



Žďár nad Sázavou
06.06.2019

POZVÁNKA
na 6. zasedání Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou,
 které se bude konat
ve čtvrtek 13.06.2019 v 16:00 h
v zasedací síni MěÚ, Žižkova 227/1 ve Žďáře nad Sázavou

PROGRAM:

1. Ručení za úvěr PO Kultura Žďár

Anotace:

Na základě Výzvy k podání žádosti o podporu kinematografie – Digitalizace a modernizace kin v roce 2018 – 2019, dotační okruh 4. projekt v oblasti technického rozvoje a modernizace kinematografie (Státní fond kinematografie) je možné pořídit nový zvukový systém a promítací plátno do Kina Vysočina. Dotace představuje 6 % z celkových nákladů, které jsou ve výši 2.417 tis. Kč. Rada města schválila PO Kultury Žďár dokrytí výdajů spojených s pořízením nového zvukového systému přijetím úvěru a vyhlášení poptávkového řízení na úvěr ve výši 2.300 tis. Kč. Rada města žádá zastupitelstvo o schválení ručení úvěru pro PO Kultura Žďár.

2. Vyhlášení dotačního programu Podpora stomatologických služeb ve městě Žďár nad Sázavou

Anotace:

Občané města Žďáru nad Sázavou se potýkají s nedostatečným zajištěním základní stomatologické péče. Narůstá počet osob, které nemají svého zubního lékaře, a v okolí není žádná stomatologická ordinace, která by registrovala nové pacienty. Město má zájem oslovit mladé zubní lékaře.

3. Koncepce bydlení

Anotace:

Město Žďár nad Sázavou má zájem rozvíjet bytovou politiku. V rámci projektu „Cesta k lepšímu bydlení“ byl sestaven odborný tým, který se zabýval tvorbou podpůrného dokumentu. Výsledkem této spolupráce je Koncepce bydlení pro období 2019-2023.

4. Účetní závěrka města za rok 2018

Anotace:

Schvalování účetní závěrky vyplývá ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích; zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (vyhláška naplňuje ust. § 4 odst. 8 písm. w) ZoÚ)

5. Závěrečný účet města za rok 2018

Anotace:

Závěrečný účet města za rok 2018, sestavený podle § 17 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018 podle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření ÚSC a DSO.



6. Rozpočtové opatření č. 4

Anotace:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení změny příjmové a výdajové strany rozpočtu v celkové výši 11.106 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 4/2019.

7. Úvěr ve výši 57 mil. Kč

Anotace:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijetí úvěru ve výši 57 mil. Kč od Československé obchodní banky, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 00001350 s pohyblivou úrokovou sazbou 1M Pribor +0,02 % p. a. usn. Čj. 247/2019/OF ze dne 3.6.2019.

8. Majetkoprávní jednání

Anotace: viz přiložená tabulka

9. Pakt starostů a primátorů

Anotace:

Přistoupení k Paktu starostů a primátorů v oblasti klimatu a energetiky. Pak je dobrovolný závazek evropských měst ke snižování emisí skleníkových plynů a ke zvyšování připravenosti na klimatickou změnu. Opatření jsou popsána v Akčním plánu pro udržitelnou energii a klima, který mají členská města vypracovat do dvou let od vstupu do Paktu. Členská města se zavazují snížit emise CO₂ resp. ekvivalentu skleníkových plynů o 40 % do roku 2030. Dominantním nástrojem je snížení energetické spotřeby budov pomocí energetického managementu. Výchozí rok, vůči kterému se úspora o 40 % určuje, je volitelný. Členství v Paktu je bezplatné a případné nenaplnění závazků není sankcionováno. Dokument má rovněž deklaratorní význam, že samospráva obce vnímá problematiku klimatických změn a je ochotna se aktivně podílet na jejím řešení.

10. Různé

PRO INFORMACI:

Zápis ze zasedání kontrolního výboru 23.04.2019

Zápis ze zasedání kontrolního výboru 28.05.2019

S pozdravem

Ing. Martin Mrkos, ACCA v. r.
starosta města

Obsah majetkoprávních úkonů ZM č. 6/2019/OP/5 dne 13. 6. 2019:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - schválení	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	část 5043 – ost.pl., nově dle GP 5043/2 - 26 m ²	Výstavba nové kioskové trafostanice TS94 Hasiči z důvodu navýšení stávajícího odběrného místa elektrickou energií
b)	Prodej pozemku - schválení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva	P. J., Strážek	k.ú. Město Žďár ul. U Malého lesa, ZR 3	7311/4 – ost.pl. - 951 m ²	Realizace podnikatelského záměru – novostavba zámečnické dílny
c)	Nabytí pozemku - schválení kupní smlouvy	Portico Investments Czech s.r.o., Praha	k.ú. Město Žďár ul. Studentská, ZR 4	3380/2 – ost.pl. - 10 m ² 3380/3 – ost.pl. - 138 m ² 3380/4 – ost.pl. - 29 m ² 3380/5 – ost.pl. - 15 m ²	Vybudování nové zastávky MHD
d)	Směna pozemků - nabytí pozemku - pozbytí pozemku - schválení	Agro-Měřín a.s., Měřín	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1 lok. PZ Jamská II, ZR 1 k.ú. Stržanov	4989 – orná p.-2173 m ² 4990 – orná p.-796 m ² 4991 – orná p.-104 m ² - za část 324/1 – nově dle GP 324/1 - orná půda - 122.920 m ²	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II za pozemky k zemědělskému obhospodařování
e)	Směna pozemků - nabytí pozemku - pozbytí pozemku - schválení	P. Č., ZR	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská, ZR 1 lok. Klafar III, ZR 8	9013/1 – orná půda - ve vým. 3987 m ² za p.č. 8061/4 – 721 m ² a za poz.nově dle GP 8037/44 – 31 m ² 8058/2 – 917 m ² 8061/1 – 573 m ² 8065/19 – 67 m ² - celkem ve výměře 2309 m ²	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II za pozemky pro výstavbu v lok. Klafar III

f)	Nabytí pozemku - schválení	Ing. F. Š., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	9052 – orná půda - 7392 m ²	Budoucí výstavba v PZ Jamská II
g)	Nabytí pozemku - schválení	Ing. F. L., M. L., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	9016 – orná půda - 2680 m ²	Budoucí výstavba v PZ Jamská II
h)	Nabytí pozemku - schválení kupní smlouvy	Mgr. I. Š. MUDr. J. Š. Ing. V. Š., ZR	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská II, ZR 1	č. 9004/1 – orná půda – nově dle GP 9004/13 1275 m ² č. 9007 – orná půda - cca 3731 m ²	Výstavba nové komunikace, inž. sítě v PZ Jamská II
i)	Prodej pozemku - schválení dodatků č. 2 - změna podmínek smluv o budoucí KS	Prima bydlení, s.r.o., Jihlava	k.ú. Město Žďár ul. Hrnčířská, ZR 3 lok. Klafar III	část 8037/2 – cca 3360 m ² (4 x 840 m ²)	Výstavba 4 bytových domů - Soubor A 2, - Soubor B 2 – změna podmínek pro výstavbu – prodloužení termínu pro vydání povolení stavby
j)	Pozbytí pozemku - schválení darovací smlouvy	Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Jihlava	k.ú. Město Žďár PZ Jamská, ZR 1	část 9520/3 – nově dle GP 9520/6 - ost.plocha, ost.kom - 2613 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemků po dokončení stavby - přeložky silnice I/19 – Žďár n.S. - Mělkovice
k)	Pozbytí pozemků - schválení Souhlasného prohlášení	Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Jihlava	k.ú. Město Žďár silnice I/19 - v úseku u místní části Veselíčka	1580/16 - ost.plocha, silnice - 32 m ² 1580/29 - ost.plocha, silnice - 12 m ² 1580/38 - ost.plocha, silnice - 52 m ² 1580/40 - ost.plocha, silnice - 67 m ²	Příslušnost hospodaření ke stavbám silnic I.třídy přešla dle rozhodnutí ministra dopravy a spojů na ŘSD
l)	Nabytí budovy - nevyužití předkupního práva	A. K., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1 lok. U Zdaru	garáž na pozemku 6538 – 19 m ²	Garáž Prefa v lok. U Zdaru – nevyužití nabídky předkupního práva na nabytí stavby (město - vlastník pozemku)