



Zápis č. 25/2018

ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou, které se uskutečnilo dne 23. 5. 2018 v budově Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou

Přítomni: Ing. Jaroslav Kovačka, RNDr. Pavel Milička, Ing. Irena Pechová, Bc. Roman Souček, Ing. Petr Stoček, Ing. Radim Technik
Omluveni: Bc. Ladislav Bárta, p. Vít Filipenský
Nepřítomni: p. Stanislav Růžička
Hosté: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta (garant PO Poliklinika)
Ing. Ilona Komínková, ředitelka PO Poliklinika
Ing. Miloslav Dvořák, zást. vedoucí odboru komunálních služeb

Program jednání:

1. Informace k užívání parkoviště před fotbalovým stadionem – dotaz Bc. Bárty na zastupitelstvu města
2. Příspěvková organizace Poliklinika Žďár nad Sázavou
3. Diskuse, různé

Zahájeno: 17:00 h Skončeno: 18:55 h

Kontrolní výbor zahájil Ing. Stoček, který byl předsedou pověřen vedením zasedání z důvodu jeho nepřítomnosti. Ing. Stoček přivítal přítomné členy KV, starostu města a ředitelku polikliniky Ing. Komínkovou. Dále zdůvodnil a navrhl upravit program jednání o poskytnutí informací k záboru parkoviště autobazarem. Na zasedání byl přizván Ing. Dvořák, zástupce vedoucí odboru komunálních služeb. Členové obdrželi k uvedenému dotazu vyjádření vedoucí odboru Ing. Wurzelové.

1. Informace k užívání parkoviště před fotbalovým stadionem

Ing. Stoček předal slovo Ing. Dvořákovi. Bc. Bárta se dotazoval na zastupitelstvu města a následně telefonicky u Ing. Dvořáka na využívání parkoviště autobazarem, a zda je stanovený a zpoplatněný zábor veřejného prostranství.

Vnitřní oplocený prostor je smluvně ošetřen s příspěvkovou organizací Sportis. Část vozidel začal autobazar vyvážet mimo areál pro vystavování. Na základě upozornění si autobazar požádal o vyhrazení manipulačního prostoru (rok 2015). Bylo jim vystaveno povolení s podmínkami, které převážně dodržují. Zábor je zpoplatněn. Poslední dobou začali využívat větší než povolenou plochu parkoviště, byli na to upozorněni. Rovněž jsou upozorňováni i před poutí, kdy o pouťovém víkendu využívali kapacitu téměř nulově. Telefonické dotazy Bc. Bárty byly dále směřovány na parkování při sportovních akcích a autobusů, které přivázejí návštěvníky zámku. Kapacitně by se vešlo všechno, ale autobusy mají velké vlečné křivky, zajištění průjezdu by bylo náročné a v případě vyznačení by zabralo hodně parkovacího místa. Byla schválena nová vyhláška, která bude účinná od 1. 7., budou stanoveny nově přesné metry záboru. Sazby jsou ve vyhlášce od 1. 7. stanoveny vyšší.

Ing. Kovačka – Jakým způsobem bazar ovlivní výstavba nového hřiště? – Současná schválená varianta se nedotkne autobazaru.

Mgr. Navrátil - Stávající územní plán neumožňuje odsunutou variantu parkoviště směrem k oválu, zázemí tenisu bude v místě stávajícího.

Ing. Stoček – Původní řešení mělo nahradit ocelovou tribunu, na to měla navazovat zděná hala, v tom případě by autobazar dostal výpověď.

Bc. Souček – Dotaz na parkování u zámku. – U zámku jsou zastávky určené pro výstup a nástup návštěvníků. Následně autobusy parkují po městě.

KV bere na vědomí informace podané Ing. Dvořákem s tím, že nové řešení bude v souvislosti s aktuální vyhláškou účinnou od 1. 7. 2018.

Ing. Stoček poděkoval Ing. Dvořákovi za poskytnuté informace.



2. Příspěvková organizace Poliklinika Žďár nad Sázavou

Ing. Stoček zahájil druhý bod programu a předal slovo ředitelce polikliniky Ing. Iloně Komínkové. Členové kontrolního výboru obdrželi před zasedáním ekonomické údaje za roky 2016 a 2017 za celou organizaci i za jednotlivá střediska, komentář vývoje ekonomické situace a návštěvnost LSPP za toto období.

Ing. Komínková seznámila členy s hlavními investicemi roku 2017 ze zdrojů polikliniky (splátka ultrazvuku, pořízení nového pletysmografu) a ze zdrojů zřizovatele (splátka ultrazvuku a pořízeny dvoje automatické protipožární dveře). Organizace čerpá kontokorent, který se postupně snaží snižovat. Do financí organizace silně zasáhlo postupné navyšování platů zdravotnických i administrativních pracovníků (procentní navýšení tarifů i změna platových tabulek – přeřazení do vyšších tříd). Situaci řeší úsporami - snížením počtu pracovníků administrativy, a to přeřazením asistentky na uvolněnou pozici ekonomky, přičemž pracovní náplň asistentky byla rozvrstvena na ostatní zaměstnance. Dalším opatřením bylo snížení odměn. Na podzim žádali o navýšení příspěvku na provoz, byla schválena částka 210 tis. Kč, kterou využili na nákup počítačů pro laboratoř z důvodu požadavků na větší zabezpečení osobních dat (nařízení GDPR).

Organizace je rozdělena na střediska. Středisko rentgen je hlavním zdrojem příjmů (vybavení je ale staré, budou následovat obrovské investice) a dále ultrazvuk, který je rovněž výdělečný. Další výdělečná je angiologie, o kterou je zájem velký, ale pojišťovna nechce nasmlouvat více než 2 dny v týdnu. Významné je středisko rehabilitace (plánují rekonstrukci vodoléčby, která by se vymístila do prostor po bývalé kryokomoře, přičemž současné prostory by se přebudovaly na šatny a recepci. Dalším střediskem je laboratoř, snaží se jednat s lékaři, aby ji upřednostňovali (konkurence Mostiště, Jihlava – poskytují slevy z objemu). Středisko psychiatrie je ztrátové (různé délky léčby pacientů, pojišťovna ji bodově nepokryje). Za poslední 3 roky nedošlo k navýšení ceny úkonu od pojišťoven, ale platy dle přepisů rostly od roku 2015. Onkologie je provozována jeden den v týdnu, jde o službu pro pacienty, aby nemuseli dojíždět do nemocnice. Pro středisko Endokrinologie nenašli lékaře na zaměstnanecký poměr. Bude převedena soukromému lékaři na základě vypsání poptávky. Další činností Polikliniky je pronajímání prostor soukromým lékařům, významné jsou příjmy ze solární elektrárny.

Ing. Technik – Zda mohou vidět smlouvu s novým poskytovatelem endokrinologie? – Bude zaslána.

Bc. Souček – Jaký je obrát Polikliniky? - 38 mil. Kč, v tom jsou příjmy 28 mil. Kč od zdravotních pojišťoven, 4 mil. Kč pronájmy, hotovostní platby samoplátců 600 tis. Kč, výdejna zdravotnických potřeb za zboží 3,4 mil. Kč, elektrárna 1,3 mil. Kč. V minulém roce zvedli nájem o 5 %, v předchozích letech nájem nezvyšovali (součet všech inflací za dobu nezvyšování byl 17 %).

Ing. Stoček – Jaký je celkový počet zaměstnanců? – 48 fyzických zaměstnanců, přepočtených dle úvazků je 41, dále mají uzavřené dohody na pohotovost.

Ing. Technik – V zastupitelstvu města byla řešena otázka platby jako vyrovnání za technické zhodnocení při vybudování kryokomory. Na základě čeho byly vyplaceny, zda byla provedena analýza a posouzen právní stav? - Byl posuzován skutečný fyzický stav technického zhodnocení s projektem a předloženými doklady (fakturami, výpisy z účtu, daňovým přiznáním), následně byla stanovena cena vyrovnání dohodou. Bylo konzultováno s právníkem. Další skutečností při rozhodování byl ušlý příjem za dobu nevyužívání prostoru při soudním sporu.

Mgr. Navrátil – V průběhu sporu došlo k rozhodnutí o rozšíření vodoléčby, náplň pro uvolněný prostor. Zjistilo se, co z provedeného technického zhodnocení lze využít pro budoucí investici.

Dále se diskutoval zaměstnanecký systém poukázek Benefit, naplněnost Polikliniky a možné využití dalších prostor (např. půdní, prostory VZP), které by souvisely s velkými investicemi, možnosti využití prostor v jiných budovách města. - Adresa Polikliniky je lukrativní z důvodu soustředění služeb na jednom místě – RTG, ultrazvuk, laboratoř,...; cena nájmu je 1.470 Kč/m² za rok. Ředitelka dále upozornila na nový systém zpracování odpadů, původně platby od lékařů počítány dle koeficientů stanovených historicky, nyní si lékaři platí za zvážený odpad. Dělalí nové povolení na infekční odpad (firma, která jej odváží, trojnásobně zdražila). Dále byl řešen končící pronájem bufetu a v minulosti omezená pohotovost.

Mgr. Navrátil informoval o plánované rekonstrukci rehabilitace; rozpočtové opatření a následný výběr dodavatele budou směřovat na podzim. Dále hledají prostory pro zubní ordinaci a s tím související drobnější úpravy prostor (přesun zubařky ze 4. ZŠ). Do budoucna čekají investice do rentgenu. Nejvíce



se řeší nárůst platů, který není kompenzován od pojišťoven a ani od vlády, nemocnicím platby zvyšují, ale zařízením ambulantního charakteru ne (dopis na ministerstvo, snaha o zapojení svazu obcí).

Ing. Stoček poděkoval ředitelce Polikliniky za podané informace.

3. Diskuse, různé

V závěru Mgr. Navrátil informoval o stavu a průběhu aktuálních investičních akcí města. Dále o akcích, které jsou plánovány nebo rozpracovány do dalších let, o přidělených dotacích. Dotaz zazněl na současný stav plánovaného obchvatu na Brněnskou ulici, který je akcí ŘSD a kde se v současné době řeší posouzení vlivu na životní prostředí (území CHKO).

Ing. Stoček poděkoval členům za účast a panu starostovi za podané informace. Termín příští schůze výboru byl určený již na minulém zasedání na středu 27. 6. 2018 od 17:00 h. Byl stanovený program příštího zasedání:

1. Příspěvková organizace Základní umělecká škola Fr. Drdly
2. Příspěvková organizace Kultura Žďár.

Na zasedání budou přizvány ředitelky obou příspěvkových organizací.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 28. 5. 2018

Ing. Petr Stoček v. r.
člen kontrolního výboru

Zapsala: Ing. Bořilová