

Zápis č. 8/2019

ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou, které se uskutečnilo dne 24. 9. 2019 v budově Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou

Přítomni: Ing. Vladimír Novotný, p. Jiří Bidmon, Ing. Miroslav Keller, Ing. Jaroslav Kovačka, Ing. Petr Stoček, Ing. Zuzana Šánová
Omluveni: p. Vít Filipenský, JUDr. Miloš Jirman
Nepřítomni: Ing. Irena Pechová, p. Miroslav Stehno, p. Michal Hubert Zrůst, MSc.
Hosté: Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka
Ing. Marcela Lorencová, ředitelka Kultury Žďár

Program jednání:

1. Kontrola hospodaření PO Kultura Žďár
2. Kontrola vybraných smluv
3. Diskuse, různé

Zahájeno: 17:00 h

Skončeno: 19:45 h

Předseda kontrolního výboru přivítal členy kontrolního výboru a hosty. Byl schválen program zasedání.

1. Kontrola hospodaření PO Kultura Žďár

Členům KV byly zaslány podklady k hospodaření PO Kultura za rok 2018, návrh rozpočtu roku 2019. Ing. Lorencová představila příspěvkovou organizaci Kultura Žďár. Činnost je rozdělena na střediska: dům kultury, divadlo, kino a výstavní prostory na Staré radnici. Hlavní činností je kulturní činnost, dále některé místnosti dlouhodobě pronajímají (kapacitu mají 100 % obsazenou) a realizují i krátkodobé pronájmy sálů.

V současné době má Kultura již 3 divadelní předplatné pro dospělé, které jsou téměř vyprodané. Daří se jim udržovat úroveň divadelních představení na vysoké úrovni, od příštího roku budou cenu předplatného mírně zvyšovat. Dále mají kvalitně rozpracované divadelní předplatné pro školy (3 věkové kategorie), které využívají i školy ze širokého okolí. Jedno divadlo odehrají 3 – 4 krát. Pořádají jednorázové akce – koncerty, divadla, menší klubové akce. Prostory jsou vyhledávány pořadateli, kteří si je pronajímají k jednorázovým akcím (souvisí s kvalitou budov, prostor, technikou, personálním obsazením). Kino Vysočina převzali v roce 2014. Ve srovnání návštěvnosti jsou jedním z nejnavštěvovanějších v republice (průměr 93 osob na jedno představení, republikový průměr je 33 osob). Průběžně se investovalo do oprav. Poslední investicí byla výměna plátna a nové ozvučení; z fondu kinematografie získali dotaci pouze na plátno 150 tis. Kč. Zbytek je financovaný z úvěru.

Příjmy rozpočtu jsou ze vstupného 10 – 12 mil. Kč ročně, pronájmy dlouhodobé i krátkodobé 4,5 mil. Kč. Vlastními příjmy vydělají 80 % svého obratu, dalšími zdroji jsou příspěvek města, dary nebo sponzorství. Letos požádali o navýšení příspěvku na mzdy o 300 tis. Kč. Mzdy se pohybují kolem 6 mil. Kč, energie 2 mil. Kč, tyto náklady nejsou pokryty příjmy ze vstupného na kulturní akce. Mezi další náklady patří honoráře a půjčovné, které jsou velmi variabilní a pohybují se ročně mezi 8 – 12 mil. Kč. Nájem městu odvádí ve výši 1 mil. Kč.

Diskuse proběhla k realizovaným investicím a opravám, které se postupně uskutečnily na budovách organizace. Byly podány informace o struktuře zaměstnanců, aktuální počet stálých zaměstnanců je 14, dále jsou uzavírány dohody. Diskutován byl ceník krátkodobých pronájmů s ohledem na kapacitu sálů.

Na základě dotazu předsedy KV byla objasněna nejednoznačná informace o plánované, upravené a skutečné výši mzdových nákladů a odvodů uvedená v předložených materiálech.

Ing. Šánová – Navýšení příspěvku na mzdy je prezentováno o 300 tis. Kč, ale v materiálech je uvedeno zvýšení o 505 tis. Kč – Zvýšení o 200 tis. Kč pokryjí vlastními prostředky.

Ing. Keller – Proč při rekonstrukci restaurace Krystal se neopravilo WC. – Projekt byl pouze na rekonstrukci restaurace, nebyl dostatek finančních prostředků.

Ing. Řezníčková doplnila, že oprava sociálního zařízení je priorita, protože zde chybí WC pro imobilní občany.

Ing. Novotný - Dotaz na projektor k využívání pro veřejné projekce a používání venkovního pódia – Plánují vyčlenit a upravit prostory pro malý artový sál, aby projektor mohl být využíván i pro venkovní projekce.

Ing. Řezníčková doplnila, že pódium je ve vlastnictví města, pronajímá ho oddělení projektů a marketingu. Zajistí informace o jeho využívání. Preferovala by, aby bylo pódium trvale postavené od jara do podzimu.

Ing. Stoček – Jak funguje spolupráce mezi organizacemi, které se podílí na kultuře ve městě? Jaký je výhled investic pro potřeby PO Kultura? – Ve spolupráci s ostatními organizacemi nejsou problémy. K úhradám nájmů využívají ostatní organizace grantové programy města, Kultura akce propaguje.

Ing. Řezníčková – Informovala o přípravě žádosti na projekt klimatizace domu kultury (7 mil. Kč), dále je prioritou zmíněné WC u restaurace. V plánu jsou i úpravy vstupních prostor.

Usnesení č. 1/8/2019

Kontrolní výbor vzal na vědomí poskytnuté informace o aktivitách a hospodaření PO Kultura.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

2. Kontrola vybraných smluv

Ke kontrole bylo vybráno 5 smluv uzavřených s fyzickými osobami a 1 smlouva se sdružením. Vybrané smlouvy byly zaslány členům KV. U vybraných smluv s fyzickými osobami byl prověřen účel smlouvy a dále se členové kontrolního výboru zaměřili na způsob anonymizování dat při uveřejňování smluv. Dále kontrolní výbor diskutoval o smlouvě uzavřené se spolkem Žijeme Žďárem k realizaci stavební akce „Živá Farčata“ (architektonický záměr a skutečná realizovaná stavba). Smlouva se týkala souhlasu s provedením stavby, investováním spolku a následným bezúplatným převodem vzniklé stavby do majetku města.

Dle názoru předsedy kontrolního výboru realizace stavby neodpovídá tomu, co bylo prezentováno v záměru. Provedené dílo neodpovídá hodnotě daru, tak jak bylo uvedeno v zápisu o předání a převzetí daru. Akce nesplňuje zamýšlený účel, molo není u vody, chybí travnatá pláž.

Ing. Řezníčková doplnila, že akce byla finančně podpořena z Nadace Proměny. Molo se muselo proti původnímu záměru posunout mimo záplavové území, gril je využíván. V rámci celkové proměny dané lokality byla představa, že zde bude i obslužný kiosek.

Ing. Stoček – Vzhledem k tomu, že molo není u vody, požaduje zdůvodnit jeho účelnost v tomto provedení a době.

Usnesení č. 2/8/2019

Kontrolní výbor upozorňuje vedení na podmínky zveřejňování smluv, zejména na sjednocení způsobu anonymizování údajů ve zveřejňovaných smlouvách, např. začernění údaje o jménu pana starosty, které je veřejně známé.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

3. Různé

Předseda vyzval členy kontrolního výboru k výběru usnesení nebo smluv ke kontrole.

Ing. Keller vnesl dotaz na úpravu vymleté cesty v parku u Ivana.

Téma příštího zasedání kontrolního výboru – kontrola PO Knihovna (bude přizván ředitel příspěvkové organizace). Příští zasedání se uskuteční v úterý 22. 10. 2019 od 17:00 h.

Vzhledem k četné diskusi k aktuálním investičním akcím města bude na listopadové zasedání přizvána vedoucí odboru rozvoje a územního plánování (průběh investičních akcí, postupy kontroly výstavby, dodržování plnění termínů, způsoby řešení problémů).

Ve Žďáře nad Sázavou dne 27. 9. 2019

Ing. Vladimír Novotný v. r.
předseda kontrolního výboru

Zapsala: Ing. Bořilová