

## Zápis č. 30/2022

**ze zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žďár nad Sázavou, které se uskutečnilo dne 31. 5. 2022.**

Přítomni: Ing. Vladimír Novotný, p. Jiří Bidmon p. Vít Filipenský, JUDr. Miloš Jirman, Ing. Miroslav Keller, Ing. Petr Stoček,  
Omluveni: Ing. Rudolf Voráček, p. Miroslav Stehno, Ing. Zuzana Šánová  
Nepřítomni: Ing. Jaroslav Kovačka, Ing. Irena Pechová  
Hosté: Mgr. Ludmila Řezníčková, Ing. Petr Scheib, ředitel SATT, a. s., Ing. Arch. Zbyněk Ryška, architekt města (online)

### Program jednání:

1. Vyhodnocení architektonické soutěže ITC Zelená hora
2. Vyhodnocení zimní údržby
3. Různé

Předseda přivítal členy kontrolního výboru a hosty. K zápisu z minulého zasedání nebyly připomínky, byl odsouhlasen. Byl odsouhlasen program zasedání. Do bodu různého budou zařazeny podněty od občanů.

### **1. Vyhodnocení architektonické soutěže ITC Zelená hora**

Předseda v úvodu přiblížil, že v rámci kontroly usnesení byla vybrána veřejná zakázka - soutěž o návrh ITC Zelená hora (vyhlášení usnesení RM č. 330/2021/SRI/RM, schválení výsledků soutěže RM č. 944/2022/SRI/RM) a požádal architekta města o přiblížení, jakým způsobem architektonická soutěž probíhala.

Architekt promítl prezentaci s informacemi o architektonické soutěži. Usnesení a vyhlášení soutěže předcházely dlouhodobé přípravě, bylo uzavřeno memorandum o spolupráci k vybudování turistického informačního centra pod Zelenou horou. Do poroty soutěže byli jmenováni zástupci města, římskokatolické církve, památkového ústavu a dalších zainteresovaných subjektů a architektů. Z pracovní skupiny vzešel koncept, konzensus řešení. Byl vytvořen koncept obsluhy městskou hromadnou dopravou, co neblíže novému centru, aby minimalizovali automobilovou dopravu. Pro parkování chtějí i nadále využívat stávající parkoviště u zámku, kde bylo v minulosti vytvořeno 100 parkovacích míst. NPÚ si specifikoval dle ochranného pásma pohledy z lokality Starý dvůr a věže, soutěžící museli do těchto pohledů vytvořit zákresy. Dostali 27 návrhů, architekt prezentoval vizualizace soutěžících, kteří se umístili na prvních třech místech. Přiblížil vítěznou nabídku - představený kovový rošt, který proroste zelení, aby stavba nebyla zaměnitelná s rodinným domem, z pohledu ze střechy kostela splývá s okolím díky zelené střeše, snaha aby co neméně omezili současnou zástavbu. Vítězná nabídka byla vybrána jednohlasně.

Byly diskutovány názory na výběr místa, výškové omezení kótou 600 m n. m., omezení majetkoprávní, územně-plánovací.

Ing. Novotný – Zda se vědělo dopředu, že farnost nemá prostředky na realizaci v nejbližších třech letech? – Architekt chtěl, aby se projekt dobře připravil, realizovala se architektonická soutěž, farnost očekávala vypsání dotací na daný projekt. Další čas zabere příprava, změna územního plánu, okolní infrastruktura, zastávky, chodník, příprava projektové dokumentace.

### **Usn. č. 1/30/2022**

**Kontrolní výbor konstatuje, že vybraná usnesení k architektonické soutěži o návrh ITC Zelená hora byla naplněna.**

**Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

### **2. Vyhodnocení zimní údržby**

Ředitel SATT a. s. poskytl informace k průběhu zimní údržby. Za poslední zimu byly problematické výkyvy počasí, teploty se střídaly kolem nuly. Výjezdů bylo hodně, ale nebyly kalamitní stavy. Ujelo se 10 tis. km, spotřebovalo 350 tun inertního materiálu a obdobné množství soli, což je o dvacet až třicet tun více než v přechodném období. Celkové náklady byly cca 5 800 tis. Kč, část údržby byla zajišťována subdodavatelsky (Úsvit, PKS a další drobní živnostníci). Techniku na zimní údržbu mají stejnou, v rámci správy lesů budou řešit traktor, který se využije i pro zimní údržbu. Investovali do zametacích vozů. Uvažují o pořízení starší multikáry místo jednoho vozítka, u kterého není dostatečná únosnost a

musí se častěji vracet. Nejkomplikovanějším místem byla Novoměstská ulice, kde se sprašovalo, zvažují pořízení sněhových bariér. Udržovali více chodníků, nově údržba průmyslové zóny. Všechna údržba se vykazuje na základě GPS, komunální odbor důsledně kontroluje. Pro příští rok chtějí zkusit jemnější materiál na posyp, kameniva je obecně nedostatek, jeho cena stoupá, rozdíly jsou i v kvalitě soli.

Diskutována byla hrubost frakce posypu, jeho vysypané množství a následně nákladnost uložení na skládce oproti nákupu nového materiálu. Dále zazněly dotazy na prohrnování a údržbu v konkrétních lokalitách. Ing. Scheib doporučil volat při zjištění problému na dispečink, záleží na prioritě údržby, zda se daný chodník vůbec udržuje a je zahrnutý do plánu zimní údržby.

**Kontrolní výbor poděkoval za poskytnuté informace o zimní údržbě.**

### 3. Různé

Předseda kontrolního výboru obdržel písemné podněty od občanů směřované na kontrolní výbor:

- Podnět na vyřízení stížnosti p. █████, který se zúčastnil zasedání zastupitelstva města, stížnost směřovala k tomu, že jeho vyjádření na zastupitelstvu nebylo nahráno, na špatný zvukový záznam, což považuje za účelové.

Dle odpovědi p. tajemnice, provedlo IT kontrolu, záznam je nezměněný a pravděpodobně nastala situace, kdy neměl zapnutý mikrofon nebo nemluvil na mikrofon, což nejsou schopni 100 % zajistit.

#### Usn. č. 2/30/2022

**Kontrolní výbor bere na vědomí požadavek pana █████ na vysvětlení poškození zvukového záznamu ze zasedání Zastupitelstva města dne 5. 5. 2022 a bere na vědomí vysvětlení tajemnice MěÚ.**

**Po prostudování dostupných informací doporučujeme zastupitelstvu města (starostovi města) a MěÚ (tajemnici MěÚ) upozornit mluvčího na zapnutí mikrofonu, případně zvážit možnost osazení prostorových mikrofonů, a to z důvodu zamezení možného zpochybnění záznamu resp. zápisu z jednání zastupitelstva města. Vše sjednotit v souladu s jednacím řádem zastupitelstva především článkem 10 Jednacího řádu.**

**Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

- Podnět p. █████ na nápravu nesprávně schválených odměn členů komisí a výborů, kteří nejsou zastupiteli města, radou města místo zastupitelstvem dle výkladu ministerstva vnitra a na uzavřené dohody o provedení práce, které by neměly být uzavírány vzhledem k tomu, že jde o výkon veřejné funkce.

Předseda doplnil, že podnět je doplněný výkladem ministerstva vnitra, náprava zpětně je komplikovaná. Diskutovalo se, zda lze rozhodnutí rady zpětně schválit zastupitelstvem.

#### Usn. č. 3/30/2022

**Kontrolní výbor bere na vědomí podání pana █████ ve věci odměňování členů komisí (nečlenů ZM) a doporučuje zastupitelstvu okamžitou nápravu v této věci. Dále doporučuje radě města znovu projednat toto porušení zákona o obcích (o odměně nečlenů ZM rozhoduje ve své vyhrazené působnosti zastupitelstvo města) a připravit formu řešení zpětné nápravy neoprávněně vyplacených finančních prostředků města. Dále doporučujeme úřadu města prověřit správnost účtování těchto vyplacených DPP.**

**Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

- Podnět p. █████ jako vlastníka na označování garáže jako budovy číslem popisným, kdy mu bylo radou odmítnuto, aby byla garáž označena číslem popisným. Na základě doložených výkladů má rozhodovat úřad v přenesené působnosti, tedy přidělit číslo popisné, pokud jsou splněny zákonné povinnosti.

Mgr. Řezníčková doplnila, že uvedená garáž není samostatně stojícím objektem, že požádal pouze jeden vlastník řady. Dále doplnila, že rada města projednávanou záležitost usnesením vzala na vědomí.

**Usn. č. 4/30/2022**

**Kontrolní výbor bere na vědomí podnět p. ██████ v záležitosti přidělování popisného, evidenčního, orientačního čísla a doporučuje úřadu znovu projednat všechny zákonné souvislosti především v souladu s výkladem Ministerstva vnitra čj. MV-58483-27/ODK-2021 a zahájit další projednání v této věci.**

**Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

- Podnět na prověření žádosti Dr. ██████ na RM pro výjimku z poplatku za komunální odpad pro občany, kteří žijí dlouhodobě v zahraničí a zároveň jsou ve městě trvale hlášeni.

Ing. Stoček doplnil, že se na něj MUDr. ██████ obrátila také s uvedenou záležitostí, že obdržela pouze ústní odpověď o zamítnutí žádosti. Ing. Stoček požaduje nápravu v podobě písemné odpovědi a vysvětlení právního výkladu znění vyhlášky (čl. 7 Osvobození bod 1a), která kopíruje zákon o odpadech a místních poplatcích.

**Usn. č. 5/30/2022**

**Kontrolní výbor bere na vědomí podnět p. ██████ a doporučuje radě města zaslat písemné zdůvodnění zamítnutí její žádosti. Kontrolní výbor požaduje právním rozbohem vyjasnit pojem ve vyhlášce „bydliště v jiné obci“ a zda pobyt v zahraničí naplňuje výklad vyhlášky a zákona.**

**Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

Příští zasedání kontrolního výboru se uskuteční v úterý dne **6. 9. 2022 od 17:00**, téma - podnět p. Filipenského na výběrové řízení na opravy povrchů místních komunikací.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 3. 6. 2022

Ing. Vladimír Novotný  
předseda kontrolního výboru

Zapsala: Ing. Bořilová