

Zápis č. 20/2021

ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou, které se uskutečnilo dne 27. 4. 2021.

Přítomni: Ing. Vladimír Novotný, JUDr. Miloš Jirman, Ing. Miroslav Keller, Ing. Petr Stoček, Ing. Rudolf Voráček
Přítomni online: p. Vít Filipenský, Ing. Irena Pechová
Omluveni: p. Jiří Bidmon, Ing. Zuzana Šánová
Nepřítomni: Ing. Jaroslav Kovačka, p. Miroslav Stehno
Hosté: Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka
Ing. Petr Scheib, ředitel SATT, a. s.

Předseda přivítal členy KV přítomné na zasedání i prostřednictvím online přenosu. Připomínky k 19. zápisu vzneseny nebyly, konstatoval, že výbor je usnášenischopný. Byl odsouhlasen program zasedání.

Program zasedání:

1. Informace o společnosti Satt, a. s., za minulý rok (návaznost na covidová omezení) a informace o zimní údržbě
2. Diskuse, různé

1. Informace o společnosti Satt a. s.

Předseda přivítal ředitele SATT a. s., požádal o informace, jak covidová opatření ovlivnila činnost a hospodaření organizace. V druhé části o zhodnocení první sezóny provozu zimní údržby pro město.

Celkově ke dnešnímu dni měli 16 pozitivně testovaných (29 % zaměstnanců) z celkových 55 zaměstnanců. Situace se zhoršovala od října, listopadu, nejvíce se dotkla při zahájení zimy technických služeb, kdy byli téměř všichni v karanténě. Během 14 dnů museli zaskočit kolegové včetně ředitele. Bez ohledů na nařízení vlády nakupovali antigenní testy již dřív, zakoupili roušky, respirátory i vitamíny. V současné době probíhá povinné testování, záchyt nebyl žádný. Rozdělili pracovníky na menší skupiny v teplárenství. Uzavřeli informační centrum (zákaz vstupu mimo zaměstnance). Komunikace probíhá pouze telefonicky a online. Pro omezení kontaktů na pracovištích byl využíván homeoffice, ošetřovné, čerpání dovolené.

Ing. Novotný – Byl kromě zvýšených materiálových nákladů (ochranné pomůcky, testování) jiný dopad na výsledek hospodaření nebo omezeny možnosti poskytování služeb. – Přízpůsobili se situaci, poskytování služeb nebylo ovlivněno. Pracovníci navštěvující domácnosti nechodili do kanceláře, nestýkali se s ostatními zaměstnanci.

Členové KV se dotazovali na aktuálně budované optické sítě v různých částech města, stav a dokončení, plány do budoucna (Vodojem - plánováno zprovoznění optické sítě na přelomu června/července, informování lidí - pravděpodobně letákovou kampaní). Diskutovaly se výhody a nevýhody různých možností připojení (bezdrátový internet, koaxiální kabel, optika). Byla představena databáze zákazníků k evidenci objednávek a nahlášených problémů, průběžně je kontrolován stav řešení. Ředitel informoval o příslibených dotacích pro několik obcí, kde se budou realizovat velké investice a modernizaci kotelny na Libušíně, proto další akce během dvou - tří let neplánují.

Na modernizaci kotelny na Libušíně byly zpracovány studie, bude se připravovat projektová dokumentace. Největším problémem jsou emisní povolenky, kterým se chtějí vyhnout, promítají se do ceny za tepelnou energii. Spolupráce se Žďasem - zdroje ze dvou směrů.

JUDr. Jirman – Dotaz na zdůvodnění, proč by lidé odebírali od SATTu místo zavedení vlastního plynu, zda existuje porovnání cen. Druhý dotaz, zda klesá nebo stoupá počet odběratelů. – Lze najít pozitiva soustavy centrálního zásobování teplem, což jsou úspory z rozsahu, celkové ztráty na soustavě i na zdroji, nižší sazba DPH, zajištění služeb (revize, bezpečnost). Nevýhodou jsou emisní povolenky, které domácnosti neplatí. Chtějí udržet jednu z nejnižších cen v republice při minimálním generovaném zisku. Počet odběratelů neklesá.

Ing. Novotný – Kolik je odhadovaná výše investice - 80 mil. Kč, na dotace zatím nedosáhnou (pouze pro vysoce účinný zdroj energie 50 % z obnovitelných zdrojů nebo kogenerace). Na kogenerační jednotky lze čerpat zelené bonusy. Uvažují o zapojení biomasy (v plánu studie).

Mgr. Řezníčková – Zda již lze platit prostřednictvím SIPO. – Zatím nelze, v horizontu tři čtvrtě roku budou mít zcela nový účetní systém, který to umožní. Cca do týdne půjde platit platební kartou.

Zimní údržba

Ředitel zhodnotil průběh letošní zimy - teploty kolem nuly, sněhu bylo hodně, ale padal pravidelně, zima nebyla taková jako v roce 2018. Některá technika se osvědčila více, některá méně, průběžně se řešily chyby, učili se (např. sypací zařízení za traktor jsou malá, šnek se zasekával, upravoval se SW v Mitsubishi). Byl spokojený s přístupem kolegů, byl i osobně přítomný při rozdělování prací na dispečinku. Nejhorší byl výpadek, kdy se dostali skoro všichni do karantény/nemoci, zaučovali se i pracovníci jiných divizí. Ředitel představil a zhodnotil jednotlivé pořízené investice do technických služeb – např. rekonstrukce zázemí pro technické služby, Citroën Jumper, traktor se zimním setem, 2x užitkové vozidlo, 2x malotraktor s příslušenstvím, 2x Mitsubishi, zametací stroj aj. Celková investice byla 11 371 tis. Kč. Drobný majetek byl pořízen v hodnotě 660 tis. Kč. Seznam investic bude zaslán členům KV i s vyúčtováním zimní údržby za rok 2021. Technické služby mají 10 pracovníků vč. ředitele divize. Externě spolupracovali s Úsvitem - ruční úklid a na vývozu sněhu. Představil plány na další investice do techniky, nabídku služeb jiným subjektům (např. zametací vůz). Seznámil s programem webdispečing, lze sledovat různé vrstvy (chodníky, silnice, vozidla, časy dle GPS), dohledat i zpětně.

Ing. Novotný – Poděkoval za předané informace, zimní údržba se povedla, nebyla žádná výrazná zima, výkyvy. Další zhodnocení bude po příští zimě. Nesplnilo se očekávání vejít se do původních cen, je to dražší způsob provozování + investice.

Ing. Řezníčková - Na zimní údržbu měli 4,5 mil. Kč, v současné době je čerpání 5,2 mil. Kč (není konečná částka). Chce pochválit zimní údržbu, bylo i méně úrazů a tedy méně pojistných plnění.

Ing. Stoček – Pochválil zimní údržbu a úklid vozovek i na bočních ulicích, využívání solení místo posypu inertem. Chválil techniku - množství sněhu, které po úklidu zůstávalo, bylo minimální. Vidí nedostatky v úklidu některých chodníků. – Některá místa se neudržují, byl zobrazen plán údržby. Každý požadavek může občan zaslat dispečerovi, který jej vyhodnotí.

Usnesení č. 1/20/2021

Kontrolní výbor bere na vědomí informace o společnosti SATT a. s. v návaznosti na omezení covid a o zimní údržbě.

Hlasování Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

2. Diskuse, různé

Termín zasedání byl stanoven na úterý 25. 5. 2021 od 17:00 h. Na program bude zařazena v prvním bodu kontrola a srovnání investičních akcí (výstavba terminálu hromadné dopravy – účelnost investovaných finančních prostředků, informace o přestupních linkách, rekonstrukce vodojemu, připravovaná akce propojka Jamská – Brněnská). Dále předseda KV obdržel podnět zastupitelů za Změnu 2018 na prověření usnesení k vyhlášení výběrového řízení na pojištění majetku a odpovědnosti (naplnění nebo zrušení usnesení č. 864/2020/OF z 54. RM a usnesení č. 926/2020/OF z 57. RM). Bude zařazeno jako druhý bod programu KV.

Požadavek Ing. Voráčka na zaslání přehledu stížností. Členům bude zaslána Roční zpráva o stížnostech a peticích za rok 2020.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 29. 4. 2021

Ing. Vladimír Novotný v. r.
předseda kontrolního výboru

Zapsala: Ing. Bořilová