

## Zápis č. 21/2021

ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou, které se uskutečnilo dne 25. 5. 2021.

Přítomni: Ing. Vladimír Novotný, p. Jiří Bidmon, p. Vít Filipenský, Ing. Miroslav Keller, Ing. Irena Pechová, Ing. Petr Stoček, Ing. Zuzana Šánová  
Omluveni: JUDr. Miloš Jirman, Ing. Rudolf Voráček  
Nepřítomni: Ing. Jaroslav Kovačka, p. Miroslav Stehno  
Hosté: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta  
Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka  
Mgr. Jan Sedláček (online)

Předseda přivítal členy výboru a přítomné hosty. Připomínky k 20. zápisu vneseny nebyly, konstatoval, že výbor je usnášeníschopný. Byl odsouhlasen program zasedání. Na zasedání starosta přizval externího poradce ve věci veřejných zakázek advokáta Mgr. Jana Sedláčka.

### Program zasedání:

1. Kontrola usnesení k vyhlášení výběrového řízení na pojištění majetku a odpovědnosti
2. Kontrola vybraných investičních akcí
3. Diskuse, různé

### 1. Kontrola usnesení k vyhlášení výběrového řízení na pojištění majetku a odpovědnosti

Kontrola usnesení RM č. 864/2020/OF a 926/2020/OF k vyhlášení výběrového řízení na pojištění byla zařazena na zasedání na základě podnětu Změny 2018 k jejich prověření. Radou města č. 54 bylo schváleno usnesení č. 864/2020/OF „Rada města vyhláší výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku na poskytovatele pojištění majetku a odpovědnosti města v upraveném znění na období od 1.1.2021 do 31.12.2022“. Na 57. Radě města bylo schváleno usnesení č. 926/2020/OF, kdy „Rada města po projednání schvaluje variantu č. 2“ a následně schválila usnesení „Rada města po projednání ruší usnesení č. 926/2020/OF ve variantě číslo 2 a schvaluje usnesení č. 926/2020/OF ve variantě č. 1“. Proč k tomu došlo a jak bylo naplněno usnesení č. 864, nebo jak bylo zrušeno.

Ing. Mrkos - Ke konci minulého roku se zabývali otázkou, jak pojmout pojištění majetku města. Vzhledem k termínům šli cestou prodloužení smlouvy se současnou pojišťovnou, pojištění bylo prodlouženo do 30. 6. letošního roku. Při přípravě se ukázalo se, že nejdříve musíme vybrat makléře, pak pojišťovnu, z důvodu tohoto mezikroku se dostali do časové tísně. Aktuálně je vybrán makléř, který vybere pojišťovnu na jeden rok a během roku se připraví podlimitní zakázka na delší období. K objasnění geneze pojištění byl na kontrolní výbor přizván Mgr. Sedláček.

Mgr. Sedláček – V rámci spolupráce s městem bylo jedním z úkolů zkontrolovat zadávací dokumentaci na pojištění. Co se týká nastavení podmínek při zadávání pojištění, je nezbytné znát výši provize makléře (dle rozhodovací praxe UHOS). Ve stávající smlouvě výše provize stanovena nebyla. S předběžnými tržními konzultacemi oslovili potenciální účastníky, i současného makléře (cca 14 subjektů). Nejčastějším modelem je uzavření fixní provize, která se pohybuje mezi 15 – 18 %. Při zadání vycházeli z toho, co nabízel trh (podmínky, pojistné plány, analýza rizik).

Ing. Pechová – Zda výše provize byla jediným důvodem pro soutěžení? – Nebyl to jediný důvod, byl základní. Dalším bylo odladit smlouvu, stávající smlouva obsahovala např. neurčité ustanovení k fakturování, neobsahovala žádné lhůty pro plnění a reakční doby na pojistné události. Právním důvodem je rozhodovací praxe úřadu pro hospodářskou soutěž, dle které pokud není známa výše provize, nelze podat vzájemně porovnatelné nabídky a výběrové řízení by mělo být zrušeno.

Ing. Novotný – Když hrál roli i čas, proč nevyhlásili podlimitní zakázku na poskytovatele pojištění současně s tím, že pojišťovna dodá i makléře (např. Jihomoravský kraj)? – Vycházeli z praxe měst Brna a Písku, kde tento model, kdy se vysoutěží zvlášť makléř, funguje. Podmínky k soutěži jsou zveřejněny na profilu zadavatele. Vysoutěžená provize zahrnuje kompletní plnění (vč. plánu, analýzy), částka provize se bude určovat z ceny pojistného.

Ing. Novotný – Proč se nesoutěžil paušál nebo hodinové sazby, ale procenta marže? – Částka se může zvyšovat např. u hodinových sazeb o telefonáty, konzultace.

Ing. Pechová – Zda již víme, co to městu přinese, plusy pro město.

Ing. Mrkos - Naplnění smluvního vztahu a jeho fungování ukáže čas, ve smlouvě jsou nové věci, podmínky i v rámci nové zákonné povinnosti odpovědného zadávání. Např. školení veřejnosti v rámci finanční gramotnosti, poradenství, příspěvek do fondu zeleně.

Ing. Novotný – Kontrolní výbor se dotazoval na naplnění schváleného usnesení č. 864/2020/OF – Rada města schválila na 56. schůzi dne 18. 11. 2020 usnesení č. 895/2020/OF „Rada města ruší podlimitní veřejnou zakázku na poskytovatele pojištění majetku a odpovědnosti města na období od 01.01.2021 do 31.12.2021 dle § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.“

Usnesení č. 1/21/2021

**Kontrolní výbor vzal na vědomí informace o zrušeném výběrovém řízení na podlimitní zakázku na pojištění, jeho zdůvodnění a o vybrané variantě. Kontrolní výbor upozorňuje, že bylo zrušeno výběrové řízení na podlimitní zakázku na pojištění, ale ne s odkazem na konkrétní rušené usnesení č. 864/2020/OF.**

Hlasování Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

## 2. Kontrola vybraných investičních akcí

Vedoucí odboru Mgr. Joura představil jednotlivé investiční akce. Stavba povrchů v ZR 7 je rozvržena do tří etap. Zhotovitelem je sdružení Colas a Gremis, celkové náklady jsou 77 mil. Kč (vícepráce dle požadavků občanů na místě). Povrch asphalt, kombinace žulových a betonových kostek, betonové obruby, položeny chráničky, realizovat se má 1 zastávka MHD. Zastávka MHD Studentská, zhotovitelem je firma Porr, 7 mil. Kč bez DPH, použity rozdílné materiály z důvodu umístění ve vnitřní části města - žulové kostky, štípané kamenné obruby, rozšířeno veřejné osvětlení, zhotoveny 2 zastávky MHD, sanována podkladová vrstva komunikace. Chodník se mírně rozšířil z důvodu kapacity (intenzivní pohyb studentů). Informace od odboru KS o spojích MHD - není to plně terminál, jde o přestupní místo, projíždí osm z devíti linek MHD, 130 spojů v pracovní den, 1 meziměstská linka. Příprava na zefektivnění a případnou reorganizaci v návaznosti na generel dopravy. Plánovaná propojka Brněnská – Jamská, závazek na vybudování byl dán společnosti Saler, dokončení do konce roku 2022. Pracuje se na projektové dokumentaci, předpoklad soutěže je v září letošního roku a ceny cca 20 mil. Kč. Stavba bude zahrnovat okružní křižovatku, přeložky sítí, 1 zastávka MHD se zálivem v moderních standardech, oboustranné chodníky (1 smíšený pro cyklo dopravu), nové sloupy veřejného osvětlení s příslušnou sítí a další.

Ing. Šánová – Dotaz k zastávce na Studentské, která byla soutěžena jako zakázka malého rozsahu za 5 980 tis. Kč, konečná je 7 mil. Kč a navýšení tedy přesáhlo limit. - V odůvodněných případech lze (kompletní výměna - kanalizace, podloží). Pokud se bude předpokládaná cena blížit limitům, budou vypisovat zakázku v přísnějším režimu.

Ing. Stoček – Chce srovnávat rok 2020, co bylo prostavěno a dokončeno v roce 2020 na sídlišti Pod Vodojemem (17 mil. Kč) a na Studentské (7 mil. Kč). Srovnání délek ulic na obou místech, i přes vyjmenované různé druhy použitých materiálů, podloží se měnilo v obou případech, různá rychlost prací, na Vodojemu umožněno projíždění vozidel. Požaduje vysvětlit nepoměr ceny zastávky na Studentské a druhé etapy 4 ulic ZR 7, např. dle metrů čtverečních x kubických.

Mgr. Joura - Některé ulice Vodojemu byly dokončeny v roce 2021, rozpočet se navyšoval (fakturace v roce 2021).

Ing. Mrkos – Chybou bylo naplánování soutěže na jaro. Mělo by se soutěžit v době, kdy si firmy plánují kapacity, ne kdy je již mají obsazené. Při srovnání doporučuje provést hlubší analýzu, např. i s projektanty, vytvořit srovnatelnou základnu.

**Členům kontrolního výboru bude předloženo podrobné srovnání obou akcí.**

## 3. Diskuse, různé

Termín zasedání byl stanoven na úterý 15. 6. 2021 od 16:30 h. Na program zasedání bude zařazeno hospodaření příspěvkové organizace Kultura Žďár za rok 2020, dopad covidových omezení, výhled na rok 2021. Zasedání se uskuteční v prostorách Domu Kultury.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 28. 5. 2021

Ing. Vladimír Novotný v. r.  
předseda kontrolního výboru

Zapsala: Ing. Bořilová