

## Zápis č. 13/2020

**ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou, které se uskutečnilo dne 18. 2. 2020 v budově Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou**

Přítomni: Ing. Vladimír Novotný, p. Jiří Bidmon, p. Vít Filipenský, JUDr. Miloš Jirman, Ing. Jaroslav Kovačka, Ing. Irena Pechová, Ing. Petr Stoček, Ing. Zuzana Šánová,  
Omluveni: Ing. Miroslav Keller, p. Miroslav Stehno  
Nepřítomni: p. Michal Hubert Zrůst, MSc  
Hosté: Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka  
Ing. Ilona Komínková, ředitelka PO Poliklinika  
Ing. Irena Škodová, vedoucí odboru rozvoje a územního plánování  
MUDr. Radek Černý, zastupitel města

Předseda kontrolního výboru přivítal členy kontrolního výboru a hosty. Předseda konstatoval, že je výbor usnášeníschopný. Byl odsouhlasen zápis z minulého zasedání a program zasedání.

### Program jednání:

1. Kontrola smluvních vztahů
2. Kontrola hospodaření příspěvkové organizace Poliklinika
3. Diskuse, různé

### 1. Kontrola smluvních vztahů

Ke kontrole byla objednávka č. RUP/INO/00054/2020 ze dne 28. 1. 2020 na doměření technické mapy na Farských humnech v hodnotě 25 tis. Kč s firmou Geoset, spol. s r. o. K vysvětlení byla přizvána Ing. Škodová.

Dne 24. 9. 2018 rada města uložila odboru RUP a městské architektce, krajinářce zajistit zpracování a projednání Strategie Farská humna pro vytvoření koncepčního dokumentu. Ing. Radilová zpracovaný rozsah projednala s dotčenými orgány i s CHKO a 4. 11. 2019 předložila RM dokument Strategie Farských humen. Jde především o nové řešení středu (umístění nového objektu občerstvení, lávky na farská humna, návrh výsadby zeleně, materiálové řešení dřevo s kamenem). K zahájení a tvorbě podkladů bylo třeba místo zaměřit, architektkou toto místo přesně specifikovat (středová část). K dispozici bylo zaměření území dílčích akcí (projekt bývalé vodárny, propojky s nábřežní ulicí, ....).

Ing. Novotný – Zda je rozsah určen za architektku, krajinářku Ing. Radilovou nebo je hrazen projekční kanceláří Radilová. – Není, v textu objednávky je chybně uvedena projekční kancelář.

Ing. Kovačka – Proč nepoužívají technickou mapu města? – V technické mapě není celé město zaměřené detailně, jen části již realizovaných staveb. Jak kontrolují, že cena je v pořádku? – Cena je do 25 tis. Kč, kontrolujeme a porovnáváme podle rozsahu.

Usnesení č. 1/13/2020

***Kontrolní výbor bere na vědomí informace k uzavřenému smluvnímu vztahu a nemá připomínky k uvedenému postupu.***

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

### 2. Kontrola PO Poliklinika

Ředitelka organizace Ing. Komínková představila činnost organizace. Poliklinika spravuje hlavní budovu, zadní budova je v soukromém vlastnictví. Úzce spolupracují, poskytují služby i pro druhou budovu (laboratoř, RTG, rehabilitace, připojení na tel. ústřednu, internet). Poliklinika hospodaří v několika střediscích - fyzioterapie, rentgen plus ultrazvuk, laboratoř,

psychiatrie, angiologie, onkologie, výdejna zdravotnických prostředků, dále provozují lékařskou pohotovostní službu. Ostatní střediska jsou administrativa, údržba a fotovoltaická elektrárna. Příspěvek od města 2019 ve výši 2.210 tis. Kč je čerpán na mzdy a 1.063 tis. Kč je určený na lékařskou pohotovost. V roce 2019 skončilo hospodaření v zisku cca 500 tis. Kč, náklady byly ve výši 43,85 mil. Kč, výnosy ve výši 44,37 mil. Kč. Zisk odpovídá nevyúčtovaným výkonům pojišťoven, úhradu za výkony řeší s pojišťovny do června následujícího roku, u některých pojišťoven až do září. Z výnosů je největší úhrada za služby od zdravotních pojišťoven (26 mil. Kč), další služby jsou za zdravotní výkony hrazené samoplátcí, rozbory laboratoře, telefony, kopírování. Velkou položkou jsou podnájemy, kdy výnosy za podnájem včetně přefakturace služeb (zejména energií) jsou 4.934 tis. Kč. Navýšily se výnosy na zdravotnických prostředcích na 6,45 mil. Kč, výnosy z fotovoltaiky byly 1,57 mil. Kč.

Největší část nákladů jde na mzdy a pojistné 24.440 tis. Kč, náklady na mzdy a pojistné od 2017 do 2020 narostly o 5 mil. Kč i přes snížení počtu zaměstnanců o 2 (administrativa, údržba). Městu odvádí nájemné za pronájem budovy ve výši 2.500 tis. Kč, zdravotnický materiál byl ve výši 4.716 tis. Kč, kancelářské, čisticí potřeby a PHM 550 tis. Kč, odpisy 841 tis. Kč, dodávky energií 1.681 tis. Kč (převážná část je přefakturována podnájemcům), ostatní služby 1.900 tis. Kč. Náklady na opravy byly 324 tis. Kč (oprava vstupních dveří, rentgenu). Investice 2019 - pořídili objednávkový systém pro rehabilitaci ve výši 171 tis. Kč, vířivou vanu 180 tis. Kč, město financovalo vodoléčbu 1,9 mil. Kč, server pro laboratoř 70 tis. Kč, splatili poslední splátku sonografu a pletysmografu.

Ing. Novotný – Dotaz na plánované investice letošního roku. – Prioritou je nový rentgen, v současnosti mají dva, staré 19 let, které jsou poruchové a na hraně životnosti. Využití je průměrně 70 lidí za den.

p. Bidmon – Zda mají podchycené veškeré potřebné odbornosti? – Pokud by bylo více odborností, bude to lepší, ale jsou omezení jednak prostorem a u některých odborností je obtížné najít náhradu.

Ing. Komínková dále informovala, že Poliklinika v roce 2018 najela na nový systém zpracování nebezpečných odpadů, do kterého jsou zapojeni i soukromí lékaři.

Aktuálně řeší Poliklinika a vedení města likvidaci použitých injekčních stříkaček a jehel z důvodu, že je lékárny od 1. 9. přestaly vybírat. Poliklinika umí zajistit sběr, je to ale otázka financování. Tyto předměty by měli zpětně odebírat nebo informovat o možnostech odběru lékaři, kteří je předepsali.

Ing. Řezníčková – Doplnila, že se budou snažit pomoci lidem se zpětným odběrem uvedeného nebezpečného odpadu, aby se neobjevoval v komunálním odpadu. Řeší se speciální zařízení (sběrná nádoba), z předpisů a jednání vyplynulo, že bude umístěno na Poliklinice.

Ing. Stoček – Dotaz na termín realizace a formu.

Ing. Řezníčková – Půjde o specializované pevné nádoby, nepropíchnutelné, do kterých se nesmí nikdo dostat. Vyřešeno by mělo být do konce března.

Členové výboru dále diskutovali přínos služby pro občany, množství likvidovaného nebezpečného odpadu na Poliklinice, možnost zajištění osobního odběru na určeném místě, odhady zvýšených nákladů za likvidaci, možnost zavedení paušálních plateb pro lékaře vs. zákon o odpadech.

Ing. Šánová – Dotaz na stěhování lékařů a na zřízení nové lékárny. – Ano, budou probíhat přesuny mezi nájemci, vybudují se dvě nové zubní ordinace. Přesuny by měly postupně proběhnout do 1. 9. Nabídka na podnájem za účelem provozu lékárny jsou od roku 2017, řešilo se to dlouhou dobu. Byl vypsán záměr na pronájem, kde avizovalo účast více lékáren, které se ale nezúčastnily výběrového řízení. Nový podnájem lékárnou Nobis přinese nárůst o 300 tis. Kč ročně oproti původnímu nájemci, lékárna zafinancuje stavební úpravy. Ve smlouvě jsou stanoveny rozvazovací podmínky, řeší finanční vyrovnání, případné finanční dary.

Diskutovalo se o přínosech, výhodách a nevýhodách vzniku nové lékárny v daném místě, zvýšení příjmu pro polikliniku, předpokládané zvýšení kvality služeb a snížení cen z důvodu

zvýšení konkurenčního prostředí, počet lékáren ve městě, dotaz na informovanost stávající lékárny, přínos za předpokladu prodloužení otevírací doby.

Usnesení č. 2/13/2020

**Kontrolní výbor vzal na vědomí informace o hospodaření a provozu příspěvkové organizace Poliklinika.**

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

### **3. Diskuse, různé**

Byl diskutován dotaz Ing. Šánové na převody výměníkových stanic. Termín příštího zasedání byl stanovený na úterý 24. 3. 2020 od 17:00 h – téma kontrola hospodaření příspěvkové organizace Sociální služby města Žďáru nad Sázavou. Členové byli vyzváni k výběru usnesení nebo smluv ke kontrole.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 21. 2. 2020

Ing. Vladimír Novotný  
předseda kontrolního výboru

Zapsala: Ing. Bořilová