



Žďár nad Sázavou
29.08.2018

POZVÁNKA
na 30. zasedání Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou, které se bude konat ve čtvrtek 6. září 2018 v 16:00 v zasedací síni MěÚ, Žižkova 227/1 ve Žďáře nad Sázavou

PROGRAM:

1. Vyhlášení programu „Obnova kulturních památek a architektonicky cenných staveb“
Anotace:
Vyhlášení programu pro poskytnutí dotace na obnovu kulturních památek a architektonicky cenných staveb nacházejících se na katastrálním území města Žďáru nad Sázavou.
2. Změna č. 1 územního plánu ZR - schválení pořízení
Anotace:
Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Žďár nad Sázavou zkráceným postupem.
3. Změna č. 1 územního plánu ZR - částečná revokace usnesení
Anotace:
Schválení částečné revokace usnesení zastupitelstva města ve věci pořízení změny č. 1 územního plánu Žďár nad Sázavou.
4. Strategie Centrum
Anotace:
Strategie Centrum – revitalizace širšího centra
5. Aktualizace Strategie rozvoje
Anotace:
Schválení Aktualizace Strategie rozvoje města Žďár nad Sázavou
6. Majetkoprávní jednání
Anotace: [viz příložená tabulka](#)
7. Dodatek ke Zřizovací listině Regionálního muzea
Anotace:
*Rada města Usn. 1341/2017/ŠKS uložila Regionálnímu muzeu Žďár nad Sázavou a OŠKS ve spolupráci s OPM zahájit kroky směřující ke změně provozovatele Turistického informačního centra ve Žďáře nad Sázavou se zahájením provozu od 1.1.2019.
Nezbytným krokem k realizaci tohoto záměru je dodatek zřizovací listiny Regionálního muzea, proto je v tomto materiálu předložen.*



8. Dohoda o vzájemné spolupráci

Anotace:

Návrh Dohody o vzájemné spolupráci, která bude řešit zásady výstavby a následného provozu tělocvičny za SPŠ VOŠ.

9. Nákup panoramatického RTG, návratná finanční výpomoc

Anotace:

Poliklinika Žďár nad Sázavou provádí panoramatické RTG na přístroji, který je starý 18 let a má nekvalitní zobrazování. K zajištění provozu potřebujeme nový přístroj. Nemáme však zdroje na pokrytí celé částky, žádáme tedy zřizovatele o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 600.000,- se splatností 10 měsíců.

10. Návratná finanční výpomoc – PO MŠ Žďár nad Sázavou

Anotace:

Žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci pro PO Mateřská škola Žďár nad Sázavou

11. Rozpočtové opatření č.5/2018

Anotace:

Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 15.080 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 5/2018.

12. Různé

PRO INFORMACI:

Zápis ze zasedání kontrolního výboru

Zápis ze zasedání finančního výboru

S pozdravem

Mgr. Zdeněk Navrátil v. r.
starosta města

Obsah majetkoprávních jednání ZM č. 30/2018/OP/6 dne 6.9.2018

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku včetně objektu BD - schválení	Bytové družstvo Jamborova, družstvo, ZR	k.ú. Město ZR ul. Jamborova, ZR 7	4666 – zast.pl. - 922 m ² součástí je stavba s č.p. 1531 – objekt bydlení	Převod pozemku a bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
b)	Prodej pozemků včetně objektu BD - schválení	Bytové družstvo - Palachova, družstvo, ZR	k.ú. Město ZR ul. Palachova, ZR 6	6009 – zast.pl. – 567 m ² součástí je stavba s č.p. 2234 – objekt bydlení 6010 – ost.pl.,- 759 m ²	Převod pozemku a bytového domu a pozemku souvisejícího s BD na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
c)	Prodej pozemku - schválení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkup. práva	Výstavba Klafar, s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Sázavská, ZR 3 lok. Klafar II	část 8008/1 – orná půda nově dle GP - 8008/13 - 585 m ² - 8008/14 - 14 m ² - 8008/15 - 134 m ² - 8008/16 - 73 m ² - 8008/17 - 63 m ² - 8008/18 - 84 m ² - 8008/19 - 29 m ²	Výstavba bytového domu
d)	Prodej pozemku – schválení Souhlasného prohlášení	Manželé R. a E. L., ZR	k.ú. Město ZR ul. Barvířská, ZR 3 lok. Klafar III	8037/9 - 397 m ²	Výstavba řadového rodinného domu - odstoupení od Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva
e)	Prodej pozemku – schválení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva	O. B., ZR , Z. B., Nové Město n.M	k.ú. Město ZR ul. Barvířská, ZR 3 lok. Klafar III	8037/9 - 397 m ²	Výstavba řadového rodinného domu – náhradní zájemce
f)	Prodej pozemku – schválení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva	Manž. J. a M. Š., ZR Manž.Ing.J.a MUDr. J. K., ZR Z. W., Újezd L. K., Svratouch	k.ú. Zámek ZR ul. U Křížku, ZR 3 lok. Klafar II	774/94 - 1 016 m ² 774/95 - 932 m ² 774/96 - 932 m ² 774/97 - 941 m ²	Výstavba rodinného domu

g)	Prodej pozemku - schválení	J. K., Veselíčko	k.ú. Veselíčko u ZR místní část Veselíčko	část 929/1 – ost.pl., ost. kom. – nově dle GP díl „b“ - 12 m ² a nově p.č. 929/12 – 69 m ² a část 1682 – ost.pl., jiná pl. – nově dle GP 1682/2 - 23 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemku u RD
h)	Prodej pozemku - schválení	MVDr. I. H. a D. H., ZR L. A., ZR	k.ú. Zámek ZR ul. Vejmluvova, ZR 2	část 570/433 – ost.pl. - nově dle GP p.č. - 570/466 - 7 m ² - 570/467 - 7 m ²	Zarovnání pozemků, výstavba výtahu pro zdravotně postiženého občana u ŘRD
i)	Prodej pozemku - schválení dodatku Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvy o zřízení předkup. práva	A. S., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	část 5293 – ost.pl. část 5294 - zahrada část 5295 - zahrada část 5296 - ost.pl. - celkem cca 400 m ²	Výstavba rodinného domu – změna umístění z důvodu existence sítí
j)	Prodej pozemku - schválení	LENOX INVEST a.s., Praha	k.ú. Město Žďár ul. Veselská, ZR 1	119/9 – ost.pl.-236 m ² č.119/13 – ost.pl. - cca 40 m ²	Novostavba víceúčelového objektu – IOOV
k)	Směna pozemků - schválení	IWA, s.r.o., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Brněnská, ZR 1	5822/6 – ost.pl., ost. kom. - 29 m ² (chodník) 5550/5 – ost.pl.,zeleň - 7 m ² za část 5547 – ost.pl. nově dle GP 5547/2 - 17 m ² a 5547/3 – 8 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemků - chodníku a veřejné zeleně po akci - kruhová křižovatka Brněnská – Jihlavská
l)	Směna pozemku - schválení	ČR – právo hospodaření - Katastrální úřad pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě	k.ú. Město Žďár ul. Strojírenská, ZR 1	část p.č. 7322 – ost.pl. – dle GP díl „b“ - 5 m ² za část p.č. 7271 – ost.pl. – dleGP díl „f“ + „g“-21 m ² část p.č. 7320 – ost.pl. – dleGP díl „c“ + „e“-27 m ² část p.č..7636 – ost.pl. – dle GP díl „h“-1 m ²	Majetkoprávní vypořádání hranic pozemků před budovou katastrálního pracoviště ZR

m)	Směna pozemků - schválení Směnné smlouvy a sml. o zřízení předk.práva - schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o uzavř.budoucí SMS a smlouvy o zřízení předkupního práva	UNIT INVEST, spol. s r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1 ul. Hrnčířská, ZR 3 (lok. Klafar III)	9045 – orná p.- 1949 m ² za část 8037/2 nově dle GP 8037/37 -598 m ² a 8037/38 -598 m ² 9056 – orná p.- 1900 m ² za část 8037/2 -1680 m ²	Výstavba 4 bytových domů – změna podmínek pro výstavbu – rozdělení výstavby BD na 2 etapy 1. etapa - Směnná smlouva a smlouva o zřiz.předkup. práva – 2 bytové domy 2. etapa - Dodatek č.1 ke Smlouvě o uzavření budoucí SMS a sml. o zřízení předkupního práva
n)	Směna pozemků - schválení	Ing. R. D. Opočnice J. S., Počítky	k.ú. Město ZR lok. Vetla	část 9926, orná půda – nově dle GP 9926/1 - 503 m ² za část 9927, orná půda – nově dle GP 9927/2 - 683 m ²	Majetkoprávní vypořádání přístupové cesty k městským rybníkům v lokalitě Vetla
o)	Nabytí budovy - nevyužití předkupního práva	Ing. Z. Š., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1 lok. U Zdaru	garáž na pozemku 6591 – 18 m ² - ve vlastnictví města	Garáž Prefa v lok. U Zdaru – nevyužití nabídky předkupního práva stavby pro město - vlastníka pozemku
p)	Prodej pozemků - neschválení vyhlášení záměru	Ing. J. J., ZR	k.ú. Město ZR ul. Vysocká, ZR 5	část 3211 – ost.pl., - cca 20 m ²	Výstavba garáže v lokalitě zděných garáží
q)	Prodej pozemku - neschválení vyhlášení záměru	B. B., ZR	k.ú.Město ZR ul. Jamská, ZR 1	část 5333/2 – travní por. - cca 40 m ² 5334/1 – travní por. - 531 m ²	Rozšíření stávající přílehlající zahrady u RD
r)	Prodej pozemku - neschválení vyhlášení záměru	J. V., ZR	k.ú.Město ZR ul. Dr. Drože, ZR 1	1143 – zast.pl.- 331 m ² 1144 – zahrada - 567m ²	Výstavba rodinného domu