

Žďár nad Sázavou



**Průmyslová zóna
Jamská II**

Průmyslová oblast Jamská II, Žďár nad Sázavou

Území mezi ulicí Novoměstskou a Jamskou



Velikost pozemků (kromě pozemků pro inženýrské sítě) **216 064 m²**

Velikost pozemků k prodeji **173.911 m²**

<i>Pozemek</i>	<i>A</i>	<i>33.253 m²</i>
	<i>B</i>	<i>4.365</i>
	<i>C</i>	<i>3.909</i>
	<i>D</i>	<i>2.934</i>
	<i>E</i>	<i>14.444</i>
	<i>F</i>	<i>6.134</i>
	<i>G</i>	<i>12.153</i>
	<i>H</i>	<i>5.491</i>
	<i>J</i>	<i>5.466</i>
	<i>K</i>	<i>9.071</i>
	<i>L</i>	<i>9.258</i>
	<i>M</i>	<i>9.426</i>
	<i>N</i>	<i>16.896</i>
	<i>P</i>	<i>7.984</i>
	<i>Q</i>	<i>8.180</i>
	<i>R</i>	<i>10.384</i>
	<i>S</i>	<i>9.027</i>
	<i>T</i>	<i>9.406</i>

Členění stavby

Příprava území, hrubé terénní úpravy	20.000m ²
Komunikace místní	– páteřní 5.843 m ²
	- středová 1.007 m ²
Chodník	- páteřní 1.501 m ²
	- místní 175 m ²
	- podél Jamské 1.061 m ²
Vodovod	1.552 m
Kanalizace splašková (varianta I)	2.117 m
Kanalizace dešťová	1.983 m
Plynovod	1.440 m
Venkovní rozvody veřejného osvětlení	1.445 m
Sadové úpravy	20.000 m ²
Požární nádrž 1 a požární nádrž 2	



Podmiňující investice	Přeložka trasy vzdušného vedení VN č.99	875 m
	Přeložka trasy vzduš. vedení VN č. 129	635 m
	Náhrada trafostanice č.701264	
	Ochrana PVSEK	.45 m
Související investice	Venkovní trafostanice 1, 2, 3 , 4, 5	
	Venkovní rozvody VN	1.115 m
	Venkovní rozvody NN	2.525 m
	Venkovní rozvody PVSEK	2.464 m
	Rozšíření retenč.prostoru požární nádrže Jamská I	1.500 m ²
	Revitalizace rybníka Velký Posměch	10.000 m ²

Možné rozdělení na etapy:

- I. etapa – propojení ulic Novoměstská a Jamská
- II. etapa – podél středových komunikací
- III. Etapa – podél komunikace ulice Jamská

Předpoklad 400 pracovních míst

Odhad nákladů (orientační v cenách r. 2015)

93.936.000,- Kč bez DPH

113.663.000,- Kč vč. DPH



Žďár nad Sázavou

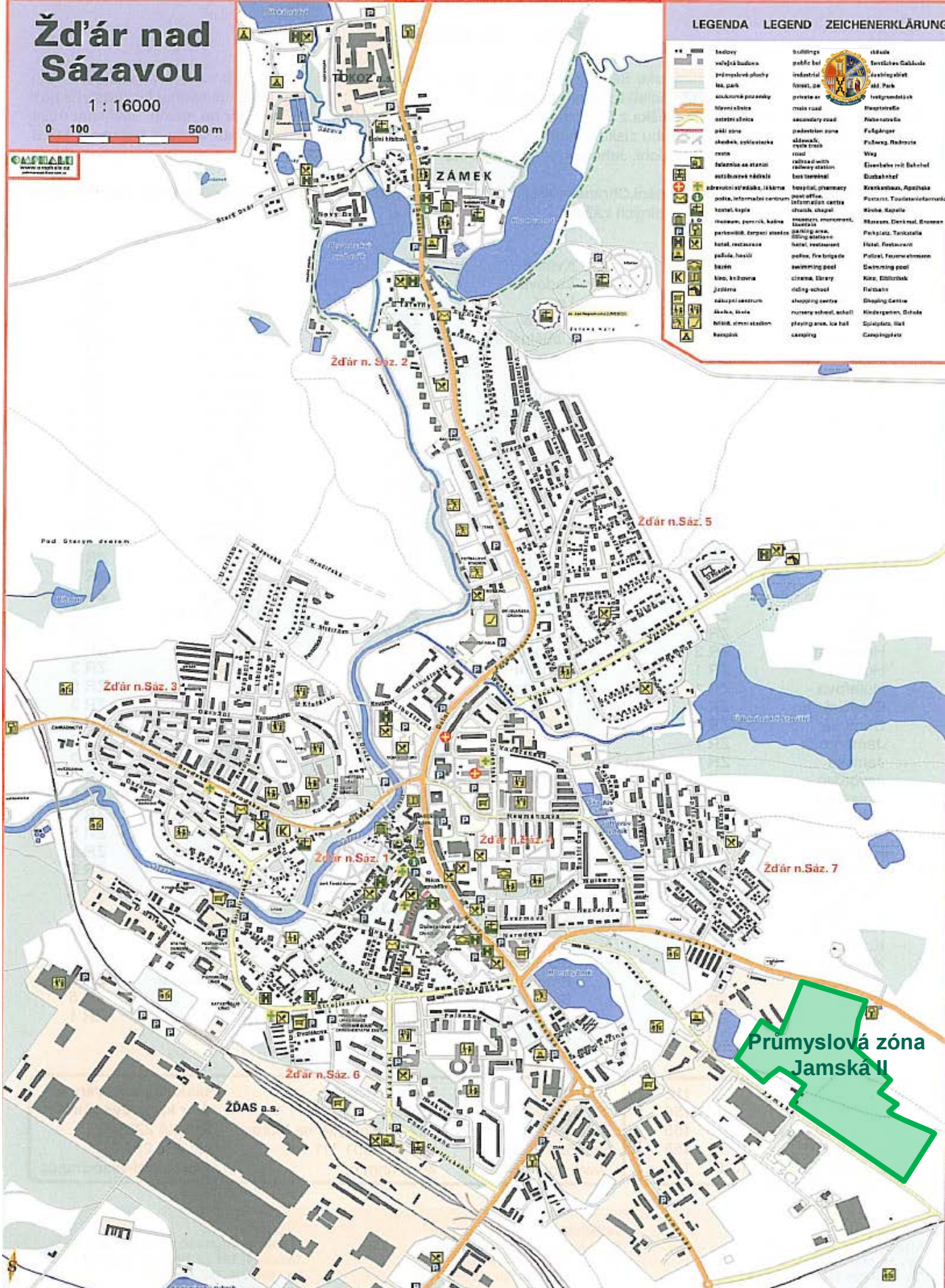
1 : 16000

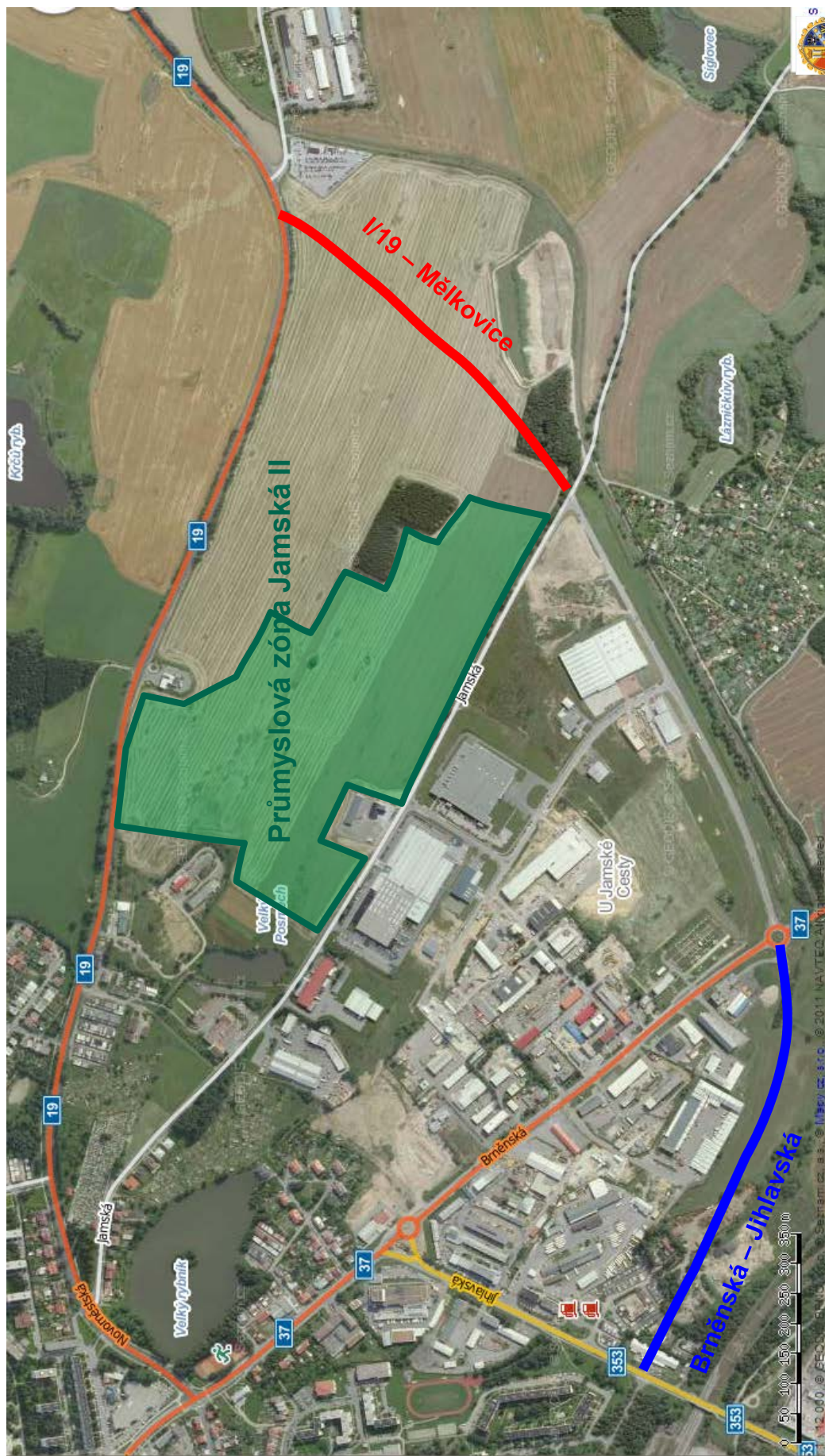
0 100 500 m



LEGENDA LEGEND ZEICHENERKLÄRUNG

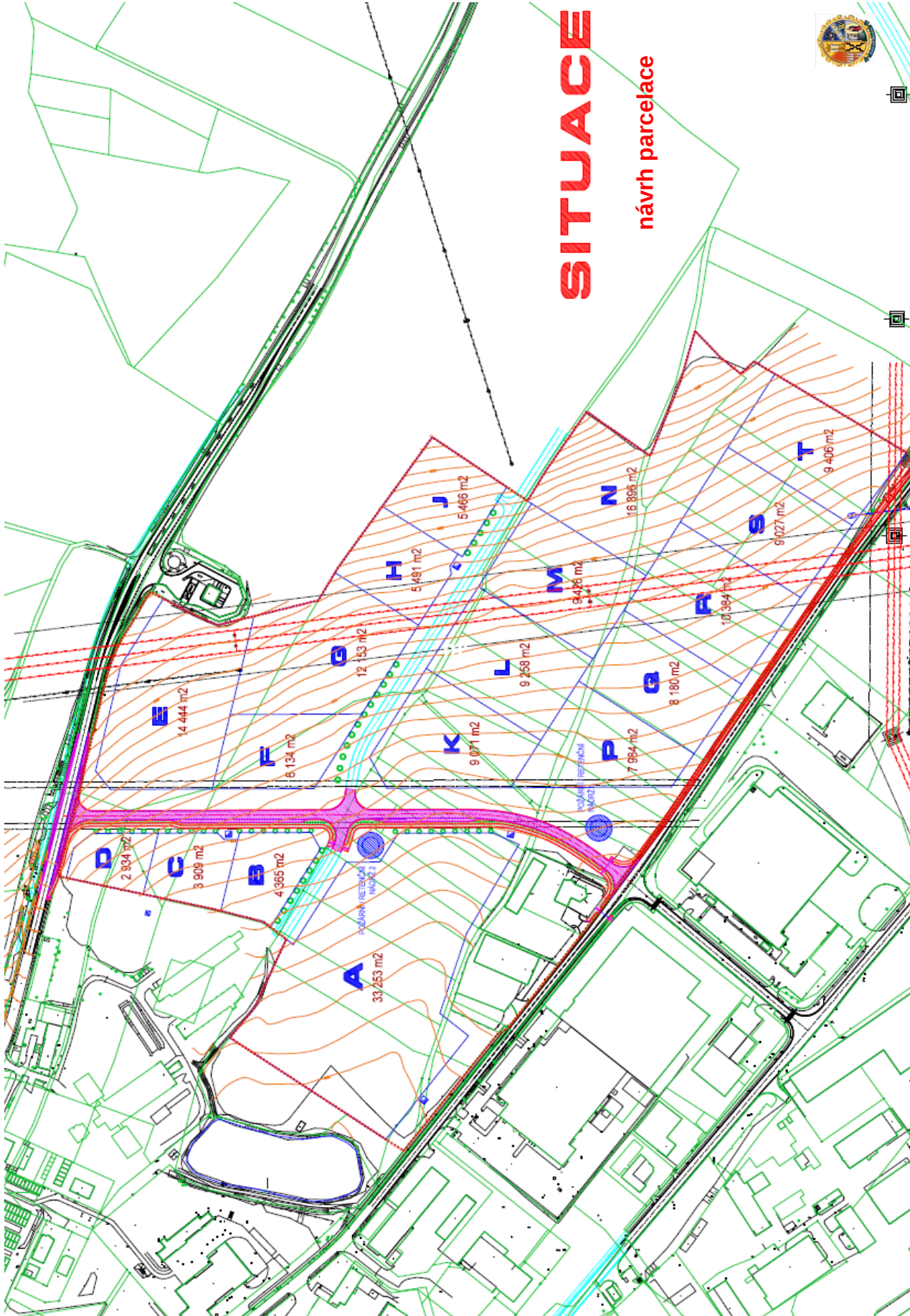
	building		church
	public building		cemetery
	industrial building		park
	forest		road
	private road		secondary road
	main road		pedestrian zone
	secondary road		alleyway
	pedestrian zone		cycle track
	alleyway		railway station
	cycle track		bus terminal
	railway station		hospital
	bus terminal		pharmacy
	hospital		post office
	pharmacy		information center
	post office		church
	information center		chapel
	church		monument
	chapel		museum
	monument		cinema
	museum		hotel
	cinema		restaurant
	hotel		police
	restaurant		fire brigade
	police		swimming pool
	fire brigade		kiosk
	swimming pool		library
	kiosk		cinema
	library		riding school
	cinema		shopping center
	riding school		nursery school
	shopping center		school
	nursery school		playing area
	school		ice hall
	playing area		camping





SITUACE

návrh parcelace





SITUACE návrh parcelace

