



Město Žďár nad Sázavou

ZÁPIS

z 99. schůze rady města konané dne 23. 5. 2022

Počet přítomných členů: 9

Ověřovatel zápisu: PaedDr. Jaroslav Ptáček

Schválený pořad 99. schůze rady města:

1. Souhlas s bezúplatným převodem majetku
2. Likvidace majetku
3. Jmenování člena komise
4. Návrh nového ceníku krátkodobých pronájmů – Dům kultury, Městské divadlo, Kino Vysočina
5. Family Point a Senior Point
6. Změna pověření výkonem opatrovníka 5/2022
7. Plomby k označování ulovené zvěře – smlouva o centralizovaném zadávání VZ
8. Výběr dodavatele pro veřejnou zakázku Pojištění majetku a odpovědnosti města Žďár n. S.
9. Vyhlášení zadávacího řízení Mobilní telekomunikační služby
10. Rekonstrukce rybníka Velký Posměch – odstoupení od smlouvy
11. Veřejná zakázka Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště a výměna oplocení
12. Smlouva o poskytnutí dotace na akceschopnost JPO
13. Smlouva o poskytnutí dotace na ekologickou výchovu
14. Smlouva o poskytnutí dotace na UNESCO 2022
15. Dodatek č. 2 ke smlouvě Streetpark PD II. etapa
16. Rozpočtové patření č. 8/2022
17. Smlouva o centralizovaném zadávání
18. Majetkoprávní jednání
19. Byty a prostory sloužící podnikání
20. Uzavření smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení
21. Různé

PŘEHLED USNESENÍ

1. Usn. 99/2022/Pol/5

Souhlas s bezúplatným převodem majetku

Rada města po projednání schvaluje převod majetku dle smlouvy.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

2. Usn. 99/2022/Ssm/6

Likvidace majetku

Rada města po projednání schvaluje likvidaci investičního majetku dle přílohy.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

3. Usn. 99/2022/Ssm/7

Jmenování člena komise

Rada města po projednání jmenuje pana Rostislava Dvořáka členem hodnotící komise pro vyhodnocení veřejné zakázky na dodávku stravy pro p. o. Sociální služby města Žďár nad Sázavou.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

4. Usn.99/2022/Kultura/18

Návrh nového ceníku krátkodobých pronájmů – Dům kultury, Městské divadlo, Kino Vysočina

Rada města po projednání schvaluje nové ceníky pronájmů Domu kultury, Městského divadla, Kina Vysočina v upraveném znění.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

5. Usn. 99/2022/OS/3

Family Point a Senior Point

Rada města po projednání schvaluje:

1. Smlouvu o poskytnutí dotace na provoz Family Pointu uzavřenou mezi městem Žďár nad Sázavou a Krajem Vysočina a zmocňuje místostarostu pana Rostislava Dvořáka jejím podpisem.
2. Smlouvu o poskytnutí dotace na provoz Senior Pointu uzavřenou mezi městem Žďár nad Sázavou a Krajem Vysočina v upraveném znění a zmocňuje místostarostu pana Rostislava Dvořáka jejím podpisem.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdrž. 0

6. Usn. 99/2022/OS/4

Změna pověření výkonem opatrovníka 5/2022

Rada města:

1. ruší pověření

1. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana S [redacted] P [redacted]
2. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana K [redacted] K [redacted]
3. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka paní J [redacted] J [redacted]
4. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana M [redacted] Š [redacted]
5. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana P [redacted] D [redacted]
6. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka paní M [redacted] B [redacted]
7. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka paní M [redacted] N [redacted]
8. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana P [redacted] Š [redacted]
9. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana F [redacted] P [redacted]
10. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana M [redacted] K [redacted]
11. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana A [redacted] V [redacted]
12. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka paní E [redacted] V [redacted]
13. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana J [redacted] K [redacted]
14. ke dni 29. 5. 2022 paní Mgr. Veroniky Halamkové k výkonu funkce opatrovníka pana J [redacted] V [redacted]

2. pověřuje

1. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana S [redacted] P [redacted] pracovníka sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, pana Bc. Karla Březinu
2. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana K [redacted] K [redacted] pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Mgr. Petru Bukáčkovou.
3. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka paní J [redacted] J [redacted] pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Mgr. Petru Bukáčkovou.
4. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana M [redacted] Š [redacted] pracovníka sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, pana Bc. Karla Březinu
5. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana P [redacted] D [redacted] pracovníka sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, pana Bc. Karla Březinu
6. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka paní M [redacted] B [redacted] pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Blanku Říčanovou

7. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka paní M. N. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Blanku Řičanovou
8. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana P. Š. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, pana Bc. Karla Březinu
9. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana F. P. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Mgr. Petru Bukáčkovou
10. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana M. K. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Mgr. Petru Bukáčkovou
11. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana A. V. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Mgr. Petru Bukáčkovou
12. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka paní E. V. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Mgr. Petru Bukáčkovou
13. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana J. K. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Mgr. Petru Bukáčkovou
14. ode dne 30. 5. 2022 výkonem funkce opatrovníka pana J. V. pracovníci sociálního odboru MěÚ Žďár nad Sázavou, paní Blanku Řičanovou

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdrž. 0

7. Usn. 99/2022/ŽP/8

Plomby k označování ulovené zvěře – smlouva o centralizovaném zadávání VZ

Rada města schvaluje Smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na zajištění nákupu a distribuce plomb a lístků o původu zvěře orgány státní správy myslivosti podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy (SMS) 419-2022-16233 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdrž. 0

8. Usn. 99/2022/SRI/9

Výběr dodavatele pro veřejnou zakázku Pojištění majetku a odpovědnosti města Žďár n. S.

Rada města po projednání schvaluje výběr dodavatele a pověřuje starostu k uzavření pojistné smlouvy.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

9. Usn. 99/2022/SRI/10

Vyhlášení zadávacího řízení Mobilní telekomunikační služby

Rada města po projednání schvaluje vyhlášení zadávacího řízení na služby v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „Mobilní telekomunikační služby“ včetně zadávacích podmínek, a komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v upraveném znění.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

10. Usn. 99/2022/SRI/17

Rekonstrukce rybníka Velký posměch – odstoupení od smlouvy

Rada města po projednání schvaluje odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele, Města Žďár nad Sázavou, a pověřuje starostu k odstoupení od smlouvy o dílo, a k dalším úkonům týkajících se nároků spojených s odstoupením.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

11. Usn. 99/2022/SRI/11

Novostavba budovy zázemí hasičského hřiště a výměna oplocení

Rada města po projednání schvaluje výběr dodavatele dle předložené Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdrž. 0

12. Usn. 99/2022/SRI/12

Smlouva o poskytnutí dotace na akceschopnost JPO

Rada města po projednání schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace, která bude uzavřena mezi městem a Krajem Vysočina na akci „Akceschopnost JPO – Žďár nad Sázavou“ v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdrž. 0

13. Usn. 99/2022/SRI/13

Smlouva o poskytnutí dotace na ekologickou výchovu

Rada města po projednání schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace, která bude uzavřena mezi městem a Krajem Vysočina na akci „Podpora ekologické výchovy ve Žďáře“ v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdrž. 0

14. Usn. 99/2022/SRI/14

Smlouva o poskytnutí dotace na UNESCO 2022

Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace, která bude uzavřena mezi městem a Krajem Vysočina na akci „Výročí kostela – památky UNESCO“ v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdrž. 0

15. Usn. 99/2022/SRI/19

Dodatek č. 2 ke smlouvě Streetpark PD II. etapa

Rada města bere na vědomí dodatek č. 2.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

16. Usn. 99/2022/OF/15

Rozpočtové opatření č. 8/2022

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2022.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

17. Usn. 99/2022/OF/16

Smlouva o centralizovaném zadávání

Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání dle přílohy tohoto materiálu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

18. Usn. 99/2022/OP/1

Majetkoprávní jednání

a)

Rada města schvaluje vyhlášení záměru na výpůjčku pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 1250 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře cca 48 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) - za účelem využití pro umístění betonového květináče (o rozměrech 12m x 4m) a vytvoření místa pro posezení lidí (částečná dřevěná paluba) a květinové a bylinkové zahrádky na ul. Brodská, ZR 3.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

b)

Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 192/1 - ostatní plocha, zeleň ve výměře cca 30 m² v k. ú. Zámek Žďár (dle mapového podkladu) v lokalitě ul. Santiniho, ZR 2 - za účelem rozšíření stávající přístupové komunikace k nemovitosti žadatele (garáži) na p.č. 102, jejíž součástí je RD č.p. 69 v ul. Santiniho 16, ZR 2 v souvislosti s výhledovým umístěním vjezdu do garáže své nemovitosti přímo z přístupové komunikace žadatele na pozemku p.č. 192/5 v k. ú. Zámek Žďár s tím, že přesná výměra části prodávaného pozemku p. č. 192/1 v k. ú. Zámek Žďár bude určena po zaměření oddělovacím GP.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

c)

Rada města schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 570/373 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Zámek Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě ul. Nová u BD č.p. 251/18, ZR 2 pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku).

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

d)

Rada města schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6681 – zastavěná plocha ve výměře 18 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

e)

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 – jako oprávněným, a to k části pozemku p. č. 5379, 5383/6, 5384/2, 5385/1 a 9520/3 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n/S, Jamská: příp. NN, p.č.5378/1,Řádek“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN v souvislosti s výstavbou sídla firmy v lokalitě PZ Jamská, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 11.100,-- Kč + platná sazba DPH.

V případě, že po realizaci stavby se bude výměra dotčených pozemků lišit, bude jednorázová náhrada stanovená dle skutečné výměry zásahu do pozemků.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

f)

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností R-PASS s.r.o. se sídlem Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 05251150, DIČ CZ05251150 – jako oprávněným, a to k části pozemků p. č. 5383/1, 5393/1 a 9520/3 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování sjezdů SO-31.1 a SO 312, přípojek inž. sítí pod těmito sjezdy a přípojky plynu mimo tuto plochu v rámci stavby „Provozní areál R-PASS s.r.o.“ v lokalitě PZ Jamská, ZR 1 - včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 18.530,-- Kč + platná sazba DPH.

V případě, že po realizaci stavby se bude výměra dotčených pozemků lišit, bude jednorázová náhrada stanovená dle skutečné výměry zásahu do pozemků.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

g)

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti - na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, DIČ CZ04084063 – jako oprávněným a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, zastoupená ŘSD ČR Správa Jihlava se sídlem Kosovská 10a, 586 01 Jihlava – jako stavebníkem, a to na částech p. č. 6464, 6410, 6469/1, 6844/16, 9541/2, 9542, 9543, 5536/1 a 5535 - vše v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v lokalitě ul. Jihlavská, ZR 1 - za účelem umístění podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě - přeložka optických a mechanických kabelů včetně související infrastruktury (chráničky, spojky, markery, koncovky...) v rámci stavby „I/37 Žďár nad Sázavou Jihlavská -Brněnská“ - objekty SO 433, SO 451, SO 452, SO 461 a SO 462 včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a případné další rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného. Právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti umístění komunikačního vedení a zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 1.000 Kč za každý pozemek zatížený služebností + platná sazba DPH.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

h)

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy mezi městem Žďár nad Sázavou - jako vlastníkem nemovitostí p. č. 2264/5, 2469/1, 2971, 2988, 3007, 3173, 3287 a 3288/2, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, vše v k. ú. Město Žďár a Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko se sídlem Vodárenská 244/2, ZR 4, IČO 43383513 - jako investorem stavby pod názvem „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce kanalizace, ul. Vysocká“, předmětem které je přenechání nemovitostí - pozemků vlastníka investorovi do bezúplatného užívání, souhlas s umístěním a provedením stavby a souhlas se zahájením správních řízení v souvislosti s realizací stavby "Žďár nad Sázavou - rekonstrukce kanalizace ul. Vysocká" ZR 5, v předloženém znění.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

i)

Rada města schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. J. [REDAKCE] N. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], ZR 2, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to (dle mapového podkladu) části p. č. 2749 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Město Žďár ve výměře 12 m² – za účelem využití jako užitková zahrádka a dále výpůjčku části ve výměře 148 m² – za účelem využití jako zatravněná zahrádka u BD č.p. 1159 ul. Květná 1, ZR 5 v souvislosti se změnou vlastníka bytové jednotky v uvedeném bytovém domě.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výše nájemného 20 Kč/m²/rok

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

j)

Rada města schvaluje výpůjčku pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou manželům J. [REDAKCE] Z. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 153 00 Praha 16 a K. [REDAKCE] Z. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], ZR 1 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 1147/1 – ostatní plocha, jiná plocha ve výměře 30 m² v k. ú. Zámek Žďár (dle mapového podkladu) – za účelem využití jako zatravněná zahrádka u BD č.p. 236 ul. Lesní 33, ZR 2 v souvislosti se změnou vlastníka bytové jednotky v uvedeném bytovém domě. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdrž. 0

k)

Rada města pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. L. [REDAKCE] Š. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], ZR 8, a to p. č. 6717 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výše nájemného 36 Kč/m²/rok.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

l)

Rada města pověřuje majetkoprávní odbor vyhlášením záměrů na pronájem pozemků, využitím kterých bude umístění reklamních zařízení, restauračních zahrádek, stánků a kiosků a dále zařízení staveniště (stavební a výkopové práce, lešení, umístění staveniště).

Rada města stanovuje cenu pronájmu pozemku za účelem zařízení staveniště (stavební a výkopové práce, lešení, umístění staveniště) s tím, že nájem bude stanoven ve výši 10Kč/m2/den. V případě, že pronájem bude delší než 12 měsíců bude nájem stanoven ve výši 100 Kč/m2/rok.

Rada města pověřuje starostu uzavíráním smluv o nájmu pozemků, využitím kterých bude umístění reklamních zařízení, restauračních zahrádek, stánků a kiosků a dále zařízení staveniště (stavební a výkopové práce, lešení, umístění staveniště).

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

m)

Rada města odkládá projednání žádosti společnosti REINPO KAPITAL a.s. do doby vybudování nových parkovacích míst společnosti Albert Česká republika, s.r.o. na pozemku společnosti Intop spol. s r.o.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

n)

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo následovně:

1. Termín pro dokončení výstavby řadových rodinných domů v lokalitě Klafar, ulice Barvířská, ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 8, se prodlužuje do 31. 12. 2022.

2. Termín pro dokončení výstavby bytových domů na pozemku p.č. 8037/66 a na pozemku p.č. 8037/67, vše v k.ú. Město Žďár, v lokalitě Klafar, ulice Hrnčířská, ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 8, se prodlužuje do 31. 10. 2022.

Hlasování: Pro 7, proti 1, zdrž. 1

o)

RM schvaluje a doporučuje ZM schválit uzavření Dodatku č. 7 ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva ze dne 23. 3. 2011 ve znění pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a společností Byty Žďár nad Sázavou s.r.o. se sídlem Neumannova 1101/17, ZR 4, IČO 09706828, ve věci prodeje pozemku p.č. 3738 – zastavěná plocha ve výměře 683 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Neumannova, ZR 4 – za účelem vybudování bytového domu, týkající se změny prodloužení termínu dokončení stavby, nyní stanoveného nejpozději do 31. 12. 2022 – nově nejpozději do 30. 6. 2024.

Hlasování: Pro 8, proti 1, zdrž. 0

p)

Rada města po projednání schvaluje uzavření Dohody o prodloužení Smlouvy o poskytnutí Technického zařízení a instalace Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů s CENDIS, s.p., dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

q)

Rada města po projednání schvaluje uzavření Dodatku č. 5 Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 17. 5. 2018 ve znění pozdějších dodatků, upravující změnu čl. II. - seznam propachtovaných nemovitostí - nahrazení novým stavem k 31. 12. 2021, mezi 44 podílnickými obcemi LDO Přibyslav (město Žďár nad Sázavou podíl 6/710) - jako propachtovateli a Lesním družstvem obcí Přibyslav se sídlem Ronovská 338, 582 22 Přibyslav, IČO 64259773 - jako pachtýřem, v předloženém znění.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

r)

Rada města schvaluje Kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi společnostmi ARDK-CZ, s.r.o., Sokolovská 325/140, Karlín, 186 00 Praha, část Praha 8, IČO 25517601 jako prodávajícím, městem Žďár nad Sázavou jako kupujícím a panem Ing. Jiřím Burešem, IČO 72313102, se sídlem Purkyňova 454/7, 591 01 Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 2, jako vedlejším účastníkem, v předloženém znění.

Hlasování: Pro 9, proti 0, zdrž. 0

19. Usn. 99/2022/OP/2

Byty a prostory sloužící podnikání

a)

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č. ■■■, umístěného v bytovém domě č. p. 204, č.or. 13 na ul. Libušínské, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku parc. č. 2115 v k.ú. Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem J. ■■■ H. ■■■, bytem ■■■ Žďár nad Sázavou 6, dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

b)

Rada města schvaluje uzavřít smlouvu o nájmu bytu, která bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou a panem J. ■■■ K. ■■■ bytem ■■■ Žďár nad Sázavou, předmětem které je byt č. ■■■, umístěný v bytovém domě č.p. 1932, a je součástí pozemku parc. č. 1275, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Brodské, č.or. 43 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s účinností od 16. 04. 2022.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

c)

Rada města schvaluje umístění sídla společnosti FyzioZR s.r.o., IČO 10691936 v objektu č.p. 1699, který je součástí pozemku parc. č. 3362, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici Studentská č.or. 4 ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 4, katastrální území Město Žďár.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdrž. 0

20. Usn. 99/2022/SRI/20

Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 1000017729/2022/4000244573 se společností GasNet, s.r.o. v předloženém znění, včetně smlouvy o nájmu plynárenského zařízení a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrž. 0

Ověřovatel:

PaedDr. Jaroslav Ptáček v. r.

Ing. Martin Mrkos, ACCA v. r.
starosta města

Mgr. Ludmila Řezníčková v. r.
místostarostka města

Rostislav Dvořák v. r.
místostarosta města