

ZPRÁVA Č. 29
ZE ZASEDÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU KONANÉHO DNE 9.9.2026

PŘÍTOMNI: Ing. Petr, Ing. Technik, p. Stehno, Mgr. et Mgr., Bc. Šimo, p. Filipenský, p. Starý
OMLUVEN: Ing. Mokrý, Ph.D.

HOSTÉ: p. Dvořák – místostarosta
Ing. Stará – vedoucí finančního odboru

1. Rozpočtové opatření č. 16/2026
 2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci TJ ZR z.s. – Rekonstrukce volejbalových kurtů
 3. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci TJ ZR z.s. – Rekonstrukce opláštění sportovní haly
4. Různé

Zahájeno: 16.35 h. Skončeno: 17.30 h.
Předseda finančního výboru přivítal členy na společném zasedání.
Program byl doplněn o bod 4 – Finanční analýza parkovacích míst.
RM dne 7.9.2026 schvalovala RO č. 16/2026, pro zachování posloupnosti číslování rozpočtových opatření bude ZM schvalovat RO pod pořadovým číslem 17.
Upravený program byl všemi členy odsouhlasen.

1. Rozpočtové opatření č.17/2026

Vedoucí finančního odboru Ing. Stará informovala členy výboru o zapojení čerpání fondů do rozpočtu města. Finanční prostředky fondu Kosinka budou použity na financování rekonstrukce Staré radnice, kde bude vytvořena galerie Kosinkovy sbírky. Finanční prostředky z fondu PZ Jamská jsou určeny na odkup nemovitosti (bývalá svářečská škola) za účelem výstavby nového bytového domu.

Závěr

Finanční výbor doporučuje ZM schválit Rozpočtové opatření č. 17/2026; j.č. 978/2026/OF/ZM
Hlasování : 6 – 0 – 0

2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci TJ ZR z.s. – Rekonstrukce volejbalových kurtů

Vedoucí finančního odboru Ing. Stará uvedla, že volejbalové kurty byly poškozeny v souvislosti s přívaly vody při bouři v době rekonstrukce Horního rybníka, kde nebyla dostatečně zajištěna hráz rybníka. Celková výše návratné finanční výpomoci pro TJ ZR činí 5 mil. Kč a bude sloužit na předfinancování rekonstrukce volejbalových kurtů. Tyto náklady budou pojišťovnou po dokončení rekonstrukce kompletně uhrazeny a to z povinné odpovědnostní pojistky zhotovitele stavby. Tělovýchovná jednota po obdržení částky pojišťovnou NFV vrátí poskytovateli v plné výši v jedné splátce..

Závěr

Finanční výbor doporučuje ZM schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 5 mil. Kč TJ Žďár nad Sázavou z.s., se sídlem Jungmannova 1495/8, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 00547492 a uzavření Smlouvy o návratné finanční výpomoci; j.č. 977/2026/OF/ZM

Hlasování : 6 – 0 – 0

3. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci TJ ZR z.s – Rekonstrukce opláštění sportovní haly

Jak uvedla vedoucí OF, TJ Žďár nad Sázavou požádala o poskytnutí návratné finanční výpomoci také na rekonstrukci opláštění sportovní haly, která je v havarijním stavu. Na tuto rekonstrukci obdrží TJ od Kraje Vysočina dotaci ve výši 1,6 mil. Kč po dokončení rekonstrukce. Celkové náklady na rekonstrukci činí 4 mil. Kč. Návrh splátek – v roce 2027 jednorázová splátka ve výši 1,6 mil. Kč, dále po 240 tis. Kč každý další rok.

Závěr

Finanční výbor doporučuje ZM schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 4 mil. Kč TJ Žďár nad Sázavou z.s., se sídlem Jungmannova 1495/8, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 00547492 a uzavření Smlouvy o návratné finanční výpomoci; j.č. 976/2026/OF/ZM

Hlasování : 6 – 0 – 0

4. Finanční analýza parkovacích míst

Veškeré dotazy, vznesené na finančním výboru ohledně problematiky parkovacích míst, zodpověděl vedoucí odboru strategického rozvoje a investic ing. Prokop.

P. Filipenský - žádá město, aby informovalo finanční i kontrolní výbor města o aktuálním projektu parkovacího systému a parkovacích zón ve městě Žďár nad Sázavou v aktuálním stavu, ale i přípravách dalších fází projektu bez zbytečného prodlení. Osvětlení analytických podkladů kapacitních a ekonomických dopadů. Zejména

- parkovací kapacity dotčených území před realizací a po realizaci (včetně zahrnutí vlivu rozdílu mezi živelným parkováním a definicemi parkovacích stání dle norem, nově vzniklá stání díky jiným opatřením, zaniklá stání díky jiným opatřením, v rozlišení normovaná stání legální X živelná stání legální, zaniklá stání vymezením nelegálních pozic např. průjezd vozidel záchranných složek, hrany křižovatek a přechodů) tak, aby bylo zřejmé o kolik méně vozidel nově zaparkuje v daných zónách taxativně značeného parkování a celozónového zákazu stání mimo vyhrazené značené parkování,
- jak se projekt a jeho další fáze vypořádá s dopady přetoků vytěsněných vozidel za hranice regulovaného území zejména těsně sousedícím s regulovaným územím.

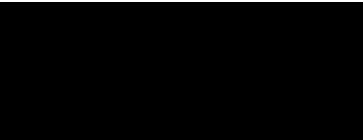
Vzhledem k tomu, že v dalších fázích projektu je uvažováno i o zpoplatňování a zvýhodňování rezidentů, zahrňte do příslušné analýzy

- vnitřní rentabilitu systému včetně předpokládané nákladovosti oproti výtěžku z regulačních poplatků a neefektivitou dohledu a vymáhání
 - odhadované vytížení parkovacích stání v regulovaném území v porovnání s aktuálním systémem
- finanční zátěž rezidentů a nerezidentů
- jak se vyrovná projekt s přetoky vytěsněných a chybějících parkovacích stání do okolního neregulovaného území, v případě, že nebude regulace aplikována plošně na celý Žďár nad Sázavou. A pokud celý Žďár, kde budou realizována dodatečné chybějící parkovací kapacity.

5. Různé

P. Filipenský - opakovaný podnět k prošetření nastavení zadávací dokumentace řešící opravy výtluk silnic nahřívacím čelem. Technologie byla přizpůsobena pro použití levného výbrusového recyklátu z kvalitních horních vrstev hlavních tahů. Naše opravy probíhají s použitím obalované směsi ve většině případů toho nejlevnějšího kalibru. Původní smysl takové opravy měl být bezspárové řešení (my máme koláč na silnici), sourodý materiál promíchaný s původním podkladem tak, aby se zabránilo materiálovému pnutí vozovky, zatékání a následné výtluky vodou, pojezdnost měla být hladká - to naše opravy také nesplňují, hlučnost opravy díky jednodolitosti materiálu s původní vozovkou měla být také minimální a naše opravy tomu neodpovídají. Kvalitní oprava tohoto formátu vydrží 5 a více let. Naše opravy se opakují přibližně v dvouletém cyklu. Prioritou zadávací dokumentace by měla být kvalita opravy a její udržitelnost, tedy záruka delší 3 a více let jako součást ekonomického hodnocení nabídky.

Zapsala: Turinská



Ing. Martin Petr

USNESENÍ

ze zasedání finančního výboru konaného dne 9.9.2026

PŘÍTOMNI: Ing. Petr, Ing. Technik, p. Stehno, Mgr. et Mgr., Bc. Šimo, p. Filipenský, p. Starý

OMLUVEN: Ing. Mokřý, Ph.D.

Usn.1/29/2026

Finanční výbor doporučuje ZM schválit Rozpočtové opatření č. 17/2026; j.č. 978/2026/OF/ZM

Hlasování : 6 – 0 – 0

Usn.2/29/2026

Finanční výbor doporučuje ZM schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 5 mil. Kč TJ Žďár nad Sázavou z.s., se sídlem Jungmannova 1495/8, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 00547492 a uzavření Smlouvy o návratné finanční výpomoci; j.č. 977/2026/OF/ZM

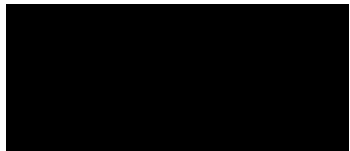
Hlasování : 6 – 0 – 0

Usn.3/29/2026

Finanční výbor doporučuje ZM schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 4 mil. Kč TJ Žďár nad Sázavou z.s., se sídlem Jungmannova 1495/8, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 00547492 a uzavření Smlouvy o návratné finanční výpomoci; j.č. 976/2026/OF/ZM

Hlasování : 6 – 0 – 0

Zapsala: Turinská



Ing. Martin Petr