnská, ZR 1	6852 – travní porost - 6708 m ²	Výstavba výrobní haly – CNS obrábění a průmyslová automatizace
r)	Odpis nedobytných pohledávek - schválení	Vlastní podnět	k.ú. Město Žďár ul. Žižkova, ZR 1	Viz příloha	Odpis nedobytných pohledávek